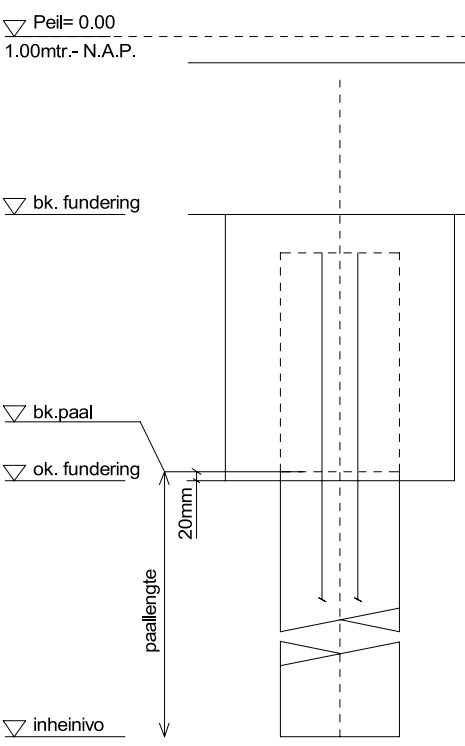


bestaande paal
exacte positie nog in te meten

Schroefpaal met verloren punt en grout-injectie overzicht

Paalcode	Paalafmeting	Paalbelasting	Paallengte +/-	Aantal
geschroefde buispaal ø500/606		2500 - 3000 kN	25000	16
a	geschroefde buispaal ø500/606			
a380/450				
a	a380/450	1500 kN	25000	31
c	a380/450	1500 kN	24000	6
d	a380/450	1500 kN	24300	14
b	a380/450	1500 kN	24000	7
a460/560				
a	a460/560	2000 - 2500 kN	25000	33
d	a460/560	2000 - 2500 kN	24600	2
d	a460/560	2000 - 2500 kN	24300	55
c	a460/560	2000 - 2500 kN	24000	41
e	a460/560	2000 - 2500 kN	23300	4
a540/660				
a	a540/660	2500 - 3000 kN	25000	18
c	a540/660	2500 - 3000 kN	24800	4
b	a540/660	2500 - 3000 kN	24000	162
				393

Principe dren paalkop



LET OP !! ZEER VOORLOPIG !!
Ivm definitief te bepalen peilmaat
nog te maken sonderingen
in te meten bestaande palen

Schroefpaal +trek, paal volledig wapenen
volgens tek. + berekening leverancier
schroefpalen wapenen op horizontale
belasting uit stabiliteit, moment in paal
conform rapport Geomet (n.t.b.)

peil = 0.00 = 1.00mtr.-N.A.P.

b.k. paal (a) 2.00mtr.-N.A.P.
b.k. paal (b) 2.40mtr.-N.A.P.
b.k. paal (c) 3.00mtr.-N.A.P.
b.k. paal (d) 2.70mtr.-N.A.P.

o.k. fundering (a) ntb
o.k. fundering (b) ntb
o.k. fundering (c) ntb
o.k. fundering (d) ntb

Schroefpaal met verloren punt
ø380/450mm belasting 1500kN
Schroefpaal met verloren punt
ø460/560mm belasting 2000/2500kN
Schroefpaal met verloren punt
ø540/660mm belasting 2500/3000kN
geschroefde buispaal ø500/606mm
belasting 2500/3000kN
Geomet b.v. AA20717-1mm1 -blok 4.2
dd. 20-07-2021

Schroefpaal met verloren punt en grout-injectie

Betonkwaliteit (min.C30/37), milieuklasse (XC4) en
wapening volgens berekening leverancier en ter
goedkeuring v/d directie.

Alle waarden zoals:
paallengte-zakelijkheid-aantal boormonteerlingen-
betonbinder-verbak - axiale druk - draaimoment e.d.
dienen elektronisch geregistreerd en opgeslagen te
worden.

Indien deze gegevens daar aanleiding toe geven
extra controle sonderingen uitvoeren.

Voor het vullen van de buis deze controleren op de
aanwezigheid van water.

Voor het trekken v/d paal moet de buis geheel gevuld
zijn.

Palen te berekenen met een paalsafwijking van 1/8
diameter met minimum van 50mm.

Stekengte volgens berekening leverancier.
Stekengte minimaal 400mm.

Palen h.o.h. tussen 3x en 4x diameter 4 uur wachten.
Bij palen <= 3x diameter 24 uur wachten met boren
van 2e paal.

Uit 5% van de palen (minimaal 6 stuks) een
proefcylinder boren en deze beproeven, de ontstane
gallen vullen met een krimprijpe mortel.

Alle palen akoestisch doormeten.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

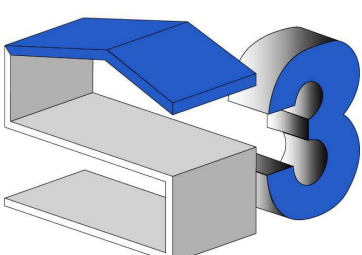
Palenplan

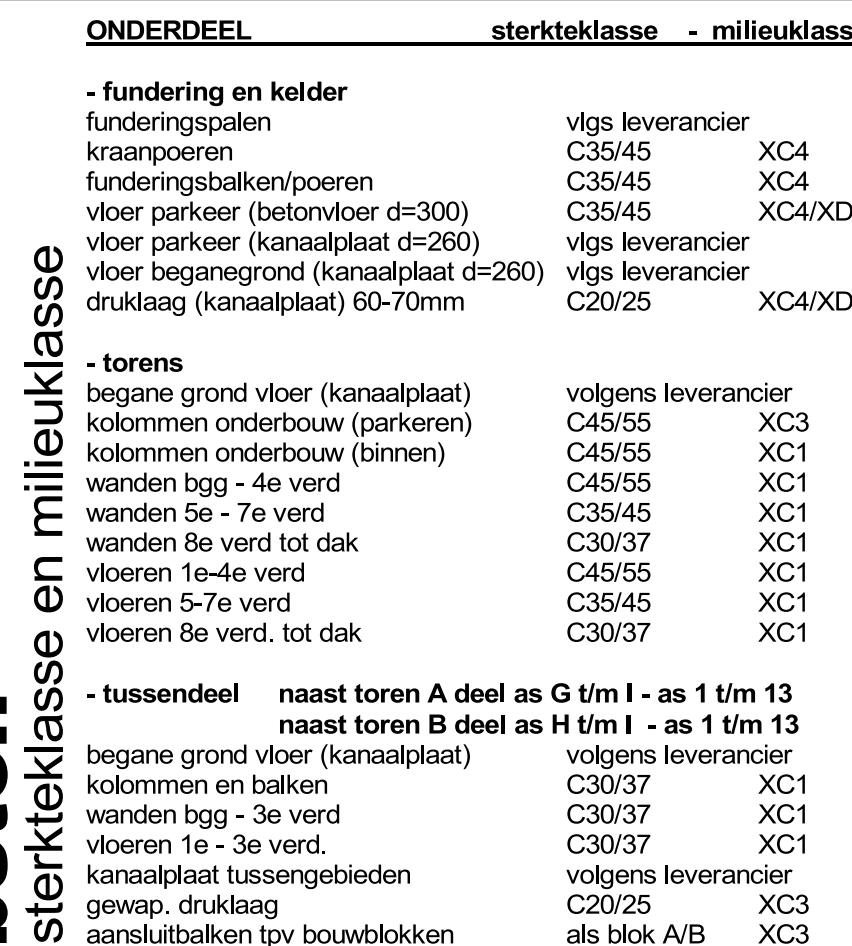
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.
L.S. ZOHO C.V.

17-02-2023

1 : 100
wb-K1-01

geplaatst 9/6
2718 rd zoutmeer
positie 000
2701 av zoutmeer
tel: 071 620350
email: info@zoho.nl
k.v.k. rotterdam 17199744
b.v.w. nr. nr 65647022001





beton

staal / overige

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

THO-1 260x6-290x35-520x20mm
THO-1a 260x6-290x20-520x20mm
THO-2 400x12-290x40-520x30mm

Deelng Liggers liggers in overleg met leverancier.

Tijgers min. 3 vloervelden doortraffen lopen

- alle stalen liggers voorzien van toug volgens nadere opgave

overzicht overbije:

- A-¹ Isokorb bij delev prefab bakoplaet posities nlt, delev prefab i-on, leverancier aansluitoogte 250mm onder de goot bevestiging THO-1 aan betoewand mrd ingesteert stalen plaat, afmeting en ankers nlt
- B-² vloer sparringen
- S-2 mrd opvang aan de vloer / wand

opmerkingen

[illegible]

betonwaaier	sterkteklasse beton	zie stempel			
	milieuklasse	zie stempel			
	ontkisten bij min x3				
	Feb 50 hwl, lk, hkn en twm	*			
wepening	bovenwep.	onderwep.		wep. in buitenleeg breedte	
	▲▲▲▲▲		wep. in de laag van buitenaf		
	▼▼▼▼▼		wep. in de laag van buitenaf		
	▼▼▼▼▼				
	halfkotoom beetw.concrete	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
	X0	-	-	-	-
	XC1	20	20	20	20
	XC2, XC3	30	30	25	25
	XC4	35	35	35	35
	XD1, XS1	40	40	40	40
	XD2, XS2	45	45	45	45
	XD3, XS3	50	50	50	50

constricties

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0) (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

Bureau S3 b.v.-

**ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0**

werk

**matenplan fundering
beganegrond**

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever _____

datum 17-02-2023

gewijzigd _____

formaat _____

school 1 : 100
getekend

order 0779 tek.nr. wb-K1-02

goudstraat 96a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	C35/45	volgens leverancier
kranspoelen	C35/45	XC4
funderingsbakervormen	C35/45	XC4
vloer parker (betonvloer d=300)	C35/45	XC4(XD1)
vloer parker (kanaalplaat d=260)	volgens leverancier	
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)	volgens leverancier	
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4(XD1)
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel		
naast toren A deel as G t/m 1 - as 1 t/m 13		
naast toren B deel as H t/m 1 - as 1 t/m 13		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebleeden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken t/vr bouwblokken	als blok AB	XC3

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x6mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x500mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom 440x0mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Delling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doortalen lopen
- alle stalen liggers voorzien van boog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A* Isokorf t/vr bevestiging balkonplaat
positie rbt, delling pefab i.o.m. leverancier
aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers rbt vloer sparringszone
- s.z. m.v. opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandverend uitvoeren.
- Alle betonwanden, persanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovenliggende geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opleggt t/vr pefab (vlon 40 o.g.) toepassen, die als i.o.m. bouwtechnisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangien tot K70 met druksterkte f_m van min. 90N/mm
- Fouten binnenspuwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekening/leverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons a.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Lijwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gans en stekken (eventueel veranderen)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door geïncificeerd bedrijf, referentie periode 50 jaar.
- Bouwkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 t/vr oncontroleerbaar en vochtinlekkende RVS (a4) 8.8 (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JR32 (walsprofielen) en S275J2H (busprofielen), THQ-liggers en 1-stalen t/vr tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetaleerwerk aan de vloer t/vr sparringen -> met certificaat, laten > 3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hgt. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
betonkwaliteit	onkisten bij min X3
FeB 500 hwl, Hk, Hkn en hwn	*
bovenwep.	onderwep.
weging	wep. in buitenste laag wep. in de 2e laag van buitenaf wep. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom noer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
XD (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
XD (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekking is een toelag van 5mm van toepassing in geval van:
- een reboewerk oppervlakte
- een oncontroleerbaar oppervlakte
indien deze groter zijn pastrijtig voortduren, moeten de toelagen worden gereviseerd
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 1e verdieping

ontw.
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

ontv.
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever
datum 17-02-2023

gevestigd
formaat
schaal 1:100
getekend
gecontroleerd
order 0779

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

geplaatst 96a
2718 d zontimmer
positie 880
2701 av zontimmer
bl. 079 020350
email: info@zoo.nl
k.v.a. rotterdam 07199744
b.v. n.v. n.v. 0204770280

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	C35/45	volgens leverancier
kranspoelen	C35/45	XC4
funderingsbakervloeren	C35/45	XC4
vloer parker (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parker (kanaalplaat d=260)	volgens leverancier	
vloer begane grond (kanaalplaat d=260)	volgens leverancier	
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgr - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel		
naast toren A deel as G t/m 1 - as 1 t/m 13	volgens leverancier	
naast toren B deel as H t/m 1 - as 1 t/m 13	volgens leverancier	
begane grond vloer (kanaalplaat)	C30/37	XC1
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgr - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebleeden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken t/v bouwblokken	als blok AB	XC3

overzicht kolommen:

- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x500mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm onderstempel laten tot
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom 440x0mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

- THQ1 260x8-290x35-520x20mm
- THQ1a 260x8-290x20-520x20mm
- THQ2 400x12-280x40-520x30mm
- Deling THQ liggers in overleg met leverancier.
- Liggers min. 3 vloervelden doortatelen lopen
- alle stalen liggers voorzien van boog

volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A' Isokorf t/b bevestiging balkonplaat
- positie rbt, deling prefab i.o.m. leverancier
- aansluiting 250mm onder de goot
- B' bevestiging THQ aan betonwand dmv
- ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers rbt
- vloer sparingszone
- s.z. = mv opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, persanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparings onderstempel laten tot bovengliggende geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opkijft t/b prefab (vlon 40 o.p.) toepassen, die als i.o.m. bouwtechnisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangien 0 K70 met druksterkte f_m van min. 90N/mm
- Fouten binnenspuwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekening/leverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:

- Prefab beton, balkons a.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Lijwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gans en stekken (eventueel veranderen)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door geaccrediteerd bedrijf, referentie periode 50 jaar.
- Bouwkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 t/p oncontroleerbaar en vochtinleed RVS (a4) 8.8 (klasse 80).
- Staalprofiel S235JR32 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ liggers en 1-stalen tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkvoering aan de vloer t/b sparings - Smt
- Stalen latoren en metselwerkdragers te leveren met certificaat, laten > 5.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000' lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
betonkwaliteit	onkisten bij min X3
FeB 500 hwl, Hk, Hkn en hwn	*

bovenwep.	onderwep.	wep. in buitenste laag
▼	▲	wep. in de 2e laag van buitenaf
▼	▲	wep. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom	poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
XD1 (ongewapend)	-	-	-	-	-
XC1	15	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25	25
XC4	35	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
XD1 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekking is een toelag van 5mm van toepassing in geval van:
- een ribbewerk oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak
Indien deze groeten zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden gesommeerd.
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 2e verdieping

ontw.
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO v.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever
datum
17-02-2023

gevestigd
formaat
schaal
getekend
gecontroleerd
order
0779 58 74

1:100

wb-K1-04

geplaatst 9/6
2718 d zotermmer
positie 880
2701 av zotermmer
bl. 079 020350
email: s.k@zoo.nl
k.v.k. Rotterdam 17199744
b.v. nr. nr 65477023001

ONDERDEEL	sterkteklasse	- milieuklasse
- fundering en kelder		
funderingspalen	C35/45	volgens leverancier
kranspoelen	C35/45	XC4
funderingsbalkenpoeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4(XD1)
vloer parkeer (kanalplaat d=260)	volgens leverancier	
vloer begane grond (kanalplaat d=260)	volgens leverancier	
druklaag (kanalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4(XD1)
- torens		
begane grond vloer (kanalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel		
naast toren A deel as G t/m 1 - as 1 t/m 13	volgens leverancier	
naast toren B deel as H t/m 1 - as 1 t/m 13	volgens leverancier	
begane grond vloer (kanalplaat)	C30/37	XC1
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanalplaat tussengevels	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken t.p.v. bouwblokken	als blok AB	XC3

overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x500mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom 440x0mm

overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm
- THQ1 260x8-290x35-520x20mm
- THQ1a 260x8-290x20-520x20mm
- THQ2 400x12-290x40-520x30mm
Delling THQ liggers in overleg met leverancier.
Liggers min. 3 vloeivelden doortaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van boog volgens nadere opgave

overzicht overige:
- A' Isokorft t.b.v. bevestiging balkonplaat
positie nrb. delling pefab i.o.m. leverancier
aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B' bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers nrb vloer sparringszone
- s.z. m.v. opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandverminderend uitvoeren.
- Alle betonwanden, persanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovenliggende geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opkijft t.b.v. pefab (villon 40 o.p.) toepassen, die als i.o.m. bouwtechnisch advies.
- Kwaliteit voegen (aangien tot K70 met druksterkte f_m van min. 90N/mm²)
- Houten binnensponwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekening/leverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:
- Prefab beton, balkons a.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorft conform tekening + berekening leverancier.
- Lijwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gans en stekken (eventueel verlaten)
- Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door geaccrediteerd bedrijf, referentie periode 50 jaar.
- Bouwkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 t.p.v. oncontroleerbaar en vochtinleide RVS (n4) 8.8 (klasse B0).
- Staalprofiel S235JR32 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen t.b.v. tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stakken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerk opvang aan de vloer t.p.v. sparringen - 5ntr
- Stalen latieren en metselwerkdragers te leveren met certificaat, laten >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (ntr. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
betonkwaliteit	ontkisten bij min x3
FeB 500 hwl, Hk, Hkn en hwn	*
bovenwep.	onderwep.
weging	wep. in buitenste laag wep. in de 2e laag van buitenaf wep. in de 3e laag van buitenaf

balk/kolom	poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
XD (ongewapend)	-	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25	25
XC4	35	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
XD (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toelag van 5mm van toepassing in geval van:
- een reboewerk oppervlakte
- een oncontroleerbaar oppervlakte
indien deze groeien zich verplichtig voordoen, moeten de toelagen worden gereviseerd
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 3e verdieping

ontst.
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

ontst.
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gevestigd
formaat
schaal 1:100
getekend
gecontroleerd
order 0779 58.74

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 18719744)

geplaatst 9/6
2718 d. ontwerper
positie 8/8
2701 av. ontwerper
bl. 0/10
email: info@zoho.nl
k.v.k. Rotterdam 18719744
b.v. n.v. n.v. (B.V. 1871

ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen			vlgs leverancier			
kraanpoeren			C35/45	XC4		
funderingsbalken/poeren			C35/45	XC4		
vloer parkeer (betonvloer d=300)			C35/45	XC4/XD1		
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm			C20/25	XC4/XD1		
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen onderbouw (parkeren)			C45/55	XC3		
kolommen onderbouw (binnen)			C45/55	XC1		
wanden bgg - 4e verd			C45/55	XC1		
wanden 5e - 7e verd			C35/45	XC1		
wanden 8e verd tot dak			C30/37	XC1		
vloeren 1e-4e verd			C45/55	XC1		
vloeren 5-7e verd			C35/45	XC1		
vloeren 8e verd. tot dak			C30/37	XC1		
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen en balken			C30/37	XC1		
wanden bgg - 3e verd			C30/37	XC1		
vloeren 1e - 3e verd.			C30/37	XC1		
kanaalplaat tussengebieden			volgens leverancier			
gewap. druklaag			C20/25	XC3		
aansluitbalken tpv bouwblokken			als blok A/B	XC3		

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overlap met leverancier.	
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toog	
volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier	
aansluithoogte 250mm onder de goot	
bevestiging THQ aan betonwand dmv	
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb	
- B*	
- s.z.	vloer sparingszone
- = =	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

opmerkingen

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandverend uitvoeren.
 - Alle betorwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv prefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten)0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Lijfwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren
- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuz) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalqualiteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetsewerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

betonkrachtwaarde	sterkteklasse beton		zie stempel			
	milieuklasse		zie stempel			
	ontkisten bij min x3					
	FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn		*			
wapening	bovenwap. onderwap.		wap. in buitenste laag			
			wap. in de 2e laag van buitenaf			
			wap. in de 3e laag van buitenaf			
balk/kolom poer/console						
	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45		
X0 (ongewapend)	-	-	-	-		
XC1	20	20	20	20		
XC2, XC3	30	30	25	25		
XC4	35	35	35	35		
XD1, XS1	40	40	40	40		
XD2, XS2	45	45	45	45		
XD3, XS3	50	50	50	50		
plaat/wand						
	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45		
X0 (ongewapend)	-	-	-	-		
XC1	15	15	15	15		
XC2, XC3	25	25	20	20		
XC4	30	30	30	30		
XD1, XS1	35	35	35	35		
XD2, XS2	40	40	40	40		
XD3, XS3	45	45	45	45		
op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van:						
- een nabewerkt oppervlak						
- een oncontroleerbaar oppervlak						
indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden geïmponeerd.						
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven						
betondekking in mm (aangegeven conform tabel 54)						

constructie-adviesbureau S3 b.v. constructies

SOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

matenplan 4e verdieping
Toren B

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum

17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal

1 : 100

getekend

gecontroleerd

order

0779 tek.nr.

wb-K1-06B

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel. 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr. : nl 852479323801

3

ONDERDEEL	sterkteklasse - milieuklasse	
- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgls leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parket (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parket (kanaalplaat d=260)	vlgls leverancier	
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)	vlgls leverancier	
drukklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1
- torens		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
wanden bkg - 4e verd	C45/55	XC1
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1
- tussendeel	naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13	
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13		
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bkg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	vlgls leverancier	
gewesp. drukklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken t/m bouwblokken	als blok A/B	XC3

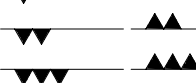
beton	
sterkteklasse en milieuklasse	
overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THO*1	260x8-290x35-520x20mm
- THO*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THO*2	400x12-290x40-520x30mm
- Deling THO liggers in overleg met leverancier.	
- Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toeg	
- volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
- B*	posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier
- B*	aansluithoogte 250mm onder de goot
- B*	bevestiging THO aan betonwand dmv
- B*	ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z.	vloer sparingszone
- ==	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovenliggende geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opleggt tbv prefab (viltan 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwtechnisch adviseur.
- Kwaliteit voegen (aangien) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm.
- Houten binnensponwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand).

PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min. C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel veranden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie periode 50 jaar.
- Bouwkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tbv oncontroleerbaar en vochtgimilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JR32 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THO-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven.
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparringen >3mtr.
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000° lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel																																														
	milieuklasse	zie stempel																																														
ontkisten bij min x3																																																
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn																																																
wapening	bovenwsp.	onderwsp.																																														
			wsp. in buitenste laag																																													
			wsp. in de 2e laag van buitenaf																																													
			wsp. in de 3e laag van buitenaf																																													
<table><tr><td>balk/kolom</td><td>C20/25</td><td>C28/35</td><td>C30/37</td><td>C35/45</td></tr><tr><td>poor/console</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>X0 (ongewapend)</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>XC1</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td></tr><tr><td>XC2, XC3</td><td>30</td><td>30</td><td>25</td><td>25</td></tr><tr><td>XC4</td><td>35</td><td>35</td><td>35</td><td>35</td></tr><tr><td>XD1, XS1</td><td>40</td><td>40</td><td>40</td><td>40</td></tr><tr><td>XD2, XS2</td><td>45</td><td>45</td><td>45</td><td>45</td></tr><tr><td>XD3, XS3</td><td>50</td><td>50</td><td>50</td><td>50</td></tr></table>				balk/kolom	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45	poor/console					X0 (ongewapend)	-	-	-	-	XC1	20	20	20	20	XC2, XC3	30	30	25	25	XC4	35	35	35	35	XD1, XS1	40	40	40	40	XD2, XS2	45	45	45	45	XD3, XS3	50	50	50	50
balk/kolom	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45																																												
poor/console																																																
X0 (ongewapend)	-	-	-	-																																												
XC1	20	20	20	20																																												
XC2, XC3	30	30	25	25																																												
XC4	35	35	35	35																																												
XD1, XS1	40	40	40	40																																												
XD2, XS2	45	45	45	45																																												
XD3, XS3	50	50	50	50																																												

plaat/wand		
X0 (ongewapend)	C20/25	C28/35
XC1	15	15
XC2, XC3	25	25
XC4	30	30
XD1, XS1	35	35
XD2, XS2	40	40
XD3, XS3	45	45

op de minimale betondekkingen is een toelag van 5mm van toepassing in geval van:
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak
Indien daar gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden gesuperponeert.
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructie-adviesbureau S3 b.v.

SOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 5e verdieping
Toren A

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

17-02-2023

gewijzigd

formaat

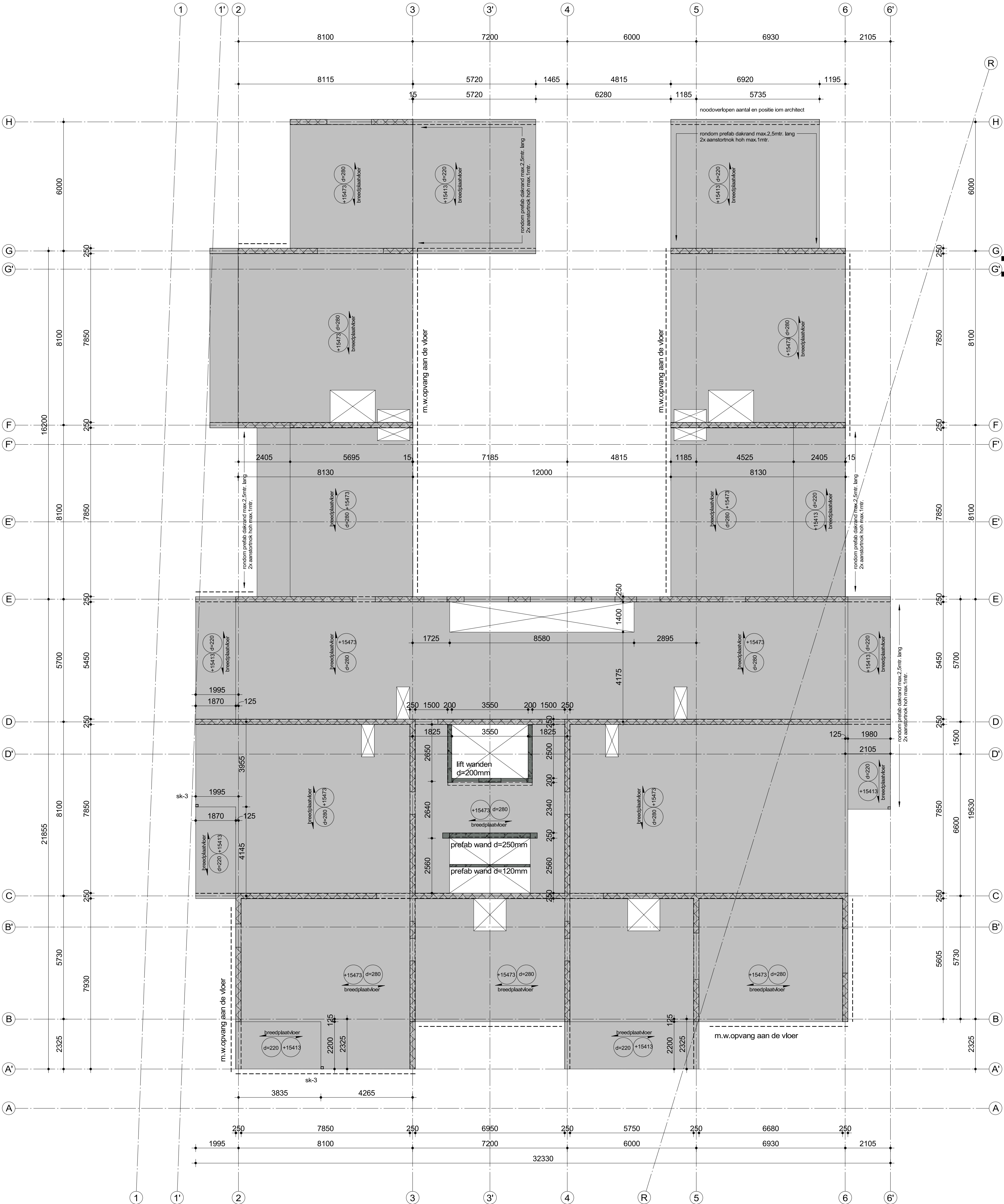
1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. wb-K1-07A

goudstraat 95a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
e-mail: info@soho.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr.: nl 852479323801



ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen			vlgs leverancier			
kraanpoeren			C35/45			XC4
funderingsbalken/poeren			C35/45			XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)			C35/45			XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
drukslag (kanaalplaat) 60-70mm			C20/25			XC4/XD1
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen onderbouw (parkeren)			C45/55			XC3
kolommen onderbouw (binnen)			C45/55			XC1
wanden bgg - 4e verd			C45/55			XC1
wanden 5e - 7e verd			C35/45			XC1
wanden 8e verd tot dak			C30/37			XC1
vloeren 1e-4e verd			C45/55			XC1
vloeren 5-7e verd			C35/45			XC1
vloeren 8e verd. tot dak			C30/37			XC1
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen en balken			C30/37			XC1
wanden bgg - 3e verd			C30/37			XC1
vloeren 1e - 3e verd.			C30/37			XC1
kanaalplaat tussengebieden			volgens leverancier			
gewap. drukslag			C20/25			XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken			als blok A/B			XC3

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overlæg met leverancier.	
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toeg	
volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier	
aansluithoogte 250mm onder de goot	
- B*	bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb	
- s.z.	vloer sparingszone
- = =	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

opmerkingen

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv prefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Lijfwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren
- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuklasse) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staal kwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*
balk/kolom	
poer/console	
X0 (ongewapend)	-
XC1	20
XC2, XC3	30
XC4	35
XD1, XS1	40
XD2, XS2	45
XD3, XS3	50
plaat/wand	
X0 (ongewapend)	-
XC1	15
XC2, XC3	25
XC4	30
XD1, XS1	35
XD2, XS2	40
XD3, XS3	45

constructie-adviesbureau S3 b.v. constructies

SOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 5e verdieping
Toren B

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

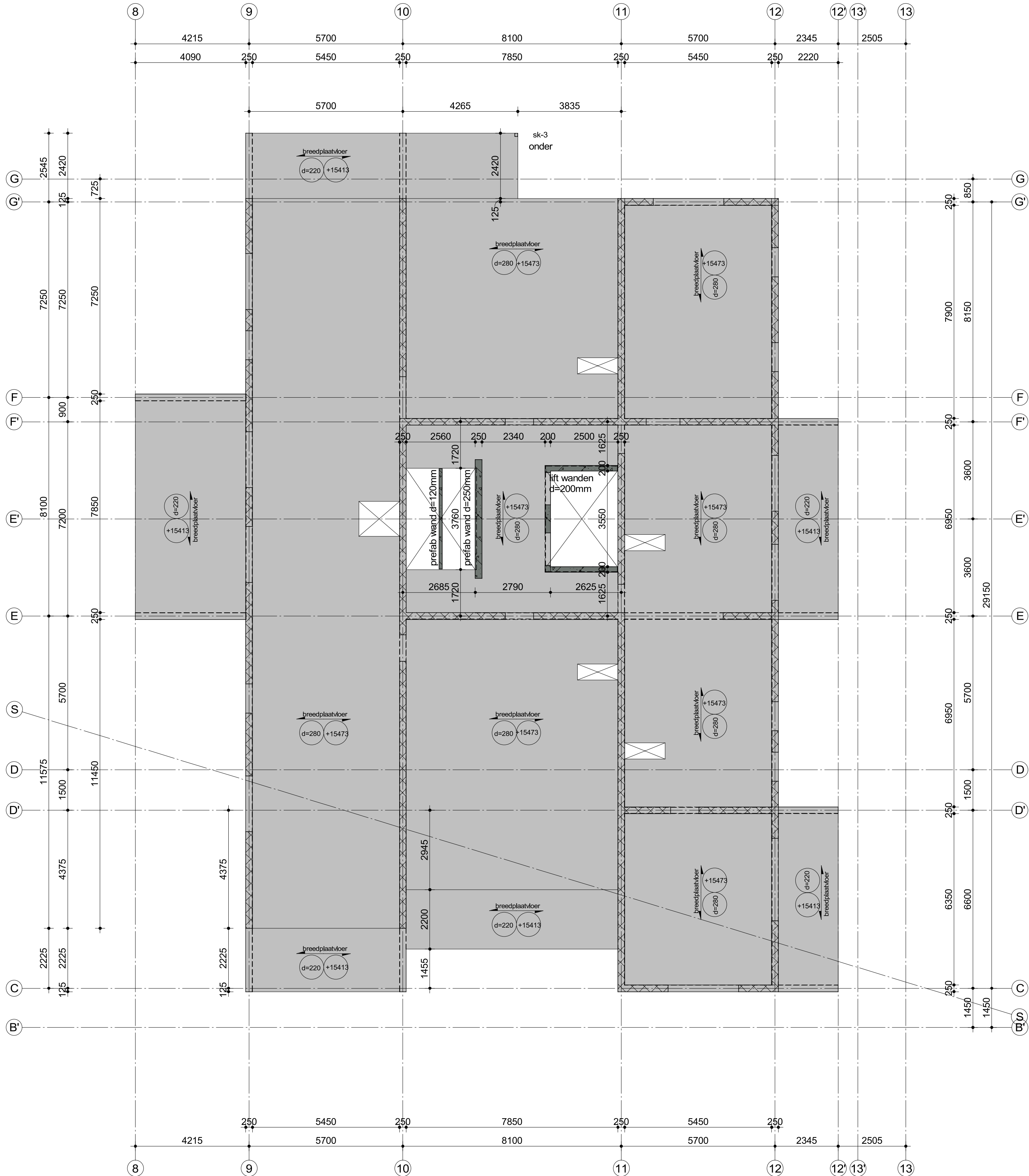
L.S. ZOHO C.V.

17-02-2023

1 : 100

0779 tek.nr. wb-K1-07B

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel. 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr. : nl 852479323801



ONDERDEEL	sterkteklasse - milieuklasse		
- fundering en kelder			
funderingspalen	vlgs leverancier		
kraanpoeren	C35/45	XC4	
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4	
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1	
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier		
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)	vlgs leverancier		
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1	
- torens			
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier		
kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3	
kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1	
wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1	
wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1	
wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1	
vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1	
vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1	
vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1	
- tussendeel	naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13		
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13			
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier		
kolommen en balken	C30/37	XC1	
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1	
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1	
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier		
gewap. druklaag	C20/25	XC3	
aansluitbalken tpv bouwblokken	als blok A/B	XC3	

overzicht kolommen:		
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm	
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm	
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm	
- bk-1	beton kolom 450x600mm	
- bk-2	beton kolom 400x400mm	
- bk-3	beton kolom 500x500mm	
- bk-4	beton kolom 350x700mm	
- bk-5	beton kolom 350x350mm	
- bk-6	beton kolom 325x325mm	
- bk-7	beton kolom ø400mm	
overzicht liggers:		
- sl-1	hoeslijn 200x200x20mm	
- sl-2	hoeslijn 180x180x15mm	
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm	
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm	
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm	
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.		
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen		
- alle stalen liggers voorzien van loog		
volgens nadere opgave		
overzicht overige:		
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat	
	posities ntb, deling prefab l.o.m. leverancier	
	aansluit hoogte 250mm onder de goot	
- B*	bevestiging THQ aan betonwand dmv	
	ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb	
- s.z.	vloer sparingszone	
- ==	mw opvang aan de vloer / wand	

staal / overige

ALGEMEEN:

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opleggt tbv prefab (viltol 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwtechnisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:

- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min. C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

opmerkingen

STAALWERK:

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door geaccrediteerd bedrijf, referentie periode 50 jaar.
- Bouwkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JR32 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparringen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel
	milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3		
FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn		
wepening	bovenwep.	onderwep.
	wep. in buitenste laag	
	wep. in de 2e laag van buitenaf	
	wep. in de 3e laag van buitenaf	

balk/kolom	poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25	25
XC4	35	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van:

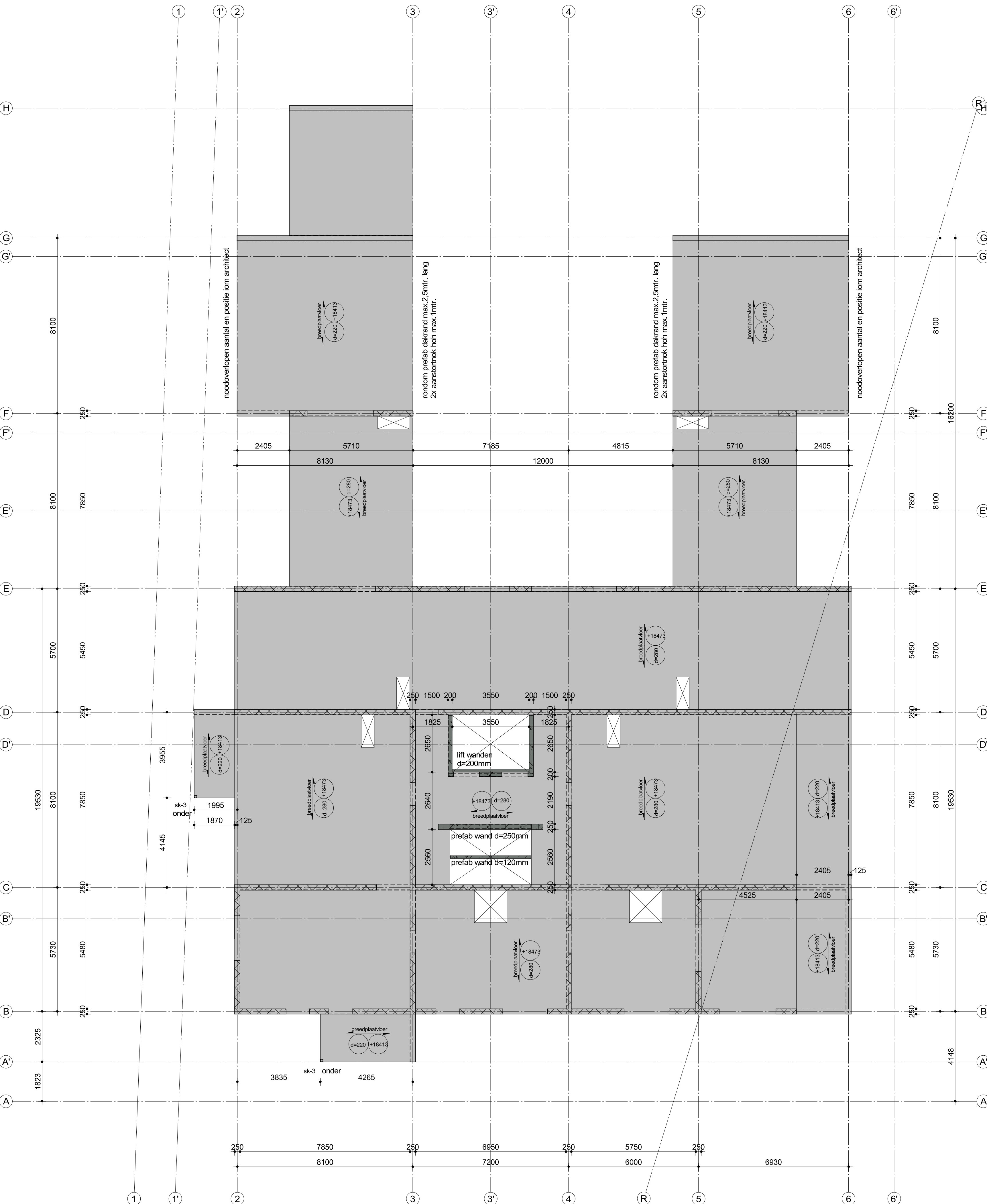
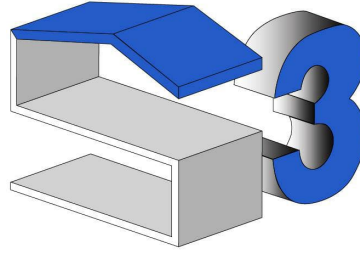
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

Indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuïperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructies

construcie-adviesbureau S3 b.v.		ZOHO Rotterdam Kavel 1.0
werk	matenplan 6e verdieping Toren A	
betreft	Orange Architecten bouwkundige uitwerking INBO b.v.	
architect	L.S. ZOHO C.V.	
opdrachtgever		
datum	17-02-2023	
gewijzigd		
formaat		
schaal	1 : 100	
getekend		
gecontroleerd		
order	0779	tek.nr. wb-K1-08A
goudstraat 99a 2718 rd zoetermeer postbus 880 2700 aw zoetermeer tel.: 079 8200300 email: info@zoho.nl k.v.k. rotterdam : 57199744 b.t.w. nr. : nl 852479323801		



ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen			vlgs leverancier			
kraanpoeren			C35/45			XC4
funderingsbalken/poeren			C35/45			XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)			C35/45			XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm			C20/25			XC4/XD1
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen onderbouw (parkeren)			C45/55			XC3
kolommen onderbouw (binnen)			C45/55			XC1
wanden bgg - 4e verd			C45/55			XC1
wanden 5e - 7e verd			C35/45			XC1
wanden 8e verd tot dak			C30/37			XC1
vloeren 1e-4e verd			C45/55			XC1
vloeren 5-7e verd			C35/45			XC1
vloeren 8e verd. tot dak			C30/37			XC1
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen en balken			C30/37			XC1
wanden bgg - 3e verd			C30/37			XC1
vloeren 1e - 3e verd.			C30/37			XC1
kanaalplaat tussengebieden			volgens leverancier			
gewap. druklaag			C20/25			XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken			als blok A/B			XC3

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overlæg met leverancier.	
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toeg	
volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
	posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier
	aansluithoogte 250mm onder de goot
- B*	bevestiging THQ aan betonwand dmv
	ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z.	vloer sparingszone
- = =	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

opmerkingen

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv prefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten)0 K70 met drukterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Lijfwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren
- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieueu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieue RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalqualiteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel			
	milieuklasse	zie stempel			
	ontkisten bij min x3				
	FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*			
wapening	bovenwap.	onderwap.		wap. in buitenste laag	
	▼▼	▲▲	wap. in de 2e laag van buitenaf		
	▼▼	▲▲	wap. in de 3e laag van buitenaf		
	▼▼	▲▲			
	▼▼	▲▲			
balk/kolom					
<u>poer/console</u>					
C20/25	C28/35	C30/37	C35/45		
X01 (ongewapend)	-	-	-		
XC1	20	20	20	20	
XC2, XC3	30	30	25	25	
XC4	35	35	35	35	
XD1, XS1	40	40	40	40	
XD2, XS2	45	45	45	45	
XD3, XS3	50	50	50	50	

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van:

- een nabewerkte oppervlakte
- een oncontroleerbaar oppervlakte

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeelagen worden geïmponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 6e verdieping
Toren B

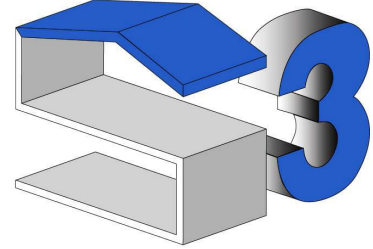
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

L.S. ZOHO C.V.

17-02-2023

1 : 100

goudstraat 99a
2718 nz zoetermeer
postbus 888
2700 jw zoetermeer
tel. 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr. : nl 852479323801



- tussendeel	naast toren A deel as G/t/m I - as 1/t/m 13	
	naast toren B deel as H/t/m I - as 1/t/m 13	
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanaalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
gansluitebalken tgv bouwblokken	als blok A/B	XC3

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier
THQ's min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A* Isokorfb tbv bevestigiging balkonplaat
posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier
aansluitinghoogte 250mm onder de goot
- B* bevestigiging THQ aan betonwand dm
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

overzicht overige:

- A* Isokorfbt bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier
aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:

- Hoofdraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovenliggende geheel gestonden maar volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegijft vu prefab (lifton 40 o.a.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwmyisch adviseur
- Kruist versterken (aangietend K70 met druksterkte f_{yk} max 110 N/mm²)
- Houten binnenspouwbanden sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:

- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/50
- bevestiging isokor conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel verstanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

- **STAALWERK:**
 - Al het staalwerk in of naast de spouw (nontoonreleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie poedercoaten
 - **Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8** (klasse 80) nontoonreleerbaar en vichtmiltie RVS (a4) 8.8. (tapp 80)
 - **Staalkwaliteit S235JR235J2 (waspoleen)** en S275J2H (buisprofiel), TH2-liggers en L-stalen tv tussendwel veld
 - **Stalen latten** in S355 tenzij anders aangegeven
 - **Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestoot, dan ook de in te draaien stekers of ankers uitvoeren in RVS 8.8**
 - **Gevelmetselwerk** aanpak van de vloer bij springen >3mt
 - **Stalen lateien en oopselwerkdragers** te leveren met oorspronkelijke afmetingen
 - **doorbuiging van max. 1/1000'te liden (hor. en verticaal)**
 - **Spouwarkers kwaliteit vns AISI 316** (A4)

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn

bovenwap. onderwap.

wapening

wap. in buitenste laag

wap. in de 2e laag van buitenaf

wap. in de 3e laag van buitenaf

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesummeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

 ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 7e verdieping
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever _____

datum 17-02-2023

gewijzigd

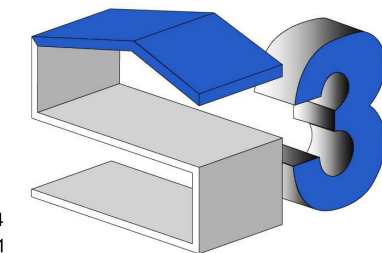
formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. wb-K1-09A



goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571
b.t.w. nr : nl 8524793

ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen		vlgs leverancier				
kraanpoeren		C35/45	XC4			
funderingsbalken/poeren		C35/45	XC4			
vloer parkeer (betonvloer d=300)		C35/45	XC4/XD1			
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
drukslag (kanaalplaat) 60-70mm		C20/25	XC4/XD1			
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen onderbouw (parkeren)		C45/55	XC3			
kolommen onderbouw (binnen)		C45/55	XC1			
wanden bgg - 4e verd		C45/55	XC1			
wanden 5e - 7e verd		C35/45	XC1			
wanden 8e verd tot dak		C30/37	XC1			
vloeren 1e-4e verd		C45/55	XC1			
vloeren 5-7e verd		C35/45	XC1			
vloeren 8e verd. tot dak		C30/37	XC1			
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen en balken		C30/37	XC1			
wanden bgg - 3e verd		C30/37	XC1			
vloeren 1e - 3e verd.		C30/37	XC1			
kanaalplaat tussengebieden		volgens leverancier				
gewap. drukslag		C20/25	XC3			
aansluitbalken tpv bouwblokken		als blok A/B	XC3			

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overlæg met leverancier.	
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toeg	
volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
	posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier
	aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B*	bevestiging THQ aan betonwand dmv
	ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z.	vloer sparingszone
- = =	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

opmerkingen

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv pefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren
- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuklasse) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieue RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel		
	milieuklasse	zie stempel		
	ontkisten bij min x3			
	FeB 500 hw, hk, hkn en hwn	*		
wapening	bovenwap.	onderwap.		
				
			wap. in buitenste laag	
			wap. in de 2e laag van buitenaf	
			wap. in de 3e laag van buitenaf	
balk/kolom poer/console				
	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50
plaat/wand				C35/45
	C20/25	C28/35	C30/37	
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45
op de minimale betondekkingen is een toelast van 50mm van toelassing in geval van:				
- een nabestortte oppervlakte				
- een onconcreetbaar oppervlak				
indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelasten worden opgevoerd.				
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven				

betondekking in mm (milieugegevens conform klasse 24)	op de minimale betondekkingen is een toelast van 50mm van toelassing in geval van:			
	- een nabestortte oppervlakte			
	- een onconcreetbaar oppervlak			
	indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelasten worden opgevoerd.			
	eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven			

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

matenplan 7e verdieping
Toren B

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum

17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal

1 : 100

getekend

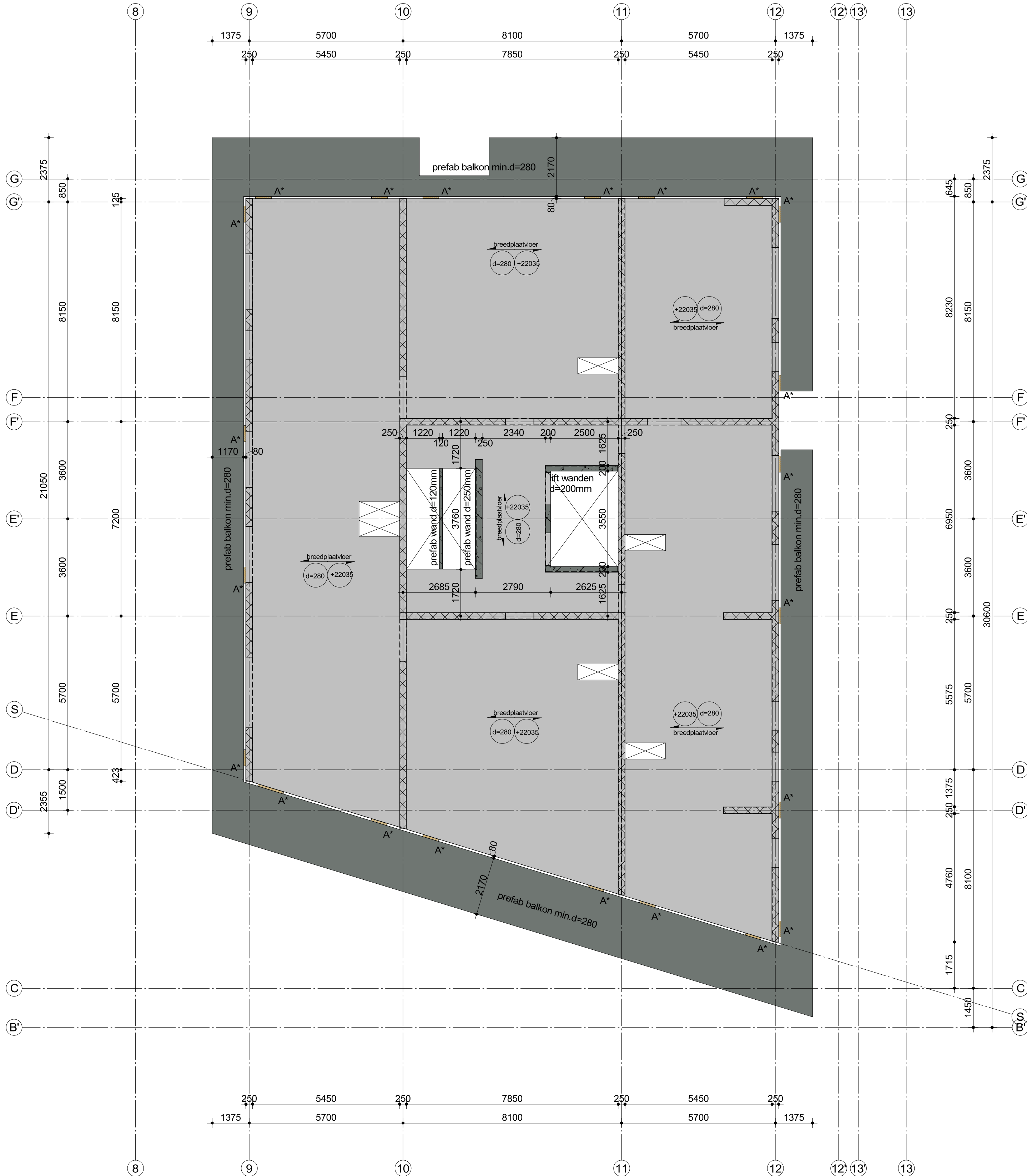
gecontroleerd

order

0779 tek.nr.

wb-K1-09B

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel. 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr. : nl 852479323801



constructies

overzicht kolommen:

- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1	hoekijl 200x200x20mm
- sl-2	hoekijl 180x180x15mm

- THQ*1 260x8-290x35-520x20mm

- THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm

- THQ*2 400x12-290x40-520x20mm

Deling THQ ligger in overleg met leverancier.

Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen

- alle stalen liggers voorzien van toeg

volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A*	Isokort bvt bevestiging balkonplaat posities nrb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
B*	bevestiging THQ aan betowand dmt ingegane stalen plaat, afwerking en ankers nrb
- s.z.	vloer springerszone
- = =	mv opvang aan de vloer / wand

- **AAI** het staalkwiel in de naast de spouw (onconroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie prijs 100,-
- **Boutkwaliteit** 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 (klasse 8v) onconroleerbaar en vichtmichilieu RVS (A4) 8.8, (tussend 80)
- **Staal kwaliteit** S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THG-liggenz en L-staaten buis tussend 100,-
- **Stalen latten** en walsproefkragers 3,5mm latten en aangegane
- **Indien in de prefab RVS ankrs zijn ingestoot**, dan ook de in te draaien stekers of ankrs uitvoeren in RVS 8.8.
- **Gevelmetselwerk** opkavend aan de vloer bij springen >3mm
- **Stalen latten en walsproefkragers** te leveren met staal latten en walsproefkragers 3,5mm latten en aangegane
- **Doorbuiging van max. 1/1000'** lengte (hor. en verticaal)
- **Spouwankers kwaliteit** rvs A198 (A4).

betonkwaliteit

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	
FeB 500 hwn, hk, hkn en hwn	*

wapening

bovenwarp.	warp. in buitenste laag			
onderwarp.	warp. in de 2e laag van buitenaf			
	warp. in de 3e laag van buitenaf			

<u>baik/kolom</u> <u>poer/console</u>	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X01 (ongewapend.)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesummeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 8e verdieping
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever _____

datum 17-02-2023

gewijzigd _____

formaat _____

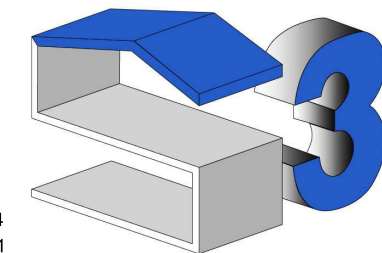
schaal _____ 1 : 100

getekend _____

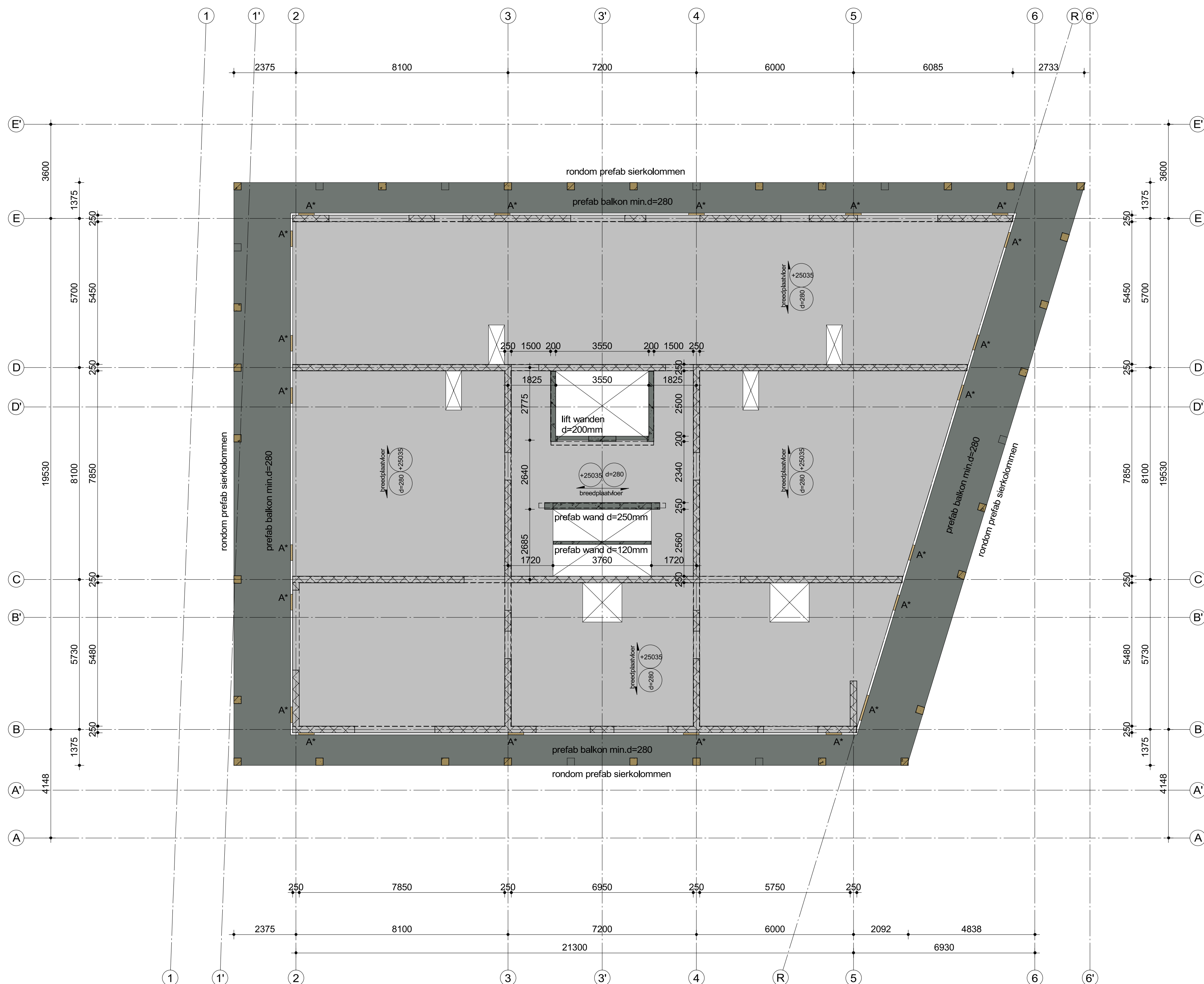
gecontroleerd _____

order 0779 tek.nr. **wb-K1-10A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr.: nl 85247932B01



constructie-adviesbureau S3 b.v.



ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen			vlgs leverancier			
kraanpoeren			C35/45			XC4
funderingsbalken/poeren			C35/45			XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)			C35/45			XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm			C20/25			XC4/XD1
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen onderbouw (parkeren)			C45/55			XC3
kolommen onderbouw (binnen)			C45/55			XC1
wanden bgg - 4e verd			C45/55			XC1
wanden 5e - 7e verd			C35/45			XC1
wanden 8e verd tot dak			C30/37			XC1
vloeren 1e-4e verd			C45/55			XC1
vloeren 5-7e verd			C35/45			XC1
vloeren 8e verd. tot dak			C30/37			XC1
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen en balken			C30/37			XC1
wanden bgg - 3e verd			C30/37			XC1
vloeren 1e - 3e verd.			C30/37			XC1
kanaalplaat tussengebieden			volgens leverancier			
gewap. druklaag			C20/25			XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken			als blok A/B			XC3

overzicht kolommen:

- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm

-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm

-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm

Deling THQ liggers in overlæg met leverancier.

Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen

- alle stalen liggers voorzien van toeg

volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
- posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier
- aansluithoogte 250mm onder de goot
- bevestiging THQ aan betonwand dmv
- ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- B*
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegijft tbv pefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:

- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren

STAALWERK:

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuklasse) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

opmerkingen

con

structies

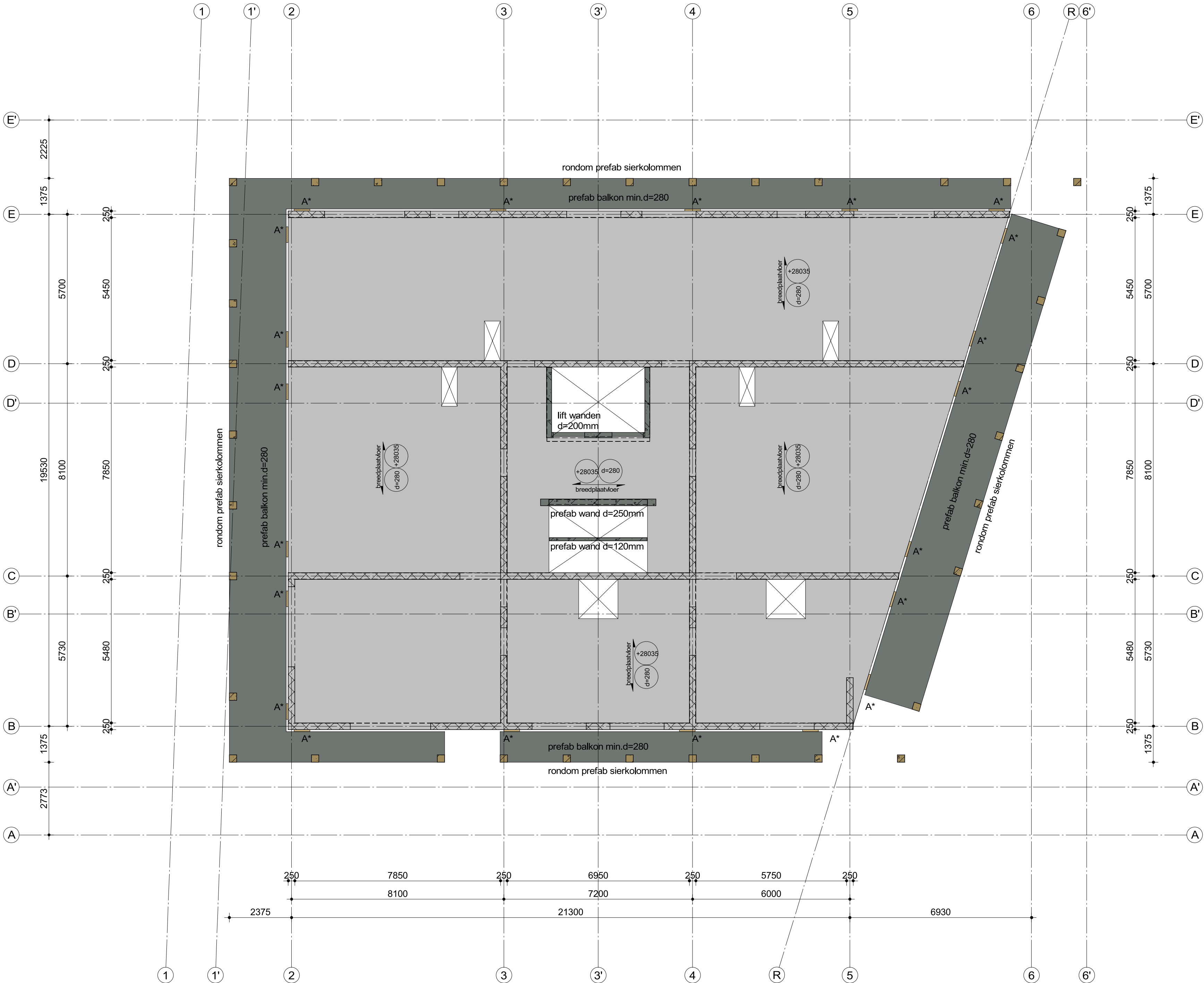
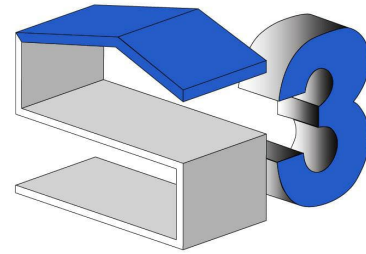
betondekking in mm (volgens NEN-EN 12607)

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel																																											
	milieuklasse	zie stempel																																											
	ontkisten bij min x3																																												
	FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn																																												
wapening	bovenwap.	ondervwap.		wop. in buitenste laag																																									
	wop. in de 2e laag van buitenaf		wop. in de 3e laag van buitenaf																																										
<table><tr><th>balk/kolom poer/console</th><th>C20/25</th><th>C28/35</th><th>C30/37</th><th>C35/45</th></tr><tr><td>X0 (ongewapend)</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>XC1</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td></tr><tr><td>XC2, XC3</td><td>30</td><td>30</td><td>25</td><td>25</td></tr><tr><td>XC4</td><td>35</td><td>35</td><td>35</td><td>35</td></tr><tr><td>XD1, XS1</td><td>40</td><td>40</td><td>40</td><td>40</td></tr><tr><td>XD2, XS2</td><td>45</td><td>45</td><td>45</td><td>45</td></tr><tr><td>XD3, XS3</td><td>50</td><td>50</td><td>50</td><td>50</td></tr></table>						balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45	X0 (ongewapend)	-	-	-	-	XC1	20	20	20	20	XC2, XC3	30	30	25	25	XC4	35	35	35	35	XD1, XS1	40	40	40	40	XD2, XS2	45	45	45	45	XD3, XS3	50	50	50	50
balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45																																									
X0 (ongewapend)	-	-	-	-																																									
XC1	20	20	20	20																																									
XC2, XC3	30	30	25	25																																									
XC4	35	35	35	35																																									
XD1, XS1	40	40	40	40																																									
XD2, XS2	45	45	45	45																																									
XD3, XS3	50	50	50	50																																									
<table><tr><th>plaat/wand</th><th>C20/25</th><th>C28/35</th><th>C30/37</th><th>C35/45</th></tr><tr><td>X0 (ongewapend)</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>XC1</td><td>15</td><td>15</td><td>15</td><td>15</td></tr><tr><td>XC2, XC3</td><td>25</td><td>25</td><td>20</td><td>20</td></tr><tr><td>XC4</td><td>30</td><td>30</td><td>30</td><td>30</td></tr><tr><td>XD1, XS1</td><td>35</td><td>35</td><td>35</td><td>35</td></tr><tr><td>XD2, XS2</td><td>40</td><td>40</td><td>40</td><td>40</td></tr><tr><td>XD3, XS3</td><td>45</td><td>45</td><td>45</td><td>45</td></tr></table>						plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45	X0 (ongewapend)	-	-	-	-	XC1	15	15	15	15	XC2, XC3	25	25	20	20	XC4	30	30	30	30	XD1, XS1	35	35	35	35	XD2, XS2	40	40	40	40	XD3, XS3	45	45	45	45
plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45																																									
X0 (ongewapend)	-	-	-	-																																									
XC1	15	15	15	15																																									
XC2, XC3	25	25	20	20																																									
XC4	30	30	30	30																																									
XD1, XS1	35	35	35	35																																									
XD2, XS2	40	40	40	40																																									
XD3, XS3	45	45	45	45																																									
op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van : - een nabewerkt oppervlak - een oncontroleerbaar oppervlak indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden gesuperponeerd, eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven																																													

constructies

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOH0 Rotterdam Kavel 1.0	
werk	
matenplan 9e verdieping Toren A	
betreft	
Orange Architecten bouwkundige uitwerking INBO b.v.	
architect	
L.S. ZOH0 C.V.	
opdrachtgever	
datum	17-02-2023
gewijzigd	
formaat	
schaal	1 : 100
getekend	
gecontroleerd	
order	0779 tek.nr. wb-K1-11A
goudstraat 99a 2718 rd zoetermeer postbus 888 2700 av zoetermeer tel: 079 8200300 email: info@cas3.nl b.v.k. rotterdam : 57199744 b.l.w. nr : nl 852479323801	



- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (knaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer beganegrond (knaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (knaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1

overzicht kolommen:

- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overlæg met leverancier
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige

- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier
aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren,
- Alle betonnenwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovenliggende geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegijft v.o. prefab (viltlon 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwtechnisch adviseur
- Kwaliteit volgens (aangien)en K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm²
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB

- Prefab betoni, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAAALWERK

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken in poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie periode 50 jaar.
- Indien in RVS:
 - Staalwerk met 8,8 - Ankerkwaliteit 8,8 typ oncontroleerbaar en vochtmilieu RVS (d4 8,8, klasse 80).
 - Staalwerkzaamheid S235JR2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen bui tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestoot, dan ook de in te draaien stekers of ankers uitvoeren in RVS 8,8.
 - Stalen slaten en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000' lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISI 316 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn

bovenwap. onderwap.

wapening

wap. in. buitenste laag

wap. in. de 2e laag van buitenaf

wap. in. de 3e laag van buitenaf

<u>baik/kolom</u> <u>poer/console</u>	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X01 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0, (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een onconroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

**ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0**

2 work

matenplan 10e verdieping
Toren A

betre

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architek

L.S. ZOHO C.V

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formas

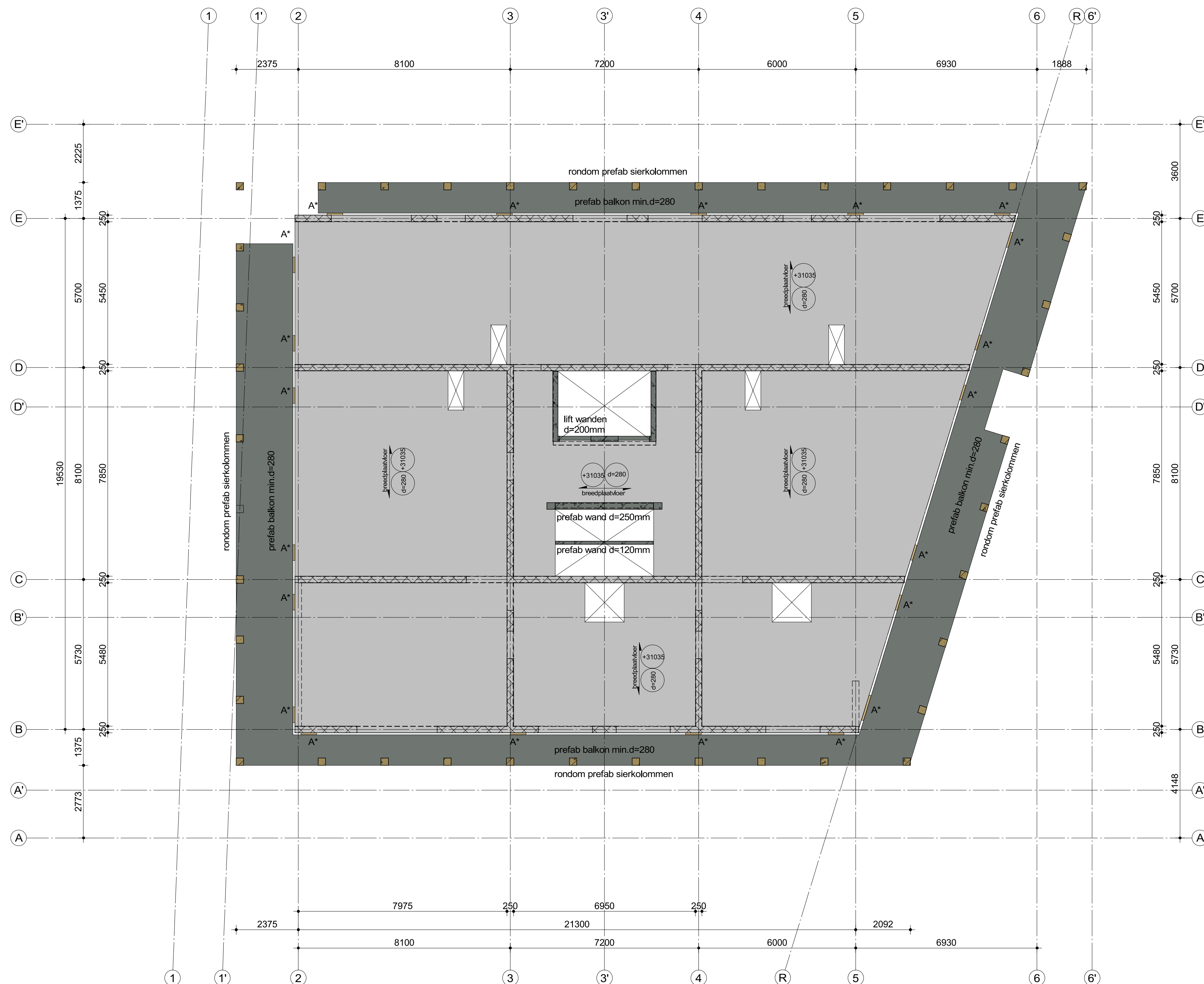
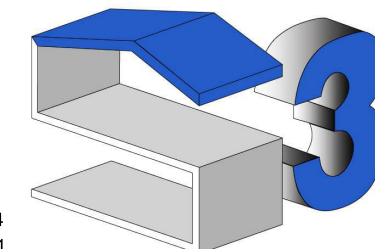
schasil 1 : 100

getekend _____

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-12A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 571
b.t.w. nr : nl 8524793



constructie-adviesbureau S3 b.v.

opmerkingen

ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen			vlgs leverancier			
kraanpoeren			C35/45			XC4
funderingsbalken/poeren			C35/45			XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)			C35/45			XC4/XD1
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
drukslag (kanaalplaat) 60-70mm			C20/25			XC4/XD1
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen onderbouw (parkeren)			C45/55			XC3
kolommen onderbouw (binnen)			C45/55			XC1
wanden bgg - 4e verd			C45/55			XC1
wanden 5e - 7e verd			C35/45			XC1
wanden 8e verd tot dak			C30/37			XC1
vloeren 1e-4e verd			C45/55			XC1
vloeren 5-7e verd			C35/45			XC1
vloeren 8e verd. tot dak			C30/37			XC1
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen en balken			C30/37			XC1
wanden bgg - 3e verd			C30/37			XC1
vloeren 1e - 3e verd.			C30/37			XC1
kanaalplaat tussengebieden			volgens leverancier			
gewap. drukslag			C20/25			XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken			als blok A/B			XC3

- overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
 - sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
 - sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
 - bk-1 beton kolom 450x800mm
 - bk-2 beton kolom 400x400mm
 - bk-3 beton kolom 500x500mm
 - bk-4 beton kolom 350x700mm
 - bk-5 beton kolom 350x350mm
 - bk-6 beton kolom 325x325mm
 - bk-7 beton kolom ø400mm
- overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
 - sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

- THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
 - THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
 - THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
- Deling THQ liggers in overlap met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog volgens nadere opgave

- overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling prefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
 - B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
 - s.z. vloer sparingszone
 - = = mw opvang aan de vloer / wand

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparings onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv prefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuklasse) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetseiwerkopvang aan de vloer bij sparings >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*
bovenwap.	ondervwap.
wap. in buitenste laag	
wap. in de 2e laag van buitenaf	
wap. in de 3e laag van buitenaf	

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale bedondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :
- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak
indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden gesuperponeerd.
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk
matenplan 10e verdieping
Toren B

betreft
Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever
datum 17-02-2023

gewijzigd

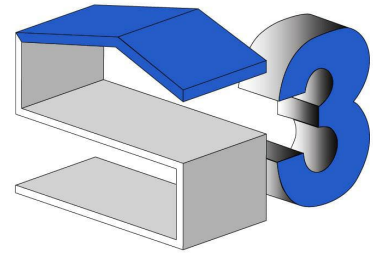
formaat

schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd
order 0779 tek.nr. wb-K1-12B

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr. : nl 852479323801



beton

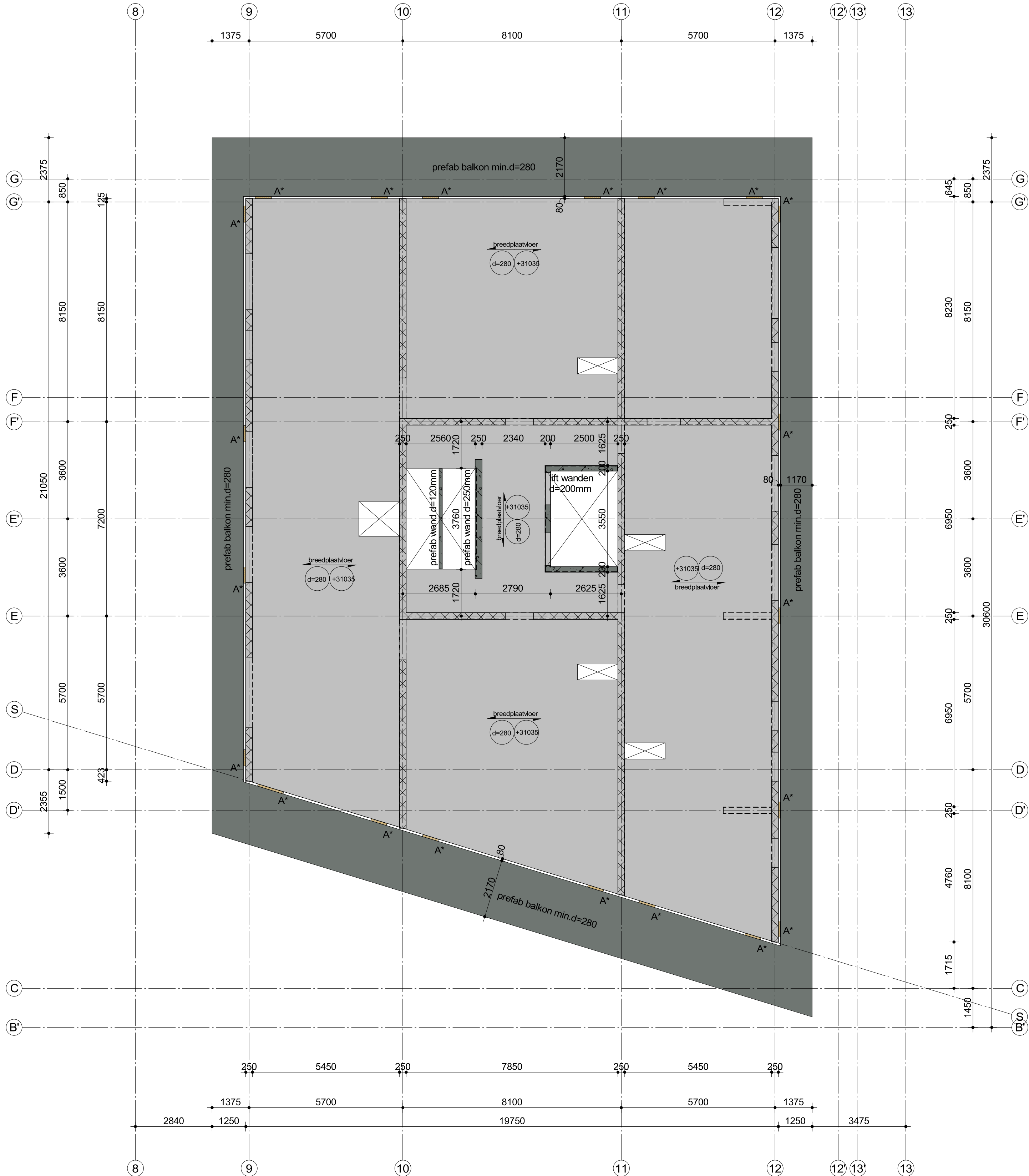
sterkteklasse en milieuklasse

staal / overige

opmerkingen

constructies

constructie-adviesbureau S3 b.v.



ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen		vlgs leverancier				
kraanpoeren		C35/45	XC4			
funderingsbalken/poeren		C35/45	XC4			
vloer parkeer (betonvloer d=300)		C35/45	XC4/XD1			
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm		C20/25	XC4/XD1			
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen onderbouw (parkeren)		C45/55	XC3			
kolommen onderbouw (binnen)		C45/55	XC1			
wanden bgg - 4e verd		C45/55	XC1			
wanden 5e - 7e verd		C35/45	XC1			
wanden 8e verd tot dak		C30/37	XC1			
vloeren 1e-4e verd		C45/55	XC1			
vloeren 5-7e verd		C35/45	XC1			
vloeren 8e verd, tot dak		C30/37	XC1			
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen en balken		C30/37	XC1			
wanden bgg - 3e verd		C30/37	XC1			
vloeren 1e - 3e verd.		C30/37	XC1			
kanaalplaat tussengebieden		volgens leverancier				
gewap. druklaag		C20/25	XC3			
aansluitbalken tpv bouwblokken		als blok A/B	XC3			

overzicht kolommen:

- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm

-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm

-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm

Deling THQ liggers in overlæg met leverancier.

Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen

- alle stalen liggers voorzien van toeg volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier aansluithoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegijlt tbv pefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwysisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten)0 K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:

- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren

STAALWERK:

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuklasse) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
- Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
- Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
- Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
- Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

opmerkingen

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*
bovenwap.	ondervwap.
wap. in buitenste laag	
wap. in de 2e laag van buitenaf	
wap. in de 3e laag van buitenaf	

balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeelagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructies

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

matenplan 11e verdieping
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum 17-02-2023

gewijzigd

formaat

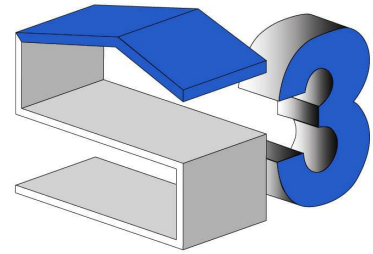
schaal 1 : 100

getekend

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. wb-K1-13A

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.i.w. nr : nl 852479323801



ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen			vlgs leverancier			
kraanpoeren			C35/45			XC4
funderingsbalken/poeren			C35/45			XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)			C35/45			XC4/XD1
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)			vlgs leverancier			
drukslag (kanaalplaat) 60-70mm			C20/25			XC4/XD1
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen onderbouw (parkeren)			C45/55			XC3
kolommen onderbouw (binnen)			C45/55			XC1
wanden bgg - 4e verd			C45/55			XC1
wanden 5e - 7e verd			C35/45			XC1
wanden 8e verd tot dak			C30/37			XC1
vloeren 1e-4e verd			C45/55			XC1
vloeren 5-7e verd			C35/45			XC1
vloeren 8e verd. tot dak			C30/37			XC1
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)			volgens leverancier			
kolommen en balken			C30/37			XC1
wanden bgg - 3e verd			C30/37			XC1
vloeren 1e - 3e verd.			C30/37			XC1
kanaalplaat tussengebieden			volgens leverancier			
gewap. drukslag			C20/25			XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken			als blok A/B			XC3

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier.	
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toog	
volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
	posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier
	aansluithoogte 250mm onder de goot
- B*	bevestiging THQ aan betonwand dmv
	ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z.	vloer sparingszone
- = =	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

opmerkingen

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv pefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren
- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuzo) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalkekwiteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetsewkeropvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

betonkwaliteit	sterkteklasse beton		zie stempel			
	milieuklasse		zie stempel			
	ontkisten bij min x3					
	FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn		*			
wapening	bovenwarp. onderwarp.		warp. in buitenste laag			
			warp. in de 2e laag van buitenaf			
			warp. in de 3e laag van buitenaf			
balk/kolom						
poer/console		C20/25	C28/35	C30/37	C35/45	
X0 (ongewapend)		-	-	-	-	
XC1		20	20	20	20	
XC2, XC3		30	30	25	25	
XC4		35	35	35	35	
XD1, XS1		40	40	40	40	
XD2, XS2		45	45	45	45	
XD3, XS3		50	50	50	50	
plaat/wand		C20/25	C28/35	C30/37	C35/45	
X0 (ongewapend)		-	-	-	-	
XC1		15	15	15	15	
XC2, XC3		25	25	20	20	
XC4		30	30	30	30	
XD1, XS1		35	35	35	35	
XD2, XS2		40	40	40	40	
XD3, XS3		45	45	45	45	
op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van:						
- een nabewerkt oppervlak						
- een oncontroleerbaar oppervlak						
indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toelagen worden gesuperponeerd.						
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven						

constructie-adviesbureau S3 b.v. constructies

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 11e verdieping
Toren B

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

L.S. ZOHO C.V.

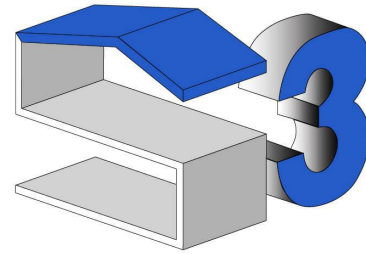
17-02-2023

1 : 100

0779 tek.nr.

wb-K1-13B

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr. : nl 852479323801



stalen / overige

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x100mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

- THQ*1 260x8-290x35-520x20mm

- THQ*1a 260x28-290x50-520x20mm

- THQ*2 260x28-290x40-520x30mm

Deling THQ liggers in overleg met leverancier.

Liggers min. 3 vloerdelen doorlaten lopen

- alle stalen liggers voorzien van toeg volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A* Iskorf bv bevestiging balkonplaat posities nlt, deling prefab i.o.m. leverancier aansluitinghoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonnen dwarsgeestale staten nlt, afmeting en ankers nlt bv sparringszone
- s.z. = mpp opvang aan vloer / wand

- Al het staalwerk in of naast de spouw (onconcentreerd) aan + buiten milieu thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie prestatieklasse 10
- Bout/walkflans 8.8 - Ankerwalkflans klasse 8 tvn concentrabeer en vichtmichilieu RVS (a4) 8.8. (tsspoort)
- Staalwalkflans S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THG-liggenz en L-stalen buis tussendwel uitsluitend met S-305L tenzij anderszins aangegeven
- Indien in te prefab RVS ankrs zijn ingestond, dan ook de in te draaien stekel van ankrs uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselewerkopvang aan de vloer bij sparings >3mt
- Stalen lateien en mekelpanddragers te leveren met een draagvermogen van 0,90 tot 1,60 kN/m² op een oorspronkelijke d.d.b.v. van max. 11'000' N/m² (horc. (en vercalicant))
- Spouwankers kwaliteits nr A/SI 316 (A4)

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel			
	milieuklasse	zie stempel			
	ontkisten bij min x3				
	FeB 500 hmf, hk, hkn en hwn	*			
wapening	bovenwarp.	warp. in buitenste laag			
		warp. in de 2e laag van buitenaf			
		warp. in de 3e laag van buitenaf			

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesummeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 12e verdieping
Toren A

gewijzigd _____

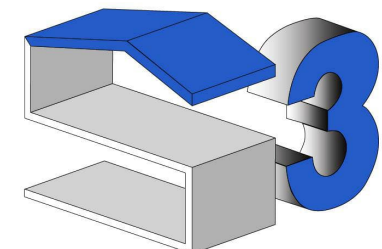
formaat _____

schaal _____ 1 : 100 _____

getekend _____

gecontroleerd _____

order 0779 tek.nr. **wb-K1-14A**



- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (knaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer beganegrond (knaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (knaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1

overzicht kolommen:

- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
 -THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
 -THQ*2 400x12-290x40-520x30mm

Deling THQ liggers in overleg met leverancier
 Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
 - alle stalen liggers voorzien van toog
 volgens nadere opgave

overzicht overige

- A* Isokorfbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling priefab i.o.m. leverancier
aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer sparingszone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, penanten, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempeld laten tot bovengenoemde geheel gesloten wand volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven oplegijft v.o. prefab (viltlon 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouwtechnisch adviseur
- Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
- Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

PREFAB:

- Prefab betoni, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
- Alle trappen en bordessen in prefab beton uitvoeren

STAALWERK

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken in poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie poedercoaten: [www.pcoating.nl](#)
- Buitenvakwerk 8.8 - Ankerwaaierl 8.8 typ oncontroleerbaar en vochtgimlieu RVS (4.8.8. klasse 80).
 - Staalwaaierl 5235JRG2 (waspoliefen) en 5275JZG (waspoliefen), THQ-liggers en L-stalen tv tussende uitvoeren in S-355 zuden anders aangegeven
 - Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestoot, dan ook de in te draaien stekel van ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Stalen latinnen en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >30mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000' lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs A16 A16 (4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn

bovenwap. onderwap.

wapening

wap. in. buitenste laag

wap. in. de 2e laag van buitenaf

wap. in. de 3e laag van buitenaf

baik/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X01, (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0, (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd,

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

**ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0**

works

matenplan 13e verdieping
Toren A

5 betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architek

L.S. ZOHO C.V

opdrachtgever

datum 17-02-2023

1

qewiz

Form 990

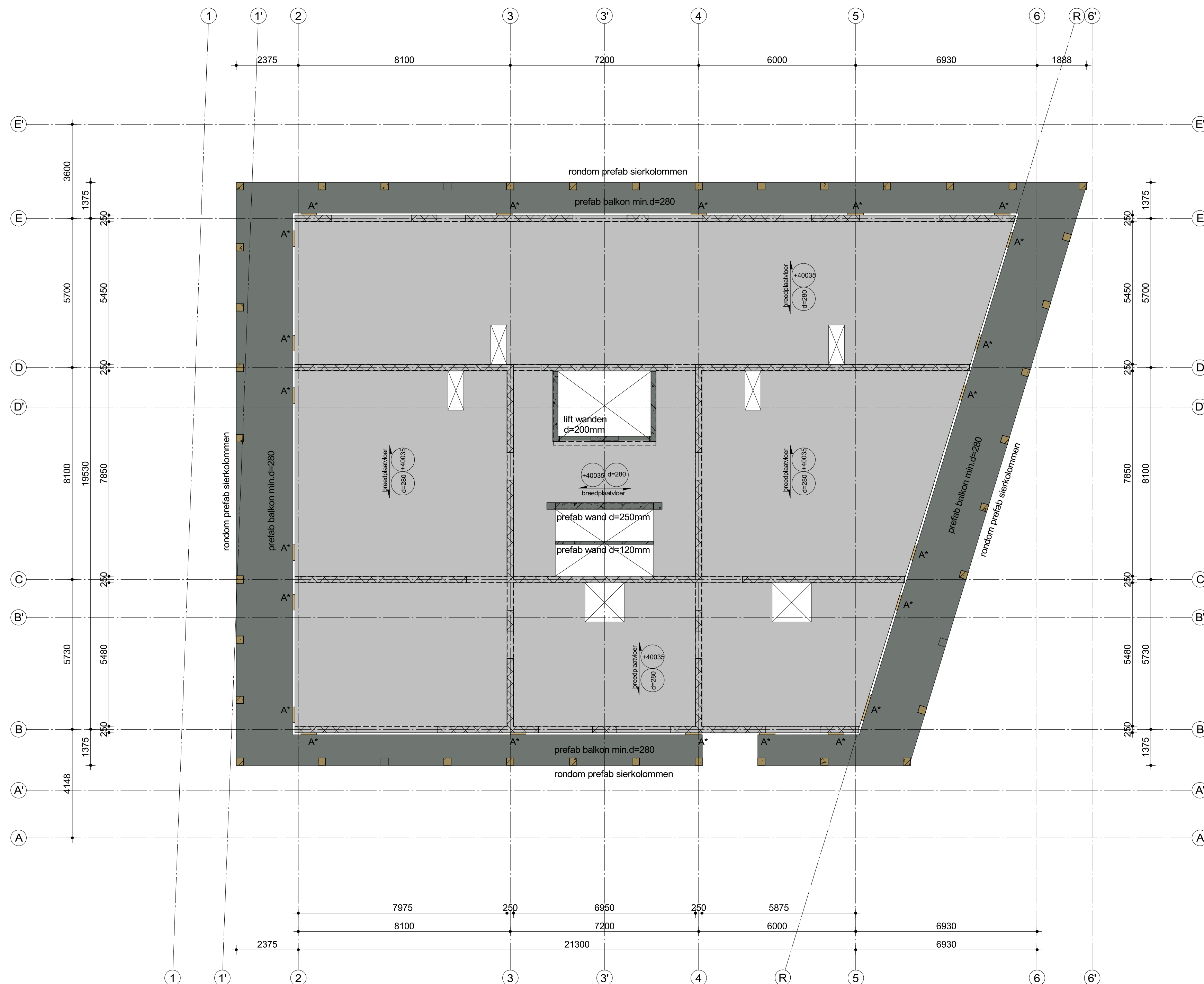
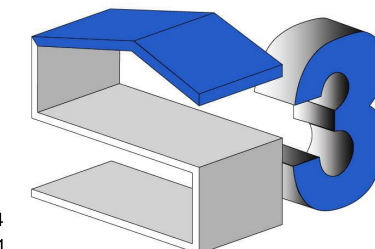
schast

getekend [Redacted]

gecontroleerd

order 0779 tek.nr. wb-K1-15A

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323B01



constructie-adviesbureau S3 b.v.

- fundering en kelder		
funderingspalen	vlgs leverancier	
kraanpoeren	C35/45	XC4
funderingsbalken/poeren	C35/45	XC4
vloer parkeer (betonvloer d=300)	C35/45	XC4/XD1
vloer parkeer (knaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
vloer beganegrond (knaalplaat d=260)	vlgs leverancier	
druklaag (knaalplaat) 60-70mm	C20/25	XC4/XD1

:- torens		
:- begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
:- kolommen onderbouw (parkeren)	C45/55	XC3
:- kolommen onderbouw (binnen)	C45/55	XC1
:- wanden bgg - 4e verd	C45/55	XC1
:- wanden 5e - 7e verd	C35/45	XC1
:- wanden 8e verd tot dak	C30/37	XC1
:- vloeren 1e-4e verd	C45/55	XC1
:- vloeren 5-7e verd	C35/45	XC1
:- vloeren 8e verd. tot dak	C30/37	XC1

- tussendeel	naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13	naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13
begane grond vloer (kanaalplaat)	volgens leverancier	
kolommen en balken	C30/37	XC1
wanden bgg - 3e verd	C30/37	XC1
vloeren 1e - 3e verd.	C30/37	XC1
kanalplaat tussengebieden	volgens leverancier	
gewap. druklaag	C20/25	XC3
aansluitbalken tpv bouwblokken	als blok A/B	XC3

overzicht kolommen:

- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1 beton kolom 450x800mm
- bk-2 beton kolom 400x400mm
- bk-3 beton kolom 500x500mm
- bk-4 beton kolom 350x700mm
- bk-5 beton kolom 350x350mm
- bk-6 beton kolom 325x325mm
- bk-7 beton kolom ø400mm

overzicht liggers:

- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

-THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
-THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
-THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overleg met leverancier
THQ's min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

overzicht overige:

- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities tbv, deling prefab i.o.m. leverancier
aansluit hoogte 250mm onder de goot
- B* bevestiging THQ aan betonwand mnt
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z. vloer springzone
- = = mw opvang aan de vloer / wand

ALGEMEEN:

- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
- Alle betonwanden, panelen, kolomen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
- Betonwanden boven sparringen onderstempel laten tot beide zijden geheel gesloten worden volledig verhard is.
- Tenzij anders omschreven opgeblift bv prefab (vaten 40 o.g.) toepassen. dikte ed. i.o.m. bouw/fysisch adviseur
- Kwaliteit volgens (aangierd) 107 met druksterkte fm van min. 90N/mm
- Houten binnenspuibladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekening/leverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)

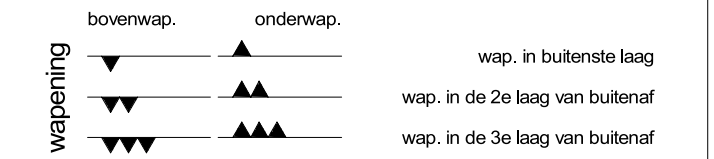
PREFAB:

- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
- Lijsten en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel verlaten)
- Alle trappen en bordes in prefab beton uitvoeren

STAALWERK:

- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf, referentie periode 10 jaar
- Bouwkwallet 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 klasse 8.8 toont controleerbaar en vochtmitigatie RVS (A4) 8.8. (klavertje)
- Staalkwallet 2323JRGZ (walsprofielen) en S25J21H (buisprofielen), THO4-laten en L-stalen tub tussendwelk en dwarslatten 355 tot 130 mm en dwarslatten 355 tot 130 mm
- Indien in de prefab RVS ankers zijn ingestoot, dan ook de in te draaien stekers of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
- Gevelmetselwerk aanpak van de vloer bij sprongen >3mm
- Stalen lateien en kettingswerkdragers te leveren met oorspronkelijke afmetingen en draagvermogen
- Doorbuiging van max. 1/1000' lengte (hor. en verticaal)
- Spouwankers kwaliteits vrs A136 (A4).

sterkteklasse beton	zie stempel
milieuklasse	zie stempel
ontkisten bij min x3	

FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn *

<u>bank/kolom</u> <u>poer/console</u>	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	20	20	20	20
XC2, XC3	30	30	25	25
XC4	35	35	35	35
XD1, XS1	40	40	40	40
XD2, XS2	45	45	45	45
XD3, XS3	50	50	50	50

<u>plaat/wand</u>	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van :

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesummeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

matenplan 14e verdieping
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architekt
L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever _____

datum	17-02-2023
-------	------------

gewijzigd

formaat _____

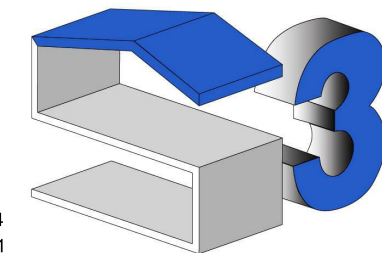
schaal 1 : 100

getekend _____

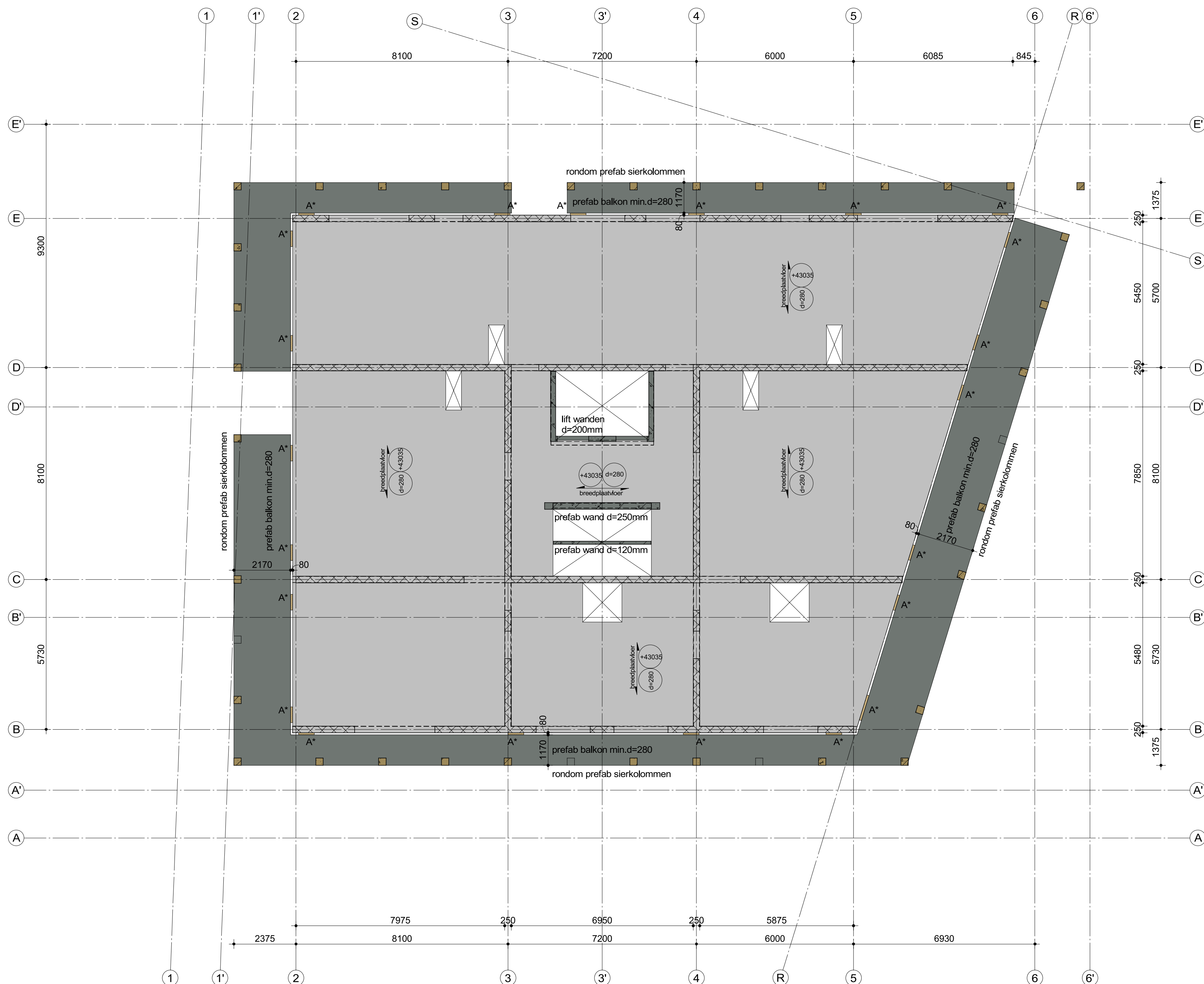
gecontroleerd

order 0779 tek.nr. **wb-K1-16A**

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 aw zoetermeer
tel.: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.l.w. nr. : nl 852479323B01



constructie-adviesbureau S3 b.v.



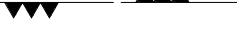
ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen		vlgs leverancier				
kraanpoeren		C35/45		XC4		
funderingsbalken/poeren		C35/45		XC4		
vloer parkeer (betonvloer d=300)		C35/45		XC4/XD1		
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
drukslag (kanaalplaat) 60-70mm		C20/25		XC4/XD1		
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen onderbouw (parkeren)		C45/55		XC3		
kolommen onderbouw (binnen)		C45/55		XC1		
wanden bgg - 4e verd		C45/55		XC1		
wanden 5e - 7e verd		C35/45		XC1		
wanden 8e verd tot dak		C30/37		XC1		
vloeren 1e-4e verd		C45/55		XC1		
vloeren 5-7e verd		C35/45		XC1		
vloeren 8e verd. tot dak		C30/37		XC1		
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m l - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m l - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen en balken		C30/37		XC1		
wanden bgg - 3e verd		C30/37		XC1		
vloeren 1e - 3e verd.		C30/37		XC1		
kanaalplaat tussengebieden		volgens leverancier				
gewap. drukslag		C20/25		XC3		
aansluitbalken tpv bouwblokken		als blok A/B		XC3		

overzicht kolommen:	
- sk-1	stalen kolom 250x250x8mm
- sk-2	stalen kolom 180x180x10mm
- sk-3	stalen kolom 120x120x8mm
- bk-1	beton kolom 450x800mm
- bk-2	beton kolom 400x400mm
- bk-3	beton kolom 500x500mm
- bk-4	beton kolom 350x700mm
- bk-5	beton kolom 350x350mm
- bk-6	beton kolom 325x325mm
- bk-7	beton kolom ø400mm
overzicht liggers:	
- sl-1	hoeklijn 200x200x20mm
- sl-2	hoeklijn 180x180x15mm
- THQ*1	260x8-290x35-520x20mm
- THQ*1a	260x8-290x20-520x20mm
- THQ*2	400x12-290x40-520x30mm
Deling THQ liggers in overlæg met leverancier.	
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen	
- alle stalen liggers voorzien van toeg	
volgens nadere opgave	
overzicht overige:	
- A*	Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
	posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier
	aansluithoogte 250mm onder de goot
- B*	bevestiging THQ aan betonwand dmv
	ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
- s.z.	vloer sparingszone
- = =	mw opvang aan de vloer / wand

staal / overige

opmerkingen

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggende geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegvlit tbv pefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Liftwanden en trappenhuiswanden door koppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren
- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieu) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieu RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalkwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Gevelmetselwerkopvang aan de vloer bij sparingen >3mtr
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel			
	milieuklasse	zie stempel			
	ontkisten bij min x3				
	FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*			
wapening	bovenwap.	ondervwap.			
		wap. in bukenste laag			
		wap. in de 2e laag van buitenaf			
		wap. in de 3e laag van buitenaf			
					
<u>balk/kolom</u>					
<u>poer/console</u>		C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0(ongewapend)		-	-	-	-
XC1		20	20	20	20
XC2, XC3		30	30	25	25
XC4		35	35	35	35
XD1, XS1		40	40	40	40
XD2, XS2		45	45	45	45
XD3, XS3		50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale bedondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van:

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeslagen worden gesuperponeerd.

eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructie-adviesbureau S3 b.v. constructies

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

matenplan 14e verdieping
Toren B

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum

17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal

1 : 100

getekend

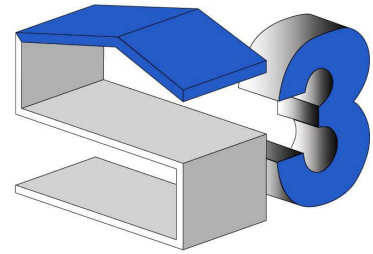
gecontroleerd

order

0779 tek.nr.

wb-K1-16B

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323801



ONDERDEEL				sterkteklasse	-	milieuklasse
- fundering en kelder						
funderingspalen		vlgs leverancier				
kraanpoeren		C35/45	XC4			
funderingsbalken/poeren		C35/45	XC4			
vloer parkeer (betonvloer d=300)		C35/45	XC4/XD1			
vloer parkeer (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
vloer beganegrond (kanaalplaat d=260)		vlgs leverancier				
druklaag (kanaalplaat) 60-70mm		C20/25	XC4/XD1			
- torens						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen onderbouw (parkeren)		C45/55	XC3			
kolommen onderbouw (binnen)		C45/55	XC1			
wanden bgg - 4e verd		C45/55	XC1			
wanden 5e - 7e verd		C35/45	XC1			
wanden 8e verd tot dak		C30/37	XC1			
vloeren 1e-4e verd		C45/55	XC1			
vloeren 5-7e verd		C35/45	XC1			
vloeren 8e verd. tot dak		C30/37	XC1			
- tussendeel						
naast toren A deel as G t/m I - as 1 t/m 13						
naast toren B deel as H t/m I - as 1 t/m 13						
begane grond vloer (kanaalplaat)		volgens leverancier				
kolommen en balken		C30/37	XC1			
wanden bgg - 3e verd		C30/37	XC1			
vloeren 1e - 3e verd.		C30/37	XC1			
kanaalplaat tussengebieden		volgens leverancier				
gewap. druklaag		C20/25	XC3			
aansluitbalken tpv bouwblokken		als blok A/B	XC3			

- overzicht kolommen:
- sk-1 stalen kolom 250x250x8mm
 - sk-2 stalen kolom 180x180x10mm
 - sk-3 stalen kolom 120x120x8mm
 - bk-1 beton kolom 450x800mm
 - bk-2 beton kolom 400x400mm
 - bk-3 beton kolom 500x500mm
 - bk-4 beton kolom 350x700mm
 - bk-5 beton kolom 350x350mm
 - bk-6 beton kolom 325x325mm
 - bk-7 beton kolom ø400mm
- overzicht liggers:
- sl-1 hoeklijn 200x200x20mm
 - sl-2 hoeklijn 180x180x15mm

- THQ*1 260x8-290x35-520x20mm
 - THQ*1a 260x8-290x20-520x20mm
 - THQ*2 400x12-290x40-520x30mm
- Deling THQ liggers in overlap met leverancier.
Liggers min. 3 vloervelden doorlaten lopen
- alle stalen liggers voorzien van toog
volgens nadere opgave

- overzicht overige:
- A* Isokorf tbv bevestiging balkonplaat
posities ntb, deling pefab i.o.m. leverancier
aansluithoogte 250mm onder de goot
 - B* bevestiging THQ aan betonwand dmv
ingestorte stalen plaat, afmeting en ankers ntb
 - s.z. vloer sparingszone
 - = = mw opvang aan de vloer / wand

- ALGEMEEN:
- Hoofddraagconstructie 120min. brandwerend uitvoeren.
 - Alle betonwanden, penanten, kolommen uitvoeren als in het werk gestort beton, tenzij anders aangegeven.
 - Betonwanden boven sparingen onderstempeld laten tot bovenliggendee geheel gesloten wand volledig verhard is.
 - Tenzij anders omschreven oplegijft tbv pefab (villon 40 o.g.) toepassen, dikte ed. i.o.m. bouwfysisch adviseur
 - Kwaliteit voegen (aangieten) K70 met druksterkte f'm van min. 90N/mm
 - Houten binnenspouwbladen sterkteklasse C18 (indien van toepassing) volgens tekening + berekeningleverancier (incl. bevestigingen aan de vloer/wand)
- PREFAB:
- Prefab beton, balkons e.d. betonkwaliteit min.C45/55, bevestiging isokorf conform tekening + berekening leverancier.
 - Liftwanden en trappenhuiswanden doorkoppelen met gains en stekken (eventueel vertanden)
 - Alle trappen en bordessen in pefab beton uitvoeren

- STAALWERK:
- Al het staalwerk in of naast de spouw (oncontroleerbaar + buiten milieuzo) thermisch verzinken en poedercoaten volgens bestek en door gecertificeerd bedrijf. referentie periode 50 jaar.
 - Boutkwaliteit 8.8 - Ankerkwaliteit 8.8 tpv oncontroleerbaar en vochtigmilieuzo RVS (a4) 8.8. (klasse 80).
 - Staalwaliteit S235JRG2 (walsprofielen) en S275J2H (buisprofielen), THQ-liggers en L-stalen tbv tussendeel uitvoeren in S-355 tenzij anders aangegeven
 - Indien in de pefab RVS ankers zijn ingestort, dan ook de in te draaien stekken of ankers uitvoeren in RVS 8.8.
 - Stalen lateien en metselwerkdragers te leveren met certificaat, lateien >3.0mtr. te berekenen op een doorbuiging van max. 1/1000* lengte (hor. en verticaal)
 - Spouwankers kwaliteit rvs AISi 316 (A4).

opmerkingen

betonkwaliteit	sterkteklasse beton	zie stempel			
	milieuklasse	zie stempel			
	ontkisten bij min x3				
	FeB 500 hwl, hk, hkn en hwn	*			
wapening	bovenwap.	ondervwap.			
					
			wap. in buitenste laag		
			wap. in de 2e laag van buitenaf		
			wap. in de 3e laag van buitenaf		
balk/kolom poer/console	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45	
	X0 (ongewapend)	-	-	-	-
	XC1	20	20	20	20
	XC2, XC3	30	30	25	25
	XC4	35	35	35	35
	XD1, XS1	40	40	40	40
	XD2, XS2	45	45	45	45
	XD3, XS3	50	50	50	50

plaat/wand	C20/25	C28/35	C30/37	C35/45
X0 (ongewapend)	-	-	-	-
XC1	15	15	15	15
XC2, XC3	25	25	20	20
XC4	30	30	30	30
XD1, XS1	35	35	35	35
XD2, XS2	40	40	40	40
XD3, XS3	45	45	45	45

op de minimale betondekkingen is een toeslag van 5mm van toepassing in geval van:

- een nabewerkt oppervlak
- een oncontroleerbaar oppervlak

indien deze gevallen zich gelijktijdig voordoen, moeten de toeelagen worden gesuperponeerd.
eventuele afwijkende dekking is op tekening aangegeven

constructies

constructie-adviesbureau S3 b.v.

ZOHO Rotterdam
Kavel 1.0

werk

matenplan 16e verdieping
Toren A

betreft

Orange Architecten
bouwkundige uitwerking INBO b.v.

architect

L.S. ZOHO C.V.

opdrachtgever

datum

17-02-2023

gewijzigd

formaat

schaal

1 : 100

getekend

gecontroleerd

order

0779 tek.nr.

wb-K1-18A

goudstraat 99a
2718 rd zoetermeer
postbus 888
2700 av zoetermeer
tel: 079 8200300
email: info@cas3.nl
k.v.k. rotterdam : 57199744
b.t.w. nr : nl 852479323801

