

Voorstel Dagelijks Bestuur 6 februari 2024

Onderwerp	Onderwerp: Ontwerp peilbesluit Koepoort Staveren (Wijziging peilbesluit WGP Gaasterlân)
Bijlagen	1. Toelichting peilbesluit 2. Peilenkaart vigerende situatie 3. Peilenkaart werkelijke situatie 4. Peilenkaart toekomstige situatie
Steller	Jan van der Velde

Het dagelijks bestuur besluit

1. Het ontwerp-peilbesluit Koepoort Staveren vast te stellen.
2. Het ontwerp-peilbesluit Koepoort Staveren ter inzage te leggen.
3. Het peilbesluit Koepoort Staveren vast te stellen wanneer bij de terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend, waarbij alle eerder genomen peilbesluiten of delen daarvan die liggen binnen de begrenzing van het peilbesluit Koepoort Staveren worden ingetrokken.

Korte samenvatting

Het dagelijks bestuur heeft besloten om het ontwerp-peilbesluit Koepoort Staveren inspraakrijp te verklaren. Het betreft een peilverhoging in de polder Noordermeer te Staveren vanwege de geplande ontwikkeling van het plangebied tot woningen aan het water. In de nieuwe situatie komt 1,6 hectare gebied in open verbinding met de Friese boezem.

Vastgesteld in de vergadering van het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân 6 februari 2024

L.M.B.C. Kroon
Dijkgraaf

O. Bijlsma
Secretaris-directeur

Inleiding

In het kader van de ontwikkeling van wonen aan het water vindt aanpassing van de inrichting en waterhuishouding plaats in het gebied Koepoort Staveren.

Het circa 1,6 ha grote plangebied ligt ten aan de oostzijde van Staveren ten noorden van de Koeweg. Het gebied wordt ingericht voor wonen aan het water. Voor een goede afstemming op de nieuwe functie is wijziging van het peilbesluit noodzakelijk. De wijziging van het peilbesluit is op 31 augustus 2023 aangevraagd. Door de ontwikkeling van het gebied neemt de lengte aan waterkering met 170 meter toe. Voor toekomstig beheer en onderhoud is een afkoopsom van toepassing.

Beoogd resultaat

Een beter op de toekomstige functie (wonen aan het water) afgestemde waterhuishouding.

Onderbouwing beslispunten

1. Het ontwerp-peilbesluit Koepoort Staveren vast te stellen.

1.1. *Door de peilwijziging voldoet de waterhuishouding ter plaatse beter aan de (gewijzigde) functie van het gebied.*

De functie wonen (aan het water) vraagt om hogere waterpeilen dan de huidige (op landbouw toegesneden) waterpeilen.

1.2. *Het hydrologisch onderzoek toont aan dat er geen nadelige gevolgen zijn.*

Het betreft een peilverhoging op een geringe oppervlakte (1,6 hectare). In het invloed gebied van de peilwijziging liggen geen landbouwgronden. Ook is er geen sprake van negatieve gevolgen voor de bebouwing in de buurt van het plangebied.

1.3. *De gevolgen voor het peilbeheer zijn neutraal tot licht positief.*

In de nieuwe situatie neemt de bemalen oppervlakte licht (circa 1,6 ha) af en de boezemerging licht toe.

1.4. *De peilwijzigingen passen binnen de beleidskaders.*

De peilverhoging is in lijn met de Richtlijn peilbeheer, het waterbeheerplan, en de uitgangspunten van Fryslân 2050+. Het watersysteem wordt iets klimaat robuuster door een toename van de boezemerging, minder bemalen oppervlakte en de effecten op het waterleven zijn ook licht positief door minder barrières voor vis en andere fauna. De peilwijzigingen zijn "Bovi" proof omdat er geen sprake is van peilverlagingen, afwenteling op de omgeving. Ook voldoet het peilbesluit aan de normering voor regionale wateroverlast.

2. Het ontwerp-peilbesluit Koepoort Staveren inspraakrijp te verklaren.

2.1 *Hiermee wordt voldaan aan de voor peilbesluiten wettelijk vastgestelde procedure.*

Op grond van de Waterverordening provincie Fryslân en artikel 3.11 van de Algemene Wet Bestuursrecht is het noodzakelijk om het ontwerp-peilbesluit ter inzage te leggen.

3. Het peilbesluit Koepoort Staveren vast te stellen wanneer bij de terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend, waarbij alle eerder genomen peilbesluiten of delen daarvan die liggen binnen de begrenzing van het peilbesluit Koepoort Staveren worden ingetrokken.

3.1 *Als er geen zienswijzen worden ingediend kan het ontwerp-peilbesluit ongewijzigd worden vastgesteld.*

Wijzigingen komen alleen voort uit eventueel ingediende zienswijzen. Wanneer die er niet zijn is een tweede behandeling door het dagelijks bestuur is overbodig .

Alternatief

Geen.

Risico's

Geen.

Financiën en capaciteit

Voor de 170 meter langere waterkering wordt tijdens de vergunningprocedure een afkoopsom bepaald zoals vastgelegd in de Beleidsregels afkoopsommen voor buitengewoon onderhoud betreffende aan te leggen waterkeringen.

Uitvoering

Na vaststelling wordt het ontwerp-peilbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn hun zienswijzen tegen het ontwerp-peilbesluit indienen. Het ontwerp-peilbesluit wordt gepubliceerd in het Elektronisch Waterschapsblad (te vinden op www.overheid.nl). Indien er bij de terinzagelegging zienswijzen worden ingediend, zal het peilbesluit met reactienota aan het dagelijks bestuur ter vaststelling worden voorgelegd. Dit peilbesluit treedt in werking na plaatsing van een kennisgeving in het Elektronisch Waterschapsblad.

Communicatie

Het ontwerp peilbesluit wordt digitaal bekendgemaakt op www.officielebekendmakingen.nl . De bekendmaking van de terinzagelegging van het peilbesluit vindt volgens de vastgestelde procedures plaats.

Tabel met de vigerende en toekomstige waterpeilen

Huidig peil (m t.o.v. NAP)	Huidig veldpeil (m t.o.v. NAP)	Vast te stellen peil (m t.o.v. NAP)	Peilwijziging (m)	Oppervlakte peilvak (ha's)
-2,65	-2,0	-0,52	1,48	1,6

*= huidig werkelijk veldpeil is -2,0 m NAP door enkele duikers die stuwend liggen (peilbepalend zijn).