

Veiligheidsregio IJsselland
Postbus 1453
8001 BL Zwolle

Gemeente Hardenberg
t.a.v. [REDACTED]

omgevingsvergunning@hardenberg.nl

Datum: 5 maart 2024
Kenmerk: Z2023-00008620/OLO 7949289
Doorkiesnummer: 06-10902613
Onderwerp: Toets brandveiligheid Gebouw B het Heemse Hof

Geachte [REDACTED],

Op 4 maart 2024 heeft u ons gevraagd om een hertoets uit te voeren op de brandveiligheid van bovenstaande locatie. In deze brief vindt u de conclusie van onze beoordeling.

Wij adviseren u de vergunning te verlenen

In de bijlage vindt u een toelichting en mogelijke aandachtspunten. Ook vindt u daar ons advies over het verkleinen van risico's. Wilt u deze informatie delen met de eigenaar of de gebruiker van deze locatie?

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Brand- en vluchtveiligheidsvoorschriften uit het Bouwbesluit 2012

Bel of mail gerust als u vragen heeft

[REDACTED] helpt u graag. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 06-1 [REDACTED]. Een e-mail sturen naar rb.hardenberg@vrijsselland.nl mag natuurlijk ook.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
teamleider Risicobeheersing

Bijlage: uitleg conclusie

Bijlage

Projectomschrijving

Nieuwbouw van een appartementengebouw met 22 appartementen. Het gebouw bestaat uit een begane grond, 1^e en 2^e verdieping.

Advies

Op basis van de onderstaande documenten kan ik u positief adviseren de omgevingsvergunning voor dit object te verlenen.

Geraadpleegde (IJVI) documenten

Bij deze beoordeling hebben wij gebruik gemaakt van de volgende (IJVI) documenten:

(IJVI) Documentnummer	Omschrijving	Datum
7949289	Aanvraag omgevingsvergunning	28-07-2023
B-01	Plattegrondtekening	21-03-2024
B-02	Gevels	01-03-2024
B-04	Details 1 t/m 8	30-10-2023
B-05	Plattegrondtekeningen	30-10-2023
B-06	Dakoverzicht	21-03-2024
	Situatie	26-07-2023
22-153.BR01 t/m BR 06	Brandveiligheid Fuecon	19-01-2024
22-153 versie A	Brandveiligheidsrapport Fuecon	25-01-2024
B.2022.0483.01.N002	Reactie op opmerkingen brandweer gebouw B (DGMR)	17-11-2023