

BAM Infra B.V.
T.a.v. T.E. Van Dalen
H.J. Nederhorststraat 1
2801 SC Gouda

Uw kenmerk	CEP.05603 PHS Den Bosch - Vught C1	Datum	07-05-2024
Ons kenmerk	DV/Z24 - 271923	Verzonden	07-05-2024
Behandeld door	Miguel Reijnen		
Onderwerp	Beschikking toekenning Z24 - 271923		

Geachte heer Van Dalen,

Op 28 december 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor 'het realiseren van tijdelijke geluidschermen en grondkeringen t.b.v. PHS Den Bosch – Vught' (Olonr. 8315857). De aanvraag gaat over de percelen sectie B nummer 9727, sectie B nummer 9730, sectie D nummer 4274, sectie K nummer 1585, sectie L nummer 1548, sectie L nummer 2001, sectie L nummer 3313, sectie L nummer 3314, sectie L nummer 3317, sectie L nummer 3318, sectie L nummer 3322, sectie L nummer 3324, sectie L nummer 3326, sectie L nummer 3327 en is geregistreerd onder het nummer Z24 - 271923. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij als bijlage bij deze brief gevoegd. Wij hebben voorschriften aan deze vergunning verbonden. Wij raden u aan om de vergunning en de bijlagen bij de vergunning zorgvuldig door te nemen. Dit kan misverstanden voorkomen. Wij willen u er op wijzen dat u zich moet houden aan de aan de vergunning verbonden voorschriften.

Let op! Inwerkingtreding

Let op: U handelt op eigen risico als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk Wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat in het Burgerlijk Wetboek rechten van derden (zoals bijvoorbeeld burens) worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betalen leges

Voor deze aanvraag zijn aparte legesafspraken gemaakt in de samenwerkingsovereenkomst.

Publicatie

Wij publiceren het besluit in Het Klaverblad en op www.officielebekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met het besluit?

In het besluit staan de mogelijkheden beschreven wat u kunt doen indien u het niet eens bent met het besluit.

Nadere informatie

Plaatsen voorwerpen of stoffen op, aan of boven de weg

Als het nodig of gewenst is om de openbare ruimte te gebruiken, neem dan minimaal vier weken voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden, contact op met de afdeling

Dienstverlening. Op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening Vught is het verboden zonder ontheffing van het college de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan, als het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

Participatie

Voordat u start met de uitvoering van de werkzaamheden raden wij u aan uw directe omgeving over uw werkzaamheden te informeren. Zo is het voor uw burens duidelijk wat uw plannen zijn, kunnen zij hierover vragen stellen en kunnen zij met de (bouw)werkzaamheden en de eventueel daarmee gepaarde overlast rekening houden.

Diversen

Als bij de uitvoering van werkzaamheden schade ontstaat aan openbare of gemeentelijke eigendommen dan wordt deze verhaald.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Miguel Reijnen van de afdeling Dienstverlening. Deze afdeling is telefonisch bereikbaar op nummer 073 65 80 680 (maandag t/m donderdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur en vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur).

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,



R.A.A. van den Broek
Medewerker Vergunningen WABO I
Team Vergunningen en Veiligheid
Afdeling Dienstverlening

Omgevingsvergunning

Nummer: Z24 - 271923

Burgemeester en wethouders hebben op 28 december 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor 'het realiseren van tijdelijke geluidschermen en grondkeringen t.b.v. PHS Den Bosch – Vught (Olonr. 8315857). De aanvraag gaat over de percelen sectie B nummer 9727, sectie B nummer 9730, sectie D nummer 4274, sectie K nummer 1585, sectie L nummer 1548, sectie L nummer 2001, sectie L nummer 3313, sectie L nummer 3314, sectie L nummer 3317, sectie L nummer 3318, sectie L nummer 3322, sectie L nummer 3324, sectie L nummer 3326, sectie L nummer 3327.

Wij hebben de aanvraag geregistreerd onder nummer Z24 – 271923 is verder bekend onder het Olonr. 8315857.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag is beoordeeld op grond van artikel 2.10 van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Overwegingen activiteit 'bouwen'

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel aannemelijk maken dat het bouwen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening en het Bouwbesluit;
- de activiteit niet in strijd is met de bestemmingsplannen "Taalstraat/Loyolalaan", "Centrum Vught e.o." en "Schoonveld 2015" met de bestemming "(Rail-)Verkeer";
- de activiteit niet in strijd is met het "paraplubestemmingsplan kamerverhuur Vught";
- de activiteit niet in strijd is met het "paraplubestemmingsplan Parkeren"; en
- het gaat om een tijdelijke bouwwerken waardoor er geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten gelet op de artikelen 2.1, 2.10 en 2.23 van de Wabo de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. Het bouwen van tijdelijke geluidschermen en grondkeringen (artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Wabo).

Tijdelijkheid

De vergunning wordt verleend voor een periode van 7 jaar. Na deze termijn moet de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld.

Vergunde documenten

De volgende ingediende documenten vormen onderdeel van het besluit:

- Aanvraagformulier met ontvangstdatum 28-12-2023;
- Overzichtstekening_BGS3A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- Overzichtstekening_BGS10A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- Overzichtstekening_GST02A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;

- Overzichtstekening_GST03A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- Overzichtstekening_GST04A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- Overzichtstekening_GST05A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- Overzichtstekening_GST06_GST07A_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- T02_KCT01_KCT02_Overzicht_doorsnedeA_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- KCT05_KCT06_Overzicht_doorsnedeA_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- GST03_KCT03_Overzicht_en_doorsnedeA_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- GST04_KCT04_Overzicht_en_doorsnede_pdf met ontvangstdatum 15-02-2024;
- GST06_Overzicht_en_doorsnedeA_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- GST05_KCT07_Overzicht_doorsnedeA_pdf met ontvangstdatum 01-05-2024;
- Reactiekrachten op grondkeringen met ontvangstdatum 15-02-2024;
- Ontwerprapport_DO_geluidsschermen_pdf 15-02-2024; en
- Ontwerpnota_DO_GS_en_Keringen_pdf 15-02-2024.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. De tijdelijke geluidsschermen en de grondkeringen alsmede alle daarvoor aangebrachte voorzieningen dienen na afloop van de periode van 7 jaar volledig te zijn verwijderd en verwijderd te blijven.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend:

1. Het verzoek om onderstaande documenten in te dienen als het UO gereed is. Deze staan vermeld in het rapport van de geluidsschermen maar zijn niet ingediend bij deze aanvraag. Deze stukken worden in de UO-fase getoetst. Uiterlijk 6 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden dienen het UO ingediend te zijn. Onderdeel hiervan is het geogrid met verankeringen, barriers en keerwanden;
 - a. PHS-UPN-100002921- Uitgangspuntennotitie ontwerp GS en keringen PHS Den Bosch-Vught C1 Revisie A
 - b. PHS-UPN-100002928- Uitgangspuntennotitie geotechniek PHS Den Bosch-Vught C1 Revisie A
 - c. JS/COP.02593.01.31 – Geotechnisch bodemonderzoek PHS Den Bosch-Vught C1 Versie 2
2. De tekeningen van de kerende constructies geven de optie tussen een AZ14-700 of een AZ18-700. Berekend zijn AZ18-700 damwanden. Enkel het berekende, zwaardere profiel benoemen op de tekeningen.

Bovengenoemde documenten worden ingediend via het Omgevingsloket Online, in het dossier met het OLO-nummer 8315857 (www.omgevingsloket.nl).

Inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.

Bezwaarclausule

Tegen het besluit kan door belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift wordt schriftelijk ingediend bij het college van burgemeester en wethouders en moet zijn voorzien van uw naam en adres, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de redenen waarom u bezwaar maakt en uw handtekening. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Oost-Brabant. Meer informatie leest u op de website www.rechtspraak.nl. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Vught, 6 mei 2024

Burgemeester en wethouders,
namens dezen,



R.A.A. van den Broek
Senior Omgevingscoördinator
Team Vergunningen en Veiligheid
Afdeling Dienstverlening

FORMULIER START WERKZAAMHEDEN

Indienen bij:
Gemeente Vught,
Team Vergunningen en Handhaving
Afdeling Dienstverlening
Antwoordnummer 12
5260 VB Vught

ruimte voor stempel(s)

Niet in te vullen door aanvrager:

Dossier nr.: Z24 - 271923

Datum van ontvangst: _____

In te vullen door de aanvrager:
De werkzaamheden op:

a. Adres: - straat + huisnummer:

- postcode + plaats:

b. Kadastraal bekend: - gemeente VUGHT

- sectie:

- nummers(s):

zijn gestart op (datum): _____

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening opdrachtgever/gemachtigde:

FORMULIER GEREEDMELDING WERKZAAMHEDEN

Indienen bij:
Gemeente Vught,
Team Vergunningen en Handhaving
Afdeling Dienstverlening
Antwoordnummer 12
5260 VB Vught

ruimte voor stempel(s)

Niet in te vullen door aanvrager:

Dossier nr.: Z24 - 271923

Datum van ontvangst: _____

In te vullen door de aanvrager:
De werkzaamheden op:

a. Adres: - straat + huisnummer:

- postcode + plaats:

b. Kadastraal bekend: - gemeente VUGHT

- sectie:

- nummers(s):

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening opdrachtgever/gemachtigde:
