

21-2200

**Funderingsherstel Schiedamsesingel 203-205
te Rotterdam**

Constructie Risico Inventarisatie

Definitief | 13 oktober 2023



advies en engineering van bouwconstructies

Beknopte verantwoording

Documentnummer : 21 -2200

Datum : 13-10-2023

Constructeur : 

ATKO advies en engineering van bouwconstructies
Burg. Wijnendtslaan 32
3042 CC Rotterdam

Telefoon: 

Email: info@atko.nl

Website: www.atko.nl

Constructie Risico Inventarisatie;

1 Slopen van vloer

In dit geval wordt er geen vloer verwijderd. Onder de begane grondvloer, in de souterrain, wordt wel de grond verwijderd. Voor de horizontale stabiliteit worden constructieve hulpmiddelen (stut- en stempelplan) aangebracht. Zie volgende blz.

De hoogteligging van het stempelraam dient eventueel tijdens de uitvoering te worden aangepast aan de omstandigheden. Stempelraam wordt ter hoogte van tegendruk aangebracht.

2 Inkassingen

Er worden inkassingen gemaakt in de bestaande metselwerkwallen

De inkassingen dienen te worden gezaagd (niet gehakt) en ter plaatse van kolommen en penanten worden schroefstempels aangebracht. Hierbij dient de staat van het metselwerk/fundering uitvoerig geïnspecteerd te worden om de posities van de inkassingen te kunnen beoordelen, mede voor een veilige uitvoering.

3 Paalfundering

Er worden Schroef-injectiepalen toegepast.

Hierbij moet het type bestaande fundering worden bepaald en geïnspecteerd.

Er mag niet onder anlegniveau ontgraven worden. Bij nadering advies inwinnen van geotechnische adviseur.

4 Gevel

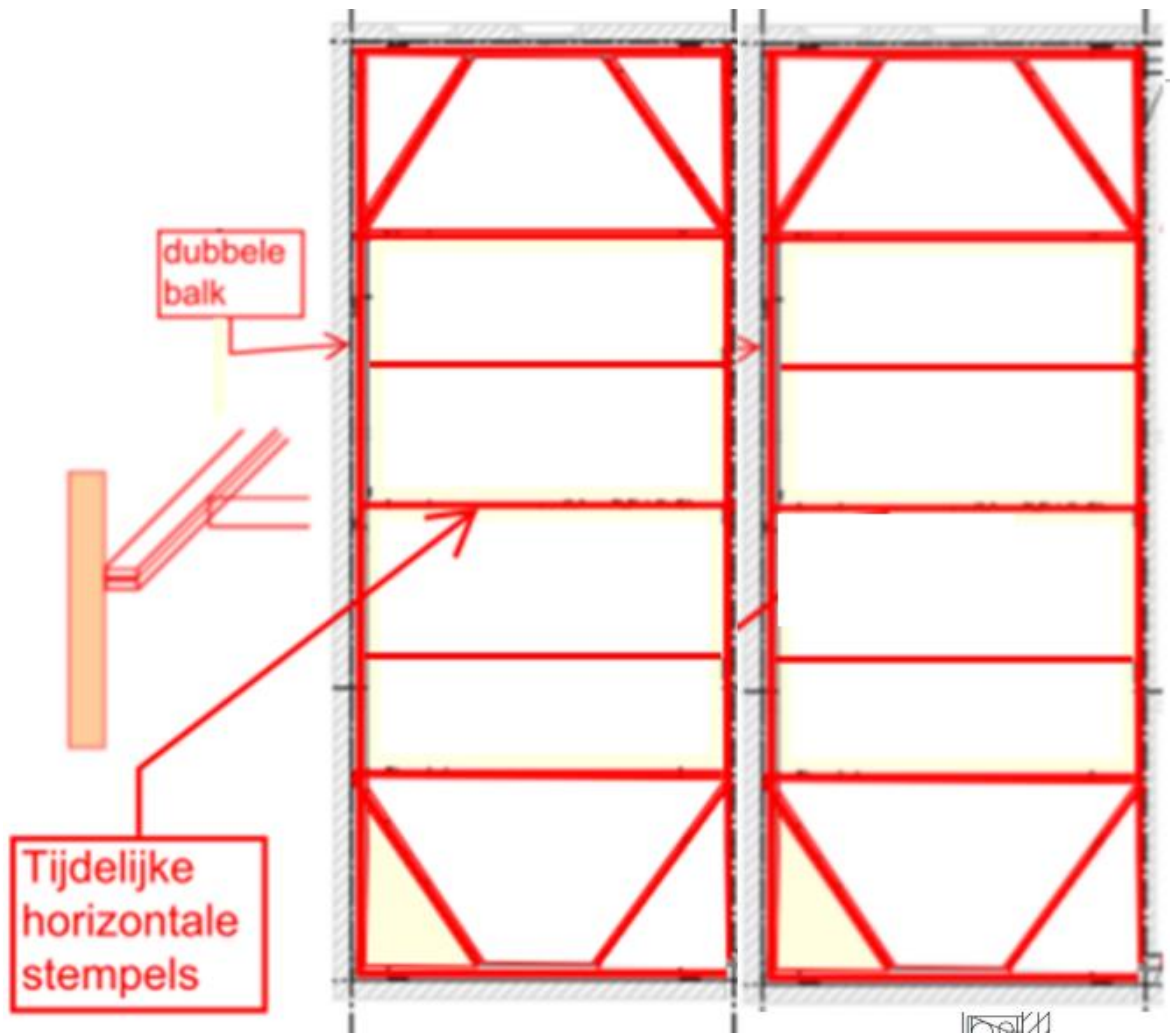
De bestaande gevel ziet er visueel degelijk uit. Er hoeft constructief geen extra voorzieningen aangebracht te worden.

5 Uitvoering algemeen

Tijdens de werkzaamheden dient zorgvuldig gewerkt te worden. Indien niet zichtbare gebreken aanwezig zijn en/of optreden, dient/wordt contact te worden opgenomen met constructeur of de desbetreffende adviseurs. Eventuele inspectierapporten en inmetingen dienen teruggekoppeld te worden aan de constructeur.

- Uitvoeringsvolgorde

- Ontgraven souterrain en gelijktijdig stabiliseren woning middels een stempelraam volgens bijgevoegd stempelplan
- Aanbrengen werkvloer (dit zorgt aan stijve schijf en zal de woning verder stabiliseren)
- Aanbrengen funderingspalen
- Maken van inkassingen
- Storten constructieve vloer
- Opstorten wanden



Principe Stempeling