



## **BIJLAGE I MAATWERKBESLUIT**

### **1. Besluit**

Op 6 juni 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanbrengen van verharding en een duiker en het graven van water ter plaatse van Wasbeekerlaan 26 in Sassenheim. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-011386.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluit om door middel van het nemen van een maatwerkbepaal de volgende handeling toe te staan:

- a. Het aanbrengen en hebben van een duiker rond 500 mm en lengte: 6,5 m ter verbinding van overige watergangen 160-058-00066-01 en 160-058-00073-01, ter hoogte van wasbeekerlaan 26 in Sassenheim.

Dit besluit is genomen voor: Diofis Sassenheim B.V., Perzikweg 13A, 2321 DG Leiden.

Verder blijven de voorschriften uit algemene regel 4.3 Duikers van kracht. Deze regel is te raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. In deze brief vindt u de grondslag en overwegingen van dit besluit.

### **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 3 juli 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Teamleider Vergunningverlening

Kenmerk: 2023-011386



### 3. Voorschriften

#### Duiker plaatsen

1. De duiker dient zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig. Hierbij wordt uitgegaan van het aankomend te hanteren waterpeil, namelijk: -1.25 meter NAP.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de duikers.

#### Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via [Melding start werkzaamheden \(rijnland.net\)](https://rijnland.net).
2. Controle op de uitvoering  
De houder moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten  
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.



6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## **4. Grondslag en overwegingen**

### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze Keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

#### Algemene regels

Het aanleggen van een duiker in een overige watergang valt onder de algemene regels op grond van artikel 3.2, tweede lid, onder b, van de Keur Rijnland 2015, wanneer:

- a. de watergang niet breder is dan 8,00 meter, en
- b. de duiker niet langer is dan 15,00 meter, en
- c. de duiker geen bocht of knik bevat.

In dit geval voldoet de aangevraagde handeling aan dit keurartikel en daarom valt deze activiteit onder de algemene regels.

De handeling is getoetst aan artikel 2 en 3 van algemene regel 4.3 Duikers.

Hieruit is naar voren gekomen dat de handeling niet voldoet aan artikel 2, omdat de duiker niet voldoet aan de minimaal vereiste inwendige diameter. Daarom is hier een apart besluit voor nodig, en is de melding gelezen als een aanvraag om een maatwerkbesluit.



### Het nemen van een maatwerkbesluit

In de algemene regel is de mogelijkheid opgenomen om met een maatwerkbesluit van voorwaarden in de algemene regel af te wijken.

Op grond van artikel 4, onder d van de algemene regel, kan het college in dit geval bij maatwerkvoorschrift afwijken van de minimaal vereiste inwendige diameter van de duiker uit artikel 2, omdat het technisch niet mogelijk is om een duiker met de voorgeschreven diameter aan te leggen en de aan- en afvoer van water niet wordt belemmerd.

### Toelichting

De betreffende duiker is van groot belang voor de afvoer van overtollig water van het plangebied en het gebied bovenstrooms. Intern is berekend wat de diameter van de duiker moet zijn voor het borgen van een goede doorstroming.

Ter hoogte van de inrit moet een duiker terugkomen van Ø500. Hiervan dient 1/3<sup>e</sup> van de hoogte gevuld te zijn met lucht. Hierbij wordt uitgegaan van het aankomend te hanteren waterpeil, namelijk -1,25 meter NAP. Bij dit waterpeil en met de lokale waterdiepte betekent een verdeling van 1/3<sup>e</sup> lucht en 2/3<sup>e</sup> water dat de onderste paar (8) centimeter van de duiker onder de waterbodem komen te liggen. Dat is in dit geval oké bevonden door Rijnland.



## 5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

### Watersysteembelangen

De vergunningen van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

### Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD (<https://burgerloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning (<https://ondernemersloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).



## **BIJLAGE II ALGEMENE REGEL**

### **1. Uw werk valt onder de algemene regel**

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat enkele activiteiten vallen onder de algemene regel, namelijk:

1. Het dempen van 18 m<sup>2</sup> overige oppervlaktewater. Zie algemene regel 3.3 Dempen.
2. Het graven van 274 m<sup>2</sup> nieuw overig oppervlaktewater door verbreden. Zie algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater.
3. Het aanbrengen van 1.711 m<sup>2</sup> extra verharding. Zie algemene regel 11.3 Aanbrengen van verharding.

Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

### **2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?**

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'.

Ter informatie treft u de huidige versie van beide algemene regels hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

### **Algemene regel 3.3 dempen**

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

#### **Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het dempen van een overige watergang, wanneer:

- a. het oppervlak van de demping niet groter is dan 100 m<sup>2</sup>, en;
- b. deze demping niet uitsluitend bestaat uit het steiler optrekken van het bovenwatertalud, en;
- c. de demping niet plaatsvindt in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering.





### **Artikel 2: Damping**

- a. De wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied mag als gevolg van een damping niet worden belemmerd.
- b. Wanneer een doodlopende watergang wordt gedempt, moet de damping vanaf de kopse kant worden uitgevoerd.
- c. Wanneer de damping leidt tot een versmalling van de watergang, moet de breedte van de watergang na damping minimaal 4 meter bedragen, gemeten op de waterspiegel bij winterpeil.
- d. Wanneer de damping plaatsvindt in de op kaart 3 weergegeven gebieden met klei op veen- en veengronden, mag buiten de bebouwde contour (kaart 11) de totale breedte van het nieuwe perceel niet groter worden dan 80 meter.

### **Artikel 3: Compensatieverplichting**

- a. Voor elke damping moet het verlies aan bergend vermogen worden gecompenseerd door:
  1. een oppervlak water aan te leggen dat minimaal even groot is als het oppervlak van de damping, of;
  2. 2. afboeking van een saldo, even groot als het oppervlak van de damping, van de Berging Rekening Courant, of;
  3. 3. aantoonbaar extra gegraven water, even groot als het oppervlak van de damping, in de vijf jaar direct voorafgaand aan de datum van de vergunningaanvraag voor de damping, en;
- b. de compensatie moet voorafgaand aan of tegelijk met de damping zijn/worden gerealiseerd, en;
- c. het nieuw te graven water dient in open verbinding te staan met de rest van het watersysteem, en;
- d. wanneer de damping een deel van het poldersysteem betreft, moet de compensatie plaatsvinden binnen het peilvak waarin de damping plaatsvindt, en;
- e. wanneer de damping een deel van het boezemsysteem betreft, moet de compensatie plaatsvinden binnen 5 kilometer van de locatie van de damping.

### **Algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater**

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

#### **Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van overig oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een kwetsbaar kwelgebied, en;
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een bovenwatertalud en/of het verdiepen van bestaande oppervlaktewater betreft, en;
- c. de diepte ten opzichte van winterpeil niet meer wordt dan 2,50 meter.



### **Artikel 2: Nieuwe overige watergang**

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
2. breedte waterbodembodem minimaal 0,40 meter;
3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

### **Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting**

Wanneer een bestaande overige watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van regel 3 dempen of regel 11 aanbrengen van verharding, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.

### **Algemene regel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak**

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

#### **Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van 500 tot 5000 m<sup>2</sup> verharding, wanneer:

- a. deze verharding niet ligt in een op kaart 15 weergegeven gebied en de neerslag die hierop terecht komt volledig in de bodem infiltreert, en;
- b. de verharding wordt aangelegd op onverharde grond.

#### **Artikel 2: Compensatieverplichting**

a. Het aanbrengen van de verharding moet worden gecompenseerd door het graven

van compenserend wateroppervlak ter grootte van 15% van het oppervlak van de

toename aan verharding, en;

b. dit compenserend wateroppervlak bestaat uit:

1. nieuw gegraven oppervlaktewater, en/of;
2. een afschrijving van een Berging Rekening Courant, en/of;
3. aantoonbaar extra gegraven oppervlaktewater in de vijf jaar direct voorafgaand aan de melding conform artikel 6, dat niet is gegraven om te voldoen aan een andere compensatieverplichting.

c. Indien nieuw oppervlaktewater wordt gegraven, zoals bedoeld in sub b onder 1,

moet dit voorafgaand aan, of gelijktijdig met, het aanbrengen van de verharding

worden gerealiseerd.



d. De compensatie, zoals bedoeld in sub b onder 1, 2 en 3, moet plaatsvinden op de volgende locatie:

1. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het poldersysteem, vindt de compensatie plaats binnen het peilvak waarin de neerslag wordt gebracht, of;
2. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het boezemsysteem, vindt de compensatie plaats binnen 5 kilometer van de locatie waar de neerslag in het systeem wordt gebracht, of;
3. wanneer verharding wordt aangelegd in een hoogwatervoorziening, vindt de compensatie plaats op peilvakpeil, binnen het peilvak waarin de hoogwatervoorziening zich bevindt.

### **Artikel 3: Alternatieve waterberging**

In afwijking van artikel 2 hoeft geen compenserend wateroppervlak te worden gegraven voor zover er ten behoeve van de verharding een alternatieve waterberging wordt aangelegd, zoals bedoeld in regel 27 Alternatieve waterbergingen.

### **Artikel 4: Gebruik maken afname aan verharding**

In afwijking van artikel 2 hoeft geen compenserend wateroppervlak te worden gegraven

wanneer gebruik wordt gemaakt van een afname aan verharding, wanneer:

- a. in geval het aanbrengen van verharding plaatsvindt in een poldersysteem: de afname heeft plaatsgevonden binnen hetzelfde peilvak als waar de neerslag van de nieuwe verharding wordt gebracht, en;
- b. in geval het aanbrengen van verharding plaatsvindt in een boezemsysteem: de afname heeft plaatsgevonden binnen 5 kilometer van waar de neerslag van de nieuwe verharding in het systeem wordt gebracht, en;
- c. deze afname heeft plaatsgevonden maximaal vijf jaar voor de datum van melding conform artikel 6, en;
- d. de initiatiefnemer kan aantonen dat er sprake is van een afname van verharding, en;
- e. in geval van een afname op een perceel van een derde partij, de eigenaar van dit perceel schriftelijk akkoord is met gebruik van deze afname.