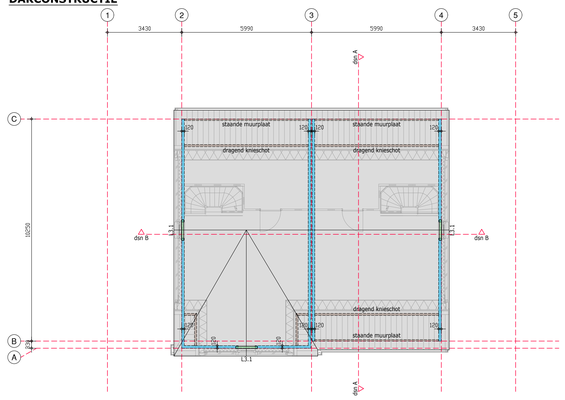
DAKCONSTRUCTIE

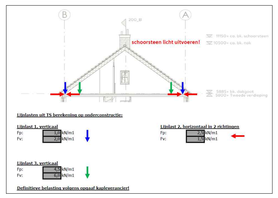


CONSTRUCTIEVE GEGEVENS DAKCONSTRUCTIE:

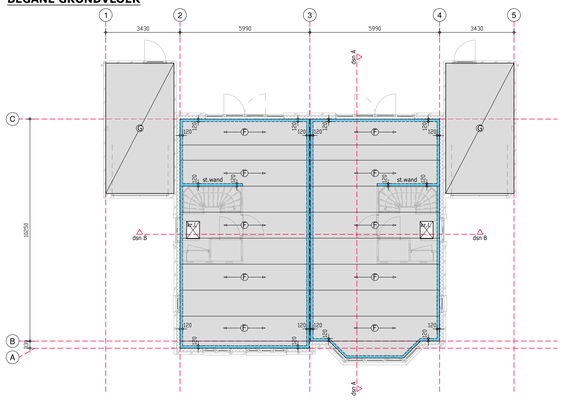
Dak:
Alle balken/gordingen/kepers verankeren tegen opwaaien
Dakopbouw:
- Prefab scharnierkap met pannen en zonnepanelen (max. 15 kg/m²)
  Constructieve gegevens & opbouw van het dak volgens opgaaf leverancier
  uitwerkingen ter controle aanbieden.
- Profielindicatie: 38 * 270 h.o.h. 610 mm.
- Staande muurplaat volgens opgaaf leverancier.
- Dragend knieschot volgens opgaaf leverancier.
- Schoorsteen: licht uitvoeren, HSB met steenstrips.

Overzicht lateien:
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L3.1: -bi-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.
Eventueel betonlatei volgens opgaaf leverancier.
(qp=6,0 kN/m1 qv=1,0 kN/m1)
-bu-: 2 lagen murfor in het bovenliggend metselwerk.

KAPSNEDE BASIS



BEGANE GRONDVLOER



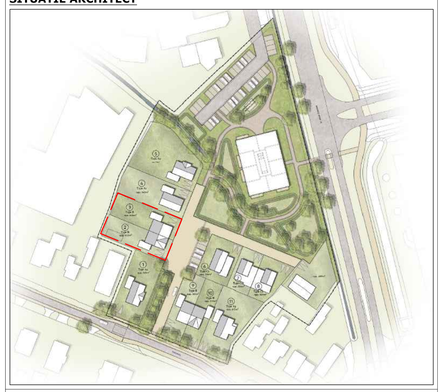
CONSTRUCTIEVE GEGEVENS BEGANE GRONDVLOER:

Begane grondvloer F:
Ribcassetevloer 350.
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve sparingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
kr.l.: Kruipopening/kruipluik

Begane grondvloer G (berging):
Betonvloer op zand 150 mm.
Wapening 8 Ø 150 (on + bo)
Vloer rondom vrijhouden van door dragende elementen.
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.

Gecontroleerd
A. Ali
Gemeente De Ronde Venen
Kenmerk: 2023W2273
Datum: 30-11-2023

SITUATIE ARCHITECT



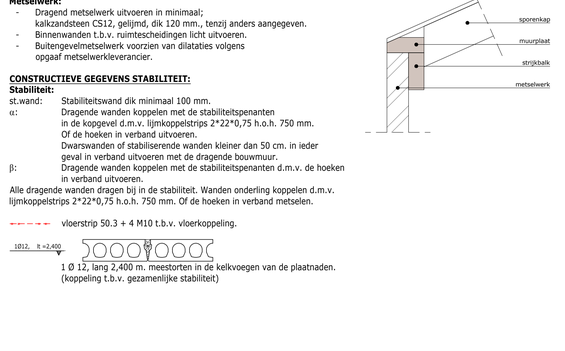
ALGEMEEN STAALCONSTRUCTIES:
-Tekeningen, berekeningen en ontwerp van de staalconstructie conform de NEN-EN 1993 serie
-De definitieve uitvoering en opgaaf van detailleringen, detailberekeningen, uitvoeringstekeningen, hulpstaal, tijdelijke constructieve voorzieningen voor montage en uitvoering, valbeveiligingen, ravelingen, sparingen, ankers (boor), trappen en bordessen, lateien en geveldragers is volgens de opgaaf van de leverancier/aannemer.
-Al het rekenwerk en tekenwerk van derden dienen ons ter controle worden aangeboden.
-Alle vrij opgelegde liggers dienen met zeeg te worden aangebracht.
-Stalen liggers voorzien van zeeg, parabolisch uitvoeren.
-Bovenzijde van de liggers met zeeg uitvullen m.b.v. krimparme mortel.
-Liggers onder spanning aanbrengen.
-In eventueel opgegeven peilmaten is de zeeg niet meegenomen.
-Bij dakconstructies is de opgegeven zeeg exclusief afschot.
-Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 1,5 x de liggerhoogte opleggen, tenzij anders aangegeven.
-Boutverbindingen met minimaal 2 bouten uitvoeren
-Detailberekeningen volgens opgaaf leverancier.
-Staalconstructies en verbindingen in een vochtig milieuklasse (bijvoorbeeld de overgang van binnen naar buiten) corrosiewerend behandelen voor een periode van minimaal 50 jaar.
-In alle gevallen ter plaatse van aansluitingen van ligger (s) en kolommen ribben lassen in het aansluitende profiel, zodanig dat de flensen a.h.w. doorlopen in het aangesloten profiel.
-Kop- en voetplaten en ribben, hiervan dient de dikte minimaal gelijk te zijn aan de dikte van de flens (en) van de aansluitende liggers en kolommen.
-Samengestelde constructies doorgaand lassen, hechtlassen zijn niet toegestaan.
-Alle lassen, a= 0,7t (t is flens of lijfdikte van aansluitende delen) met min. las a=4 of of 2-zijdig a=4
-Alle verbindingen rondom aflassen.
-Ankers minimaal uitvoeren in M20.

ALGEMEEN STEENCONSTRUCTIES:
-Tekeningen, berekeningen en ontwerp van de steenconstructie conform de NEN-EN 1996 serie
-De definitieve uitvoering en opgaaf van detailleringen, detailberekeningen, uitvoeringstekeningen hulpstaal, tijdelijke constructieve voorzieningen voor montage en uitvoering, valbeveiligingen, ravelingen, sparingen, ankers (boor), trappen en bordessen, lateien en geveldragers is volgens de opgaaf van de leverancier/aannemer.
-Al het rekenwerk en tekenwerk van derden dienen ons ter controle worden aangeboden.
-Materiaalkwaliteiten volgens overzicht
-Enkel het metselwerk t.b.v. de hoofddraagconstructie is aangegeven. Overig metselwerk volgens opgaaf van de architect.
- Minimale constructieve dikte volgens overzicht. Definitieve wanddikte is afhankelijk van geluidseisen e.e.a. volgens opgaaf leverancier/architect.
- Buitengevelmetselwerk voorzien van dilataties volgens opgaaf metselwerkleverancier.
-Maximale toelaatbare excentriciteiten van het metselwerk volgens opgaaf van de leverancier.
- Penanten met een afmeting kleiner dan 500x214:In deze penanten niet meer boren/sparingen aanbrengen, penanten zorgvuldig uitvoeren.
-Niet dragende wanden koppelen aan de hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers volgens opgaaf van de leverancier (hor+vert).
-Verbindingsconstructies in een vochtig milieuklasse (bijvoorbeeld de overgang van binnen naar buiten) corrosiewerend behandelen voor een periode van minimaal 50 jaar.
-Geveldragers volgens opgaaf van de leverancier/aannemer.
-Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 150 mm. opleggen.
-Prefab lateien, murforwapening, detailaansluitingen en verbindingen volgens opgaaf leverancier/aannemer.
-Uitvoering kalkzandsteenwanden conform verwerkingsvoorschriften leverancier, VNK en NEN-EN-1996 serie.
-In het werk gestorte beton onthechten van het kalkzandsteen d.m.v. DPC-folie.

ALGEMEEN:
-Exacte maatvoering en detaillering in het werk te controleren.
-Definitieve maatvoering volgens opgaaf en volgens tekening architect.
-Alle aangenomen uitgangspunten op zowel tekening als berekening dienen door alle betrokken partijen te worden gecontroleerd. Afwijkende situaties ten alle tijden overleggen.
-Deze tekeningen zijn bedoeld voor informatieoverdracht en zijn niet bestemd voor uitvoering.
-Op de tekening staan constructieve uitgangspunten. Eisen m.b.t. geluidweerstand is volgens opgaaf en verantwoording van de bouwfysisch adviseur/architect. Deze uitgangspunten zijn in basis niet meegenomen in de constructieve uitgangspunten. Indien wanden of vloeren t.g.v. het geluid dikker uitgevoerd dienen te worden of ontkoppelingen benodigd zijn, dient dit vooraf met ons afgestemd te worden. Detaillering hiervan valt buiten onze verantwoording.
-Duur van de brandwerendheid van de constructieve onderdelen volgens bouwbesluit/opgaaf brandadviseur.
-Prefab onderdelen ter controle aanbieden.
-Definitieve uitvoeringstekeningen/werkplaatstekeningen ter controle aanbieden.
-Tekeningen zijn pas definitief na goedkeuring van de controlerende instantie.
-Voor de uitgangspunten m.b.t. sneeuw-, wind- en waterbelastingen, wateraccumulatie, belastingen op borstweringen en balustrades, vloerbelastingen, gebruiksfunctie, Ontwerplevensduurklasse, gevolgklasse, ontwerpleversduur, gebouwfunctie, belastingcombinaties, wandbelastingen, materiaaleigenschappen, geotechnische uitgangspunten,te verifiëren uitgangspunten zie tevens de berekeningsrapportage en/of de laatst geldende regels volgens het bouwbesluit en de eurocode.

Behoort bij besluit van Omgevingsdienst De Vallei
Kenmerk: 2023W2273
Datum: 26-04-2024

TWEEDE VERDIEPINGSVLOER



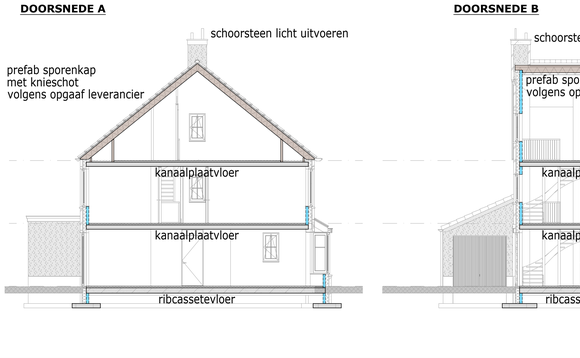
CONSTRUCTIEVE GEGEVENS 2E VERDIEPINGSVLOER:

Verdiepingsvloer A:
Kanaalplaatvloer dik 200 mm., plaatnaden vullen met beton C20/25.
Vloer gestempeld houten totdat de druklaag,
plaatnaden en detailaansluitingen zijn uitgehard!
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Zie ook latei- en kaplasten voor lijnlasten op de vloer t.b.v. gevelopeningen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve sparingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
Raveelijzer volgens opgaaf leverancier.
Raveelijzer via de naastliggende vloer afsteunen op de stabiliteitswand.
Definitieve afmeting volgens opgaaf leverancier.

Overzicht lijn- en kaplasten: (definitieve kaplasten volgens opgaaf leverancier)
Kaplast q2.01: qp = 1,0 kN/m1; qv = 2,0 kN/m1 (muurplaat)
Kaplast q2.02: qp = 4,5 kN/m1; qv = 6,0 kN/m1 (knieschot)
Kaplast q2.03: qp = 7,0 kN/m1; qv = 10,0 kN/m1 (knieschot)
Lijnlast q2.04: qp = 9,0 kN/m1 (wandlast)

Overzicht liggers en lateien:
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L2.1: -bi-: Kaplast q2.01 op de vloer, onder de vloer aftimmering.
-bu-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.
L2.2: -bi-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 150 mm.
Eventueel betonlatei volgens opgaaf leverancier (qp = 25,5 kN/m1; qv = 9,0 kN/m1)
-bu-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.
Eventueel 2 lagen murfor in het bovenliggend metselwerk.
L2.3: -bi-: Kaplast q2.01 op de vloer, onder de vloer aftimmering.
-bu-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.
L2.4: -bi-: Kaplast q2.01 op de vloer, onder de vloer aftimmering.
-bu-: Hoeklijn L150.100.10, opleglengte 150 mm.

FUNDERING

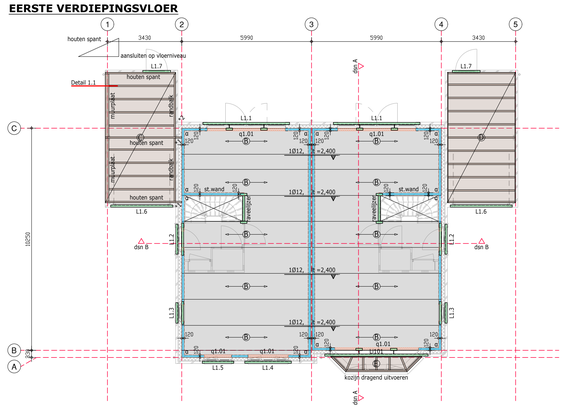


CONSTRUCTIEVE GEGEVENS FUNDERING:

Sonderingen:
- Sonderingen volgens rapport van Geosonda B.V.
  Projectnummer AA22002, d.d. 7 juni 2023

Fundering:
- Aanlegnivo op vaste grondslag na grondverbetering e.e.a. principe funderingsdetail.
  De stroken en poeren moeten worden aangelegd op een vorstvrij niveau
  van minimaal 0,80 m. beneden toekomstig maaiveld.
- De toelaatbare gronddruk dient gecontroleerd te worden middels handsonderingen, waarbij de sondeerwaarde op 0,2 m. diepte > 2,0 Mpa dient te zijn en op 0,4m. diepte > 4,0-5,0 Mpa dit uitgangspunt in het werk controleren
- Op ontgravingsniveau dient de vaste grondslag door middel van een trilplaat te worden verdicht in vier kruislings gericht gangen.
- Kleihoudend of humeuse grond/materiaal net onder het ontgravingsniveau of op ontgravings-niveau moet worden verwijderd en worden vervangen door schoon, goed te verdichten zand.
- T.p.v.slechte grond, grondverbetering toepassen, aanbrengen in lagen van max. 30 cm + mechanisch verdichten. Grondgegevens zijn ter indicatie en op basis van de sonderingen (lokale posities). Exacte hoeveelheid grondverbetering in het werk bepalen.
- Om een goede verdichting te kunnen realiseren dient een drooglegging van minimaal 30 cm. te worden aangehouden. De grondwaterstand dient gedurende de uitvoering van de funderings-werkzaamheden tijdelijk te worden verlaagd d.m.v. een bemaling met beperkte capaciteit. De invloed van ontrekking van het grondwater op de omgeving dient door de uitvoerende partij gecontroleerd te worden.
- Indien er nabij een belending ontgraven wordt, dient voorzichtingheid in acht te worden genomen. De draagkracht van de belendende bestaande bebouwing mag niet nadelig worden beinvloed. De bestaande gronddekking dient te worden gehandhaafd. Nabij belendingen dient grondverdichting te geschieden met een relatief lichtere trilplaat om trillingen nabij belendingen zo veel als mogelijk te beperken.
- Bij graafwerkzaamheden ten behoeve van de bouwput dient er nabij belendingen rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van leidingen en kabels.
- Deskundig toezicht gedurende de uitvoering van de werkzaamheden is vereist.
- Voorzieningen m.b.t. de bouwput valt buiten de opdracht en zijn volgens opgaaf en verantwoordelijkheid van de bouwer.
- Bemalingsadviezen en voorzieningen vallen buiten de opdracht en zijn volgens opgaaf en verantwoordelijkheid van de bouwer.

EERSTE VERDIEPINGSVLOER



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS 1E VERDIEPINGSVLOER:

Verdiepingsvloer B:
Kanaalplaatvloer dik 200 mm., plaatnaden vullen met beton C20/25.
Vloer gestempeld houten totdat de druklaag, plaatnaden en detailaansluitingen zijn uitgehard!
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met doordragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve sparingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
Raveelijzer volgens opgaaf leverancier.
Raveelijzer via de naastliggende vloer afsteunen op de stabiliteitswand.
Definitieve afmeting volgens opgaaf leverancier.

Schuin dak C (berging):
Houten sporen 71 * 171 (C24) h.o.h. 610 mm. + underlayment d=18 mm.
Strijkbalk 38 * 171, vastzetten op de muur d.m.v. M10 - 500, of de balken inmetselen.
Geen zonnepanelen op het schuine dak aanbrengen.
Houten balken verankeren tegen opwaaien.
*1: Houten spant doorzetten en verankeren aan de verdiepingsvloer / binnenblad.
*2: Gevelmetselwerk van de berging dilateren maar horizontaal afsteunen aan het metselwerk van de woning.
Houten spant: Houten balk 71 * 171 (C24).
Randbalk: Houten balk 71 * 171 (C24).
Muurplaat: Houten balk 71 * 171 (C24). (liggend uitvoeren)

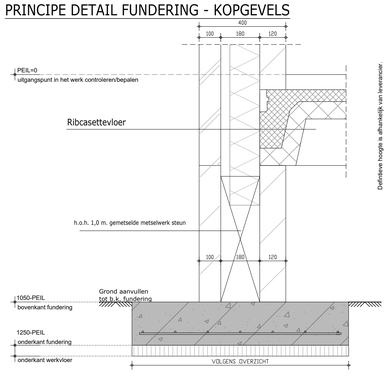
Plat dak D (berging):
Houten balklaag 71 * 171 (C24) h.o.h. 610 mm. + underlayment d=18 mm.
Geen grind op het platte dak aanbrengen.
Geen zonnepanelen op het platte dak aanbrengen.
Houten balklaag verankeren tegen opwaaien.
Strijkbalk 38 * 171, vastzetten op de muur d.m.v. M10 - 500, of de balken inmetselen.

Plat dak E (erker):
Houten sporen 46 * 146 (C24) h.o.h. 610 mm. + underlayment d=18 mm.
Houten sporen verankeren tegen opwaaien.
Strijkbalk 38 * 146, vastzetten op de muur d.m.v. M10 - 500, of de balken inmetselen.

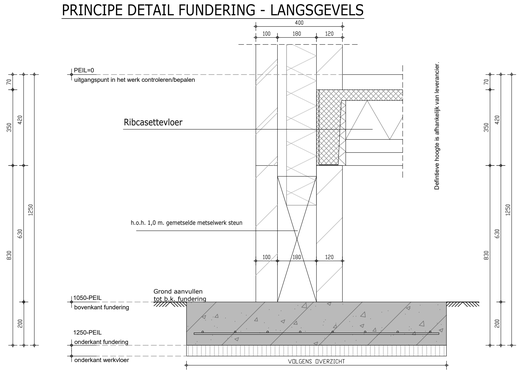
Overzicht lijn- en kaplasten: (definitieve kaplasten volgens opgaaf leverancier)
Lijnlast q1.01: qp = 6,0 kN/m1 (wandlast)

Overzicht ligger en lateien:
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
Li101: Hoeklijn L200.100.15, opleglengte 200 mm.
Hoeklijn horizontaal (2 posities, 3 velden) koppelen naar de achterliggende vloer h.o.h. 1,5 m1. In het bovenliggende gevelmetselwerk murfor aanbrengen.
L1.1: -bi-: Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatselijk), onder de vloer aftimmering.
-bu-: Hoeklijn L200.100.10, opleglengte 200 mm.
Hoeklijn horizontaal (2 posities, 3 velden) koppelen naar de achterliggende vloer h.o.h. 1,5 m1. In het bovenliggende gevelmetselwerk murfor aanbrengen.
L1.2: -bi-: Hoeklijn L200.100.10, opleglengte 200 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houden totdat de vloer is uitgehard.
-bu-: Hoeklijn L150.100.10, opleglengte 150 mm.
L1.3: -bi-: Hoeklijn L150.100.10, opleglengte 150 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houden totdat de vloer is uitgehard.
-bu-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.
L1.4: -bi-: Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatselijk), onder de vloer aftimmering.
-bu-: Hoeklijn L150.100.10, opleglengte 150 mm.
L1.5: -bi-: Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatselijk), onder de vloer aftimmering.
-bu-: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.
L1.6: Hoeklijn L200.100.10, opleglengte 200 mm.
L1.7: Hoeklijn L100.100.10, opleglengte 100 mm.

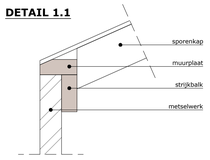
PRINCIPE DETAIL FUNDERING - KOPGEVELS



PRINCIPE DETAIL FUNDERING - LANGSGEVELS



DETAIL 1.1



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS METSELWERK:

Metselwerk:
- Dragend metselwerk uitvoeren in minimaal; kalkzandsteen CS12, gelijmd, dik 120 mm., tenzij anders aangegeven.
- Binnenwanden t.b.v. ruimtescheidingen licht uitvoeren.
- Buitengevelmetselwerk voorzien van dilataties volgens opgaaf metselwerkleverancier.

CONSTRUCTIEVE GEGEVENS STABILITEIT:

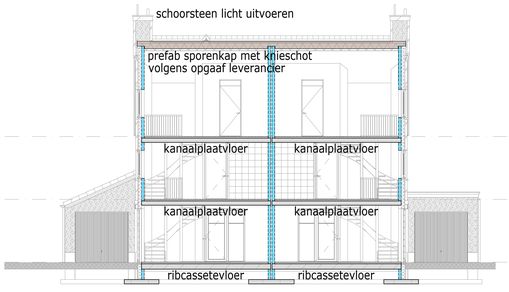
Stabiliteit:
st.wand: Stabiliteitswand dik minimaal 100 mm.
α: Dragende wanden koppelen met de stabiliteitspenanten in de kopgevel d.m.v. lijmkoppelstrips 2*22*0,75 h.o.h. 750 mm. Of de hoeken in verband uitvoeren. Dwarswanden of stabiliserende wanden kleiner dan 50 cm. in ieder geval in verband uitvoeren met de dragende bouwmuur.
β: Dragende wanden koppelen met de stabiliteitspenanten d.m.v. de hoeken in verband uitvoeren.
Alle dragende wanden dragen bij in de stabiliteit. Wanden onderling koppelen d.m.v. lijmkoppelstrips 2*22*0,75 h.o.h. 750 mm. Of de hoeken in verband metselen.

vloerstrip 50.3 + 4 M10 t.b.v. vloerkoppeling.

1 Ø 12, lang 2,400 m. meestorten in de kelkvoegen van de plaatnaden. (koppeling t.b.v. gezamenlijke stabiliteit)

DOORSNEDE A

DOORSNEDE B



Renvooi

HOUTKWALITEIT	: C18 / C24
STAALKWALITEIT	: S235JRG2 volgens NEN-EN 10025: 1994 (walsprofielen) S275J2 volgens NEN-EN 10025: 1994 (buisprofielen)
BOUTEN	: elektrolitisch verzinkt, kwaliteit 8.8 (galvo)
MOEREN EN SLUITRINGEN	: klasse 8, passend bij de bouten
ANKERBOUTEN	: 4.6 electrolitisch verzinkt (galvo)
LASSEN	: volgens NEN 2062: 1977 (a min. = 4 mm)
STAALCONSERVERING	: n.t.b.

Laslengte					
Ø 6 :	300mm	Ø 12 :	600mm	Betondekking stroken	: onder 50mm (oncontroleerbaar)
Ø 8 :	400mm	Ø 16 :	800mm		overig 35mm (controleerbaar)
Ø 10 :	500mm	Ø 20 :	1000mm		

Cement	Cem. III/B42,5L/HHS
Sterkteklasse	C20 / 25
Milieuklasse	XC2
Maximale w.c.f.	volgens VBT
Ontk. sterkte cfn	3,5 N/mm²
Max. korrelafm.	31,5 mm
Consistentiegeb.	2
Glad staal	
Geribd staal	B500B
Netten	B500B
Werkvloeren	50 mm C10/15

Opdrachtgever:	De Bunte Vastgoed Oost Amsterdamseweg 34A 6712 GJ Ede	Schaal:	1:100
		Formaat:	A-0
		Datum:	17-10-2023
		Gewijzigd A:	
		Gewijzigd B:	
		Gewijzigd C:	
		Gewijzigd D:	
Betreft:	Nieuwbouw van 12 woningen en een appartementencomplex aan de Valkseweg 12 te Barneveld		
Onderdeel:	CONSTRUCTIEVE OVERZICHTEN WONINGEN TYPE B2 en B3	Werknummer:	2023-1305-01
		Bladnummer:	C.00B2-B3
		Tekenaar:	GHL

Fase: BOUWAANVRAAG

INGENIEURSBURO GRAVITAS BV, Texelstraat-Noord 22, 3826 DN Amersfoort Vathorst
E-MAIL: Info@ingenieursburogravitas.nl, TEL 06 52 433 900

DE REGELING VAN DE VERHOUDING TUSSEN OPDRACHTGEVER EN ADVISEREND INGENIEURSBUREAU DMI 2011 ZIJN VAN TOEPASSING OP ALLE ONZE AANBIEDINGEN EN MET ONS GESLOTEN OVEREEN-KOMSTEN DIE DMI 2011 IS GEDEPONEERD TEN GRIFFIE VAN DE RECHTBANK TE AMSTERDAM OP 01 JULI 2013 ONDER NUMMER 56/2013. OP VERZOEK VAN EEN EXEMPLAAR TOEGEZONDEN WORDEN.