



## **BIJLAGE I WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 16 maart 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het onttrekken van grondwater voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwproject Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer. Voor de uitvoering van de werkzaamheden zijn ook het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwsleuven en bouwputten, en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en open bemaling dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder aangevraagd.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

#### **I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:**

- het gedurende circa 10 weken onttrekken van grondwater door middel van verticale filterbemaling en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 40 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van 42.000 m<sup>3</sup>;
- het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwsleuven en bouwputten en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en open bemaling dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder;

een en ander voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwproject Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer en zoals weergegeven op de 5 gewaarmerkte bijlagen:

- MER aanmeldnotitie betreffende Bemalingsadvies keermuur Poortgebouw van Mos Grondmechanica B.V. met kenmerk M2300511-01-v2 d.d. 13 april 2023;
- Bemalingsadvies keermuur Poortgebouw te Cruquius van Mos Grondmechanica B.V. met kenmerk R2300511-01-v2 d.d. 13 april 2023;
- Technisch bemalingsplan Poortgebouw 2 Wickevoort te Cruquius van Mos Grondwatertechniek B.V. met projectnummer 623250 801 d.d. 11-04-2023;
- Situatie- en detailtekening d.d. 16 maart 2023;
- M.E.R.-besluit d.d. 28 april 2023 met zaaknummer 2023-005718 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een

Kenmerk: 2023-005718



grondwateronttrekking voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwlocatie Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer;

die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Sturm B.V., Sluispolderweg 3, 1505 HJ Zaandam.

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 4 mei 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Teamleider vergunningverlening



### 3. Voorschriften

#### Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### Bemaling en monitoring

1. De bemaling en monitoring van de grondwaterstanden en overige omgevingsaspecten moeten worden uitgevoerd conform:
  - Bemalingsadvies keermuur Poortgebouw te Cruquius van Mos Grondmechanica B.V. met kenmerk R2300511-01-v2 d.d. 13 april 2023, en;
  - Technisch bemalingsplan Poortgebouw 2 Wickevoort te Cruquius van Mos Grondwatertechniek B.V. met projectnummer 623250 801 d.d. 11-04-2023.
2. Uiterlijk **1 week** voor de start van de grondwateronttrekking moet het monitoringsplan ter goedkeuring en beoordeling aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Deze moeten worden gestuurd naar [jos.elst@rijnland.net](mailto:jos.elst@rijnland.net) en worden toegevoegd in het OLO. Zolang er geen goedkeuring is mag niet worden gestart met de onttrekking. In het monitoringsplan moeten de volgende gegevens opgenomen worden:
  - op welke wijze op welke locaties de grondwaterstand en onttrokken debieten worden gemonitord van de onttrekking;
  - op welke wijze de kwaliteit van het te lozen grondwater wordt gemonitord;
  - meetlocaties op kaart;
  - de meet- en rapportagefrequentie;
  - te nemen maatregelen bij overschrijding van signalerings- en grenswaarden.
3. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden de werkvloer worden verlaagd. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
4. Indien de benodigde grondwaterstandverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond.



5. Het aanbrengen en weer verwijderen van de verticale bemaling, horizontale drains en/of open bemaling en peilbuizen moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
6. Opname grondwaterstanden:
  - gedurende een week voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking: 1 keer per week;
  - na start van de bemaling: gedurende het project, 1 keer per dag;
  - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.
7. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden/stijghoogten ter plaatse van de ontgravingen binnen de invloedssfeer van de bemaling conform bemalingsadvies en bemalings- en monitoringsplan.
8. Als de alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt overschreden, moet Rijnland worden geïnformeerd.
9. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.

Als de onttrekkingsputten buiten werking worden gesteld:

- a. moet dit door de houder direct worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
  - b. moet de houder er zorg voor te dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten, respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
  - c. moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal;
  - d. moeten afsluitende lagen worden hersteld.
10. Tijdens uitvoering grondwateronttrekking in het groeiseizoen moeten afdoende maatregelen worden genomen om droogteschade bij aanwezige groenbestand te voorkomen.
  11. Indien uit bemonsteringsgegevens van het te lozen grondwater blijkt dat het te lozen grondwater een te hoog chloride-gehalte bevat moet in overleg met Rijnland indien nodig tot retourbemaling worden overgegaan.



### **Grondverzet**

12. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
13. De maximale toegestane ontgravingsdiepte bedraagt NAP – 7,4 m.
14. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, verticale filterbemaling en/of horizontale drains moet worden voorkomen.
15. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
16. Na afloop van de werkzaamheden moeten bouwsleuven en bouwputten worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
17. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan  $10^{-9}$  m/s.
18. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

### **Meet- en Registratieverplichting**

19. De onttrokken, geloosde en geretourneerde debieten moeten per deellocatie en bij worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste  $m^3$  indicatie).
20. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
21. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
22. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.



23. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
24. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
25. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
26. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.
27. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.

### **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het hoogheemraadschap van Rijnland, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.



Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### 4. Grondslag en overwegingen

#### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene wet bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

#### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

#### **Handelingen waarvoor vergunningsplicht geldt**

- het gedurende circa 10 weken onttrekken van grondwater door middel van verticale filterbemaling en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 40 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van 42.000 m<sup>3</sup>;
- het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwsleuven en bouwputten en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en open bemaling dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

#### Grondwateronttrekking

De grondwateronttrekking is op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur van Rijnland 2020 vergunning plichtig omdat er meer dan 35 m<sup>3</sup> grondwater per uur, meer dan 10.000 m<sup>3</sup> grondwater per maand en meer dan 30.000 m<sup>3</sup>





grondwater per jaar onttrokken wordt in een door Rijnland aangewezen kwetsbaar gebied voor grondwateronttrekkingen.

De grondwateronttrekking vindt plaats voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwproject Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer en is getoetst aan:

- Beleidsregel 24.5 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 3 en 4 van Regel 24: Grondwateronttrekkingen en infiltraties.

In het besluit d.d. 28 april 2023 met zaaknummer 2023-005718 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwlocatie Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer, hierin is onder meer opgenomen:

dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.

Op basis van het Bemalingsadvies keermuur Poortgebouw te Cruquius van Mos Grondmechanica B.V. met kenmerk R2300511-01-v2 d.d. 13 april 2023 en de MER aanmeldnotitie betreffende Bemalingsadvies keermuur Poortgebouw van Mos Grondmechanica B.V. met kenmerk M2300511-01-v2 d.d. 13 april 2023 wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- natuur, landbouw, stedelijk groen en natuurwaarden;
- bebouwing;
- kering;
- bodem- en grondwaterverontreinigingen;
- drinkwaterbeschermingsgebieden en/of boringsvrije zone;
- grondwateronttrekkingen van derden en/of bodemenergiesystemen;
- archeologische waarden of rijksmonumenten;
- zoet-zout grensvlak.

Bovendien worden de grondwaterstanden in de directe omgeving en bij de projectlocatie gedurende de uitvoering van het project gemonitord.

#### *Kenmerken van de activiteit*

De voorgenomen activiteit betreft een grondwateronttrekking voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwproject Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer. Daarbij wordt ontgraven tot onder de grondwaterstand. De totale duur

Kenmerk: 2023-005718



waarbinnen de grondwateronttrekking plaats moet vinden bedraagt maximaal 10 weken. De uitvoering staat gepland in de periode tussen 8 mei 2023 en 7 juli 2023. Gedurende de grondwateronttrekking wordt er maximaal 40 m<sup>3</sup> per uur met een maximaal waterbezwaar van circa 42.000 m<sup>3</sup> uit de deklaag onttrokken. De afmetingen van de bouwput bedragen 61 m bij 4 m. Het aanlegniveau van de voet van de keerwand bevindt zich op een diepte van NAP - 7,0 m. De breedte van de voet van de keerwand bedraagt 2,5 m die in open ontgraving wordt uitgevoerd onder een talud van 1 : 1. Ten zuidwesten van de keerwand komt een grondwal, in verband met een al aangelegde waterpartij. De bouwput wordt tijdelijk 0,4 m dieper ontgraven in verband met aan te brengen grondverbetering tot een ontgravingsniveau van NAP - 7,4 m. De lozing van het onttrokken grondwater zal worden uitgevoerd op het oppervlaktewater. Gedurende het project wordt het te lozen grondwater bemonsterd op het chloride-gehalte. Mocht blijken dat het chloridegehalte te hoog wordt zal in overleg met Rijnland tot retourbemaling worden overgegaan.

De freatische bemalingen worden uitgevoerd door middel van verticale filters en open bemaling.

#### *Plaats van de activiteit*

De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de gemeente Haarlemmermeer. De locatie is gelegen op het terrein Landgoed Wickevoort. Het gehele project betreft de nieuwbouw van appartementen en woningen in het deelgebied Water van het project Wickevoort te Cruquius. Een groot deel van de projectlocatie is recent bebouwd. Binnen het invloedsgebied van de onttrekking is een natuurgebied aanwezig.

#### *De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit*

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed. Gezien het relatief beperkte debiet van de onttrekking zijn de effecten op de directe omgeving naar verwachting beperkt.

De maaiveldhoogte bevindt zich gemiddeld tussen NAP - 3,9 m en NAP - 4,2 m. De ondergrond van de projectlocatie bestaat vanaf het maaiveld, uit een circa 0,6 m humeuze toplaag gevolgd door een zandpakket met lokaal humeuze kleiachtige insluitingen. Tussen NAP - 11,8 m en NAP - 12,2 m bevindt zich de afsluitende basisveenlaag gevolgd door de overgang naar het eerste watervoerende pakket. Er bestaat gedurende de ontgravingen voldoende veiligheid tegen het opbarsten van de putbodem.

Op de projectlocatie wordt een polderpeil nagestreefd van NAP - 5,87 m (zomerpeil) en NAP - 6,02 m (winterpeil). De gemiddelde hoge grondwaterstand (GHG) bedraagt circa NAP - 5,2 m met pieken tot circa NAP - 4,5 m. De gemiddelde lage grondwaterstand (GLG) bevindt zich op circa NAP - 5,5 m.

De grondwaterstand wordt op de projectlocatie, uitgaande van maatgevend hoge grondwaterstanden met maximaal 2,8 m verlaagd. Het hydrologische beïnvloedingsgebied (5 cm verlagingscontour) bedraagt maximaal 250 m in het



freatische pakket. Het invloedsgebied in het eerste watervoerende pakket bedraagt maximaal 100 meter (0,05 m verlagingslijn).

Als gevolg van de vrij zandige ondergrond in de directe omgeving van de bouwput zijn de berekende zettingen in de directe omgeving beperkt. Direct nabij de bemaling zijn zettingen berekend van maximaal 9 mm en ter plaatse van de Laan van Wickevoort en de Spieringweg maximaal 3 mm. Tijdens aanleg van de riolering in deze omgeving is de grondwaterstand lokaal al tot circa 1 m onder de GLG verlaagd. Zo blijkt uit peilbuismetingen. Mogelijk heeft een deel van de zettingen als gevolg daarvan al plaatsgevonden. Er bestaat daarom geen risico op het ontstaan van zettingschade aan panden welke zich binnen de invloedsfeer van de grondwateronttrekking bevinden. Ook bestaat er geen risico op schade aan panden welke voorzien zijn van houten palen als gevolg van tijdelijke droogval. Het dichtstbijzijnde pand waarbij mogelijk sprake is van een fundering op houten palen bevindt zich op een afstand van circa 160 meter vanaf de bouwput. De verlaging van de freatische grondwaterstand bedraagt hier maximaal 0,10 m en is te beperkt en te kortdurend om tot schade te leiden.

Indien de grondwaterstand teveel daalt tijdens het groeiseizoen zal het omringende bomenbestand ten zuidwesten van de bouwlocatie van gietwater worden voorzien. Ten noorden en ten oosten van de projectlocatie is een golfterrein met relatief veel open water aanwezig. Dit golfterrein en het naastgelegen groen maakt deels onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Bij een bemaling in het groeiseizoen kan hier als gevolg van de grondwateronttrekking droogtestress optreden. Met name bomen in de directe omgeving zullen indien nodig worden bewaterd. De grondwaterstanden in de directe omgeving worden hiervoor afdoende gemonitord. Binnen het invloedsgebied zijn geen Natura2000 gebieden aanwezig.

#### Grondverzet

Het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwsleuven en bouwputten en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en open bemaling dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder vinden plaats voor de aanleg van een L-muur langs een waterpartij naast Poortgebouw 2 in nieuwbouwlocatie Wickevoort in Cruquius in de gemeente Haarlemmermeer en is getoetst aan:

- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- artikel 6 van Regel 20: Grondverzet.

Overwogen is dat gezien de ontgravingsdiepte van maximaal NAP – 7,40 m er risico is op het opbarsten van de bodem. Met behulp van een opbarstberekening is aangetoond dat er voldoende veiligheid bestaat tegen het



opbarsten van de putbodem. De veiligheidsfactor bedraagt daarbij 1,11, dit is inclusief toepassing van de extra veiligheidsfactor en bijtelling van taludwerking vanwege de naastliggende grond. De bijtelling van taludwerking vanwege naastliggende grond bedraagt 25 %. Het maaiveldniveau bedraagt NAP – 4,2 m waarbij de afsluitende laag zich bevindt op een diepte van NAP – 12,2 m. De gemiddeld hoge stijghoogte bedraagt NAP – 4,7 m.

De ontgraving komt tot op een diepte van maximaal NAP – 7,40 m dit is gemiddeld meer dan 2,5 m boven het pleistoceen. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. Doorboring c.q. perforatie van de afsluitende laag moeten worden hersteld/afgedicht met een krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan  $10^{-9}$  m/s en geeft daardoor geen risico op extra kwel. Een en ander is opgenomen in de voorschriften in deze vergunning.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

## **5. Bezwaarprocedure**

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met Jos Elst of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

### **Watersysteembelangen**

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

### **Indienen van uw bezwaarschrift**

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van [DigiD](#). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van [eHerkenning](#).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd

Kenmerk: 2023-005718



voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: , Postbus 156, 2300 AD Leiden.  
Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

### **Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).



## **Bijlage II Grondwaterlozing en heffing**

### **A. Heffingsplicht**

#### Provincie Noord-Holland

Indien u meer grondwater onttrekt dan 25.000 m<sup>3</sup> per jaar zal de provincie Noord-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening Noord-Holland 2010 u een aanslag opleggen.

Indien u heffingsplichtig bent, ontvangt u na ontvangst van uw ingevuld registratieformulier een aangiftebiljet van de provincie.

#### Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert! Geldt dus ook slechts voor het grondwater dat niet wordt geretourneerd.**

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op [BSGR.nl](http://BSGR.nl) onder wet- & regelgeving.

## **Grondwaterlozing**

### **B1. Kwaliteitsdeel grondwaterlozing**

Voor lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer of in het Besluit lozen buiten inrichtingen.

U gaat lozen vanuit een ontwatering buiten een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.2 van het **Besluit lozen buiten inrichtingen**.

U bent eveneens gehouden de zorgplicht na te leven zoals die is geformuleerd in artikel 2.1. van het **Besluit lozen buiten inrichtingen**.

Het lozen van grondwater afkomstig van een ontwatering in oppervlaktewater is overeenkomstig artikel 3.2 van het Blbi toegestaan, indien:

- het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
- als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.

Voor de inhoud van het vorengenoemde artikelen uit het **Besluit lozen buiten inrichtingen** verwijs ik u naar [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.