

Datum: 1 juni 2023
Naam: 2RG B.V.
Activiteit: Plaatsen warmte terugwininstallaties (WTW)
Onderwerp: Veranderingsvergunning
Zaaknummer RUD: Z2022-016565

I. OMGEVINGSVERGUNNING

Besluit omgevingsvergunning van de provincie Drenthe voor 2RG B.V. gelegen aan Langestraat 12 te Klazienaveen

Onderwerp

Op 23 november 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van 2 RG B.V. Het betreft het plaatsen en in gebruik nemen van drie warmte terugwininstallaties. De aanvraag heeft betrekking op de locatie gelegen aan Langestraat 12 te Klazienaveen. De aanvraag is geregistreerd in het Omgevingsloket online onder nummer 7416171.

Besluit

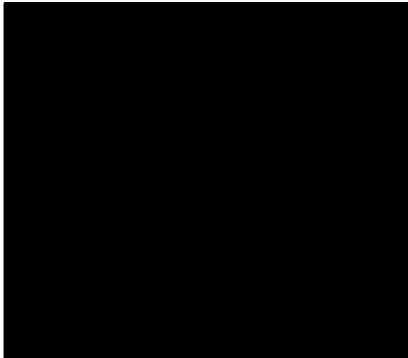
Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe besluit, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en –regelingen:

1. de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen aan 2RG B.V. voor de inrichting gelegen aan Langstraat 12 te Klazienaveen. Deze vergunning wordt verleend voor het plaatsen van drie luchtbehandelingskasten (LBK), te weten LBK 2, LBK 3 en LBK 4 in een warmte terugwinuitvoering (WTW) aangesloten op respectievelijk de emissiepunten: 8 koelbaan; 9 stralen en 10 slijperij;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1, onder e, van de Wabo);
 - bouwen van een bouwwerk (art 2.1, lid 1, onder a, van de Wabo);
3. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning.
 - Akoestisch onderzoek – Rademakers Gieterij BV warmte terugwinning – 22.230.01 versie 02,
 - hoofdstuk 3, figuur 2-2 (met uitzondering van LBK emissiepunt 13 kernmakerij), 2-5 t/m 2-7, 4-2 (met uitzondering LBK emissiepunt 13 kernmakerij);
 - bijlage 1 gegevens installaties.
 - V01 - NAK_RademakersGieterij_HVAC, 2022-11-1 – Vormautomaat;
 - V02 - NAK_RademakersGieterij_HVAC, 2022-11-1 – Voorbewerking;
 - V03 - NAK_RademakersGieterij_HVAC, 2022-11-2 – Nabewerking;
 - Project WTW d.d. 20-04-2023 v.2.1, Aanvraag WTW 2, 3 en 4 aanpassing eerste aanvraag met uitzondering van hoofdstuk 4 “berekening Energie reductie”;
 - Berekening energie versie 2 vervangt hoofdstuk 4 “berekening Energie reductie”;
 - Rapport Remak technische specificatie TD1971 2RG 1x14000 Klazienaveen (kenmerk gemeente Emmen 363160-2022:838496 363160-2022);
 - Rapport Remak technische specificatie 2 TD1971 2RG 2 x LBK 35000 (kenmerk gemeente Emmen 363160-2022:035765 363160-2022);
4. dat de voorschriften in hoofdstuk II VOORSCHRIFTEN aan de vergunning zijn verbonden;
5. dat voor zover de vergunningaanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften, de voorschriften bepalend zijn;
6. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Jans,
teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Verzending

Dit besluit is per e-mail verzonden aan:

- de aanvrager van de vergunning, zijnde 2 RG B.V.;
- het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen;
- de Veiligheidsregio Drenthe;
- De Inspectie Leefomgeving en Transport.

Rechtsbescherming

Inwerkingtreding

De hoofdregel is dat het besluit in werking treedt een dag na bekendmaking, dat wil zeggen een dag na verzending van het besluit aan de aanvrager.

Er is een aantal uitzonderingen op deze hoofdregel.

Bij een besluit (omgevingsvergunning) voor de activiteiten:

- het 'uitvoeren van een werk';
- het 'slopen van een bouwwerk';
- het 'slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- en dorpsgezicht';
- het 'slopen van een monument';
- het "vellen van een houtopstand"

treedt het besluit pas in werking na afloop van de bezwaartermijn.

Het besluit (de omgevingsvergunning) dat van rechtswege is verleend, treedt pas in werking na afloop van de bezwaartermijn of, indien bezwaar is gemaakt, nadat op dit bezwaar is beslist.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen een termijn van 6 weken na bekendmaking van het besluit een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen. De bezwaartermijn begint op de dag na de datum van bekendmaking van het betreffende besluit.

Een bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht inclusief datum en nummer van het genomen besluit;
- de gronden (redenen) van het bezwaar;
- een vertaling van het bezwaarschrift als deze in een vreemde taal is gesteld en als een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is.

Voorlopige voorziening

Als u tegen een besluit bezwaar maakt, heeft dit geen schorsende werking. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. De werking van het besluit wordt dan opgeschort totdat op dit verzoek is beslist. Voor de indiening van een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Indien sprake is van een van rechtswege verleend besluit kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend om de opschortende werking van een bezwaarschrift te beëindigen.

II. VOORSCHRIFTEN

Inhoudsopgave

1	VOORSCHRIFTEN MILIEU	5
2	VOORSCHRIFTEN BOUWEN VAN EEN BOUWWERK.....	5

1 VOORSCHRIFTEN MILIEU

Geluid

- 1.1.1 Binnen 3 maanden na het in werking hebben van de 3 warmte terugwininstallaties moeten de gehanteerde geluidsvermogeniveaus van de 3 warmte terugwininstallaties (overeenkomstig het akoestisch onderzoek) worden geverifieerd middels geluidsmetingen. Geluidsmetingen en -berekeningen en de beoordeling van de resultaten ervan, moeten worden uitgevoerd volgens de richtlijnen aangegeven in de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai", uitgave 1999. De resultaten moeten ter beoordeling aan het bevoegd gezag worden overgelegd middels een rapportage.

2 VOORSCHRIFTEN BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

- 2.1.1 De onderstaande onderdelen uit de omgevingsvergunning moeten voldoen aan (de daarbij genoemde artikelen uit) het Bouwbesluit en/of de Bouwverordening.
- Vluchtdeuren moeten vrijgehouden worden van obstakels (voorbeeld de plaats van de WTW-installatie (V01 Vormautomaat) lijkt met de leidingen de vluchtroute te blokkeren.

Wij willen u tevens wijzen op het volgende:

- Verlenen van de omgevingsvergunning aan u betekent niet dat u inbreuk kunt maken op rechten van derden (buren, anderen). U dient, los van de omgevingsvergunning, de rechten van derden, op grond van het Burgerlijk Wetboek, te respecteren.
- Het bouwwerk en situering moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bijgevoegde tekeningen met maatvoering.

III. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Inhoudsopgave

1. PROCEDURELE ASPECTEN.....	7
1.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	7
1.2. PROJECTBESCHRIJVING.....	7
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG.....	7
1.4. HUIDIGE VERGUNNING- EN MELDINGSITUATIE.....	7
1.5. VERGUNNINGPLICHT.....	8
1.6. BEVOEGD GEZAG.....	8
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG.....	8
1.8. REGULIERE PROCEDURE.....	8
1.9. ADVIES EN VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN.....	8
2. ALGEMEEN MILIEU.....	9
2.1. TOETSINGSKADER.....	9
2.2. TOETSING.....	9
2.3. CONCLUSIE.....	10
3. BOUWEN VAN EEN BOUWWERK.....	11
3.1. DE ACTIVITEIT 'HET BOUWEN VAN EEN BOUWWERK'.....	11

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 23 november 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:
2RG B.V.
Langestraat 12
7891 GA Klazienaveen.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het plaatsen van drie luchtbehandelingskasten (LBK) voorzien van lucht toevoer & retour. De LBK is in een warmte terugwin (WTW) uitvoering. In de aanvraag en de bijbehorende stukken worden de onderstaande terminologieën gebruikt voor de te plaatsen LBK's:

- WTW-2 / LBK-2 vormautomaat (V01) wordt aangesloten op emissiepunt 8 koelbaan;
- WTW-3 / LBK-3 voorbewerking (V02) wordt aangesloten op emissiepunt 9 stralen;
- WTW 4/ LBK-4 nabewerking (V03) wordt aangesloten op emissiepunt 10 slijperij.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1, onder e, van de Wabo);
- bouwen van een bouwwerk (art 2.1, lid 1, onder a, van de Wabo).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier met OLO nummer 7416171 d.d. 23-11-2022;
- offerte Northair opleveren van luchtbehandelingskasten in een warmteterugwin uitvoering d.d. 30-09-2022;
- Productspecificatie Remak, TD1971 2RG 1x14000- Klazienaveen, d.d. 22-08-2022;
- Productspecificatie Remak TD 1971 2RG 2x LBK 35000 Klazienaveen d.d. 22-08-2022;
- Akoestisch onderzoek Rademakers Gieterij Plaatsing warmteterugwinning installatie, 22.230.01 versie 1, Tideman, d.d.18 november 2022;

De aanvraag is op 20 april 2023 aangevuld met de onderstaande gegevens:

- Project WTW versie 2.1 d.d. 20-04-2023. Aanvraag WTW 2, 3 en 4 aanpassing 1^e aanvraag;

De aanvraag is op 24-04-2023 aangevuld met de onderstaande gegevens:

- Berekening energie versie 2, vervangt vorige energieberekening in document WTW versie 2.1 hfdst. 4.0 berekening energie reductie;

De aanvraag is op 24-05-2023 aangevuld met de onderstaande gegevens:

- V01 - NAK_RademakersGieterij_HVAC, 2022-11-1 – Vormautomaat;
- V02 - NAK_RademakersGieterij_HVAC, 2022-11-1 – Voorbewerking;
- V03 - NAK_RademakersGieterij_HVAC, 2022-11-2 – Nabewerking;
- Akoestisch onderzoek Rademakers Gieterij Plaatsing warmteterugwinning installatie, 22.230.01 versie 2, Tideman, d.d. 9 december 2022;

Dit akoestisch onderzoek vervangt het eerder ingediende akoestisch onderzoek Rademakers Gieterij Plaatsing warmteterugwinning installatie, 22.230.01 versie 1, Tideman, d.d.18 november 2022.

1.4. Huidige vergunning- en meldingsituatie

Op 2 november 2010, kenmerk DO/2010012341, hebben wij aan Rademakers Gieterij B.V. een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor een ijzergieterij, gelegen aan Langestraat 12 te Klazienaveen. De inrichting is gelegen op de percelen kadastraal bekend als gemeente Emmen, sectie I, nummer 1600.

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Goedkeuringsbesluit	1 augustus 2011	30/MO/2011006478	Goedkeuring meetprogramma en overzicht ERP's
Goedkeuringsbesluit	21 november 2011	VTH/2011009730	Goedkeuring verbeteringen van veiligheid bij het vullen van de propaantank

Ontvangst en acceptatiebevestiging melding sloop	17 oktober 2012	VTH2012007022	Slopen van een Romneyloods
Goedkeuringsbesluit	18 juli 2013	29/VTH/2013005398	Goedkeuring onderzoeksvoorstel emissievermindering geur en Vluchtige Organische Stoffen (VOS)
Omgevingsvergunning verandering	8 september 2014	201400739-00436420	Wijziging lozing van het condenswater van de compressoren
Omgevingsvergunning verandering	7 januari 2020	Z2019-00011713	Bijplaatsen nieuwe lakstraat met gebruik van watergedragen lak
Omgevingsvergunning verandering	16 november 2022	Z2022-007219	Verplaatsen opslag PGS 15
Ambtshalve wijziging	17 april 2023	Z2021-003584	Ambtshalve wijziging energievoorschriften

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C, (de)categorie(ën) 12, tweede lid, sub h, van het Bor.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 2.4, Smederijen van ferrometalen met een productiecapaciteit van meer dan 20 ton per dag van de Richtlijn industriële emissies. Om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel. 3.3, eerste lid, van het Bor. Wij zijn ook aangewezen op grond van categorie 12.4 in Bijlage I, onderdeel C, van het Bor.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 14 december 2022 in de gelegenheid gesteld om tot zes weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Uiteindelijk zijn deze zes weken op verzoek van 2RG verlengd tot 20 april 2023. Wij hebben de aanvullende gegevens van 2RG ontvangen op 20, 24 april en 22 mei 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort met 18 weken (14 december 2022 tot 20 april 2023) de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.8. Reguliere procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: <https://www.officiëlebekendmakingen.nl>.

Wij hebben gebruikgemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo.

1.9. Advies en verklaring van geen bedenkingen

1.9.1. Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen verzonden. Zij hebben bouwadvies verstrekt wij hebben het bouwadvies opgenomen in hoofdstuk 3 van het besluit.

2. ALGEMEEN MILIEU

2.1. Toetsingskader

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

2.2. Toetsing

2.2.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Geluid

De inrichting is gelegen op het gezoneerde industrieterrein "Rademakers Gieterij" te Klazienaveen in de gemeente Emmen. Op grond van de Wet geluidhinder is rondom dit industrieterrein een geluidszone vastgesteld. Ingevolge artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dient bij de beoordeling van de door de inrichting veroorzaakte geluidsniveaus de zone in acht te worden genomen en moet de benodigde geluidruimte worden getoetst aan de grenswaarden ter plaatse van de binnen de zone gelegen woningen. De inrichting beschikt over een vergunning, (kenmerk DO/2010012341, d.d. 2 november 2010) met vigerende geluidsvoorschriften waarmee de zone en de desbetreffende grenswaarden niet wordt overschreden.

2RG was voornemens om op de locatie 4 warmte terugwinstinstallaties te plaatsen. De geluidbelasting van de 4 warmte terugwinstinstallaties is in een akoestisch onderzoek inzichtelijk gemaakt. Het betreft het akoestisch onderzoek van Tideman met projectnummer 22.230.01 versie 2 van 9 december 2022. Inmiddels heeft 2RG de aanvraag gewijzigd en worden er 3 in plaats van 4 warmte terugwinstinstallaties geplaatst. Hierbij is er een verschuiving opgetreden in de naamgeving van de bronnen in het akoestisch onderzoek ten opzichte van de aanvraag. In het akoestisch onderzoek wordt de term LBK gehanteerd.

- LBK 1 kernmakerij is komen te vervallen
- LBK 1 vormautomaat is LBK 2 vormautomaat geworden in de aanvraag
- LBK 2 voorbewerking is LBK3 voorbewerking geworden in de aanvraag
- LBK 3 nabewerking is LBK 4 nabewerking geworden in de aanvraag

Voor de conclusies van het akoestisch onderzoek heeft dit geen andere gevolgen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT) van de gehele inrichting inclusief de 3 warmte terugwinstinstallaties op alle vergunningspunten voldoet aan de vigerende geluidsvoorschriften. De inrichting is daarmee inpasbaar binnen de zone. De aanpassingen hebben alleen betrekking op het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en niet op de maximale geluidsniveaus (LAm_{ax}). Gelet op het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de voorgenomen uitbreiding/wijziging (toevoegen 3 warmte terugwinstinstallaties) wat geluid betreft milieuneutraal is.

In de voorschriften van de vergunning is opgenomen dat binnen 3 maanden na het in werking treden van dit besluit er een controlemeting moet plaatsvinden. Hieruit moet blijken dat de 3 warmte terugwinstinstallaties voldoen aan de gehanteerde uitgangspunten. De controlemeting (rapportage) moet ter beoordeling aan het bevoegd gezag worden aangeboden.

Verder willen wij erop wijzen dat de bovenstaande conclusie niks zegt over het feit of in de huidige situatie voldaan wordt aan de vigerende geluidsvoorschriften. Er is alleen getoetst of de uitbreiding met de 3 warmte terugwinstinstallaties voldoet aan de vigerende geluidsvoorschriften.

Energie

De producten van 2RG worden gemaakt van gietijzer van verschillende samenstelling.

Om het metaal in de gewenste vorm te kunnen gieten, wordt het eerst in een oven gesmolten.

Het smeltproces kost veel energie. Uit de milieujaarverslagen blijkt dat de afgelopen jaren (2019 en 2020) gemiddeld ca. 600.000 m³ aardgas is verbruikt. Het aardgas wordt met name gebruikt voor de naverbrander en het verwarmen van de gebouwen. Door het plaatsen van de drie warmte terugwininstallaties waarmee de buitenlucht wordt verwarmd door middel van een warmtewisselaar met de warme lucht vanuit de gebouwen wordt ingeschat dat het gasverbruik voor het verwarmen van de gebouwen wordt verminderd met circa 68.000 m³ per jaar. Met het verminderen van het aardgasverbruik wordt tegelijkertijd de emissie van CO₂ gereduceerd met circa 120 ton/jaar.

Lucht

Luchtemissies voor (alle) inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer (ABM). Indien en voor zover voor luchtemissies van IPPC-installaties BBT-conclusies zijn vastgesteld, gelden de algemene regels van Afdeling 2.3 echter niet (met uitzondering van de minimalisatieverplichting voor zeer zorgwekkende stoffen). Voor deze luchtemissies worden voorschriften aan de omgevingsvergunning verbonden die aansluiten bij de BBT-conclusies.

Uit de aanvraag blijkt dat de WTW's worden aangesloten op respectievelijk:

- emissiepunt 8 koelbaan;
- emissiepunt 9 stralen;
- emissiepunt 10 slijperij.

Voor de luchtemissies uit deze emissiepunten zijn BBT-conclusies vastgesteld in de BREF smederijen en gieterijen (2005). In de voorschriften van de vergunning zijn voor de emissies van stof emissiegrenswaarden opgenomen van 5 mg/Nm³. Deze waarden komen overeen met de emissiegrenswaarden opgenomen in de BREF.

Uit de aanvraag blijkt dat door het plaatsen van de WTW's de bestaande filterinstallatie bij de genoemde emissiepunten ongewijzigd zal blijven. De emissie aan stof zal voor de emissiepunten gelijk of lager zijn dan de bestaande installatie aangezien de WTW's ook nog voorzien zijn van een stoffilter. De oorspronkelijke emissies vanuit emissiepunten 8, 9 en 10 ondergaan zodoende een extra filterstap.

Er is hiermee geen sprake van andere nadelige gevolgen voor het milieu als gevolg van stofemissies dan al vergund is.

2.2.2. Toetsing milieueffectrapport

De voorgenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de Provinciale Omgevingsverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

2.2.3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3. BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

3.1. De activiteit 'het bouwen van een bouwwerk'

Bij de toetsing van een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'het bouwen van een bouwwerk' spelen de weigeringsgronden uit artikel 2.10 van de Wabo een rol. Indien geen van deze weigeringsgronden aanwezig is, moeten wij de gevraagde vergunning verlenen. Hieronder gaan wij nader in op de afzonderlijke weigeringsgronden:

3.1.1. Bouwbesluit 2012

Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat het project, na opvolging van de in deze beschikking nader genoemde voorschriften, voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

3.1.2. Bouwverordening

Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat het project, voldoet aan de bepalingen van de Bouwverordening.

3.1.3. Vigerend bestemmingsplan

De locatie waar het project wordt uitgevoerd is gelegen in het geldend bestemmingsplan 'Klazienaveen' en is voorzien van de bestemming 'bedrijf - Rademakers' (artikel 15 van de planregels).

Het door u aangevraagde project is in overeenstemming met de planregels.

3.1.4. Redelijke eisen van welstand

Het bouwplan is niet zichtbaar vanaf de openbare weg. Op grond van de bepaling 'zicht is plicht' uit de Welstandsnota wordt uw bouwplan als welstandsvrij beschouwd. Daardoor zijn er geen redelijke eisen van welstand van toepassing.