



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 10 januari 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het tijdelijk aanleggen van dammen met duiker ter plaatse van kadastraal perceel sectie W, nummer 7497 in Leiden. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-000951.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het tijdelijk dempen van 350 m² overig oppervlaktewater;
 - b. Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm, met een lengte van 30 m, in de kern- en beschermingszones van twee regionale waterkeringen en in een overige watergang;
 - c. Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 800 mm, met een lengte van 26 m in de beschermingszone van de waterkering en in een overige watergang;
 - d. Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 800 mm, met een lengte van 25 m en in een overige watergang;
 - e. Het uitvoeren van grondverzet (voor het maken van een tijdelijke dam), voor het kunnen plaatsen van een tijdelijke duiker in de kern- en beschermingszones van twee regionale waterkeringen.
Een en ander ter plaatse van kadastraal perceel sectie W, nummer 7497 in Leiden en plaatselijk bekend ter hoogte van de Groote Vink in Leiden; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage die bij dit besluit behoort:
 - Het Fortuyn van Voorschoten vooraanleg noordelijke aansluiting, projectnummer 184675, d.d. 24-01-2023, ontvangen op 31 januari 2023.
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Synchron B.V., postbus 431, 3500 AK Utrecht.

Kenmerk: 2023-000951



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 16 maart 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Dempen

1. De tijdelijke dempingen dienen voor 1 april 2024 verwijderd te zijn en de watergangen moeten op oorspronkelijke leggerdiepte worden teruggebracht.

Duiker plaatsen

2. De duiker (Ø 1000 mm) dient zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is ten opzichte van het ter plaatse geldende zomerpeil (NAP min 0,61 m).
3. De duikers (Ø 800 mm) dienen zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is ten opzichte van het ter plaatse geldende vaste peil (NAP min 1,42 m).
4. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de duikers.
5. De dammen met duiker dienen voor 1 april 204 verwijderd te zijn.
6. Na het verwijderen van de dammen met duiker dienen de watergang te worden teruggebracht op leggerdiepte.



Waterkering

7. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
8. De dammen met duiker inclusief fundering, isolatie en poeren (exclusief (hei)palen), mogen niet in het huidige profiel van vrije ruimte van de waterkering komen.
9. Alle eventuele in de waterkeringlichamen optredende nazakkingen moeten door vergunninghouder worden hersteld en direct worden gemeld aan de toezichthouder/handhaver van deze vergunning en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het hoogheemraadschap van Rijnland, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene wet bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Dempen

Het tijdelijk dempen van 350 m² overig oppervlaktewater.

Het dempen van meer dan 100 m² overig oppervlaktewater in de kern- of beschermingszone van een waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, onder b, van de *Keur Rijnland 2020*.

De handelingen zijn getoetst aan beleidsregel 3.4 *Dempen*.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handelingen voldoen aan artikel 2 en 5 uit deze beleidsregel.

Inleiding

Voor de aanleg van een tijdelijke bouwweg worden 3 dammen met duiker aangelegd. De dammen met duiker worden aangelegd, ten behoeve van de bereikbaarheid van een perceel. De dammen met duiker zijn noodzakelijk voor het bouwverkeer. Het oppervlaktewater wordt gedempt in de boezem met een zomerpeil van NAP -0,61 m en winterpeil NAP -0,64 m.

Voor het te dempen water wordt uitgegaan van het wateroppervlak vanuit de *Legger oppervlaktewateren*. Deze zijn ingemeten tussen 2007 en 2009.



Dempingen

De tijdelijke dempingen liggen ter hoogte van kadastraal perceel sectie W, nummer 7497 in Leiden. Watergang met code 014-058-00011-01 is ongeveer 2,9 meter breed en 72 meter lang. Watergang met code 449-058-00070-03 is ongeveer 5,8 meter breed en 137,4 lang. Watergang met code 014-058-00007-01 is ongeveer 2 meter breed en 136 meter lang.

De totale demping is 350 m². Door de demping wordt de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en gemaal niet belemmerd. Met een duiker van rond 1000 mm, blijft aan- en afvoer van water voldoende gewaarborgd en is ook de doorspoelmogelijkheid gewaarborgd.

Compensatie

Het betreft een tijdelijke demping, voor maximaal 1 jaar. De maximum periode die gehanteerd wordt voor tijdelijkheid is 1 jaar. Bij de aanleg van de dammen met duiker worden een over-gedimensioneerde duiker aangelegd. Hierdoor blijft de aan- en afvoer van water voldoende gewaarborgd.

Demping in de kern- en beschermingszones van twee waterkeringen

Aan beide zijden van de watergang (449-058-00070) ligt een waterkering. De waterkeringen hebben een verheeld karakter. De tijdelijke demping zal dan ook een verwaarloosbare negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkeringen.

Maatschappelijke functie varen

De watergangen van de toekomstige tijdelijke dammen met duiker hebben geen maatschappelijke vaarfunctie.

Duiker

- a. *Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm, met een lengte van 30 m, in de kern- en beschermingszones van twee regionale waterkeringen en in een overige watergang;*
- b. *Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 800 mm, met een lengte van 26 m in de beschermingszone van de waterkering en in overige watergang;*
- c. *Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 800 mm, met een lengte van 25 m, in een overige watergang;*

Het aanleggen van een duiker langer dan 15 meter is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, onder c, van de *Keur Rijnland 2020*.

De handelingen zijn getoetst aan beleidsregel 4.4 *Duikers*.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handelingen voldoen aan artikel 2 uit deze beleidsregel.

De dammen met duiker zijn nodig voor de toegankelijkheid van een perceel. Het door de duikers veroorzaakte verval vormen geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem. Met een duiker van rond 1000 mm en duikers van rond 800 mm, blijft aan- en afvoer van water voldoende gewaarborgd en is ook de doorspoelmogelijkheid gewaarborgd.

Kenmerk: 2023-000951



Bouwen

- a. *Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm, met een lengte van 30 m, in de kern- en beschermingszones van twee regionale waterkeringen en in een overige watergang;*
- b. *Het plaatsen en hebben van een dam met duiker Ø 800 mm, met een lengte van 26 m in de beschermingszone van de waterkering en in overige watergang.*

Het bouwen van een bouwwerk in de kern- of beschermingszone van een waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, onder k, sub ii, van de *Keur Rijnland 2020*.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 19.8 *Bouwen*.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2a uit deze beleidsregel.

Er worden tijdelijke dammen met duiker aangelegd binnen de bebouwde contouren (kaart 11, *Kaarten bij regels*).

De tijdelijke dammen met duiker komen buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkeringen te liggen. Tijdens en als gevolg van de aanleg van de dammen met duiker worden de stabiliteit en waterkerendheid van de waterkeringen niet verstoord. Daarnaast vormt de bebouwing geen belemmering voor inspectie, beheer en onderhoud van de waterkeringen.

Duiker Ø 1000 mm

De tijdelijke dam met duiker wordt niet op de brede kruin van de waterkering gerealiseerd. De afstand is ongeveer 4 meter.

Duiker Ø 800 mm

De tijdelijke dam met duiker wordt niet op de brede kruin van de waterkering gerealiseerd. De afstand is ongeveer 9 meter.

Grondverzet

Het uitvoeren van grondverzet (voor het maken van een tijdelijke dam), voor het kunnen plaatsen van een tijdelijke duiker in de kern- en beschermingszones van twee regionale waterkeringen.

Het ontgraven van meer dan 3 m³ graven en het ophogen van meer dan 0,5 m, in de kern- en beschermingszone van een waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, onder l, van de *Keur Rijnland 2020*.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 20.5 *Grondverzet*.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 4 uit deze beleidsregel.



Ophogen

Voor het aanleggen/maken van de tijdelijke dam moet er grond worden geplaatst in de watergang (en dus ook in de zones van de waterkering).

Duiker 1000 mm

De watergang (449-058-00070-03) met een waterpeil van NAP -0,62 meter, is ongeveer 5,8 meter breed en op het diepste punt 0,5 meter diep. De demping vindt plaats over een lengte van circa 28 meter. Er zal worden opgehoogd tot ongeveer NAP -0,1 m.

Duiker 800 mm

De watergang (449-058-00070-03) met een vaste peil van NAP -1,42 meter, is ongeveer 2,1 meter breed en op het diepste punt 0,35 meter diep. De demping vindt plaats over een lengte van circa 26 meter.

De afwatering wordt door de ophoging niet gehinderd want na de ophoging is er nog steeds een (flauw) talud aanwezig. Er is hierdoor geen verhoogde kans op verweking van de waterkering. En er wordt met klei opgehoogd.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met mevrouw A. Noordam of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van [DigiD](#). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van [eHerkenning](#).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).



BIJLAGE III ZORGPLICHT

De volgende werkzaamheden uit uw aanvraag vallen volgens de Keur 2020 onder de zogenaamde zorgplicht:

- Voertuigen en werktuigen op waterkering (22.3).

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan met bovenstaande werkzaamheden, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Voor veel werkzaamheden bestaat een zogenaamde erkende maatregel. In dat geval wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren volgens deze erkende maatregel. Dan weet u zeker dat u aan de zorgplicht voldoet. Meer informatie kunt u vinden op www.rijnland.net/loket/vergunningen/keur-alle-regels-op-een-rij/zorgplicht/.