



BIJLAGE I, OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (VERDIEPEN WATERBODEM)

Op 28 februari 2024 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over het verdiepen van het water bij een woonark, ter plaatse van Achterdijk 9-W4 in Rijkpwetering in de gemeente Kaag en Braassem. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 2024-004268.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan {geanonimiseerd}
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - Het verdiepen van de waterbodem tot NAP -2,65 meter voor het kunnen aanleggen van een woonark, in de *beschermingszone* van een regionale waterkering, ter plaatse van Achterdijk 9-W4 in Rijkpwetering.

De volgende geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Bovenaanzicht van bestaande situatie met dieptemetingen, Bob Ronday Architectuur, VO01.1, de dato 9 november 2023, ontvangen bij aanvraag.
2. Tekeningen met boven- en zijaanzichten van de bestaande en nieuwe situatie, tekening 01 t/m 04, de dato 29 januari 2024, ontvangen bij aanvraag.

- III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 1 mei 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften (graven waterkering)

1. Het weg te baggeren/te vergraven materiaal mag niet binnen de watergang worden verplaatst maar moet worden afgevoerd.
2. Nazakkingen moeten worden aangevuld tot het omliggende maaiveld.



Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingswatervergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.



9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- Het verdiepen van de waterbodem tot NAP -2,65 meter voor het kunnen aanleggen van een woonark, in de *beschermingszone* van een regionale waterkering, ter plaatse van Achterdijk 9-W4 in Rijpwetering.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 13 Graven*. Hieruit blijkt:

- voor het vergraven van meer dan 3 m³ of dieper dan 0,3 meter in de *kern- of beschermingszone* van een waterkering, is een vergunning nodig; en
- voor het dieper dan 2,5 meter graven van oppervlaktewater is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels uit subparagraaf 13.2.1.3. *Graven in een waterkering*.

Archief

Onder 2024-007419/OLO8318901/ref 2305 is er op deze locatie op 23 april 2024 (meldingsdatum: 28 december 2023) een e-mail uitgegaan voor een *voorwaarden zonder vergunning* voor het innemen ligplaats voor een vervangende woonark.

Locatie en werk

Er wordt een nieuwe dubbellaags woonark gerealiseerd in de buitendijkse zijde van de waterkering.

De *kruin* van de waterkering ligt ten westen van de te vervangen woonark. De nieuwe woonark wordt ongeveer 25 meter bij 6,7 meter. De onderkant van de woonboot komt te liggen op NAP -2,35 meter. Hiervoor dient de waterbodem onder de woonboot over 26 bij 7 meter te worden verlaagd tot NAP -2,65 meter. Op een deel van dit vlak ligt de waterbodem al op deze diepte. Er zal ongeveer 250 m³ worden ontgraven wat zal worden afgevoerd. Als oeverbescherming zal er een ondertalud worden aangelegd van ongeveer 1:1 met breukstenen.

Woonark ten opzichte van waterkering met *leggerprofiel 162-042-00026*

Er is sprake van een *leggerprofiel* van de waterkering met een zogenoemd *achterland* (geen *berm*).

De onderwaterbodem wordt weggegraven/gebaggerd op het meest kritische punt (de noordwesthoek) op 15,2 meter vanaf de *middenkruinlijn* van de waterkering en dit tot een diepte van NAP -2,65 meter.

De ontgravingen/baggerwerkzaamheden liggen aan de buitendijkse zijde van de waterkering. Het *leggerprofiel* loopt tot aan de *kernzone* welke loopt tot 3,35 meter vanaf de *middenkruinlijn*. Het *profiel van vrije ruimte* loopt maar tot 0,75 meter van de *middenkruinlijn*.

Dit betekent dat de ontgravingen zowel ruim buiten het *leggerprofiel* als ruim buiten het *profiel van vrije ruimte* blijven.



Dit voldoet aan het beleid omdat er niet binnen het *profiel van vrije ruimte* en *leggerprofiel* van de waterkering wordt gegraven.

Motivering

De ontgravingen blijven ruim buiten het *leggerprofiel* van de waterkering. Ook bij een mogelijke afschuiving met een afschuifvlak van 1:4 blijft er voldoende grondlichaam aanwezig. De ontgraving/de baggerwerkzaamheden, zullen de stabiliteit niet verstoren. Ook zal er geen vermindering zijn van het waterkerend vermogen.

Hiermee wordt voldaan aan subparagraaf 13.2.1.3.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief. U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website:

www.rijnland.net/bezwaar.

**De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



BIJLAGE II, ZORGPLICHT (PLAATSEN 2 MEERPALEN)

Plaatsen meerpalen

Voor eenvoudige activiteiten met weinig risico, zoals het plaatsen van (af)meerpalen, geldt alleen een *zorgplicht*. Er is dus geen vergunning nodig en er gelden geen *voorwaarden zonder vergunning*. Dit betekent dat u als initiatiefnemer zelf mag bedenken hoe u een werk uitvoert, zolang het watersysteem maar goed blijft functioneren.

Verdere uitwerking van de zorgplicht

Misschien wilt u zeker weten dat uw activiteiten voldoen aan de *zorgplicht*. Om meer zekerheid te geven, heeft Rijnland voor een aantal activiteiten een verdere uitwerking van de *zorgplicht*. Voor het plaatsen van meerpalen is deze te vinden onder *artikel 9.82* van de *Waterschapsverordening*:

Artikel 9.82 Meerpaal bouwen

Het bouwen van een meerpaal voldoet in ieder geval aan de zorgplicht met deze manier van bouwen:

- a. de diameter van ronde palen maximaal 60 centimeter is; en
- b. de maat van andere palen is maximaal 50 x 50 centimeter; en
- c. er staan maximaal twee meerpalen in het water, haaks op de oeverlijn gemeten; en
- d. de afstand tot een meerpaal die ernaast staat is minimaal 2,5 meter; en
- e. Er staan geen voorwerpen in een aaneengesloten breedte van minimaal 67% van het oppervlaktewater; en
- f. de meerpaal moet zo worden gebouwd, dat een boot of ander vaartuig in de lengte kan worden vastgelegd.

https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806#chp_18

Werkt u volgens de verdere uitwerking van de *zorgplicht*, dan voldoet u automatisch aan de *zorgplicht*. Het is dus een altijd goedgekeurde werkwijze. Maar het is niet verplicht om de activiteiten op deze manier uit te voeren. U mag ook vanuit uw eigen verantwoordelijkheid kiezen voor een andere manier van werken om zo op een andere manier te voldoen aan de *zorgplicht*.