

Gemeente Rotterdam

Postbus 1130  
3000 BC Rotterdam

Dossiernummer B2022-1843  
Documentnummer D2022-10-000028  
Uw kenmerk

Contactpersoon [REDACTED]  
Telefoon 010 - 45 37 300  
E-mail vergunningen@hhs.k.nl

Datum 3 oktober 2022

Onderwerp Advies op aanvraag omgevingsvergunning

Geachte [REDACTED]

Op 28 september 2022 heeft u ons per e-mail gevraagd advies uit te brengen op een aanvraag voor een omgevingsvergunning die bij uw gemeente is ingediend. Het gaat om een aanvraag voor het verbouwen van het pand aan de Delftweg 13 in Rotterdam.

### Advies

Wij hebben de aanvraag bekeken. Het te verbouwen pand staat voor een deel binnen de beschermingszone van de regionale waterkering. Het bestaande pand zal onder andere worden voorzien van een nieuwe paalfundering. Wij verwachten dat de activiteit geen nadelige invloed heeft op het waterbeheer. Wij hebben daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de omgevingsvergunning.

### Vergunning van het hoogheemraadschap

Uit de stukken die u ons heeft toegestuurd, blijkt dat de initiatiefnemer ook een watervergunning van het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard nodig heeft. Inmiddels heeft de initiatiefnemer contact met ons opgenomen en zal de watervergunning op korte termijn aanvragen..

### Wilt u meer informatie?

Voor een toelichting op dit advies/deze brief kunt u contact met ons opnemen. Wij helpen u graag. De contactgegevens staan bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

dijkgraaf en hoogheemraden van Schieland en de Krimpenerwaard,  
namens dezen,

[REDACTED]  
Vergunningverlener  
Afdeling Publiekszaken