

Toelichting aanvraag nieuw toegangspad en nieuwe uitweg Boslaan 67 6741 KD Lunteren

Wij hebben in 2017 het bovengenoemde pand gekocht om onze paarden aan huis te houden. Het is hiervoor noodzakelijk dat er een goed berijdbare en toegankelijke weg is naar- en van onze woning voor verschillende soorten auto's met trailer en dat de mest van ons terrein gehaald kan worden. Er heeft op B1084 sinds de verkaveling in 1968 altijd al een toegangsweg en uitgang gezeten. Wij hebben ook officieel het recht van overpad hierop. Om e.e.a. mogelijk te maken, hebben we de uitrit B1084 (Molenweg) en een goed begaanbaar toegangspad naar uitrit B1084 gerealiseerd. Uitrit B1084 komt namelijk uit op de verharde Molenweg (zie foto) en vervolgens op een goed berijdbaar, door de Gemeente onderhouden zandweg.

Onze oude uitrit B415 komt uit op een onverharde, zeer slecht onderhouden zandweg (waar de eigenaar ook niets aan wil doen). Zie hiervoor de bijgevoegde foto's. Deze uitweg kan niet gebruikt worden om de mest op te halen (zie verklaring van mestcontainerbedrijf G.J. van Leeuwen); de bezorgdienst DPD weigert om onze pakketten bij huis af te leveren via deze weg. Verder is deze weg gevaarlijk om te nemen met een auto met trailer erachter; zeker als het geregend heeft. Wij willen niet dat onze paarden en wijzelf gevaar lopen en kunnen dus daarom ook geen gebruik maken van deze uitrit. Wij hebben op B415 ook geen officieel ingeschreven recht van overpad; deze is door verjaring ontstaan.

Het is voor ons van cruciaal belang dat wij onze oude uitrit B415 opheffen en onze nieuwe uitrit B1804 met bijbehorende toegangsweg in gebruik nemen. Wij willen graag gebruik maken van het aanbod van de Gemeente en hebben aanvragen lopen met bijbehorende tekening en rapport.