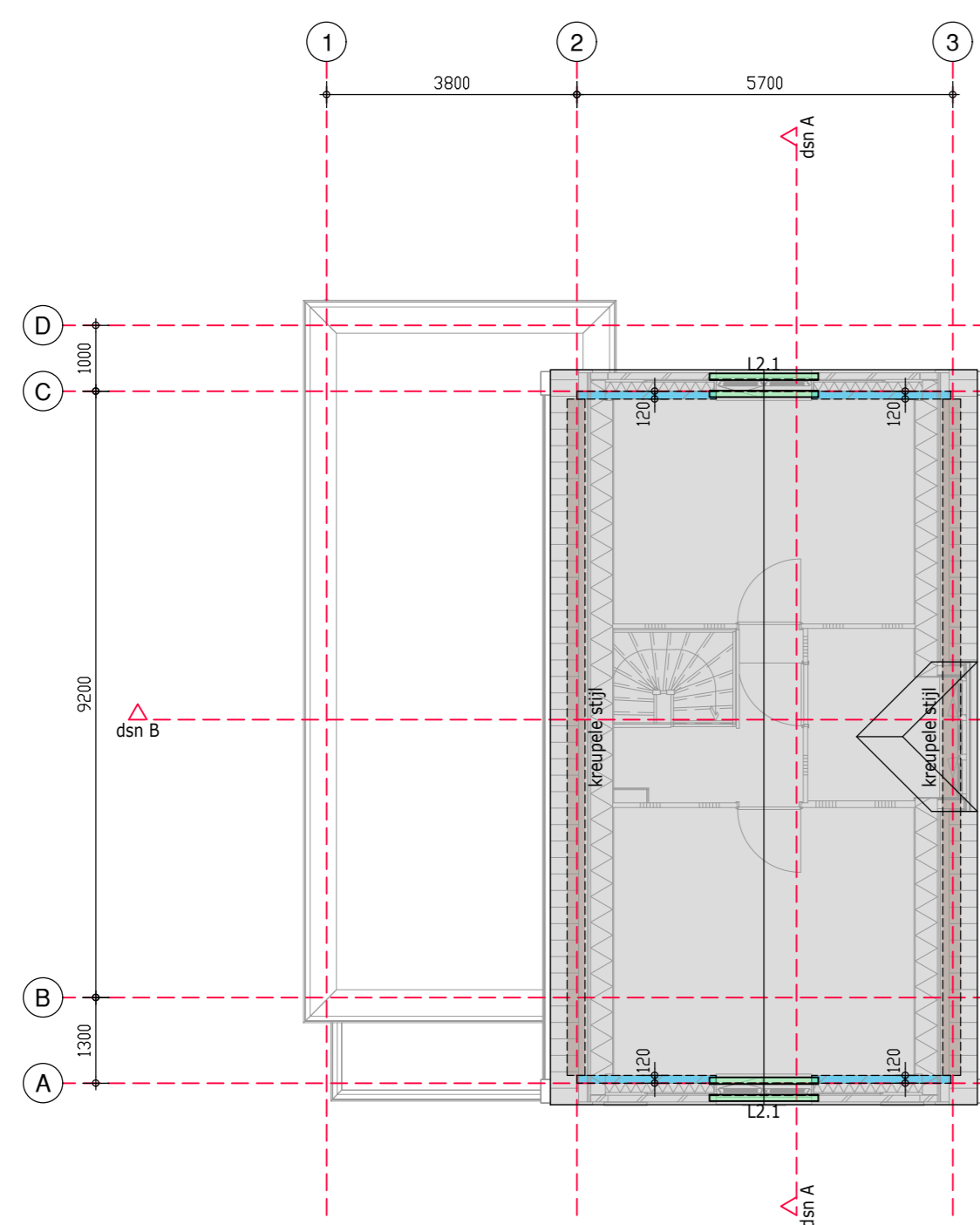


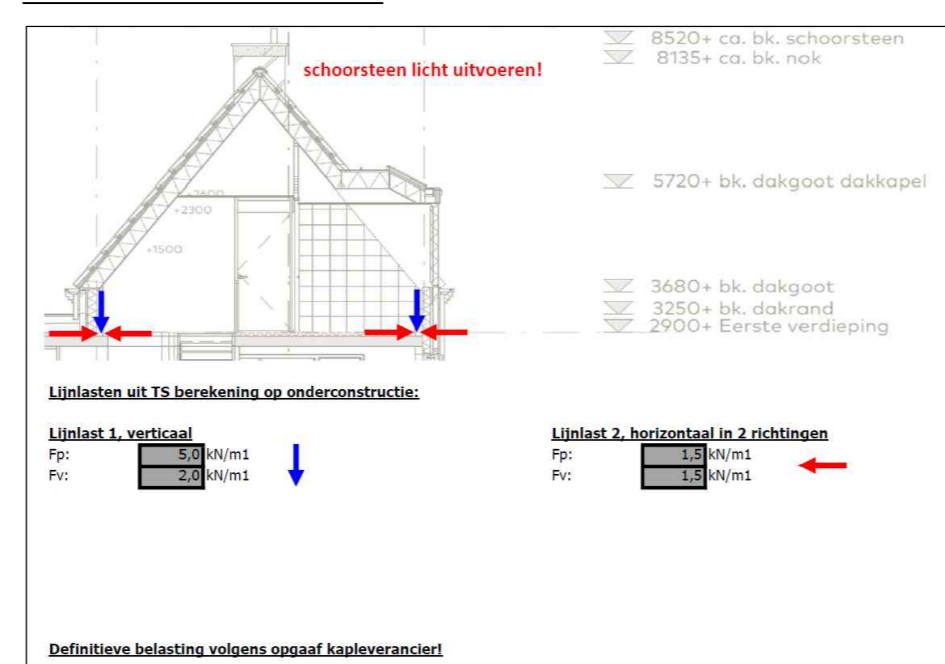
DAKCONSTRUCTIE



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS DAKCONSTRUCTIE:

- Dak:**
Alle balken/gordingen/kepers verankeren tegen opwaaien
Dakopbouw:
- Prefab schamerkap met pannen en zonnepanelen (max. 15 kg/m²)
- Constructieve gegevens & opbouw van het dak volgens opgaaf leverancier
- Uitwerkingen ter controle aanbieden.
- Profielindicatie: 36 * 270 h.o.h. 610 mm.
- Kreupelstijl volgens opgaaf leverancier.
- Schoorsteen: licht uitvoeren, HSB met steenstrips.
- Overzicht lateien:**
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L2.1: -bi- Hoeklijn L100.100.10, oplegglengte 100 mm.
Eventueel betonlatei volgens opgaaf leverancier.
(qp=6,0 kN/m1; qp=1,0 kN/m1)
-bu- Hoeklijn L100.100.10, oplegglengte 100 mm.

KAPSNEDE BASIS



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS 1E VERDIEPINGSVLOER / PLAT DAKCONSTRUCTIE:

- Verdiepingsvloer A:**
Kanaalplaatvloer dik 200 mm., plaatnaden vullen met beton C20/25.
Vloer gestempeld houten tot dat de druklaag, plaatnaden en detailsaansluitingen zijn uitgehard!
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Zie ook latei- en kaplasten voor lijnlasten op de vloer t.b.v. gevelopeningen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve springingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
Raveelijzer volgens opgaaf leverancier.
Raveelijzer via de naastliggende vloer afsteunen op de stabiliteitswand.
Definitieve afmeting volgens opgaaf leverancier.

Plat dak B:

- Kanaalplaatvloer dik 200 mm., plaatnaden vullen met beton C20/25.
Vloer gestempeld houten tot dat de druklaag, plaatnaden en detailsaansluitingen zijn uitgehard!
Afwerking (afschot) isolatie en bitumen dakbedekking (rustende belasting 1,00 kN/m²)
Veranderlijke belasting 1,40 kN/m² (sneeuwopvoering)
Geen grind op het platte dak aanbrengen.
Geen zonnepanelen op het platte dak aanbrengen.
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Zie ook latei- en kaplasten voor lijnlasten op de vloer t.b.v. gevelopeningen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve springingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
Raveelijzer volgens opgaaf leverancier.
Raveelijzer via de naastliggende vloer afsteunen op de stabiliteitswand.
Definitieve afmeting volgens opgaaf leverancier.

Plat dak C (overkapping):

- Houten balklaag 71 * 171 (C24) h.o.h. 610 mm. + underlayment d=18 mm.
Geen grind op het platte dak aanbrengen.
Geen zonnepanelen op het platte dak aanbrengen.
Houten balklaag verankeren tegen opwaaien.
Strykijbalk 38 * 171, vastzetten op de muur d.m.v. M10 - 500, of de balken in metselen.
Randbalk 1: Houten balk 71 * 171 (C24).
K1: Houten kolom 180 * 180 (C24).

Overzicht lijn- en kaplasten: (definitieve kaplasten volgens opgaaf leverancier)

- Lijnlast q1.01: qp = 9,0 kN/m1 (wandlast)
Lijnlast q1.02: qp = 1,0 kN/m1; qp = 1,0 kN/m1 (dakrand)
Lijnlast q1.03: qp = 2,0 kN/m1 (wandlast)

Overzicht ligger en lateien:

- Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L1.01: 2x Hoeklijn L200.100.10, oplegglengte 200 mm.
Rugzijden hoeklijnen aan elkaar vastlassen.
L1.1: -bi- Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatselijk), onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L200.100.10, oplegglengte 200 mm.
Hoeklijn horizontaal (2 posities, 3 velden) koppelen naar de achterliggende vloer h.o.h. 1,5 m1. In het bovenliggende geveldraagselw murfior aanbrengen.
L1.2: -bi- Hoeklijn L150.100.10, oplegglengte 150 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.)
meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houden tot dat de vloer is uitgehard.
-bu- Hoeklijn L100.100.10, oplegglengte 100 mm.
L1.3: -bi- Hoeklijn L200.100.10, oplegglengte 200 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.)
meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houden tot dat de vloer is uitgehard.
-bu- Hoeklijn L150.100.10, oplegglengte 150 mm.
L1.4: -bi- Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatselijk), onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L100.100.10, oplegglengte 100 mm.
L1.5: -bi- Lijnlast q1.02 op de vloer, onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L100.100.10, oplegglengte 100 mm.
L1.6: -bi- Lijnlast q1.02 op de vloer, onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L100.100.10, oplegglengte 100 mm.

CONSTRUCTIEVE GEGEVENS BEGANE GRONDVLOER:

- Begane grondvloer D:**
Ribcassetevloer 350.
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve springingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
kr.l.: Kruipopening/kruipluik

CONSTRUCTIEVE GEGEVENS METSELERWERK:

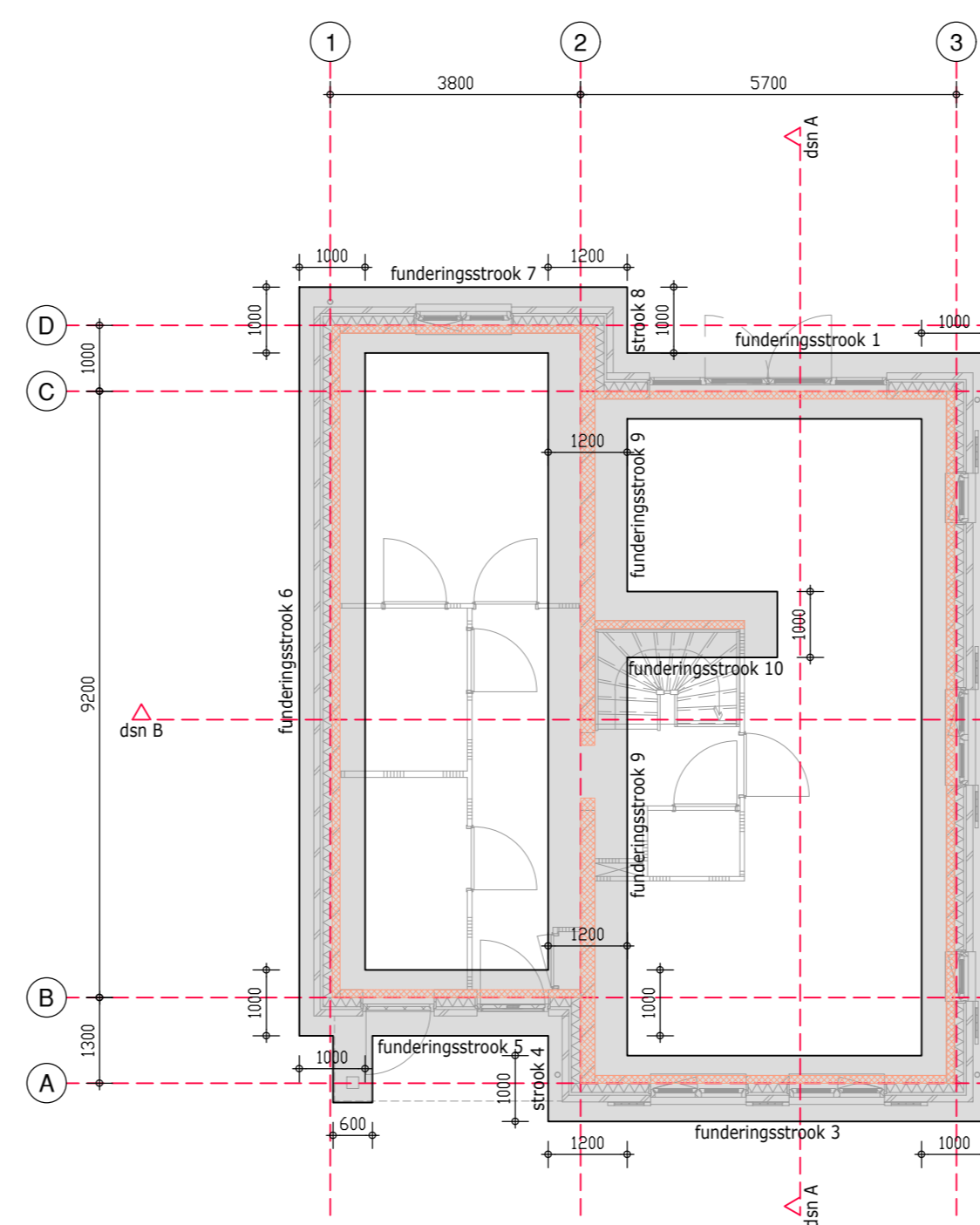
- Metselwerk:**
- Dragend metselwerk uitvoeren in minimaal:
- kalkzandsteen CS12, gelijmd, dik 120 mm., tenzij anders aangegeven.
- Binnenwanden t.b.v. ruimtescheidingen licht uitvoeren.
- Buitengevelmetselwerk voorzien van dilataties volgens opgaaf metselwerkleverancier.

CONSTRUCTIEVE GEGEVENS STABILITEIT:

- Stabiliteit:**
st.wand: Stabiliteitswand dik minimaal 100 mm.
a1: Dragende wanden koppelen met de stabiliteitspenanten in de koppelve d.m.v. lijnkoppelstrips 2*22*0,75 h.o.h. 750 mm. Of de hoeken in verband uitvoeren.
Dwarswanden of stabiliserende wanden kleiner dan 50 cm. in ieder geval in verband uitvoeren met de dragende bouwwur.
b: Dragende wanden koppelen met de stabiliteitspenanten d.m.v. de hoeken in verband uitvoeren.
Alle dragende wanden dragen bij in de stabiliteit. Wandend onderling koppelen d.m.v. lijnkoppelstrips 2*22*0,75 h.o.h. 750 mm. Of de hoeken in verband metselen.



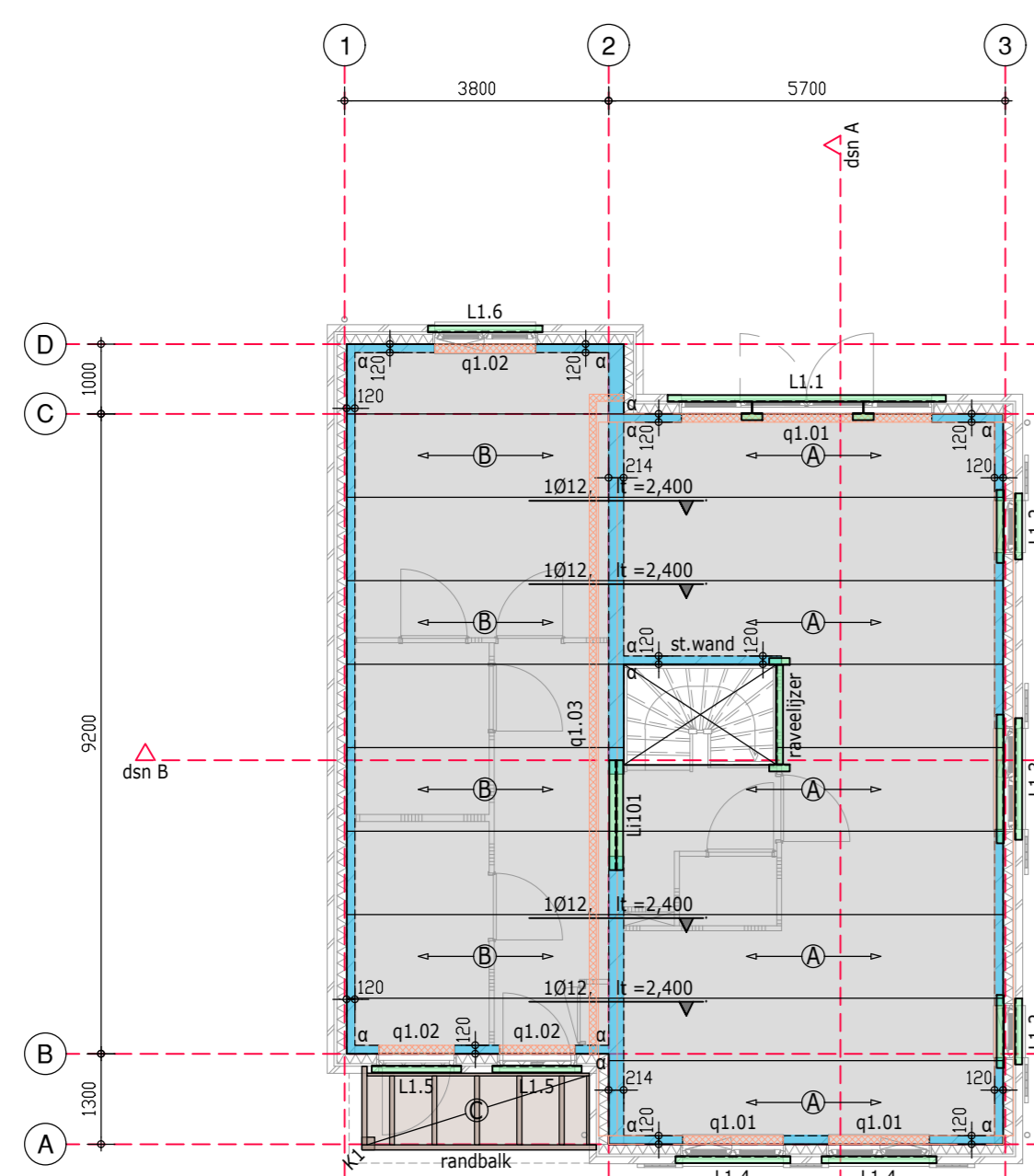
FUNDERING



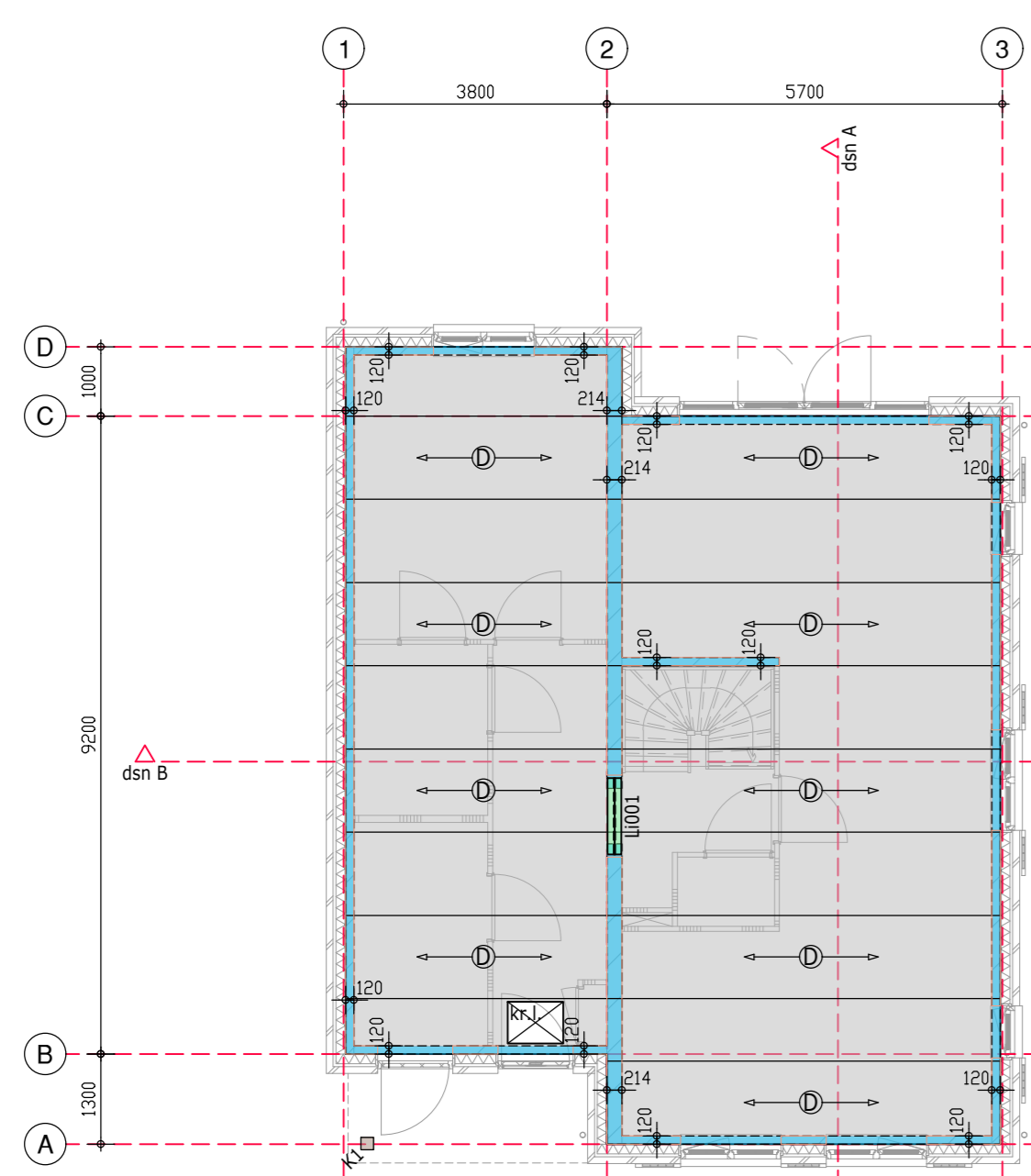
CONSTRUCTIEVE GEGEVENS FUNDERING:

- Sonderingen:**
- Sonderingen volgens rapport van Geosonda B.V.
Projectnummer AA22002, d.d. 7 juni 2023
- Fundering:**
- Aanlegniveau op vaste grondslag na grondverbetering e.e.a. principe funderingsdetail.
De stroken en poeren moeten worden aangelegd op een vorstvrij niveau van minimaal 0,80 m. beneden toekomstig maaiveld.
- De toelaatbare gronddruk dient gecontroleerd te worden middels handsonderingen, waarbij de sonderingswaarde op 0,2 m. diepte > 2,0 Mpa dient te zijn en op 0,4m. diepte > 4,0-5,0 Mpa di uitgangspunt in het werk controleren
- Op ontgravniveau dient de vaste grondslag door middel van een triplaat te worden verduicht in vier kruislings gericht gangen.
- Kleihoudend of humeuze grondmateriaal net onder het ontgravniveau of op ontgravniveau moet worden verwijderd en worden vervangen door schoon, goed te verduichten zand.
- T.p.v.slechte grond, grondverbetering toepassen, aanbrengen in lagen van max. 30 cm + mechanisch verduichten. Grondgegevens zijn ter indicatie en op basis van de sonderingen (lokale posities). Exacte hoeveelheid grondverbetering in het werk bepalen.
- Om een goede verduichting te kunnen realiseren dient een drooglegging van minimaal 30 cm. te worden aangehouden. De grondwaterstand dient gedurende de uitvoering van de funderingswerkzaamheden tijdelijk te worden verlaagd d.m.v. een bemaling met beperkte capaciteit.
De invloed van onttrekking van het grondwater op de omgeving dient door de uitvoerende partij gecontroleerd te worden.
- Indien er nabij een belending ontgraven wordt, dient voorzichtigheid in acht te worden genomen. De dragkracht van de belendende bestaande bebouwing mag niet nadelig worden beïnvloed. De bestaande gronddekking dient te worden gehandhaafd. Nabij belendingen dient grondverduichting te geschieden met een relatief lichtere triplaat om trillingen nabij belendingen zo veel als mogelijk te beperken.
- Bij graafwerkzaamheden ten behoeve van de bouwput dient er nabij belendingen rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van leidingen en kabels.
- Deskundig toezicht gedurende de uitvoering van de werkzaamheden is vereist.
- Voorzieningen m.b.t. de bouwput valt buiten de opdracht en zijn volgens opgaaf en verantwoordelijkheid van de bouwer.
- Bemalingsadviezen en voorzieningen vallen buiten de opdracht en zijn volgens opgaaf en verantwoordelijkheid van de bouwer.

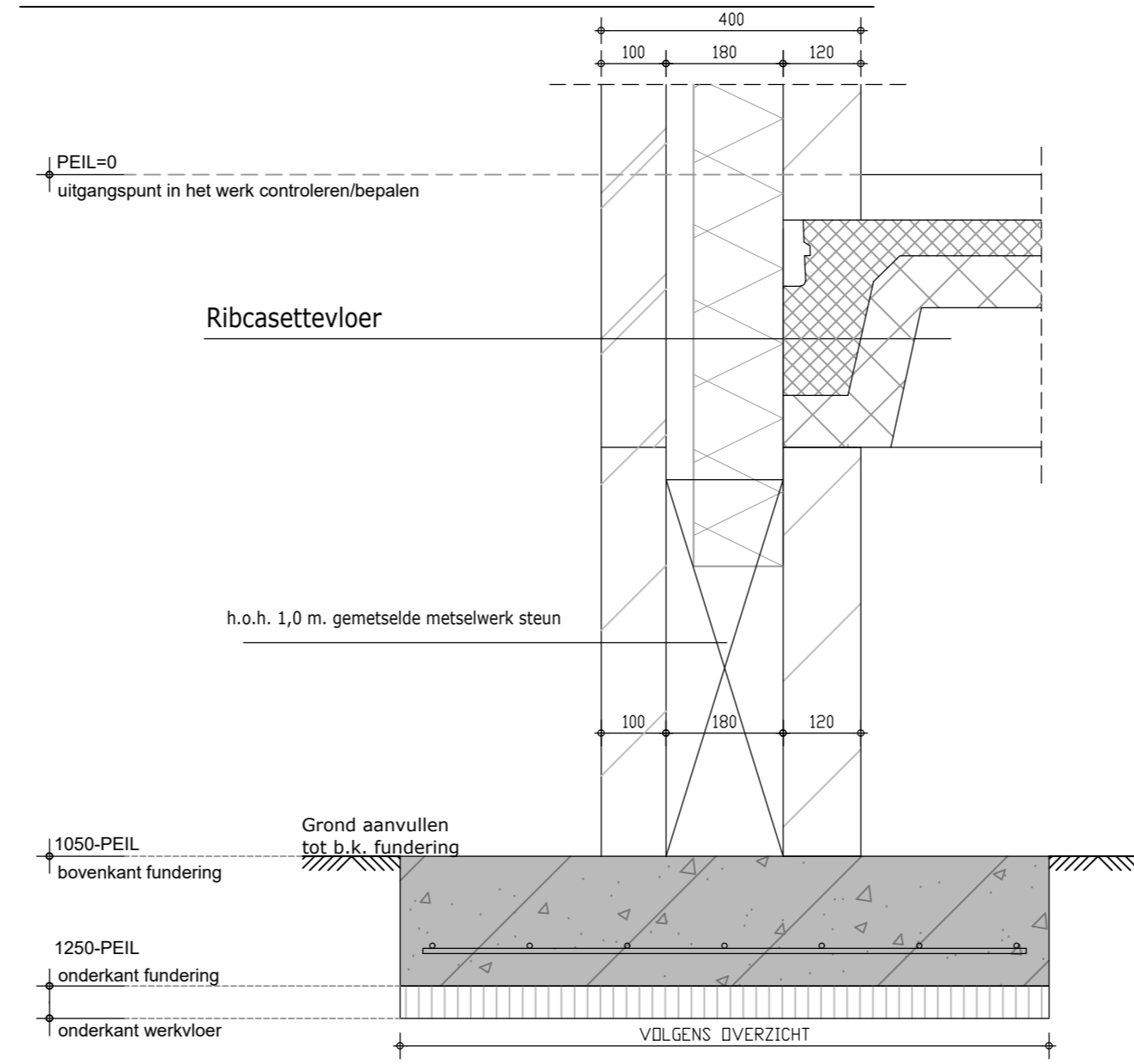
VERDIEPINGSVLOER / PLAT DAKCONSTRUCTIE



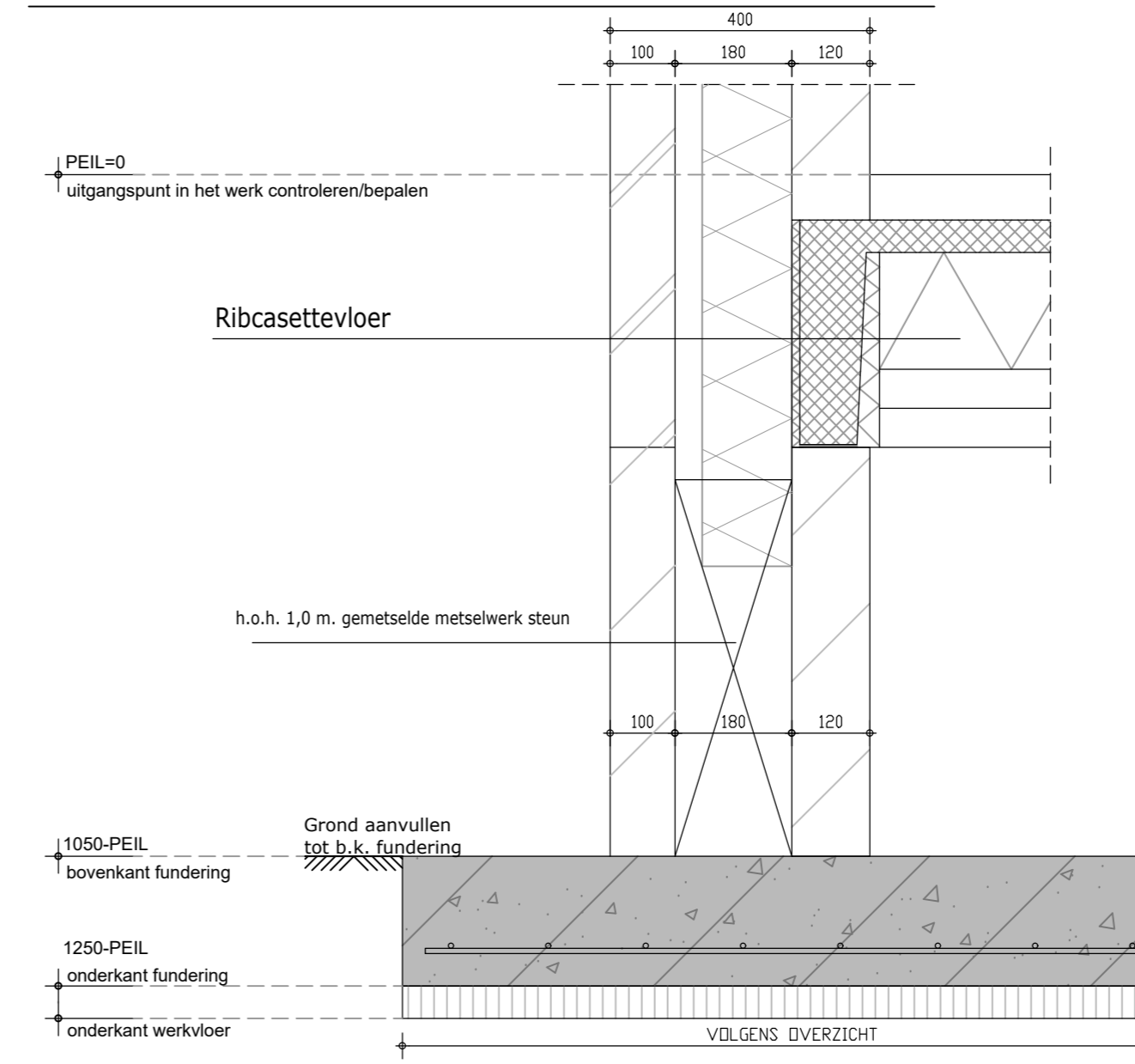
BEGANE GRONDVLOER



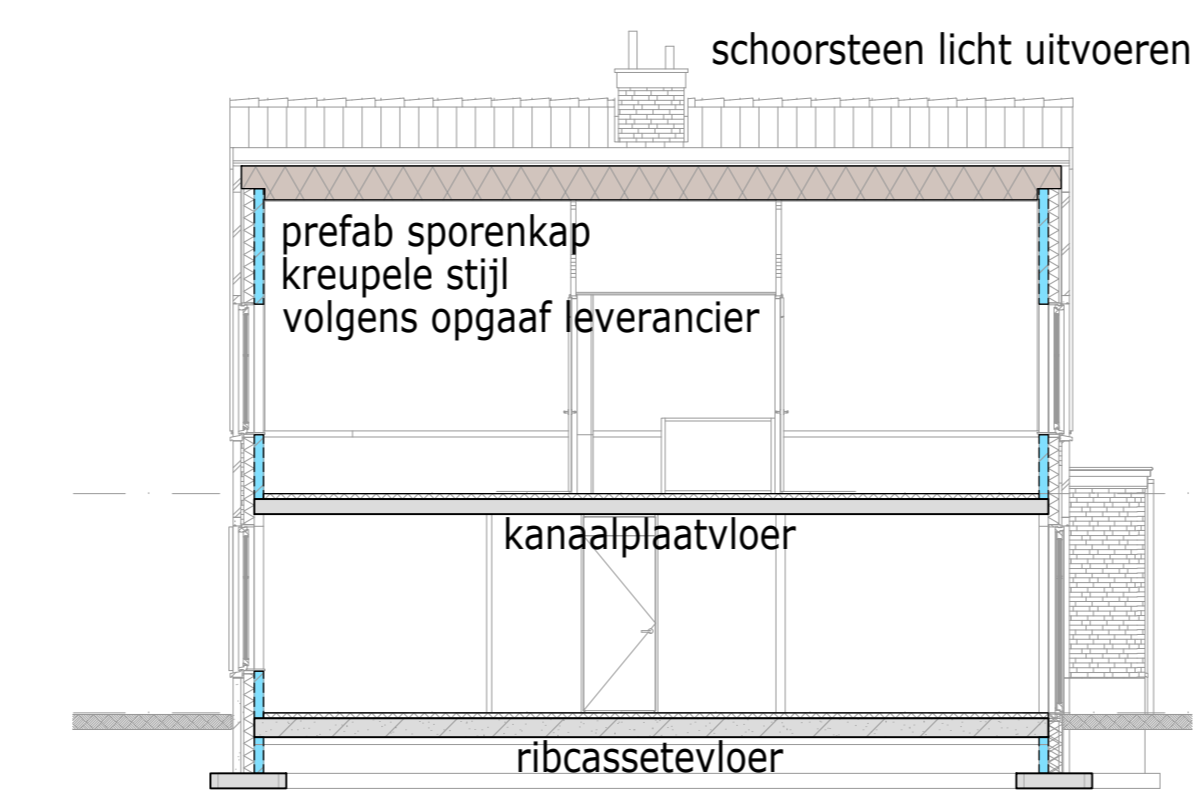
PRINCIPE DETAIL FUNDERING - KOPGEVELS



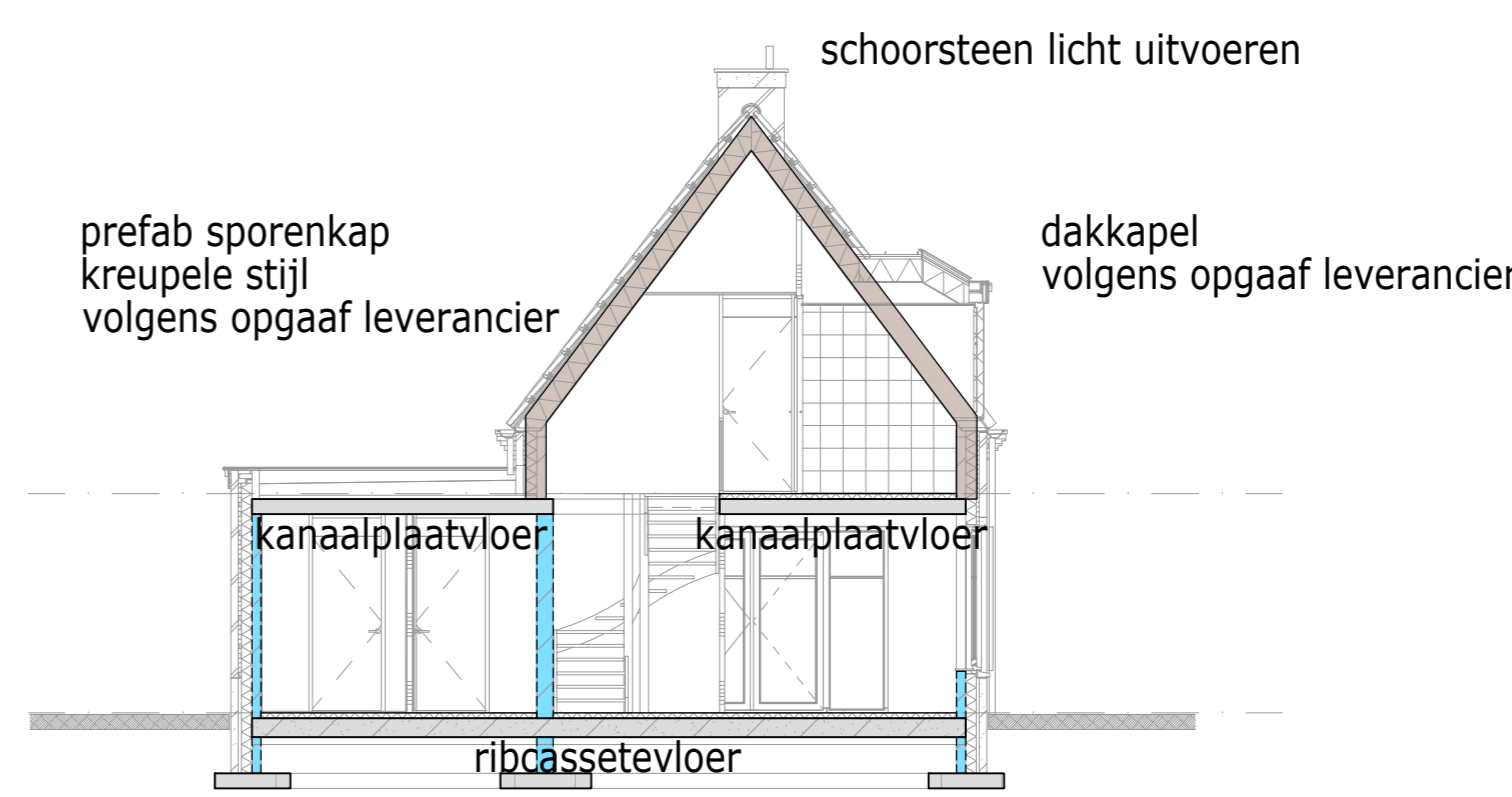
PRINCIPE DETAIL FUNDERING - LANGSGEVELS



DOORSNEDE A



DOORSNEDE B



SITUATIE ARCHITECT



- ALGEMEEN STAALCONSTRUCTIES:**
-Tekeningen, berekeningen en ontwerp van de staalconstructie conform de NEN-EN 1993 serie
-De definitieve uitvoering en opgaaf van details, detailberekeningen, uitvoeringstekeningen, hulpsaal, tijdelijke constructieve voorzieningen voor montage en uitvoering, valbeveiligingen, ravelingen, springen, ankers (boor), trappen en bordessen, lateien en geveldragers is volgens de opgaaf van de leverancier/aannemer.
-Al het rekenwerk en tekenwerk van derden dienen ons ter controle worden aangeboden.
-Alle vrij opgelegde liggers dienen met zeg te worden aangebracht.
-Stalen liggers voorzien van zeg, parabolisch uitvoeren.
-Bovenzijde van de liggers met zeg uitvullen m.b.v. krimparme mortel.
-Liggers onder spanning aanbrengen.
-In eventueel opgegeven peilmatten is de zeg niet meegenomen.
-Bij dakconstructies is de opgegeven zeg exclusief afschot.
-Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 1,5 x de liggerhoogte opleggen, tenzij anders aangegeven.
-Boutverbindingen met minimaal 2 bouten uitvoeren
-Detailberekeningen volgens opgaaf leverancier
-Staalconstructies en verbindingen in een vochtig milieuklasse (bijvoorbeeld de overgang van binnen naar buiten) corrosieerend behandelen voor een periode van minimaal 50 jaar.
-In alle gevallen ter plaatse van aansluitingen van ligger (s) en kolommen ribben lassen in het aansluitende profiel, zodanig dat de flensen a.h.w. doorlopen in het aangesloten profiel.
-Kop- en voetplaten en ribben, hiervan dient de dikte minimaal gelijk te zijn aan de dikte van de flens (en) van de aansluitende liggers en kolommen.
-Samengestelde constructies doorgaand lassen, hechtlassen zijn niet toegestaan.
-Alle lassen, a = 0,7t (t is flens of lijf dikte van aansluitende delen) met min. las a=4 of 2-zijdig a=4
-Alle verbindingen rondom aflassen.
-Ankers minimaal uitvoeren in M20.

- ALGEMEEN STEENCONSTRUCTIES:**
-Tekeningen, berekeningen en ontwerp van de steenconstructie conform de NEN-EN 1996 serie
-De definitieve uitvoering en opgaaf van details, detailberekeningen, uitvoeringstekeningen, hulpsaal, tijdelijke constructieve voorzieningen voor montage en uitvoering, valbeveiligingen, ravelingen, springen, ankers (boor), trappen en bordessen, lateien en geveldragers is volgens de opgaaf van de leverancier/aannemer.
-Al het rekenwerk en tekenwerk van derden dienen ons ter controle worden aangeboden.
-Materiaalkwaliteiten volgens overzicht
-Enkel het metselwerk t.b.v. de hoofddraagconstructie is aangegeven. Overig metselwerk volgens opgaaf van de architect.
- Minimale constructieve dikte volgens overzicht. Definitieve wanddikte is afhankelijk van geluidseen e.e.a. volgens opgaaf leverancier/architect.
- Buitengevelmetselwerk voorzien van dilataties volgens opgaaf metselwerkleverancier.
-Maximale toelaatbare excentriciteiten van het metselwerk volgens opgaaf van de leverancier.
- Penanten met een afmeting kleiner dan 500x214 in deze penanten niet meer boren/springen aanbrengen, penanten zorgvuldig uitvoeren.
-Niet dragende wanden koppelen aan de hoofddraagconstructie d.m.v. veeerankers volgens opgaaf van de leverancier (hor+vert).
-Verbindingsconstructies in een vochtig milieuklasse (bijvoorbeeld de overgang van binnen naar buiten) corrosieerend behandelen voor een periode van minimaal 50 jaar.
-Geveldragers volgens opgaaf van de leverancier/aannemer.
-Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 150 mm. opleggen.
-Prefab lateien, murforwapping, detailsaansluitingen en verbindingen volgens opgaaf leverancier/aannemer.
-Uitvoering kalkzandsteenwanden conform verwerkingsvoorschriften leverancier, VNK en NEN-EN-1996 serie.
-In het werk gestorte beton onthouden van het kalkzandsteen d.m.v. DFC-folie.

- ALGEMEEN:**
-Exacte maatvoering en detaillering in het werk te tekenen.
-Definitieve maatvoering volgens opgaaf en volgens tekening architect.
-Alle aangemomen uitgangspunten op zowel tekening als berekening dienen door alle betrokken partijen te worden gecontroleerd. Afwijkende situaties ten alle tijden overleggen.
-Deze tekeningen zijn bedoeld voor informatieoverdracht en zijn niet bestemd voor uitvoering.
-Op de tekening staan constructieve uitgangspunten. Eisen m.b.t. geluidweerstand is volgens opgaaf en verantwoording van de bouwvisueel adviseur/architect. Deze uitgangspunten zijn in basis niet meegenomen in de constructieve uitgangspunten. Indien wanden of vloeren t.g.v. het geluid dikker uitgevoerd dienen te worden of ont koppelingen benodigd zijn, dient dit vooraf met ons afgestemd te worden. Detaillering hiervan valt buiten onze verantwoording.
-Duur van de brandweerstand van de constructieve onderdelen volgens bouwbesluit/opgaaf brandadviseur.
-Prefab onderdelen ter controle aanbieden.
-Definitieve uitvoeringstekeningen/werkplaatstekeningen ter controle aanbieden.
-Tekeningen zijn pas definitief na goedkeuring van de controlerende instantie.
-Voor de uitgangspunten m.b.t. sneeuw-, wind- en waterbelastingen, wateraccumulatie, belastingen op borswervingen en belastingen, vierbelastingen, gebruiksfunctie, Ontwerpveerduurklasse, gevelglijklasse, ontverpingsniveau, gebouwfunctie, belastingcombinaties, wandbelastingen, materiaaleigenschappen, geotechnische uitgangspunten, te verifiëren uitgangspunten zie tevens de berekeningsrapportage en/of de laatst geldende regels volgens het bouwbesluit en de eurocode.

Renvooi	HOUTKWALITEIT	C18 / C24
	STAALKWALITEIT	S235, JR22 volgens NEN-EN 10025: 1994 (walsprofielen) S275J2 volgens NEN-EN 10025: 1994 (draagprofielen)
	BOUWEN	elektrolytisch verzinkt, kwaliteit B 8 (galvo)
	MOEREN EN SLUITINGEN	klasse B, passend bij de bouten
	ANKERSBOUTEN	4 e elektrolytisch verzinkt (galvo)
	LASSEN	volgens NEN 2002: 1977 (a min. = 4 mm)
	STAALCONSERVERING	n.l.b.
Laallengte	Ø 6 : 300mm Ø 12 : 600mm Ø 8 : 400mm Ø 16 : 800mm Ø 10 : 500mm Ø 20 : 1000mm	Belandsdekking - onder 50mm (oncontroleerbaar) overig 35mm (controleerbaar)
	Aanduiding vloerwepening	Coment Sonderingsklasse Milieuklasse Moermaat w.c.1 Moermaat w.c.2 Omk. vlakke ch Max. korrelmaat Consistentiedgto. 2 Glad staal Geleerd staal Nietgeleerd staal Werkvloeren

Opdrachtgever:	De Bunte Vastgoed Oost Amsterdamseweg 34A 6712 GJ Ede	Schaal:	1:100
Betref:	Nieuwbouw van 12 woningen en een appartementencomplex aan de Valkseweg 12 te Barneveld	Formaat:	A-0
Onderdeel:	CONSTRUCTIEVE OVERZICHTEN WONINGEN TYPE L1	Datum:	17-10-2023
		Gewijzigd A:	
		Gewijzigd B:	
		Gewijzigd C:	
		Gewijzigd D:	
		Werknummer:	2023-1305-01
		Blaadnummer:	C.00C1
		Tekenaar:	GHL