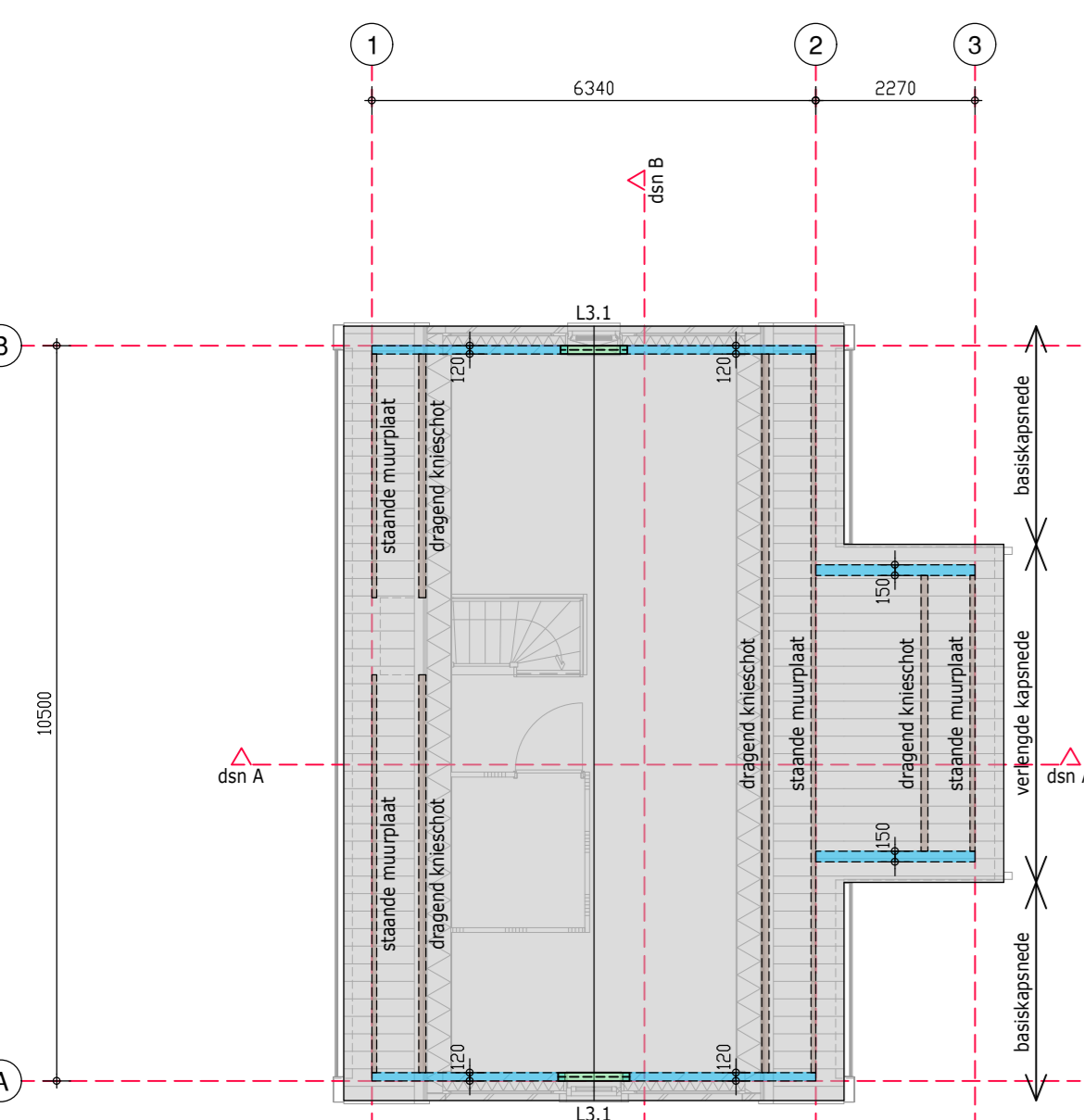


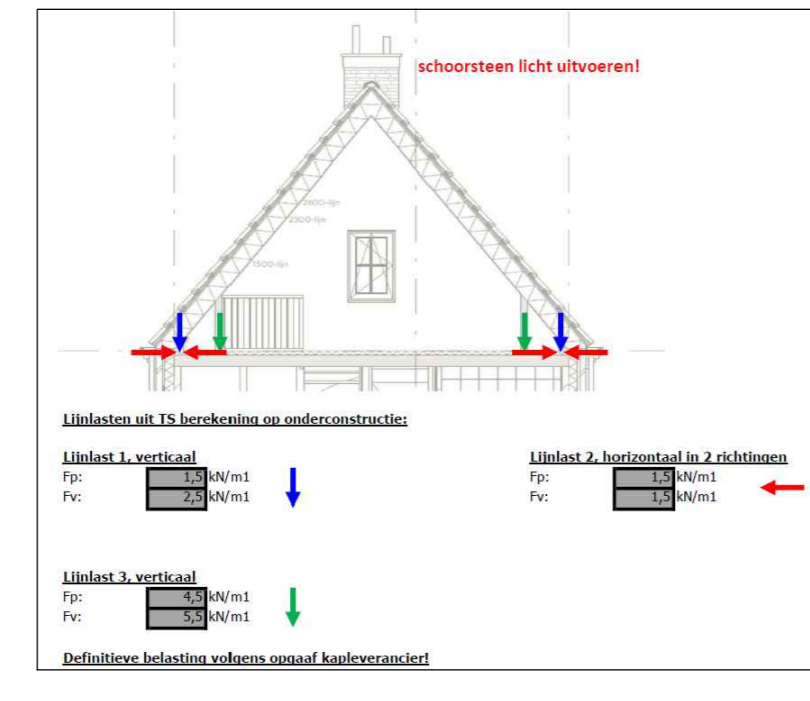
DAKCONSTRUCTIE



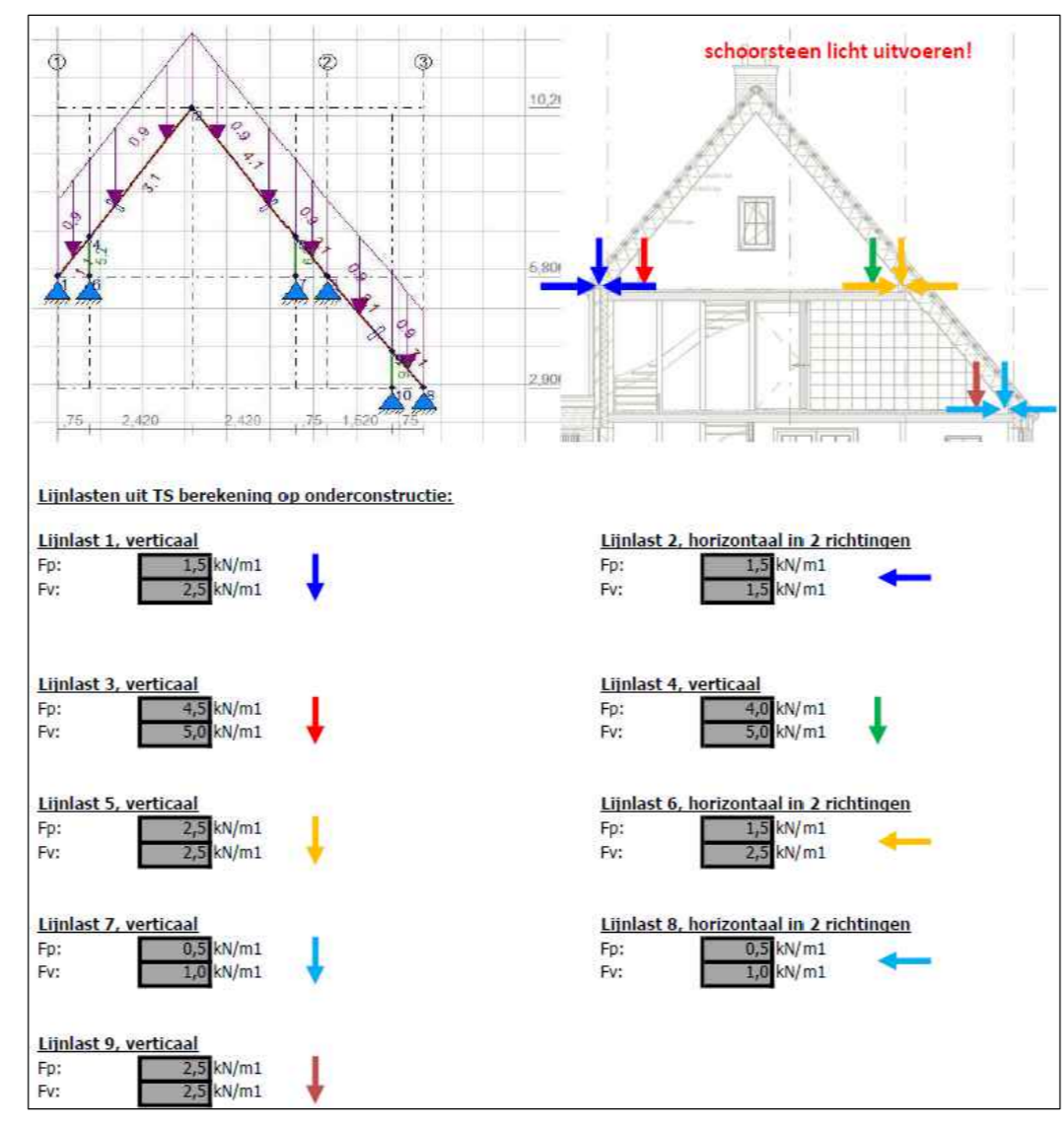
CONSTRUCTIEVE GEGEVENS DAKCONSTRUCTIE:
Dak:
Alle balken/gordingen/kepers verankeren tegen opwaaien
Dakopbouw:
- Prefab schamierkap met pannen en zonnepanelen (max. 15 kg/m²)
- Constructieve gegevens & opbouw van het dak volgens opgaaf leverancier uitwerkingen ter controle aanbieden.
- Profielindicatie: 36 * 270 h.o.h. 610 mm.
- Staande muurplaat volgens opgaaf leverancier.
- Dragend knieschot volgens opgaaf leverancier.
- Schoorsteen: licht uitvoeren, HSB met steenstrips.

Overzicht lateien:
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L3.1: -bi- Hoeklijn L100.100.10, opleglingte 100 mm.
Eventueel betonlatei volgens opgaaf leverancier.
(qp=5,5kN/m1, qv=1,0 kN/m1)
-bu- 2 lagen murfor in het bovenliggend metselwerk.

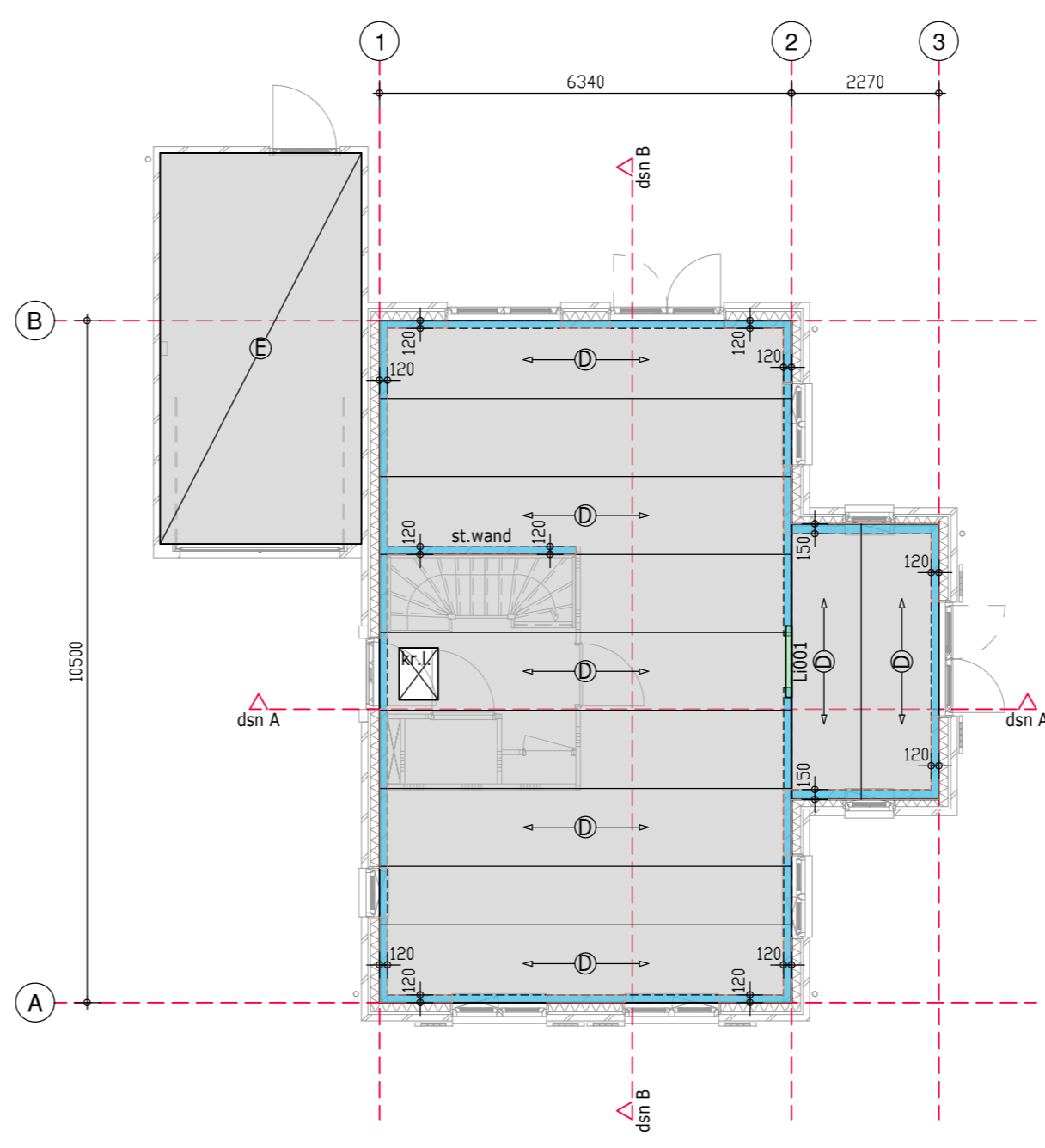
KAPSNED E BASIS



KAPSNED E VERLENGD



BEGANE GRONDVLOER



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS BEGANE GRONDVLOER:

Begane grondvloer D:
Ribcasettevloer 350.
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met door dragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve sparingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
kr.l.: Kruipoppening/kruipruik
L1001: Hoeklijn L150.100.10, opleglingte 150 mm.
Stalen hoeklijn thermisch verzerken.

Begane grondvloer E (berging):
Betonvloer op zand 150 mm.
Wapening 8 Ø 150 (on + bo)
Vloer rondom vrijhouden van door dragende elementen.
Let op met door dragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.

Gecontroleerd
A-0
Kenmerk: 2023W2273
Datum: 30-11-2023

SITUATIE ARCHITECT

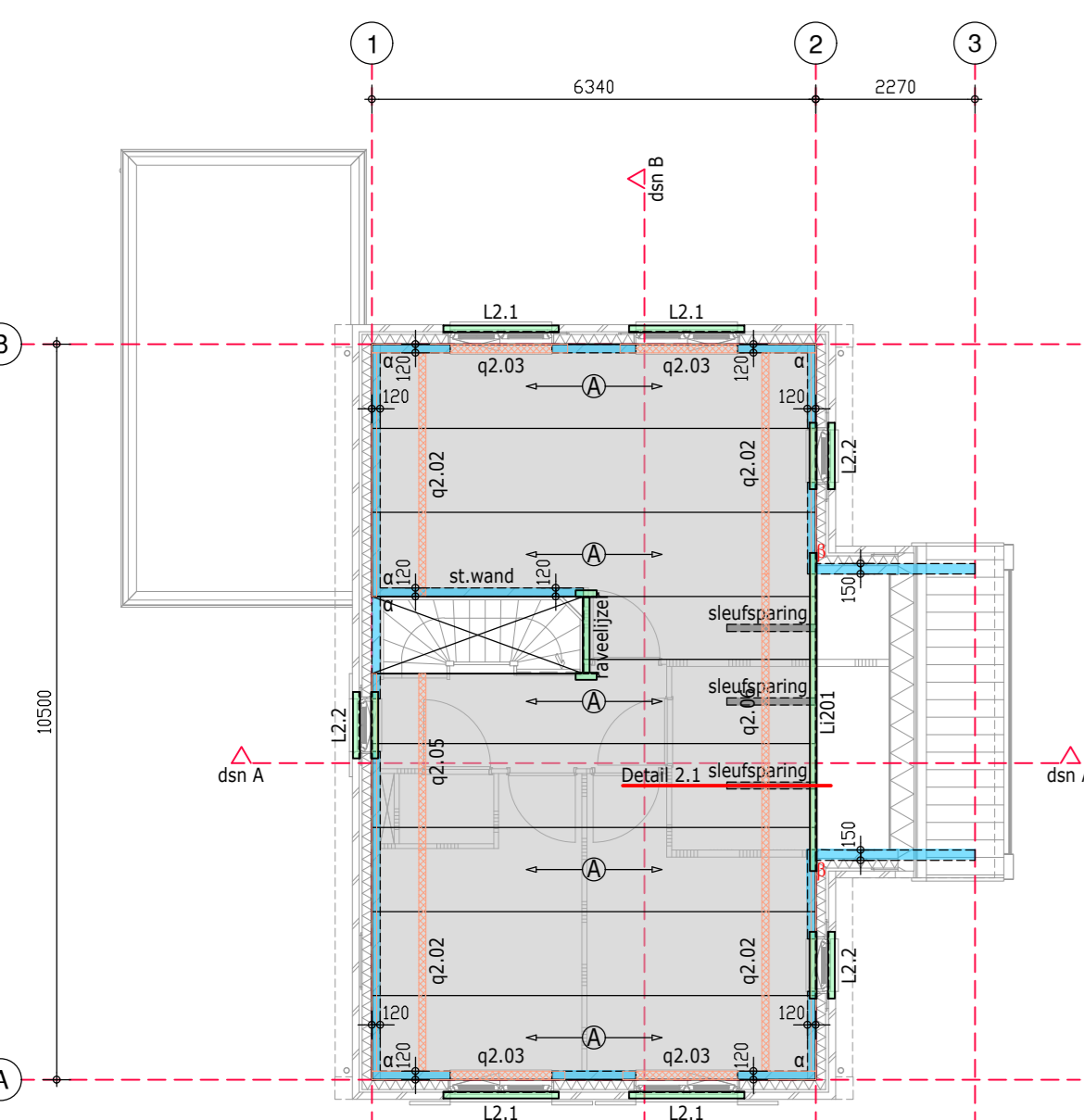


ALGEMEEN STAALCONSTRUCTIES:
- Tekeningen, berekeningen en ontwerp van de staalconstructie conform de NEN-EN 1993 serie
- De definitieve uitvoering en opgaaf van details, detailberekeningen, uitvoeringstekeningen, hulpstaal, tijdelijke constructieve voorzieningen voor montage en uitvoering, valbeveiligingen, ravelingen, sparringen, ankers (boor), trappen en bordessen, lateien en geveldragers is volgens de opgaaf van de leverancier/aanvrager.
- In eventueel opgegeven peilmaten is de zee niet meegenomen.
- Al het rekenwerk en tekenwerk van derden dienen ons ter controle worden aangeboden.
- Alle vrij opgelegde liggers dienen met zee te worden aangebracht.
- Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 1,5 x de liggerhoogte opleggen, tenzij anders aangegeven.
- Bovenzijde van de liggers met zee uitvullen m.b.v. krimparme mortel.
- Liggers onder spanning aanbrengen.
- In eventueel opgegeven peilmaten is de zee niet meegenomen.
- Bij dakconstructies is de opgegeven zee exclusief afschot.
- Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 1,5 x de liggerhoogte opleggen, tenzij anders aangegeven.
- Boutverbindingen met minimaal 2 bouten uitvoeren
- Detailberekeningen volgens opgaaf leverancier
- Staalconstructies en verbindingen in een vochtig milieuklasse (bijvoorbeeld de overgang van binnen naar buiten) corrosieerend behandelen voor een periode van minimaal 50 jaar.
- In alle gevallen ter plaatse van aansluitingen van ligger (s) en kolommen ribben lassen in het aansluitende profiel, zodanig dat de flensen a.h.w. doorlopen in het aangesloten profiel.
- Kop- en voetplaten en ribben, hiervan dient de dikte minimaal gelijk te zijn aan de dikte van de flens (en) van de aansluitende liggers en kolommen.
- Samengestelde constructies doorgaand lassen, hechtlussen zijn niet toegestaan.
- Alle lassen, a = 0,7t (t is flens of lijf dikte van aansluitende delen) met min. las a=4 of 2-zijdig a=4
- Alle verbindingen rondom afvassen.
- Ankers minimaal uitvoeren in M20.

ALGEMEEN STEENCONSTRUCTIES:
- Tekeningen, berekeningen en ontwerp van de steenconstructie conform de NEN-EN 1996 serie
- De definitieve uitvoering en opgaaf van details, detailberekeningen, uitvoeringstekeningen, hulpstaal, tijdelijke constructieve voorzieningen voor montage en uitvoering, valbeveiligingen, ravelingen, sparringen, ankers (boor), trappen en bordessen, lateien en geveldragers is volgens de opgaaf van de leverancier/aanvrager.
- Al het rekenwerk en tekenwerk van derden dienen ons ter controle worden aangeboden.
- Materiaalkwaliteiten volgens overzicht.
- Enkel het metselwerk t.b.v. de hoofd draagconstructie is aangegeven. Overig metselwerk volgens opgaaf van de architect.
- Minimale constructieve dikte volgens overzicht. Definitieve wanddikte is afhankelijk van geluidseisen e.e.a. volgens opgaaf leverancier/architect.
- Buitengevelmetselwerk voorzien van dilatatie volgens opgaaf metselwerkleverancier.
- Maximale toelaatbare excentriciteiten van het metselwerk volgens opgaaf van de leverancier.
- Penanten met een afmeting kleiner dan 500x214 in deze penanten niet meer borensparingen aanbrengen, penanten zorgvuldig uitvoeren.
- Niet dragende wanden koppelen aan de hoofd draagconstructie d.m.v. veerankers volgens opgaaf van de leverancier (hor+vert).
- Verbindingsconstructies in een vochtig milieuklasse (bijvoorbeeld de overgang van binnen naar buiten) corrosieerend behandelen voor een periode van minimaal 50 jaar.
- Geveldragers volgens opgaaf van de leverancier/aanvrager.
- Stalen lateien/hoeklijnen minimaal 150 mm. opleggen.
- Prefab lateien, muurfopwaping, detailsaansluitingen en verbindingen volgens opgaaf leverancier/aanvrager.
- Uitvoering kalkzandsteenwanden conform verwerkingsvoorschriften leverancier, VNK en NEN-EN 1996 serie.
- In het werk gestorte beton onthetten van het kalkzandsteen d.m.v. DFC-folie.

ALGEMEEN:
- Exacte maatvoering en detaillering in het werk te controleren.
- Definitieve maatvoering volgens opgaaf en volgens tekening architect.
- Alle aangenomen uitgangspunten op zowel tekening als berekening dienen door alle betrokken partijen te worden gecontroleerd. Afwijkende situaties ten alle tijden overleggen.
- Deze tekeningen zijn bedoeld voor informatieoverdracht en zijn niet bestemd voor uitvoering.
- Op de tekening staan constructieve uitgangspunten. Eisen m.b.t. geluidweerstand is volgens opgaaf en verantwoord van de bouw fysisch adviseur/architect. Deze uitgangspunten zijn in basis niet meegenomen in de constructieve uitgangspunten. Indien wanden of vloeren t.g.v. het geluid dikker uitgevoerd dienen te worden of ont koppelingen benodigd zijn, dient dit vooraf met ons afgestemd te worden. Detailering hiervan valt buiten onze verantwoordelijkheid.
- Duur van de brandweerstand van de constructieve onderdelen volgens bouwbesluit/opgaaf brandadviseur.
- Prefab onderdelen ter controle aanbieden.
- Definitieve uitvoeringstekeningen/werkplaatstekeningen ter controle aanbieden.
- Tekeningen zijn pas definitief na goedkeuring van de controlerende instantie.
- Voor de uitgangspunten m.b.t. sneeuw-, wind- en waterbelastingen, wateraccumulatie, belastingen op borsweringen en balustrades, vierbelastingen, gebruiksfunctie, Ontwerp levensduurklasse, geluidklasse, ontwerp levensduur, gebouwfunctie, belastingomschrijvingen, wandbelastingen, materiaaleigenschappen, geotechnische uitgangspunten, te verifiëren uitgangspunten zie tevens de berekeningsrapportage en/of de laatst geldende regels volgens het bouwbesluit en de eurocode.

TWEEDE VERDIEPINGSVLOER



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS 2E VERDIEPINGSVLOER:

Verdiepingsvloer A:
Kanaalplaatvloer dik 200 mm., plaatnaden vullen met beton C20/25.
Vloer gestempeld houten tot dat de druklaag,
plaatnaden en detailsaansluitingen zijn uitgehard!
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met door dragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve sparingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
Raveelijzer volgens opgaaf leverancier.
Raveelijzer via de naastliggende vloer afsteunen op de stabiliteitswand.
Definitieve afmeting volgens opgaaf leverancier.

Overzicht lijn- en kaplasten: (definitieve kaplasten volgens opgaaf leverancier)
Kaplast q2.01: qp = 1,5 kN/m1; qv = 2,5 kN/m1 (muurplaat)
Kaplast q2.02: qp = 4,5 kN/m1; qv = 5,5 kN/m1 (knieschot)
Lijnlast q2.03: qp = 9,0 kN/m1; qv = 1,0 kN/m1 (wandlast)
Kaplast q2.04: qp = 1,5 kN/m1; qv = 2,5 kN/m1 (muurplaat)
Kaplast q2.05: qp = 4,5 kN/m1; qv = 5,0 kN/m1 (knieschot)
Kaplast q2.06: qp = 4,0 kN/m1; qv = 5,0 kN/m1 (knieschot)
Kaplast q2.07: qp = 2,5 kN/m1; qv = 2,5 kN/m1 (muurplaat)

Overzicht lateien en lateien:
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L201: UNP280 + zeed 100 mm., opleglingte 300 mm.
UNP koppelen met de vloer d.m.v. M12-600 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad / sleufsparring. Vloer gestempeld houten tot dat de vloer is uitgehard.

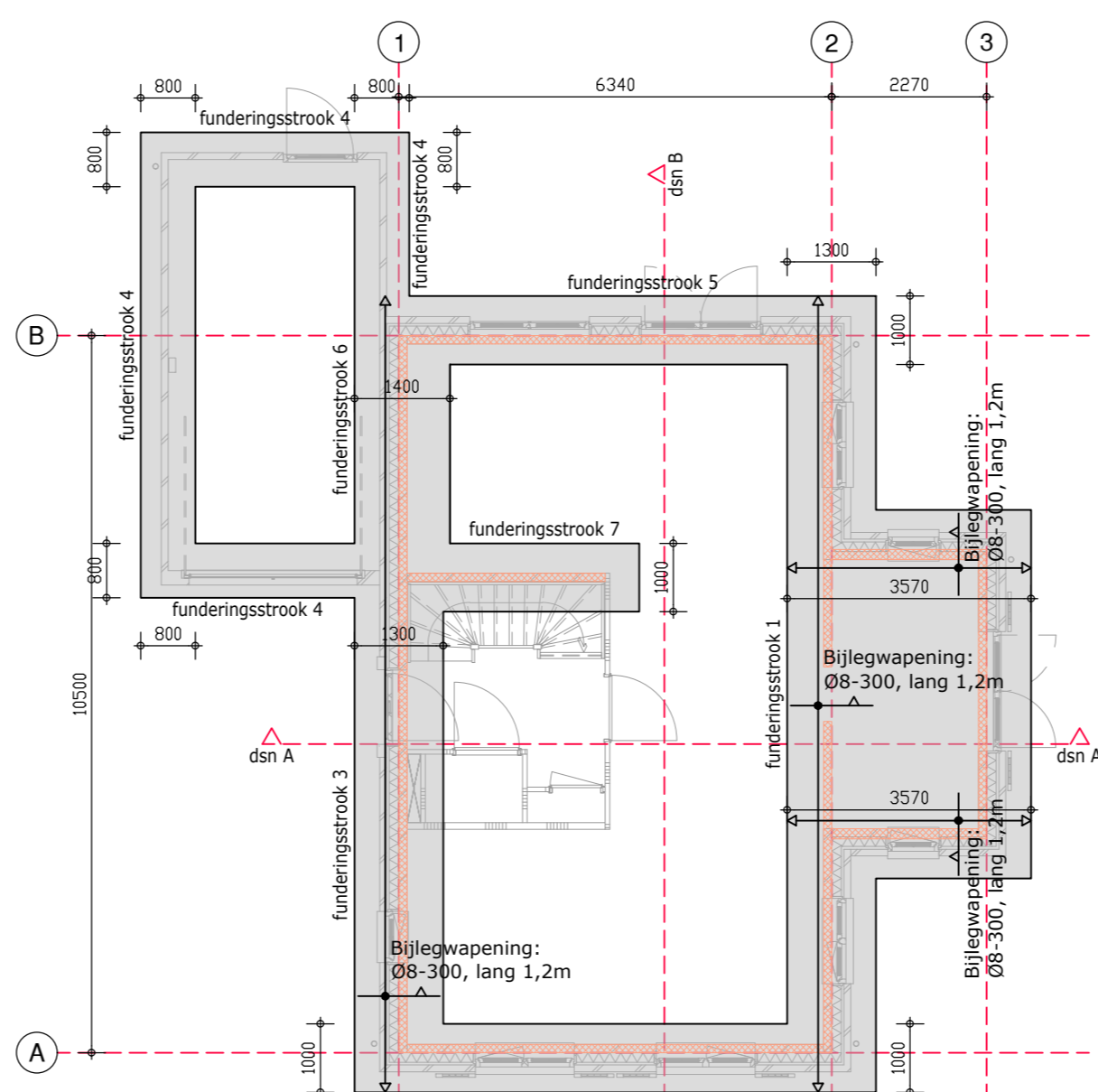
L2.1: -bi- Lijnlast q2.03 op de vloer, onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L100.100.10, opleglingte 100 mm.
L2.2: -bi- Hoeklijn L150.100.10, opleglingte 150 mm.
Eventueel betonlatei volgens opgaaf leverancier (qp = 21,0 kN/m1; qv = 10,0 kN/m1)
-bu- Hoeklijn L100.100.10, opleglingte 100 mm.
Eventueel 2 lagen murfor in het bovenliggend metselwerk.

CONSTRUCTIEVE GEGEVENS METSELWERK:

Metselwerk:
- Dragend metselwerk uitvoeren in minimaal; kalkzandsteen CS12, gelijmd, dik 120 mm., tenzij anders aangegeven.
- Binnenwanden t.b.v. ruimtescheidingen licht uitvoeren.
- Buitengevelmetselwerk voorzien van dilatatie volgens opgaaf metselwerkleverancier.

CONSTRUCTIEVE GEGEVENS STABILITEIT:
Stabiliteit:
st. wand: Stabiliteitswand dik minimaal 100 mm.
Dragende wanden koppelen met de stabiliteitspenanten in de kopveel d.m.v. lijnkoppelstrips 2*22*0,75 h.o.h. 750 mm.
Of de hoeken in verband uitvoeren.
Dwarswanden of stabiliserende wanden kleiner dan 50 cm. in ieder geval in verband uitvoeren met de dragende bouwmuur.
Dragende wanden koppelen met de stabiliteitspenanten d.m.v. de hoeken in verband uitvoeren.
Alle dragende wanden dragen bij in de stabiliteit. Wand en onderling koppelen d.m.v. lijnkoppelstrips 2*22*0,75 h.o.h. 750 mm. Of de hoeken in verband metselen.

FUNDERING

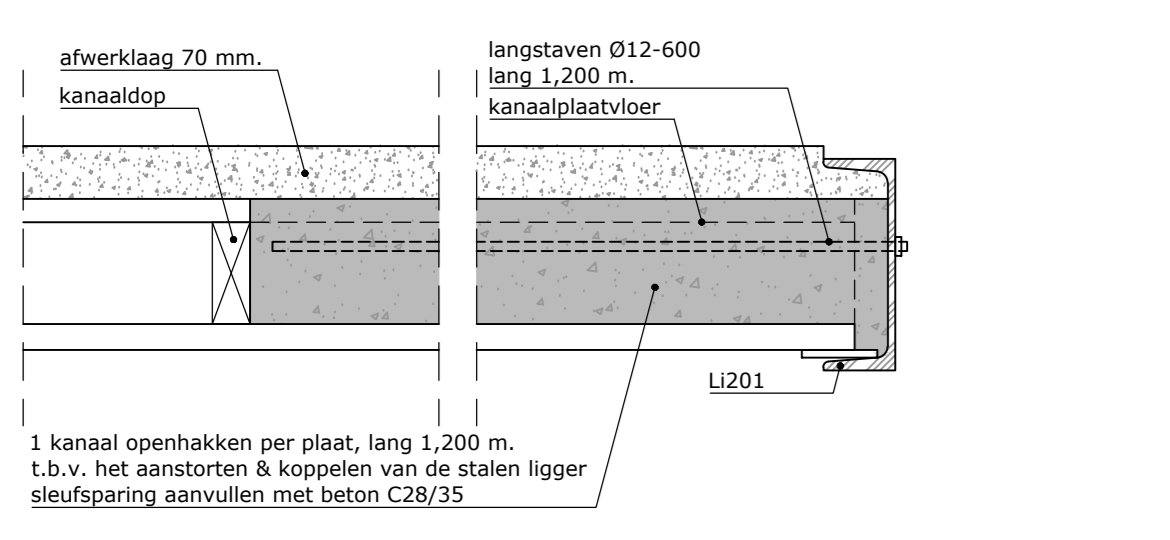


CONSTRUCTIEVE GEGEVENS FUNDERING:

Sonderingen:
- Sonderingen volgens rapport van Geosonda B.V.
Projectnummer AA22002, d.d. 7 juni 2023

Fundering:
- Aanleggen op vaste grondslag na grondverbetering e.e.a. principe funderingsdetail.
De stroken en poeren moeten worden aangelegd op een vorstvrij niveau van minimaal 0,80 m. beneden toekomstig maaiveld.
- De toelaatbare gronddruk dient gecontroleerd te worden middels handsonderingen, waarbij de sondeerwaarde op 0,2 m. diepte > 2,0 Mpa dient te zijn en op 0,4m. diepte > 4,0-5,0 Mpa dit uitgangspunt in het werk controleren
- Op ontgravingniveau dient de vaste grondslag door middel van een triplaat te worden verdund in vier kruislings gericht gangen.
- Kleihoudend of humeuze grond/materiaal net onder het ontgravingniveau of op ontgravingniveau moet worden verwijderd en worden vervangen door schoon, goed te verdichten zand.
- T.p.v slechte grond, grondverbetering toepassen, aanbrengen in lagen van max. 30 cm + mechanisch verdichten. Grondgegevens zijn ter indicatie en op basis van de sonderingen (lokale posities). Exacte hoeveelheid grondverbetering in het werk bepalen.
- Om een goede verdichting te kunnen realiseren dient een drooglegging van minimaal 30 cm. te worden aangehouden. De grondwaterstand dient gedurende de uitvoering van de funderingswerkzaamheden tijdelijk te worden verlaagd d.m.v. een bemaling met beperkte capaciteit. De invloed van onttrekking van het grondwater op de omgeving dient door de uitvoerende partij gecontroleerd te worden.
- Indien er nabij een beleving ontgraven wordt, dient voorzichtigheid in acht te worden genomen. De draagkracht van de beleving bestaande bebouwing mag niet nadelig worden beïnvloed. De bestaande grondafdakking dient te worden gehandhaafd. Nabij belevingen dient grondverdichting te geschieden met een relatief lichtere triplaat om trillingen nabij belevingen zo veel als mogelijk te beperken.
- Bij graafwerkzaamheden ten behoeve van de bouwput dient er nabij belevingen rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van leidingen en kabels.
- Deskundig toezicht gedurende de uitvoering van de werkzaamheden is vereist.
- Voorzieningen m.b.t. de bouwput valt buiten de opdracht en zijn volgens opgaaf en verantwoordelijkheid van de bouwver.
- Bemalingsadviezen en voorzieningen vallen buiten de opdracht en zijn volgens opgaaf en verantwoordelijkheid van de bouwver.

DETAIL 2.1



CONSTRUCTIEVE GEGEVENS 1E VERDIEPINGSVLOER:

Verdiepingsvloer B:
Kanaalplaatvloer dik 200 mm., plaatnaden vullen met beton C20/25.
Vloer gestempeld houten tot dat de druklaag, plaatnaden en detailsaansluitingen zijn uitgehard!
Afwerkvloer 70 mm. (rustende belasting 1,40 kN/m²)
Veranderlijke belasting 2,95 kN/m² (incl. lichte scheidingswanden)
Let op met door dragende (stabiliteits)wanden, drukvast ondersteunen.
Exacte indeling, afmeting & berekening volgens opgaaf leverancier.
Definitieve sparingen en leidingverloop in de vloer volgens bouwkundige tekeningen.
Raveelijzer volgens opgaaf leverancier.
Raveelijzer via de naastliggende vloer afsteunen op de stabiliteitswand.
Definitieve afmeting volgens opgaaf leverancier.

--- vloerstrip 50.3 + 2 M10 per plaat en koppelen met L101 t.b.v. vloerkoppeling.

Plat dak C (berging):
Houten balklaag 71 * 171 (C24) h.o.h. 610 mm. + underlayment d=18 mm.
Geen grind op het platte dak aanbrengen.
Geen zonnepanelen op het platte dak aanbrengen.
Houten balklaag verankeren tegen opwaaien.
Strykbalk 38 * 171, vastzetten op de muur d.m.v. M10 - 500, of de balken in metselen.

Overzicht lijn- en kaplasten: (definitieve kaplasten volgens opgaaf leverancier)
Lijnlast q1.01: qp = 6,0 kN/m1 (wandlast)
Kaplast q1.02: qp = 0,5 kN/m1; qv = 1,0 kN/m1 (muurplaat)
Kaplast q1.03: qp = 2,5 kN/m1; qv = 2,5 kN/m1 (knieschot)

Overzicht ligger en lateien:
Betonlateien en/of alternatieve geveldragers volgens opgaaf leverancier.
L101: HE260A, opleglingte 150 mm.
HEA koppelen met de vloer d.m.v. M12-600 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad / sleufsparring, tevens HEA koppelen met de vloer d.m.v. hamerkopparring. Vloer gestempeld houten tot dat de vloer is uitgehard.

L1.1: -bi- Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatseilijk), onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L150.100.10, opleglingte 150 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houten tot dat de vloer is uitgehard.
-bu- Hoeklijn L200.100.10, opleglingte 200 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houden tot dat de vloer is uitgehard.

L1.2: -bi- Hoeklijn L200.100.10, opleglingte 200 mm.
-bu- Hoeklijn L150.100.10, opleglingte 150 mm.

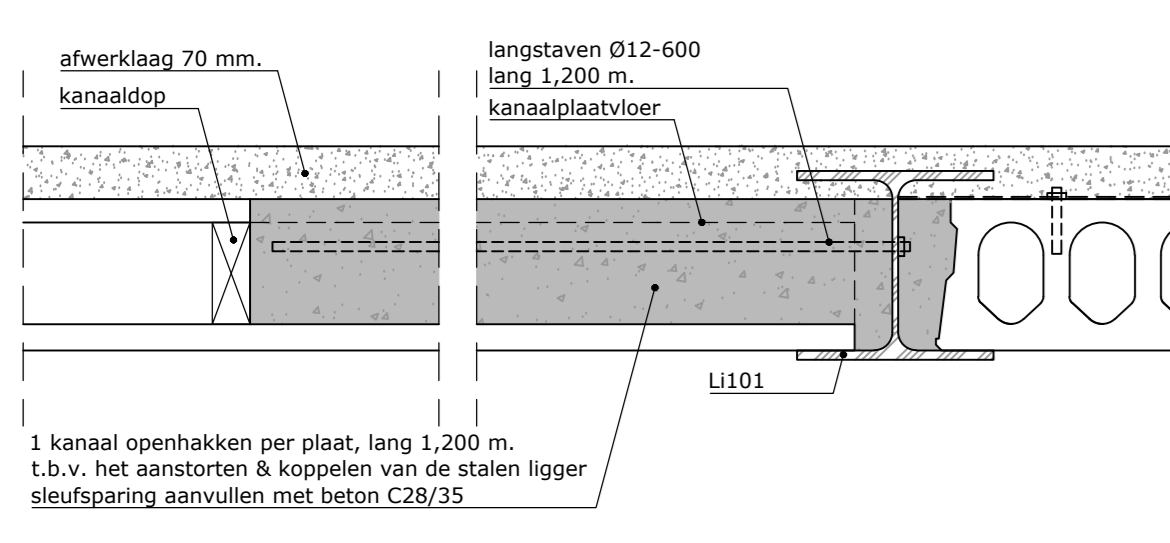
L1.3: -bi- Lijnlast q1.01 op de vloer (plaatseilijk), onder de vloer aftimmering.
-bu- Hoeklijn L150.100.10, opleglingte 150 mm.

L1.4: -bi- Hoeklijn L200.100.10, opleglingte 200 mm.
Hoeklijn koppelen met de vloer d.m.v. M12-1200 (lang 1,2 m.) meestorten in de plaatnaad. Vloer gestempeld houden tot dat de vloer is uitgehard.

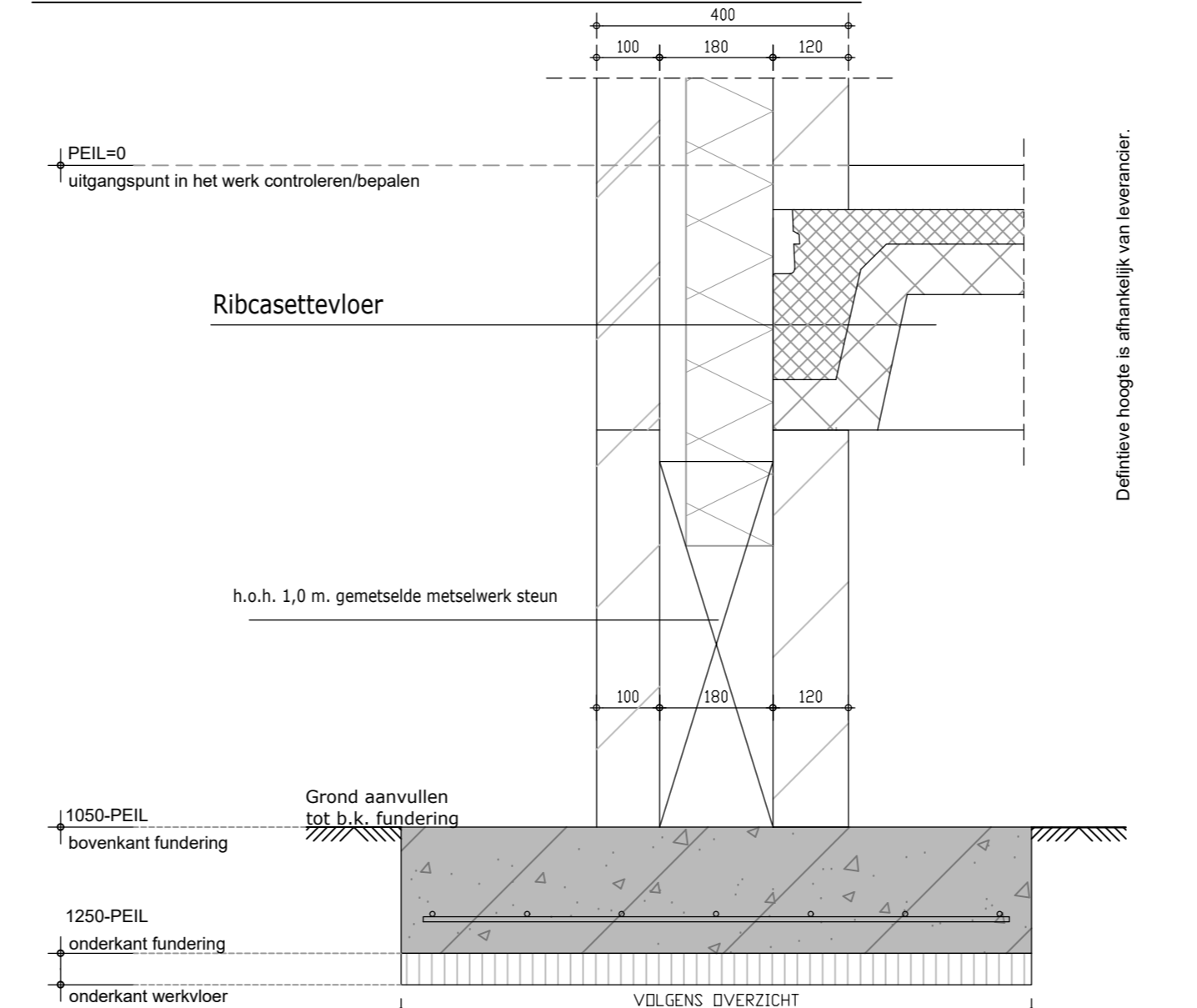
L1.5: -bi- Hoeklijn L200.100.10, opleglingte 200 mm.
-bu- Hoeklijn L150.100.10, opleglingte 150 mm.
Hoeklijn L200.100.10, opleglingte 200 mm.

L1.6: -bi- Hoeklijn L100.100.10, opleglingte 100 mm.
L1.7: -bi- Hoeklijn L100.100.10, opleglingte 100 mm.
Eventueel betonlatei volgens opgaaf leverancier (qp = 20,5 kN/m1; qv = 6,5 kN/m1)
-bu- Hoeklijn L100.100.10, opleglingte 100 mm.
Eventueel 2 lagen murfor in het bovenliggend metselwerk.

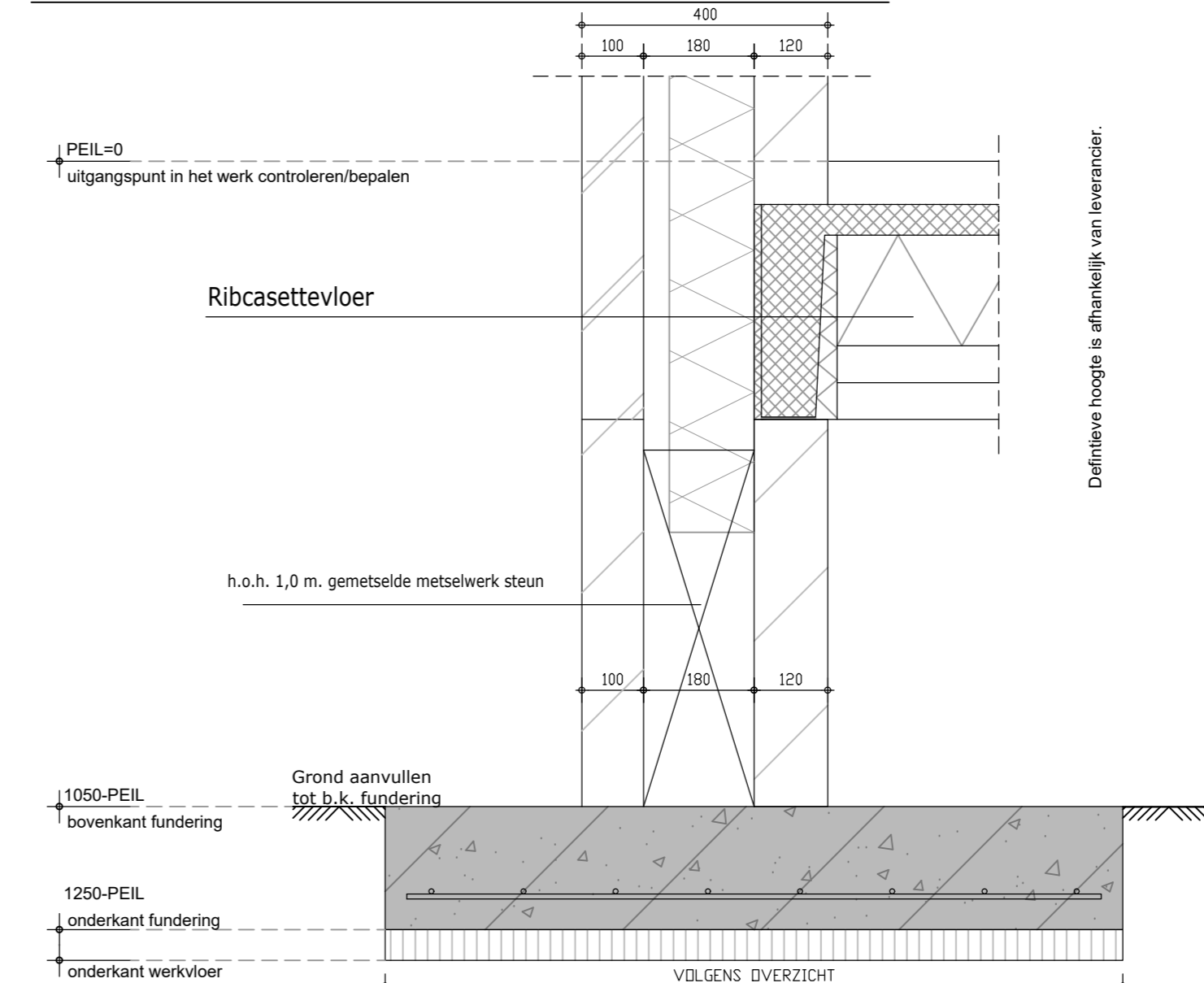
DETAIL 1.1



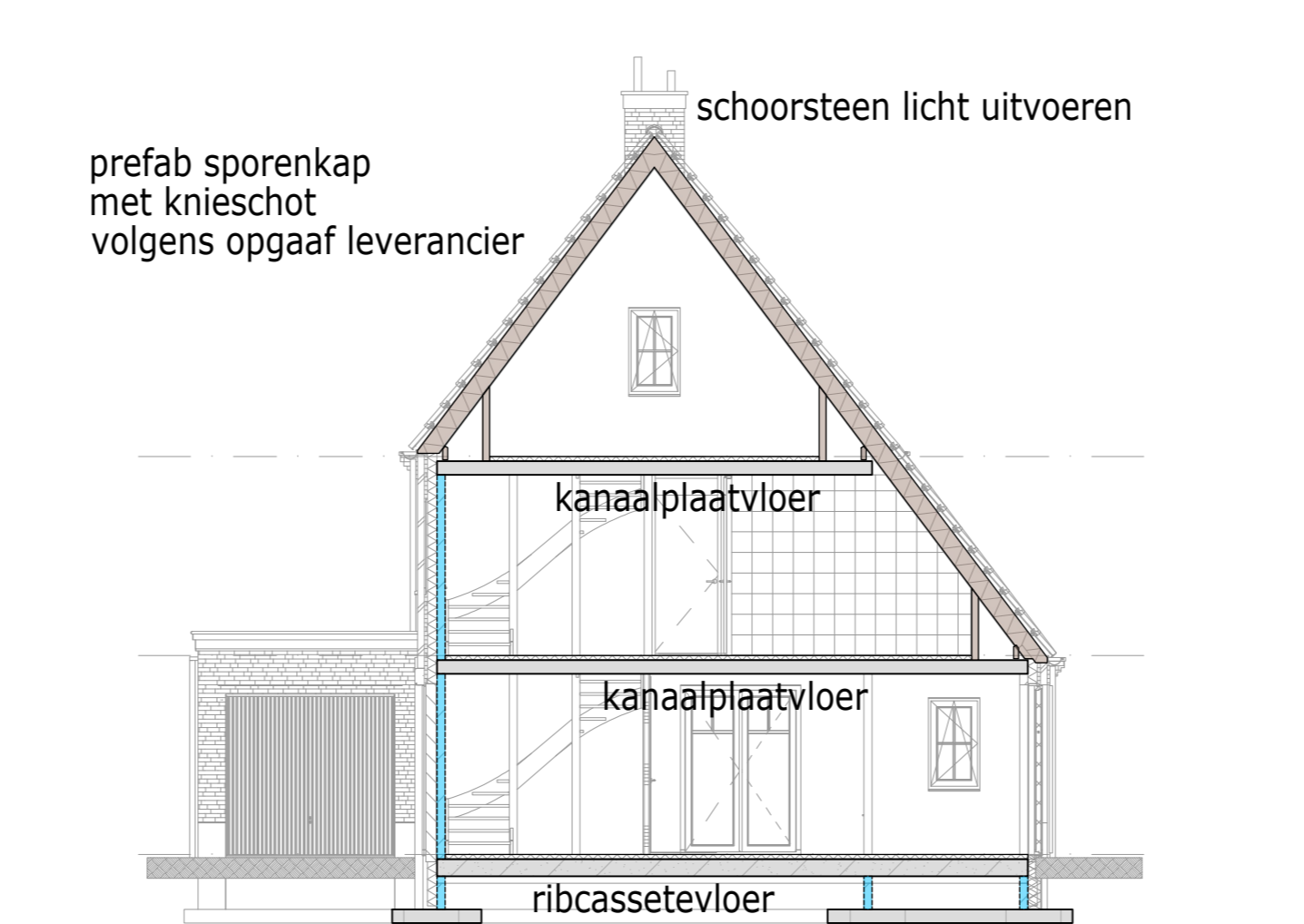
PRINCIPE DETAIL FUNDERING - KOPGEVELS



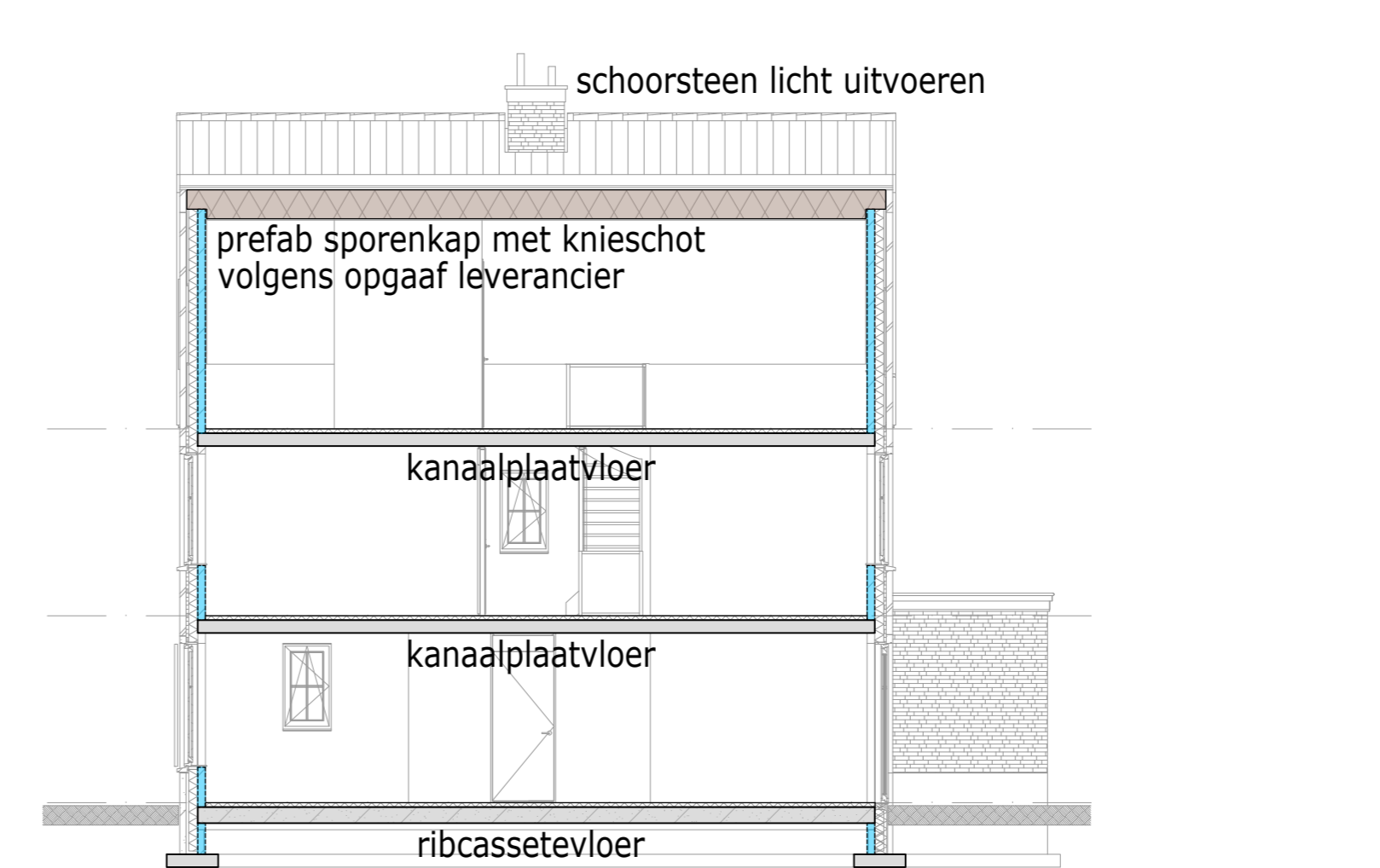
PRINCIPE DETAIL FUNDERING - LANGSGEVELS



DOORSNED E A



DOORSNED E B



Renvooi	STAALKWALITEIT S235JR2 volgens NEN-EN 10025: 1994 (walsprofielen S275JR2 volgens NEN-EN 10025: 1994 (Deuraprofielen))
BOUTEN	elektrisch verzinkt, kwaliteit B 8 (galvo)
MOEREN EN SLUITINGEN	klasse B, passend bij de bouten
ANKERSBOUTEN	4 of elektrisch verzinkt (galvo)
LASSEN	volgens NEN 2002: 1977 (a min. = 4 mm)
STAALKONSOLETTEN	n.l.b.
Laslengte	Ø 8 : 300mm Ø 12 : 600mm Ø 16 : 800mm Ø 20 : 1000mm
Beltoedekking	stroken : onder 50mm (slechttoelbaar) overig 35mm (controlebaar)
Cement	CEM II/25
Staalklasse	CEM II/25
Milieuklasse	XC2
Minimale deklaag	volgens VBT
Onk. vlakke ch.	3,5 Nmm²
Max. korrelom.	31,5 mm
Consistentiegrad.	2
Glad staal	R500B
Gevelst. staal	R500B
Werkvloeren	50 mm C10/15
Opdrachtgever:	De Bunte Vastgoed Oost Amsterdamseweg 34A 6712 GJ Ede
Schaal:	1:100
Formaat:	A-0
Datum:	09-10-2023
Gewijzigd A:	17-10-2023
Gewijzigd B:	
Gewijzigd C:	
Gewijzigd D:	
Onderdeel:	CONSTRUCTIEVE OVERZICHTEN
WONINGEN	TYPE A3
Werknummer:	2023-1305-01
Bladnummer:	C.00A3
Tekenaar:	GHL