



Let op, belende bebouwing dient alvorens start
bouwwerkzaamheden de fundatie inzichtelijk
gemaakt te worden!!

Renvooi

- = b.k. afgewerkte vloer
- = overspanningsrichting constructieonderdeel
- = doorvoeren NUTS-voorzieningen
- = sparing (def. maatvoering en positie door aannemer/installateur)
- = nieuw gevelmetselwerk
- = dragende wanden, op constructievloer type: kalkzandsteen (dikte zie overzicht)
- = dragende wanden, onder constructievloer type: kalkzandsteen (dikte zie overzicht)

Noot

- Staalbehandeling binnenstaal: stralen en lasmenie
 - Staalbehandeling lateien en buitenstaal: thermisch
 - uit het zicht: thermisch verzinken.
 - in het zicht: therm. verzinken en poedercoaten (kleur: n.t.b.).
 - Stalen onderdelen onder Peil extra behandelen met Sika Inertol (o.g.).
 - Dilatatievoegen in metselwerk volgens opgave leverancier steenachtige materialen.
 - Indeling van rioleringen zijn onder voorbehoud, e.e.a. in afwachting op definitieve indelingen van de diversen ruimtes.
 - Staalkwaliteit S235
 - Boutenkwaliiteit 8.8 (glans verzinkt)
 - Ankerkwaliiteit 4.6
 - Lassen minimaal a=4mm
 - Houtkwaliiteit C18
 - Dragend metselwerk: kalkzandsteen (CS12)
- Tenzij anders vermeld!

Let op, aangegeven sparingen zijn indicatief.
Definitieve posities en afmetingen volgens
opgave aannemer en installateur.

Tekeningen + berekeningen van alle prefab onderdelen
te verzorgen door leverancier. Tekeningen +
+ berekeningen voorleggen voorleggen aan directie.

Werkplaatstekeningen, detailberekeningen alsmede
ankerplan te verzorgen door staalleverancier.
Tekeningen + berekeningen voorleggen aan directie.

Voor rioleringsoverzicht zie tek. T06
Posities mantelbuizen i.h.w. te bepalen door installateur

Tekeningen derden

Alle tekeningen van derden (kozijnen, staal enz.) dienen ter goedkeuring voor-
gelegd te worden aan de directie.

Bijbehorende tekeningen

– Voor tekeningen en berekeningen zie tekeningenlijst L01.

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN !!!

Peil = 0.000+ = b.k. afgewerkte vloer begane grond
Peil 0.000+ = t.o.v. NAP
Definiteve Peil bepalen en uitzetten i.o.m. gemeente.
Straatniveau = 100mm –Peil.

Ontwerp:

A1-Ontwerpgroep

Willem Hooienstraat 5
3065 LE Rotterdam
tel: 010-4523652
email adres: info@a1-ontwerpgroep.nl
internetSite: www.a1-ontwerpgroep.nl

A1
ontwerpgroep
Architecten B.N.A.

STATUS: OMGEVINGSVERGUNNING

REVISIE:	OMSCHRIJVING:
0	D.D. 23-02-2022
A	D.D. 07-04-2023
B	
C	
D	
E	

SCHAAAL : 1:50
AFM. : A1
GET. : A.V.D.
GEC. :
WERKNR.:

22014

KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

PROJECT: NIEUWBOUW VAN EEN STADSWONING
GELEGEN AAN DE KORENAARSTRAAT 16
TE ROTTERDAM
OPDR.GEVER: A1-ONTWERPGROEP
WILLEM HOOIENSTRAAT 5
3065 LE ROTTERDAM

TEK. NR.:

T09

BEGANE GROND OVERZICHT

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV