

**WET GELUIDHINDER  
Beschikking**

**Vaststelling hogere grenswaarden**

**Aanvrager** : Gemeente Hardenberg  
**Betreft** : Vaststelling hogere grenswaarden,  
Wet geluidhinder  
**Locatie** : Jupiterstraat 1a De Krim  
**Datum aanvraag** : 1 mei 2024  
**Datum ontwerpbeschikking** :  
**Zaaknummer** :  
**Document nummer** :

## Aanleiding van de aanvraag hogere grenswaarden

Aan de Jupiterstraat 1a in de Krim (de gemeente Hardenberg) wordt de benedenverdieping waar twee winkel panden staan omgevormd tot twee appartementen (wonen). Om de realisatie van deze twee appartementen mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan vastgesteld. Ingevolge de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch rapport opgesteld. De betreffende locatie bevindt zich in de geluidszone van de Hoofdweg (N337) en de Beukenlaan. Maar de Hoofdweg (N337) is mede gezien de grote afstand tot de appartementen en de afschermende werking van de tussenliggende bebouwing, akoestisch niet relevant en derhalve buiten beschouwing gelaten. Uit het akoestische rapport blijkt dat het op het oostelijke appartement op de begane grond de geluidsbelasting zal ondervinden vanwege het wegverkeer op de Beukenlaan, die hoger is dan de voorkeursgrenswaarden van 48 dB  $L_{den}$  (wegverkeerslawaaï<sup>1</sup>). De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op het westelijke appartement vanwege het verkeer op de Beukenlaan niet overschreden, voor de ligging van het plan zie afbeelding III en bijlage 1 van het rapport

<sup>1</sup>: Het geluid voor de aspecten verkeerslawaaï wordt uitgedrukt in 'dB  $L_{den}$ '

De hoogste geluidsbelasting met betrekking tot het aspect wegverkeerslawaaï:

Voor het oostelijke appartement op de begane grond vanwege Beukenlaan bedraagt 50 dB inclusief aftrek artikel 110g de Wet geluidhinder. Voor het westelijke appartement op de begane grond vanwege de Beukenlaan bedraagt 47 dB. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt voor het oostelijk gelegen appartement op de begane grond overschreden, maar voor het westelijk gelegen appartement op de begane grond wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden. De genoemde waarden zijn inclusief aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder, zie toelichting<sup>2</sup>. De geplande appartementen liggen vanwege de Beukenlaan in 'stedelijke situatie' binnen de wettelijk vastgestelde geluidzone, als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder. Op grond van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder is voor appartementen, vanwege Beukenlaan 'binnenstedelijke situatie' maximaal 63 dB een hogere grenswaarde mogelijk in  $L_{den}$  voor wegverkeer.

<sup>2</sup>: Op basis van artikel 110 g van de Wet geluidhinder juncto artikel 3.4 lid 1 van het Reken- en meetvoorschrift, geldt voor wegen met een maximum toegestane verkeerssnelheid voor lichte motorvoertuigen van maximaal 70 km/uur een toe te passen aftrek van 5 dB. Voor wegen met een maximumsnelheid van 70 km/uur of meer mag de geluidsbelasting worden verminderd met:

- 4 dB indien de geluidsbelasting zonder reductie 57dB bedraagt;
- 3 dB indien de geluidsbelasting zonder reductie 56 dB bedraagt;
- 2 dB voor overige geluidsbelasting.

## Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Ten aanzien van het voorliggende verzoek wordt het volgende opgemerkt. Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- Rapport: 'Notitie geluid transformatie appartementen Jupiterstraat 1a te De Krim', kenmerk 23.1895 - 1967 d.d.20 december 2023 door Voortman Ingenieurs.
- De motivatie hogere grenswaarden opgesteld door de Omgevingsdienst IJsselland, datum 12 april 2024.

Op basis van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder kan een verzoek tot het vaststellen van hogere geluidsbelastingen dan de voorkeursgrenswaarde worden ingediend in het kader van een bestemmingsplanprocedure.

Het treffen van bronmaatregelen, gericht op het terugdringen van de geluidsbelasting, ontmoet overwegende bezwaren van financiële en verkeerskundige aard.

Het treffen van maatregelen in de overdrachtssfeer, gericht op het terugdringen van de geluidsbelasting, ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder).

De voorkeurswaarde van deze woningen bedraagt 48 dB Lden voor het aspect verkeerslawaai.

De aangevraagde hogere grenswaarden voor het te realiseren oostelijk gelegen appartement op de begane grond bedraagt maximaal 50 dB vanwege de Beukenlaan Lden voor het aspect verkeerslawaai.

Van cumulatie is formeel geen sprake, op de verschillende gevels wordt de voorkeursgrenswaarde niet door meer dan één weg overschreden.

Op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen de gevraagde hogere grenswaarden vastgesteld worden.

### **Beslissing op de aanvraag**

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten:

Voor het te realiseren, oostelijk gelegen appartement hogere grenswaarde vast te stellen van maximaal 50 dB (waarneempunt nummer 04) vanwege de Beukenlaan, Lden voor het aspect verkeerslawaai.

De vast te stellen hogere grenswaarde vanwege de Beukenlaan is inclusief de aftrek op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder. De hogere grenswaarde is gebaseerd op artikel 83 lid 2 en artikel 110a, lid 1 en 5 van de Wet geluidhinder.

### Bouwbesluit

Opgemerkt wordt dat het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van het nieuwe appartement de wettelijke waarden van 33 dB Lden ten gevolge van wegverkeerslawaai niet mag overschrijden.

De geluidsbelasting bedraagt in het akoestisch rapport exclusief aftrek artikel 110g de Wet geluidhinder maximaal 55 dB. Deze betekent dat de gevels van het nieuw te realiseren oostelijk gelegen appartement over een geluidwering van minimaal 22 dB dienen te beschikken.

Met nader uit te voeren akoestisch onderzoek naar de geluidwering van de gevels van het betrokken appartement dient te worden aangetoond dat aan het binnenniveau van 33 dB en aan de eisen (gevelwering) van het Bouwbesluit wordt voldaan.

Burgemeester en Wethouders van Hardenberg,  
namens deze.

  
Teamleider Ruimte en Projecten

