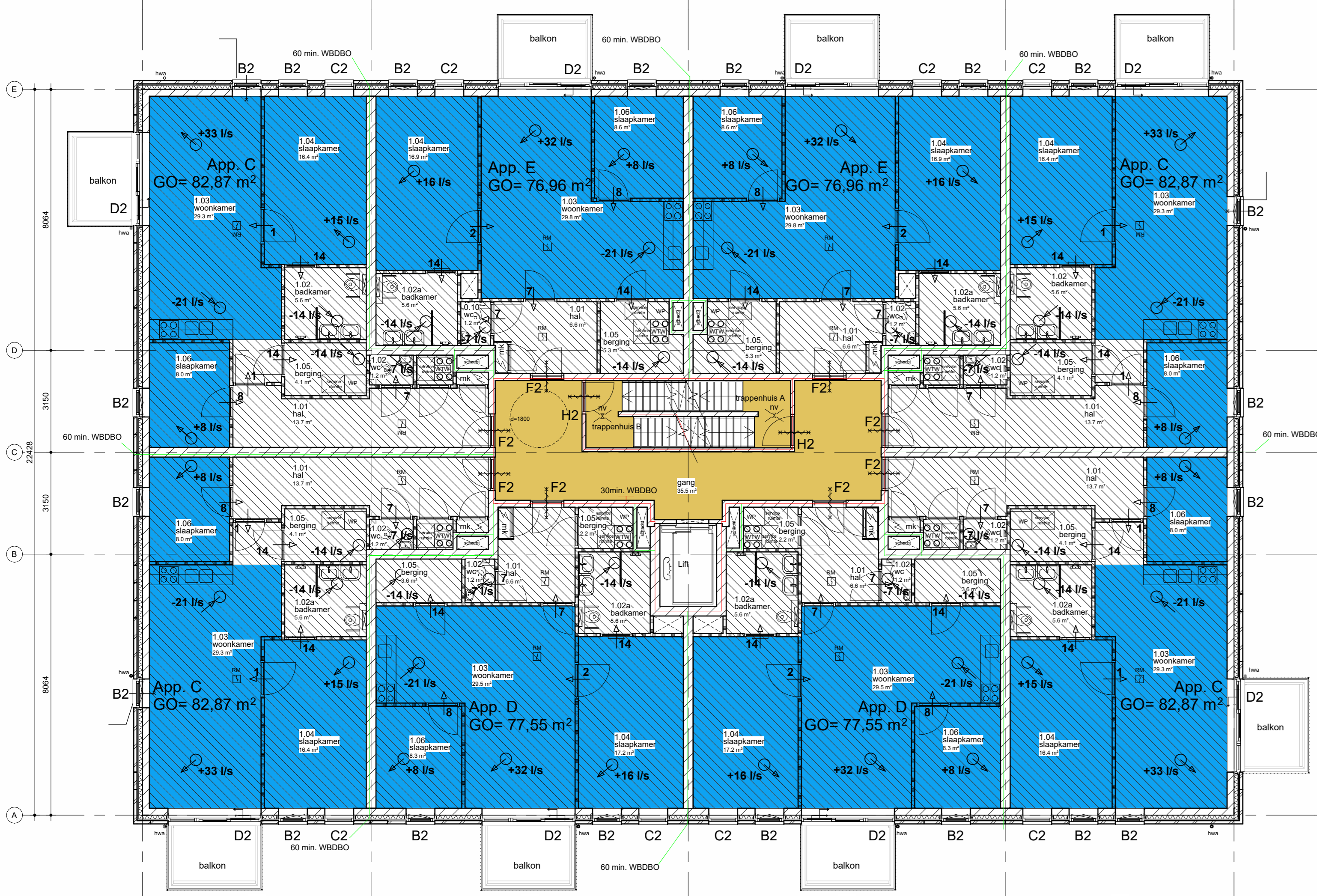
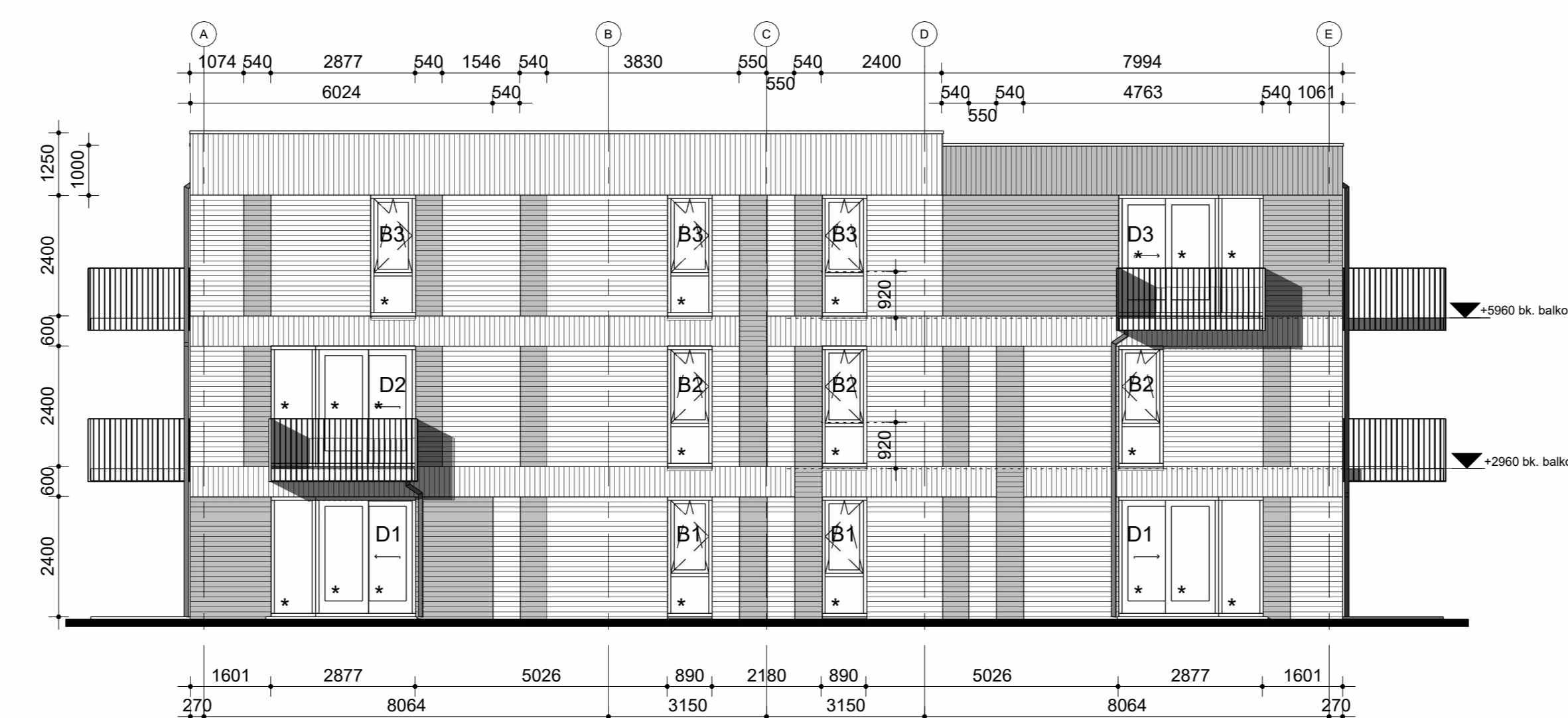


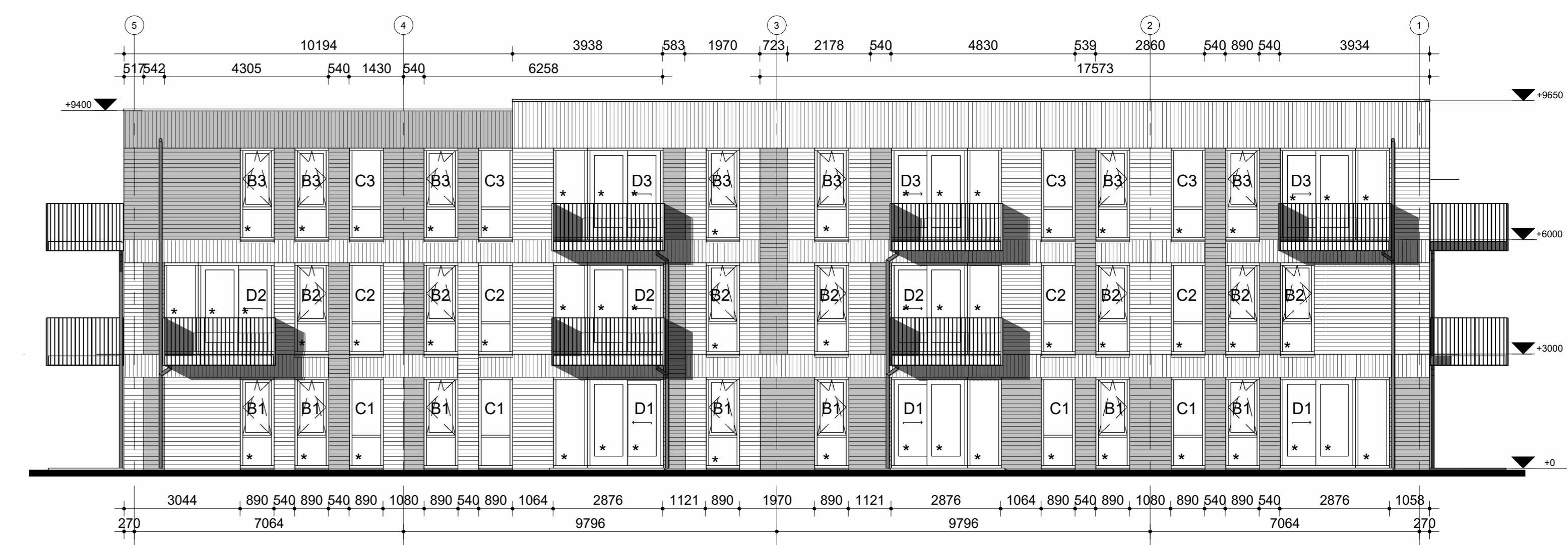
begane grond



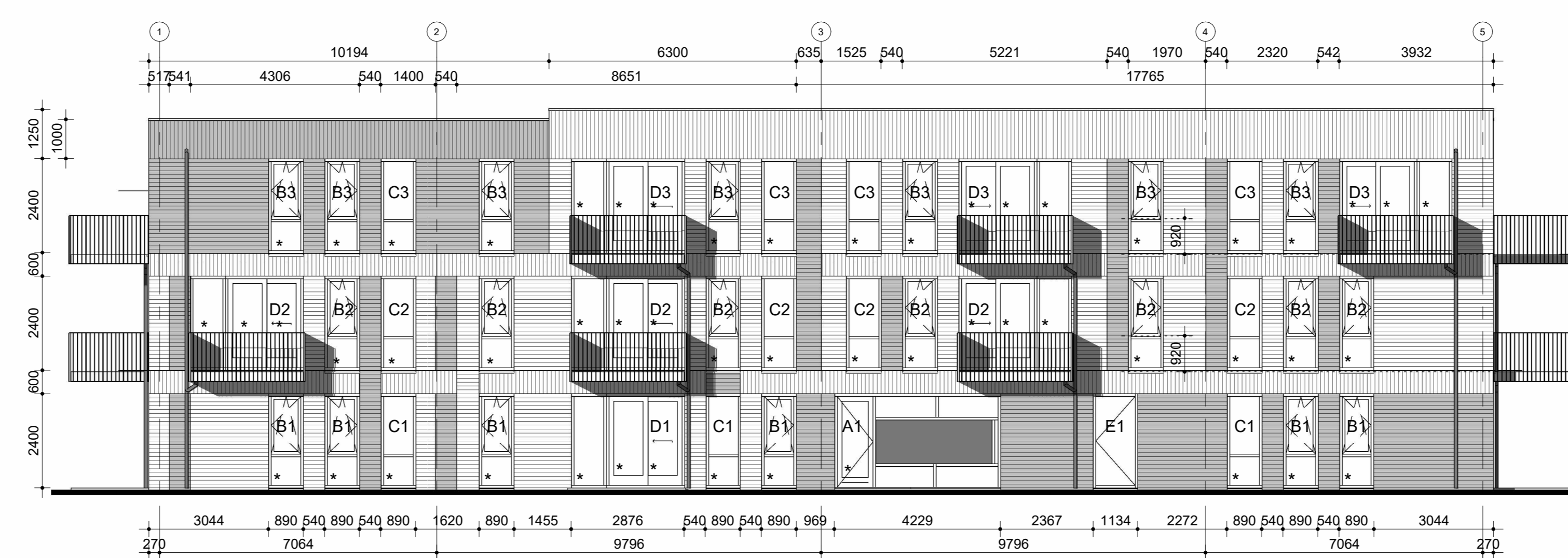
eerste verdieping



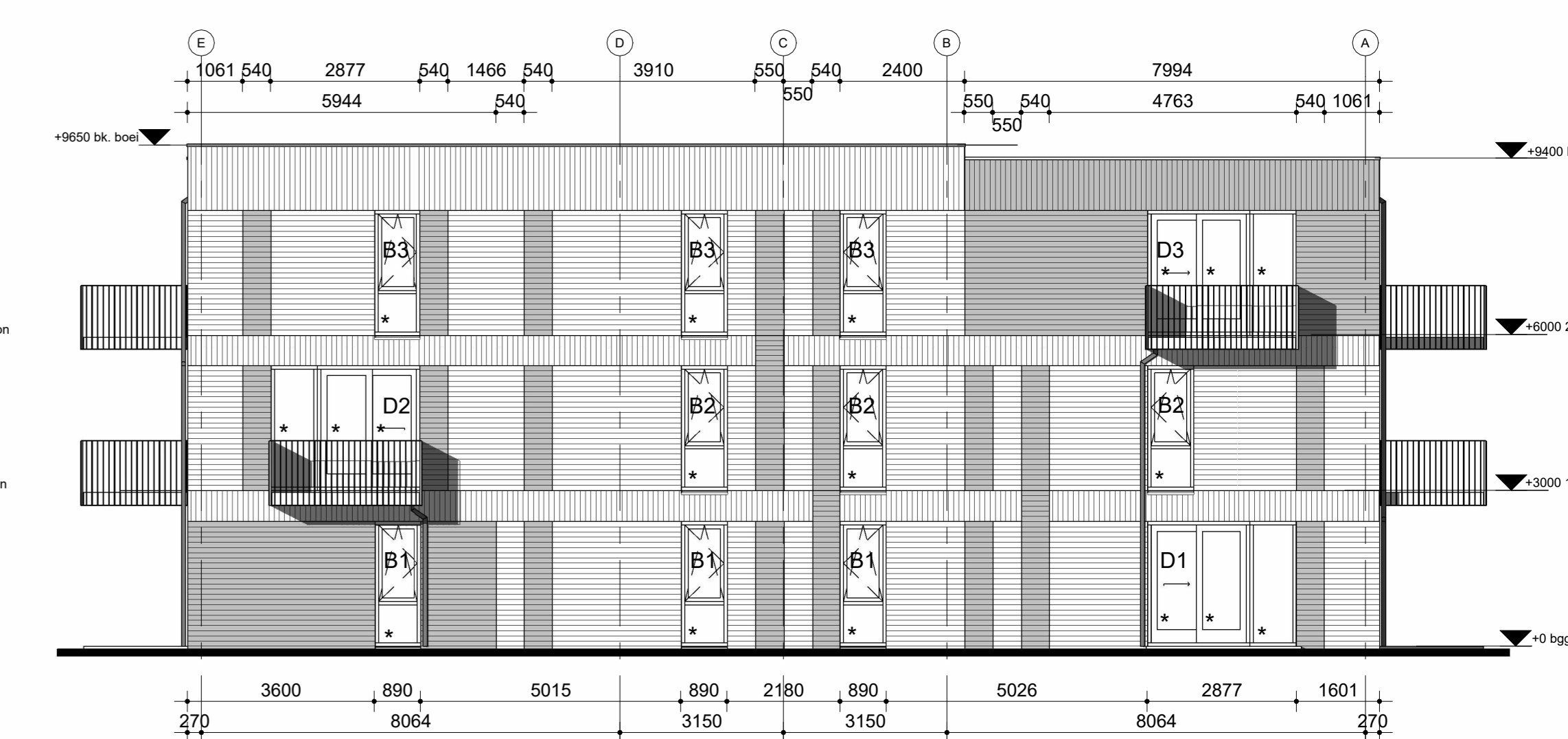
rechterzijgevel



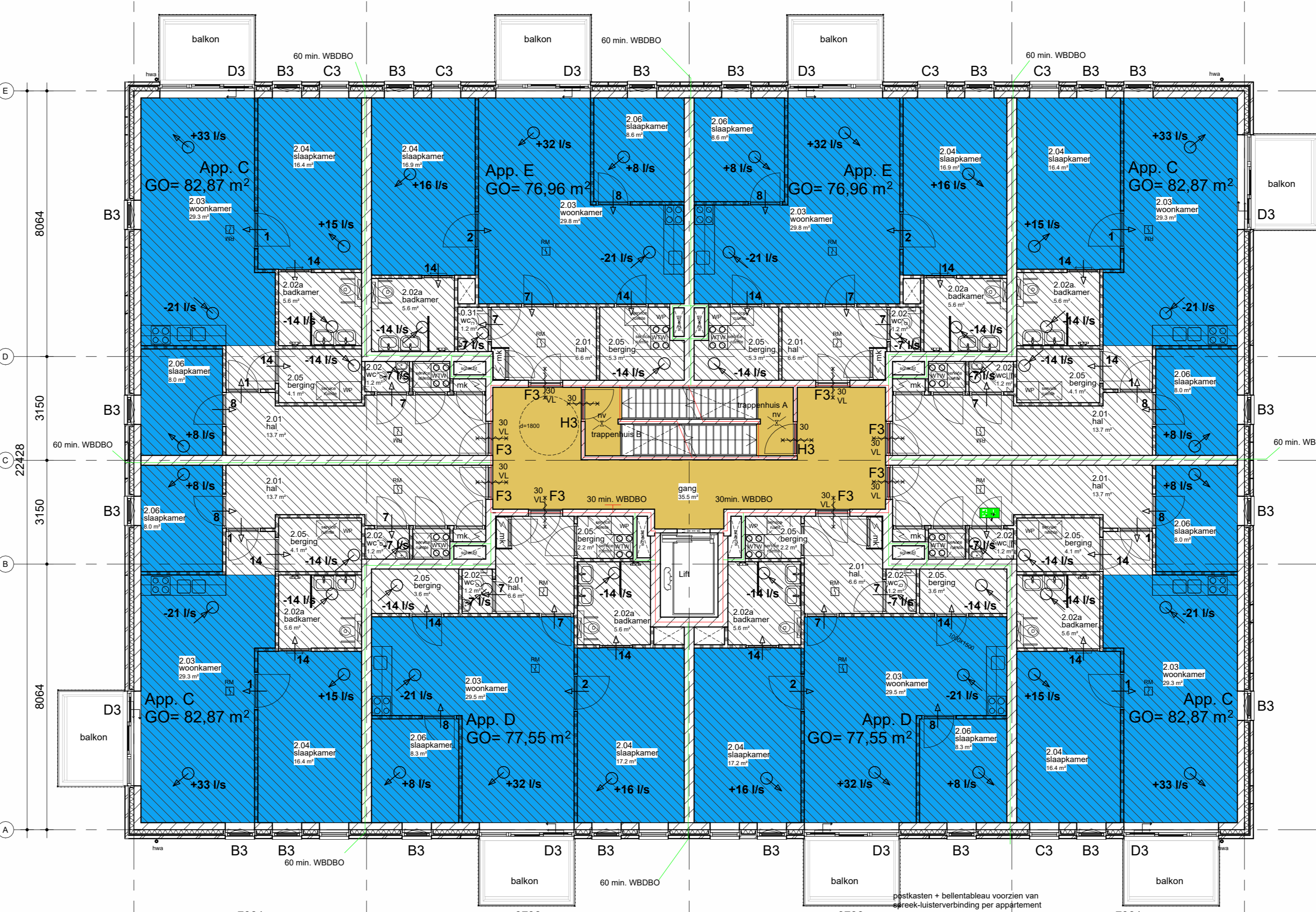
achtergevel



voorgevel



linkerzijgevel



tweede verdieping

- Veiligheids beglazing volgens NEN 3569 waar glas dient te voldoen aan de eisen van de Eurocodes 1 en 2 (Belasting op constructie, Bijlage NB A Statische horizontale belasting op vloerafscherming)
- waterdichte vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten: e. e. a. vigs bouwbesluit hoofdstuk 3, afd. 3.5 paragraaf 3.5.1
- weerstandsklasse voor inbraakpreventie van deuren, ramen en kozijnen vigs: NEN 5087 en NEN 5096 m. b. l. afd. 2.15 artikel 2.130 bouwbesluit
- de vrije doorgang toegang gevend tot de woning dient minimaal 850 x 2300 mm te bedragen.
- de vrije doorgang van binnendeuren in de appartementen dient ten minste 850 x 2300mm te bedragen.
- trappen e. e. a. vigs bouwbesluit hoofdstuk 2 afd. 2.5 par. 2.5.1 aande 240 mm en optrede 187.5 mm
- vloerafscherming e. e. a. vigs bouwbesluit hoofdstuk 2 afd. 2.3 par. 2.10 en verder
- een uitwendige scheidingsconstructie van een verbindingsgebied, een loeil-namte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2776, waterdicht zoals bepaald in artikel 3.21 van het bouwbesluit
- in een uitwendige scheidingsconstructie mogen zich ter beperking van het in de woning kunnen binnendringen van ratten en muizen, geen onafsluitbare openingen bevinden die breder zijn dan 0,10m.

Legenda Bouwbesluit

- GO: gebruiksoppervlakte
- VR: verblijfsoppervlakte
- VVR: algemene verkeersruimte
- OR: overloopoppervlakte
- bagplating tot 850-vloer in gelagsvloering
- 30 minuten brandwerend
- 60 minuten brandwerend
- Mech. ventilatie afslag debiet
- Mech. ventilatie inblaas debiet
- overstroom via spleet onder de deur

GEBOUW A

Werkzaamheid: Het Heeme Hof, Harderberg 23 appartementen Gebouw A
 Opdrachtgever: Locust Vastgoedontwikkeling Postbus 425 7300 AL Apeldoorn
 Werknummer: 2144
 Bestandsnummer: B-05
 Projectleider: PK
 Getekend: A.H.E.H.
 Schaal: 1:100
 Datum: 27-07-2023
 Laatste wijziging: 30-10-2023
 Bouwbesluittekening
 VAB Architecten & Adviseurs, De Straatweg 2a, 7402 ZB Rijen, K.v.K. 09595436
 T 0548-54115 E info@vabarchitecten.nl www.vabarchitecten.nl
 © VAB Architecten & Adviseurs