

Locatie van de activiteit(en)

Wat voor locatie wilt u opgeven?	Kadastraal perceel
Kadastraal perceel 1	
Kadastrale gemeente	Arnhem
Sectie	P
Kadastraal nummer	4622
Omgevingsdienst	ODRA (Regio Arnhem)
Kadastraal perceel 2	
Kadastrale gemeente	Arnhem
Sectie	P
Kadastraal nummer	5026
Omgevingsdienst	ODRA (Regio Arnhem)
Kadastraal perceel 3	
Kadastrale gemeente	Arnhem
Sectie	P
Kadastraal nummer	5027
Omgevingsdienst	ODRA (Regio Arnhem)
De locatie is plaatselijk bekend als:	De Bergstraat en Nieuw Plein Arnhem, tender Coehoorn plot 3.

Algemene gegevens van de activiteit

Naam activiteit:	Herontwikkeling Coehoorn plot 3 (Kiek Duidan)
Geef een omschrijving van de activiteit(en):	Sloop en nieuwbouw
Start van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd	2-10-2023
Einde van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd	1-7-2025
Heeft vooroverleg plaatsgevonden?	Nee

Eerder verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Is voor deze activiteit eerder een ontheffing of vergunning verleend?	Nee
------------------------------------------------------------------------------	-----

Verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Afstemming met andere onderdelen van de wet

Worden er voor de uitvoering van de activiteit bomen gekapt die vallen onder de beschermde houtopstanden op grond van hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming?	Nee
Heeft de aanvraag mogelijk negatieve	Nee

Status: Definitief

effecten op Natura

**2000-
instandhoudingsdoelen?**

**Is er een AERIUS-
berekening uitgevoerd?** Nee

Wettelijk belang

**Voor welk wettelijk
belang wordt de
ontheffing
aangevraagd?** Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb)

**Habitatrichtlijn (artikel
3.5 Wnb)** Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Gegevens soort en verbod

Soort Dwergvleermuis
Verbod 3.5 lid 2 Verstoren
3.5 lid 4 Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
**Betreft het doden en/of
vangen?** Nee

Gegevens soort en verbod

Soort Steenmarter
Verbod 3.5 lid 4 Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
**Betreft het doden en/of
vangen?** Nee

**Geef een motivering
waarom het project
onder het aangegeven
wettelijk belang valt.** Binnenstedelijke herontwikkeling volgens tender uitvraag gemeente Arnhem

**Wordt bij de uitvoering
gebruik gemaakt van
een gedragscode?** Nee

Alternatieven afweging

**Motiveer waarom dit
project niet op een
alternatieve locatie kan
worden uitgevoerd.** Binnenstedelijke herontwikkeling

**Motiveer waarom dit
project in de
voorgenomen periode
moet worden uitgevoerd
en/of waarom dit voor
de soort de minst
kwetsbare periode is.** Voor de mitigerende maatregelen wordt de mist kwetsbare periode voor de dwergvleermuis gekozen.

**Onderbouw waarom er
geen andere
werkmethode met
minder effecten op de
aangevraagde soort(en)
mogelijk is.** Dit is de methode met de miste effecten op de dwergvleermuis. De verblijfsplaatsen voor de steenmarter zijn gereed voor aanvang van de geplande sloop.

Staat van instandhouding

**Onderbouw waarom de
(lokale) staat van
instandhouding van de** Door het nemen van mitigerende maatregelen, het herstel van de verblijfplaats en het aanbrengen van extra vleermuisvoorzieningen in de nieuwbouw zal het aanbod juist toenemen.

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermden soorten

provincie
GELDERLAND

Status: Definitief

aangevraagde soort(en) door het project niet in gevaar komt en geef hierbij aan welke maatregelen worden genomen om dit te voorkomen. Het effect op de steenmarter betreft het wegvallen van een potentiële verblijfplaats in het wooncomplex Nieuwe Plein 1B. Uit voorzorg worden mitigerende maatregelen getroffen en 2 alternatieve verblijfplaatsen geplaatst. Dit wordt verder toegelicht in het projectplan door Ekoza.

Overige opmerkingen, aanvullingen, toelichting

Ruimte voor eventuele toelichting Als bijlage zijn de quickscan en projectplan door Ekoza bijgevoegd. Daarnaast vind u de tender indiening 'Kiek Duidan!'

Bijlagen

Wilt u meer dan 15MB aan bijlagen of een bestand groter dan 5MB uploaden? Ja

Link naar WeTransfer bestanden: <https://we.tl/t-hjfeFHid74>

Ondertekening

De aanvrager/melder verklaart dat: de Quickscan is bijgevoegd als bijlage; het Soortgericht/-specifiek onderzoek is bijgevoegd als bijlage; het projectplan is bijgevoegd als bijlage; de wijzigingen in de omstandigheden die van belang zijn bij de beoordeling van de vergunningaanvraag, zo spoedig mogelijk doorgegeven worden aan de provincie Gelderland onder vermelding van het nummer waaronder de aanvraag in behandeling is; alle eventueel gewenste nadere gegevens voor de beoordeling van de melding, direct en naar waarheid zullen worden verstrekt aan de medewerkers die met de behandeling van de aanvraag zijn belast; hij/zij er tevens mee bekend is dat de ontheffing direct wordt ingetrokken indien hij/zij één of meer uit zijn/haar ontheffing voortvloeiende verplichtingen niet nakomt, dan wel in het kader van de aanvraag onjuiste gegevens heeft verstrekt. Voorts kan de ontheffing worden gewijzigd of ingetrokken als de omstandigheden zodanig zijn gewijzigd dat deze niet verleend zou zijn op het tijdstip waarop de ontheffing is verleend; alle gegevens naar waarheid zijn verstrekt.

Datum 20-1-2023

De aanvrager/melder accepteert hierbij dat: de aanvraag wordt ingediend door de persoon of bedrijf die als aanvrager (en daarmee legesplichtige) aangemerkt is of door de persoon die hiervoor gemachtigd is. de aanvraag hiermee definitief wordt ingediend. de aanvrager ermee bekend is dat voor het in behandeling nemen van deze aanvraag leges verschuldigd zijn. toestemming te geven voor het delen van de ingevulde informatie en het verder digitaal afhandelen van de procedure.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met het Provincieloket.

Inlichtingen bij:

Provincieloket

026 359 99 99

Post@gelderland.nl

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermd
soorten

Status: Definitief

provincie
GELDERLAND