



Nijver 33
kleur- en materialenstaat

project nr. 2023.0252
fase -
datum 10.11.2023

<i>onderdeel</i>	<i>positie</i>	<i>materiaal</i>	<i>type / merk</i>	<i>bewerking</i>	<i>kleur</i>	<i>overige</i>
EXTERIEUR						
01 GEVELBEKLEDING						
Metselwerk		baksteen, wassertrich voegwerk, platvol glad	n.t.b. n.t.b.	Vlaams verband glad	rood/bruin genuanceerd donkergrijs	- -
gevelbekleding galerij	<i>galerij binnenzijde</i>	cement	cementgebonden vezelplaat	glad	grijs/wit	
Frame	<i>2e, 3e, 4e verd.</i>	beton	prefab beton	v.v. kleurtoeslag, rood/bruin	grijs/wit	
gevelbekleding achter frame		cement	cementgebonden vezelplaat	glad, gezandstraald	grijs/wit	
Nestvoorzieningen	<i>n.t.b.</i>	Inbouwsteen, woodstone	vivara		grijs	vivara
02 KOZIJNEN (gevel)						
Raam- en deurkozijnen	<i>Buitengevel metselwerk Buitengevel frame commerciele plint loggia eerste verdieping in kader Entree</i>	aluminium aluminium aluminium aluminium aluminium	renovatieprofiel renovatieprofiel renovatieprofiel renovatieprofiel renovatieprofiel	in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd	C34 Alubronze Alugrey C34 Alubronze Alugrey wit, C0	
Beglazing Raam- en deurbeslag Scharnieren (verdekt)		glas RVS aluminium	triple glas	geborsteld	naturel	
te openen (dichte) deel in kader Raambeslag	<i>eerste verdieping dichte deel</i>	aluminium RVS	aluminium sandwichpaneel	in kleur gepoedercoat	wit	
Toegangsdeur	<i>hoofdentree commercieel woningen plint woningen galerij trappenhuis</i>	aluminium geïsoleerd aluminium geïsoleerd aluminium geïsoleerd aluminium geïsoleerd aluminium geïsoleerd		in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd in kleur geanodiseerd	C34 Alubronze C34 Alubronze C34 Alubronze C34 Alubronze C34 Alubronze	
Luifel	<i>plint</i>	stalen plaat			antraciet / bruin	
03 BETONELEMENTEN						
Trappen	<i>hoofdentree</i>	prefab beton		vzv. kleurtoeslag zonder schrobrand zonder boom tredevlakken gezandstraald vlak, gezandstraald	steengrijs / wit witte cement met 2% titaandioxide	
Prefab galerij Muurfafdekkers Kaders	<i>galerij eerste verdieping</i>	prefab platen prefab beton prefab beton		kleurtoeslag kleurtoeslag	grijs / naturel kleur als metselwerk steengrijs / wit witte cement met 2% titaandioxide	
04 METAALCONSTRUCTIES						
Geveldragers & lateien Kolommen en liggers Trappen	<i>vluchtrappenhuis</i>	Staal Staal Staal		zetting B (zonder lip)	n.t.b. Antraciet, RAL7022	t.b.v. verlijmen gevelstenen bevestigingsplaat verzonken uitvoeren

<i>onderdeel</i>	<i>positie</i>	<i>materiaal</i>	<i>type / merk</i>	<i>bewerking</i>	<i>kleur</i>	<i>overige</i>
Waterslagen		Aluminium		in kleur kozijn	C34 Alubronze	detaillering gelijk met kozijn
05 HEKWERKEN & BALUSTRADEN						
Balustrade	<i>buitenruimtes</i>	gaashekwerken	Nethekwerk; metadecor RVS Nettick zichtbare bevestiging NEV110	afmeting en positie balusters conform principedetails	RAL7022	bevestiging: zijkant
Balustrade	<i>galerij</i>	gaashekwerken	Nethekwerk; metadecor RVS Nettick zichtbare bevestiging NEV111	afmeting en positie balusters conform principedetails	RAL7022	bevestiging: zijkant
Balustrade in kader	<i>galerij</i>	staal		spijlen hekwerk, afmeting en positie balusters en spijlen conform principedetails	wit	
Doorvalbeveiliging	<i>t.p.v. kozijnen</i>	glas	buis profiel	kleur en bewerking als kozijn		U-profiel gemonteerd op kozijn kleur u-profiel als kozijn
06 VLOERAFWERKINGEN						
Terrastegels	<i>buitenruimtes</i>	kunstharsgebonden tegel	tegel	600 x 600 mm dikte 20 mm	lichtgrijs	op tegeldragers
07 PLAFONDAFWERKING						
Loggia	<i>eerste verdieping</i>	cement	cement gebonden vezelplaat	Geperforeerde plaat, 20% openingen Met minerale wol	lichtgrijs	
Terras	<i>vierde verdieping</i>		plaatmateriaal		grijs / wit	
08 DAKAFWERKINGEN						
Groendak			extensief: mossedum en gras			ca 60 mm substraatlaag optigrün filter- en capillairlaag RMS 500K Drossel onafhankelijke waterberging 3 l/m2 retentievolumelaag bescherm-absorptielaag
09 INSTALLATIES						
PV-panelen	<i>dak</i>			groendak systeem onder de PV-panelen		
Hemelwaterafvoeren	<i>uit het zicht</i>	pvc				
10 ZONWERING						
zonwering		zipscreen			zonweringbak: rechthoekig zijgeleiders: als kozijn	in detaillering plaatsen in negge van 100mm
zonwering	<i>terras</i>	zipscreen			screens: antraciet zonweringbak: rechthoekig zijgeleiders: als kozijn screens: antraciet	in detaillering plaatsen in negge van 100mm
11 POSTKASTEN						
Postkasten	<i>entrée</i>	aluminium			kleur als kozijn	
Bellentableau	<i>entrée</i>	aluminium			kleur als kozijn	