

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

de op 17 maart 2023 bij hen binnen gekomen aanvraag van Gubbels Beheer B.V. om vergunning krachtens de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (Wabo), voor de inrichting gelegen aan de Nieuwkuikseweg 2 te Helvoirt.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer R. Delsink
Clustermanager

Datum besluit: 13 juli 2023
Datum verzonden: 13 juli 2023

Afschrift aan:

- Adviseur;
- Gemeente Vught;
- ODZOB;
- ODBN, HH.

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 17 maart 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Gubbels Beheer B.V. De aanvraag heeft betrekking op het plaatsen van een hogere antennemast. De aanvraag heeft betrekking op de locatie gelegen aan de Nieuwkuikseweg 2 te Helvoirt. De aanvraag heeft OLO-nummer 7657517 en is geregistreerd onder nummer Z/195466.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Gubbels Beheer B.V. een (omgevings)vergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het bouwkundig veranderen van de eerder vergunde zendmast binnen de inrichting. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften voor deze activiteit verbonden. Deze staan in hoofdstuk 1 'Voorschriften' van dit besluit;
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2° het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) te verlenen voor het wijzigen van de eerder vergunde zendmast en het gebruiken van de gewijzigde zendmast. Aan de verlening van de vergunning zijn geen voorschriften voor deze activiteit verbonden;

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier met OLO nummer 7657517, ingekomen 17 maart 2023;
 - B01_v2_Statische_berekening_aangepast_van_Nunen.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
 - B2_23006-UO-001.pdf (tekening fundering), ingekomen 31 mei 2023;
 - B3_6624073113_1200-3000_EDo2.pdf (tekening zendmast), ingekomen 31 mei 2023;
 - B04_v2_ontwerp_zendmast_T.O.P.de_hoef-A3_EDo.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
 - B5_statistische_berekening_DBVA_40.0_m_1200-3000_WG-III.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
 - B6_DBVA_-_Offerte.pdf, ingekomen 17 maart 2023;
 - B07a_v2_bouwfase_opgave_zendmast_TOP_de_Hoef_ECD_v2.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
 - B07b_v2_AERIUS_projectberekening_20230530100703_RealisatiezendmastRPCLChq hqB9t.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
 - 7657517_Aanvulling_v2e.pdf (overzicht aanvullingen), ingekomen 31 mei 2023.

RECHTSMIDDELEN

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar. U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING.....	2
Rechtsmiddelen	3
Voorschriften	5
1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk	5
1.1 Algemeen	5
1.2 Bouwbesluit.....	5
1.3 Meldingsplicht.....	5
Overwegingen	6
1. Procedurele aspecten	6
1.1. Gegevens aanvrager	6
1.2. Projectbeschrijving	6
1.3. Omschrijving van de aanvraag	6
1.4. Huidige vergunnings situatie	6
1.5. Vergunningplicht	7
1.6. Bevoegd gezag.....	7
1.7. Beoordeling van de aanvraag	7
1.8. Procedure	7
1.9. Advies en verklaring van geen bedenkingen	8
1.10. Wet natuurbescherming	8
2. Inhoudelijke overwegingen voor het (ver)bouwen van een bouwwerk	9
2.1. Inleiding.....	9
2.2. Toetsing.....	9
2.3. Conclusie	9
3. Inhoudelijke overwegingen voor het veranderen van een inrichting.....	10
3.1. Inleiding.....	10
3.2. Toetsing.....	10
3.3. Conclusie	10

VOORSCHRIFTEN

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Vught en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
- 1.1.3 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
- 1.1.4 Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven wanneer dat niet gereed gemeld is bij het bouwtoezicht en/of niet gebouwd is volgens de omgevingsvergunning.

1.2 Bouwbesluit

- 1.2.1 Op grond van afdeling 8.1 Bouwbesluit dienen onveilige situaties en hinder tijdens het uitvoeren van de bouw voorkomen te worden.

1.3 Meldingsplicht

- 1.3.1 U dient minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden (met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden) contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. U kunt daarvoor een e-mail sturen naar [REDACTED] met onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden. De toezichthouder bouwen zal daarna contact met u opnemen om aanvullende afspraken te maken over de uit te voeren bouwcontroles.
- 1.3.2 U dient op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. U kunt daarvoor een e-mail sturen naar [REDACTED] met onderwerp "bouw gereed". In de mail verzoeken wij u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 17 maart 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Gubbels Beheer B.V.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het plaatsen van een hogere antennemast. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo);
- Het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo, juncto artikel 3.10, lid 3 van de Wabo).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO nummer 7657517, ingekomen 17 maart 2023;
- B01_v2_Statische_berekening_aangepast_van_Nunen.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
- B2_23006-UO-001.pdf (tekening fundering), ingekomen 31 mei 2023;
- B3_6624073113_1200-3000_EDo2.pdf (tekening zendmast), ingekomen 31 mei 2023;
- B04_v2_ontwerp_zendmast_T.O.P.de_hoef-A3_EDo.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
- B5_statische_berekening_DBVA_40.0_m_1200-3000_WG-III.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
- B6_DBVA_-_Offerte.pdf, ingekomen 17 maart 2023;
- B07a_v2_bouwfase_opgave_zendmast_TOP_de_Hoef_ECD_v2.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
- B07b_v2_AERIUS_projectberekening_20230530100703_RealisatiezendmastRPCLChqhB9t.pdf, ingekomen 31 mei 2023;
- 7657517_Aanvulling_v2e.pdf (overzicht aanvullingen), ingekomen 31 mei 2023.

1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort vergunning/melding	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisie vergunning*	20-07-2004	1014370	Transportbedrijf, handelsmaatschappij, wegenbouwwerkzaamheden en sloopwerkzaamheden
Melding artikel 8.19* Wm	31-08-2006	1221408	Verplaatsing gasflessen, veranderen werkplaats, verplaatsing grondwal, kleine aanpassingen terrein
Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen*	01-02-2008	1370693	Landfarming, productie van zwarte grond, uitvoeren proefnemingen
Melding artikel 8.19* Wm	01-12-2008	1468080	Bouw van een sorteerloods
Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen*	27-11-2009	1607912	Plaatsen van een mobiele menginstallatie op locatie De Hoef, waarmee door zgn. immobilisatie een zodanige vastlegging van verontreiniging plaatsvindt dat hergebruik als een bouwstof overeenkomstig het besluit bodemkwaliteit mogelijk is

Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen	25-03-2011	2613040	Acceptatie, opslag en immobilisatie van andere dan reeds vergunde afvalstoffen en ondergrondse tank met 2 compartimenten
Omgevingsvergunning Milieuneutraal veranderen	10-07-2012	Z/160502	Het bouwen van een werkplaats met berging. (Op naam van Amagro)
Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen	06-09-2012		Het verbouwen van een kantoor. (Op naam van Amagro)
Melding Activiteitenbesluit	14-11-2013	-	Plaatsing houtkachel
Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen & Wet natuurbescherming	02-07-2015	C2146676	Uitbreiden van de grenzen van de inrichting met een opslagterrein (De Hoef) incl. VVGB
Ambtshalve wijziging	03-12-2018	Z/070076	Het ambtshalve wijzigen van de revisievergunning d.d. 20 juli 2004, met het toevoegen van energiebesparingsvoorschriften.
Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen	21-01-2021	Z/136221	Het innemen en op- en overslaan van gebaald kunststof in een bestaande opslagloods

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

1.5. Vergunningplicht

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 5.3b van de Richtlijn industriële emissies (Rie). Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Besluit omgevingsrecht (Bor) sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C, categorie 7.4 en 28.4 van het Bor.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 24 april 2023 in de gelegenheid gesteld om tot en met 1 juli 2023 de aanvraag aan te vullen.

Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 31 mei 2023.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 39 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 25 april 2023 overeenkomstig artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet: www.officielebekendmakingen.nl.

1.9. Advies en verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Vught gezonden. Zij hebben vervolgens positief geadviseerd.

1.10. Wet natuurbescherming

De beoogde milieuneutrale wijziging heeft geen negatief effect op de reeds vergunde stikstofdepositie. De gevraagde veranderingen zijn geen project waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur en daarmee vragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

Aanlegfase

De verbouwing vindt plaats in en aan een bestaand gebouw dat intensief gebruikt wordt. De aanwezigheid van beschermde flora en fauna is daarmee niet waarschijnlijk. Een Wnb-vergunning of -onthefving voor soorten is daarom niet van toepassing.

2. Inhoudelijke overwegingen voor het (ver)bouwen van een bouwwerk

2.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet onder voorwaarden aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Voor de voorwaarden wordt verwezen naar de voorschriften behorende bij dit besluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

2.2.2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Vught. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

2.2.3. Bestemmingsplan

De activiteit is gelegen in het bestemmingsplan 'Locatie de Hoef' en gesitueerd op gronden met bestemming 'Bedrijf' en functieaanduidingen 'houtwal' en 'specifieke vorm van bedrijf – antenne-installatie'. De activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

2.2.4. Welstand

De aanvraag is voorgelegd aan de gemeentelijke Welstandscommissie. De commissie is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de aan redelijke eisen van welstand.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3. Inhoudelijke overwegingen voor het veranderen van een inrichting

3.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

3.2. Toetsing

3.2.1. Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat de aard en omvang van de activiteiten binnen de inrichting niet veranderen. Alleen de plaatsing van een hogere antennemast wijzigt ten opzichte van de eerder vergunde situatie. Er zullen dus geen wijzigingen optreden in de milieu-aspecten en -effecten. Aan de hand van het bovenstaande concluderen wij dat de veranderingen van de inrichting niet zullen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan eerder is vergund.

3.2.2. Toetsing milieueffectrapportage

De beoogde veranderingen van de inrichting hebben geen betrekking op een wijziging of uitbreiding van een installatie als bedoeld de categorieën C of D van het Besluit milieueffectrapportage. Daarom is er geen sprake van een m.e.r.-plicht of (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsplicht.

3.2.3. Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de beoogde veranderingen is het aannemelijk dat de veranderingen niet leiden tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

3.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.