



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

**Ons kenmerk**  
HDSR 395127

**Datum**

**Onderwerp**  
Het uitvoeren van diverse activiteiten langs oppervlaktewater (de Gekanaliseerde Hollandsche IJssel) op de locatie nabij Willeskop 142 in Montfoort



## INHOUDSOPGAVE

<b>HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....</b>	<b>3</b>
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Verplichtingen.....	4
1.3 Besluit.....	5
<b>HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....</b>	<b>6</b>
2.1 Activiteiten en maatregelen.....	6
2.2 Algemene verplichtingen.....	6
<b>HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....</b>	<b>8</b>
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	8
3.2 Toetsingskader en beleid.....	8
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	9
3.4 Belangenafweging.....	9
3.5 Conclusie.....	9
<b>HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....</b>	<b>10</b>
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	10
4.2 Beslistermijn.....	10
4.3 Bezwaar.....	10
4.4 Voorlopige voorziening.....	10
<b>HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....</b>	<b>11</b>
5.1 Aandachtspunten.....	11
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	11
5.3 Afschriften.....	11
<b>BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN.....</b>	<b>12</b>



## HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

### 1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een vergunningaanvraag ontvangen voor het uitvoeren van diverse activiteiten in de beperkingsgebieden van een primaire watergang (de Gekanaliseerde Hollandsche IJssel), een verheelde regionale waterkering en een niet verheelde overige waterkering op de locatie nabij Willeskop 142 in Montfoort. Het betreft de volgende activiteiten:

- Het plaatsen van een windscherm;
- Het plaatsen van een schutting;
- Het plaatsen van een hekwerk;
- Het plaatsen van een afrastering bij een geitenweide;
- Het oprichten van een schuur;
- Het oprichten van een geitenschuur;
- Het aanleggen van twee uitstroomvoorzieningen ten behoeve van het lozen van hemelwater op oppervlaktewater.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder een algemene regel en/of de zorgplicht op basis van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende verplichtingen uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 20 januari 2024 en heeft als kenmerk 2024012000072;
- ingekomen op 20 januari 2024 en ingeboekt onder zaaknummer 395127.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 2.3 en artikel 4.3 van de waterschapsverordening voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

#### Legalisatie

Ter hoogte van Willeskop 142 in Montfoort wordt door het waterschap de beschoeiing vervangen. Tijdens de voorbereiding van dit project is gebleken dat bovengenoemde werken niet vergund zijn. Het windscherm, de schutting en de afrastering voor de geitenweide moeten tijdelijk verwijderd worden in verband met het vervangen van de beschoeiing. De aanvrager wil deze werken, nadat de beschoeiing door het waterschap vervangen is, weer terugplaatsen. Daarnaast wil de aanvrager de schuur naast de woning, de geitenschuur, het hekwerk tussen de tuin behorende bij de woning en de geitenweide en twee uitstroomvoorzieningen behouden. Middels deze aanvraag is een verzoek gedaan om bovengenoemde werken te legaliseren.



## 1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen.

### *Algemene regel(s) en zorgplicht*

Voor onderstaande activiteiten geldt een algemene regel. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De algemene regel(s) en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het lozen van hemelwater op oppervlaktewater. Hiervoor geldt een algemene regel zoals aangewezen in artikel 2,12, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 2.2.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u de voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via onderstaande link.

[Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

### *Vergunningplicht en zorgplicht*

Voor onderstaande activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het plaatsen van een windscherm in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.273, lid 4. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.266.
- Het plaatsen van een schutting in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.273, lid 4. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.266.
- Het plaatsen van een hekwerk in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.273, lid 4. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.266.
- Het plaatsen van een afrastering (bij de geitenweide) in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.273, lid 4. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.266.
- Het oprichten van een schuur in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.332, lid 49. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.324.
- Het oprichten van een geitenschuur in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud van het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.295, lid 6. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.287.
- Het aanleggen van twee uitstroomvoorzieningen in de beschermingszone B van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.207, lid 4. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.200.



Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

### 1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in onderstaande artikelen van de waterschapsverordening, voor het uitvoeren van diverse activiteiten op de locatie Willeskop 142 in Montfoort. Het betreft de volgende activiteiten:
  - a. Het plaatsen van een windscherm op basis van artikel 4.273, lid 4 van de waterschapsverordening;
  - b. Het plaatsen van schutting op basis van artikel 4.273, lid 4 van de waterschapsverordening;
  - c. Het plaatsen van een hekwerk op basis van artikel 4.273, lid 4 van de waterschapsverordening;
  - d. Het plaatsen van een afrastering (bij de geitenweide) op basis van artikel 4.273, lid 4 van de waterschapsverordening;
  - e. Het oprichten van een schuur op basis van artikel 4.324, lid 49 van de waterschapsverordening;
  - f. Het oprichten van een geitenschuur op basis van artikel 4.295, lid 6 van de waterschapsverordening; en
  - g. Het aanleggen van twee uitstroomvoorzieningen op basis van artikel 4.207, lid 4 van de waterschapsverordening.
2. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlage 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

A.W. van de Ruit  
Teamleider Vergunningverlening

•



## HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

### 2.1 Activiteiten en maatregelen

#### *Voorschriften 1 Plaatsen van windscherm, schutting, hekwerk en afrastering bij de geitenweide*

- 1.1 Het windscherm, de schutting, het hekwerk en de afrastering steken niet boven de beschoeiing of watergang uit.
- 1.2 De constructies staan vrij van de oeverbescherming en worden niet aan de oeverbescherming vastgemaakt.
- 1.3 Als de oeverbescherming moet worden vervangen, worden, indien noodzakelijk geacht door het waterschap, het windscherm, de schutting, het hekwerk en de afrastering door en op kosten van de vergunninghouder tijdelijk verwijderd.
- 1.4 Wanneer het windscherm, de schutting, het hekwerk of de afrastering niet meer worden gebruikt, dan dient de vergunninghouder deze in zijn geheel te verwijderen.

#### *Voorschriften 2 Aanleggen uitstroomvoorzieningen*

- 2.1 De uitstroomvoorzieningen dienen buiten het doorstroomprofiel van de watergang te zijn aangebracht.
- 2.2 De uitstroomvoorzieningen staan vrij van de oeverbescherming en worden niet aan de oeverbescherming vastgemaakt.
- 2.3 De uitstroomvoorzieningen worden zodanig onderhouden dat er geen belemmeringen voor de waterhuishouding, het onderhoud van de watergang en de beschoeiing ontstaan. Ontstaan er toch belemmeringen dan wordt dit hersteld.
- 2.4 Als de oeverbescherming moet worden vervangen, worden, indien noodzakelijk geacht door het waterschap, de uitstroomvoorzieningen door en op kosten van de vergunninghouder tijdelijk verwijderd.
- 2.5 Indien de uitstroomvoorzieningen geen functie meer vervullen, moeten de uitstroomvoorzieningen met bijbehorende werken worden verwijderd.

### 2.2 Algemene verplichtingen

#### *Voorschriften 3 Activiteiten en hulpconstructies*

- 3.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 3.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 3.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

#### *Voorschriften 4 Beheer en onderhoud*

- 4.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.



*Voorschriften 5 Onvoorziene omstandigheden*

- 5.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



## HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

### 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die op de locatie nabij Willeskop 142 in Montfoort worden uitgevoerd betreffen:

- Het plaatsen van een windscherm;
- Het plaatsen van een schutting;
- Het plaatsen van een hekwerk;
- Het plaatsen van een afrastering bij een geitenweide;
- Het oprichten van een schuur;
- Het oprichten van een geitenschuur; en
- Het aanleggen van twee uitstroomvoorzieningen.

De activiteiten vinden plaats in de beschermingszone van een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap.

### 3.2 Toetsingskader en beleid

#### *Toetsingskader*

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid en artikel 2.4 voor lozingsactiviteiten van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet en artikel 8.84 Besluit kwaliteit leefomgeving.





### *Beleid*

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.

## **3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen**

### *Toetsing watergangen*

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;
- vervulling van maatschappelijke functies.

## **3.4 Belangenafweging**

Aanvrager wil de activiteiten aangevraagde activiteiten legaliseren.

Belang van het waterschap is dat voorkomen wordt dat het onderhoud aan de beschoeiing die in beheer en onderhoud bij het waterschap is, belemmerd wordt.

Het plaatsen van een schutting, hekwerk, een andere vorm van afrastering of een uitstroomvoorziening bij een beschoeiing in beheer en onderhoud bij het waterschap kan het vervangen van deze beschoeiing belemmeren. In de vergunning zijn voor deze werken voorschriften opgenomen die als voorwaarde voor het plaatsen/behouden van de werken stellen dat door en op kosten van de vergunninghouder de werken tijdelijk verwijderd moeten worden, indien noodzakelijk geacht door het waterschap, indien de beschoeiing vervangen moet worden.

Het behouden van de schuur en de geitenschuur kan mogelijk het onderhoud aan de beschoeiing vanaf de oever belemmeren. Hier is echter geen sprake van omdat de het vervangen van de beschoeiing door het waterschap vanaf het water uitgevoerd wordt. Daarmee zijn de belangen van het waterschap voldoende geborgd.

## **3.5 Conclusie**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur worden beschermd.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de het volgende aspect: In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma.



## HOOFDSTUK 4      PROCEDURE

### 4.1      Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

### 4.2      Beslistermijn

Op grond van artikel 4.14, derde lid, van de Awb is de termijn voor het afgeven van de vergunning met 4 weken verlengd. Aanvrager is hiervan per email d.d. 14 maart 2024 op de hoogte gesteld.

### 4.3      Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap. In uw bezwaarschrift geeft u aan om welke vergunning het gaat en waarom u het niet eens bent met de vergunning. Het bezwaarschrift bevat verder uw handtekening, het kenmerk van de vergunning, uw naam en adres en een dagtekening.

### 4.4      Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



## HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

### 5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met artikel 5.37 Omgevingswet:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften.
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover.

Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR 2024](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

### 5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indien kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

Bij het verstrekken van deze vergunning is gebleken dat (een deel van) uw geplande werkzaamheden plaatsvinden op het kadastraal eigendom van het waterschap. Deze vergunning is geen privaatrechtelijke toestemming van het waterschap. Hiervoor dient u contact op te nemen met de afdeling Waterbeheer, team grondzaken. U kunt contact opnemen via onderstaande gegevens.

<i>Wijze van contact</i>	<i>Adres</i>
E-mail	grondzaken@hdsr.nl
Telefoon	030 634 57 00
Post	Postbus 550 3990GJ Houten

### 5.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Montfoort



## BIJLAGE 1      TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
	Overzichtstekening	08-04-2024