

Van: [Foreest Groen consult\(info\)](mailto:Foreest.Groen.consult(info)@gelderland.nl)
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Wijziging ontheffingsaanvraag Haydnstraat, zaaknummer (nieuw) 2023-011490
Datum: vrijdag 5 april 2024 17:58:48
Bijlagen: [image001.png](#)
[29-8-2023_Overzichtstekening_haydnstraat_50-120_voegwerkherstel-met_kasten.pdf](#)
[29-8-2023_Overzichtstekening_haydnstraat_122-192_voegwerkherstel-met_kasten.pdf](#)

Geachte [REDACTED]

Bijgevoegd de volledige tekening met de positie van de kasten. Dit zijn in totaliteit 8 kraamvoorzieningen en 20 paar/zomerverblijven.

Bij de trappenhuisen komen ook aan de zijkant kasten/voorzieningen te zitten. Deze staan naast het trapportaal aangegeven. Dit was op de tekening niet anders mogelijk.

In het trapportaal is verlichting aanwezig maar de armaturen bevinden zich midden boven de trap ,in pandig. Deze hebben geen lichtuitstraling naar buiten anders dan een verlicht raam dat in elke woning aanwezig is. De invliegopening wordt hierdoor niet aangelicht conform kennisdocument. Al er licht komt dan komt dit van achteren en schijnt dit zeker niet op de invliegopening. Wat we kunnen doen is de invliegopening zoveel mogelijk naar de zijkant verplaatsen zodat deze niet midden tussen de ramen aanwezig is. De invliegopening blijft echter ook dan in de buurt van de ramen aanwezig.

Om een goede spreiding van de kasten rondom het gebouw te verkrijgen, is het wel wenselijk om ook op de lange gevels kasten/voorzieningen aan te brengen. Echter zijn hier ook overal verlichte ramen aanwezig en zijn muurdelen schaars of afwezig. Alleen de trappenhuisen hebben nog enige muurdelen zonder of met een beperkt aantal ramen. De dakrand zelf is onvoldoende groot om aan de gewenste maatvoering te komen die in de kennisdocumenten is aangewezen.

Mochten er nog verdere vragen zijn dan hoor ik dit graag van u.

Ik heb [REDACTED] de projectleider van Woonbedrijf Ieder1 in de CC meegenomen.

Met vriendelijke groet,

Foreest Groen Consult B.V.

[REDACTED]
Van Pallandtlaan 10

6998 AW Laag-Keppel

T 0314 [REDACTED]

M [REDACTED]

E info@foreestgroenconsult.nl

W www.foreestgroenconsult.nl

Van: [REDACTED]@gelderland.nl]

Verzonden: woensdag 3 april 2024 10:56

Aan: [REDACTED]@ieder1.nl

CC: info@foreestgroenconsult.nl

Onderwerp: Wijziging ontheffingsaanvraag Haydnstraat, zaaknummer (nieuw) 2023-011490

Beste [REDACTED]

Op 8 september 2023 heeft u verzocht om een wijziging van de ontheffingsaanvraag met zaaknummer 2022-011982, betreffende twee appartementencomplexen aan de Haydnstraat 50-120 en 122-192 te Zutphen. Dit wijzigingsverzoek is geregistreerd onder zaaknummer 2023-011490. In het aangepaste projectplan is in afbeelding 9 duidelijk aangegeven welke kasten extra geplaatst worden (met een zwarte lijn) en welke al gepland waren. Dit betreft echter alleen de kopgevels. Voor de rest van het pand (de trappenhuisen) is niet duidelijk wat nieuwe kasten betreffen, als ik dit optel uitgaande van de foto's in o.a. afbeelding 7 kom ik uit op in totaal 24 vleermuiskasten (voor zomer/paarverblijven) i.p.v. de aangegeven 20 vleermuiskasten voor zomer/paarverblijven. Klopt dit? Indien niet, gelieve duidelijk aan te geven waar aan de trappenhuisen, hoeveel extra vleermuiskasten worden geplaatst (zoals eerder ook is gedaan, zie bijlagen in bijgevoegde mail).

Overigens willen wij u erop wijzen dat de invliegopeningen van de vleermuiskasten, niet boven ramen geplaatst mogen worden. Dit in verband met lichtverstoring. Dit betreft de vleermuiskasten die aan (de voorzijde van) het trappenhuis worden geplaatst. Gelieve aan te geven hoe lichtverstoring op deze locaties zo veel mogelijk wordt voorkomen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener flora- en fauna activiteiten en Natura 2000-activiteiten Omgevingswet

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving | Tel. +31 [REDACTED]

[REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

