



VOORGEVEL | ZUID-WEST



RECHTER ZIJGEVEL | ZUID-OOST



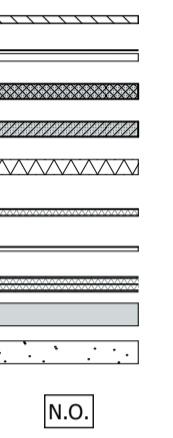
ACHTERGEVEL | NOORD-OOST



LINKER ZIJGEVEL | NOORD-WEST

bouwkundig

- kalkzandsteen
- pleating
- prefab beton
- i.h.w.g. beton
- isolatie
- metal stud wand
- metal stud wand woningscheiding
- waterkerende afwerking
- schoonloopmat
- noodverstor



brandveiligheid

- WBDBO 30
- WBDBO 60
- zelfsluitende deur
- 30 minuten WBDBO
- 30 minuten WBDBO ; zelfsluitend
- 60 minuten WBDBO
- 60 minuten WBDBO ; zelfsluitend
- rookmelder (ruimte voorzien van)
- conform NEN-EN 14604, plaatsing conform NEN2555
- vluchtwegaanduiding (ruimte voorzien van)
- conform NEN3011 en NEN-EN1838
- noodverlichting (ruimte voorzien van)
- conform NEN-EN ISO 7010 en NEN-EN1838

bouwbesluit

Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de omgevingsvergunning. Het betreft omgevingsvergunning tekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.

Bouwbesluit: Gebruikfunctie('s): **wonen**, oppervlakte bepaling conform NEN 2580.

Veiligheid: De constructie dient te worden uitgevoerd conform tekening en berekening **IMD Raadgevende Ingenieurs**

Vloerscheidingen, trappen en hellingbanen conform bouwbesluit 2012, afd. 2.3, 2.4, 2.5 en 2.6.

Eisen ten aanzien van brandveiligheid, materialen en posities voorzieningen conform rapportage **SPA WNP**

Kozijnen, ramen en deuren in de uitwendige scheidingen conform bouwbesluit 2012, afd. 2.15, inbraakverhoedingsklasse 2 en NEN596.

Gezondheids: Geluidwering van buiten conform rapportage **SPA WNP**

Geluidwering tussen ruimtes, binnen dezelfde of verschillende gebruiksfuncties, conform rapportage **SPA WNP**

Bepaling van galm in een besloten gemeenschappelijke verkeersruimte conform bouwbesluit 2012, afd. 3.3.

Daglichttoetreding, luchtverversing en spulvoorzieningen conform rapportage **SPA WNP**

Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit 2012, afd. 3.10.

Bruikbaarheid: Toegankelijkheid conform bouwbesluit 2012, afd. 4.4

Energiezuinigheid: Energiezuinigheid en milieu conform rapportage **SPA WNP**

Installaties: Verlichting en lichtopbrengst conform bouwbesluit 2012, afd. 6.1.

Elektra conform bouwbesluit 2012, afd.6.2 en NEN1010.

Drink- en watervoorzieningen conform bouwbesluit 2012, afd. 6.3 en NEN1006.

Riolering conform bouwbesluit 2012, afd. 6.4 en NEN3215.

Brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties conform rapportage **SPA WNP**.

Vluchtrouteaanduiding conform NEN-EN1838, positie conform rapportage **SPA WNP**.

Indien één van deze documenten naderhand is vernieuwd, zijn eventuele wijzigingen niet verwerkt op deze tekening.

projectnummer
0 2 5 2

omschrijving
NIJVERHEIDSWEG-NOORD 31-33

opdrachtgever
SERCO B.V.

tekeningnummer
3.3.01

betreft
GEVELAANZICHTEN

fase
DEFINITIEF ONTWERP

status
DEFINITIEF

schaal
1:100

formaat
841x594 (A1)

datum
10.11.2023

gewijzigd
04.03.2024

team
JP, BE, LH

