



M.e.r.-beoordelingsnotitie

Zuivelpark te Hoogeveen



In opdracht van	DOC Kaas
Kenmerk	DOHO.1200.20231123.MS.PR
Datum	23 november 2023
Versie, Status	Versie 1, Definitief



Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
1. Inleiding	3
1.1. Algemeen	3
1.2. Toekomstige ontwikkelingen	3
1.3. Cumulatie	3
1.4. Leeswijzer	3
2. Beleid en besluiten	4
2.1.1. M.e.r.-richtlijn	4
2.1.2. Vogelrichtlijn (Richtlijn 79/409/EG).....	4
2.1.3. Habitatrichtlijn (Richtlijn 92/43/EEG)	4
2.1.4. Wet Natuurbescherming	4
2.2. Nationaal beleid	5
2.2.1. Wet Milieubeheer	5
2.2.2. Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht.....	5
2.2.3. Activiteitenbesluit	5
2.2.4. Handleiding Geur	5
2.2.5. Wet geluidhinder	5
2.3. Provinciaal beleid	6
2.3.1. Provinciale Omgevingsverordening Drenthe 2018	6
2.3.2. Natuurnetwerk Nederland (NNN).....	6
2.4. Gemeentelijk beleid	6
2.4.1. Bestemmingsplan	6
3. Milieueffecten	7
3.1. Afvalstoffen	7
3.1.1. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'afvalstoffen'	7
3.1.2. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied.....	7
3.1.3. Conclusie	7
3.2. Waterinname en afvalwaterlozing	7
3.2.1. Waterinname.....	7
3.2.2. Afvalwater	7
3.2.3. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'waterinname en afvalwaterlozing'	8
3.2.4. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied.....	8
3.2.5. Conclusie	8
3.3. Lucht, stof, geur	8
3.3.1. Lucht	8
3.3.2. Stof.....	9
3.3.3. Geur	9
3.3.4. Licht, straling en visuele aspecten.....	9
3.3.5. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'lucht, stof, geur'	9
3.3.6. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied.....	9
3.3.7. Conclusie	9
3.4. Geluid en trilling	9
3.4.1. Geluid.....	9
3.4.2. Trillingen	9
3.4.3. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'geluid en trilling'	9
3.4.4. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied.....	9
3.4.5. Conclusie	9
3.5. Bodem	10
3.5.1. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'bodem'	10
3.5.2. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied.....	10
3.5.3. Conclusie	10
3.6. Energieverbruik	10
3.6.1. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'energie'	10
3.6.2. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied.....	10
3.6.3. Conclusie	10
4. Conclusie	11
Bijlage 1 Plankaart bestemmingsplan bedrijventerrein Buitenvaart II	13



1. Inleiding

1.1. Algemeen

Voor u ligt de m.e.r.-beoordelingsnotitie voor de voorgenomen uitbreiding van de activiteiten bij het Zuivelpark Buitenvaart te Hoogeveen (hierna: het Zuivelpark). Op het Zuivelpark worden schakels in de kaasketen bij elkaar gebracht, namelijk:

- De aanvoer van melk,
- De productie en verwerking van wei,
- Het versnijden, verpakken en distribueren van kaas.

In dit document wordt herhaaldelijk verwezen naar de beoogde of gewenste situatie. Hiermee wordt de toekomstige situatie van het Zuivelpark bedoeld conform de revisieaanvraag, waarin de totale productie 272.000 ton eindproduct per jaar bedraagt (zie bijlage 1 van de revisieaanvraag). Voor een uitgebreidere prognose en de verdeling van deze productiecapaciteit in de beoogde situatie wordt verwezen naar bijlage 1-04 van de revisieaanvraag.

1.2. Toekomstige ontwikkelingen

Na de realisatie van de hiervoor beschreven productiecapaciteitsuitbreiding, zal het Zuivelpark zich actief blijven opstellen met als doel rendementsverhoging, verlaging van kosten en verlaging van de milieubelasting. Hierbij valt te denken aan verdergaande automatisering, flexibilisering en mechanisering van processen in de productieketen en verdergaande behandeling en hergebruik van water- en energiestromen. Zie ook het overzicht van toekomstige ontwikkelingen in bijlage 1 van de revisieaanvraag.

1.3. Cumulatie

Cumulatie met andere projecten kan optreden wanneer twee of meer activiteiten op dusdanige afstand van elkaar worden gerealiseerd, dat de milieueffecten van deze activiteiten elkaar verzwakken of versterken. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn indien er in de directe omgeving meer industriële ondernemingen een aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben ingediend die gevolgen heeft voor de milieueffecten van dat bedrijf.

In de directe omgeving van Zuivelpark zijn er geen andere activiteiten, die de milieueffecten verzwakken of versterken.

1.4. Leeswijzer

Deze m.e.r.-beoordelingsnotitie bestaat achtereenvolgens uit de volgende onderdelen:

- Inleiding op de m.e.r.-beoordelingsnotitie en het Zuivelpark (hoofdstuk 1);
- Overzicht van de vergunningensituatie van het Zuivelpark (bijlage 1-02 van de revisieaanvraag);
- Aard en omvang van de voorgenomen uitbreiding (bijlage 1 van de revisieaanvraag);
- Beschrijving van de bedrijfsactiviteiten (bijlage 1 van de revisieaanvraag);
- Toelichting op beleid en besluiten (hoofdstuk 2);
- Omschrijving situering van het Zuivelpark in de omgeving (paragraaf 2.4);
- Omschrijving en beoordeling milieueffecten van de voorgenomen uitbreiding (hoofdstuk 3);
- Conclusie (hoofdstuk 4).



2. Beleid en besluiten

Ten aanzien van internationaal, nationaal, provinciaal en gemeentelijk beleid is onder andere de volgende wet- en regelgeving van belang.

2.1. Internationaal beleid

2.1.1. M.e.r.-richtlijn

Besluit van 4 juli 1994, houdende uitvoering van het hoofdstuk Milieueffectrapportage van de Wet milieubeheer. De wettelijke verankering van m.e.r. in de Wet milieubeheer (Hoofdstuk 7, Milieueffectrapportage) en het Besluit m.e.r. vormt de 'vertaling' (omzetting) van Europese richtlijnen naar de Nederlandse situatie:

- De Europese richtlijn betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten van 13 december 2011 (2011/92/EU). Deze richtlijn vervangt (zonder een inhoudelijke aanpassing) de oorspronkelijke richtlijn van 27 juni 1985 (85/337/EEG), gewijzigd door 97/11/EG, 2003/35/EG en 2009/31/EG.
- De Europese richtlijn betreffende de beoordeling van de gevolgen voor het milieu van bepaalde plannen en programma's van 27 juni 2001 (2001/42/EG). Deze richtlijn heeft ten doel het ontstaan van vervuiling of hinder van meet af aan te vermijden, door voor te schrijven dat in een zo vroeg mogelijk stadium rekening dient te worden gehouden met de gevolgen van alle technische plannings- en beslissingsprocessen voor het milieu.

2.1.2. Vogelrichtlijn (Richtlijn 79/409/EG)

De Vogelrichtlijn is Richtlijn 79/409/EG van de Raad van 2 april 1979 inzake het behoud van de vogelstand. Deze richtlijn heeft tot doel de instandhouding van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de lidstaten waarop het Verdrag van toepassing is. Zij betreft de bescherming, het beheer en de regulering van deze soorten en stelt regels voor de exploitatie daarvan.

2.1.3. Habitatrichtlijn (Richtlijn 92/43/EEG)

De Habitatrichtlijn is een richtlijn inzake de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna. Deze richtlijn heeft ten doel bij te dragen tot het waarborgen van de biologische diversiteit door het instandhouden van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna op het Europese grondgebied van de lidstaten waarop het Verdrag van toepassing is.

2.1.4. Wet Natuurbescherming

Met de implementatie van de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn in onze nationale wetgeving is een einde gekomen aan de rechtstreekse werking van de Vogel- en Habitatrichtlijn. De soortenbescherming is nu verankerd in de Wet natuurbescherming.

Naast de bescherming van soorten heeft deze wet als doel het geven van wettelijke bescherming aan terreinen en wateren met bijzondere natuur- en landschapswaarden (voorheen verankerd in de Natuurbeschermingswet 1998).

2.1.5. Kaderrichtlijn water

Kaderrichtlijn Water: Richtlijn 2000/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid. Deze richtlijn heeft tot doel de kwaliteit van oppervlakte- en grondwater in Europa te waarborgen. Doel van de Richtlijn is de vaststelling van een kader voor de bescherming van landoppervlaktewater, overgangswater, kustwateren en grondwater (art. 1). Met dat kader wordt beoogd aquatische ecosystemen en daarmee verband houdende ecosystemen en gebieden voor verdere achteruitgang te behoeden, duurzaam gebruik van water te bevorderen en het aquatisch milieu een verhoogde bescherming en verbetering te bieden.

Verder heeft de Richtlijn tot doel een vermindering van verontreiniging van grondwater te bewerkstelligen en de gevolgen van overstromingen en perioden van droogte af te zwakken. Dit alles moet bijdragen tot de beschikbaarheid van voldoende oppervlaktewater en grondwater van goede kwaliteit voor een duurzaam, evenwichtig en billijk gebruik, tot een significante vermindering van de verontreiniging van grondwater, tot de bescherming van territoriale en mariene wateren.

De omvattendheid van de doelstelling van de Richtlijn – kort gezegd: de bescherming van de kwaliteit en kwantiteit van oppervlakte-, grond- en zeewater - moge duidelijk maken dat de Richtlijn het kader beoogt te scheppen voor het gehele EU-waterbeleid.

De vigerende vergunningsituatie van het Zuivelpark met betrekking tot water is weergegeven in bijlage 1-02 van de revisieaanvraag.



2.2. Nationaal beleid

2.2.1. Wet Milieubeheer

Wet van 13 juni 1979, houdende regels met betrekking tot een aantal algemene onderwerpen op het gebied van de milieuhygiëne. Deze wet is bedoeld om milieubelasting door bedrijven en instellingen te voorkomen of te beperken. Met ingang van 1 maart 1993 verving deze wet de 'Hinderwet'.

2.2.2. Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

Met ingang van 1 oktober 2010 is de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht de juridische basis voor het verlenen van omgevingsvergunningen. De omgevingsvergunning is één geïntegreerde vergunning voor bouwen, wonen, monumenten, ruimte, natuur en milieu.

Met de invoering van de omgevingsvergunning op 1 oktober 2010 is een deel van onder andere de toestemmingen van de Wro en de Wm overgegaan in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Voorbeelden hiervan zijn het projectbesluit uit de Wro en de milieuvergunning uit de Wm. Hiervoor moesten bovenstaande wetten aangepast worden. Dat is gebeurd in de invoeringswet Wabo (Staatsblad 2010, nr. 142).

Naast wetten moesten ook amvb's, waaronder het Besluit milieueffectrapportage, aangepast worden aan de invoering van de omgevingsvergunning. Dit is gebeurd in het Invoeringsbesluit Wabo (Staatsblad 2010, nr. 144), van 25 maart 2010.

Op 27 juli 2011 is de Wet van 6 juli 2011 tot wijziging van de Wet milieubeheer (verbeterde aansluiting van de Wet milieubeheer en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op de kaderrichtlijn water) in werking getreden (Staatsblad 2011, nr. 373).

Met deze wijzigingswet wordt in de Wet milieubeheer en de Wet algemene bepalingen omgevingswet nauwkeuriger aangesloten bij de terminologie van de kaderrichtlijn water (hierna: KRW).

2.2.3. Activiteitenbesluit

Het Activiteitenbesluit bevat algemene milieuregels voor bedrijven. Bedrijven die vallen onder het regime van het Activiteitenbesluit hebben vaak geen vergunning voor het oprichten of een verandering nodig. Bedrijven kunnen geheel of gedeeltelijk onder de werking van het Activiteitenbesluit vallen. De Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht en het Besluit Omgevingsrecht bepalen of er sprake is van vergunningplicht, al dan niet in combinatie met het Activiteitenbesluit. Voor het Zuivelpark geldt dit laatste: een vergunningplicht in combinatie met het Activiteitenbesluit voor een aantal specifieke activiteiten.

2.2.4. Handleiding Geur

De handleiding geur legt uit hoe het bevoegd gezag het aanvaardbaar hinderniveau voor geur kan bepalen en handhaven. De handleiding gaat over geur van bedrijfsmatige activiteiten, anders dan veehouderij.

2.2.5. Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder biedt geluidsgevoelige bestemmingen (zoals woningen) bescherming tegen geluidhinder van wegverkeerlawaai, spoorweglawaai en industriellawaai door middel van zonering. Met de invoering van geluidproductieplafonds voor hoofd(spoor)wegen op 1 juli 2012 geldt de Wgh niet meer voor de aanleg/wijziging van hoofd(spoor)wegen, maar nog wel voor de bouw van gevoelige bestemmingen langs deze wegen. Anders dan de naam van de Wet geluidhinder misschien suggereert, worden niet alle milieugerichte geluidsaspecten in de Wet geluidhinder geregeld.

De belangrijkste onderwerpen die in de Wet geluidhinder worden geregeld zijn:

- o Industrielawaai, voor zover dit betrekking heeft op "gezoneerde industrieterreinen";
- o Wegverkeerslawaai, bouwen van woningen langs wegen en aanleg/ wijzigen van wegen;
- o Spoorweglawaai, bouwen van woningen langs spoorwegen en aanleg/ wijzigen van secundaire spoorwegen (niet het hoofdspoorwegnet).

Geluidsonderwerpen die niet in de Wet geluidhinder worden geregeld zijn onder andere:

- o Aanleg/wijziging van hoofd(spoor)wegen (Hst. 11 Wet milieubeheer);
- o Luchtvaartlawaai (Luchtvaartwet, Wet luchtvaart);
- o Industrielawaai (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Activiteitenbesluit);
- o Geluidswering gevels (Woningwet, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Bouwbesluit 2012);
- o Geluid op straat (APV).

Voor het voorkomen van geluidhinder door inrichtingen is er de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Op basis hiervan zijn in het Activiteitenbesluit voor een groot aantal type inrichtingen algemene regels opgenomen. Voor een aantal typen inrichtingen geldt een vergunningsplicht. Het bevoegd gezag neemt dan geluidvoorschriften op in de omgevingsvergunning.

Op grond van de Wabo kan, wanneer er strijdigheid is met het bestemmingsplan, een omgevingsvergunning verleend worden mede gericht op de ruimtelijke inpasbaarheid van de gewenste activiteit. In dat geval speelt naast een akoestische beschouwing in het kader van een goede ruimtelijke ordening in sommige situaties ook de Wet geluidhinder een rol.

2.3. Provinciaal beleid

Provinciale Staten van de provincie Drenthe hebben op 28 september 2022 de nieuwste Omgevingsvisie Drenthe vastgesteld. Het is daarmee hét strategisch kader voor de ruimtelijk economische ontwikkeling van Drenthe. De Omgevingsvisie Drenthe is een integraal document waarin de voor de provincie vier wettelijke planvormen zijn samengenomen:

- de provinciale structuurvisie op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- het provinciaal milieubeleidsplan op grond van de Wet milieubeheer (WM);
- het regionaal waterplan op grond van de waterwetgeving;
- het provinciaal verkeers- en vervoersplan op grond van de Planwet Verkeer en Vervoer.

De Drentse provinciale ambities zijn verwoord in haar Provinciale omgevingsverordening, welke is opgesteld op 3 oktober 2018.

2.3.1. Provinciale Omgevingsverordening Drenthe 2018

Het uitvoeringsinstrument dat aan de Omgevingsvisie Drenthe is gekoppeld, is de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe 2018. Het uitgangspunt van deze verordening is dat er niet meer geregeld wordt dan nodig is voor het belang zoals dat in de Omgevingsvisie is verwoord. De Omgevingsverordening is in feite het overkoepelende beleidsdocument voor gemeentelijk beleid.

2.3.2. Natuurnetwerk Nederland (NNN)

In de Omgevingsvisie Drenthe is het provinciale beleid neergelegd met betrekking tot het Natuurnetwerk Nederland (destijds de Ecologische Hoofdstructuur (EHS)). De EHS-kaart is onderdeel van de Omgevingsvisie en een concretisering van dit provinciale beleid. Het NNN in de omgeving van Zuivelpark is weergegeven in afbeelding 2.1.



Afbeelding 2.1. NNN in de omgeving van het Zuivelpark (rode cirkel).

2.4. Gemeentelijk beleid

2.4.1. Bestemmingsplan

Het terrein van Zuivelpark valt binnen bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Buitenvaart II', dat is vastgesteld op 30 januari 2008.

Binnen dit bestemmingsplan heeft het terrein van Zuivelpark de bestemming bedrijfsdoeleinden (Bd). Bij het bestemmingsplan is een Plankaart verbonden, welke als bijlage 1 is toegevoegd aan deze m.e.r.-beoordelingsnotitie.

Het bedrijventerrein bestaat vooral uit woningen en agrarisch gebied. Aan de noordzijde van het bedrijventerrein bevindt zich de snelweg A37 tussen Zwolle en Emmen.

Aan de zuidzijde van het bedrijventerrein is één ander gebied aangewezen met bestemming bedrijfsdoeleinden. Dit gebied is op dit moment nog braakliggend, maar zuivelbedrijf FAGE heeft hier wel een oprichtingsvergunning verkregen. Naast de activiteiten van Zuivelpark is er op dit bedrijventerrein geen bedrijvigheid aanwezig met milieuhygiënische effecten op de omgeving (geur, geluid, verkeer).

Aan de westzijde bevindt zich het bedrijventerrein Buitenvaart 1. Op dit bedrijventerrein zijn diverse bedrijven in verschillende sectoren gelegen.



3. Milieueffecten

Dit hoofdstuk brengt de potentiële milieueffecten in beeld, waarvan de verwachting is dat deze optreden. Voor zover dat van toepassing is, zijn het bereik, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect beschreven.

3.1. Afvalstoffen

Bij de bedrijfsprocessen van het Zuivelpark komen permanent afvalstoffen vrij. De afvalstoffenstromen worden gescheiden afgegeven, voor zover dit redelijkerwijs mogelijk is. Het gescheiden ingezameld afval bestaat uit enkele stromen zoals papier en karton, metalen, gevaarlijk afval en afgewerkte olie. Het gemengde bedrijfsafval wordt decentraal verzameld en daarna overgebracht naar de perscontainer. Wanneer de perscontainer vol is, wordt deze ook door een erkende inzamelaar afgehaald en geleegd. Bijlage 2-04 van de revisieaanvraag geeft een overzicht van de afvalinzameling.

Het Zuivelpark heeft geen afvalstromen die dermate bijzonder zijn dat deze niet binnen het eigen gebied verwerkt kunnen worden, met uitzondering van de melk die met antibiotica is vervuild. In die zin is er (met uitzondering van de antibiotica-melk) geen sprake van gebiedsoverschrijdende afvalstroom. De met antibiotica vervuilde melk wordt verwerkt in Son (Rendac). Er is geen sprake van grensoverschrijdende afvalverwerking.

3.1.1. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'afvalstoffen'

Direct gerelateerd aan de productie-omvang van Zuivelpark, neemt de absolute hoeveelheid afvalstoffen als gevolg van de geplande capaciteitsuitbreiding toe. Er is bij normale bedrijfsvoering sprake van een permanent vrijkomen/ontstaan van afvalstromen.

Het Zuivelpark voert ontstane afvalstromen af naar erkende inzamelaars. Een erkende inzamelaar voert het afval af naar een erkende verwerker. Deze is verplicht om afval op de meest verantwoorde manier te verwerken, waar mogelijk zoveel mogelijk binnen het eigen gebied.

3.1.2 Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied

De effecten van de afvalstroom zijn omkeerbaar. De vrijkomende afvalstromen worden immers grotendeels hergebruikt. De inhoud van de afvalstromen die (deels) niet worden hergebruikt, is niet dermate schadelijk dat omkeerbaarheid als gevolg hiervan in het geding zou kunnen komen.

3.1.3. Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het milieueffect van de productieuitbreiding op het gebied van het milieuthema 'afval' aanwezig is. Immers, de absolute hoeveelheid 'afval' neemt toe als gevolg van de productieuitbreiding. Het milieueffect van de afvalstromen blijft beperkt doordat deze gescheiden worden afgegeven en daarna grotendeels worden hergebruikt/ingezet voor nuttige toepassingen. De afvalstromen die verbrand worden, leiden niet tot onomkeerbaarheid.

Er kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen capaciteitsuitbreiding van het Zuivelpark op het gebied van het milieueffect 'afval' niet leidt tot (mogelijke) belangrijke nadelige milieugevolgen.

3.2. Waterinname en afvalwaterlozing

Op het gebied van water is er sprake van waterinname (water in/ influent) en afvalwater (water uit/ effluent). Voor de watervoorziening maakt Zuivelpark gebruik van leidingwater via het drinkwaterleidingnet. Voor de zuivering van het afvalwater maakt Zuivelpark gebruik van de RWZI Echten, welke in beheer is bij het waterschap Drents Overijsselse Delta.

Het waterverbruik van het Zuivelpark hangt deels samen met de productiecapaciteit.

3.2.1. Waterinname

De verwachte hoeveelheid waterinname in de beoogde situatie is weergegeven in bijlage 8 van de revisieaanvraag. In deze bijlage is ook een stroomschema opgenomen met daarin een schematische weergave van de water- en afvalwaterstromen.

3.2.2 Afvalwater

Het afvalwater wordt via de bedrijfsriolering verzameld en vervolgens deels geloosd op de gemeentelijke riolering (het vuilwaterriool) en deels op het oppervlaktewater. In bijlage 8 van de revisieaanvraag is weergegeven welke afvalwaterstromen waarop worden geloosd (oppervlaktewater of de gemeentelijke riolering).

3.2.2.1 Lozing op gemeentelijke riolering

Het afvalwater dat het Zuivelpark loost op het gemeentelijke riool bevat verschillende stoffen. Deze stoffen verhogen het biologisch en chemisch zuurstofverbruik van het afvalwater en beïnvloeden in het geval van reinigingsmiddelen, de pH van het afvalwater. Het lozen van condensaat verhoogt de temperatuur van het afvalwater.

De geloosde stoffen (inclusief karakterisering van de lozingen) van het Zuivelpark op het gemeentelijke riool zijn weergegeven in bijlage 8 van de revisieaanvraag. Deze bijlage bevat tevens informatie m.b.t. het lozingsstelsel, monitoring van lozingsparameters, risico's en onvoorziene omstandigheden en organisatorische maatregelen en de vereisten waaronder de lozing plaatsvindt in de beoogde situatie.



3.2.2.2 Lozing op oppervlaktewater

De volgende afvalwaterstromen die worden onderscheiden, kunnen worden afgevoerd naar het nabijgelegen ontvangende oppervlaktewaterlichaam:

- niet verontreinigd hemelwater;
- niet verontreinigd proceswater en overtollig condensaat / permeaat.

De afvoer van niet verontreinigd proceswater en overtollig condensaat / permeaat vindt om verschillende redenen voorsnog plaats op het gemeentelijke riool (zie bijlage 8 van de revisieaanvraag).

Het niet verontreinigde hemelwater omvat de afvoeren van alle dakoppervlakken van gebouwen en van niet verontreinigd verhard terreinoppervlak. Dit hemelwater wordt afgevoerd op het in de directe omgeving van het bedrijfsterrein aanwezige slotenstelsel en retentievijvers.

Lozing van deze afvalwaterstroom vindt plaats conform de vereisten voor de lozing van afvloeiend hemelwater, zoals genoemd in artikel 3.3 van het Activiteitenbesluit.

3.2.3 Effectbeschrijving voor het milieuthema 'waterinname en afvalwaterlozing'

Ondanks het streven naar maximale duurzaamheid en herinzet van water zal het watergebruik in de beoogde situatie toenemen als gevolg van de gewenste capaciteitsvergroting.

Het effect op de omgeving van deze toename is verwaarloosbaar, aangezien de waterinname niet een eigen grondwaterbron betreft. De waterleidingmaatschappij zal zorgdragen voor een duurzame onttrekking van het geleverde leidingwater. Bovendien zal het Zuivelpark aantoonbaar blijven streven naar het beperken van de hoeveelheid watergebruik.

Het vrijkomende bedrijfsafvalwater van productielocatie Zuivelpark en van de productielocatie Alteveerstraat wordt gezamenlijk verwerkt en gezuiverd op dezelfde RWZI te Echten. In voorschrift 3.2 van de omgevingsvergunning (kenmerk: Z2020-00010485) zijn lozingseisen opgenomen voor de beide locaties voor de aspecten vuillast (v.e.'s), debiet, pH en temperatuur. Een uitgebreide omschrijving en naleving / beoogde aanpassing van deze voorschriften in de beoogde situatie zijn weergegeven in bijlage 8 van de revisieaanvraag.

3.2.4 Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied

Het watergebruik zal toenemen als gevolg van de uitbreiding van de productiecapaciteit. Dit is ondanks het streven naar maximale duurzaamheid en herinzet van water. Nadelige milieugevolgen als gevolg van de waterinname zijn beperkt. De drinkwatermaatschappij zal zorgdragen voor een duurzame onttrekking van het extra geleverde leidingwater.

Het Zuivelpark loost enerzijds op de gemeentelijke riolering en anderzijds op het oppervlaktewater. De effecten van het afvalwater op de gemeentelijke riolering kunnen zijn: een aantasting van de riolering door corrosieve stoffen in het effluent of een overbelasting van de RWZI Echten. Het Zuivelpark heeft voldoende waarborgen ingebouwd om deze effecten te voorkomen. Een uitgebreide omschrijving van deze waarborging is weergegeven in bijlage 8 van de revisieaanvraag.

3.2.5 Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het milieueffect van de uitbreiding op het gebied van het milieuthema 'waterinname en afvalwater' aanwezig is. Immers, de absolute hoeveelheden ingenomen water en afvalwater nemen toe als gevolg van de capaciteitsuitbreiding, ondanks het streven naar maximale duurzaamheid en herinzet van water.

De milieueffecten op het gebied van 'waterinname en afvalwater' zijn omkeerbaar. Er kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen capaciteitsuitbreiding van het Zuivelpark op het gebied van het milieueffect 'waterinname en afvalwater' niet leidt tot (mogelijke) belangrijke nadelige milieugevolgen.

3.3. Lucht, stof, geur

3.3.1. Lucht

Deze paragraaf omschrijft de emissies naar de lucht (CO₂ en NO_x) en de maatregelen van het Zuivelpark ter voorkoming en beperking van luchtmissies.

3.3.1.1 Verandering van klimaat door CO₂-emissie in rookgassen

Als gevolg van aardgasverbranding in bijvoorbeeld stoomketelinstallaties en droogtorens ontstaan rookgassen, welke voor een deel bestaan uit CO₂. De CO₂-emissie van deze rookgassen is rechtstreeks te berekenen uit het aardgasverbruik, wat continu wordt gemeten. De aanwezige stookinstallaties in de beoogde situatie zijn weergegeven in bijlage 1-08 van de revisieaanvraag.

3.3.1.2 Verzuring door stikstofoxiden in rookgassen

In het kader van de omgevingsvergunningaanvraag is een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd (bijlage 7-04 van de revisieaanvraag), waaruit blijkt dat de luchtkwaliteit in de beoogde situatie van Zuivelpark ter plaatse van de omliggende gevoelige bestemmingen wat betreft stikstofdioxide voldoet aan de grenswaarden van de Wet milieubeheer.

3.3.1.3 Effecten van stikstofdepositie in de omliggende natuurgebieden

De afstand van Zuivelpark tot het dichtsbijzijnde Natura 2000-gebied Mantingerzand bedraagt ca. 5,5 km. Vanwege deze geringe afstand heeft de capaciteitsuitbreiding mogelijk een significant-negatief effect wat betreft stikstofdepositie op dit Natura 2000-gebied.



Uit de toetsing die is uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming (zie bijlage 7-02 van de revisieaanvraag) blijkt dat mogelijke significant-negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de beoogde situatie uit te sluiten zijn.

3.3.2. Stof

De uitstoot van stof wordt veroorzaakt door restdeeltjes permeaat-, WPC-lactofeed of lactosepoeder in de drooglucht uit de droogtorens en fluïdbeds. De droogtorens worden gebruikt voor het drogen van wei tot permeaatpoeders en WPC-poeders terwijl de fluïdbeds worden ingezet voor naconditionering. Volgens voorschrift 9.1.1. van de beschikking wet Milieubeheer (kenmerk: MO/2011004325) is de maximale stofemissie vastgelegd op 5 mg/Nm³.

Uit de resultaten van het luchtkwaliteitsonderzoek (zie bijlage 7-04 van de revisieaanvraag) blijkt dat de luchtkwaliteit in de beoogde situatie van Zuivelpark ter plaatse van de omliggende gevoelige bestemmingen wat betreft fijn stof (PM₁₀ en PM_{2,5}) voldoet aan de grenswaarden van de Wet milieubeheer..

3.3.3. Geur

De afgelopen jaren zijn in opdracht van het Zuivelpark drie geuronderzoeken uitgevoerd. Bij geen van de drie geuronderzoeken is een hinderlijke geuremissie geconstateerd.

In de bijlagen 7-05, 7-06 en 7-08 van de revisieaanvraag zijn de geuronderzoeken weergegeven.

3.3.4. Licht, straling en visuele aspecten

Beïnvloeding en negatieve effecten op het milieu als gevolg van licht of straling zijn, gezien de afstanden tot de omgeving en de dichtstbijzijnde natuurwaarden, nauwelijks van toepassing en vormen geen kenmerkend milieueffect.

3.3.5. Effectbeschrijving voor het milieuthema 'lucht, stof, geur'

Direct gerelateerd aan de productiecapaciteit, nemen de CO₂-, de NO_x- en de stofemissie toe als gevolg van de geplande capaciteitsuitbreiding. Dit is ondanks de ingezette maatregelen om uitstoot te voorkomen en te beperken. Er is sprake van een permanent vrijkomen/ontstaan van CO₂, NO_x en stof bij normale bedrijfsvoering.

De CO₂-, NO_x- en stofuitstoot van Zuivelpark zijn gereguleerd middels:

- Het uitvoeren van een toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming, waarmee significant-negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten;
- De stoffilterinstallaties en de periodieke stofemissiemetingen. Hiermee is geborgd dat de stofemissies beneden de grenswaarde van 5 mg/Nm³ drooglucht blijven.

De geuremissie en het milieueffect van licht, straling en visuele aspecten zullen als gevolg van de productiecapaciteitsuitbreiding niet toenemen/wijzigen.

3.3.6. Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied

Als gevolg van bovenstaande maatregelen, kan omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied worden aangetoond.

3.3.7. Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het milieueffect van de uitbreiding op het gebied van het milieuthema 'lucht, stof, geur' niet kenmerkend aanwezig is.

3.4. Geluid en trilling

Geluid

In het kader van de revisieaanvraag is een akoestisch onderzoek uitgevoerd (zie bijlage 7-03 van de revisieaanvraag). Hierin zijn de geluidbelasting, het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximale (piek)geluidniveau vanwege de inrichting bepaald ter plaatse van zonebewakingspunten en de referentiepunten.

Het onderzoek heeft de geluidsemisatie getoetst aan de grenswaarden uit voorschrift 3.2.3 van veranderingsvergunning met kenmerk VTH 2012007896. Het onderzoek wijst uit dat aan deze voorschriften wordt voldaan.

Trillingen

De bedrijfsactiviteiten van het Zuivelpark staan niet bekend als processen die trillingen veroorzaken. Hierdoor zijn trillingen niet van toepassing en zal er geen trillingsgevaar zijn voor de omgeving.

Effectbeschrijving voor het milieuthema 'geluid en trilling'

De effecten als gevolg van de geluidstoename na de voorgenomen capaciteitsuitbreiding zijn aanwezig. Er zijn geen effecten van de productiecapaciteitsuitbreiding op het gebied van trilling.

Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied

De effecten van 'geluid en trilling' zijn omkeerbaar.

Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het milieueffect van de uitbreiding op het gebied van het milieuthema 'geluid en trilling' niet kenmerkend aanwezig is.



3.5. Bodem

De inrichting volgt de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming, om bodemeffecten als gevolg van de handelingen op het terrein te voorkomen. Aanvullend op deze richtlijn worden inspecties uitgevoerd, zoals bijvoorbeeld:

- Bedrijfsrioleringen inclusief pompgemalen en persleidingen periodiek gecontroleren op vloeistofdichtheid door een daartoe geaccrediteerd bedrijf.
Hiervoor wordt de riolering voor een langere periode vol water gezet en gecontroleerd op verlies, of de riolering wordt onder druk gezet en wordt gecontroleerd op drukafname gedurende een hiervoor vastgestelde periode.
- Het pekellokaal periodiek gecontroleren op vloeistofdichtheid, hetgeen wordt uitgevoerd dm.v. geo-electrisch onderzoek.

In bijlage 6-01 van de revisieaanvraag is de NRB-tabel van het Zuivelpark weergegeven.

Effectbeschrijving voor het milieuthema 'bodem'.

Het bereik van de effecten van de voorgenomen productiecapaciteitsuitbreiding op het milieuaspect bodem is niet nihil. De kans op bodemeffecten is als gevolg van de getroffen en te treffen maatregelen geminimaliseerd (zie bijlage 6-01 van de revisieaanvraag).

Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied

Er zal met hoge waarschijnlijkheid geen sprake zijn van bodemeffecten. Er is dan ook sprake van omkeerbaarheid.

Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het milieueffect van de uitbreiding op het gebied van het milieuthema bodem niet aanwezig is; de voorgenomen uitbreiding van het Zuivelpark op het gebied van het milieueffect 'bodem' leidt niet tot (mogelijke) belangrijke nadelige milieugevolgen.

3.6. Energieverbruik

De energie voor de bedrijfsactiviteiten van het Zuivelpark wordt gedragen door aardgas en elektriciteit. Het gebruik van energie wordt continu bewaakt door de hoeveelheden te meten en vast te leggen in het energiemanagementsysteem (EMS). Hierin worden de verbruiken te vergelijken met de streefwaarden. Deze streefwaarden zijn onder andere gekoppeld aan productiecijfers, eigenschappen van de installaties en omgevingsinvloeden.

Het verbruik (gas en elektra) in de beoogde situatie is weergegeven op het aanvraagformulier van de revisieaanvraag.

Effectbeschrijving voor het milieuthema 'energie'

Direct gerelateerd aan de productieomvang, neemt het absolute energieverbruik toe als gevolg van de geplande productiecapaciteitsuitbreiding. Dit is ondanks de ingezette maatregelen om het energieverbruik te beperken. Gezien de certificering ISO 14001 in combinatie met CO₂-reductiemanagement, is het energieverbruik per eenheid product zeer efficiënt en is er sprake van een zo klein mogelijke toename van het energieverbruik. Het bereik van het energieverbruik wordt zoveel mogelijk beperkt, maar het exacte bereik is, zoals bij alle energieverbruikers het geval, ondefinieerbaar.

Omkeerbaarheid van het milieueffect in het plangebied en studiegebied

De effecten van de energieverbruik van het Zuivelpark zijn omkeerbaar in het plangebied en studiegebied. Immers, de effecten zijn in deze gebieden zeer lastig te bepalen en tot een minimum beperkt.

Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het milieueffect van de uitbreiding op het gebied van het milieuthema energie minimaal en niet kenmerkend aanwezig is.



4. Conclusie

Uit de in dit rapport weergegeven overwegingen volgt dat er zich als gevolg van de voorgenomen uitbreiding van de activiteiten van het Zuivelpark geen 'belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu' voordoen die het opstellen van de milieueffectrapportage (m.e.r.) rechtvaardigen.

Hieronder volgt een opsomming van de belangrijkste milieugevolgen van de voorgenomen uitbreiding van het Zuivelpark.

- De hoeveelheid afvalstoffen neemt toe als gevolg van de voorgenomen uitbreiding. Het effect blijft beperkt doordat afvalstoffen gescheiden worden afgegeven en grotendeels worden hergebruikt/ingezet voor nuttige toepassingen. Het effect van de afvalstroom is omkeerbaar;
- De absolute hoeveelheden ingenomen water en afvalwater nemen toe als gevolg van de capaciteitsuitbreiding, ondanks het streven naar maximale duurzaamheid en herinzet van water. De effecten op het gebied van 'waterinname en afvalwater' zijn omkeerbaar;
- De voorgenomen uitbreiding heeft geen milieueffect op het gebied van 'bodem';
- Milieueffecten van de uitbreiding op het gebied van de milieuthema's 'geluid en trilling', 'lucht, stof en geur' en 'energie' zijn omkeerbaar en niet kenmerkend aanwezig.



Bijlage 1 Plankaart Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Buitenvaart II'



BESTEMINGEN

Bd	Bedrijfsdoelinden
Fd	Facilitaire doelinden
Bv	Verzorgend bedrijf
AgA	Agrarisch gebied A, kleinschalig agrarisch gebied
AgB	Agrarisch gebied B, open agrarisch gebied
Ab	Agrarisch bedrijf
K	Kwekerij
W	Wonen
G	Groenvoorzieningen
B	Bos
Wa	Water
V	Verkeersdoelinden
Vu	Uit te werken verkeersdoelinden
GR	Groenvoorzieningen en leemopslag
P	Pingo-Ruïne

Artikel

4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

AANDUIDINGEN

	Topografische en/of kadastrale situatie (augustus 2005)
	Bouwwijk
	Bouwgrans
	Gevelbouwgrans
	Bestemmingsgrans
	Grens bestemmingsplan
	Grens bouwvoorschriften
	Aanduiding bouwvoorschriften:
	A. Min. bouwhoogte gebouwen
	B. Max. bouwhoogte gebouwen
	C. Max. bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde
	D. Min. bebouwingspercentages
	E. Max. bebouwingspercentages
	Wijzigingsbevoegdheid t.b.v. Bos
	Wijzigingsbevoegdheid t.b.v. Wonen en Bos met bouwvlak
	Wijzigingsbevoegdheid t.b.v. Wonen
	Landschappelijke waarde
	Beschermingszone Pingo-Ruïne
	Opslag toegestaan
	Contouren milieuzonering:
	Cat. I t/m III
	Cat. I t/m IV (200m)
	Cat. I t/m IV (300m)
	Monument

	50dB(A)-contour Rieghoogtendijk
	Verbodzone diepe boringen
	2500 meter-contour vliegveld
	Transportleidingen
	I Hoofdgasttransportleiding
	II Gasttransportleiding
	III Ruwwaterleiding
	Contour 50 dB(A) geluidzone (industriewaal)
	Te vervullen waterloop
	Grens kwekerij toegestaan
	Kwekerij toegestaan
	Waterzuivering toegestaan
	Normalaprofiel (zie tek. 11 - 45 - 12)

Behoort bij besluit van de raad
der gemeente Hoogeveen d.d. 23/2/06
De griffier van Hoogeveen.

Behoort bij besluit van gedeputeerde
staten van Drenthe van 10 oktober
2004 nr. 51/200600 2924
p.o. [redacted]

Schaal: 1:5000	Datum: 15-11-2005	Gevoegd: 15-01-2006
Ontwerp: L.J.L. de Oude	1	4
Ontzien: 2	5	8
3	6	9

BESTEMINGSPLAN BEDRIJVENTERREIN BUITENVAART II
plankaart I

GEMEENTE HOOGVEEN
RUIMTE

Ontwerp ter visie
Voorzetting Raad
Goedgekeuring O.S.

Formaat:
Tekeningnummer: 11-45-10