MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK
BODEM

GROTESTRAAT 162-164

TE WAALWIJK

Bodem

Rapportage milieuhygiënisch vooronderzoek bodem

Grotestraat 162-164 te Waalwijk

Opdrachtgever	Milon beheer BV De Kroonweg 12 5145 NH Waalwijk
Rapportnummer	18011.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	25 april 2022
Vestiging	Overijssel Wilhelm Röntgenstraat 7a 8013 NE Zwolle 088 - 5001600 zwolle@econsultancy.nl
Opsteller	De heer drs. M.S.H. Niemarkt
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer M. Zandvliet, MSc
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1
2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK 1
3 GERAADPLEEGDE BRONNEN 1
4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE 2
5 TOEKOMSTIGE SITUATIE 3
6 CALAMITEITEN 3
7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE 3
8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN 3
9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN 4
10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE 4
11 TERREININSPECTIE 5
12 KABELS EN LEIDINGEN OP DE ONDERZOEKSLOCATIE 5
13 ONDERZOEKSOPZET LANDBODEM 6
14 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 7

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
2a. - Locatieschetsen (1 met bodemgebruik en fotopunten en 1 met bekende ligging K&L)
2b. - Foto's onderzoekslocatie
2c. - Kadastrale gegevens
3. - Informatie vooronderzoek

1 INLEIDING

Milon beheer BV heeft aan Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygienisch vooronderzoek bodem op de locatie Grotestraat 162-164 te Waalwijk.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging van de onderzoekslocatie.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en/of NEN 5707, en zo ja te komen tot een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek (bepaling van de te volgen onderzoeksstrategie), door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is verricht conform de NEN 5725:2017 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek".

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie (989 m²) is gelegen aan de Grotestraat 162-164 te Waalwijk (zie bijlage 1).

De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als gemeente Waalwijk, sectie D, nummer 4204.

Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 2,2 m +NAP en zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 132.500, Y = 411.275.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

3 GERAADPLEEGDE BRONNEN

In tabel 1 zijn de in het kader van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem geraadpleegde bronnen weergegeven. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen.

Tabel 1. Geraadpleegde bronnen

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever: Plan ROS, contactpersoon de heer F. Van Gompel, 15 december 2021
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	Gemeente Waalwijk, (geen contactpersoon), 14 april 2022
Locatiegegevens van internet: - historisch topografisch kaartmateriaal - basisregistratie grootschalige topografie - kadastrale gegevens - hoogtekaart - luchtfoto's - Google streetview - provinciale bodeminformatie - bodemopbouw - geo(hydro)logie - kabels en leidingen	 www.topotijdreis.nl www.pdok.nl www.kadaster.nl www.ahn.nl webservices.gbo-provincies.nl/lufo/services/wms maps.google.nl www.bodemloket.nl maps.bodemdata.nl www.dinoloket.nl www.kadaster.nl/klic-wion
Terreininspectie	Uitgevoerd door Econsultancy, 13 april 2022

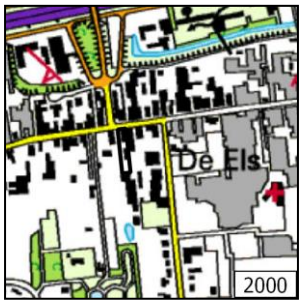
4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

Volgens historisch kaartmateriaal (zie figuren 1 t/m 6) uit de periode 1970 - 2019 was de locatie in deze periode steeds op de zelfde wijze bebouwd. De omgeving heeft een dorps-stedelijk karakter.

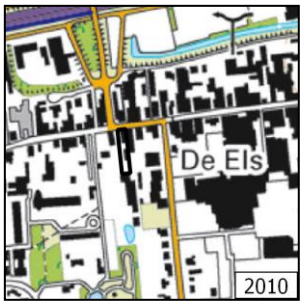
Figuur 1. Situatie 1970

Figuur 2. Situatie 1980

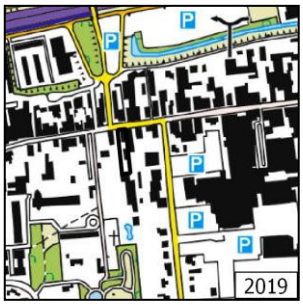
Figuur 3. Situatie 1990



Figuur 4. Situatie 2000



Figuur 5. Situatie 2010



Figuur 6. Situatie 2019

De onderzoekslocatie is bebouwd met een winkel/woning (± 235 m²) en een werkplaats/loods (± 210 m²) met een kleine metalen overkapping, alle bebouwing dateert van omstreeks 1988 (volgens informatie van BAG-viewer). De bebouwing is niet voorzien van asbestverdachte dakbedekking. Op de onderzoekslocatie bevindt zich verder een oprit, welke is voorzien van een tegelverharding. Het overige terreindeel is verder grotendeels verhard met tegels/klinkers en in gebruik als opslag-/parkeerruimte.

Uit de geraadpleegde bronnen blijkt geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen.

Bij de gemeente Waalwijk zijn geen gegevens aanwezig waaruit blijkt of er asbesthoudende materialen zijn toegepast op of in de (voormalige) bebouwing. Er zijn verder ook geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

In bijlage 3 is een overzicht gegeven van de historische bodembedreigende activiteiten op de onderzoekslocatie en de directe omgeving. Uit het overzicht blijkt, dat er op het adres Grotestraat 162 vanaf cirdca 1910 een smederij (A.J. Breemen) op de locatie is gevestigd, welke vanaf 1963 op naam van J. van Heijst is voortgezet. Vanaf 1912 is er een slachterij en vleeswarenindustrie (G. van der Heijden) op de locatie gevestigd (geweest). Vanaf 1994 is er een loodgieter-/bouwinstallatie- en/of metaalconstructiebedrijf (J. van Heijst en zonen) gevestigd.

Voorts is er op het adres Grotestraat 162 vanaf 1911 tot 1943 een brandstoffendetailhandel gevestigd geweest onder naam van de Vereniging Broederhulp. Bij de gemeente Waalwijk zijn echter geen boven-/ondergrondse brandstoftanks op de locatie bekend. Voor zover bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

5 TOEKOMSTIGE SITUATIE

De initiatiefnemer is voornemens de bestaande (bedrijfs)bebouwing op de locatie te slopen en een aantal appartementen op de locatie te bouwen. De huidige bedrijfsactiviteiten worden beëindigd. Het bedrijfsmatig gebruik van de locatie zal wijzigen naar een woonbestemming.

6 CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan en zijn geen gegevens bekend dat op deze locatie, als ook in de directe nabijheid, met schuim is geblust. Ook uit informatie van de gemeente Waalwijk blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op het perceel Grotestraat 162-164 (Smederij Annex), dat de onderzoekslocatie betreft, zou volgens het Omgevingsrapport van de gemeente Waalwijk een brandstoffendetailhandel gevestigd zijn (geweest) en daar is in 1999 een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd door Witteveen en Bos (Rapportnummer Ww12.1, 05-06-1999). De resultaten van dit onderzoek zijn echter niet bij Econsultancy bekend. Voor zover bekend heeft er geen vervolgonderzoek plaatsgevonden.

8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN

In hoofdstuk 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en aangrenzende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noordzijde bevindt zich de Grotestraat, met aan de overzijde een woonwinkel;
- aan de westtzijde bevindt zich een woonhuis met tuin (voormalige auto-onderdelenhandel met stalling schadeauto);
- aan de zuidzijde bevindt zich een opslagloods;
- aan de oostzijde bevindt zich een Chinees restaurant (Paradijs).

Uit informatie van de omgevingsrapportage van de onderzoekslocatie (bijlage 3) blijkt dat op het terrein aan de Grotestraat 166b, dat in oostelijke richting aan de onderzoekslocatie grenst (exacte locatie is onbekend), een ondergrondse benzinetank en/of een ondergrondse HBO-tank is geregistreerd. Mogelijk hebben meerdere bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden op dit oostelijk aangrenzend perceel (vanaf 1958 opslag van chemicaliën en vanaf 1972 tevens activiteiten als benzine-service-station met benzinepompinstallatie). Hierover is verder geen concrete informatie beschikbaar.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats. Van de aangrenzende percelen zijn verder geen concrete (actuele) bodemonderzoeksgegevens bekend bij Econsultancy.

Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er vanwege de noordwest-gerichte stromingsrichting van het (freatisch) grondwater, vanuit het oostelijk aangrenzende perceel mogelijk grensoverschrijdende verontreinigingen met minerale olieproducten te verwachten zijn. Verder blijkt niet, dat er vanuit de overige omliggende percelen grensoverschrijdende verontreinigingen te verwachten zijn.

9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

Algemene verwachte bodemkwaliteit
Er is geen actuele informatie beschikbaar over mogelijk regionaal verhoogde achtergrondgehalten in de grond. De gemeente Waalwijk beschikt niet over een actuele bodemkwaliteitskaart. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor.

PFAS
PFAS en PFOA zijn stoffen die van nature niet in het milieu voorkomen. De stoffen zijn persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar. Op 13 december 2021 december heeft het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat het handelingskader (HK) voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie geactualiseerd met het vaststellen van achtergrondwaarden voor PFAS. De gemeente Waalwijk volgt niet de handreiking van de Omgevingsdiensten van Brabant, maar volgt de lijn dat de landelijke Achtergrondwaarden uit het HK leidend zijn.

Asbest
Voor het gebied waarin onderhavige onderzoekslocatie is gelegen, is géén asbestkansenkaart vastgesteld.

10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

De onderzoekslocatie ligt volgens de bodemkaart van Nederland in een niet-gekarteerd gebied. De dichtstbijzijnde kaarteenheid betreft een hoge zwarte enkeerdgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit leemarm en zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 1,0 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 1,2 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO in noordwestelijke richting.

Er liggen geen pompstations of particuliere grondwateronttrekkingen in de buurt van de onderzoeks-locatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoeks-locatie.

De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

11 TERREININSPECTIE

Op 13 april 2022 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreini-ging aangetroffen. Er is wel een zinkput aangetroffen (zie tekening bijlage 2a en foto 3 bijlage 2b).

Op de betonnen vloeren in de loods zijn geen olie- en/of vetsporen waargenomen. De gehele locatie ziet er redelijk verzorgd/opgeruimd uit.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

12 KABELS EN LEIDINGEN OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Er zijn uit de landelijke database geen aanwijzingen gevonden dat er belangrijke gas-/buisleidingen op de locatie zijn te verwachten. Op de onderzoekslocatie worden op voorhand echter wel (stroom-& data-)kabels en (riool-, gas- & water-)leidingen ten behoeve van huis-/bedrijfspandaansluitingen ver-wacht wegens het jarenlange bedrijfsmatige en woongebruik van de locatie. Opgemerkt wordt dat kabels en leidingen in eigen beheer niet zijn opgenomen binnen de KLIC. Uit de KLIC/WION-melding is gebleken, dat de bedrijfsmatige aansluitingen zich voornamelijk onder de oprit op het westelijk deel van de locatie bevinden.

13 ONDERZOEKSOPZET LANDBODEM

Er zijn vanuit de geraadpleegde bronnen in het vooronderzoek geen specifieke aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten. Op de locatie worden echter wel andere verontreinigende stoffen, zoals metalen, PAK en minerale olie verwacht in gehalten boven de landelijk of regionaal geldende achtergrondwaarde voor grond en/of de streefwaarde voor grondwater.

Onderzoekshypothesen landbodem

Ten behoeve van eventueel bodemonderzoek is, op basis van het vooronderzoek, een aantal deellocaties geïdentificeerd. In tabel 2 zijn de onderzoeksstrategieën, die van toepassing zijn op de betreffende deellocaties, weergegeven.

Tabel 2. Onderzoekshypothesen landbodem

Deellocatie		Oppervlakte (O) / diepte (D)	Verwachte stoffen	Onderzoekshypothese / [onderzoeksstrategie]*	Vervolgonderzoek?
A	oostelijke perceelgrens Grotestraat 162/164-166	O ± 75 m², D ± 2,0 m -mv	vluchtige aromaten, minerale olie	Plaatselijk verdacht / [VEP]	Ja
B	bovengrond Werkplaats (smederij)	O ± 210 m², D ± 0,5 m -mv	metalen, PAK	Plaatselijk verdacht / [VEP]	Ja
C	bovengrond overig terrein	O ± 704 m², D ± 1,0 m -mv	metalen, PAK, minerale olie	Heterogeen verdacht / [VED-HE-NL]	Ja
D	ondergrond en grondwater terreindeel B+C (incl. zinkput)	O ± 914 m²	-	Onverdacht / [ONV-NL]	Ja

*** Onderzoeksstrategieën volgens NEN 5740:**

ONV-NL : Onverdacht, niet-lijnvormig
VEP : Plaatselijk verdacht
VED-HE-NL : Heterogeen verdacht, niet-lijnvormig

14 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Milon beheer BV heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek bodem op de locatie Grotestraat 162-164 te Waalwijk. Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van in het kader van de bestemmingsplanwijziging van de onderzoekslocatie.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Uit het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem blijkt echter, dat er sprake is van voormalige en/of huidige bodembelasting op/nabij de locatie, waardoor het vermoeden van bodemverontreiniging aanwezig is, waardoor gesteld kan worden dat er milieuhygiënisch bezien mogelijk enige belemmeringen bestaan voor de voorgenomen bestemmingsplanwijziging van de onderzoekslocatie. De onderzoeksresultaten geven derhalve aanleiding voor een bodemonderzoek op analytische grondslag. Op basis van de informatie uit onderhavig vooronderzoek zijn een aantal deellocaties geïdentificeerd.

Deellocatie A: oostelijke perceelgrens Grotestraat 162/164-166
In verband met de (voormalige?) boven-/ondergrondse opslag van brandstoffen/tankplaats kunnen in de bodem (met name in de ondergrond en het grondwater) langs de oostelijke perceelgrens verontreinigingen met vluchtige aromaten en minerale olie worden verwacht.

Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is geconcludeerd, dat de bodem ter plaatse van deellocatie A (met een oppervlakte van circa 75 m^2) onderzocht dient te worden volgens de NEN 5740, strategie voor een "verdachte locatie met plaatselijk bodembelasting en met een duidelijke verontreinigingskern" (VEP).

Deellocatie B: bovengrond werkplaats (smederij)
In verband met het (voormalige) gebruik van de werkplaats als smederij worden in de bodem (met name in de bovengrond) ter plaatse van de werkplaats/loods verontreinigingen met metalen en PAK worden verwacht.

Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is geconcludeerd, dat de bodem ter plaatse van deellocatie B (met een oppervlakte van circa 210 m^2) onderzocht dient te worden volgens de NEN 5740, strategie voor een "verdachte locatie met plaatselijk bodembelasting en met een duidelijke verontreinigingskern" (VEP).

Deellocatie C: bovengrond overig terrein
In verband met het jarenlange (voormalige) bedrijfsmatig- en woongebruik van de locate worden in de bodem (met name in de bovengrond) ter plaatse verontreinigingen met metalen, minerale olie en/of PAK verwacht.

Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is geconcludeerd, dat de bodem ter plaatse van deellocatie C (met een oppervlakte van circa 704 m^2) onderzocht dient te worden volgens de NEN 5740, strategie voor een "verdachte locatie met diffuse bodembelasting en een heterogene verontreiniging op schaal van monsterneming (niet lijn-vormig)" (VED-HE-NL).

Deellocatie D: ondergrond en grond-water terreindeel B+C
Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is geconcludeerd dat de ondergrond en het grondwater ter plaatse van het terreindeel B en C onderzocht dient te worden volgens de strategie "onverdacht, niet lijnvormig" (ONV-NL). Bij onverdachte locaties luidt de onderzoekshypothese dat de bodem niet verontreinigd is.

PFAS
Op basis van het “Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecies” blijkt dat vooralsnog heel Nederland (voornamelijk de bovengrond) als “verdacht” wordt aangemerkt met betrekking tot de parametergroep PFAS. Dit betekent echter niet dat alle locaties per definitie verdacht zijn op PFAS bóven de toetsnorm. Uit de reeds bekende gegevens concludeert Econsultancy dat atmosferische depositie naar verwachting de enige (beperkte) bron van PFAS-verontreiniging op de locatie is. Van atmosferische depositie is bekend dat dit tot beperkt verhoogde PFAS-gehalten in bodem en water kan leiden. Verwacht wordt, dat er verspreid over de onderzoekslocatie gelijke gehalten aan PFAS voorkomen.

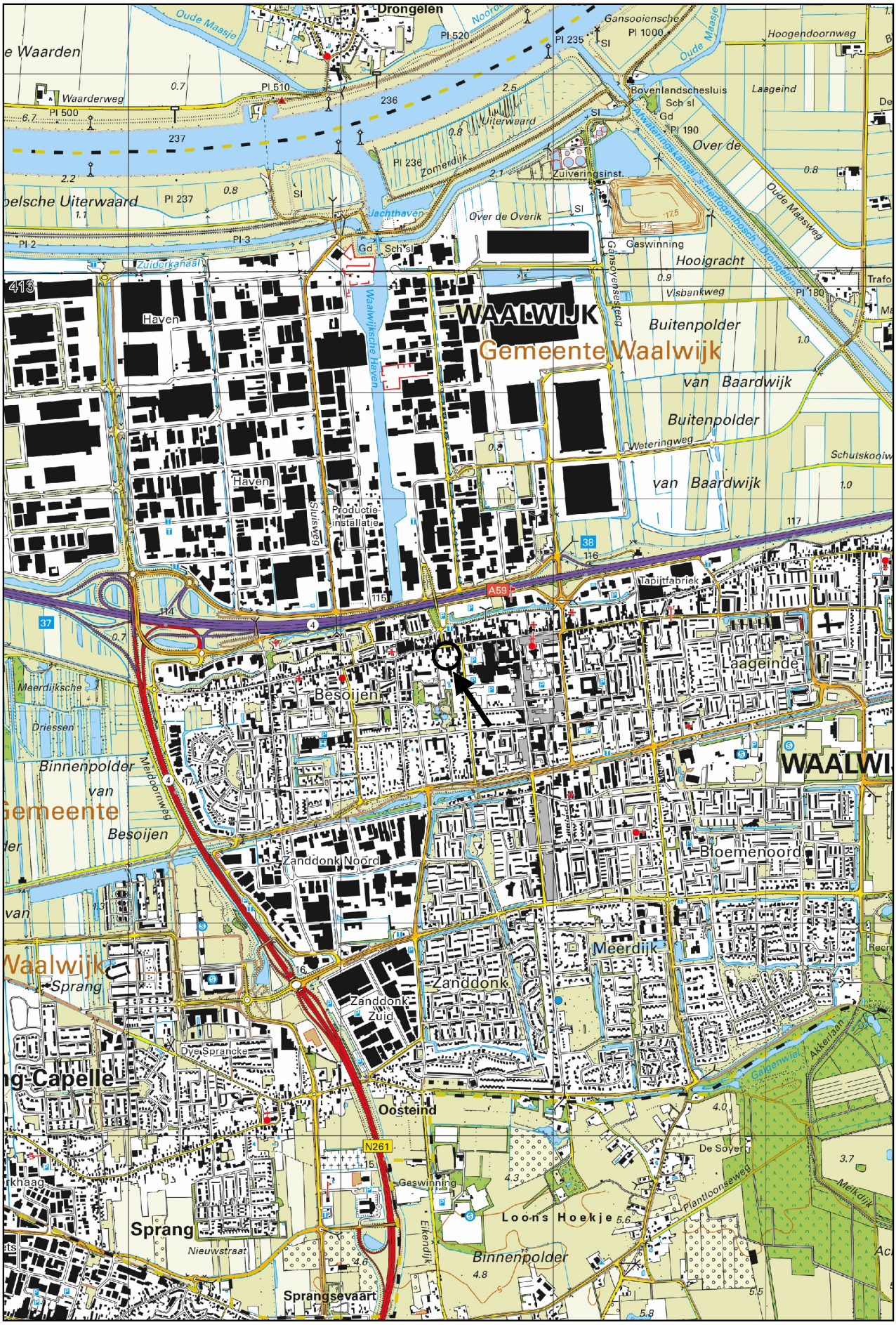
Wanneer (op termijn) grond van de locatie wordt afgevoerd, is het raadzaam om in dit stadium ook de parameter PFAS in het onderzoek mee te nemen. De resultaten worden in dat geval indicatief getoetst aan de toepassingsnormen uit het “Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecies”.

Algemeen
Indien er bij werkzaamheden grond vrijkomt die niet op de locatie kan worden hergebruikt, zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit, het “Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie of de regionale bodemkwaliteitskaart van toepassing.

Advies
Geadviseerd wordt om ter plaatse van de onderzoekslocatie een verkennend bodemonderzoek uit te voeren volgens het voorstel in hoofdstuk 13. Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is vast te stellen of de vooronderstelde verontreinigingskern(en) ook daadwerkelijk aanwezig is(zijn) en het bepalen van de aard van de plaatselijk/heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming. Tevens wordt vastgesteld of de vermoede verontreinigende stoffen de geldende achtergrondwaarden overschrijden.

Econsultancy
Zwolle, 25 april 2022

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

woonwinkel
183
185-187
189-189c
F1
F2
Grondwater-
stromingsrichting
Grotestraat
166-166a
168-170
winkel | showroom
162-164
160
C
woonhuis
Chinees restaurant
A
F5
F3
F4
F6
F12
F14
vml. werkplaats
B
F13
F7
F9
F8
F10
F11
tuin
parkeerplaats
opslagloods
Legenda
Klinker
Beton
Opnamerichting foto
Tegels
Zinkput
Lijn
Lijn_Kadaster
Bebouwing
Bebouwing_Kadaster
Hekwerk
Grens onderzoekslocatie
Bebouwing
deellocatie A
deellocatie B
deellocatie C
0 2 4 6 8 10 m
Titel: Locatieschets; Grotestraat 162-164 te Waalkwijk
A3
Eco nsultancy
PROJECT: 18011.001
SCHAAL: 1:250
DATUM: 25-4-2022
GETEKEND: MNi
BIJLAGE: 2a

Projectnummer:	
Datum Veldwerk:	
Schaal:	
Schaal akkoord:	
Paraaf Veldwerk:	
Letop: vaste punten (ook op de foto) en noordpijl!	

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 1.

Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 3.

Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 5.

Foto 6.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 7.

Foto 8.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 9.

Foto 10.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 11.

Foto 12.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

Foto 13.

Foto 14.

Bijlage 2c Kadastrale gegevens

Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Waalwijk
Sectie	D
Perceel	4204

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 februari 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3 Informatie vooronderzoek

Omgevingsrapport

Grotestraat 162 te Waalwijk

	Geselecteerd perceel		Tank
	25-meter buffer		Overzicht locatiegegevens
	Perceelgrenzen		Overzicht onderzoekgegevens
	Locatie		Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
	Onderzoek		Overzicht aanwezige ondergrondse tanks
	Boorpunt		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 132500 Y 411295 meter
Buffer: 25 meter
Datum rapportage: 11-03-2022

Inhoud

Inhoud	2
Toelichting op de informatie	3
Inleiding	3
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?	3
Geen informatie aanwezig	3
Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten	3
Opbouw van de rapportage	4
Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie	5
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie	6
Overzicht locatiegegevens	6
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten	9
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks	13
Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie	14
Overzicht locatiegegevens	14
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten	18
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks	25
Uitleg begrippen bij deze rapportage	27
Analyseresultaten in conclusie	29
Wat u moet weten over tankgegevens	30
Disclaimer	31

Toelichting op de informatie

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van dit rapport is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de Gemeente Waalwijk. Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis van de Gemeente Waalwijk.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.
Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk:"Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie". Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens
Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis van de Gemeente Waalwijk bekend zijn. Een bodemlocatie is bij ons bekend zowel onder de adresgegevens als een locatiecode die altijd met AA begint. De locatiecode is een unieke zoekingang in ons systeem en kan worden gebruikt bij eventuele vragen. Onder de locatiegegevens wordt ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken
Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis van de Gemeente Waalwijk bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks
Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis van de Gemeente Waalwijk bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie
Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Locatie "Grotestraat 160"

Locatie	Grotestraat 160
Locatiecode	NZ086701548
Adres	Grotestraat 160
Postcode	5141HC
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 17301, textielververij, NSX-score: 454
Status verontreiniging	Pot. verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

Overzicht onderzoeken

Naam	HO Spoed gemeente
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	
Rapportdatum	25-12-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	Grotestraat 160
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	Econsultancy Swalmen
Rapportnummer	08073291.47
Rapportdatum	16-01-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	Hoewel de locatie geen potentiële spoedlocatie betreft, zijn uit het historisch onderzoek deellocaties naar voren gekomen waar de bodemkwaliteit mogelijk negatief is beïnvloed. Het betreft : - auto-onderdelenhandel met stalling schadeauto'

Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Locatie "Grotestraat 166B"

Locatie	Grotestraat 166B
Locatiecode	NZ086701549
Adres	Grotestraat 166B
Postcode	5141HC
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 631246, benzinetank (ondergronds), NSX-score: 237
Status verontreiniging	potentieel spoed
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren OO

Overzicht onderzoeken

Naam	Grotestraat 166/166A
Bodemonderzoek	
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	203343-14-2
Rapportdatum	06-06-2011
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	géén sprake van actuele verspreidingsrisico's Gw: -
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grondwater ()
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	<=AW
BBK	Onbekend

Naam	HO Spoed gemeente
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	
Rapportdatum	25-12-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet	

Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	Grotestraat 166B
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	Econsultancy bv Swalmen
Rapportnummer	08073291.48
Rapportdatum	16-01-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	Geen spoedlocatie Wel OO uitvoeren. De verdachtmaking is tijdens het historisch onderzoek bevestigd.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Locatie "Grotestraat 162-164 (Smederij Annex)"

Locatie	Grotestraat 162-164 (Smederij Annex)
Locatiecode	NZ086702823
Adres	Grotestraat 162
Postcode	5141HC
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 526335, brandstoffendetailhandel (vloeibaar), NSX-score: 320.2
Status verontreiniging	Niet ernstig
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek

Overzicht onderzoeken

Naam	-
Bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Witteveen en Bos
Rapportnummer	Ww12.1
Rapportdatum	05-06-1999
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	

Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

BREEMEN, A.J.

Bedrijfsnaam	BREEMEN, A.J.
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 287504, smederij, NSX-score: 54
Startjaar activiteit	1910
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA WAALWIJK
Voormalig adres	A 11, GROOTESTRAAT
Dossiernummer	

HEIJDEN, G. VAN DER

Bedrijfsnaam	HEIJDEN, G. VAN DER
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 151, slachterij en vleeswarenindustrie, NSX-score: 55
Startjaar activiteit	1912
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA WAALWIJK
Voormalig adres	A 10, GROOTESTRAAT
Dossiernummer	

HEIJST, JOS VAN

Bedrijfsnaam	HEIJST, JOS VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 453, bouwinstallatiebedrijven, NSX-score: 50
Startjaar activiteit	1994
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

HEIJST, JOS VAN

Bedrijfsnaam	HEIJST, JOS VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 453, bouwinstallatiebedrijven, NSX-score: 50
Startjaar activiteit	1994
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

HEIJST, JOS VAN

Bedrijfsnaam	HEIJST, JOS VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 2811, metaalconstructiebedrijf, NSX-score: 222
Startjaar activiteit	1994
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

HEIJST, JOS VAN

Bedrijfsnaam	HEIJST, JOS VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 2811, metaalconstructiebedrijf, NSX-score: 222
Startjaar activiteit	1994
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

HEIJST, JOS VAN

Bedrijfsnaam	HEIJST, JOS VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 287504, smederij, NSX-score: 54
Startjaar activiteit	1963

Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45332, cv- en luchtbehandelingsapparatuurinstallatiebedrijff, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45332, cv- en luchtbehandelingsapparatuurinstallatiebedrijff, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45331, loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45331, loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 2811, metaalconstructiebedrijf, NSX-score: 222
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 2811, metaalconstructiebedrijf, NSX-score: 222
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend

Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV

Bedrijfsnaam	JOS. VAN HEIJST EN ZONEN BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Jos van Heijst & Zonen B.V.

Bedrijfsnaam	Jos van Heijst & Zonen B.V.
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 452111, burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf, NSX-score: 11
Startjaar activiteit	2000
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

VERENIGING BROEDERHULP

Bedrijfsnaam	VERENIGING BROEDERHULP
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 162
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 526335, brandstoffendetailhandel (vloeibaar), NSX-score: 320.2
Startjaar activiteit	1911
Eindjaar activiteit	1943
Archiefverwijzing	19
Voormalig adres	GROTESTR 162
Dossiernummer	

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Binnen de Gemeente Waalwijk zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie

Overzicht locatiegegevens

Locatie "Grotestraat 168"

Locatie	Grotestraat 168
Locatiecode	NZ086702345
Adres	Grotestraat 168
Postcode	5141HC
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Binnen de Gemeente Waalwijk zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Overzicht onderzoeken

Locatie "Grotestraat 189"

Locatie	Grotestraat 189
Locatiecode	NZ086701551
Adres	Grotestraat 189
Postcode	5141JR
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 515121, brandstoffengroothandel (vloeibaar), NSX-score: 423
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren NO

Overzicht onderzoeken

Naam	HO Spoed gemeente
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	
Rapportdatum	25-12-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend

Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	Grotestraat 189A
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	Econsultancy bv Swalmen
Rapportnummer	08073291.51
Rapportdatum	11-02-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	Potentieel spoedeisend concl. zie aantekeningen
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	-
Bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Heidemij Advies
Rapportnummer	632-32354-1
Rapportdatum	01-03-1990
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	-
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	Heidemij Advies
Rapportnummer	486-89/3
Rapportdatum	21-04-1989
Aanleiding voor het onderzoek	

Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Locatie "Grotestraat 166"

Locatie	Grotestraat 166
Locatiecode	NZ086702825
Adres	Grotestraat 166
Postcode	5141HC
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren NO

Overzicht onderzoeken

Naam	HO Spoed gemeente
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	
Rapportdatum	25-12-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Locatie "Grotestraat 177 (Rudex)"

Locatie	Grotestraat 177 (Rudex)
Locatiecode	NZ086702524
Adres	Grotestraat 177
Postcode	5141JR
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 900063, demping met baggerspecie, NSX-score: 367.9
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Vervolgactie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek

Overzicht onderzoeken

Naam	-
Bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	DHV
Rapportnummer	Q0865-01-001
Rapportdatum	27-09-2000
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	-
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	VBP Holland Sprang Capelle
Rapportnummer	00.M.1090
Rapportdatum	25-08-2000
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Naam	-
Bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	DHV
Rapportnummer	QO865-01-001
Rapportdatum	09-06-2000
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend

Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Locatie "Grotestraat 183 (KEMI bv)"

Locatie	Grotestraat 183 (KEMI bv)
Locatiecode	NZ086702528
Adres	Grotestraat 183
Postcode	5141JR
Plaatsnaam	WAALWIJK
Dominante Ubi	UBI: 29, machine- en apparatenindustrie, NSX-score: 266
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren SO

Overzicht onderzoeken

Naam	nader bodemonderzoek
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	5530-97437
Rapportdatum	01-11-1997
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Wbb grond	Onbekend
Wbb grondwater	Onbekend
BBK	Onbekend

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

K.E.M.I. KLERKX'S ELECTR.MEU

Bedrijfsnaam	K.E.M.I. KLERKX'S ELECTR.MEU
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 183
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 3616, houtmeubelfabriek, NSX-score: 145
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

K.E.M.I. KLERKX'S ELECTR.MEU

Bedrijfsnaam	K.E.M.I. KLERKX'S ELECTR.MEU
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 183
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

*Duquesnoy

Bedrijfsnaam	*Duquesnoy
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 20301, timmerfabriek, NSX-score: 149
Startjaar activiteit	1997
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

*Langstraatse Electr. Mij

Bedrijfsnaam	*Langstraatse Electr. Mij
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 187
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 999999, onbekend, NSX-score:
Startjaar activiteit	1997
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

AUTOMOBIELBEDRIJF M.C. VOS B.V

Bedrijfsnaam	AUTOMOBIELBEDRIJF M.C. VOS B.V
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 160
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend

Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Bonth, De

Bedrijfsnaam	Bonth, De
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 189
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	1997
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Chinees restaurant paradijs b.

Bedrijfsnaam	Chinees restaurant paradijs b.
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99.8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	enq tanks G-J
Voormalig adres	GROTESTRAAT 166
Dossiernummer	

DELFT, A.M.J. VAN

Bedrijfsnaam	DELFT, A.M.J. VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 168
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1910
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA WAALWIJK
Voormalig adres	GROOTESTRAAT 168/ A 7/ A 5, GROOTESTRAAT
Dossiernummer	

DELFT, A.M.J. VAN

Bedrijfsnaam	DELFT, A.M.J. VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 168

Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1913
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA WAALWIJK
Voormalig adres	GROOTESTRAAT 168/ A7/ WIJKSTRAAT
Dossiernummer	

DELFT, A.M.J. VAN

Bedrijfsnaam	DELFT, A.M.J. VAN
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 168
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1921
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA WAALWIJK
Voormalig adres	GROOTESTRAAT 168/ A 5/ A 7/ A 2
Dossiernummer	

HELVOIRT, VAN/NIJS, DE

Bedrijfsnaam	HELVOIRT, VAN/NIJS, DE
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 50511, benzinepompinstallatie, NSX-score: 320.9
Startjaar activiteit	1972
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

HELVOIRT, VAN/NIJS, DE

Bedrijfsnaam	HELVOIRT, VAN/NIJS, DE
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 51551, chemische grondstoffen en chemicaliÃ«ngroothandel, NSX-score: 150
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	

Dossiernummer	

HELVOIRT, VAN/NIJS, DE

Bedrijfsnaam	HELVOIRT, VAN/NIJS, DE
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 1910, lederindustrie, NSX-score: 265
Startjaar activiteit	1972
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

HELVOIRT, VAN/NIJS, DE

Bedrijfsnaam	HELVOIRT, VAN/NIJS, DE
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 631203, opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen, NSX-score: 150
Startjaar activiteit	1960
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

K.E.M.I. b.v.

Bedrijfsnaam	K.E.M.I. b.v.
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 183
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99.8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1994
Archiefverwijzing	enq tanks G-J
Voormalig adres	GROTESTRAAT 183
Dossiernummer	

Kemi BV

Bedrijfsnaam	Kemi BV
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 183
Plaatsnaam	WAALWIJK

NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	1997
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Paradijs Chin-Indisch-Japans R

Bedrijfsnaam	Paradijs Chin-Indisch-Japans R
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	2001
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

RUTS

Bedrijfsnaam	RUTS
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1972
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH WAALWIJK
Voormalig adres	
Dossiernummer	

SETA, TRICOTAGEHANDEL

Bedrijfsnaam	SETA, TRICOTAGEHANDEL
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 160
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 17305, appreteerderij, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1932
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	GROOTESTRAAT 160
Dossiernummer	

SETA, TRICOTAGEHANDEL

Bedrijfsnaam	SETA, TRICOTAGEHANDEL
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 160
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 17301, textielververij, NSX-score: 454
Startjaar activiteit	1932
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	GROOTESTRAAT 160
Dossiernummer	

V.O.F. DUQUESNOY INTERIEURBOUW

Bedrijfsnaam	V.O.F. DUQUESNOY INTERIEURBOUW
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 452111, burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf, NSX-score: 11
Startjaar activiteit	1990
Eindjaar activiteit	1993
Archiefverwijzing	19
Voormalig adres	GROTESTR 166 B
Dossiernummer	

V.O.F. DUQUESNOY INTERIEURBOUW

Bedrijfsnaam	V.O.F. DUQUESNOY INTERIEURBOUW
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 166
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 3616, houtmeubelfabriek, NSX-score: 145
Startjaar activiteit	1990
Eindjaar activiteit	1993
Archiefverwijzing	19
Voormalig adres	GROTESTR 166 B
Dossiernummer	

VERHULST, JOH.

Bedrijfsnaam	VERHULST, JOH.
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 177
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 29, machine- en apparatenindustrie, NSX-score: 266
Startjaar activiteit	1946
Eindjaar activiteit	onbekend

Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	GROTESTRAAT 179
Dossiernummer	

VOS AUTO'S

Bedrijfsnaam	VOS AUTO'S
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 160
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5010, autohandel (geen reparatie), NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1993
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	WAALWIJK/DEPOT SPRANG-CAPELLE
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Vos

Bedrijfsnaam	Vos
Straat + huisnummer	GROTESTRAAT 160
Plaatsnaam	WAALWIJK
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	1997
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Chinees restaurant paradijs b.

Naam van de tank	Chinees restaurant paradijs b.
Straat en huisnummer	Grotestraat 166
Plaats	Waalwijk
Soort tank	Ondergronds
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	onbekend

K.E.M.I. b.v.

Naam van de tank	K.E.M.I. b.v.
Straat en huisnummer	Grotestraat 183
Plaats	Waalwijk
Soort tank	Ondergronds
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	onbekend

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingsituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Pot. Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging. Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek) de locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Pot. Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- Pot. verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.
Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN =verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming):

AW = Achtergrondwaarde
S = Streefwaarde
T = Tussenwaarde
I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde t gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de actuele kwaliteit is van grond en grondwater. De Gemeente Waalwijk is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Naast dit bericht adviseren wij voor het opzoeken van bodeminformatie Het Bodemloket (www.bodemloket.nl) te raadplegen. Het Bodemloket is een initiatief van de gezamenlijke overheden die bevoegd zijn in het kader van de Wet Bodembescherming, waaronder de provincie Noord-Brabant. Op Het Bodemloket is informatie te vinden van locaties waar de provincie in het kader van de Wet bodembescherming bevoegd gezag is. Dit zijn de locaties met een geval van ernstige bodemverontreiniging en saneringslocaties. Het betreft informatie over bodemonderzoek, vervolgstappen en saneringen.
Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot de Gemeente Waalwijk.

WET MILIEUBEHEER 2057

Gemeente Waalwijk

Besluit van BURGEMEESTER EN WETHOUDERS van WAALWIJK.

ONDERWERP AANVRAAG

Op 1 augustus 1994 is een aanvraag ontvangen van [redacted] Grotestraat 162 te Waalwijk, om een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer voor het veranderen van een constructie, reparatie- en installatiebedrijf met winkelverkoop en voor het in werking hebben na die verandering van de gehele inrichting gelegen aan Grotestraat 162 te Waalwijk, kadastraal gemeente Waalwijk, sectie D2, nummers 1210 t/m 1212.

De veranderingen betreffen:
- het bijplaatsen van een opslaghal;
- vervanging, verplaatsing en bijplaatsing van machineriën;
- uitbreiding met een beperkte opslag van een brandstof voor kachels in cans;
- diverse bouwkundige aanpassingen en aanpassingen van de opgeslagen hoeveelheden grondstoffen.

De veranderingen zijn reeds gerealiseerd.

ONTVANKELIJKHEID

De aanvraag voldoet aan de in het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer gestelde eisen.

BEOORDELING GEVOLGEN VOOR HET MILIEU

Aktiviteiten en ligging

De inrichting is gelegen aan een drukke doorgaande straat in het centrum met een gemengde functie voor zowel wonen als bedrijvigheid. De winkel met bovengelegen bedrijfswoning is halfvrijstaand. In de winkel worden huishoudelijke en gasverwarmings apparaten verkocht. In het halverwege het perceel gelegen werkplaats worden metaalconstructie- en reparatie-

werkzaamheden verricht. Op lokatie worden installatie-werkzaamheden uitgevoerd. Opslag van goederen vindt plaats in een ijzerrek op het open terrein, in een container en een opslaghal.

Richtlijnen

Bij de beoordeling dient rekening te worden gehouden met:
- de Nederlandse Emissie Richtlijnen;
- richtlijnen met betrekking tot de bepaling van maximale geluidniveau's nabij woningen van derden;
- richtlijnen met betrekking tot de beperking van het gevaar van brandoverslag;
- richtlijnen ter bescherming van de bodem.

Bestaande rechten

Op 18 september 1963 is aan [redacted] een vergunning verleend voor een smederij. De huidige aktiviteiten wijken in aard weinig af van het eerder vergunde.

Gevolgen voor het milieu

Bij milieutechnische beoordeling van de aanvraag komen de volgende, belangrijkste milieuaspecten naar voren.

Doelmatige verwijdering van afvalstoffen/Verbruik van energie en grondstoffen
De afvalstoffen worden gescheiden naar aard afgevoerd. De hoeveelheden af te voeren afval wordt zoveel mogelijk beperkt. Gezien de kleinschalige aktiviteit zijn er weinig aanvullende mogelijkheden om energie en grondstoffen te beperken, die economisch rendabel zijn. Voorschriften om de ondernemer allert te houden om de mogelijkheden ten aanzien van afvalproduktie, energie- en grondstoffenverbruik te blijven onderzoeken zijn opgenomen.

Geluid
De voornaamste geluidbronnen zijn de constructiewerkzaamheden en transport. Het aan- en afvoer verkeer is beperkt tot enkele transportbewegingen per dag. Gezien het karakter van het heersende omgevingsgeluid wordt dit niet als hinderlijk beoordeeld. De overige lawaaimakende aktiviteiten dienen binnen een bedrijfsruimte met gesloten deuren plaats te vinden.

Brandgevaar
Middels voorschriften kunnen de gevaren voor brandoverslag worden beperkt.

Bodembescherming
De opgeslagen goederen en de aktiviteiten die thans en in het verleden zijn ontplooid zijn niet van dien aard dat een 0-onderzoek ten aanzien van de toestand van de bodem kan worden gerechtvaardigd. Bodembeschermende maatregelen zijn opgenomen in de voorschriften.

ADVIEZEN EN BEDENKINGEN

De inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu in Noord-Brabant is in de gelegenheid gesteld te adviseren over het ontwerp van de beschikking op de aanvraag om vergunning.

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Op 21 augustus zijn door de aanvrager mondeling opmerkingen naar voren gebracht van redactionele aard. Deze opmerkingen zijn ambtelijk in de voorschriften verwerkt en hebben betrekking op de voorschriften B.0.1, C.6 en F.6.

Naar aanleiding van het ontwerp van de beschikking op de aanvraag zijn schriftelijk bedenkingen ingediend door de onder c. en d. in de verzendlijst van dit besluit genoemde personen.

De bedenkingen kunnen als volgt worden samengevat:
a. lawaaioverlast van gekras en geslijp gedurende de gehele dag- en avondperiode;
b. beperking van het uitzicht door de aanwezigheid van de loods op de jeu de boule banen;
c. de loods is lelijk.

Over de bedenkingen merken wij het volgende op.

ad a. deze bedenking wordt afdoende ondervangen door voorschriften. In hoofdstuk *D. Geluid en trillingen* zijn naast de algemene doelvoorschriften enkele specifieke voorschriften opgenomen om deze vorm van overlast te voorkomen. Voorschrift D.5 en D.6 stelt dat lawaaimakende werkzaamheden uitsluitend in de smederij mag plaatsvinden, waarbij de deuren en de ramen van de smederij gesloten dient te zijn.

ad b/c. deze bedenkingen zijn geen bedenkingen die de Wet milieubeheer beoogt te weren. De vormgeving en uiterlijk van gebouwen wordt geregeld in het Bouwbesluit en in een bestemmingsplan. Voor de gewraakte loods is op 30 maart 1987 een bouwvergunning verleend.

CONCLUSIE

Het voorgaande geeft ons geen aanleiding de gevraagde vergunning te weigeren. Ons is niet van andere bedenkingen gebleken, die verlening van de gevraagde vergunning in de weg zouden staan. De mogelijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen worden voorkomen dan wel tot een acceptabel niveau worden beperkt door aan de vergunning milieuvoorschriften te verbinden.

BESLUIT

Gelet op de Algemene wet bestuursrecht en de Wet milieubeheer besluiten wij:

I. aan [redacted] de vergunning te verlenen voor een constructie-, reparatie en installatiebedrijf met winkelverkoop;

II. de bijgaande, als zodanig gewaarmerkte delen van de aanvraag te verbinden aan deze beschikking;

III. aan deze vergunning bijgaande gewaarmerkte voorschriften te verbinden.

Wij herinneren belanghebbenden, voor zover nodig, aan het bepaalde in artikel 20.1 en paragraaf 20.2 van de Wet milieubeheer en de hoofdstukken 6, 7 en 8 van de Algemene wet bestuursrecht. Gedurende zes weken vanaf de dag na de dag waarop een exemplaar van dit besluit ter inzage is gelegd kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van bestuur van de Raad van State, [redacted]

Indien tegen dit besluit beroep wordt ingesteld, kan overeenkomstig Titel 8.3 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.
Van degene die beroep heeft ingesteld en/of een verzoek tot een voorlopige voorziening heeft gedaan, wordt een zeker bedrag aan griffiegeld verlangd. Voor nadere inlichtingen over de hoogte van het bedrag kunt u zich wenden tot de Raad van State voornoemd [redacted].

VERVALLEN VERGUNNING

Wij wijzen er op dat de eerder verleende vergunning ingevolge de Wet milieubeheer na het onherroepelijk worden van dit besluit, zal zijn vervallen.

ANDERE WETTEN

Wij wijzen er voorts op dat het verlenen van deze vergunning niet inhoudt, dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen enz. (zoals bouwverordening, brandbeveiligingsverordening of bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan kunnen worden voorgeschreven.

datum: 11 oktober 1994

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS van WAALWIJK.
namens dezen,
De chef van de afdeling Bouw- en Milieuzaken,

[redacted]

Verzonden op:

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

a. [redacted] Grotestraat 162, 5141 HC Waalwijk;
b. de regionale inspectie van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor de provincie Noord-Brabant,
c. [redacted]
d. [redacted]

Behoort bij de beschikking van het college van burgemeester en wethouders van Waalwijk van: , nr.: 2057

-.-

VOORSCHRIFTEN

MILIEUVERGUNNING

I N H O U D

A. Milieuzorg 2
A.1. Algemeen en organisatie 2
A.2. Instructie van personeel 2
A.3. Diversen 2

B. Bodembescherming 3
B.0.1. Algemeen 3
B.0.2. Opslag gevaarlijke stoffen in cans en vaten 3

C. Brandgevaar 5

D. Geluid en trillingen 6

E. Afvalstoffen, grondstoffen en energie 8

F. Lassen en smeden 10

G. Gasflessen 11
G.1. Algemeen 11
G.2. Gebruik van gasflessen 11

BEGRIPPEN 13

A. Milieuzorg

A.1. Algemeen en organisatie

1. De vergunninghoudster is verplicht de nadelige gevolgen voor het milieu zoveel mogelijk te voorkomen dan wel te beperken.

2. De inrichting moet schoon worden gehouden en in een goede staat van onderhoud verkeren.

A.2. Instructie van personeel

1. De vergunninghoudster is verplicht de in de inrichting werkzame personen zodanig te instrueren dat zij de aan hen opgedragen werkzaamheden kunnen verrichten conform deze beschikking;
een kopie van de bij deze beschikking behorende voorschriften dient daartoe altijd op het bedrijf ter inzage aanwezig te zijn.

2. Derden, die binnen de inrichting werkzaamheden verrichten, moeten eveneens zodanig zijn geïnstrueerd dat zij de aan hen opgedragen werkzaamheden kunnen verrichten conform deze beschikking.

3. Personeelsleden, die ingevolge hun functie direct of indirect zijn betrokken bij de verlading van "ZIBRO" en andere gevaarlijke (afval)stoffen, moeten zodanig schriftelijk zijn geïnstrueerd, dat zij op de hoogte zijn van:
a. de eigenschappen met betrekking tot nadelige gevolgen voor het milieu van de betreffende stoffen;
b. de in acht te nemen maatregelen voor het veilig en op juiste wijze werken met de betreffende stoffen;
c. de te treffen maatregelen voor het bestrijden van gevaarlijke of voor de omgeving hinderlijke situaties, waarbij de betreffende stoffen betrokken (kunnen) zijn.

4. Iedere werknemer van een afdeling waar met gevaarlijke stoffen wordt gewerkt, moet bekend zijn met de algemene veiligheidsvoorschriften, het praktisch gebruik van kleine blusmiddelen en de voorschriften in geval van brand.

A.3. Diversen

1. Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van ventilatiesystemen, luchtbehandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan in deze beschikking geen andere voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen nadelige gevolgen hebben voor het milieu.

B. Bodembescherming

B.0.1. Algemeen

1. Een riolering voor de afvoer van afvalwater of verontreinigd regenwater moet vloeistofdicht zijn.

2. Voldoende absorptiemateriaal moet aanwezig zijn om eventuele gemorste of gelekte vloeistof op te nemen.

3. De smederij (pand 2) moet zijn voorzien van een vloer van vloeistofdicht materiaal, danwel moeten alle metaalbewerkingsmachines waaruit olie c.q. koelvloeistof kan lekken geplaatst zijn in een lekbak.

4. Indien verontreiniging van de bodem optreedt of is opgetreden, anders dan ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van artikel 22 van de Wet bodembescherming (Stb. 1986, 374), moet(en):
- terstond alle (noodzakelijke) maatregelen worden getroffen om verdere verontreiniging te voorkomen;
- de verontreiniging terstond aan Burgemeester en Wethouders van Waalwijk worden gemeld;
- de aard, de mate en de omvang van de verontreiniging op een door Burgemeester en Wethouders van Waalwijk goed te keuren wijze worden bepaald;
- de verontreinigde grond en het verontreinigde grondwater overeenkomstig de aanwijzingen van Burgemeester en Wethouders van Waalwijk worden behandeld en/of worden afgevoerd;
  van het voornemen tot bodemsanering over te gaan moet ten minste een maand voordat de sanering plaatsvindt, melding worden gedaan bij gedeputeerde staten van Noord-Brabant;
  bij deze melding moeten gegevens worden verstrekt omtrent de resultaten van het met het oog op de sanering verricht onderzoek en het tijdstip waarop met de sanering zal worden aangevangen;
- de ontgraven verontreinigde grond worden vervangen door niet verontreinigde grond;
- objecten in de bodem, zoals tanks, leidingen en kabels, die redelijkerwijs met de verontreinigende stof en/of vloeistof in aanraking kunnen zijn geweest, worden gecontroleerd op aantasting door de bedoelde stof en/of vloeistof en indien nodig worden beproefd, hersteld of vervangen.

B.0.2. Opslag gevaarlijke stoffen in cans en vaten

1. Vloeistoffen moeten worden bewaard in doelmatige, goed gesloten containers (cans), vaatwerk of laadketels.

2. Houders met gevaarlijke stoffen moeten voldoen aan de eisen gesteld in het Reglement gevaarlijke stoffen voor het transport over de weg (A.D.R. of V.L.G.).

3. Ledig ongereinigd vaatwerk moet worden behandeld als gevuld vaatwerk.

4. Het vaatwerk moet zijn opgeslagen op, in of boven een lekbak.

5. Indien een vat lekt, moet de lekkage meteen worden verholpen, de inhoud van het lekkende vat meteen worden overgebracht in een niet lekkend vat of het lekkende vat worden overgebracht in een zogenaamd overvat;
in de inrichting dient hiertoe voor elke maat vat ten minste één overvat aanwezig te zijn.

C. Brandgevaar

1. In de inrichting dienen ten minste de op tekening aangegeven brandblusmiddelen aanwezig te zijn.

2. Brandblusmiddelen die na het van kracht worden van deze beschikking worden aangeschaft mogen niet zijn voorzien van halon als blusmiddel, tenzij hiervoor toestemming wordt verkregen van Burgemeester en Wethouders van Waalwijk.

3. Elk brandblusmiddel moet op een in het oog lopende plaats of wijze zijn aangebracht, onbelemmerd bereikt kunnen worden, in goede staat van onderhoud verkeren en steeds voor direct gebruik beschikbaar zijn;
het onderhoud dient te geschieden overeenkomstig NEN 2559.

4. Elk brandblusmiddel moet zijn voorzien van een Rijkskeurmerk met rangnummer.

5. Eénmaal per jaar moet elk brandblusmiddel op bruikbaarheid worden onderzocht door een daartoe bevoegde instantie;
elk blusmiddel moet zijn voorzien van een label of sticker met daarop de laatste controledatum.

6. Binnen een afstand van 3 meter van de opslag van "ZIBRO" mag geen open vuur aanwezig zijn en mag niet worden gerookt.

7. Op de in het vorige voorschrift omschreven plaatsen moet bij de ingangen of op goed zichtbare plaatsen met duidelijk leesbare letters, hoog ten minste 5 cm, het opschrift zijn aangebracht "ROKEN EN VUUR VERBODEN" of een overeenkomstig veiligheidsteken, zoals aangegeven in de norm NEN 3011.

8. De maximale voorraad "ZIBRO" in de winkel mag niet meer bedragen dan 40 liter.

9. Binnen een afstand van 3 meter van de opslagplaats met "ZIBRO" mogen geen andere brandbare materialen zijn opgeslagen; de omgeving van de rolcontainer dient zodanig vrij te worden gehouden van materialen, dat deze ten alle tijde onbelemmerd bereikbaar is.

D. Geluid en trillingen

1. Het equivalente geluidniveau L_{Aeq} veroorzaakt door de inrichting mag ter plaatse van woningen van derden, andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de inrichting geen woningen van derden of geluidgevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op een afstand van 50 meter van de inrichting niet meer bedragen dan:
50 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
45 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
40 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode);
op zondagen en algemeen erkende feestdagen geldt gedurende de dagperiode de grenswaarde voor de avondperiode;
controle op de niveaus van het verspreide geluid, alsmede beoordeling van de meetresultaten moet gebeuren overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01, ICG-rapport uitgave 1981.

2. Het maximale geluidniveau (L_{max}) veroorzaakt door de inrichting op voornoemde beoordelingsplaatsen mag niet meer bedragen dan 10 dB(A) boven de in de betreffende periode geldende equivalente geluidgrenswaarden.

3. Voorschrift D.0..2 is niet van toepassing op het laden en lossen inclusief aan- en afvoerbewegingen ten behoeve van de inrichting voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

4. De in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede de in de inrichting uit te voeren werkzaamheden, mogen in een geluidgevoelige ruimte van woningen van derden en in andere geluidgevoelige bestemmingen geen trillingen met een continue of met een continue-intermitterend karakter veroorzaken hoger dan de in de voornorm DIN 4150, gedefinieerde waarnemingssterkte van 0,1;
de meting van trillingen en de beoordeling van de meetresultaten moeten geschieden overeenkomstig de definitieve norm;
dit voorschrift geldt niet ten aanzien van woningen en geluidgevoelige bestemmingen indien de gebruiker van deze woningen en geluidgevoelige bestemmingen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van trillingmetingen.

5. De deuren in smederij moeten gesloten worden gehouden tijdens het verrichten van lawaaimakende werkzaamheden;
zij mogen dan slechts voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen zijn geopend.

6. Geraasmakende werkzaamheden zoals hameren, slijpen en kloppen mogen uitsluitend worden verricht in de smederij.

7. Gedurende het laden en/of lossen moet een eventueel in werking zijnde muziekinstallatie van een transportvoertuig zodanig zijn afgesteld dat deze buiten de inrichting niet hoorbaar is.

8. In de inrichting aanwezige omroep- en/of muziekinstallaties moeten zodanig zijn afgesteld dat deze buiten de inrichting niet hoorbaar zijn.

E. Afvalstoffen, grondstoffen en energie

1. De vergunninghoudster dient het ontstaan van afvalstoffen zoveel mogelijk te beperken door:
- effectief grondstofverbruik;
- hergebruik en recycling;
- een optimaal gebruik van de interne verzamel- en opbulksystemen;
- ontwikkeling en inschakeling van betere processen of produkten.

2. Afvalstoffen mogen, behoudens bedrijfsafvalstoffen voor direct hergebruik, niet binnen de inrichting worden be- of verwerkt of worden vernietigd.

3. Binnen de inrichting aanwezige afvalstoffen, die afzonderlijk verwerkt moeten worden, moeten gescheiden worden bewaard.

4. Afvalstoffen moeten aan daartoe gerechtigde instanties worden afgegeven;
voor zover in redelijkheid kan worden verlangd, moet gekozen worden voor afgifte (via een inzamelaar) aan een verwerker die een verwerkingsmethode hanteert met de minst nadelige gevolgen voor het milieu, te weten (in volgorde van toenemende nadelige gevolgen voor het milieu):
- hergebruik in dezelfde toepassing;
- hergebruik in een andere toepassing;
- verbranding met terugwinning van energie;
- storten;

vergunninghoudster moet zich op de hoogte stellen van de uiteindelijke verwerkingswijzen van de binnen de inrichting vrijgekomen en afgegeven afvalstoffen.

5. Stoffen die bij menging agressief, brandbevorderend en/of explosief met elkaar kunnen reageren mogen niet met elkaar in contact kunnen geraken.

6. De binnen de inrichting aanwezige gevaarlijke afvalstoffen moeten worden opgeslagen in de container.

7. Afvalstoffen, inclusief gevaarlijke afvalstoffen, die de bodem kunnen verontreinigen, moeten worden bewaard in goed gesloten, voor de desbetreffende stoffen geschikte, verpakkingen;
deze verpakte afvalstoffen moeten worden bewaard in of boven een lekbak.

8. Binnen de inrichting mag niet meer dan 200 kg gevaarlijke afvalstoffen aanwezig zijn.

9. Binnen de inrichting mag niet meer dan 200 liter afgewerkte olie aanwezig zijn.

10. De afvalcontainer moet zijn geplaatst op het eigen terrein van de inrichting;

de afvalcontainer moet, telkens wanneer deze vol is, worden afgevoerd en onmiddellijk worden vervangen door een lege afvalcontainer of moet worden geleegd waarna de inhoud met een geschikt transportmiddel uit de inrichting moet worden afgevoerd; zowel het legen van de container als het afvoeren van de afvalstoffen moet zodanig geschieden, dat zich geen afval buiten de inrichting kan verspreiden.

11. Het is verboden afvalstoffen, van welke aard dan ook, op het terrein van de inrichting te storten, te begraven, te doen of te laten uitvloeien of te verbranden.

12. Afvalstoffen mogen niet worden verbrand behoudens in die gevallen waar volgens een gemeentelijke verordening verbranden van uit de inrichting afkomstige afvalstoffen is toegestaan.

13. Van de binnen de inrichting aanwezige (gevaarlijke) afvalstoffen moet een administratie aanwezig zijn die aan een vertegenwoordiger van Burgemeester en Wethouders van Waalwijk moet kunnen worden getoond;
de afgiftebonnen dan wel omschrijvings- of meldingsformulieren die betrekking hebben op het afvoeren van gevaarlijke afvalstoffen moeten gedurende 5 jaar worden bewaard;
deze dokumenten moeten altijd aan een vertegenwoordiger van Burgemeester en Wethouders van Waalwijk kunnen worden getoond.

14. Stoffen die om welke reden dan ook niet (meer) worden toegepast moeten zo spoedig mogelijk uit de inrichting worden afgevoerd.

15. Vergunninghoudster dient aandacht te besteden aan efficiënt grondstoffengebruik;
alternatieve grondstoffen die minder nadelige gevolgen hebben voor het milieu, moeten zoveel mogelijk worden toegepast.

16. Vergunninghoudster dient aandacht te besteden aan de mogelijkheden van het terugdringen van het energieverbruik;
energiebesparingen moeten zoveel mogelijk worden doorgevoerd.

F. Lassen en smeden

1. De naar buiten afgevoerde, gereinigde ventilatielucht mag niet meer dan 50 mg stof per m^3 bevatten.

2. De afgezogen lasrook moet worden gereinigd met behulp van een electrostatisch filter, alvorens in de buitenlucht te worden afgevoerd.

3. Alvorens las- en snijwerkzaamheden te verrichten aan leidingen of tanks waarin ontplofbare of brandbare stoffen aanwezig waren, moet door een proef vastgesteld worden dat de leiding of tank "gasvrij" is, zoals door de Arbeidsinspectie in het P-blad P69 is aangegeven.

4. Binnen een straal van 10 m van de las- en snijwerkzaamheden mogen zich geen licht-ontvlambare materialen bevinden.

5. De laskabelisolaties moeten regelmatig, doch ten minste éénmaal per maand, worden gecontroleerd op slijtage.

6. De te verrichten laswerkzaamheden moeten zodanig zijn afgeschermd dat geen hinderlijke lichtstraling buiten de inrichting waarneembaar is.

7. De afvoerleiding van het smidsvuur moet ten minste éénmaal per jaar worden schoongemaakt zonder dat zich roet en dergelijke in de omgeving kan verspreiden.

8. Binnen een afstand van 5 m van een brandend smidsvuur mogen zich geen brandbare materialen bevinden.

G. Gasflessen

G.1. Algemeen

1. In de inrichting mogen geen gasflessen aanwezig zijn, waarvan de goedkeuring niet, of blijkens de in de gasfles ingeponste datum niet tijdig, heeft plaatsgevonden door de Dienst voor het Stoomwezen, een door de Dienst geaccepteerde deskundige of een, ingevolge de EEG-kaderrichtlijn 76/767/EEG, alsmede de daarop berustende bijzondere richtlijnen 84/525, 84/526 en 84/527/EEG, aangewezen instantie;
de beproeving moet periodiek zijn herhaald overeenkomstig de termijnen aangegeven in het VLG.

2. Gasflessen mogen slechts zijn gevuld met het gas waarvoor zij zijn beproefd en waarvan de naam op de fles is aangebracht.

3. Voorkomen moet zijn dat gasflessen kunnen omvallen of met een vochtige bodem in aanraking kunnen komen;
de gasflessen moeten daartoe zijn geplaatst op een verharde afwaterende vloer waar geen plassen kunnen ontstaan.

4. Gasflessen moeten steeds gemakkelijk bereikbaar zijn en mogen niet in de onmiddellijke nabijheid van brandgevaarlijke stoffen zijn opgesteld.

5. Voor lege gasflessen moeten dezelfde veiligheidsmaatregelen in acht worden genomen als voor gevulde gasflessen;
lege gasflessen moeten zoveel mogelijk gescheiden worden opgeslagen naar de aard van het gevaarsaspect.

6. Beschadigde of lekke gasflessen moeten onmiddellijk in de buitenlucht worden gebracht en worden gemerkt met het woord "defect" respectievelijk "lek";
ook moeten direct maatregelen worden getroffen om brand- en explosiegevaar, dan wel verstikkingsgevaar te voorkomen.

G.2. Gebruik van gasflessen

1. Gasflessen die niet aan een vaste plaats zijn gebonden, moeten buiten werktijd op een vaste plaats zijn ondergebracht;
deze plaats moet in overleg met de plaatselijke brandweer nader worden bepaald;
de plaatselijke brandweer moet bekend zijn met de plaats van de gasflessen die wel aan een vaste plaats zijn gebonden.

2. Leidingen, toebehoren en pakkingmateriaal moeten mechanisch voldoende sterk zijn, bestand zijn tegen de optredende druk en temperatuur en geschikt zijn voor het te transporteren gas.

3. Leidingen en toebehoren moeten zodanig zijn gedimensioneerd, dat bij de te verwachten maximumbelasting van de installatie, het drukverlies en de gassnelheid gelimiteerd blijven tot waarden

waarbij de goede regeling van de gasdruk of de juiste werking van de gebruikstoestellen is gewaarborgd.

4. De afsluiter van een gasfles die niet in gebruik is moet gesloten zijn.

5. Afsluiters moeten goed bereikbaar zijn.

-0-0-0-

BEGRIPPEN

In deze beschikking wordt verstaan onder:

gevaarlijke afvalstoffen:	gevaarlijke afvalstoffen als bedoeld in artikel 1.1 van de Wet milieubeheer;
afgewerkte olie:	afgewerkte olie als bedoeld in artikel 1 van het Besluit aanwijzing gevaarlijke afvalstoffen (Stb. 1993, 617);
onbrandbaar:	het onbrandbaar zijn overeenkomstig het bepaalde in NEN 6064;
equivalent geluidniveau (L_{Aeq})	het energetisch gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01" van maart 1981;
geluidniveau in dB(A):	het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Electrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1979;
geluidgevoelige ruimte van een woning:	een ruimte binnen een woning voor zover die kennelijk als slaap-, woon- of eetkamer wordt gebruikt of voor een zodanig gebruik is bestemd;
woning:	een gebouw of deel van een gebouw dat al dan niet permanent voor bewoning wordt gebruikt en daartoe is bestemd;
geluidgevoelige bestemmingen:	gebouwen of projecten, als aangewezen bij algemene maatregel van bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465);
L_{max}:	De hoogste aflezing van de geluidmeter in de meterstand "fast";
gasfles:	een voor meervoudig gebruik bestemde cilindrische metalen drukhouder die voorzien is van één aansluiting met klep- of naaldafsluiter en een waterinhoud heeft van

	ten hoogste 150 liter;
gezamenlijke inhoud van gasflessen:	de totale waterinhoud van de gevulde en lege (ongereinigde) gasflessen;
"regels":	"Regels voor toestellen onder druk" die zijn opgesteld door de Dienst voor het Stoomwezen en die worden uitgegeven door de SDU uitgeverij te 's-Gravenhage;
KVGN:	de Koninklijke Vereniging van Gasfabrikanten in Nederland;
NEN:	een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm;
VLG:	het Reglement betreffende het vervoer over land van gevaarlijke stoffen;
lekbak:	een vloeistofdichte vloer die te zamen met aanwezige drempels en muren een vloeistofdichte bak vormt danwel een apart gecreëerde vloeistofdichte bak van steen, beton, staal of kunststof; de lekbak moet bestand zijn tegen de als gevolg van lekkage optredende plotselinge vloeistofdruk alsmede de inwerking van de opgeslagen vloeistoffen; de lekbak moet een inhoud hebben die ten minste gelijk is aan de totale hoeveelheid erin opgeslagen vloeistoffen indien K1- en K2-vloeistoffen zijn opgeslagen, en een inhoud van de grootste verpakkingseenheid, vermeerderd met 10% van de inhoud van de overige opgeslagen hoeveelheid, bij opslag van K3- of overige vloeistoffen; de lekbak moet zijn voorzien van een afdak voor de wering van hemelwater of een aftapmogelijkheid om het ingevallen hemelwater periodiek te laten afvloeien;
NER:	Nederlandse Emissie Richtlijnen;
CPR (richtlijn):	richtlijn, uitgegeven door de Ministers van: - Sociale Zaken en Werkgelegenheid; - Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer;

- Binnenlandse Zaken;
- Verkeer en Waterstaat;

onder auspiciën van de Commissie Preventie van Rampen door Gevaarlijke Stoffen.

Voor zover een DIN-, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-norm of CPR-richtlijn, waarnaar in een voorschrift of in de begrippenlijst verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen en apparaten, wordt bedoeld de vóór de datum, waarop de onderwerpelijke vergunning is verleend, laatst uitgegeven norm of richtlijn met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel - voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen en apparaten betreft - de norm of richtlijn die bij de aanleg c.q. installatie van die constructies, toestellen en apparaten geldig was, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

~~2044~~
2017

WET MILIEUBEHEER verzoek vergunning - tevens beschrijving

AAN

Burgemeester en wethouders

van de gemeente Waalwijk

Datum 25 - mei -1994

Behoort bij besluit van Burgemeester en wethouders

van Waalwijk d.d 11 oktober 1994

De chef van de afdeling Bouw- en Milieuzaken

Nummer aanvraag:_____

Gegevens aanvrager

Naam aanvrager : [redacted]
Straat + huisnummer : Grotestraat 162
Postcode + woonplaats : 5141 HC Waalwijk
Telefoon : 32584

verzoekt

- ☐ een vergunning voor het oprichten of in werking hebben
- ☐ een vergunning voor het uitbreiden en/of wijzigen
- ☐ een vergunning voor het veranderen van de gebezigde werkwijze
- ☒ een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning in verband met het veranderen van de gebezigde werkwijze, dan wel het uitbreiden en/of wijzigen, voor een inrichting waarvoor reeds eerder vergunning is verleend

- ☐ tijdelijk karakter/duur van de hieronder omschreven inrichting en wel voor een termijn van _____

van de hieronder genoemde inrichting.

Eerder verleende vergunningen

1. 18-9-1963
2. 28-11-1966
3.

Aard van de inrichting

Naam van de inrichting : [redacted]
Straat + huisnummer : Grotestraat 162
Postcode + woonplaats : Waalwijk 5141 HC
Telefoon : 04160 - 32584
Telefax : 32259
Contactpersoon : [redacted]

Kadastrale ligging : Gemeente Waalwijk,
sectie D 2 nr(s). 1210 t/m 1212

Aard van de inrichting en opgaaf van hetgeen in de inrichting aan processen en activiteiten zal plaatsvinden.

winkel in huishoudelijke en gasverwarmings apparaten
constructie en reparatie werkzaamheden
Installatiebedrijf

Omgeving

Afstand tot de dichtsbijzijnde woning van derden 10 meter

Ligging:
- [x] Centrum
- [ ] Woonwijk
- [ ] Industrieterrein "Haven"
- [ ] Overig industrieterrein
- [ ] Buitengebied
- [ ] Bij gevoelig object (zie toelichting)
- [ ] Binnen 10 en/of 25 jaarszône waterwingebied

Werktijden

Werkdagen Ma t/m Zat. (bijv. ma t/m vr)

- [x] overdag 07.00 - 19.00 uur
- [ ] 's avonds 19.00 - 23.00 uur
- [ ] 's nachts 23.00 - 07.00 uur
- [ ] _____

Aantal medewerkers 3

Af- en aanvoerbewegingen vrachtwagens/bestelbussen

gemiddeld 4 tussen 7 en 19 uur per dag/week
_____ tussen _._ en _._ uur per dag/week
_____ tussen _._ en _._ uur per dag/week

Aantal maximaal aanwezige vrachtwagens/bestelbussen 2.

Aanwezige transportmiddelen binnen de inrichting

☐ N.V.T.
☒ 1 heftruck(s) 1 x LPG
___ x diesel
___ x electr.
☐ ___ loskr(a)an(en) ___ x diesel vermogens ___ kW
☐ ___ tractor(en) ___ x diesel vermogens ___ kW
☐ _____

Opslag grondstoffen

	Grondstof	Wijze van opslag	Hoeveelheid	Nr. op tekening	
1	ijzer	in rekken		28-29-30	tekening 3
2				11	" 3
3				4	" 4
4	PVC	in rekken		11	" 4
5	dakbedekking	in rekken	+ 20 rollen	10	" 3
6	koelvloeistof	kan	20 L	2	" 3

enz.

Opslag brandbare stoffen

	Soort	Wijze van opslag	Hoeveelheid	Nr. op tekening	
1	wasbenzine	kan	10 L	2	tekening 3
2	brandspiritus	"	10 L	2	" 3
3	bytulacrelaat	kan	10 L	2	" 3
4	zibro plus	kan à 20 L	500 - 1000 L	18	" 1
5	smeedkolen	in een put	½ m3	32	" 2

enz.

Bij ondergrondse opslag tank-, installatie- en keurings-certificaten bijvoegen, altijd chemiekaarten bijvoegen.

NVT

Opslag produkten

	Produkt	Wijze van opslag	Hoeveelheid	Nr. op tekening
1				
2				
3				
4				
5				

enz.

Jaarverbruik stoffen (verf, lijm, oplosmiddelen, olie etc.)

	Soort	Gemiddeld	Maximaal
1	Lijm	2 L	
2	verf	20 L	
3	Brandspiritus	±	10 L
4	Wasbenzine	±	20 L
5	bytulacrelaat	±	40 L
enz.	smeerolie	±	60 L

Gevaarlijke afvalstoffen

☐ N.V.T.

	Aard	afvoerfreq. per jaar	hoeveelheid/jr. in kg	Wijze van opslag	Inzamelaar
X	Afgewerkte olie	1	± 60 L	kan	Ganzewinkel
☐	Zand c.q. slibafval				
☐	chroomlederresten				
☐	Filter(koeken)				
X	absorptiekorrels	1		pvc tonnen	"
X	spuitbussen	±	½ kg.	pvc tonnen	"
☐					
☐					

enz.

Overige afvalstoffen

☐ N.V.T.

	Aard	afvoerfreq. per jaar	hoeveelheid/jr. in kg	Wijze van opslag	Inzamelaar
X	lege verf blikken	1	2 kg.	pvc tonnen	gemeente
X	lijmbussen	1		pvc tonnen	"
X	huishoudelijk afval				"
☐					
☐					
☐					

enz.

Voorzieningen ter voorkoming dan wel ter beperking van afvalstoffen/overige voorzieningen.

NVT

- ☐ voorkomen/beperken van de volgende afvalstoffen en de wijze waarop
  _____ wijze _____
  _____ wijze _____
  _____ wijze _____
- ☐ recycling van de volgende afvalstoffen
  _____
  _____
- ☐ wijze van opslag _____, nr. op tekening _____

Stookinstallatie

- ☒ Gas schoorsteenhoogte 1 m boven daklijn/maaiveld vermogen 27,9 kW (totaal)
- ☐ Stookolie schoorsteenhoogte ___ m boven daklijn/maaiveld vermogen ____ kW (totaal)
- ☐ Stoomketel schoorsteenhoogte ___ m bvoen daklijn/maaiveld vermogen ____ kW (totaal)
- ☐ Elektrisch verwarmingsapparatuur
- ☐ _____
- ☐ Maximaal verbruik brandstof per jaar _____ l/kg/m^3

Afvoer dampen

- ☐ N.V.T.

☒ ☐

Hoeveelheid	Aard en samenstelling	Hoogte afvoer	Voorzieningen	Nr. optekening
± 4 uur / week	Smidsvuur	6 m boven maaiveld		32 tekening 2

Ventilatie

- ☒ Op natuurlijke wijze _____ m boven daklijn/maaiveld
- ☐ Op mechanische wijze _____ m boven daklijn/maaiveld
  - ☐ aantal elektrische ventilatoren _____ m stuks (met milieukoker)
    nr. op tekening _____
  - ☐ aantal elektrische ventilatoren _____ m stuks (met regenkap)
    nr. op tekening _____

totaal vermogen van de ventilatoren _____ kW.

Voorziening tegen geluidoverlast

☒ Geen
☐ Omkasting(en) _____ nr. op tekening _____
☐ Trillingsdempers nr. op tekening _____
☐ Overige voorzieningen
_____
_____
_____

☐ Omschrijving geluidsbronnen
_____
_____
_____

☐ Uitstraling geluidsbronnen van _____ tot _____ uur
van _____ tot _____ uur
van _____ tot _____ uur

☐ Akoestisch rapport is bijgevoegd

Spuitinstallatie

☒ N.V.T.

☐ kast ☐ wand ☐ cabine
☐ Aantal uren per dag/week_____
☐ Hoeveelheden: lak _____kg per dag/week/maand
verdunner _____kg per dag/week/maand
verharder _____kg per dag/week/maand
☐ Bijgevoegd is een lijst van de samenstelling van lak, verdunner, verdunner e.d.
☐ Type filtering _____
☐ Vangpercentage _____
☐ Bijgevoegd is een emissie-berekening spuitinstallatie
☐ Spuitmethoden (bv. pneumatisch, warm-airless, electrostatisch)
_____
☐ Voorbehandeling: mechanisch/thermisch/chemisch(alkalisch-solvent-reinigen)/beitsen/conversielagen/anders nl: _____

Verfaanmaakruimte
☐ N.V.T.

☐ _____

Verfoplslag
☐ N.V.T.

☐ Hoeveelheden: lak _____kg
verdunner _____kg
verharder _____kg
_____ _____kg

Gasflessen

☐ N.V.T.

	soort	aantal	inhoud	gebruiksdoel
1	zuurstof	1		autogeen lasapparaat
2	acetyleen	1		"
3	protogon 20	2		elec. lassen
4	argon	1		elec. lassen

enz.

Voorziening in verband met de lozing van afvalwater

☒ Geen
☐ Vetafscheider, plaats op tekening nr. ____
☐ Olievetafscheider, plaats op tekening nr. ____
☐ Slib/zandafscheider, plaats op tekening nr. ____
☐ _____

Bijgevoegd is capaciteitsberekening van:

_____

Wet verontreiniging oppervlaktewateren
☒ N.V.T.

☐ Vergunning aangevraagd en bijgevoegd ☐ Vergunning verleend

Lozingsverordening riolering
☐ Kennisgeving
☐ Vergunning
nvt

Bedrijfsmilieuzorgsysteem

☐ Er is een grondstoffen- en afvalstoffensysteem aanwezig (milieuzorgsysteem)
☐ Er wordt de komende drie jaar een bedrijfsmilieuzorgsysteem opgezet
☐ _____

Milieubelasting van de inrichting

Wijze waarop de milieubelasting bij normaal bedrijf wordt vastgesteld en geregistreerd.

_____
_____
_____
_____

Opgaaf van redelijkerwijs te voorziene ongewone ongevallen

Mogelijke incidenten of calamiteiten (bv. brand), buiten de normale bedrijfsomstandigheden en de daarbij ingezette milieuvoorzieningen.

Overige voorzieningen

Hier de nog niet vermelde voorzieningen omschrijven die zijn getroffen om milieu-emissies te beperken dan wel te voorkomen.

Bouwvergunning

nvt

- ☐ Niet aangevraagd
- ☐ Aangevraagd, datum aanvraag _____ (aanvraag bijvoegen)
- ☐ Verkregen, datum vergunning _____

Toekomstige ontwikkelingen

Hier vermelden de redelijkerwijs binnen afzienbare tijd te verwachten wijzigingen of uitbreidingen van de in de inrichting gebezigde werkwijzen, de situering daarvan op het terrein van de inrichting en de periode waarbinnen een en ander zal worden gerealiseerd.

onbekend

De aanvrager,

[redacted]

Datum 25. mei .1994

(handtekening)

Bijlagen 2 stuks

tekening 1 - 2 - 3 - 4

[redacted]

[redacted]

Bijlage 1

ANALYSE ZIBRO PLUS

Massadichtheid bij 15°C (kg/L)	0,7995	ASTM D 4052
Vlampunt °C (gesloten vat)	65 C	ASTM D 93
Totaal zwavelgehalte	25,0 ppm	ASTM D 1266
Distillatie:		ASTM D 86
Beginpunt	181,5 C	
Eindpunt	249,0 C	
Saybolt kleur, min.	+ 27	ASTM D 156
kleur Zibro Plus	groen	
Kopercorrosie max.	1B	ASTM D 130
Doctortest	negatief	ASTM D 235
Benzeen	< 1000 ppm liq.	
Benzeen, tolueen, xyleen	< 1,0% liq.	
Roetgetal in mm	24 mm	ASTM D 1322
aromatische koolwaterstoffen	18,3 % vol	ASTM D 1319

Bottled in Holland

[redacted]

9212

[redacted]

PRODUKTVEILIGHEIDSBLAD

Bijlage 2

[redacted]

PRODUKTNAAM	[redacted]
GEBRUIKELIJKE TOEPASSING	Snijvloeistof, mengbaar met water
SPECIFIEKE RISICO'S	Geen

SAMENSTELLING

- Produktomschrijving

  speciale basisgrondstof zonder zwavel; bevat toevoegingen (niet op basis van fenol- en nitriet-verbindingen

- Toxisch relevante bestanddelen

  geen

FYSISCHE EIGENSCHAPPEN

- Begin kookpunt/ kooktraject in °C* : niet vastgesteld
- Dichtheid 15/4 °C : 1,013
- Oplosbaarheid/mengbaarheid water : volledig mengbaar
- Oplosbaarheid in oplosmiddelen : matig oplosbaar
- Aggregatietoestand bij 20 °C : vloeibaar
- Dampspanning bij 50 °C (opgeloste bestanddelen) : weinig vluchtig
- Viscositeit mm^2/s bij 40 °C : 80
- Stolpunt in °C : niet bepaald

TRANSPORT EN VERWERKING

- contact met de huid zoveel mogelijk beperken
- locale afzuiging niet nodig onder normale omstandigheden

BRAND EN EXPLOSIE

- Vlampunt, PMCC in °C : h.d. 100
- Explosiegrenzen : niet vastgesteld
- Zelfontbrandingstemp. in °C : niet vastgesteld
- Bijzondere brand/explosie-risico's : geen
- Verbrandings/ontledingsprodukten : CO_2, water koolmonoxide rook en dampen
- Blusmiddelen : schuim/poeder

OPSLAG

- In gesloten verpakking bewaren.
- Binnenopslag in verwarmde (vorstvrije) ruimte
- Gevarenklasse volgens Handboek Hinderwet: niet ingedeeld

[redacted]

2.02.

[redacted]

LEKKAGE EN AFVOER

- Absorptiemiddelen : zand/zaagsel
- Afvoer : behandelen volgens richtlijnen Wet Chemische Afvalstoffen.

TRANSPORT EN ETIKETTERING

- Klasse en cijfer ADR/VLG: niet gereglementeerd
- Aanduidingen volgens de EEG-richtlijnen
  Symbolen: geen R-zinnen: geen S-zinnen: geen

GEZONDHEIDSASPECTEN		preventie*	eerste hulp
HUID	: kans op irritatie bij langdurig contact	- plastic handschoenen - plastic voorschoot	- verontreinigde kleding verwijderen; wassen met water en zeep
OGEN	: kans op irritatie	- ruimzicht bril dragen	- spoelen met veel stromend water
INADEMEN	: alleen bij verwarming of verneveling kans op irritatie door vorming van vloeistofdamp	- zorg voor ventilatie vermijden van vloeistofdamp	- frisse lucht, rust

* Opmerkingen
Alleen van toepassing indien in de werksituatie zich langdurige en intensieve exposities kunnen voordoen; respectievelijk vloeistofspatten in de ogen mogelijk zijn.

INSLIKKEN	: licht toxisch	- niet eten, drinken of roken tijdens het werk	- GEEN braken opwekken; naar Geneesk. Dienst
VERSLIKKEN	: gezien visc. v.d. vloeistof (meer dan 15 mm^2/s bij 40 °C voor met water gemengde vloeistof) weinig kans op verslikken	-	- indien vermoeden bestaat dat vloeistof in de longen is gekomen onmiddellijk medische hulp inroepen

OVERIGE TOXICITEITSGEGEVENS

MAC-waarde TGG (als olienevel) : 5 mg/m^3
(overige componenten) : niet vastgesteld

Zie verder: Toxicologische en veiligheidsaspecten bij het werken met aardolieprodukten. Publ. Shell Nederland Verkoopmaatschappij B.V.

CONCAWE report 5/87 - Health aspects of lubricants

Dit produktveiligheidsblad is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard dan ook, welke door het gebruik van deze gegevens zou worden veroorzaakt.

Datum: 28 juni 1991

Gemeente Waalwijk

[redacted]

MINUUT

brief nummer	[redacted]	behandeld door	[redacted]	datum	21 januari 2008
uw schrijven d.d.		e-mail	[redacted]	bijlage(n)	
uw kenmerk		telefoonnummer		verzonden	22 JAN. 2008

onderwerp Nieuwe algemene milieuregels
Activiteitenbesluit Wet milieubeheer
[redacted]

Geachte heer/mevrouw,

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (kortweg: Activiteitenbesluit) in werking getreden. Dit Besluit behelst algemene milieuregels voor het bedrijfsleven. Elf huidige Besluiten, bijvoorbeeld van toepassing op horeca, scholen, kantoorgebouwen, autobedrijven, transportbedrijven, tankstations, hout- en bouwbedrijven, textielbedrijven, detailhandel, tandartsen, opslag olie en de opslag van propaan zijn samengevoegd. Bijna de gehele bedrijfstak van metaalbedrijven valt onder de algemene regels van de nieuwe wetgeving en hoeft dus geen milieuvergunning meer aan te vragen. Daarnaast kent het Activiteitenbesluit een groter toepassingsgebied, waardoor ook voor andere bedrijven de vergunningplicht is vervallen. Voor veel bedrijven leidt het tot vermindering van administratieve lastendruk

Wat betekent dit voor uw bedrijf (inrichting)
Zover het zich nu laat aanzien, vallen de activiteiten binnen uw inrichting thans niet meer onder de vergunningplicht van de Wet milieubeheer. Uw inrichting valt dan onder de toepassingssfeer van het Activiteitenbesluit. Dit betekent dat de op uw inrichting rustende milieuvergunning van rechtswege is vervallen. Op basis van het overgangsrecht blijven de voorschriften van de milieuvergunning nog wel enige tijd gelden. Daarnaast gelden natuurlijk ook de voorschriften die op uw inrichting van toepassing zijn uit het Activiteitenbesluit. Welke voorschriften nu exact op uw inrichting van toepassing zijn, dient nog te worden onderzocht.

Wat kunt u alvast doen?
Voor een indicatie van de op uw inrichting van toepassing zijnde voorschriften, verwijzen wij u naar het E-loket van het Activiteitenbesluit, te vinden op http://aim.vrom.nl. U kunt de van toepassing zijnde voorschriften opvragen en tevens een checklist welke u kunt gebruiken om zelf uw bedrijf te controleren. U dient er namelijk voor zorg te dragen dat te allen tijde aan alle van toepassing zijnde voorschriften van het Activiteitenbesluit wordt voldaan.

Raadhuisplein 2 Postbus 10150 5140 GB Waalwijk t (0416) 68 34 56 f (0416) 68 34 38 e info@waalwijk.nl i www.waalwijk.nl

Moet u al een melding indienen?
Bij de beoordeling van uw inrichting zal door ons uitgegaan worden van de milieuvergunning(en) die tot 1 januari 2008 geldend was/waren.
Indien uw inrichting ten opzichte van die vergunningsituatie is gewijzigd, dan verzoeken wij u een melding op grond van het Activiteitenbesluit bij ons in te dienen. Dit meldingsformulier kunt u vinden op www.waalwijk.nl (via de kopjes Wonen en Leven, Milieu en Afval. Milieu, Vergunning/Melding). Wij verzoeken u het ingevulde formulier met de benodigde bijlagen per post of per fax, voorzien van een handtekening, bij ons in te dienen. Het digitaal indienen van een dergelijk meldingsformulier is binnen de gemeente Waalwijk weliswaar in ontwikkeling, maar thans nog niet mogelijk.
Indien uw inrichting ten opzichte van die vergunningsituatie niet is gewijzigd, dan hoeft u geen melding in te dienen. De gegevens behorende bij de milieuvergunning zullen door ons gehanteerd worden bij beoordeling van de inrichting.

Meer informatie
Meer informatie over het Activiteitenbesluit kunt u verkrijgen via
[redacted]
Wij hopen u hiermee vooralsnog voldoende ingelicht te hebben.

Hoogachtend,

het College van Waalwijk,
namens dit,
het hoofd van de afdeling Milieu- en bouwzaken
[redacted]