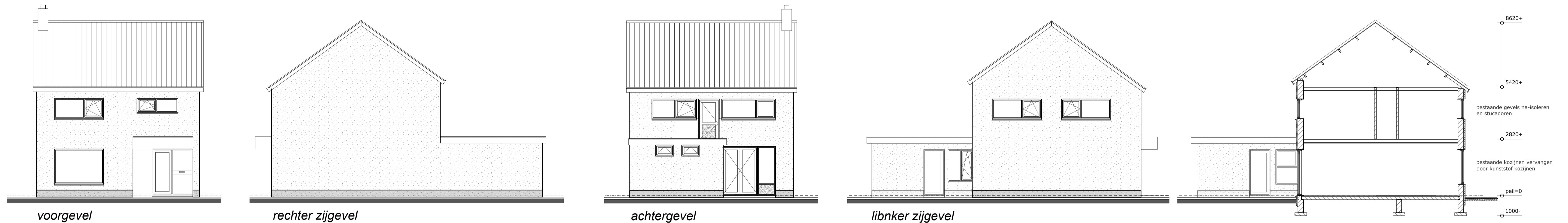




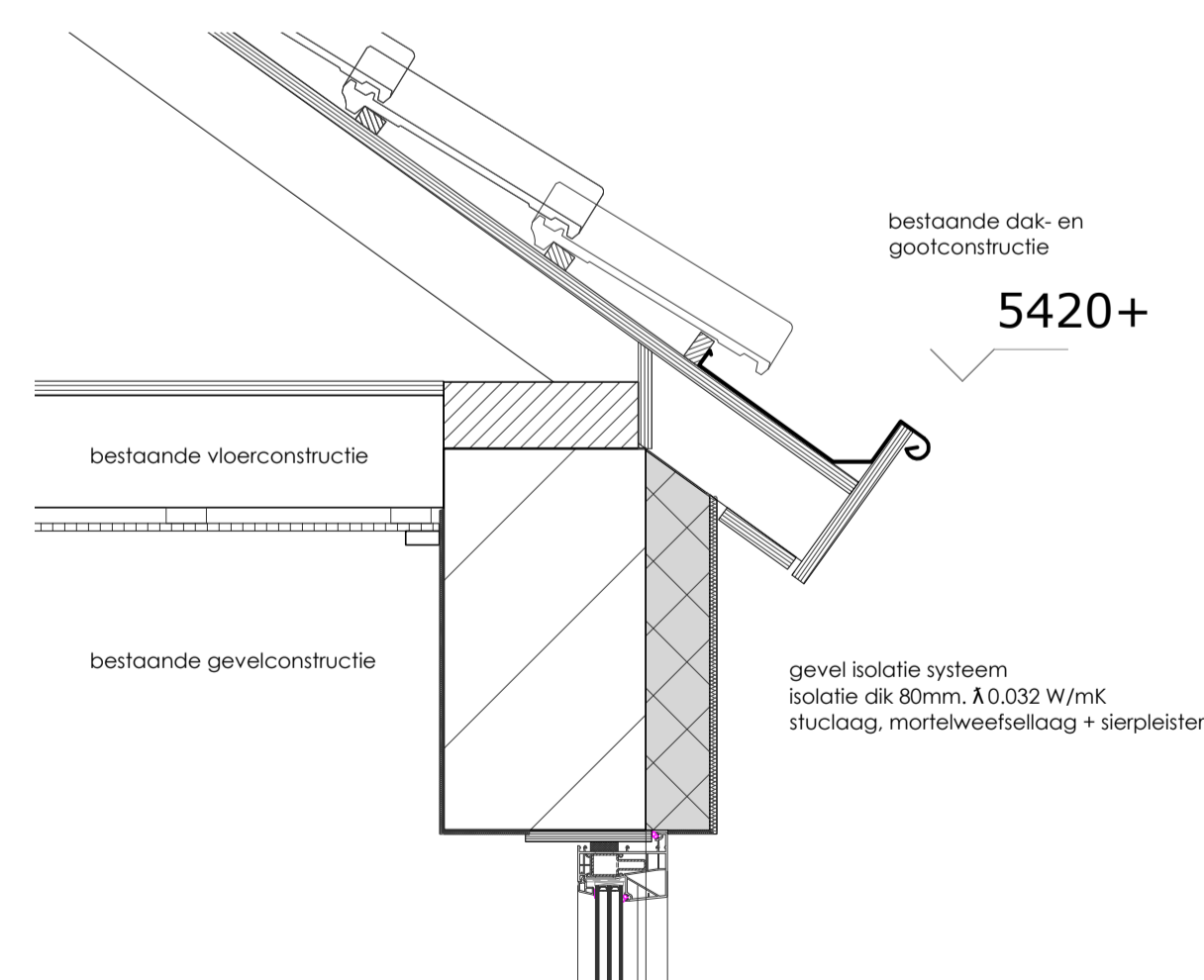
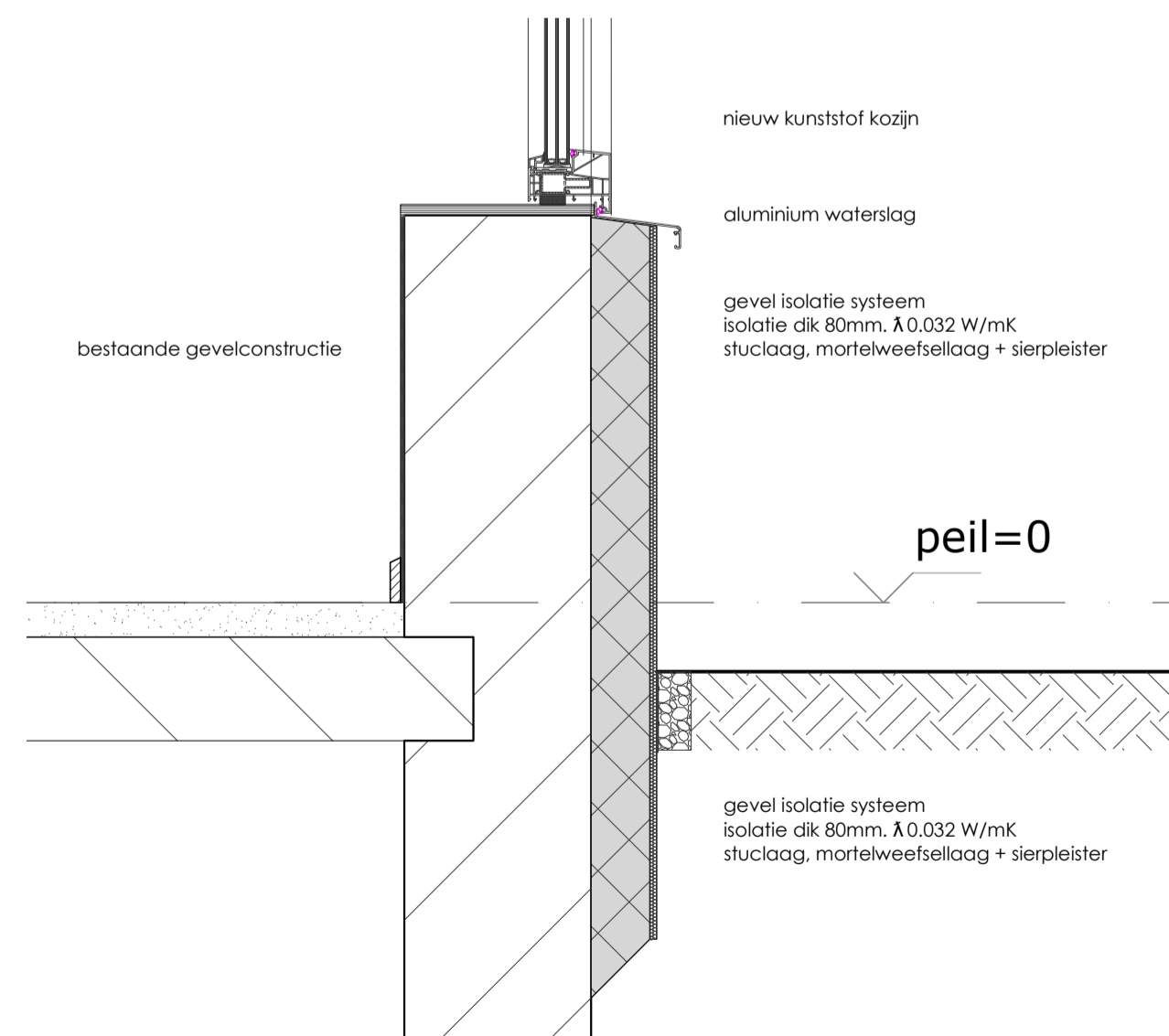
bestaande situatie - gevels uitgevoerd in metselwerk



gewijzigde situatie - gevels uitgevoerd in gevelstucwerk en isolatie

kleuren en materialen

onderdeel	materiaal	kleur
plint	gevelstuc	antraciet
gevel	gevelstuc	wit
kozijnen	kunststof	antraciet
ramen en deuren	kunststof	antraciet
dakbedekking	gegolfd dakpannen	antraciet - bestaand
dakgoten	hout	antraciet



RENVOOI

EPN-constructiewaarde

EPG-berekeningberekening niet van toepassing = verbouw
 Rc min. = 1,4m²K/W bestaand; gevel Rc min. 2,63m²K/W en dak. Rc min. 1,4m²K/W - bestaand
 U-waarde glas min. 1,1W/m²K, ramen/deuren, kozijnen en gelijke constructiedelen min. 1,65 W/m²K

daglichttoetreding

conform daglichtberekeningen (N.V.T.)

toegankelijkheidssector

vrije doorgang minimaal 850mm breed en 2100mm hoog. (VG/VR/toilet/badkamer/buitenruimte)
 drempel t.p.v. maximaal 20mm hoog i.v.m. intergraletoegankelijkheid.

beglazing

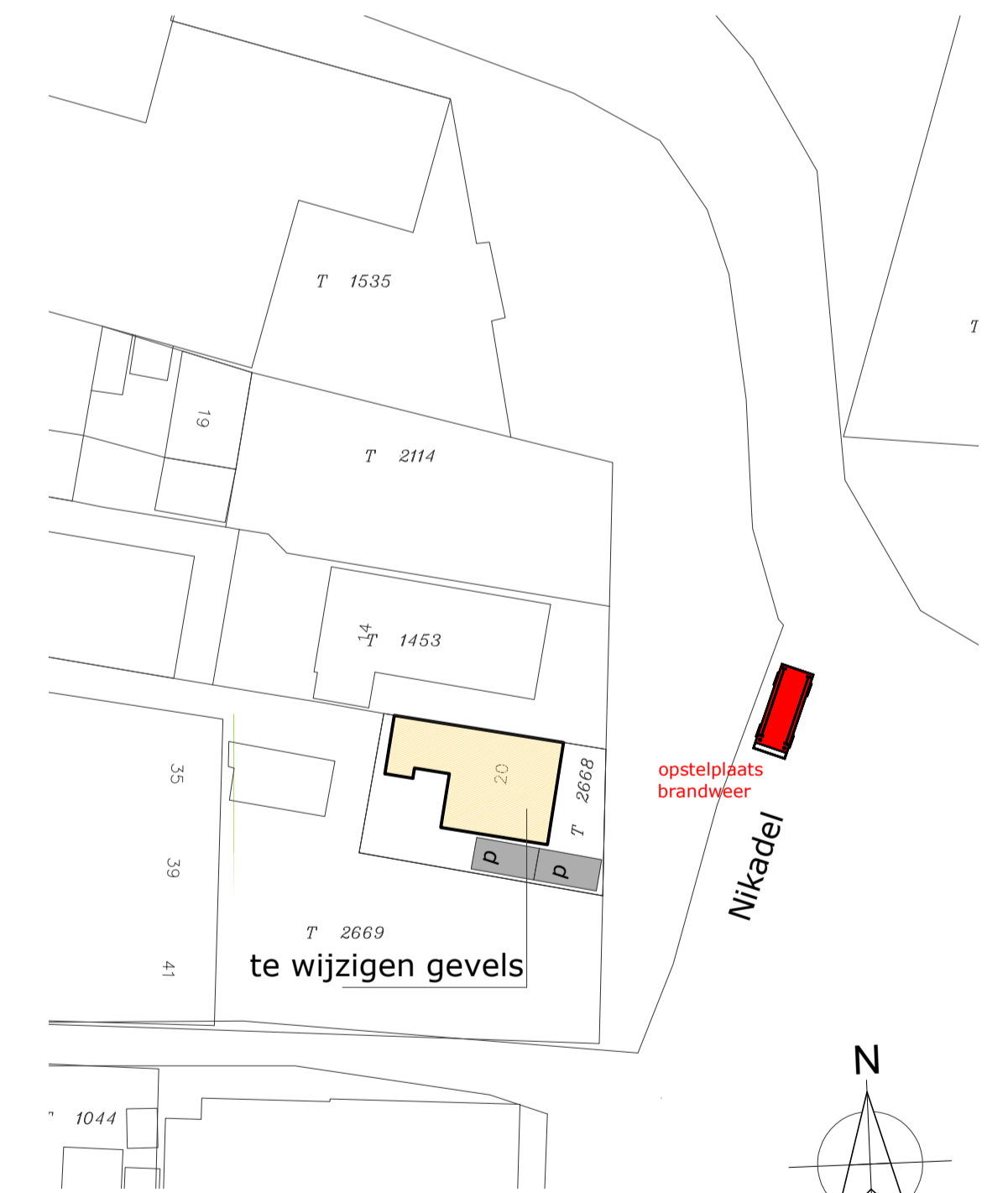
beglazing uitvoeren conform NEN 3569
 veiligheidsbeglazing uitvoeren conform NEN 3569 **

inbraakwerendheid

deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen m.bt. de woonfunctie dienen te voldoen aan weerstandklasse 2 volgens de in NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid (SKG**)

gevelbekleding

Geïsoleerde gevelstucstelsysteem uitvoeren in brandklasse E en rookklassen S2



situatie

gemeente: Texel
 gedeelte: De Koog
 sectie: 1 nr. 2668
 schaal: 1:1000

parkeervoorziening

2 stuks parkeerplaats per woning op eigen erf, afm. min. 2,5x5m.

Gemeente Texel .txl
 Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3439630
 kenmerk document: Bijlage 1/1
 namens de burgemeester en wethouders van Texel,
 de heer F. Galarce Morales,
 teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

gevelwijziging woonhuis		schaal:	1:100
Werk:	gevelwijziging woonhuis Nikadel 20 1796BP De Koog	gew.	07-03-2024
Opdrachtgever:		gew.	
		gew.	