



Renvooi algemeen

- Er wordt gebouwd overeenkomstig het bouwbesluit.
- Ter beperking van ontwikkeling van brand voldoen de verschillende onderdelen aan de artikelen 2.67, 2.68, 2.69 en 2.70 van het bouwbesluit.
 - De beperking van ontwikkeling van brand voldoen de verschillende onderdelen aan de artikelen 2.67, 2.68, 2.69 en 2.70 van het bouwbesluit.
 - Verstrekken minimaal conform NEN 1087
 - Waarfunctie en overige gebruiksfunctie ventilatie d.m.v. mechanische toevoer en mechanische afvoer
 - Alle beglazing voorzien van U-waarde conform BENG-berekening
 - Alle uitwendige en indien noodzakelijk inwendige scheidingsconstructies voorzien van isolatie.
 - Ru-waarde conform BENG-berekening
 - Aansluitvoorwaarden elektriciteit en drinkwater conform bouwbesluit, deel 1b, hoofdstuk IV.
 - Elektrische installatie minimaal volgens NEN 1010.
 - Drinkwaterinstallatie volgens NEN 1006.
 - Rookmelders conform NEN 2355 en aangegeven op het elektriciteitsplan.
 - Hoogteverschil tussen toegangen en aansluitend terras kleiner of gelijk aan 2cm.
 - Opstalplaat aanrecht min. 0,6x1,5m en koektafel min. 0,6x0,6m.
 - De wateropname van toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in sanitaire ruimten is conform NEN 3778 waarbij de wand van het toilet tot een hoogte van 1,2m een gemiddelde wateropname heeft van 0,01 kg/(m²*51/2) maar niet groter dan 0,2 kg/(m²*51/2), bij de badruimte geldt bovendien dat t.p.v. de douche over een lengte van 3,0m deze hoogte 2,1m is.
 - De licht- en waterdichtheid en vochtverende voorzieningen van inwendige en uitwendige scheidingsconstructies conform NEN 2487, NEN 2778 en NEN 7100.
 - Woning tv, telefoon- en caï-aansluiting.
 - Hang- en sluitwerk overeenkomstig NEN 1087 en NEN 5046, skh2/skg**.
 - Inbraakwerendheid volgens afdeling 2.15 van het bouwbesluit.
 - Alle deuren/daorgangen hebben een vrije doorgang van min. 85x200cm.
 - De voordeur heeft een vrije doorgang van min. 90x200cm.
 - De voorzieningen voor water en elektriciteit voldoen aan de (Medel-) aansluitvoorwaarden voor water en elektriciteitsbedrijven in Nederland.
 - Verwarmingsinstallatie d.m.v. centrale warmtepomp.
 - Verstrekken meterkasten d.m.v. een skuïf boven en onder de deur.
 - Doorsluitend woning volgens NEN 1037 tot 40m³/a per m² vloeroppervlakte.
 - Waring van angedante.
 - In de uitwendige scheidingsconstructie (stalen, gips en daken) mogen geen onafsluitbare openingen aanwezig zijn die breder zijn dan 0,07m (conform Bouwbesluit, Afd. 3.17.1) m.u.v. afsluitbare openingen en een uitsluiting van een voorziening van luchtverversing, ofvoer van rook en rood ont-/beuchting.
 - De aanleg en het materiaal voor de riolering van de woning voldoen aan de daarvoor geldende voorschriften, vermeld in de bouwvoorziening van de gemeente Borneveld en de van toepassing zijnde NEN normen (o.a. NEN 3215).
 - Huiskerken en balkons voldoen aan zandzak slingerproef.

Legenda

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|-----------------------------|
| | 100mm gevelmetselwerk | | 150/214/300mm kalkzandsteen |
| | 46mm aluminium verlijnd op rachsels | | 100mm vellingblokken |
| | 160mm spouwisolatie | | 70/100mm glibblokken |
| | 100mm verlijdblokken | | Wasmachine / droger |
| | 70/100mm glibblokken | | WWT unit / warmtepomp |
| | Wasmachine / droger | | vloerverwarming |
| | WWT unit / warmtepomp | | |
| | vloerverwarming | | |

Trap

- trap conform bouwbesluit art. 2.27 afmetingen:
- breedte: 1200mm
 - vrije hoogte: ≥ 2300mm
 - oprit: ≥ 180mm
 - oprit: ≥ 220mm
 - kuuring: ≥ 800mm en ≤ 1000mm boven de vl. trave huukwerk
 - 1000mm boven afgewerkte vloer

Ruimteomschrijving bouwbesluit

ruimteomschrijving	bouwbesluit functie	gebruiksfunctie
entree	verkeersruimte	woonfunctie
hal	verkeersruimte	woonfunctie
woonkamer / keuken	verblijfsruimte	woonfunctie
slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
techniek	technische ruimte	woonfunctie
techniek	technische ruimte	overige gebruiksfunctie
toilet	toilettruimte	woonfunctie
badkamer	badruimte	woonfunctie
bergruimte	bergruimte	woonfunctie
meterkast (w/k)	meterruimte	woonfunctie
terras/balkon/loggia	buitenruimte	woonfunctie

van Egmond, architecten Aanvraag Omgevingsvergunning (AO)

maat: appartementen Valkeweg locatie B gmluizing: te Borneveld adres: matenplan eerste en tweede verdieping

schaal: 1:50 datum: 01-09-2023 formaat: 85x120 getekent: RK

wijziging: B. 01/11/2023 tekenaar: 21239 tekeningnummer: 3_101

van Egmond Architecten B.V. info@vanegmondarchitecten.nl Full Service Architectuur
 Coenly 5 -431 (0)78 38 79 700
 2201 AX Noordwijk www.vanegmondarchitecten.nl