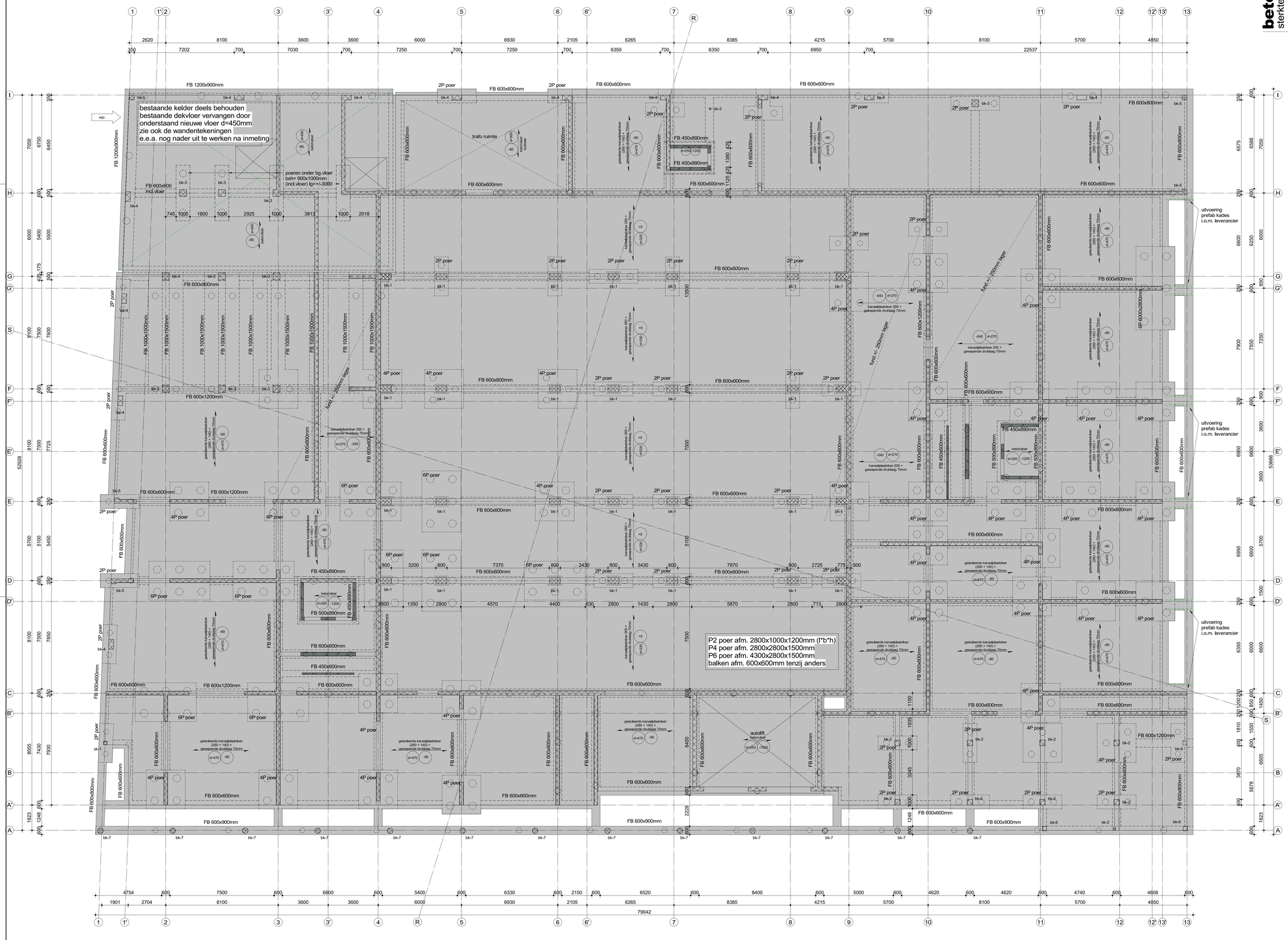


beton
sterkteklasse en milieuklasse

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonnvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer begane grond (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel	**naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13**	
	naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13	
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken	als blok A/B	XC3

staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten kopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgevlit tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangietend) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gairs en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000° lengte (hor. en vertical)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

constructies

betonkwaliteit	
sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*

wapening: bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

betondekking in mm (uitgegaan van Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk
matenplan fundering
beganegrond

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023
a. 29-03-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-02**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 688
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571997744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

beton
sterkteklasse en milieuklasse

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13		
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken	als blok A/B	XC3

staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

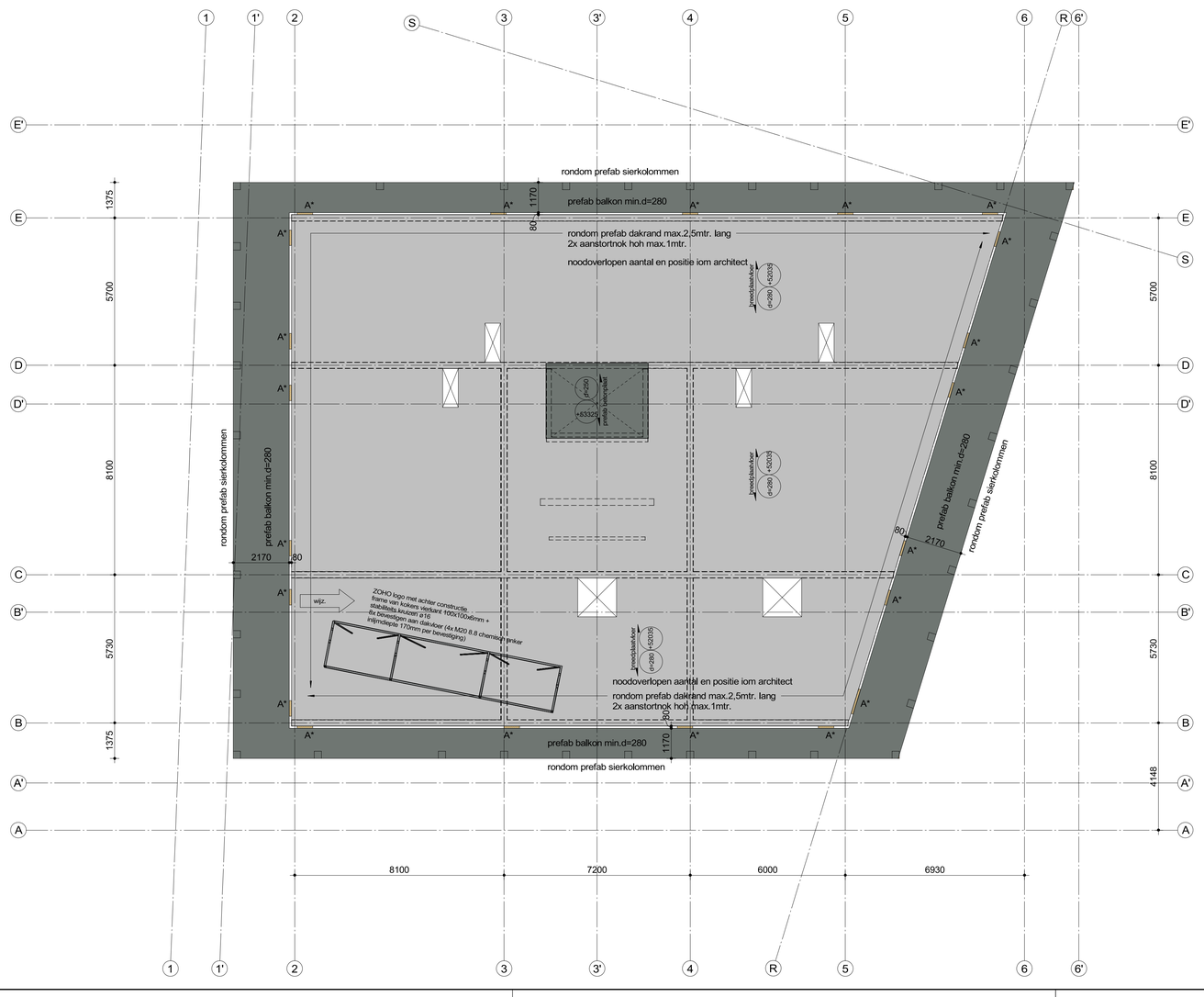
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).



betonkwaliteit	
sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*

wapening
bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

constructies
betondekking in mm(fluitpersgeum Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk
matenplan 17e verdieping
Toren A

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

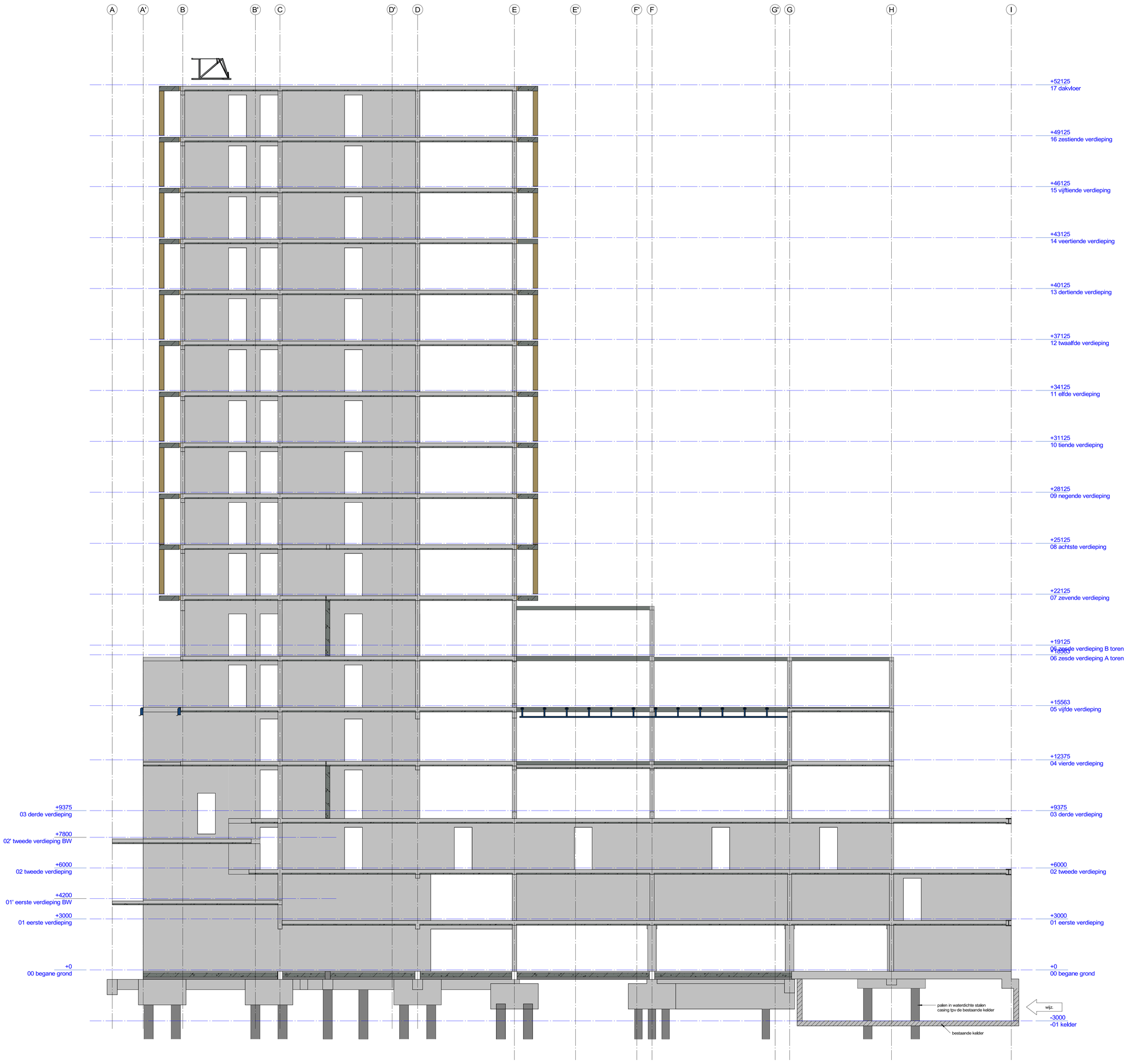
datum 17-02-2023
a. 29-03-2023

gewijzigd
formaat
schaal 1 : 100
getekend [redacted]
gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-19A**

goudstraat 99a
2718 nl zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt



beton
sterkteklasse en milieuklasse

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer begane grond (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel	**naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13**	
	naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13	
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken	als blok A/B	XC3

staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvlit tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr, te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

constructies

betonkwaliteit

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*

wapening

bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

Wand as 3
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

a. 29-03-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

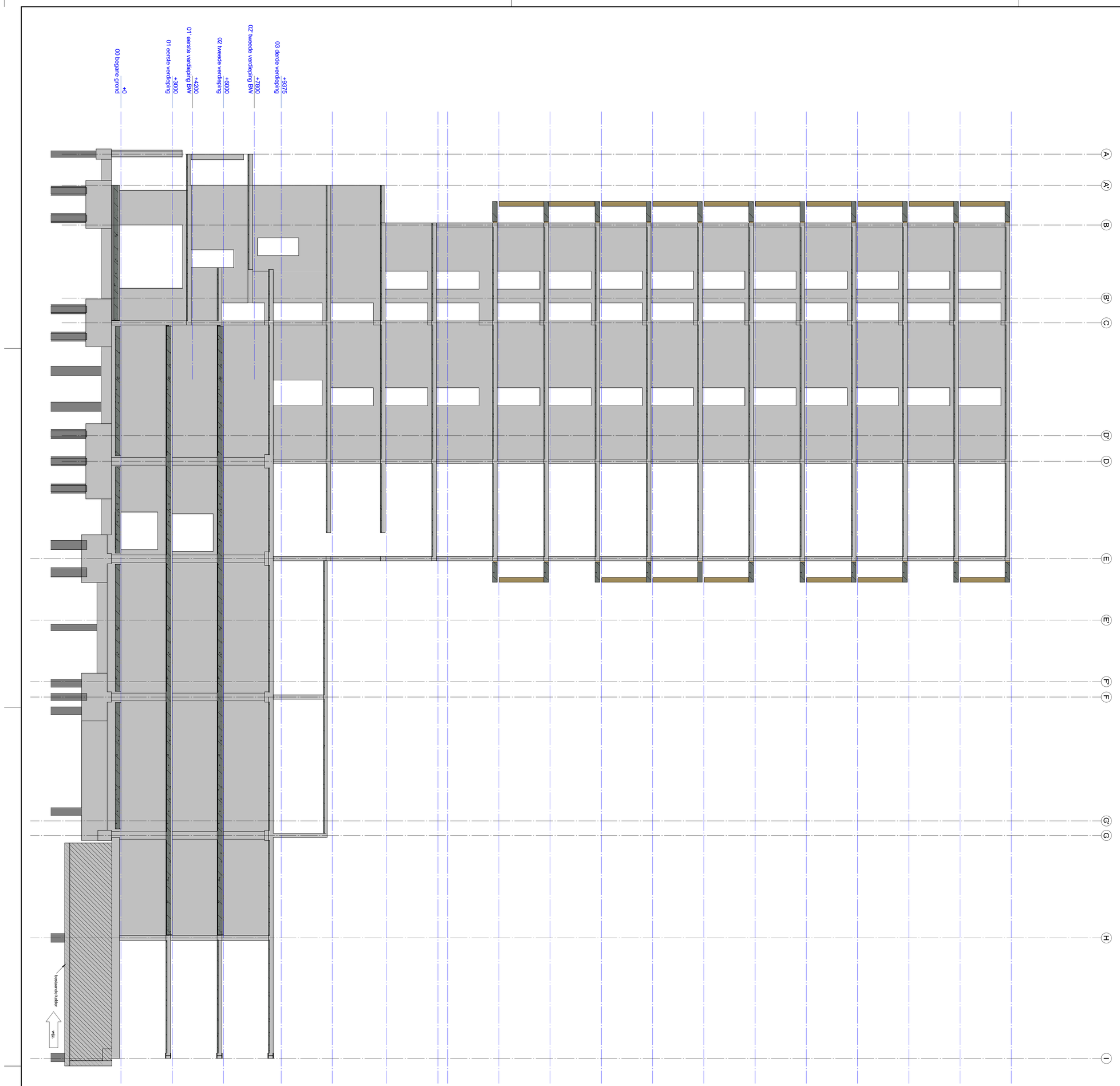
getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-100**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt



constructie-adviesbureau S3 b.v.

Oranje Architecten
Zuiderhoven 19
2770 ab Boskoop
tel. +31(0)172-215144
fax. nr. +31(0)172-215801
email: info@cas3.nl
www.cas3.nl

C:\Users\Revit\Documents\Revit\3776_S3_Jeroen_ZOHO_RTD_Revit\Begen.rvt

constructies

betondekking in mm(uitgegaan van Constructieklasse S4)

	XC0 (binnenwerk)	XC1	XC2, XC3	XC4	XD1, XS1	XD2, XS2	XD3, XS3
plaatselijk	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45			
XC0 (binnenwerk)	-	-	-	-	35	40	45
XC1	15	15	15	15	35	40	45
XC2, XC3	25	25	20	20	35	40	45
XC4	30	30	30	30	35	40	45
XD1, XS1	35	35	35	35	40	40	45
XD2, XS2	40	40	40	40	45	45	50
XD3, XS3	45	45	45	45	50	50	50

betonkoeiers C20/25 C28/35 C30/37 C35/45
XC0 (binnenwerk) - - - -
XC1 20 20 20 20
XC2, XC3 30 30 25 25
XC4 35 35 35 35
XD1, XS1 40 40 40 40
XD2, XS2 45 45 45 45
XD3, XS3 50 50 50 50

- de minimale betondekking is een beslag van 5mm
- indien sprake geweest zon gebleken voorkomen, moeten de betdekgen worden gewijzigd(wapeningsnet).
- een betonsoort kiezen die bestand is tegen de aanwezige agressieve stoffen
- de betondekking is gemeten vanaf de buitenzijde van de wapening
- indien sprake geweest zon gebleken voorkomen, moeten de betdekgen worden gewijzigd(wapeningsnet).
- de betondekking is gemeten vanaf de buitenzijde van de wapening van de betonstaven
- de betondekking is een beslag van 5mm

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk
Wand as 4
Toren A

titel
Oranje Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023
a. 24-03-2023

gemtgod

tekend
schaal 1 : 100
gekeurd
goedgekeurd

sector 0779 tek. nr. **wb-K1-101**

goudhoed 93a
2611 ge rotterdam
postbus 499
2600 al rotterdam
t.n.v. nederlandse
t.n.v. nederlandse

opmerkingen

betonkwaliteit
milieuklasse
betonkwaliteit sterkteklasse beton zie stempel
milieuklasse zie stempel
ontdaten bij min x3
F+B 500 hwl. tk. hto en hwn
betondekking: 40 mm
wapening
betondekking: min. 5 buitenzijde beslag
wapening: min. in de 3de laag van buitenzijf
wapening: min. in de 3de laag van buitenzijf

beton

sterkteklasse en milieuklasse

ONDERDEEL **sterkteklasse** **milieuklasse**

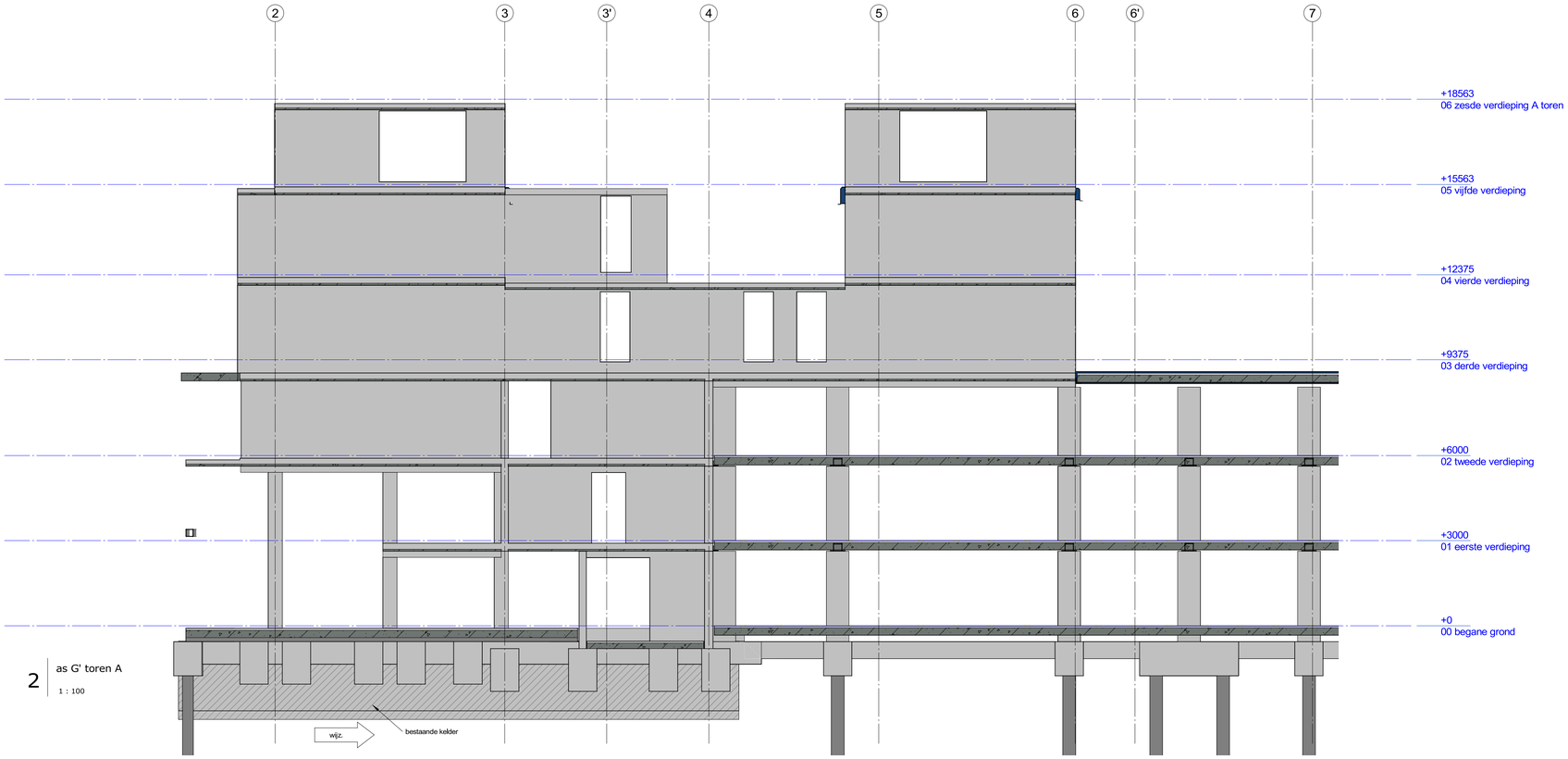
- fundering en kelder
funderingspalen C30/37 XC4
funderingsbalken/platen C35/45 XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300) C35/45 XC4
vloer parkeer (betonvloer d=200) C35/45 XC4/XD1
vloer begane grond (funsolpilaat d=250) Vlgs leverancier XC4
drukslag (funsolpilaat) 60-70mm C20/25 XC4/XD1

- torens
begane grond vloer (funsolpilaat) volgens leverancier
kolommen onderbouw (binnen) C45/55 XC1
kolommen onderbouw (buiten) C45/55 XC4
wanden 3de verd C35/45 XC1
wanden 4e verd C35/45 XC1
wanden 6e verd tot dak C30/37 XC1
vloeren 3-7e verd C35/45 XC1
vloeren 8-14e verd C35/45 XC1
vloeren 6e verd tot dak C30/37 XC1

- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13
begane grond vloer (funsolpilaat) volgens leverancier XC1
kolommen en balken C30/37 XC1
wanden 1e verd C30/37 XC1
wanden 2e verd C30/37 XC1
wanden 3e verd C30/37 XC1
vloeren 1e verd volgens leverancier XC1
vloeren 2e verd C20/25 XC3
vloeren 6e verd tot dak C20/25 XC3

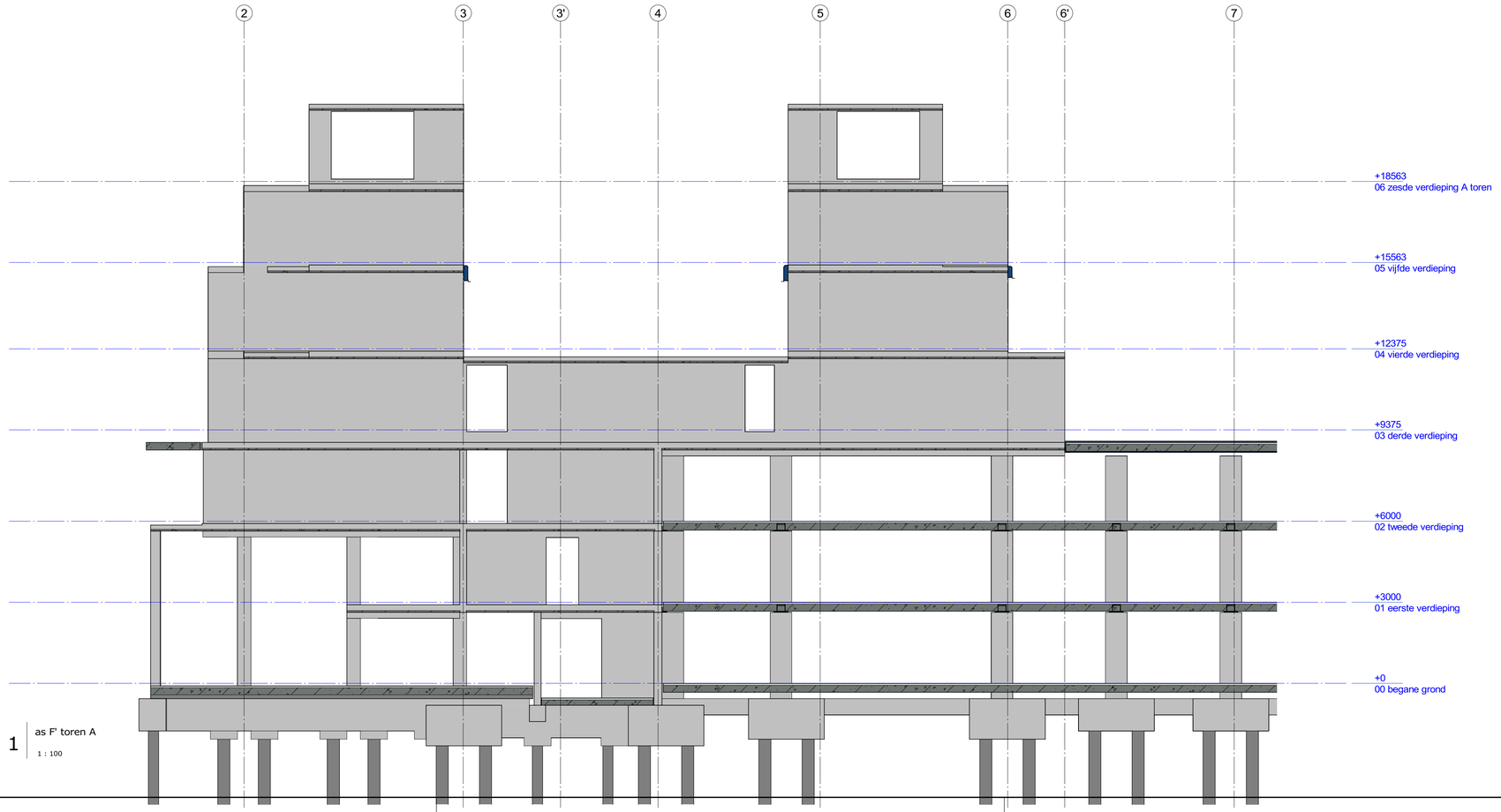
staal / overige

overzicht kolommen
- A' HEM 300 - bevestiging balkonplaat
- B' HEM 300 - hoekdijn 180x180x15mm
- B' HEM 300 - 2x hoekdijn 180x180x15mm
- B' HEM 300 - 2x hoekdijn 180x180x15mm
- B' HEM 300 - 2x



2 | as G' toren A

1 : 100



1 | as F' toren A

1 : 100

opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopwang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	

wapening

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn *

bovenwap. onderwap.

wap. in buitenste laag

wap. in de 2e laag van buitenaf

wap. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

constructies

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

beton
sterkteklasse en milieuklasse

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel	**naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13**	
	naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13	
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken	als blok A/B	XC3

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

Wand as F / G
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

a. 29-03-2023

gewijzigd

formaat A1

schaal 1 : 100

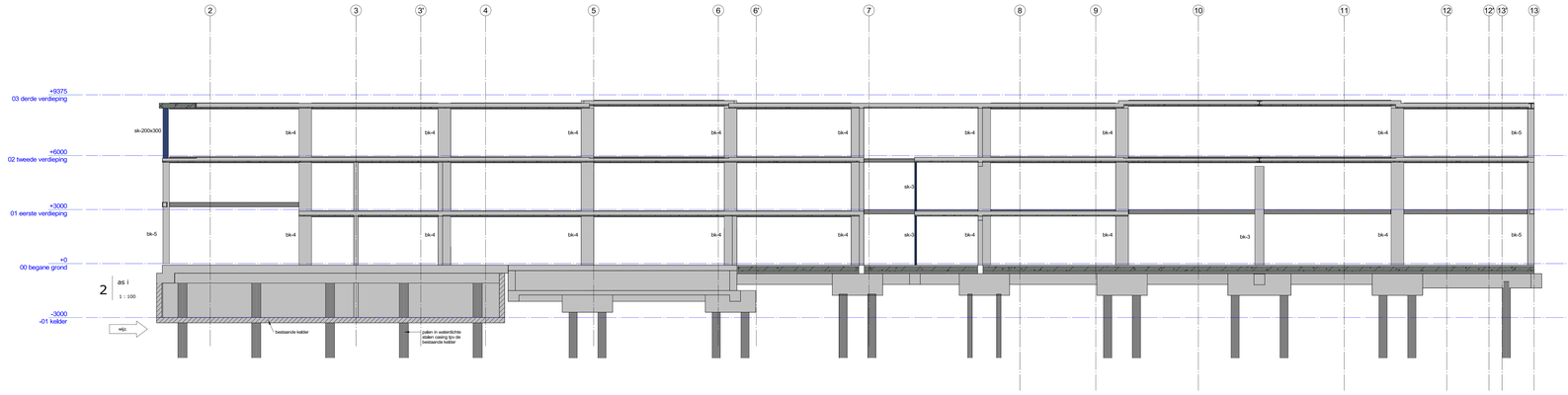
getekend [redacted]

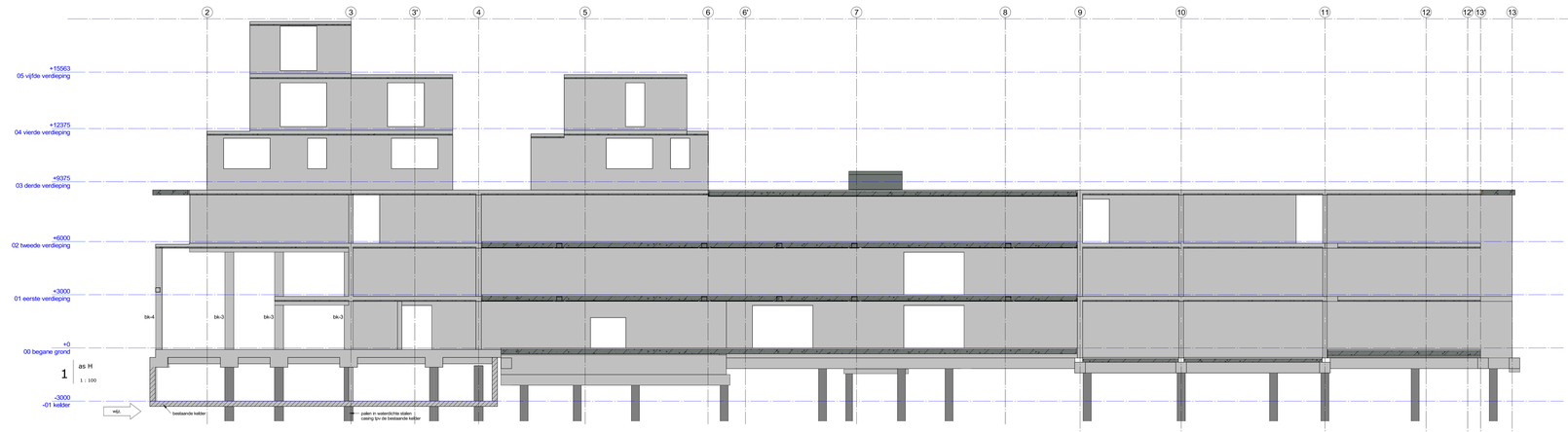
gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-108**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt





ALGEMEEN:
- Hoofdraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, -penanten, kolommen uitvoeren alls in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven spaningen ondersteempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgelegdlt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangeteld K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trapperhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRC2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij spaningen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (bgr. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

opmerkingen

betonkwaliteit	
sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*

wapening

boxwaap.	onderwap.	
▼	▲	wap. in buitenste laag
▼▼	▲▲	wap. in de 2e laag van buitenaf
▼▼▼	▲▲▲	wap. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
$X0_{(}$ ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
$X0_{(}$ ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

betondekking in mm(aangevoerd Consequentieklasse 3/c)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een ruwbewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructies

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

Wand as H / I
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking IfNBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

a. 29-03-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-109**

goudstraat 99a
2716 nl zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 6200300
e-mail: info@lbs.nl
kvk nr. inschrijving: 57189744
b.t.w. nr: nl 852479323B01

staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-320x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer spaningszone
- mw opvang aan de vloer / wand

beton

sterkteklasse en milieuklasse

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer begane grond (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
3ruklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13		
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken	als bbk A/B	XC3

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSwegers.rvt