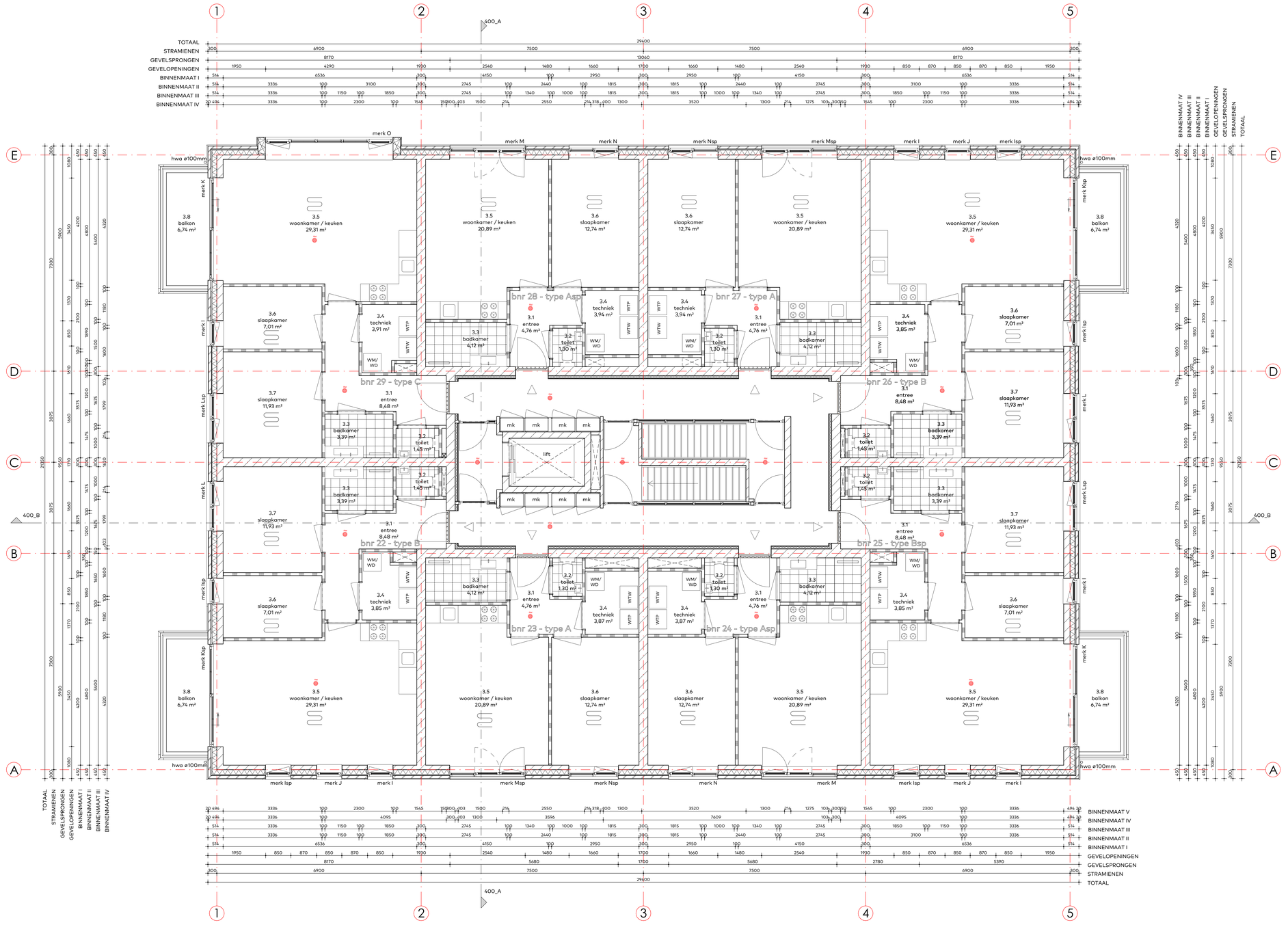

Renvooi algemeen

Er wordt gebouwd overeenkomstig het bouwbesluit.

- Ter beperking van ontwikkeling van brand voldoen de verschillende onderdelen aan de artikelen 2.67, 2.68, 2.69 en 2.70 van het bouwbesluit.
- Ter beperking van ontwikkeling van rook voldoen de verschillende onderdelen aan de artikelen 2.67, 2.69 en 2.70 van het bouwbesluit.
- Ventileren minimaal conform NEN 1087
  Woonfunctie en overige gebruiksfunctie: ventilatie d.m.v. mechanische toevoer en mechanische afvoer.
- Alle beglazing voorzien van U-waarde conform BENG-berekening.
- Alle uitwendige en indien noodzakelijk inwendige scheidingsconstructies voorzien van isolatie, Rc-waarde conform BENG-berekening.
- Aansluitvoorwaarden elektriciteit en drinkwater conform bouwbesluit, deel 1b, hoofdstuk IV.
- Electrische installatie minimaal volgens NEN 1010.
- Drinkwaterinstallatie volgens NEN 1006.
- Rookmelders conform NEN 2555 en aangesloten op het electriciteitsnet.
- Hoogteverschil tussen toegang en aansluitend terrein kleiner of gelijk aan 2cm.
- Opstelplaats aanrecht min. 0,6x1,5m en kooktoestel min. 0,6x0,6m.
- De wateropname van toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in sanitaire ruimten is conform NEN 2778, waarbij de wand van het toilet tot een hoogte van 1,2m een gemiddelde wateropname heeft van 0,01 kg/(m²×51/2) maar niet groter dan 0,2 kg/(m²×51/2), bij de badruimte geldt bovendien dat tpv de douche over een lengte van 3,0m deze hoogte 2,1m is.
- De lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen van inwendige en uitwendige scheidingsconstructies conform NEN 2687, NEN 2778 en NEN 7120.
- Waxing tvv telefoon- en cai-aansluiting.
- Hang- en sluitwerk overeenkomstig NEN 5087 en NEN 5096; skh2/skg**.
- Inbraakwerendheid volgens afdeling 2.15 van het bouwbesluit.
- Alle deuren/doorgangen hebben een vrije doorgang van min. 83x230cm.
- De voordeur heeft een vrije doorgang van min. 90x230cm.
- De voorzieningen voor water en electriciteit voldoen aan de (Model-) aansluitvoorwaarden voor water en electriciteit zoals deze zijn vastgesteld door de vereniging van Exploitanten van waterleiding- en electriciteitsbedrijven in Nederland.
- Verwarmingsinstallatie d.m.v. centrale warmtepomp.
- Ventileren meterruimtes d.m.v. een deur boven en onder de deur.
- Doorspuibaarheid woning volgens NEN 1087 nl. 6dm³/s per m² verblijfsgebied.
- Waring van ongedierten:
  in de uitwendige scheidingsconstructie (vloeren, gevels en daken) mogen geen onafsluitbare openingen aanwezig zijn die breder zijn dan 0,01m (conform Bouwbesluit, Afd. 3.17) m.u.v.: afsluitbare openingen en een uitmonding van een voorziening van: luchtverversing, afvoer van rook en riool ort-/beluchting
- De aanleg en het materiaal voor de riolering van de woning voldoen aan de daarvoor geldende voorschriften, vermeld in de bouwverordening van de gemeente Barneveld en de van toepassing zijnde NEN normen (o.a. NEN 3215).
- Hekwerken en balkons voldoen aan zandzak slingerproof.

Legenda

- 100mm gevelmetselwerk
- 46mm aluminium verlijmd op rachels
- 160mm spouwisolatie
- 150/214/300mm kalkzandsteen
- 100mm vellingblokken
- 70/100mm gibboblokken
- wm dr — Wasmachine / droger
- wtw wp — WTW unit / warmtepomp
- vloerverwarming

Brandscheidingen

symbool	omschrijving
	zelfsluitend
	30 minuten WBDBO
	60 minuten WBDBO
	30 minuten WBDBO zelfsluitend
	60 minuten WBDBO zelfsluitend
DBL	droge bluisleiding

tpv meterkasten 60min WBDBO tpv de woningscheidende vloeren

tpv technische schachten 60min WBDBO tussen de verdiepingen, gerealiseerd door een brandscheiding met 30min WBDBO tweezijdig getoetst conform NEN 6068.

alle doorvoeren door brandscheidingen dienen brandwerend uitgevoerd te worden gelijk aan de brandwerendheid van de wand/vloer waar de doorvoer door gaat

Trap

trap conform bouwbesluit art. 2.27 afmetingen:

breedte:	1200mm
vrije hoogte:	≥ 2300mm
optrede:	≤ 188mm
aantrede:	≥ 220mm
leuning:	≥ 800mm en ≤ 1000mm boven de vk. trede
hekwerk:	≥ 1000mm boven afgewerkte vloer

Ruimteomschrijving bouwbesluit

ruimteomschrijving	bouwbesluit functie	gebruiksfunctie
entree	verkeersruimte	woonfunctie
hal	verkeersruimte	woonfunctie
woonkamer / keuken	verblijfsruimte	woonfunctie
slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
techniek	technische ruimte	woonfunctie
techniek	technische ruimte	overige gebruiksfunctie
toilet	toiletruimte	woonfunctie
badkamer	badruimte	woonfunctie
bergruimte	bergruimte	woonfunctie
meterkast (w/k)	meterruimte	woonfunctie
terras/balkon/loggia	buitenruimte	woonfunctie

Gemeente Barneveld
Dienst Omgevingsdienst
De Vallei
Ontvangen: 2023WO273
Datum: 26-04-2024

van Egmond, *architecten*

Aanvraag Omgevingsvergunning (AO)

project: appartementen Valkseweg
locatie & opdrachtgever: te Barneveld voor de Bunte Vastgoed
onderwerp: matenplan derde verdieping

schaal: 1:50
datum: 01-09-2023
formaat: 85x120
getekend: RK

wijziging: B. 01/11/2023
werknummer: 21239
tekeningnummer: 3_103

van Egmond Architecten B.V.
Gooiweg 5
2201 AX Noordwijk
+31 (0)71 36 19 700
info@vanegmondarchitecten.nl
www.vanegmondarchitecten.nl

Full Service Architectuur