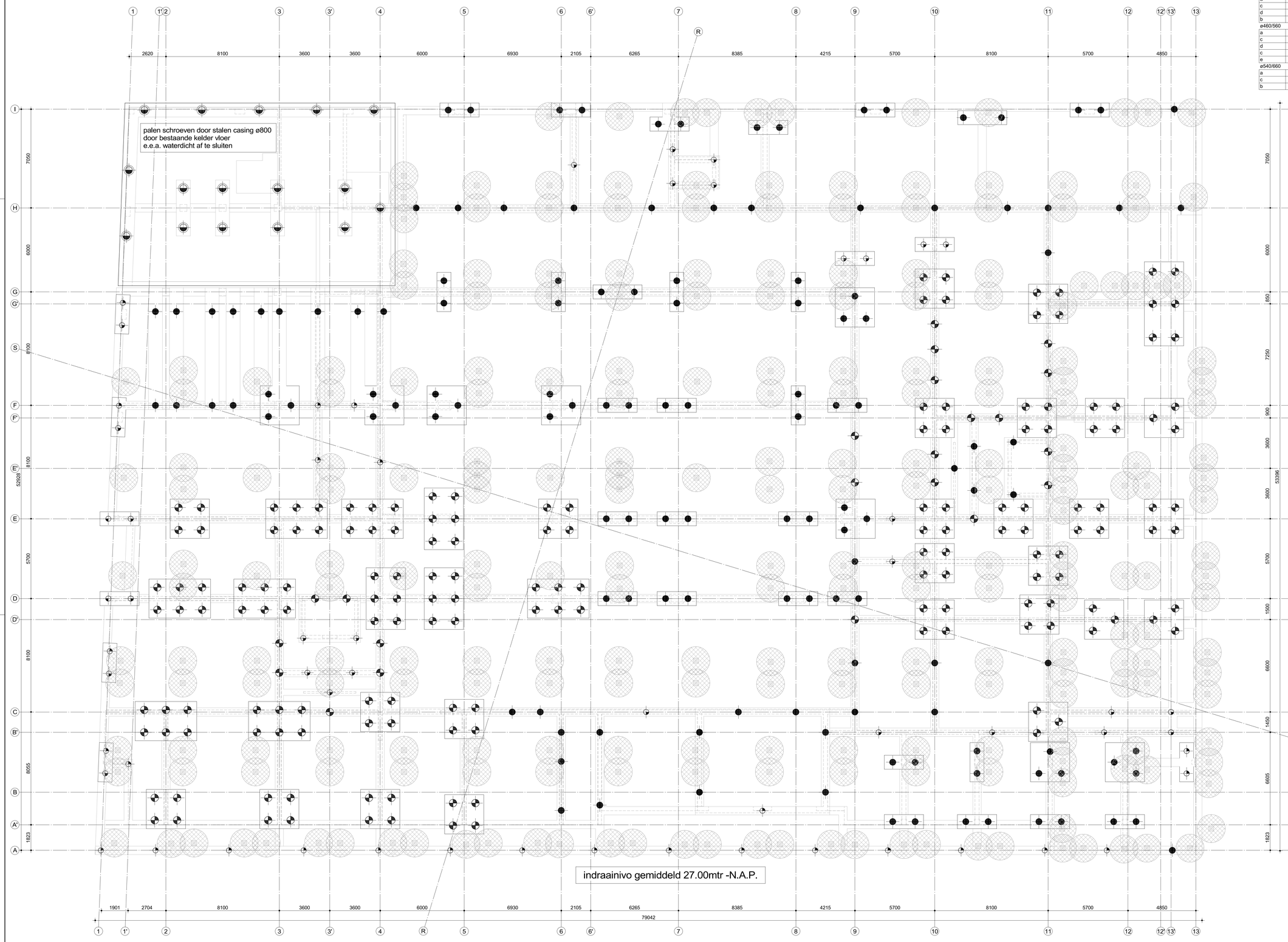
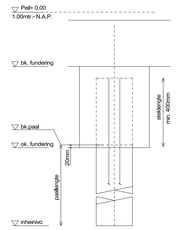



bestaande paal
exacte positie nog in te meten

## Schroefpaal met verloren punt en grout-injectie overzicht

| Paalcode | Paalafmeting | Paalbelasting | Paallengte +/- | Aantal |
|---|---|---|---|---|
| geschroefde buispaal ø506/606 | | | | |
| a | geschroefde buispaal ø506/606 | 2500 - 3000 kN | 25000 | 16 |
| ø380/450 | | | | |
| a | ø380/450 | 1500 kN | 25000 | 31 |
| c | ø380/450 | 1500 kN | 24600 | 6 |
| d | ø380/450 | 1500 kN | 24300 | 14 |
| b | ø380/450 | 1500 kN | 24000 | 7 |
| ø460/560 | | | | |
| a | ø460/560 | 2000 - 2500 kN | 25000 | 33 |
| c | ø460/560 | 2000 - 2500 kN | 24600 | 2 |
| d | ø460/560 | 2000 - 2500 kN | 24300 | 55 |
| c | ø460/560 | 2000 - 2500 kN | 24000 | 41 |
| e | ø460/560 | 2000 - 2500 kN | 23300 | 4 |
| ø540/660 | | | | |
| a | ø540/660 | 2500 - 3000 kN | 25000 | 18 |
| c | ø540/660 | 2500 - 3000 kN | 24600 | 4 |
| b | ø540/660 | 2500 - 3000 kN | 24000 | 162 |
| | | | | 393 |

**Principe drsn paalkop**




LET OP !! ZEER VOORLOPIG !!
ivm definitief te bepalen peilmaat
nog te maken sonderingen
in te meten bestaande palen

Schroefpaal +trek, paal volledig wapenen volgens tek. + berekening leverancier schroefpalen wapenen op horizontale belasting uit stabiliteit, moment in paal conform rapport Geomet (n.t.b.)

| | |
|---|---|
| peil = 0,00 = | 1.00mtr.-N.A.P. |
| b.k. paal (a) | 2.00mtr.-N.A.P. |
| b.k. paal (b) | 2.40mtr.-N.A.P. |
| b.k. paal (c) | 3.00mtr.-N.A.P. |
| b.k. paal (d) | 2.70mtr.-N.A.P. |
| o.k. fundering (a) | ntb |
| o.k. fundering (b) | ntb |
| o.k. fundering (c) | ntb |
| o.k. fundering (d) | ntb |

# paalgegevens

paalmerken

Schroefpaal met verloren punt ø380/450mm belasting 1500kN

Schroefpaal met verloren punt ø460/560mm belasting 2000/2500kN

Schroefpaal met verloren punt ø540/660mm belasting 2500/3000kN

geschroefde buispaal ø506/606mm belasting 2500/3000kN

rapport Geomet b.v. AA20717-1mm1 -blok 4.2
dd. 20-07-2021

**Schroefpaal met verloren punt en grout-injectie**

Betonkwaliteit (min.C30/37), milieuklasse (XC4) en wapening volgens berekening leverancier en ter goedkeuring v/d directie.

Alle waarden zoals:
paallengte-zaksnelheid-aantal boorom wentelingen-betondrukverbruik - axiale druk - draaimoment e.d. dienen elektronisch geregistreerd en opgeslagen te worden.

Indien deze gegevens daar aanleiding toe geven extra controle sonderingen uitvoeren.

Voor het vullen van de buis deze controleren op de aanwezigheid van water.

Voor het trekken v/d paal moet de buis geheel gevuld zijn.

Palen te berekenen met een paalafwijking van 1/8 diameter met minimum van 50mm.

Steklengte volgens berekening leverancier.
steklengte minimaal 400mm.

Palen h.o.h. tussen 3x en 4x diameter 4 uur wachten, bij palen <= 3x diameter 24 uur wachten met boren van 2e paal.

Uit 5% van de palen ( minimaal 6 stuks ) een proefcilinder boren en deze beproeven, de ontstane gaten vullen met een krimpvrije mortel.

Alle palen akoestisch doormeten.


constructie-adviesbureau S3 b.v.


werk
**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

**Palenplan**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

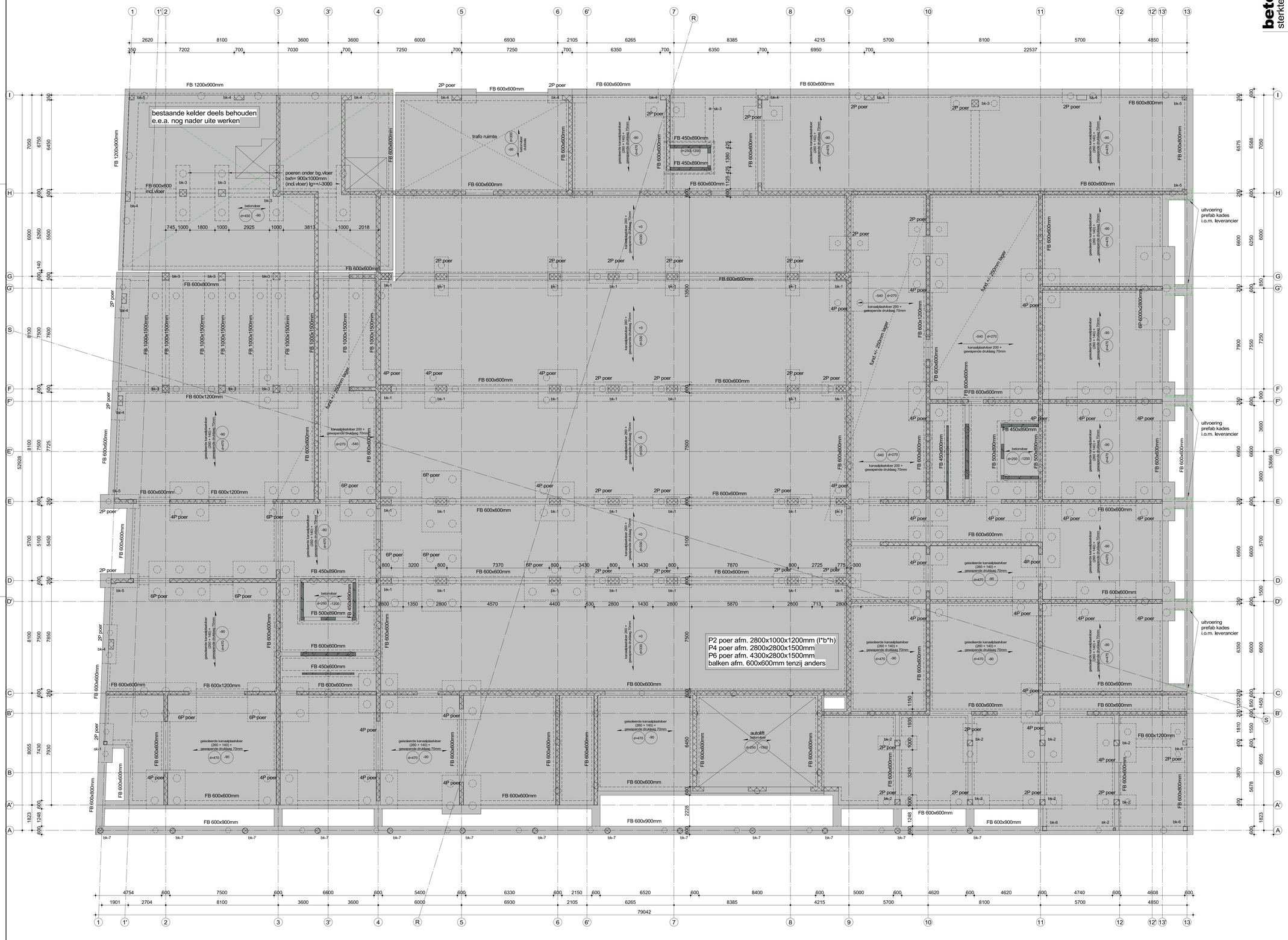
getekend

gecontrokeerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-01**


gouwstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel. : 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt




## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonnvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer begane grond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten kopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- + == mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgevlift tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gairs en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en vertical)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

## constructies

| betonkwaliteit | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening: bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| **balk/kolom poer/console** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| **plaat/wand** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

betondekking in mm (uitgegaan vert Consequentieklasse 3a)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

**constructie-adviesbureau S3 b.v.**

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan fundering**
**beganegrond**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

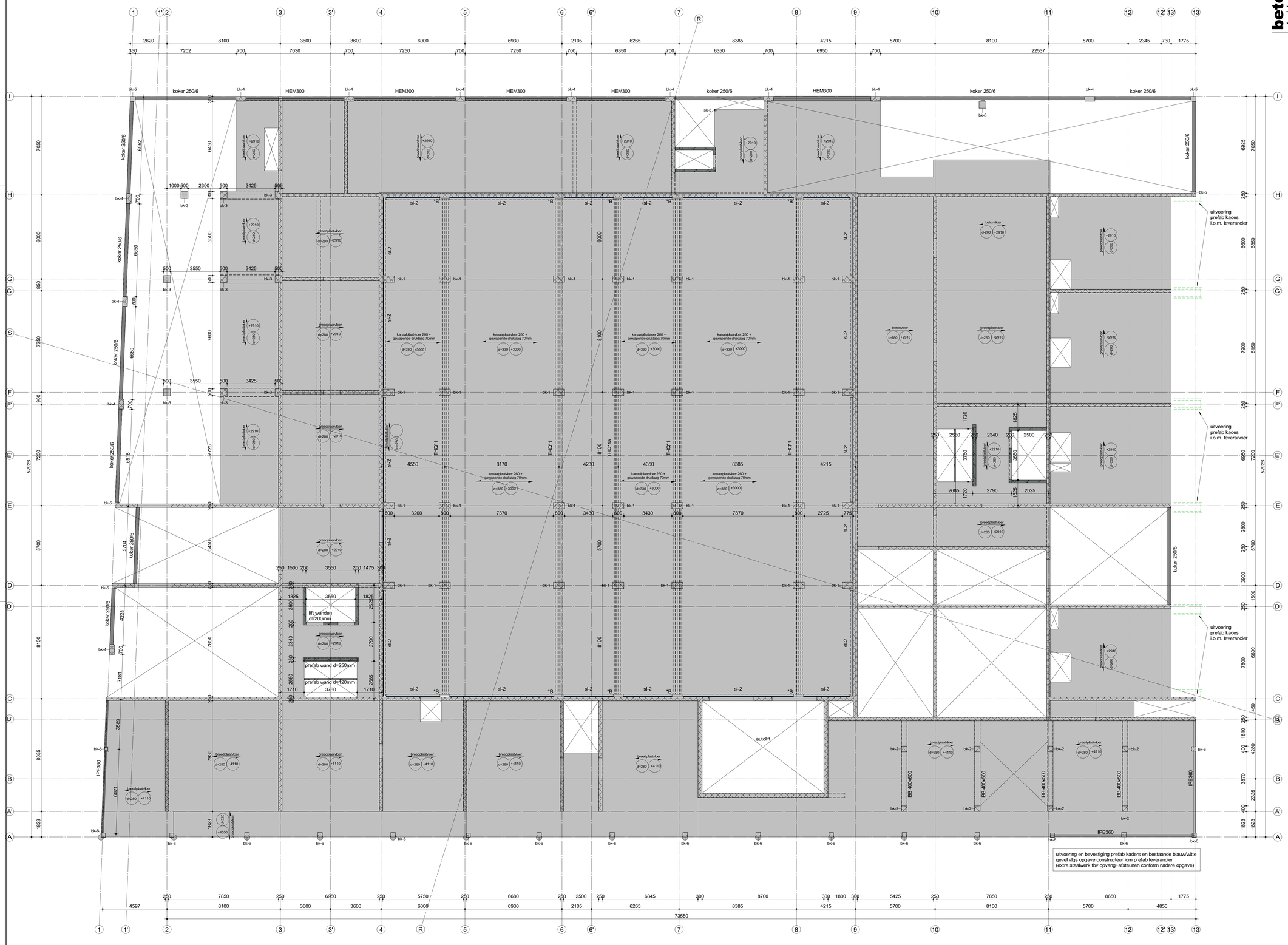
getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-02**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571997744
b.t.w. nr.: nl852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt




**ONDERDEEL** — **sterkteklasse** — **- milieuklasse**

**- fundering en kelder**

| | | |
|---|---|---|
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer begane grond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |

**- torens**

| | | |
|---|---|---|
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |

**- tussendeel** **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13**
**naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13**

| | | |
|---|---|---|
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten kopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# staal / overige

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgevlift tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangietend) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gairs en stekken (eventueel verlanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtgrmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

# opmerkingen

| betonkwaliteit | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening: bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

betondekking in mm (uitgegaan van Consequentieklasse 3A)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

# constructies


constructie-adviesbureau S3 b.v.
goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel. : 079 6200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571595744
b.t.w. nr : nl852479323B01


**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 1e verdieping**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

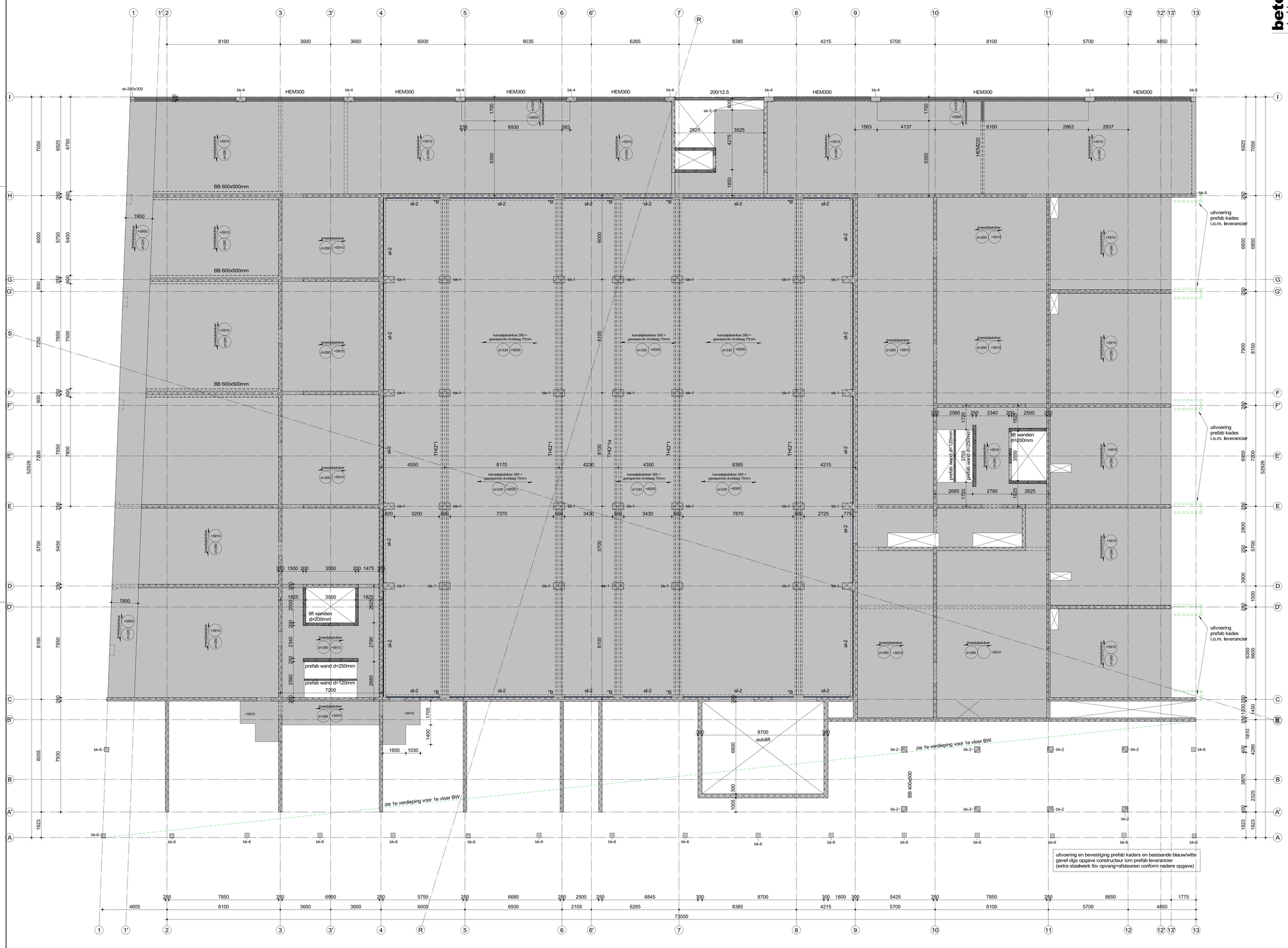
schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-03**

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt




## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonnvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer begane grond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten kopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgevilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangietend) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gairs en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door geoertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtgrnilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000° lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

## constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening
bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 2e laag van buitenaf

| **balk/kolom poer/console** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| **plaat/wand** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

betondekking in mm (uitgegaan van Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

## constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 2e verdieping**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

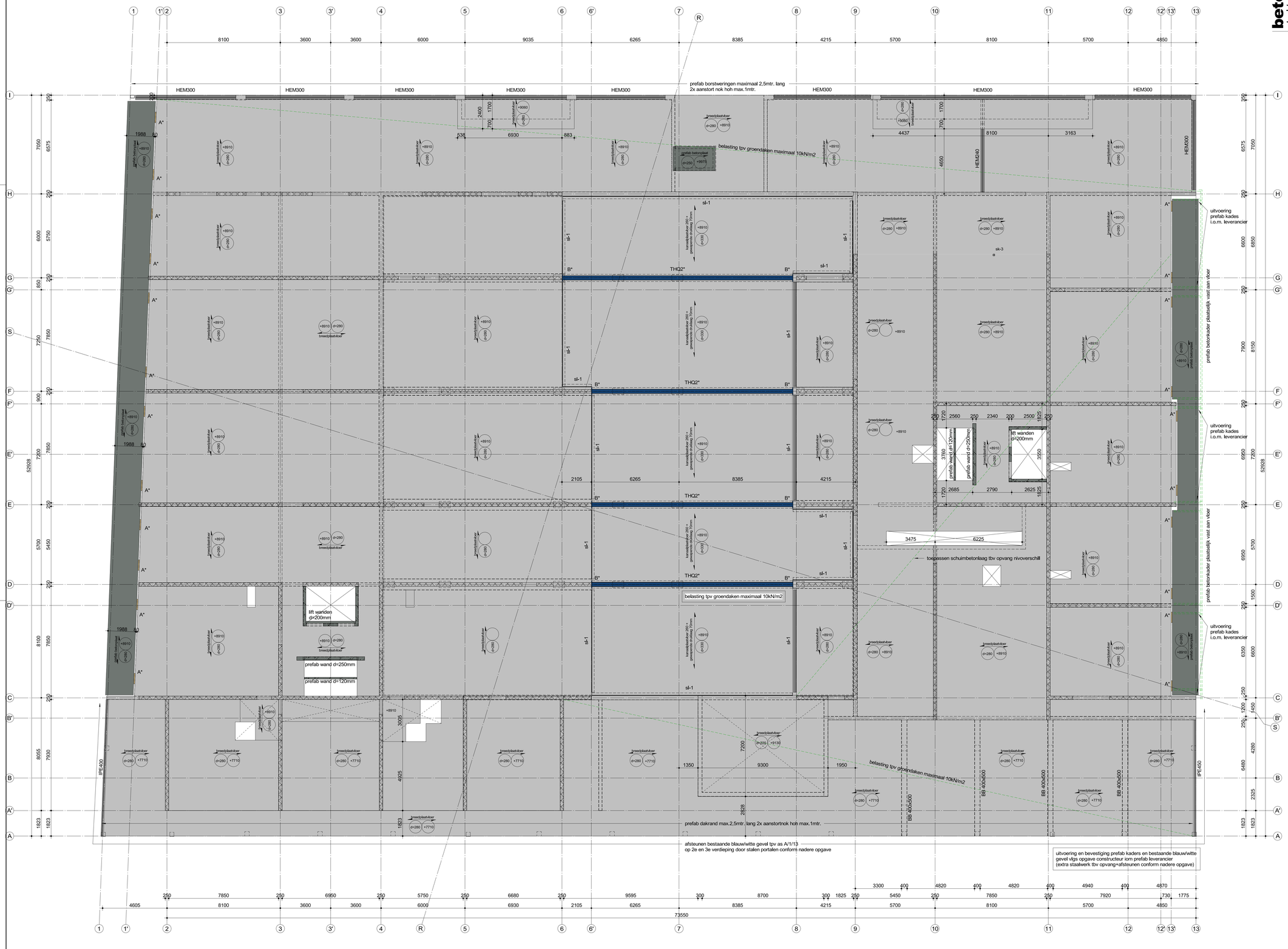
getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-04**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 688
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571997744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt




## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonnvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer begane grond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten kopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
+ == == mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen ondersteempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgevilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangietend) K70 met druksterkte fm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gairs en stekken (eventueuel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtgrimilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

## constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening
bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 2e laag van buitenaf

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

betondekking in mm (uitgegaan van Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

## constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 3e verdieping**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

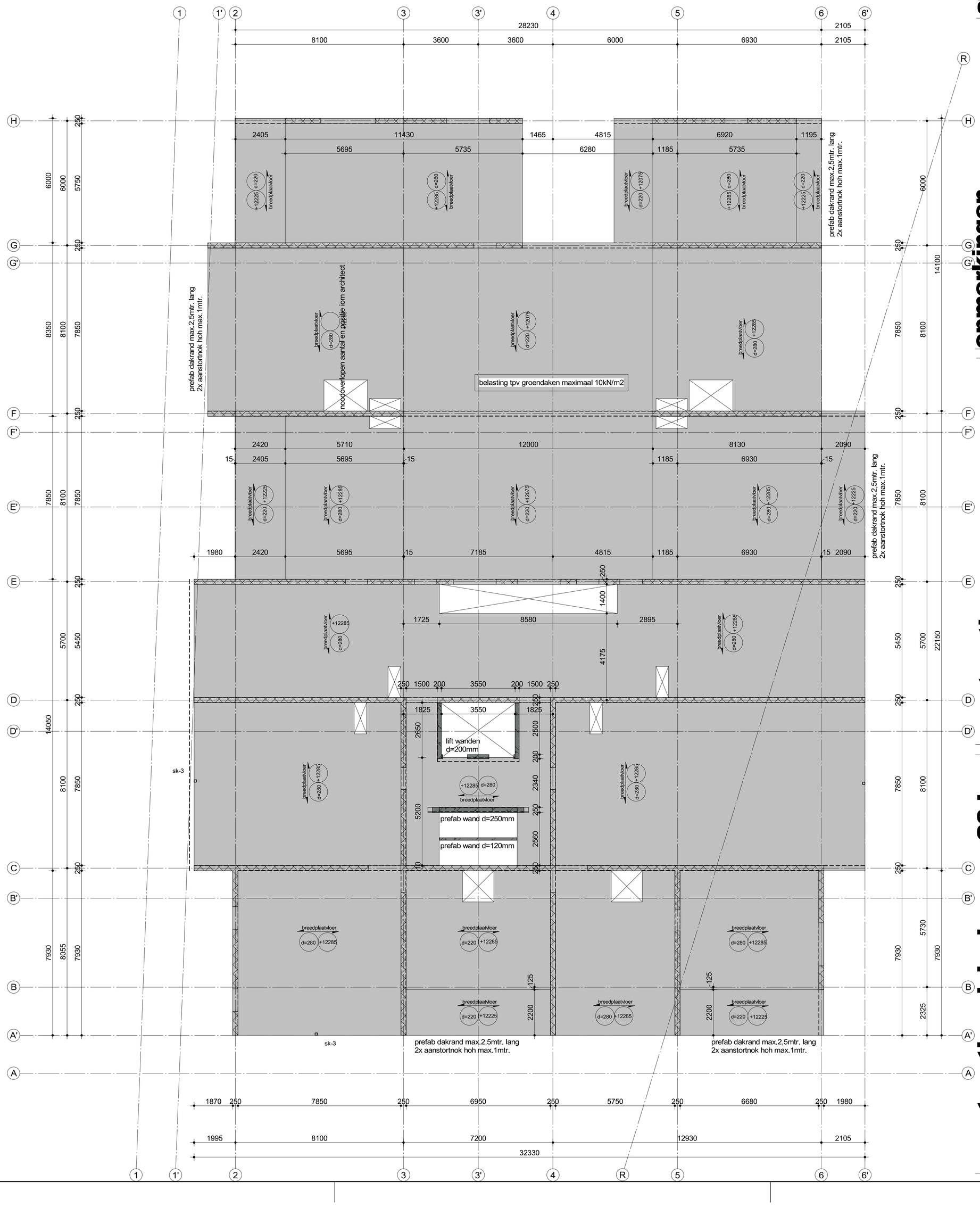
getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-05**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 688
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571997744
b.t.w. nr.: nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt




## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

## constructies

| betonkwaliteit | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening: bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

## constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 4e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-06A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gestoten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

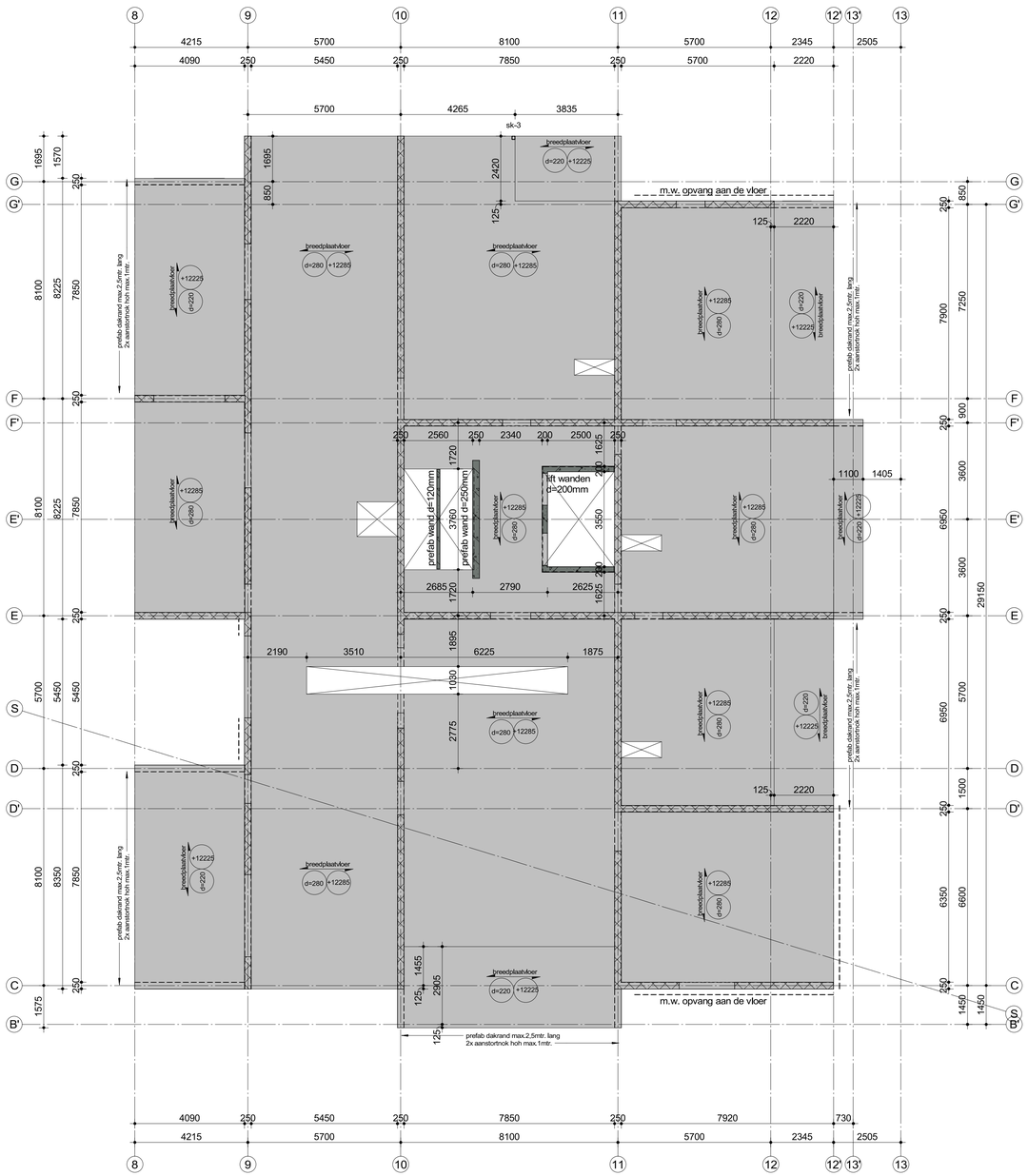
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 4e verdieping**
**Toren B**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-06B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

| betonkwaliteit | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening: bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

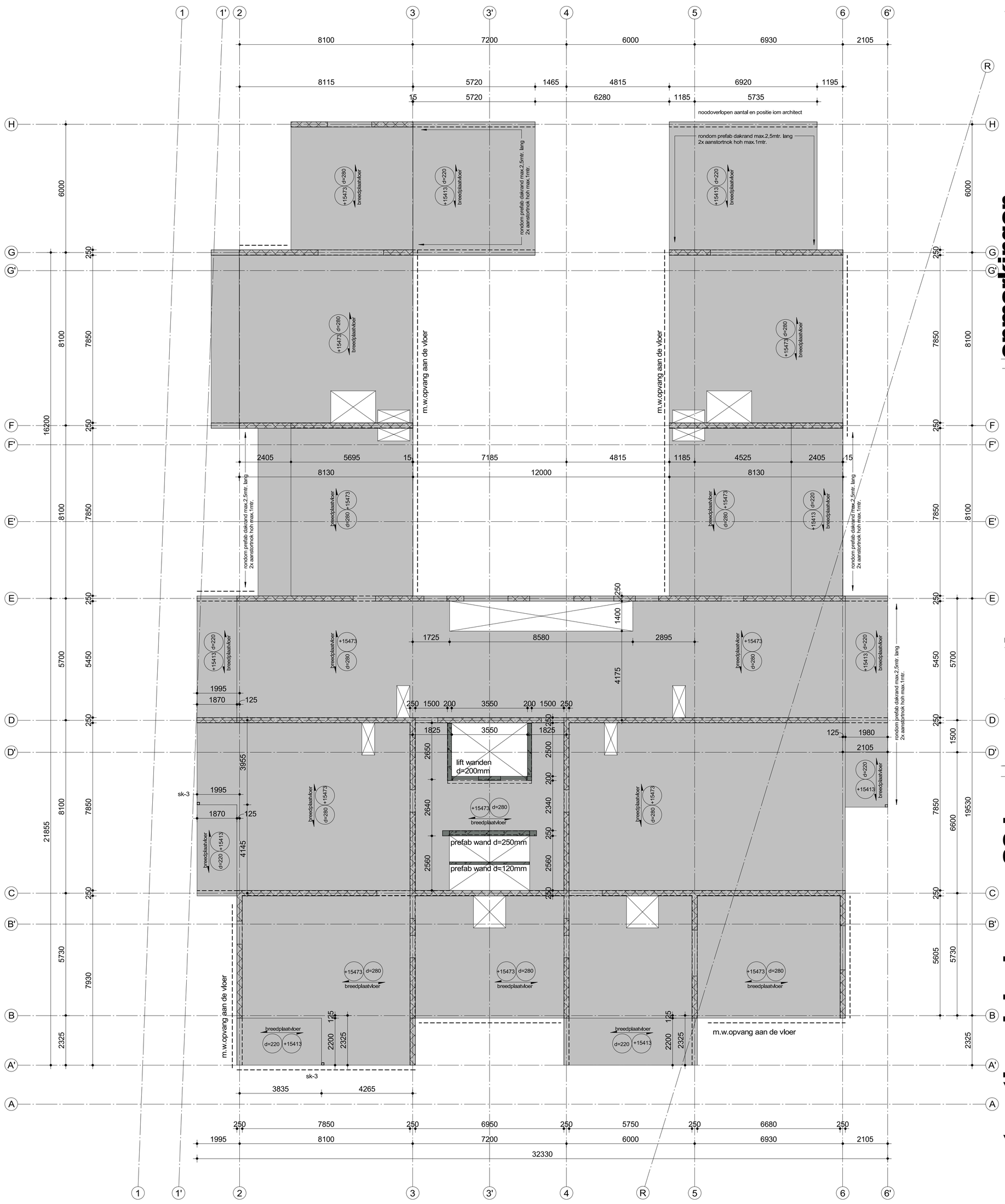
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

## constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




## constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 5e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-07A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

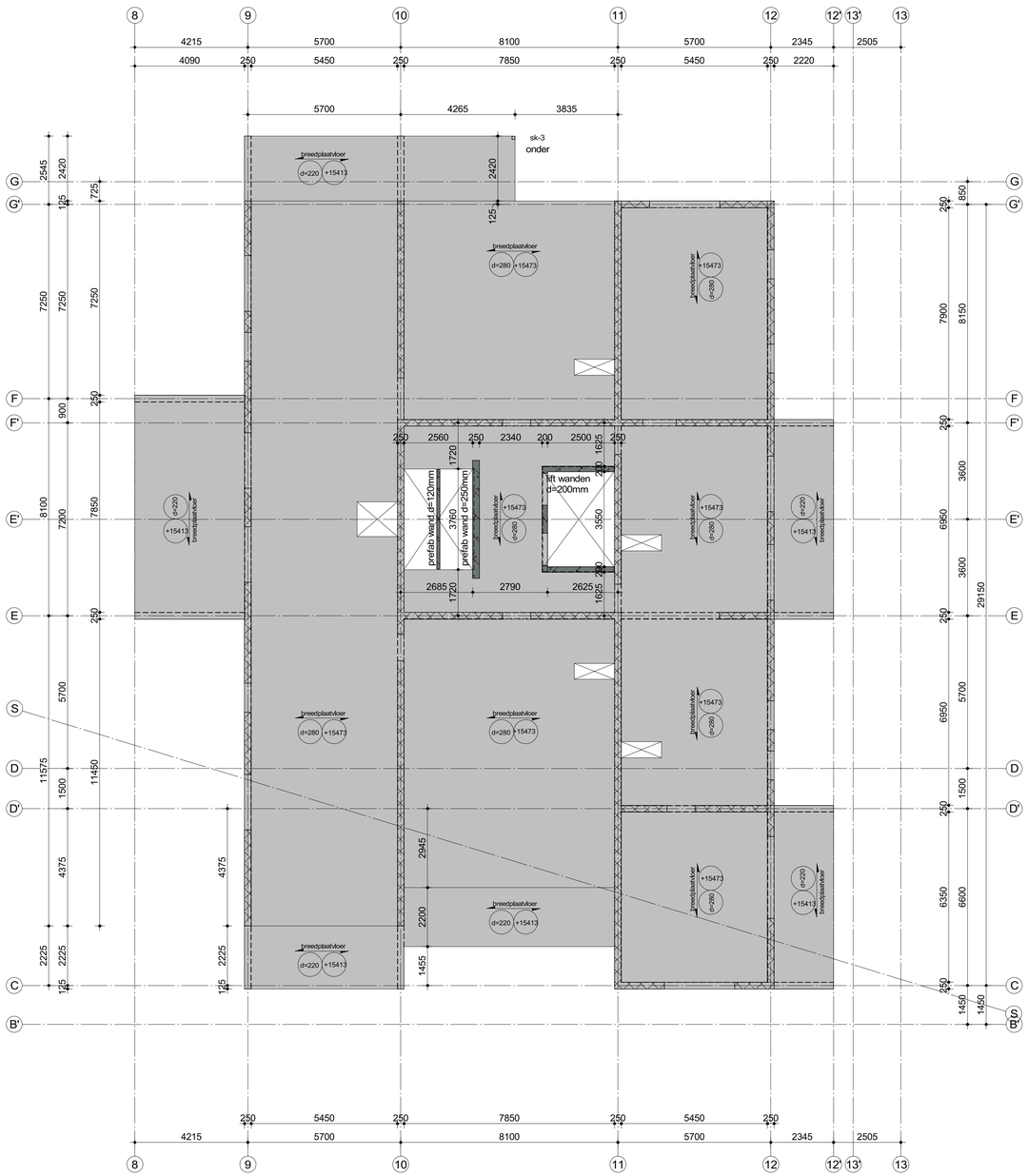
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgegaan Consructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 5e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

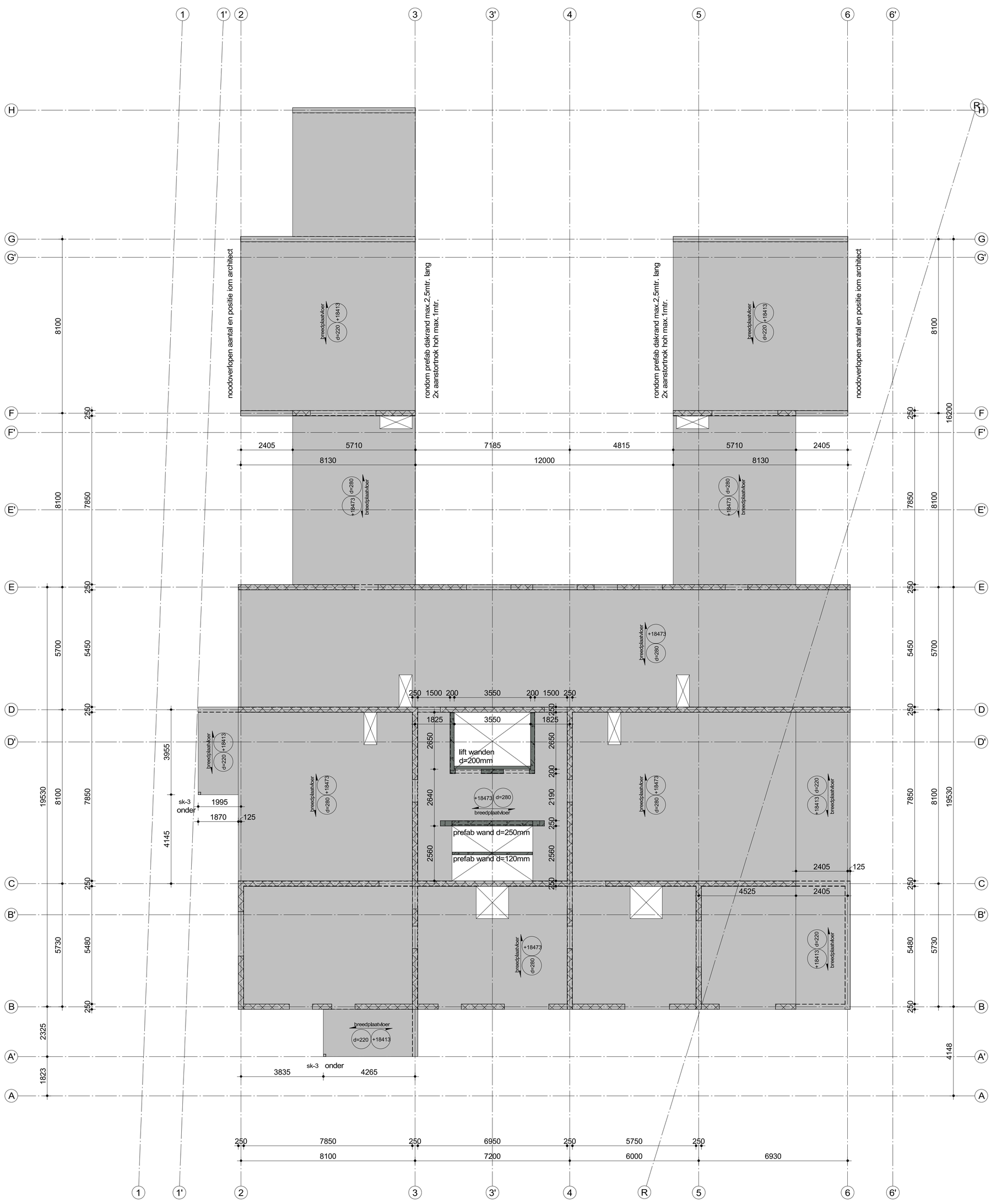
getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-07B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt




## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier
aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

## constructies

betonkwaliteit
- sterkteklasse beton — zie stempel
- milieuklasse — zie stempel
- ontkisten bij min x3

wapening
- FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn *
- bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

## constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 6e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-08A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

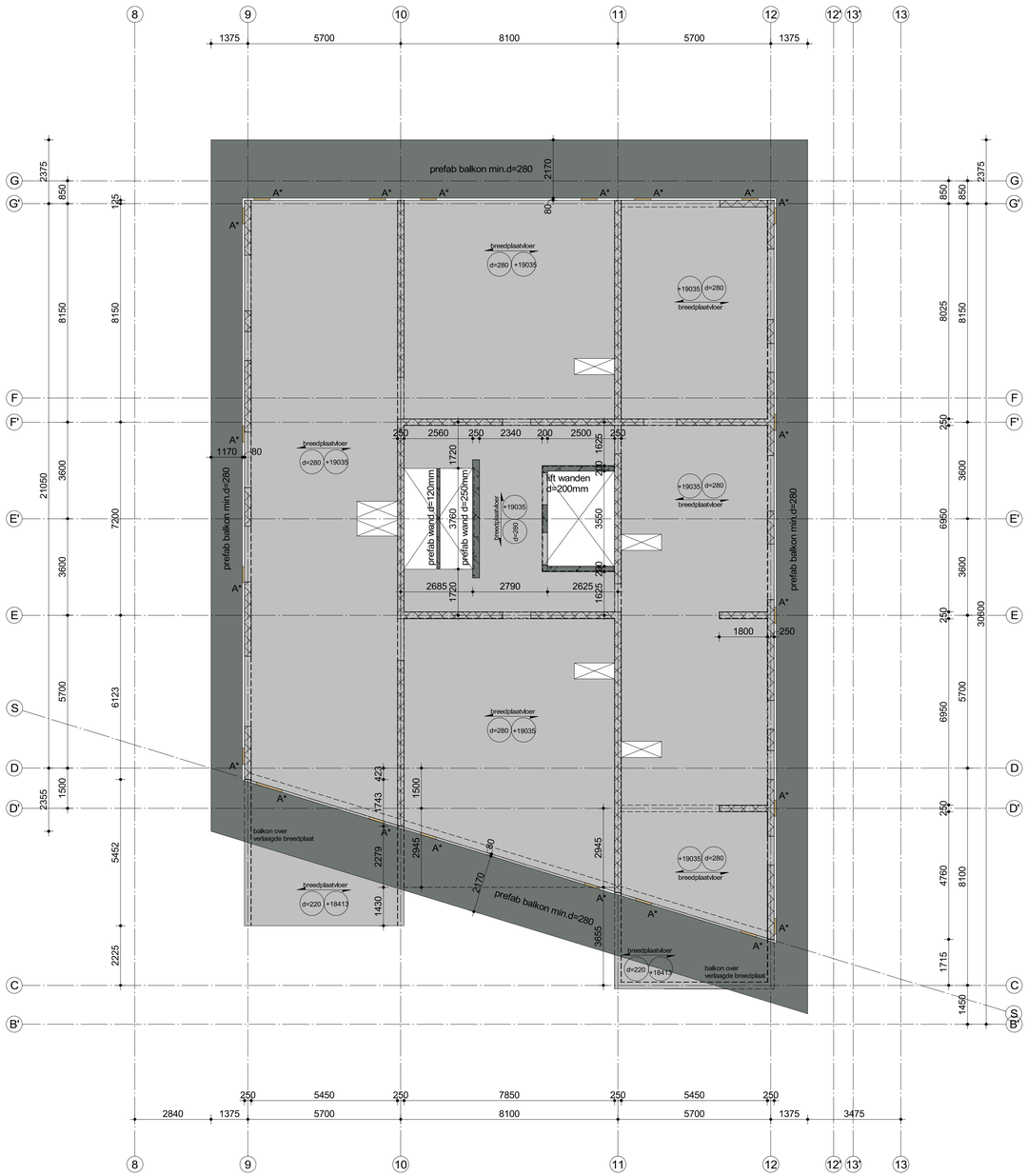
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgegaan Consructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 6e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-08B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


# constructie-adviesbureau S3 b.v.

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

## beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

## staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

## opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

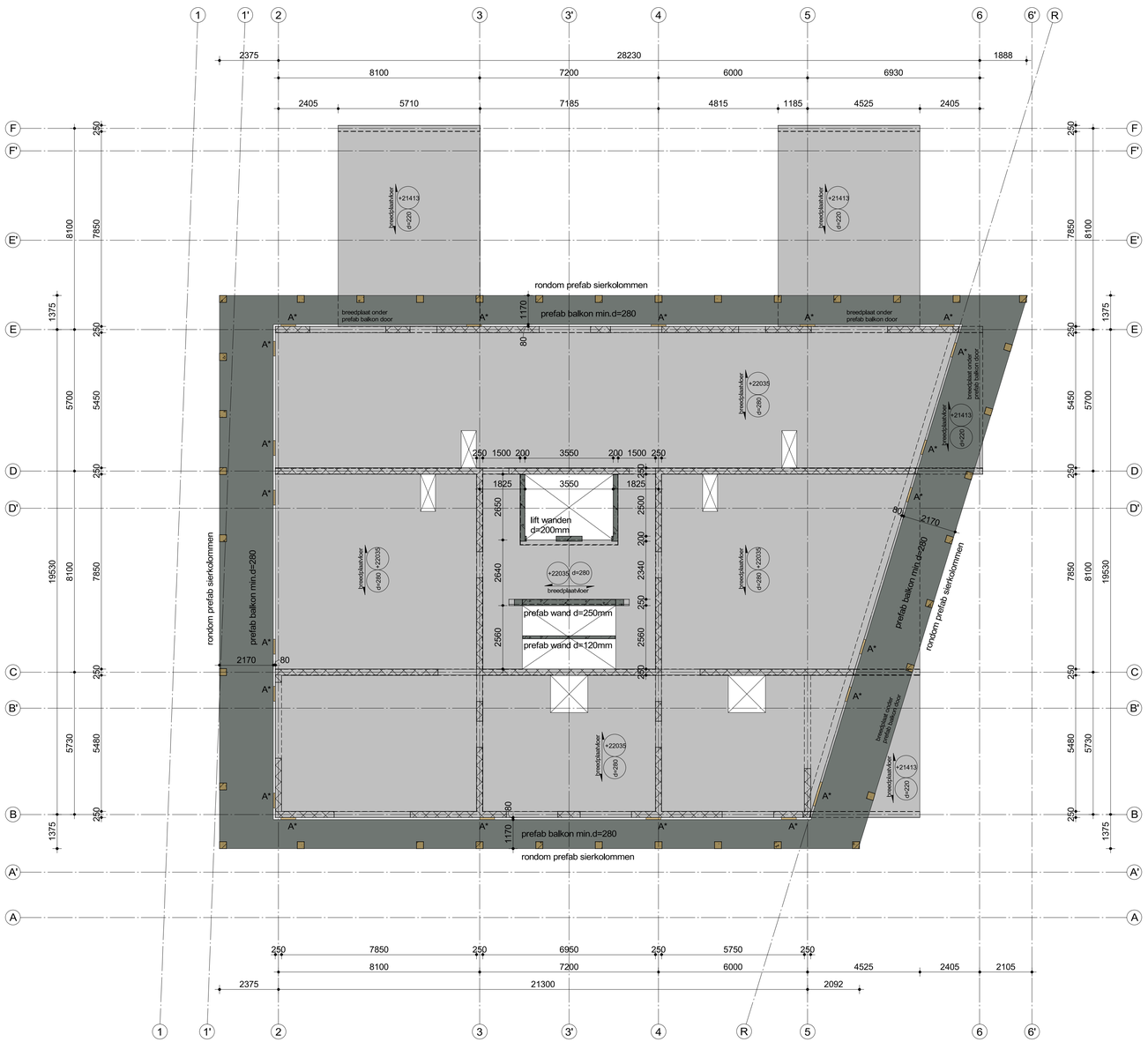
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 7e verdieping**
**Toren A**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-09A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


**constructie-adviesbureau S3 b.v.** **constructies**

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

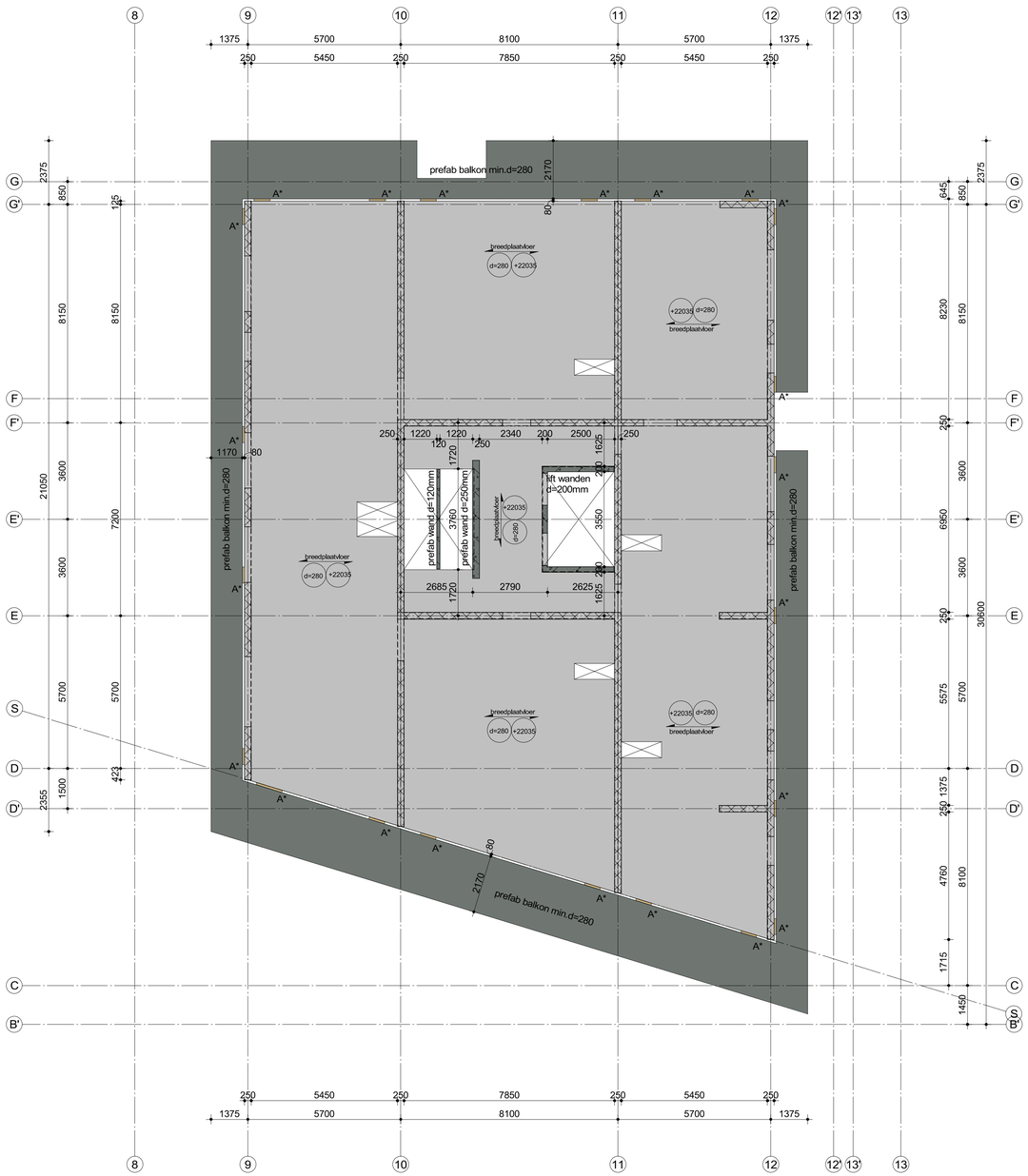
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Consructieklasse S4)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| betonkwaliteit | sterkteklasse beton | | | zie stempel |
| | milieuklasse | | | zie stempel |
| | ontkisten bij min x3 | | | |
| | FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | | | * |

wapening: bovenwap. / onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

werk
**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

**matenplan 7e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-09B**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

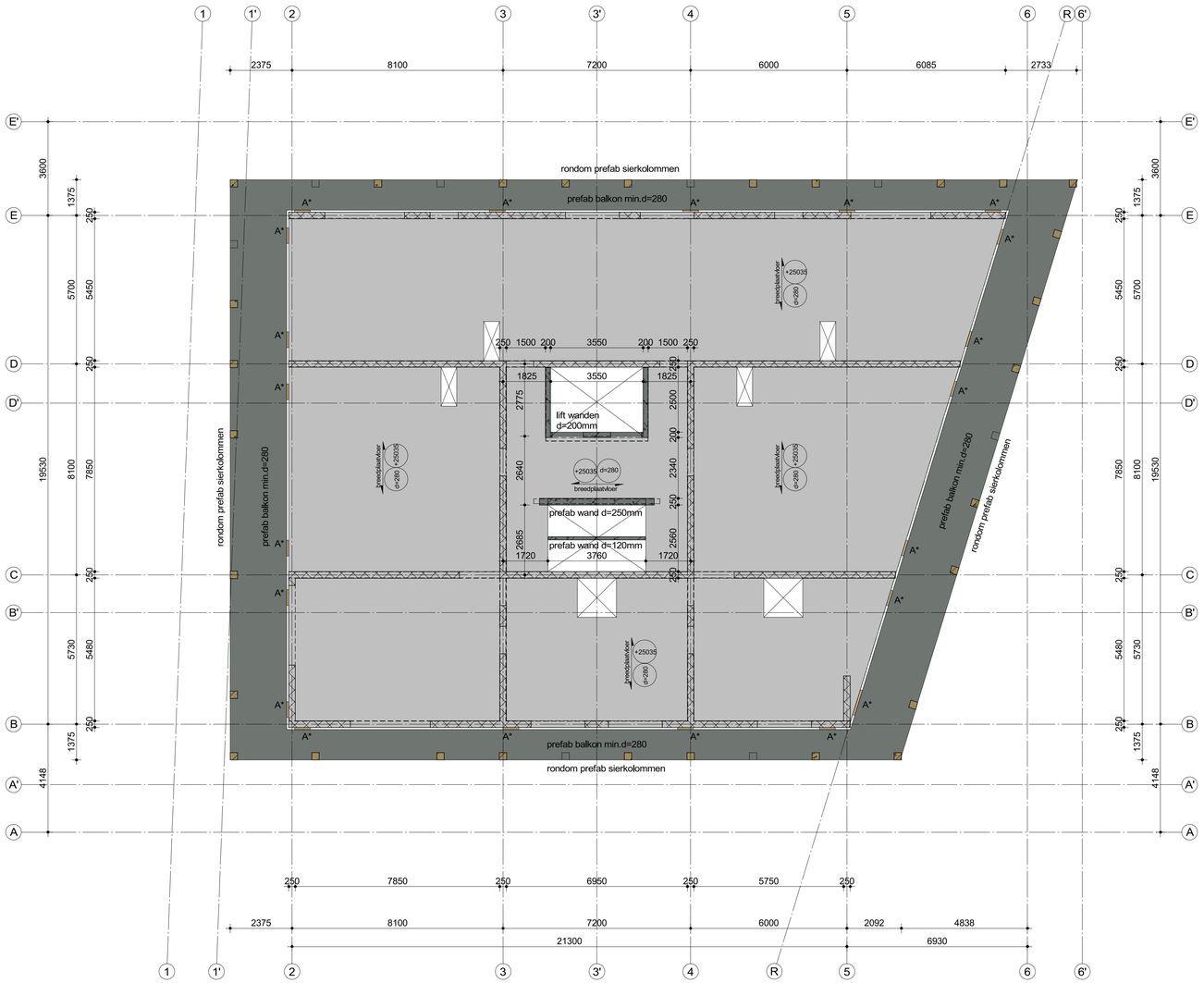
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening
bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

| **balk/kolom poer/console** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

betondekking in mm(uitgangspunt Constructieklasse S4)

| **plaat/wand** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 8e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-10A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

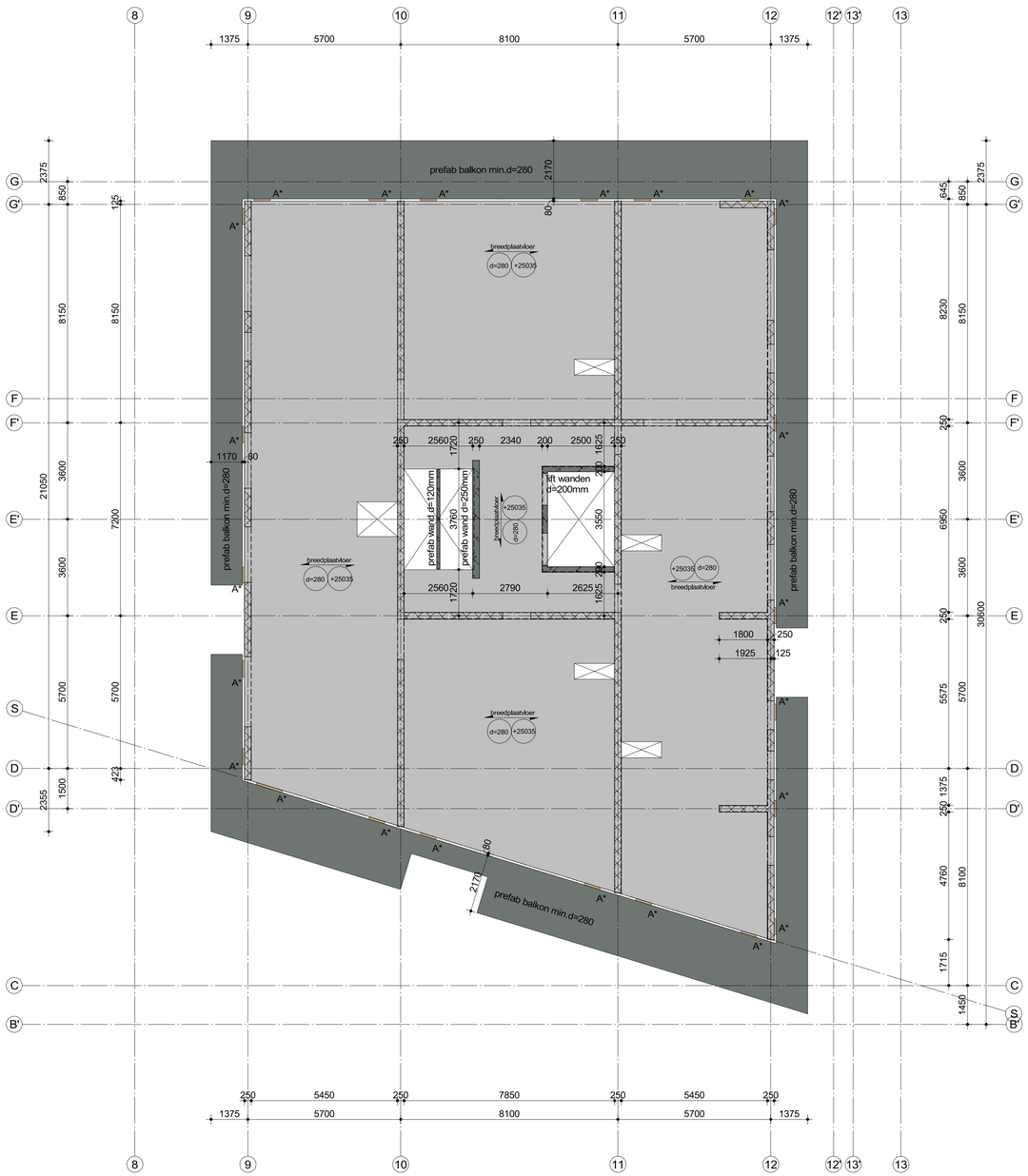
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Consructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 8e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-10B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
## sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

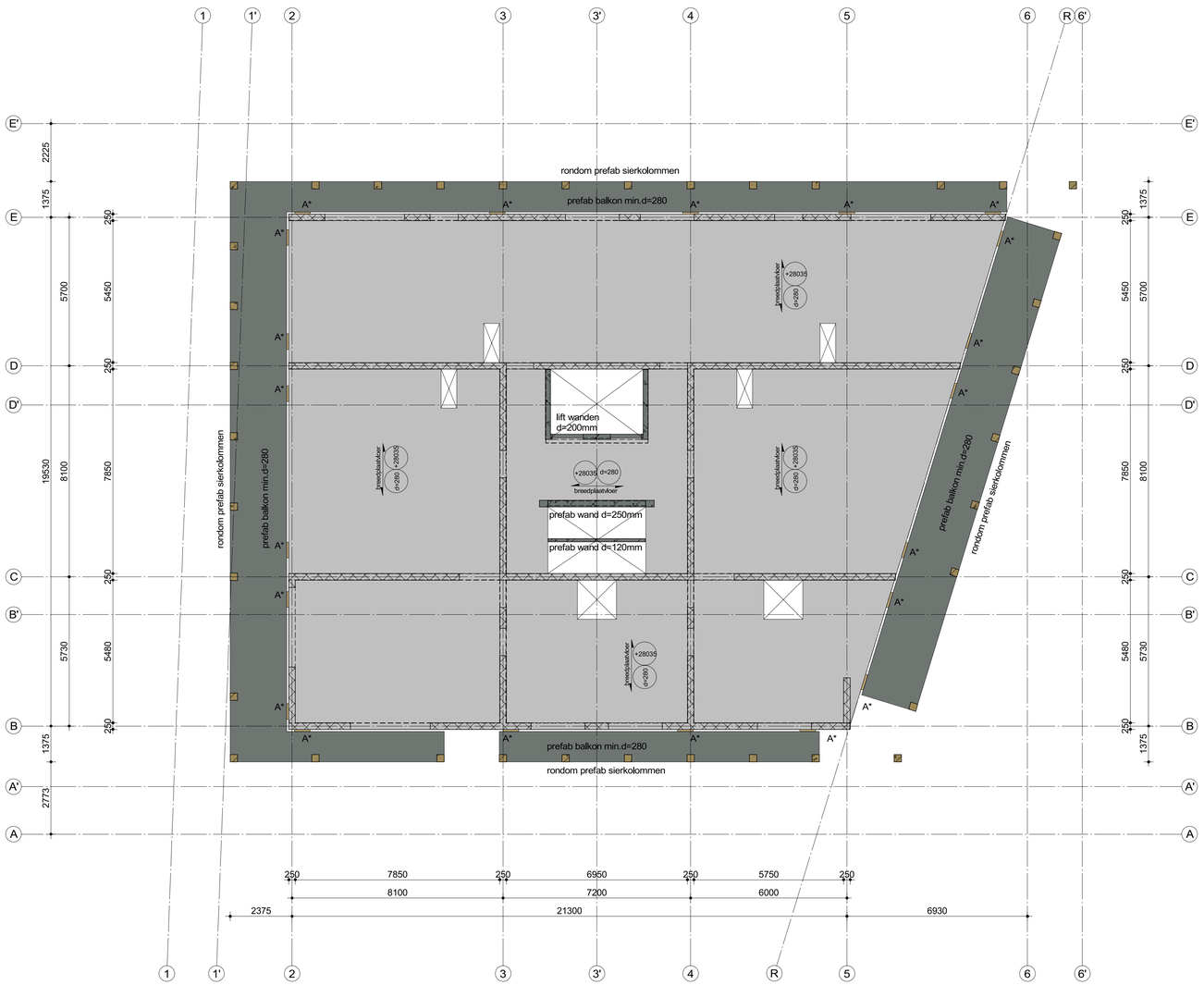
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

# constructies

betondekking in mm(uitgangspunt Constructieklasse S4)

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 9e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-11A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

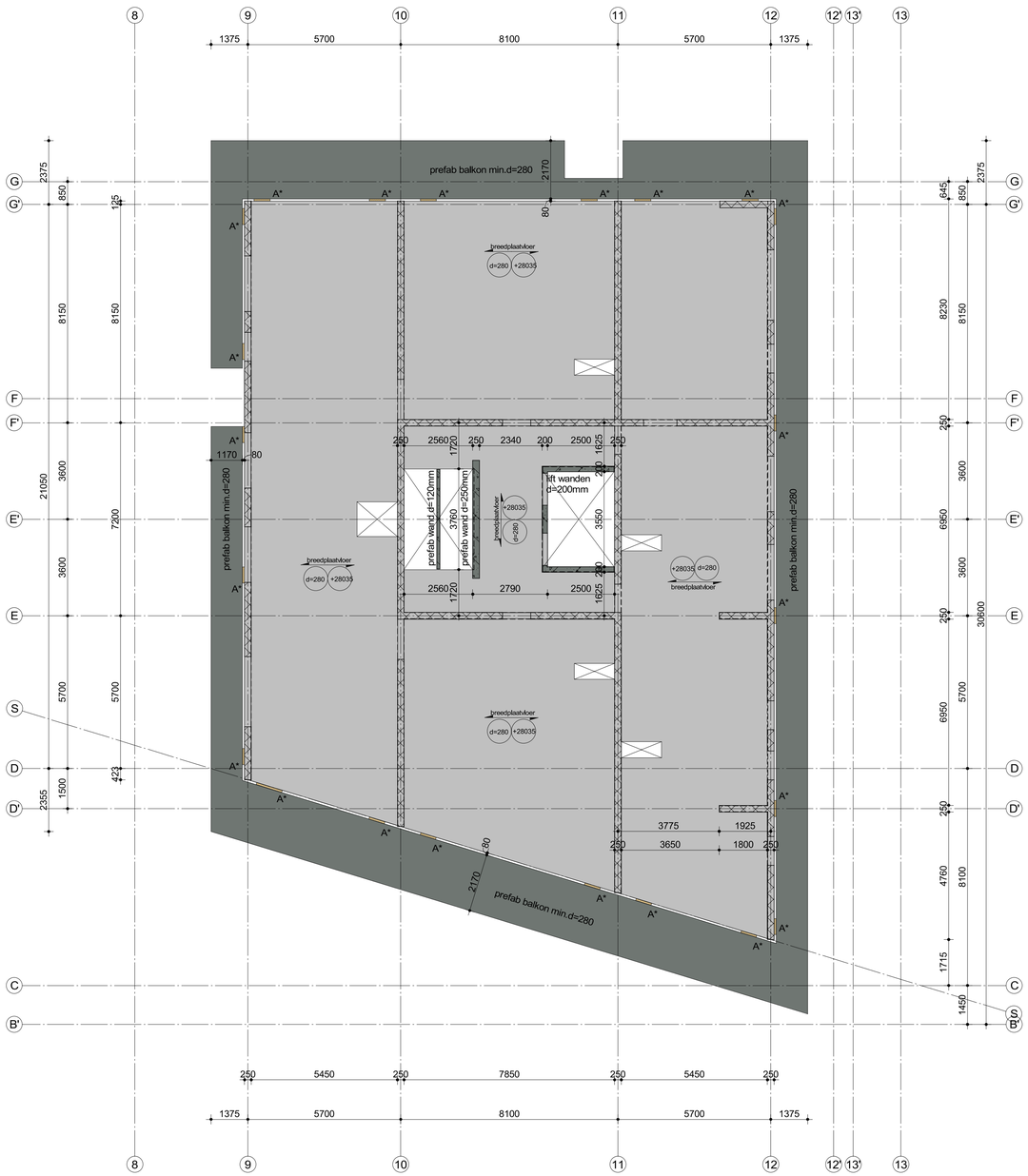
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Consructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 9e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-11B**


**constructie-adviesbureau S3 b.v.**
goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
## sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

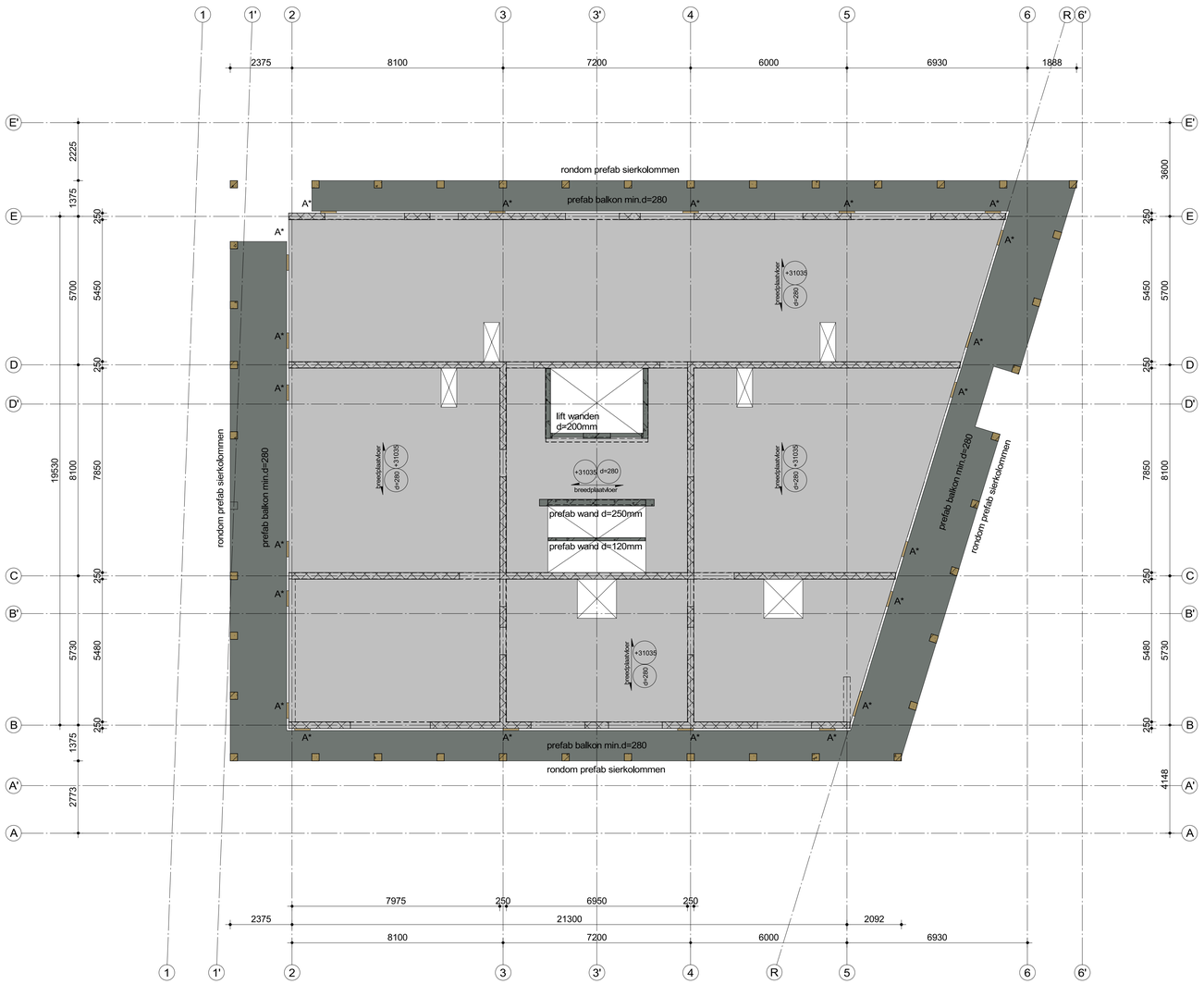
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

## constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 10e verdieping**
**Toren A**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-12A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

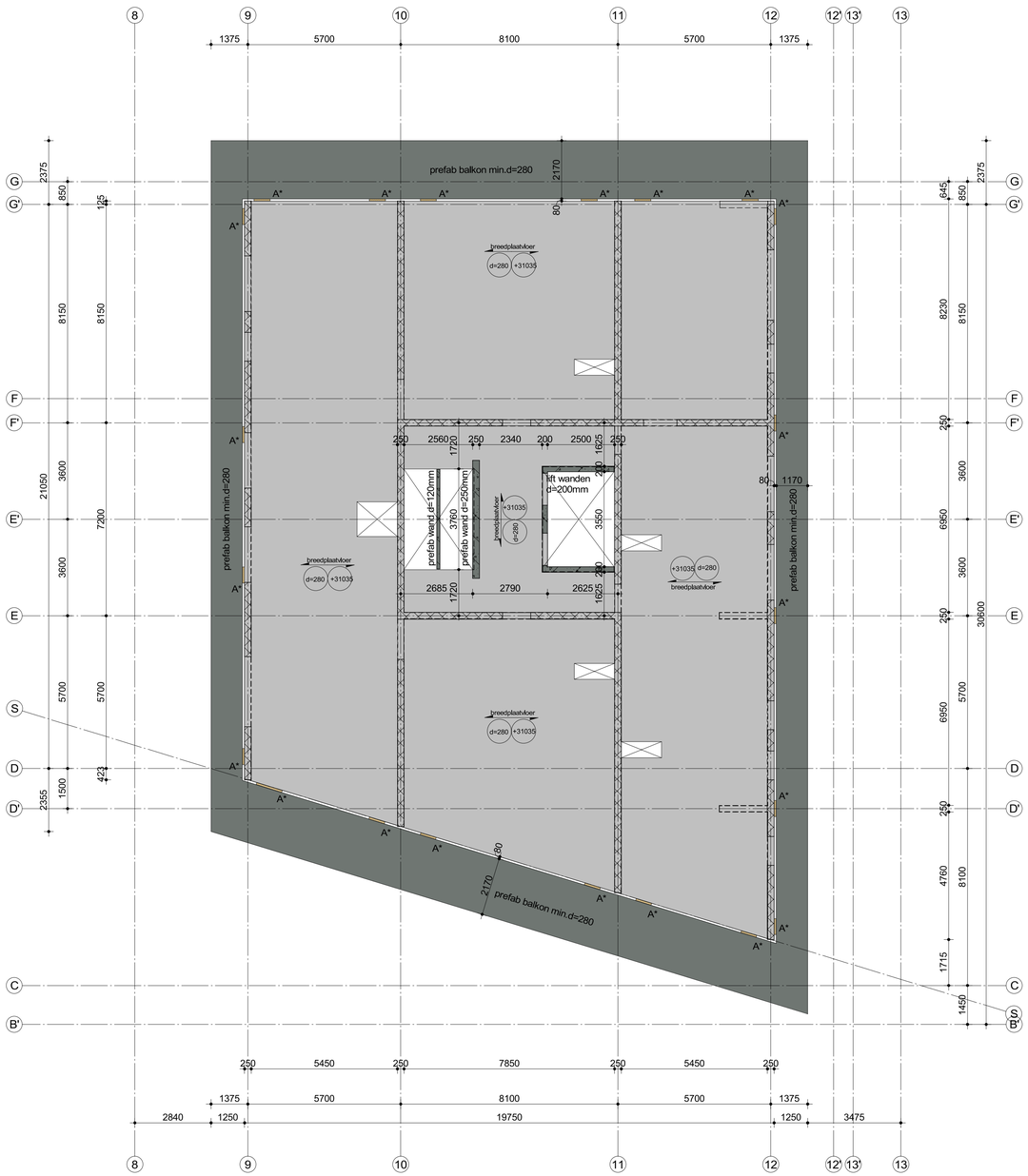
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 10e verdieping**
**Toren B**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-12B**


# constructie-adviesbureau S3 b.v.

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
## sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

# constructies

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

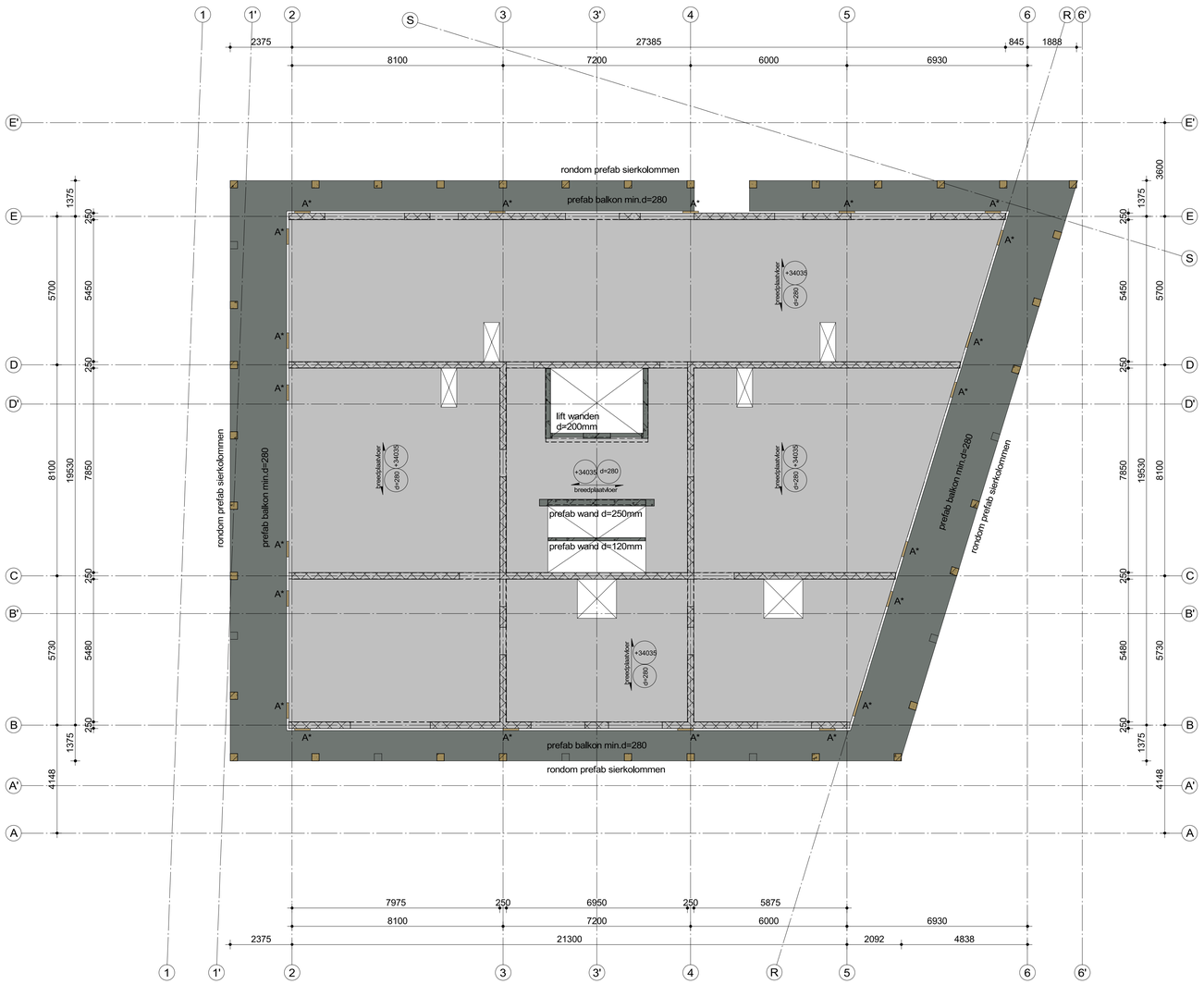
betondekking in mm(uitgangspunt Constructieklasse S4)

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 11e verdieping**
**Toren A**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-13A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier
aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

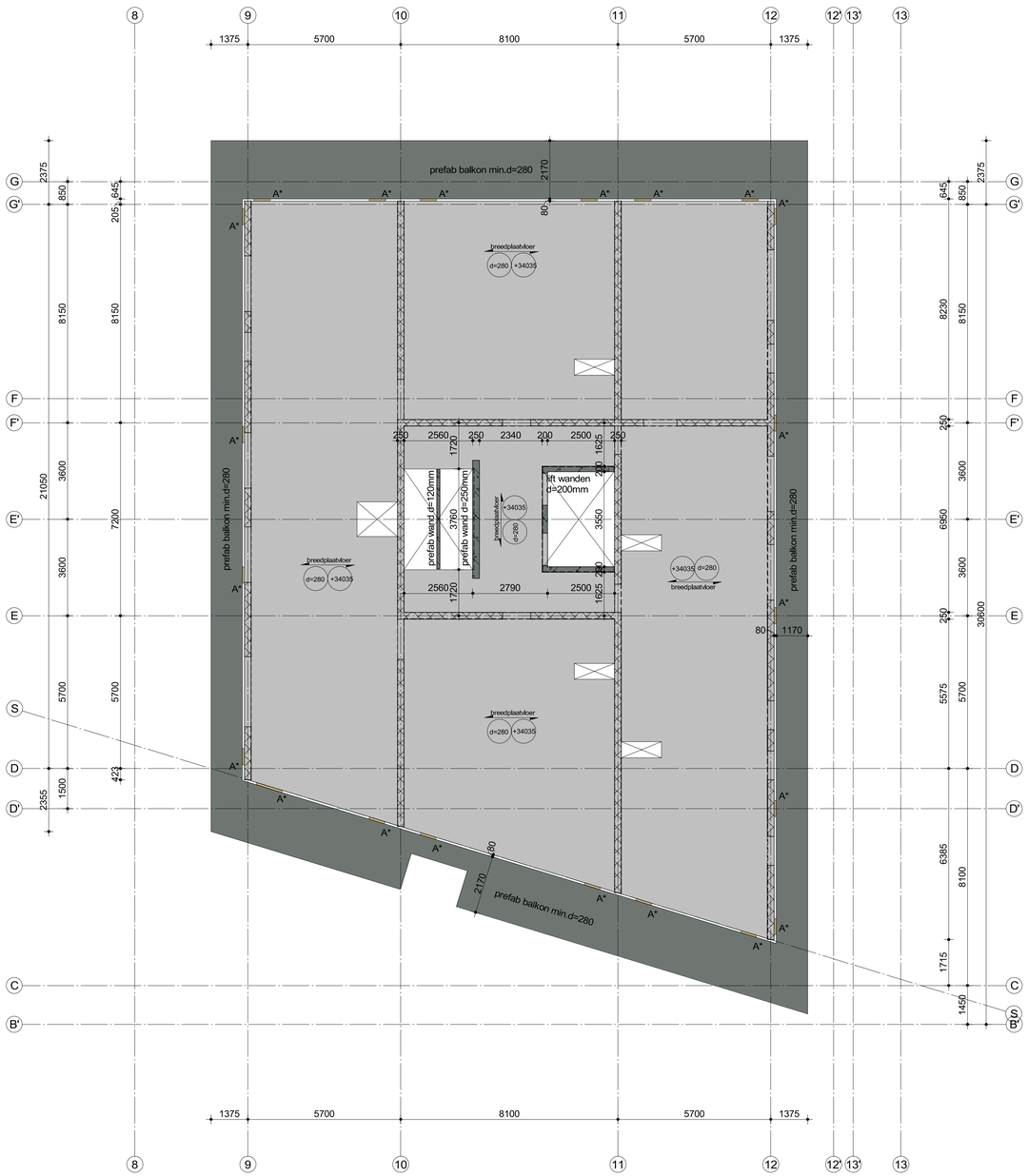
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Consructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 11e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-13B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

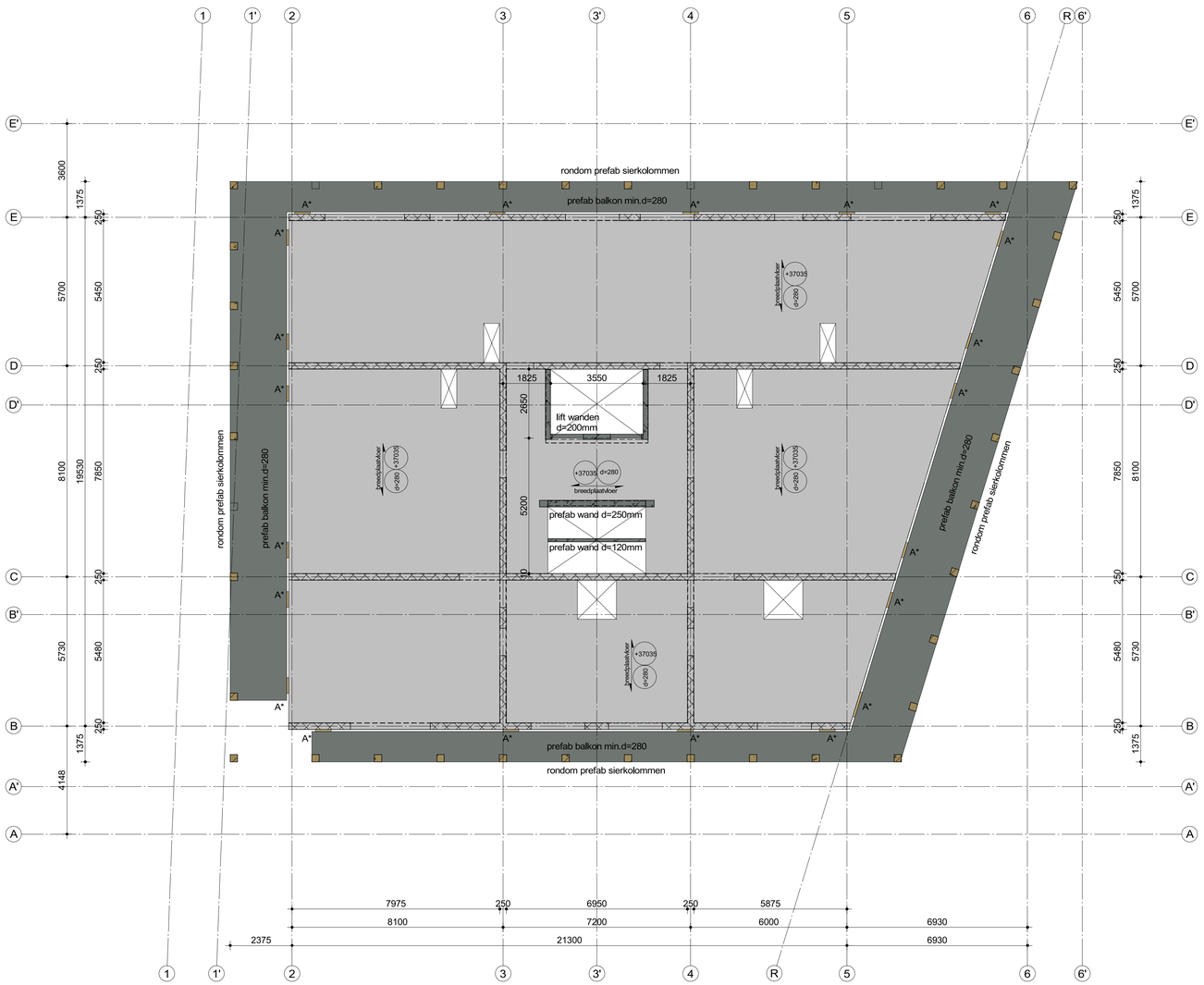
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |

wapening

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn *

bovenwap. onderwap.
wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 12e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-14A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

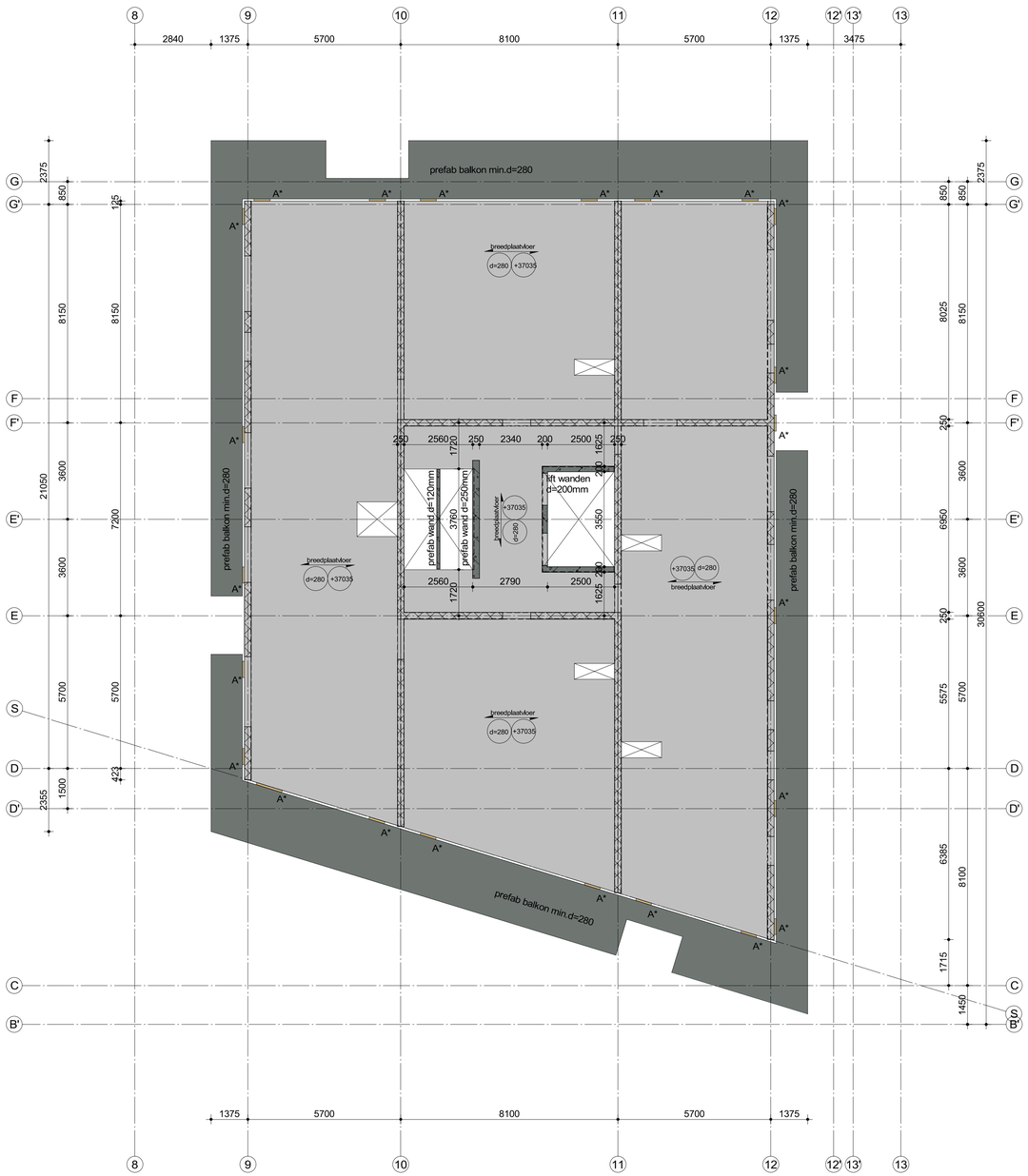
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

## constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 12e verdieping**
**Toren B**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-14B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

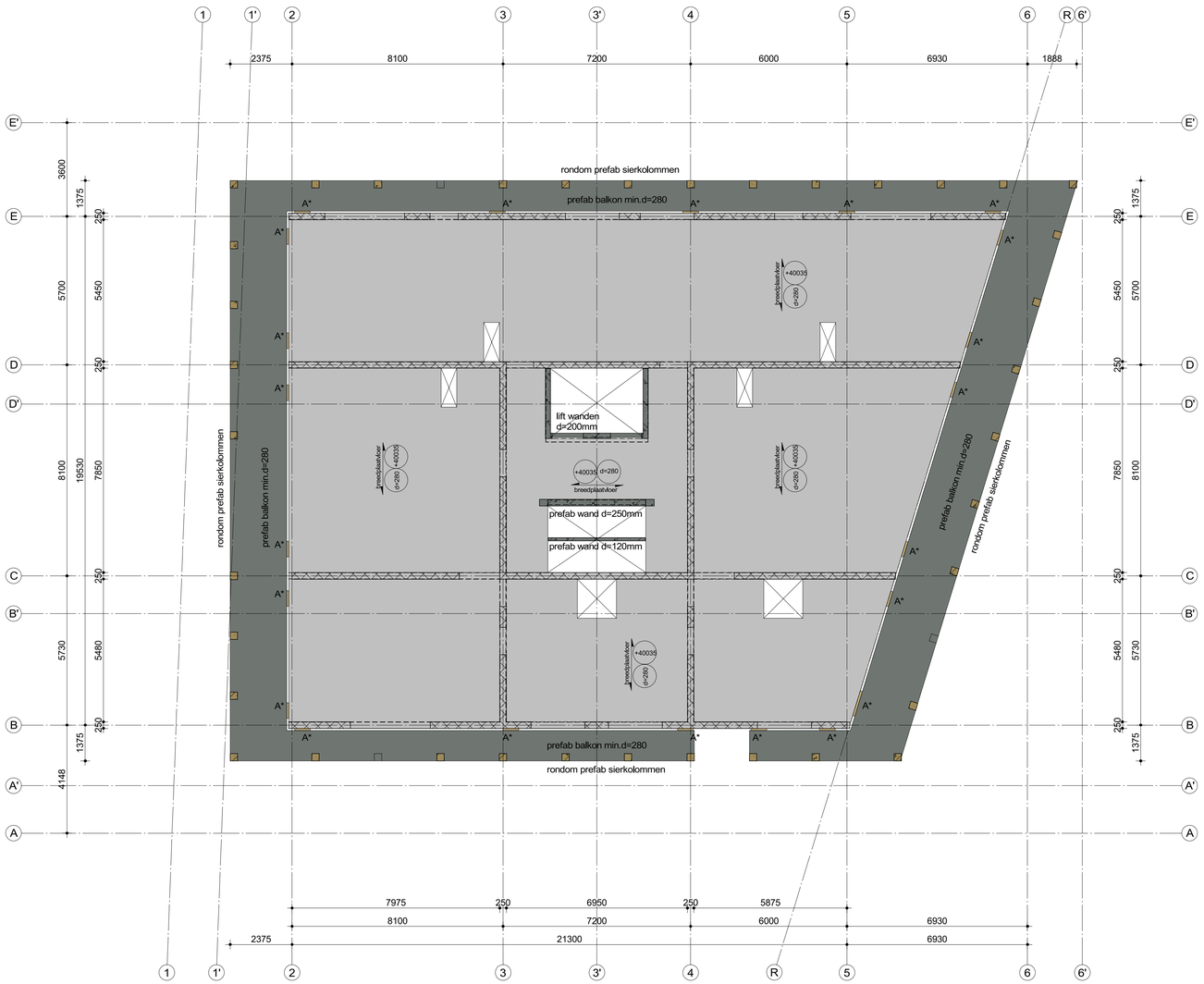
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

## constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

betondekking in mm(uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 13e verdieping**
**Toren A**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-15A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.

wap. in buitenste laag
wap. in de 2e laag van buitenaf
wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

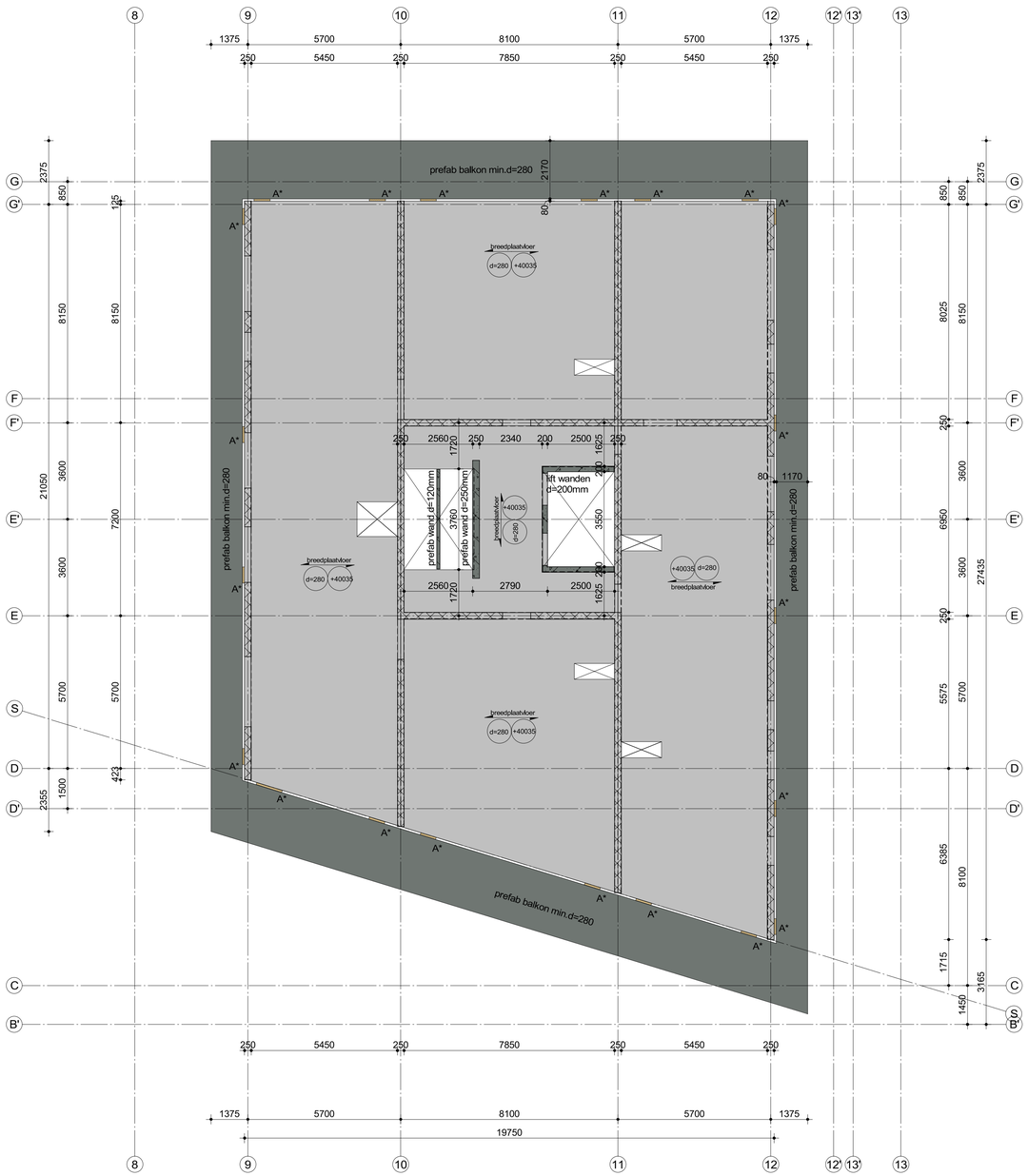
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Consructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 13e verdieping**
**Toren B**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-15B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

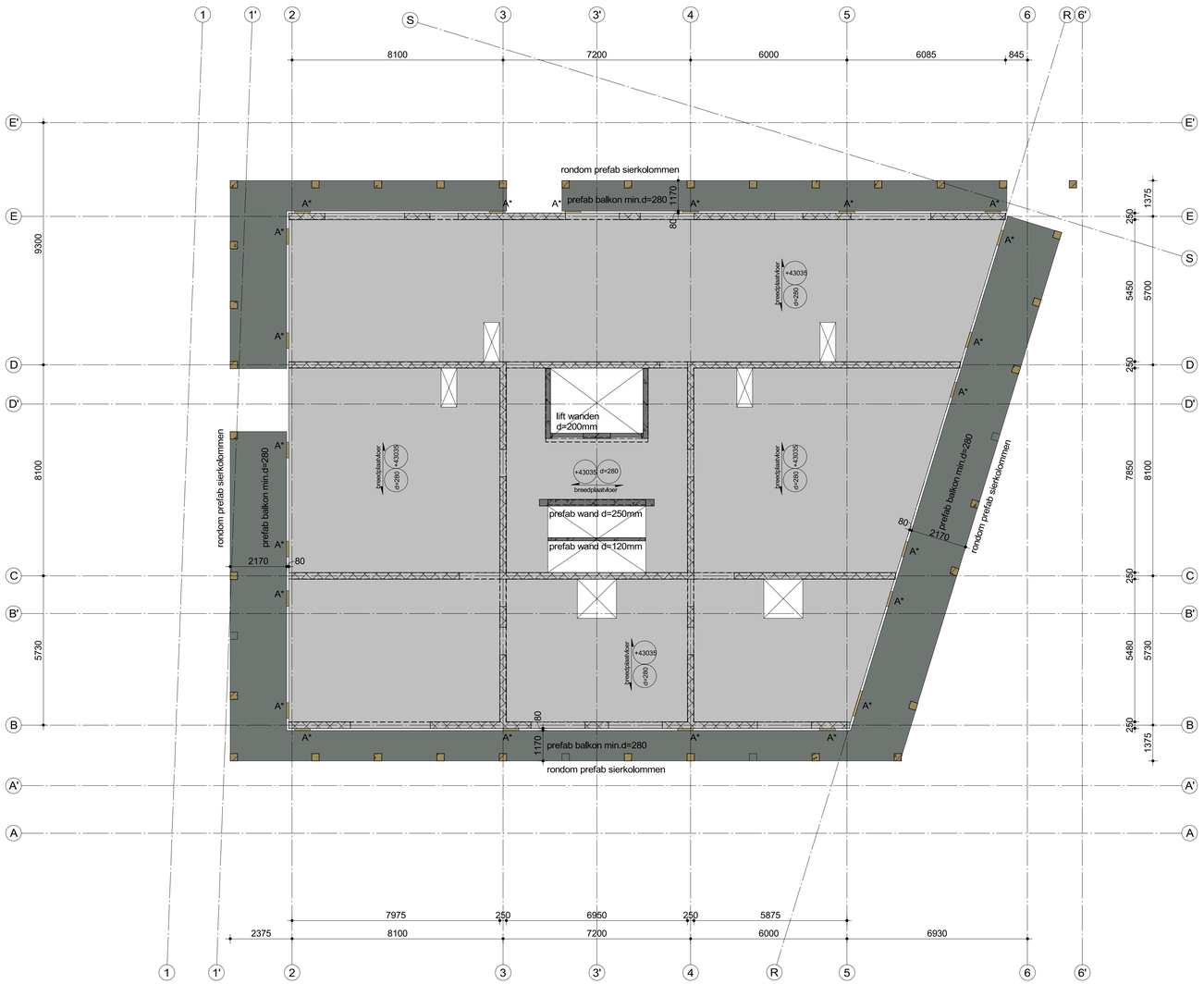
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

betondekking in mm (uitgangspunt Consructieklasse S4)

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 14e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-16A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

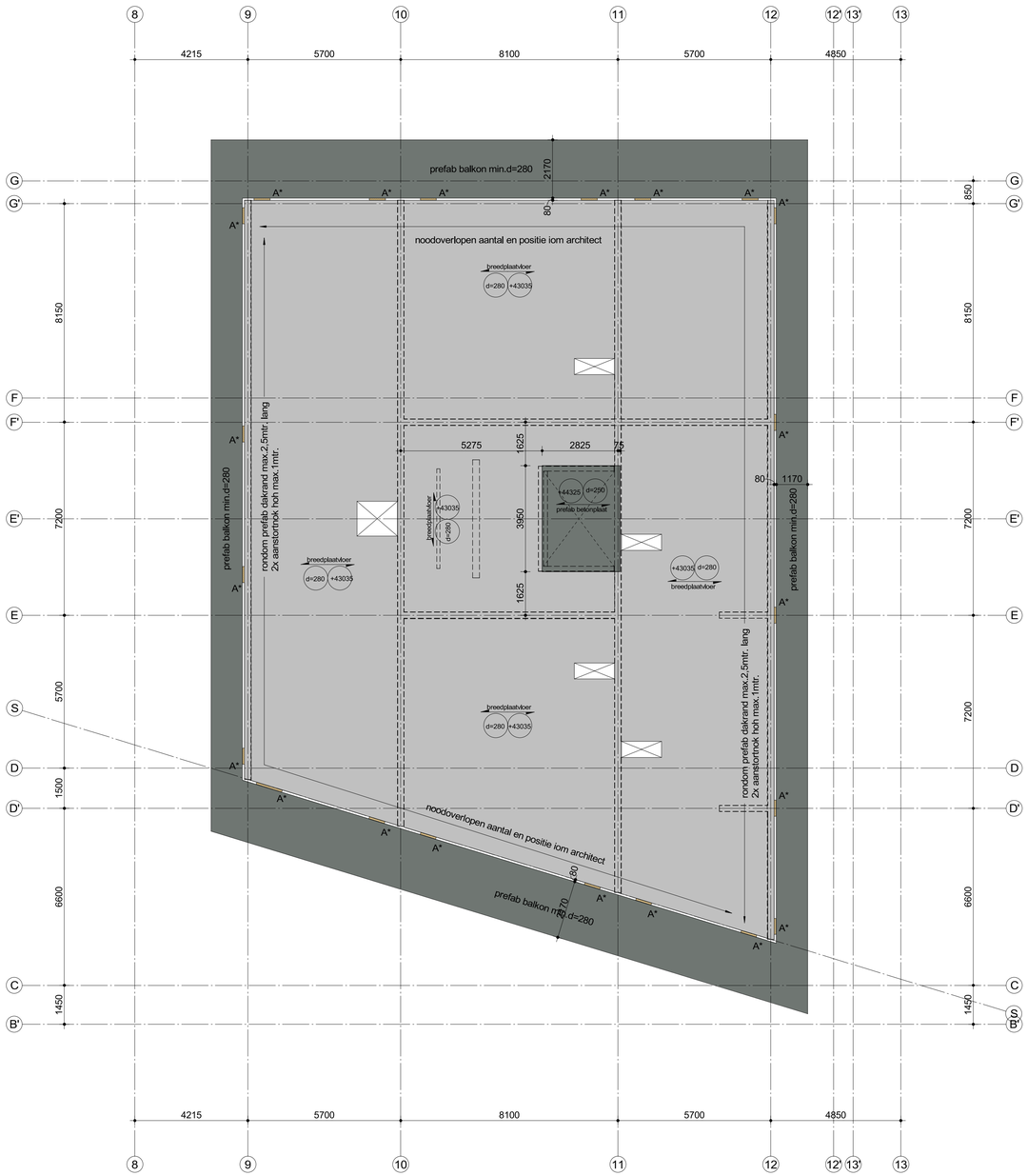
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm (uitgangspunt Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 14e verdieping**
**Toren B**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-16B**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel** | **naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | |
| | **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

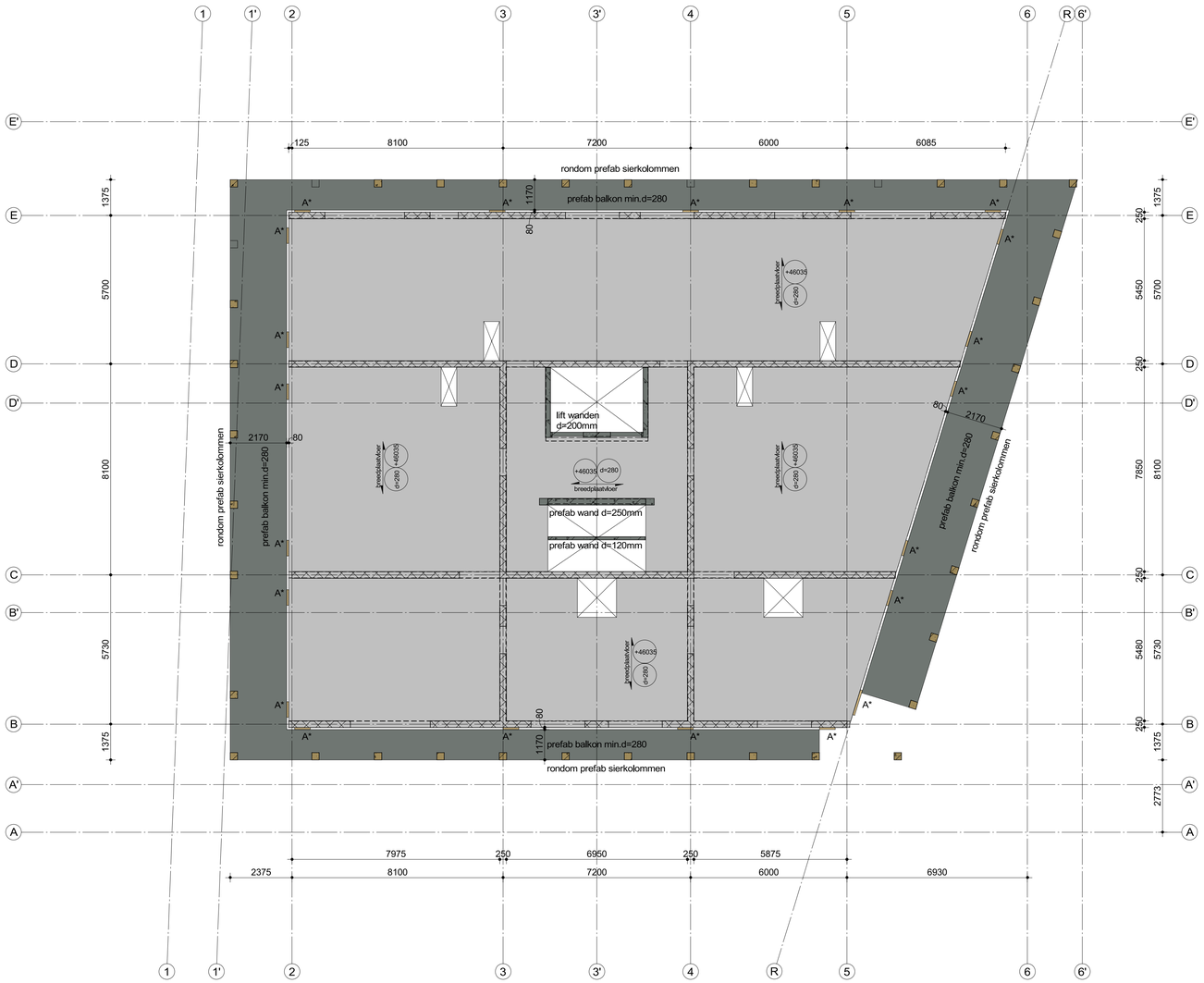
overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).




# constructies

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| **balk/kolom poer/console** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

betondekking in mm(uitgangspunt Constructieklasse S4)

| **plaat/wand** | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 15e verdieping**
**Toren A**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-17A**


goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom<br>poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

# constructies

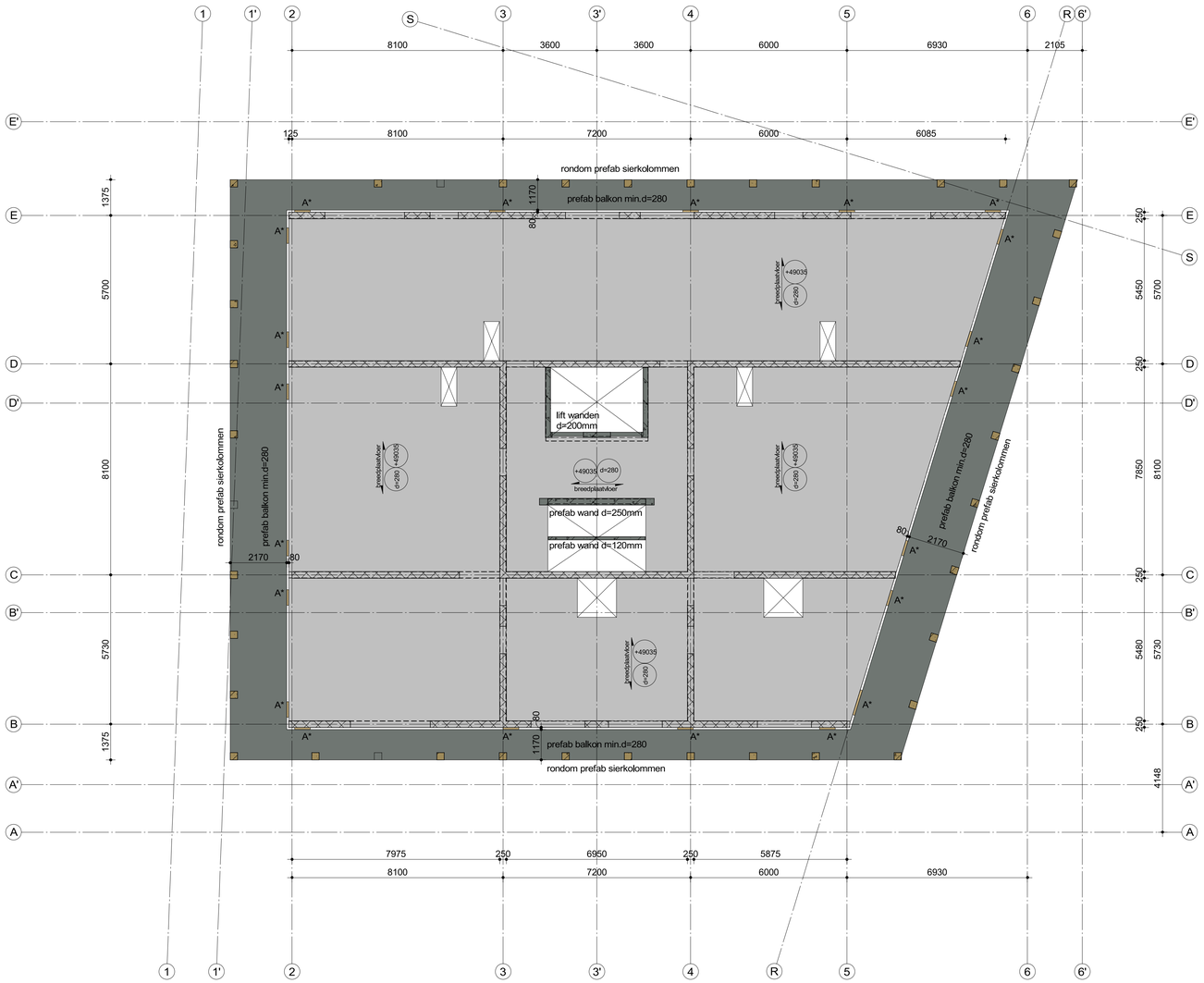
betondekking in mm(uitgangspunt Constructieklasse S4)

| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk

**matenplan 16e verdieping**
**Toren A**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-18A**


# constructie-adviesbureau S3 b.v.

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01


C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt

# beton
sterkteklasse en milieuklasse

| ONDERDEEL | sterkteklasse | - milieuklasse |
|---|---|---|
| **- fundering en kelder** | | |
| funderingspalen | vlgs leverancier | |
| kraanpoeren | C35/45 | XC4 |
| funderingsbalken/poeren | C35/45 | XC4 |
| vloer parkeer (betonvloer d=300) | C35/45 | XC4/XD1 |
| vloer parkeer (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| vloer beganegrond (kanaalplaat d=260) | vlgs leverancier | |
| druklaag (kanaalplaat) 60-70mm | C20/25 | XC4/XD1 |
| **- torens** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen onderbouw (parkeren) | C45/55 | XC3 |
| kolommen onderbouw (binnen) | C45/55 | XC1 |
| wanden bgg - 4e verd | C45/55 | XC1 |
| wanden 5e - 7e verd | C35/45 | XC1 |
| wanden 8e verd tot dak | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e-4e verd | C45/55 | XC1 |
| vloeren 5-7e verd | C35/45 | XC1 |
| vloeren 8e verd. tot dak | C30/37 | XC1 |
| **- tussendeel naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| **naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13** | | |
| begane grond vloer (kanaalplaat) | volgens leverancier | |
| kolommen en balken | C30/37 | XC1 |
| wanden bgg - 3e verd | C30/37 | XC1 |
| vloeren 1e - 3e verd. | C30/37 | XC1 |
| kanaalplaat tussengebieden | volgens leverancier | |
| gewap. druklaag | C20/25 | XC3 |
| aansluitbalken tpv bouwblokken | als blok A/B | XC3 |

# staal / overige

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

# opmerkingen

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegvilt tbv prefab (vilton 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventeueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen). THQ-liggers en L-stalen ttvv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AiSi 316 (A4).

betonkwaliteit

| | |
|---|---|
| sterkteklasse beton | zie stempel |
| milieuklasse | zie stempel |
| ontkisten bij min x3 | |
| FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn | * |

wapening

bovenwap. onderwap.
- wap. in buitenste laag
- wap. in de 2e laag van buitenaf
- wap. in de 3e laag van buitenaf

| balk/kolom poer/console | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| XC2, XC3 | 30 | 30 | 25 | 25 |
| XC4 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD1, XS1 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD2, XS2 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| XD3, XS3 | 50 | 50 | 50 | 50 |

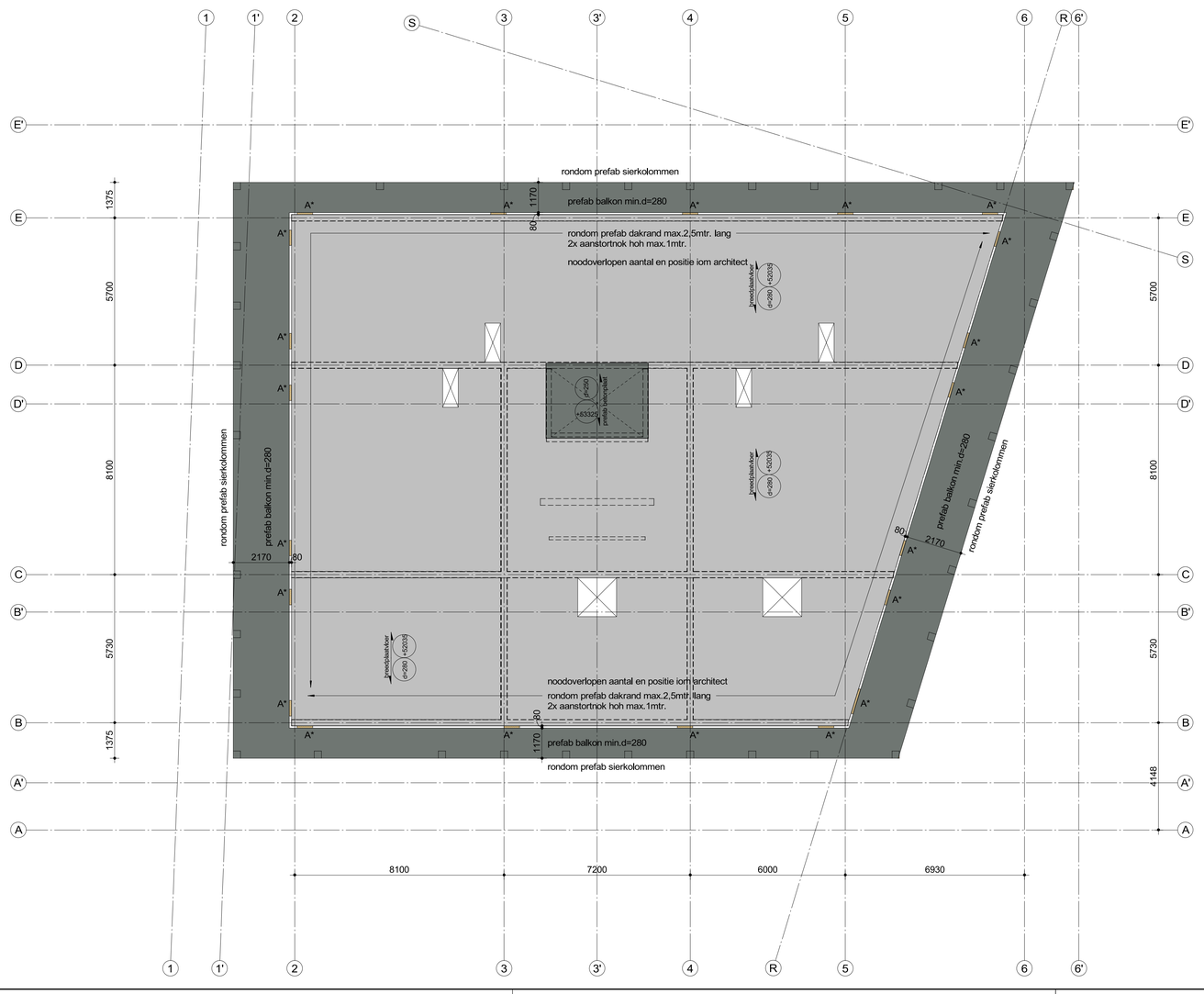
| plaat/wand | C20/25 | C28/35 | C30/37 | C35/45 |
|---|---|---|---|---|
| X0 ( ongewapend ) | - | - | - | - |
| XC1 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| XC2, XC3 | 25 | 25 | 20 | 20 |
| XC4 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| XD1, XS1 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| XD2, XS2 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| XD3, XS3 | 45 | 45 | 45 | 45 |

# constructies
betondekking in mm(fundamenten/grondwerk Constructieklasse S4)

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven




# constructie-adviesbureau S3 b.v.

**ZOHO Rotterdam**
**Kavel 1.0**

werk
**matenplan 17e verdieping**
**Toren A**

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal 1 : 100

getekend [redacted]

gecontroleerd [redacted]

order 0779 tek.nr. **wb-K1-19A**

goudstraat 99a
2718 nl zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01

C:\Users\floris\Documents\Orders\0779_S3_kavel1_CON_R22_FlorisSeegers.rvt