

X.XX

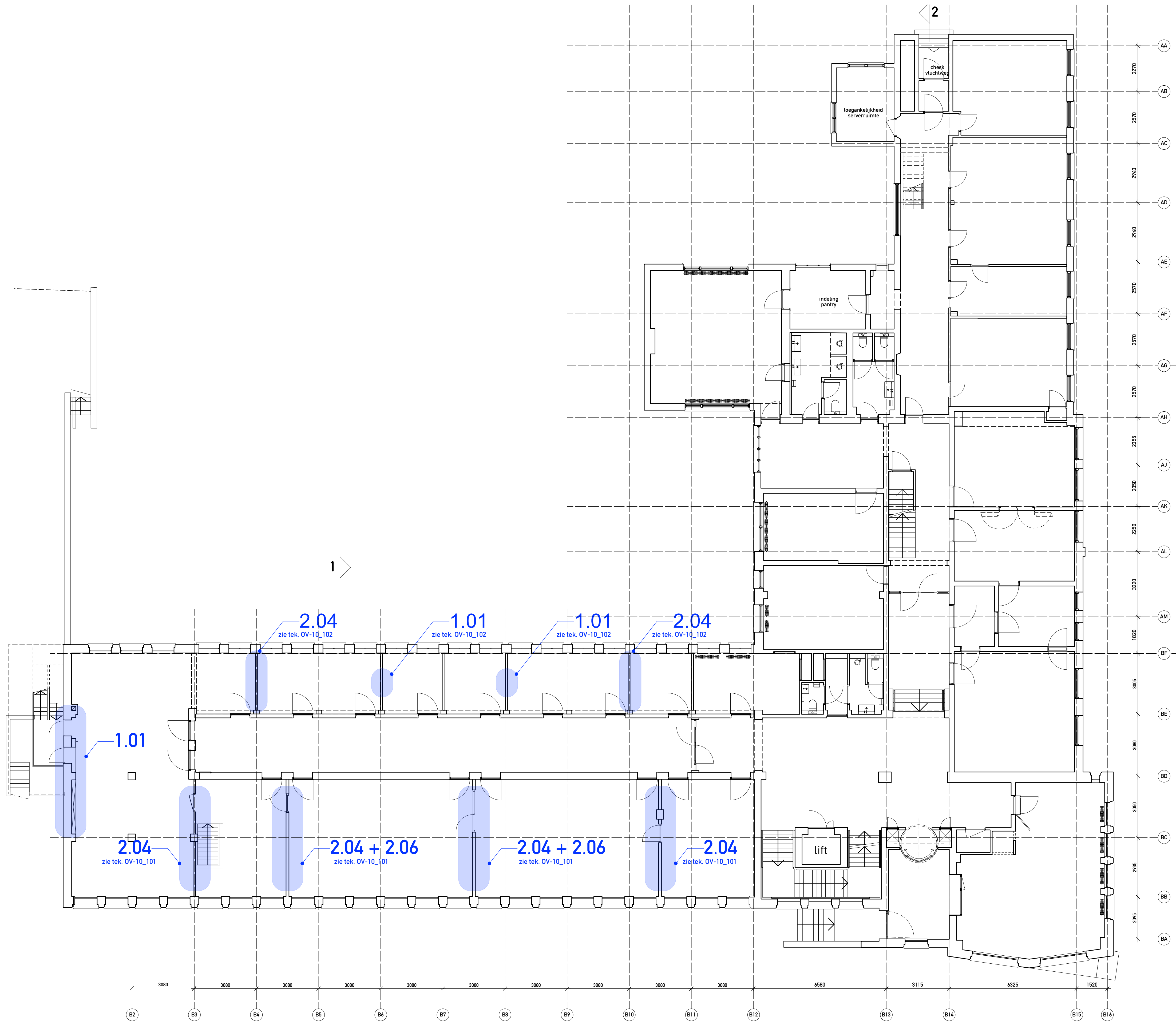
CASCO

INPANDIG

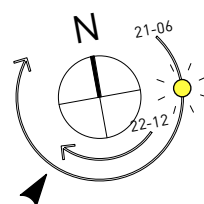
codering wijzigingen

- 1.01 nieuwe wanddoorbraak
1.02 aanpassen (vergroten) bestaande wandopening

- 2.01 nieuw te plaatsen stalen kozijn met deur(en)
2.02 nieuw te plaatsen scheidingswand (dmv steen)
2.03 renoveren bestaande/nieuw te plaatsen toilet (groep)
2.04 verwijderen scheidingswand
2.05 verwijderen kozijn en deur
2.06 verwijderen lambrisering (veiligstellen)
2.07 opening geheel sluiten (dmv steen)
2.08 bestaand kozijn verplaatsen
2.09 nieuw te plaatsen trace luchtbehandeling



BEGANE GROND - bestaande toestand + positie wijzigingen monument



alle maten in het werk te controleren

crooswijkse ingel 50 3034 CJ Rotterdam
t 010 477 70 79 f 010 478 30 21
m info@marsinterieurarchitecten.nl www.marsinterieurarchitecten.nl

MARS INTERIEURARCHITECTEN

formaat : A1 opdrachtgever : Stadsherstel Historisch Rotterdam N.V. schaal : 1:100
datum : 10-11-2023 project : Heinekengebouw werknummer : 0353
wijzigingen : onderdeel : plattegrond begane grond - bestaande toestand tekeningnummer : OV-04a

in samenwerking met Jeroen Hoorn, architect

rapportage S&W
• Het totale gebouw (incl de uitbreiding) zal voorzien worden van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking

LOCATIEGEGEVENS

kadastrale gemeente: Rotterdam
sectie: R
perceelnummer: 7050

adres: Crooswijkse ingel 50
postcode: 3034 CJ Rotterdam
gemeente: Rotterdam

MONUMENTGEGEVENS

object: Voormalig kantoorgebouw Heinekenbrouwerij
status: Rijksmonument ingeschreven in register van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed
monumentnummer: 506303

OPPERVLAKTE & INHOUD

gebruiksoppervlakte (GBO):
bestaand gebouw = 4148 m2
gebouw na verbouwing = 4935 m2

bruto vloeroppervlakte (BVO):
bestaand gebouw = 5241 m2
gebouw na verbouwing = 6297 m2

bruto inhoud gebouw:
inhoud bestaand gebouw = 21022 m3
gebouw na verbouwing = 25244 m3

VKR = verkeersruimte
VBR = verblijfsruimte
TR = toiletruimte
FR = functie ruimte