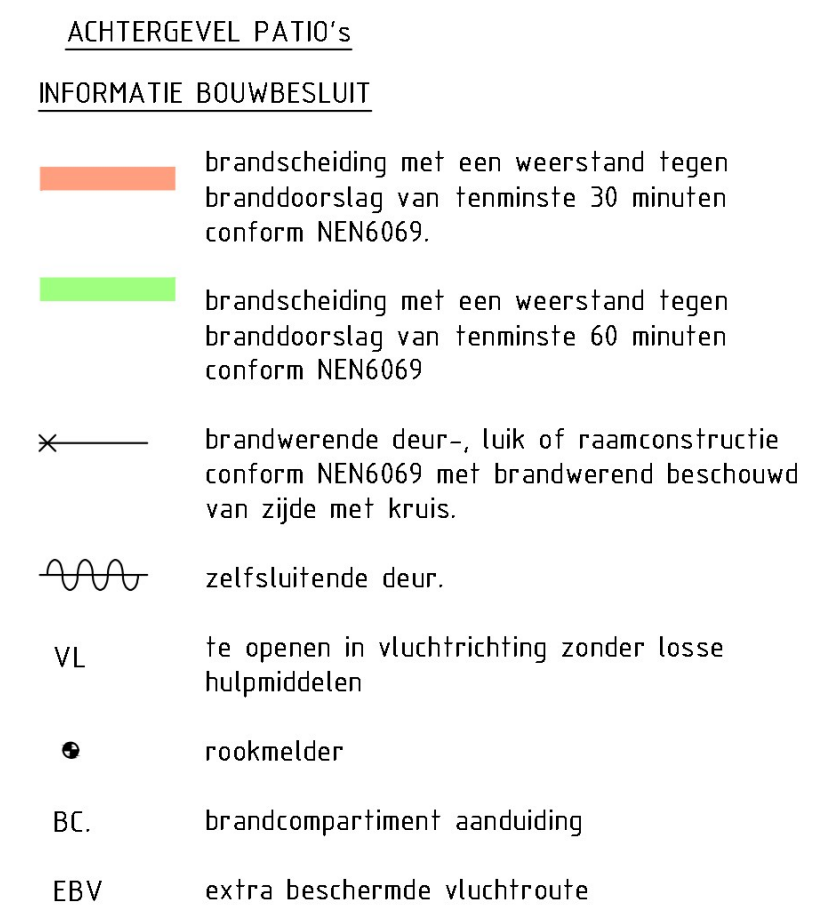
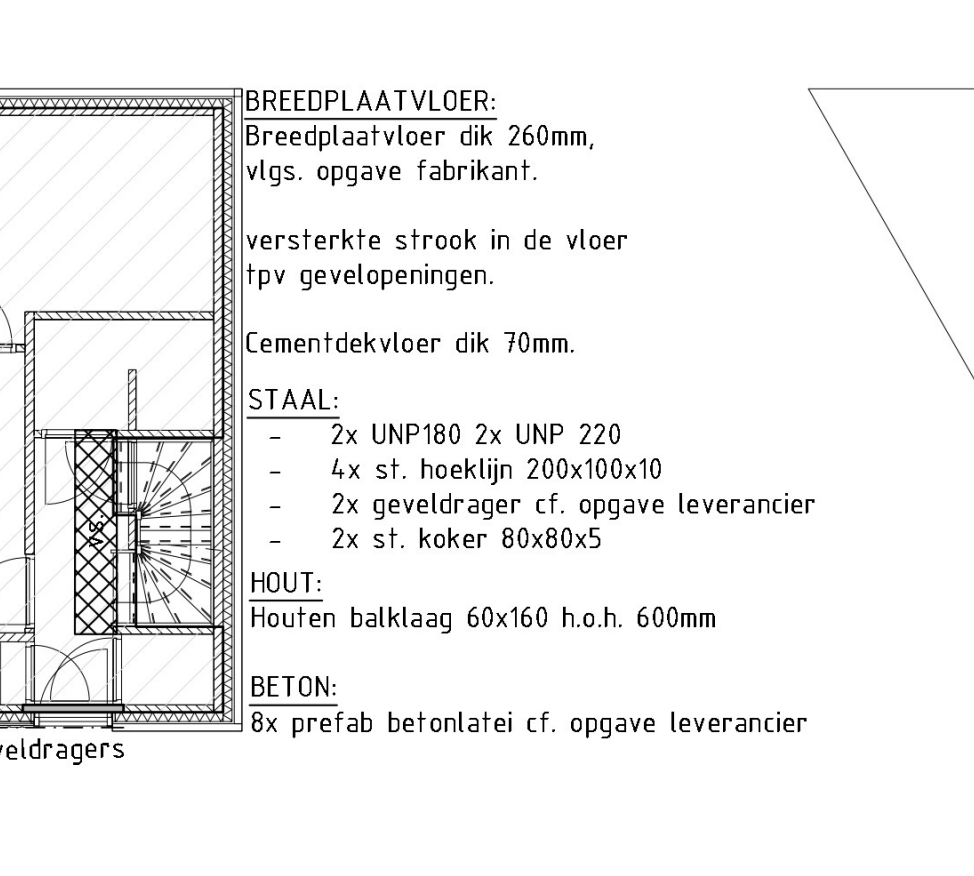
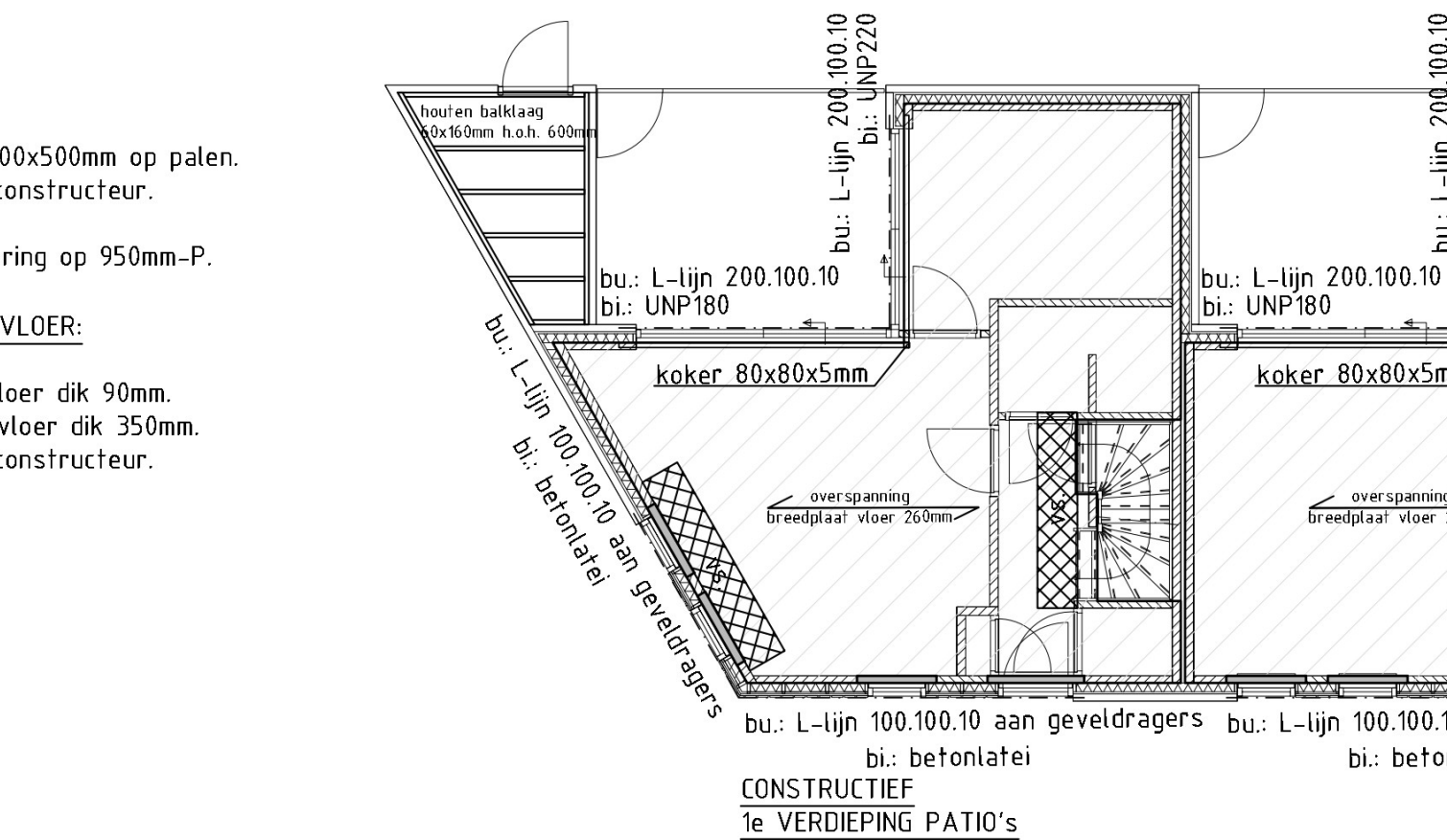
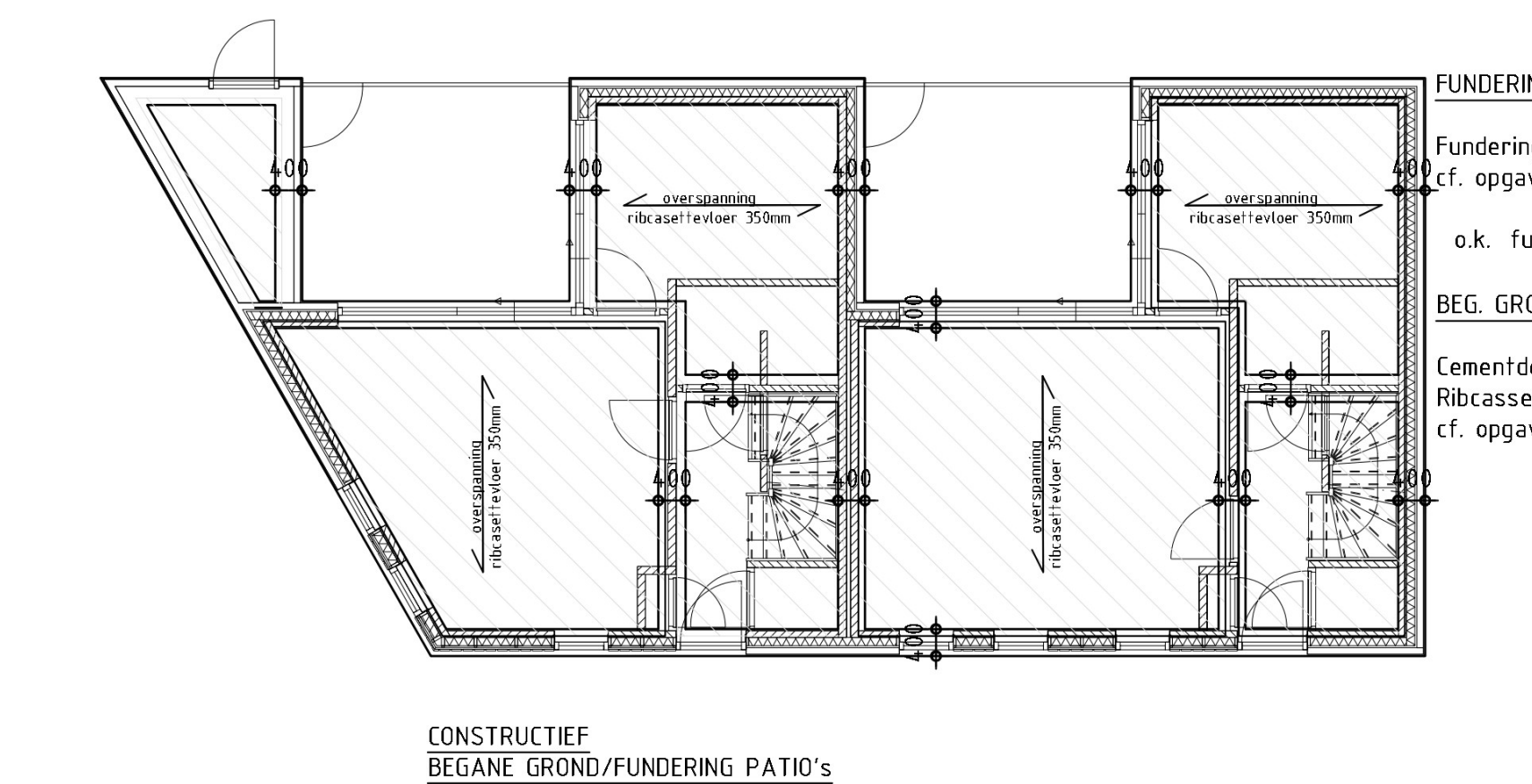
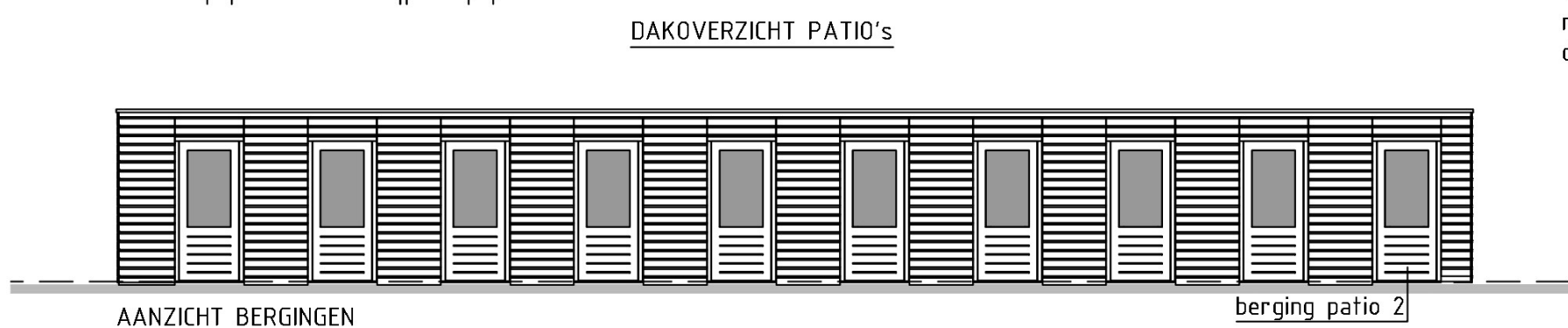
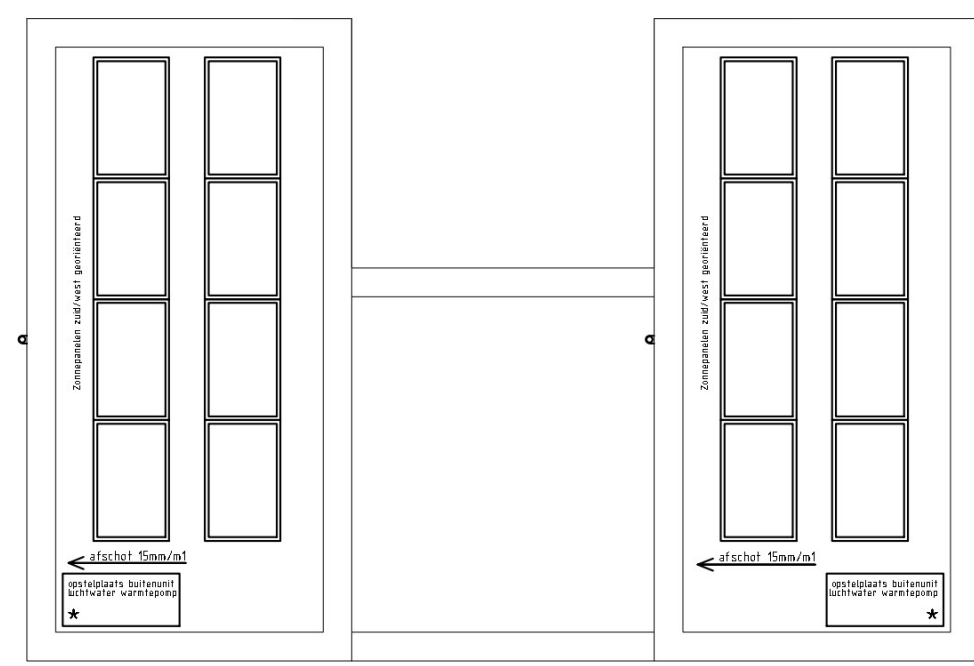
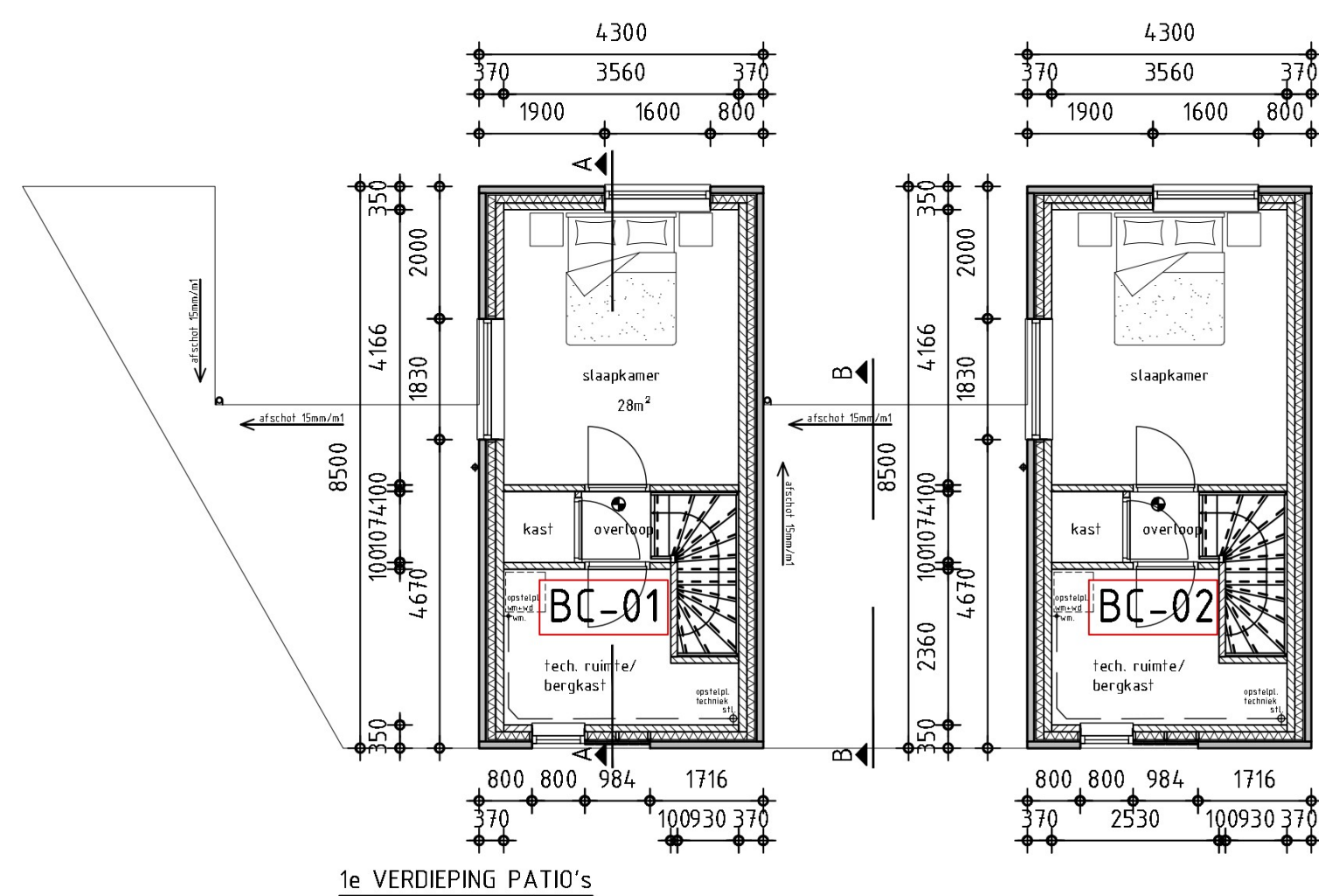
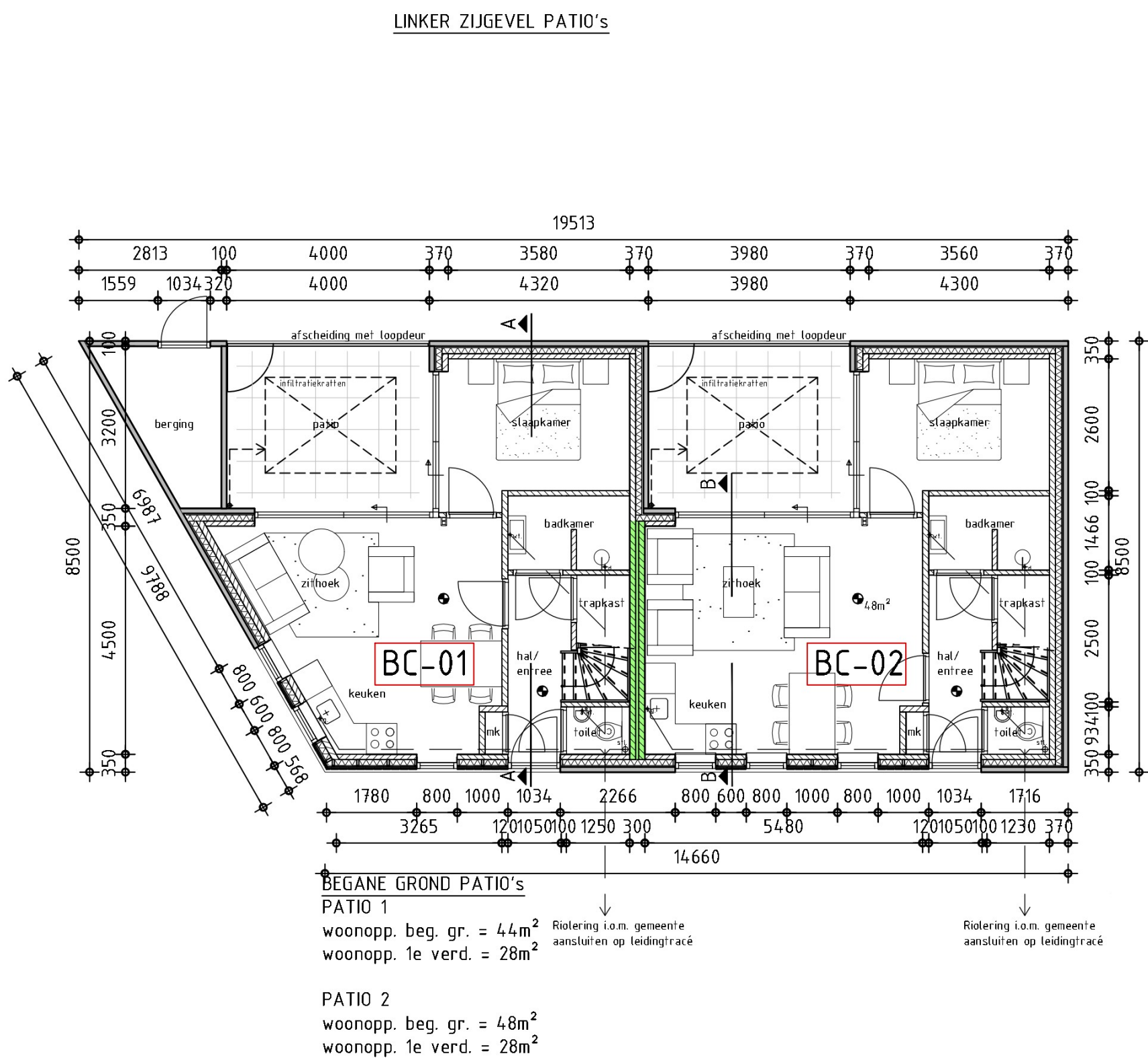
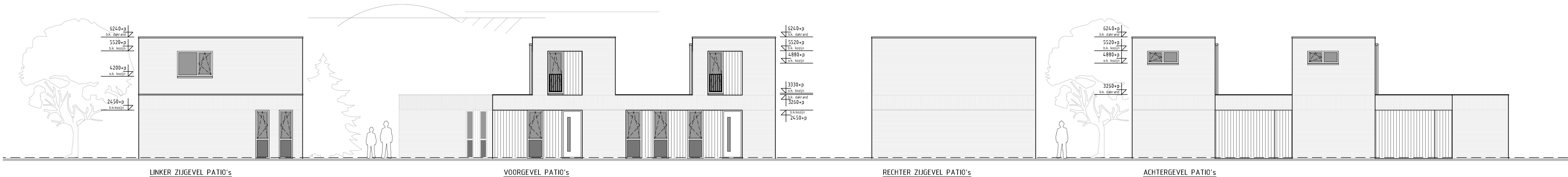




onderdeel:	materiaal:	kleur:
gevels:	metsewark waalformaat	zandkleurig
gevels:	betimmering	eiken
buitenkozijnen:	hout	RAL 7021
buitenramen:	hout	RAL 7021
buitendeuren:	hout	RAL 7021
franse balkons:	staal	RAL 7021
raamdorpels	hardsteen	RAL 7021
dakrand	daktrim vlak	RAL 7021

Elk appartement is een afzonderlijk brandcompartiment en tevens (beschermde) subbrandcompartiment. De gemeenschappelijke verkeersruimten zijn een extra beschermde vluchtroute.

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 60 minuten overeenkomstig rechtsens verkregen niveau. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwikt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandafsluiting bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende afsluiting.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal voldoet aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D, Dfl, voor beloopbaar vlak, Dfl voor pipisolatie en rookklasse S2, Sfl voor beloopbaar vlak, S2l voor pipisolatie overeenkomstig NEN-EN 13501-1. Elektrische leidingen voldoen tenminste aan brandklasse Dca en rookklasse S2ca overeenkomstig NEN-EN 13501-6. In afwijking hierop is deze van extra beschermde vluchtroutes brandklasse B, Cfl voor beloopbaar vlak, Bl voor pipisolatie, B2ca voor elektrische leidingen en rookklasse S2, Sfl voor beloopbaar vlak, S2l voor pipisolatie en S2ca voor elektrische leidingen. Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D, Dfl, voor beloopbaar vlak, Dfl voor pipisolatie overeenkomstig NEN-EN 13501-1. Elektrische leidingen voldoen tenminste aan brandklasse Dca, overeenkomstig NEN-EN 13501-6. In afwijking hierop is deze voor extra beschermde vluchtroutes brandklasse C, Cfl voor beloopbaar vlak, Bl voor pipisolatie, B2ca voor elektrische leidingen en B van het aansluitend terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en van 13 meter. Van de hierboven gestelde klassen hoeft ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte behoefte niet te voldoen aan de gestelde brandklasse en 10 % niet aan de gestelde rookklasse. Voorts dienen de gevels, uitgezonderd gevelopeningen, van brandcompartimenten dienen te voldoen aan brandklasse B ter voorkoming brandoverslag.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald.

Breedplaatvloer: Breedplaatvloer dik 220mm, vlg. opgave fabrikant. versterkte strook in de vloer tpv gevelopeningen. STAAL: - 6x st. hoeklijn 150x100x10

Let op:
Tekening is bestemd voor de aanvraag omgevingsvergunning.
Dus geen uitvoeringstekening.



project:	2 patio's aan de Heuvel 3 te Lieshout
opdrachtgever:	Stichting VerJst Dorpsstraat 84 5471 NA Loosbroek
onderdeel:	aanvraag omgevingsvergunning plattgronden, gevels en situatie
gewijzigd:	C 02-12-2023
A 19-09-2022	D
B 03-10-2022	E
datum:	25-02-2022
getekend:	
schaal:	1100/1500
werknummer:	2438
bladnummer:	B-01

HEUVELSTRAAT 7 - 5391 EP NULAND - TEL: - WWW.VIANENOVG.NL

INFORMATIE I.V.M. BOUWBSLUIT

Trappen en balustraden:
Trappen naar bouwlaag voorzien van verblijfsruimte uitvoeren conform tabel 2.33 kolom woonfunctie

Afmetingen van een trap woonfunctie

- minimum breedte van de trap	0,80 m ¹
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m ¹
- maximum hoogte van de trap	4,00 m ¹
- minimum aanreide t.p.v. de klimlijn	0,22 m ¹
- maximum hoogte van een optrede	0,188 m ¹

- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85m¹.

- hoogte bordeshek en vloerafsluiting min. 1,00m¹ vanaf bovenkant vloer.

- horizontale openingen tussen afsluiting en vloer/trap ≤50mm.

- geen openingen in een afsluiting met een breedte ≥ 0,10m¹.

- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20m¹ en 0,70m¹ +vloer.

- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80m¹ en 1,00m¹.

RENVOOI LEIDINGVERLOOP

stl.	standleiding Ø 125mm
t.	toilet Ø 110mm
f.	fontein Ø 50mm
d.	douche Ø 50mm
wf.	wastafel Ø 50mm
g.	gootsteen Ø 50mm

Riolering i.o.m. gemeente aansluiten op leidingtracé

Weren van ratten en muizen:
De uitwendige scheidsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m¹. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:
De woningen zijn op begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen > 0,02m¹ aanwezig zijn. Ook in de woningen zijn er op hetzelfde niveau geen hoogteverschillen > 0,02m¹ aanwezig.

Luchtdichtheid:
In alle uitwendige scheidsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, <0,2m²/s is en voldoen aan de in de EPC-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Brandveiligheid:
Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2. Sterkte bij brand.

Rookmelders: niet ioniserende rookmelder conform NEN 2555; aangesloten op het lichtnet; met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.

Alle binnenmuren, -gevels en gevelbekledingen, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle binnenwanden en -plafonds, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle binnenvloeren, -trappen en -hellingbanen voldoen aan brandklasse Dfl en aan rookklasse sfl, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Geeluid:
Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5077.

Installatie:
- Binnenroliering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.

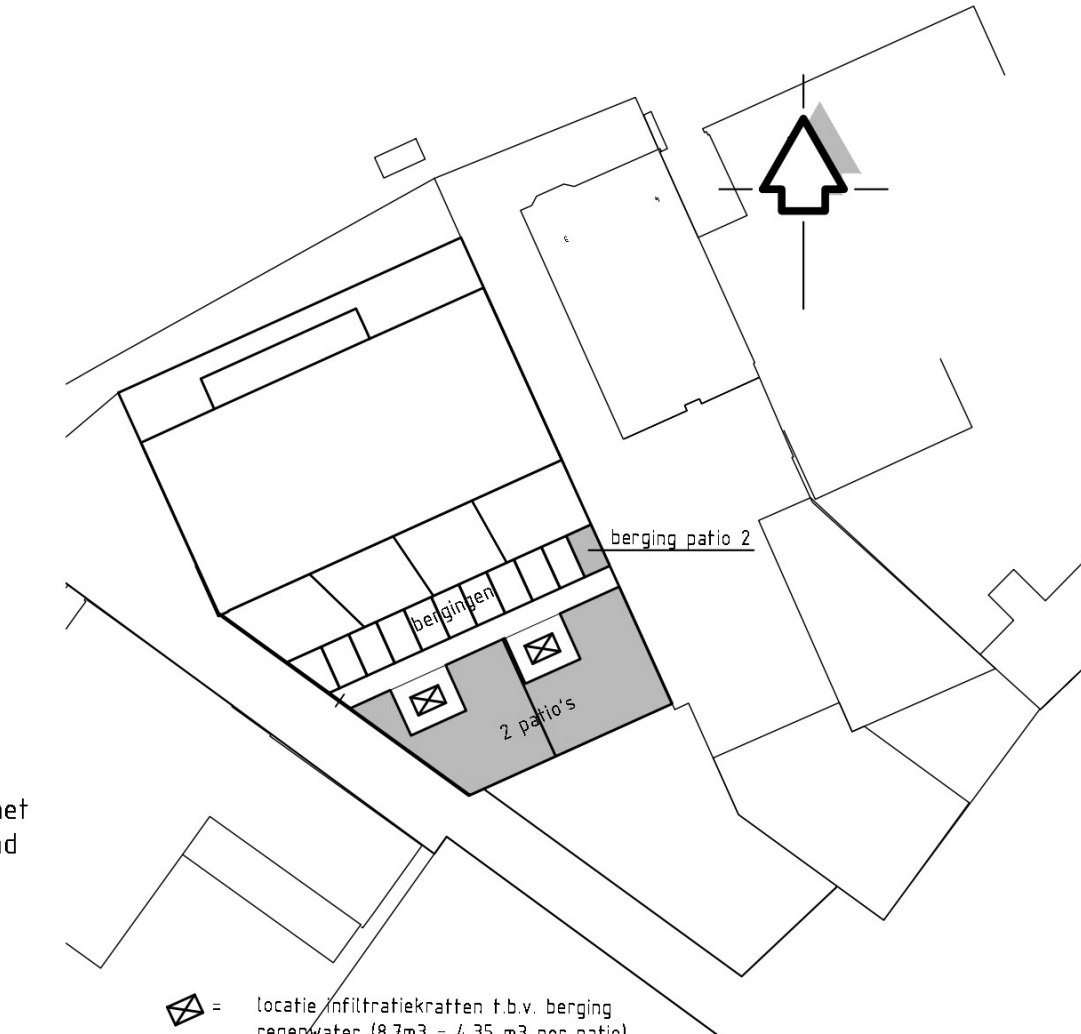
Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidsconstructies en scheidsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:
Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01kg/m²s(1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg/m²s(1/2) (conform Art. 3.23 van het bouwbesluit).

Toilet:
Wandtegels met min. 1,20m¹ +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer:
Wandtegels met min. 1,20m¹ +vloer, wandtegels t.p.v. bad of douchehoek over min. een lengte van 3,0m¹ tot min. een hoogte van 2,10m¹ +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

- De woningen worden voorzien van glasvezel aansluiting, t.b.v. een aansluiting op het openbaar elektronisch communicatienetwerk met hoge snelheid als bedoeld in artikel 2 lid 3 van de richtlijn breedband als bedoeld in afdeling 6.14 van het bouwbesluit.



locatie/filtratiekrachten t.b.v. berging regenwater (8,7m3 = 4,35 m3 per patio)