

Assen, 30 mei 2023
Ons kenmerk 202203680-01069634

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INZAKE ONTHEFFING OP BASIS VAN HOOFDSTUK 3 VAN DE WET NATUURBESCHERMING (WNB)

Ontheffinghouder : Aprisco B.V.
Locatie : Nabij Asserstraat 27 Rolde
Activiteit : Realisatie van 40 recreatiewoningen in Molenkamperbos te Rolde

Deze ontheffing wordt verleend voor de periode van 24 mei 2023 tot 24 mei 2025.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben besloten op basis van bijgevoegde motivering (bijlage 1) een ontheffing te verlenen aan Aprisco B.V. voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 lid 2 en 4 en 3.10, lid 1, Wnb voor het opzettelijk verstoren van poelkickers en voor het opzettelijk beschadigen en/of te vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van poelkickers, alpensalamanders en rode eekhoorn.

De ontheffing wordt verleend onder de volgende voorschriften:

1. Algemene voorschriften

- 1.1 De ontheffing wordt slechts voor de hierboven beschreven verbodsbepalingen en genoemde soorten verleend.
- 1.2 Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag, Activiteitenplan Soortenbescherming Molenkamperbos te Rolde, d.d. 2-12-2022 en het Ecologisch werkprotocol, worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
- 1.3 De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met de Provincie Drenthe indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschriften 1.1 en 1.2 noodzakelijk zijn.
- 1.4 Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
- 1.5 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 1.6 De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, doch uiterlijk 14 dagen voor aanvang daarvan, melding te maken bij Provincie Drenthe. Dit kan middels een e-mail naar het e-mailadres: vth@drenthe.nl.

2. Overige voorschriften

- 2.1 Een ecologisch deskundige op het gebied van amfibieën en rode eekhoorn dient ten minste aanwezig te zijn op de volgende momenten:
- Bij het vrijmaken van de bouwterreinen van amfibieën voorafgaand aan de werkzaamheden,
 - Controle op aanwezige eekhoornnesten voorafgaand aan de kap van bomen,
- 2.2 Er dient een ecologisch logboek worden bijgehouden van tenminste de onder 2.1 genoemde maatregelen. Van elke vangactie worden datum, tijd en verplaatste dieren vastgelegd. Het ecologisch dagboek dient tot eind van het project beschikbaar te blijven voor controle door toezichthouder van de provincie Drenthe.
- 2.3 Het kan voorkomen dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren. In dat geval dient de ontheffinghouder, minimaal vier maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

3. Zorgplicht

- 3.1 De ontheffinghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden waardoor de effecten beperkt of ongedaan gemaakt worden.
- 3.2 In navolging van het voorgaande voorschrift dient u rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Mocht dit niet mogelijk zijn, dient een ecologisch deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied te controleren op in gebruik zijnde nesten. Als er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden te worden uitgesteld tot na het broedseizoen. Het plangebied moet hiervoor worden vrijgegeven door de ecologisch deskundige.

Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,



J.G. Lüchtenborg,
teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Afschrift aan:

- Lycens B.V. (digitaal)
- het College van Burgemeester en Wethouders van Aa en Hunze (digitaal)

Bezwaar

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit definitieve besluit, kunnen binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het College van Gedeputeerde Staten van Drenthe. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure zie <http://provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften>.

Afschrift aan:

- het College van Burgemeester en Wethouders van gemeente Aa en Hunze (digitaal)

BIJLAGE 1: MOTIVERING BIJ BESLUIT

1. Aanvraag en procesverloop

Op 6 december 2022 heeft Aprisco B.V. (hierna ontheffinghouder) een aanvraag gedaan voor een ontheffing van de Wnb. De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van 40 recreatiewoningen in Molenkamperbos te Rolde. De ontheffinghouder heeft een ontheffing aangevraagd voor verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 lid 2 en 4 en 3.10, lid 1, Wnb voor het opzettelijk verstoren van poelkikkers en voor het opzettelijk beschadigen en/of te vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van poelkikkers, alpensalamanders en rode eekhoorn.

2. Wettelijk kader

Op grond van 3.5 lid 2 is het opzettelijk verstoren van poelkikkers verboden. Bij het vrijmaken van de bouw kavels worden aanwezig poelkikkers verplaatst naar buiten het plangebied. Het verplaatsen kan aangemerkt worden als verstoring en derhalve ontheffingsplichtig. Op grond en artikel 3.5 lid 4 en artikel 3.10, lid 1 Wnb is het opzettelijk beschadigen en/of te vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van poelkikkers, alpensalamanders en rode eekhoorn verboden. Omdat niet uitgesloten kan worden dan op de locatie van de te bouwen recreatiewoningen rustplaatsen van poelkikker en alpensalamander aanwezig zijn is er een ontheffingsplicht. In de noodzakelijk te kappen bomen kan een zogenaamd bladnest van rode eekhoorn aanwezig zijn. Deze worden buiten het kwetsbare seizoen gekapt. Echter is er wel een ontheffingsplicht.

3. Overwegingen

3.1 Alternatievenafweging

Er heeft een afweging plaatsgevonden van locatie, inrichting en werkwijze en planning. De activiteit is locatie gebonden gezien de bestemming van het terrein als recreatiepark. De bouw van de 40 recreatiewoningen komt in de plaats van de huidige in het bestemmingsplan opgenomen 109 stacaravans. De teruggang in aantal biedt de mogelijkheid de aanwezige natuur te integreren in de inrichting van het terrein. Er is derhalve al sprake van een alternatieve inrichting welke rekening houdt met de aanwezige natuurwaarden. Met de huidige werkwijze en planning wordt maximaal rekening gehouden met aanwezige dieren. Er wordt gewerkt buiten de kwetsbare periode waarmee voorkomen kan worden dat er dieren gedood worden.

3.2 Belangenafweging

De ontheffinghouder geeft ten aanzien van de poelkikker te werken onder het belang genoemd in artikel 3.8 lid 5 sub b onder 3 Wnb; in het belang van dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard. Ten aanzien van alpensalamanders en rode eekhoorn onder het belang genoemd in artikel 3.10 lid 2; in het belang van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. De genoemde belangen vormen een voldoende onderbouwing om het optreden van (beperkte) negatieve effecten op poelkikkers, alpensalamanders en rode eekhoorns te rechtvaardigen.

3.3 Staat van instandhouding

De werkzaamheden zullen niet leiden tot een verslechtering van de staat van instandhouding van de poelkikker, alpensalamanders en rode eekhoorn. In voorliggend project gaat het om het uitvoeren van werkzaamheden in leefgebieden waarna het leefgebieden na afronding weer te gebruiken is. Afbreuk aan de (lokale) gunstige staat van instandhouding is zodoende niet aan de orde. De lokale gunstige staat van instandhouding van poelkikker, alpensalamanders en rode eekhoorn is niet in het geding.

3.4 *Zorgplicht en broedseizoen*

Naast de soorten waarvoor de ontheffinghouder de ontheffing heeft aangevraagd kunnen ook andere soorten worden aangetroffen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Artikel 1.11 van de Wnb gebiedt een ieder voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op gebieden of specifieke plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden waardoor de effecten worden beperkt of ongedaan gemaakt.

Naast de zorgplicht dient de ontheffinghouder ook rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op het broedsucces van vogels dienen uitgesteld te worden. Over het algemeen wordt voor het broedseizoen van vogels een periode aangehouden van 15 maart t/m 15 juli. Een deskundige dient vast te stellen dat het broedseizoen voor de op het plangebied aanwezige soorten ten einde is.

4. Conclusie

Gelet op vorenstaande besluiten wij ontheffing van de Wnb te verlenen. Aan deze ontheffing zijn de voorschriften verbonden zoals vermeld in het besluit.