

Algemeen:
- PEIL=0 is 3,60+NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport

- DGMR: Nieuwbouw Het Codrico Terrein Rotterdam | Veldblok; Bouwfysica- en duurzaamheidsrapportage ten behoeve van aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023 (B.2023.0386.22.R001)

- DGMR: Codricdo Rotterdam Veldblok - Brandveiligheid Veldblok d.d. 15 september 2023 (D.2023.0386.21.R001)
Constructie of berekeningen en tekeningen constructeur.

Constructie of berekeningen en tekeningen constructeur:
- BREEDID

Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts: Rotterdam - Codrico Veldblok; Rapportage technische installaties voor aanvraag
omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023

Bouwbesluit 2012:

- Trappen vloeren aan Art. 2.33 m.2.36 (zie hierover)
- Vrije doorgang voldoende aan Art. 4.22.23
- Afslachdingen van vloer, trappen, hellingsvlak vloeren aan Art. 2.18 m.2.20
- Detaillering van gebouwd vloerdak aan Afdeling 37 (Bescherming tegen ongedierte), Art.3.14 m.2.3.16
- Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie cf. NEN-IEC 60391-1 en NEN-IEC 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater cf. Art. 3.25
- Vloer-/toegangsruudering af NEN 6088 en art. 5.6 van de NEN-EN 1838
- Aanduiding bluisdomein cf. NEN 1010
- Scheidingen van sanitaire ruimten waterdicht cf. NEN 2776
- Vloerstromen en thermisch cf. ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Dure materialen voorzien van rooster
- Luchtdrukten en rookgasafvoer door tochtroostel cf. NEN 2757
- Beveiligen minimaal cf. Bepaling 1.1.1

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:

leuningen: 800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade: min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenruimte spijlen max. 100 mm

hoogte:

antrede

saltebrede:	min. 230 mm
optrede:	max. 188 mm
breedte:	min. 850 mm

Andere gebruiksfunctie/noodtrap

aantrede: min. 185 mm
optrede: max. 210 mm
breedte: min. 850 mm

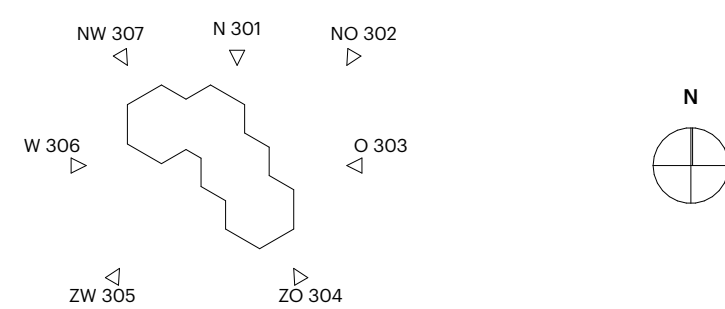
Renvoaien

Gevels

30 30 min WBDBO

WijzID	Wijziging	Datum
W01	30 min brandwerend toegevoegd	15-11-23
W05	nieuwe kroon	
W08	stalen balustrade	29-11-23
W14	inrit portaal en balustrade	14-12-23

POWERHOUSE



Project
2021 Rijnkade Codrigo Veldblok

Fase
OV

Formaat
841,0 x 594,0

Datum
15-09-2023

Onderwerp
noordoostgeve

Opdrachtgever
RED Company

Status
DEFINITIEF

Schaal
1:200

Revisie Datum
14-12-2023

OV.V.302





Algemeen:
- PELD is 3,60-NAP
- Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport:
- OGM: Nieuwbouw Het Codrico Terrein Rotterdam | Veldblok: Bouwfysica- en duurzaamheidsrapportage ten behoeve van aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023 (B.2023.0386.22.R001)
- Brandwerende voorzieningen cf. rapport:
- OGM: Codrico Rotterdam Veldblok - Brandveiligheid Veldblok d.d. 15 september 2023 (D.2023.0386.21.R001)
- Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:
- BREEDD
- Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- DVF Smart Concepts Rotterdam - Codrico Veldblok: Rapportage technische installaties voor aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrijgdoorgang voldoen aan Art. 4.22-23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailing van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie cf. NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater cf. NEN 3215
- Vluchtroutesafsluiting cf. NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen cf. NEN 3011
- Scheidingenconstructies van sanitaire ruimten waterdicht cf. NEN 2778
- Volumestromen en thermisch cf. ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel cf. NEN 2757
- Ro-waarden minimaal cf. bouwbesluit

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:
leuningen: 800 tot 1000+ toe, voorkant trede
balustrade: min 1000+ vloerpeil (hoogte toe, naastgelegen vloer < 13 m.)
min 1200+ vloerpeil (hoogte toe, naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen optrap mogelijkheid tussen 200+ vloerpeil tot 700+ vloerpeil
max. 4000 mm zonder tussenborden

hoogte:
aanrede: min. 230 mm
oprede: max. 188 mm
breedte: min. 850 mm

Woonfunctie:
aanrede: min. 185 mm
oprede: max. 210 mm
breedte: min. 850 mm

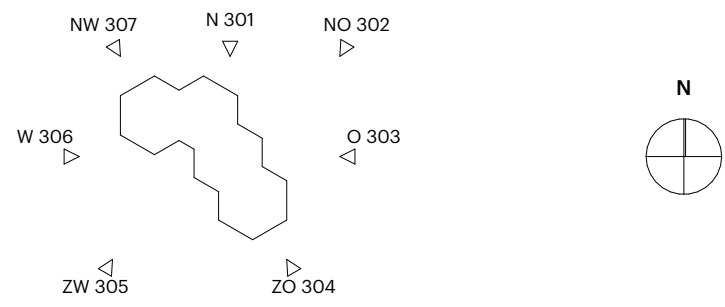
Andere gebruiksfunctie/hooftrap:
aanrede: min. 185 mm
oprede: max. 210 mm
breedte: min. 850 mm

Renvoien

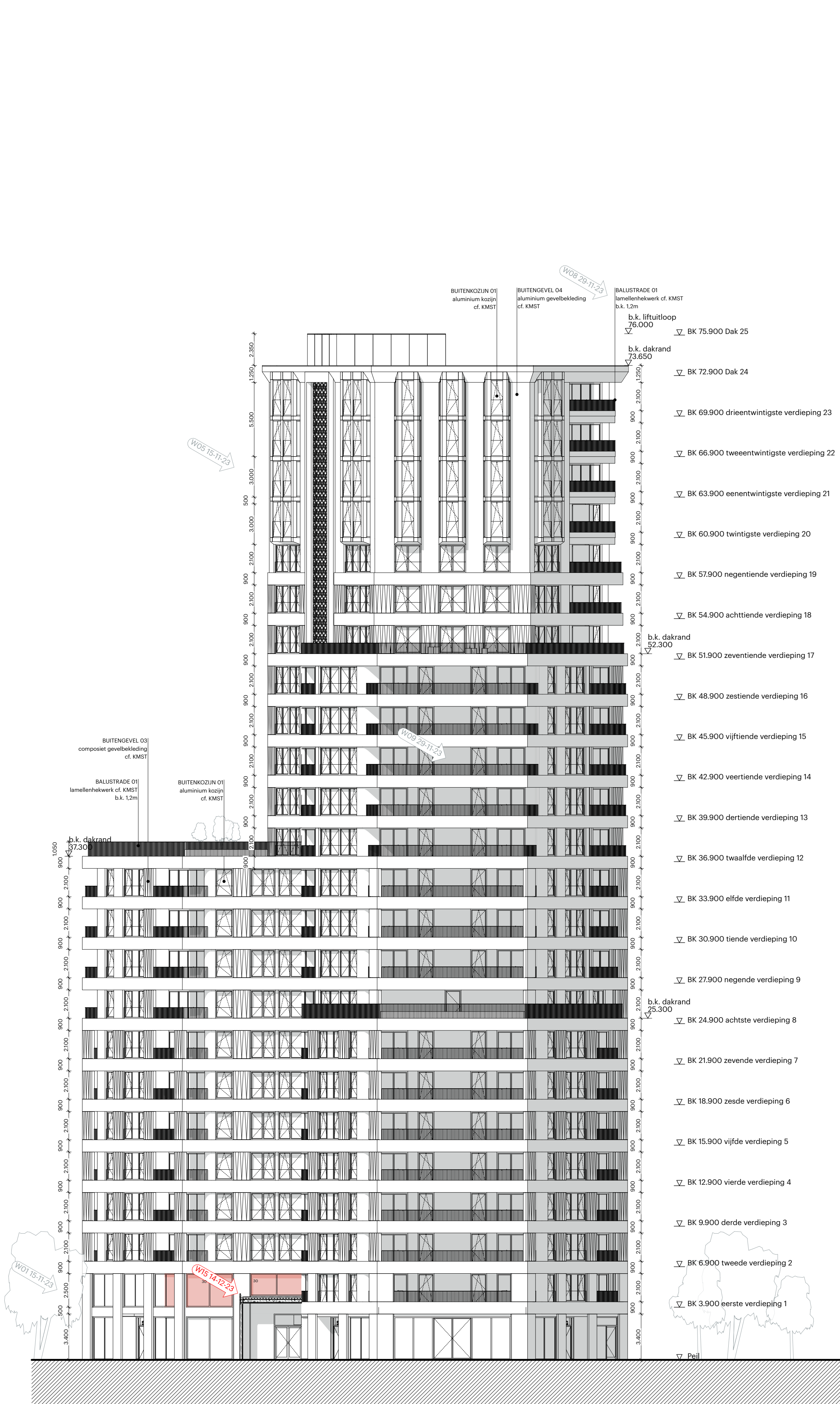
Gevels
30 30 min WRD80

WijzID	Wijziging	Datum
W01	30 min brandwerend toegevoegd	15-11-23
W05	nieuwe kroon	
W08	stalen balustrade	29-11-23

POWERHOUSE



Project 2021 Rijnkade Codrico Veldblok	Opdrachtgever RED Company
Fase OV	Status DEFINITIEF
Formaat 841,0 x 594,0	Schaal 1:200
Datum 15-09-2023	Revisie Datum 15-11-2023
Onderwerp oostgevel	



Algemeen:
- PELD is 3,60-NAP
- Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport:
- DGM: Nieuwbouw Het Codrico Terrein Rotterdam | Veldblok: Bouwfysica- en duurzaamheidsrapportage ten behoeve van aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023 (B.2023.0386.22.R001)

Brandwerende voorzieningen cf. rapport:
- DGM: Codrico Rotterdam Veldblok - Brandveiligheid Veldblok d.d. 15 september 2023 (D.2023.0386.21.R001)

Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:
- BREED

Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- DVF Smart Concepts: Rotterdam - Codrico Veldblok: Rapportage technische installaties voor aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023

- Bouwbesluit 2012:**
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
 - Vrijdoorgang voldoen aan Art. 4.22.23
 - Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
 - Detailing van gebouw voldoet aan Afdeling 3.7 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116
 - Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
 - Elektrische installatie cf. NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
 - Gasinstallatie cf. NEN 1078
 - Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
 - Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
 - Afvoervoorziening voor afvalwater cf. NEN 3215
 - Vluchtroutesbepijning cf. NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
 - Aanduiding brandmiddelen cf. NEN 3011
 - Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht cf. NEN 2778
 - Volumestromen en thermisch cf. ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
 - Deur meterkasten voorzien van rooster
 - Luchttoevoer en rookgasafvoer stoooktoestel cf. NEN 2757
 - Ro-waarden minimaal cf. bouwbesluit

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:
leuning: 800 tot 1000+ tot voorkant trede
balustrade: min 1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
min 1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen optrap mogelijkheid tussen 200+ vloerpeil tot 700+ vloerpeil
max. 4000 mm zonder tussenborden

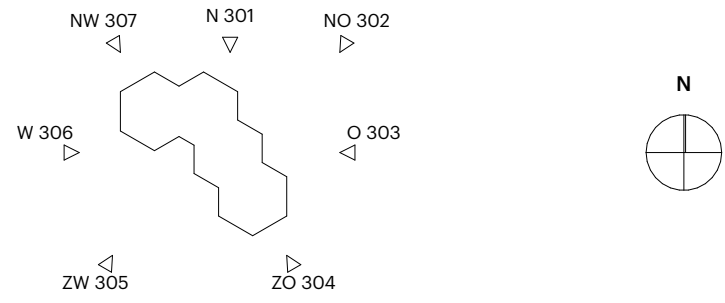
hoogte:		
	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/hoofdrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
oprede:	max. 188 mm	oprede: max. 210 mm
breedte:	min. 650 mm	breedte: min. 650 mm

Renvoaien

Gevels	
30	30 min WRD80

WijzID	Wijziging	Datum
W01	30 min brandwerend toegevoegd	15-11-23
W05	nieuwe kroon	
W08	stalen balustrade	29-11-23
W09	spuiventilatie	
W15	nieuwe entree pui	14-12-23

POWERHOUSE



Project 2021 Rijnkade Codrico Veldblok	Opdrachtgever RED Company
Fase OV	Status DEFINITIEF
Formaat 841,0 x 594,0	Schaal 1:200
Datum 15-09-2023	Revisie Datum 14-12-2023
Onderwerp zuidoostgevel	

OV.V.304

Algemeen:
- PEIL=0 is 3,60+NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport:

- DGMR: Nieuwbouw Het Codrco Terrein Rotterdam | Veldblok; Bouwfysica- en duurzaamheidsrapportage ten behoeve van aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023 (B.2023.0386.22.R001)

Brandwerende voorzieningen cf. rapport

- DGMR: Codrico Rotterdam Veldblok - Brandveiligheid Veldblok d.d. 15 september 2023 (D.2023.0386.21.R001)

Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:

- BREEDID

Installation

- DVP Smart Concepts: Rotterdam - Codrigo Veldblok; Rapportage technische installaties voor aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023

Bouwbesluit 2012:

- Trappen voldoen aan Art. 2:33n (23e uren) (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 2:22.23
- Afsluitingen van vloeren voldoen aan het hellingsplan voldoen aan Art. 2:18 m.20
- Detaillering van gebouwd voldoen aan Afdeling 37 (Beschermt tegen ongedierte). Art.31:4 m.31:6
- Elektrische installatie of NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie of NEN 1010 of IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie of NEN 1078
- Drinkwatervoorziening of NEN 1006
- Warmwatervoorziening of NEN 1006
- Afvoer- en/of ventilatie van NEN 3215
- Vloeruitvoersleiding of NEN 6088 en art. 5:21 m.5 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen of NEN 301
- Scheiding constructies van de ventilatiearmen waterdicht of NEN 2778
- Vloeromslotten en thermisch of ventilatievoorzieningen of NEN 1087
- Deur metekasten voorzien van rooster
- Lichttoestel en rookgasventilatie of NEN 2757
- Roeden minimaal of bouwbesluit

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:

leuningen: 800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade: min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenruimte spijlen max. 100 mm

hoogte: max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie		Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
oprede:	max. 188 mm	oprede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

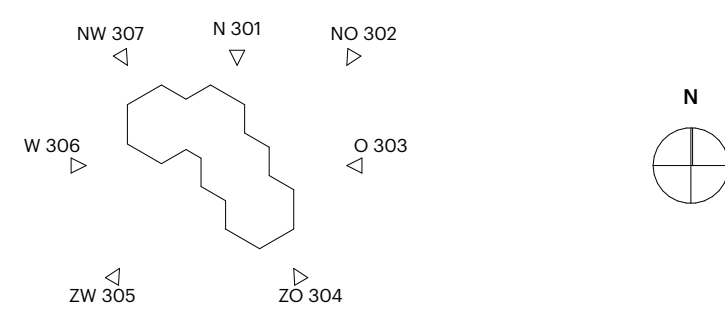
Renvoaien

Gevels

30 30 min WBDBO

WijzID	Wijziging	Datum
W01	30 min brandwerend toegevoegd	15-11-23
W05	nieuwe kroon	
W08	stalen balustrade	29-11-23
W15	nieuwe entree pui	14-12-23

POWERHOUSE



Project
2021 Rijnkade Codrigo Veldblok

Fase
OV

Formaat
841,0 x 594,0

Datum
15-09-2023

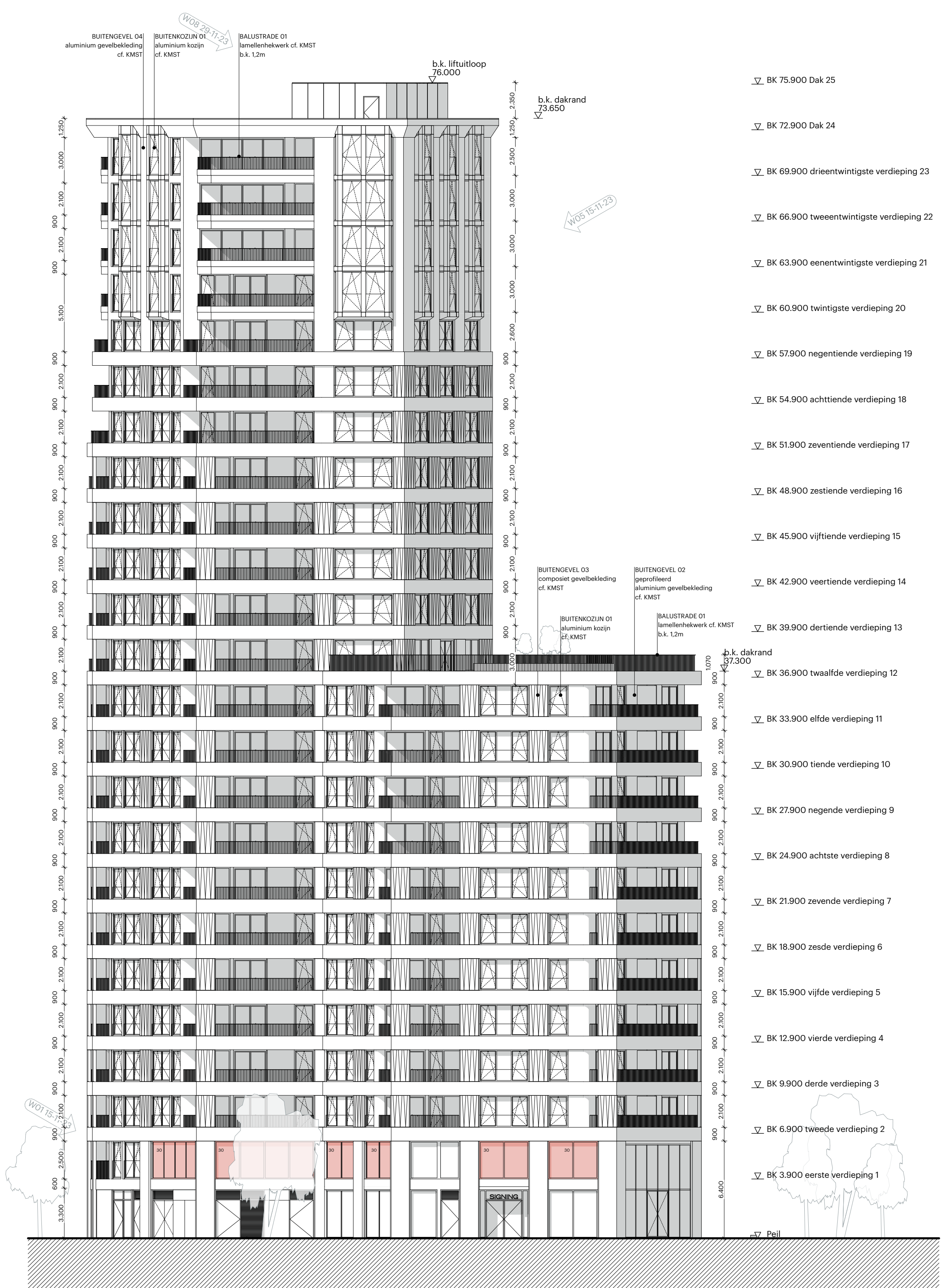
Opdrachtgever
RED Company

Status
DEFINITIEF

Schaal
1:200

Revisie Datum
14-12-2023

OV.V.306



Algemeen:
- PELD is 3,60-NAP
- Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport:
- DGM: Nieuwbouw Het Codrico Terrein Rotterdam | Veldblok: Bouwfysica- en duurzaamheidsrapportage ten behoeve van aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023 (B.2023.0386.22.R001)

Brandwerende voorzieningen cf. rapport:
- DGM: Codrico Rotterdam Veldblok - Brandveiligheid Veldblok d.d. 15 september 2023 (D.2023.0386.21.R001)

Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:
- BREEDD

Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- DVF Smart Concepts, Rotterdam - Codrico Veldblok: Rapportage technische installaties voor aanvraag omgevingsvergunning d.d. 15 september 2023

Bouwbesluit 2012:

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrijdoorgang voldoen aan Art. 4.22-23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailing van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie cf. NEN 5010 voor laagspanning
- Elektrische installatie cf. NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoerverziening voor afvalwater cf. NEN 3215
- Vluchtroutesanduiding cf. NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen cf. NEN 3011
- Scheidingenconstructies van sanitaire ruimten waterdicht cf. NEN 2778
- Volumestromen en thermisch cf. ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer schoorsteen cf. NEN 2757
- Ro-waarden minimaal cf. bouwbesluit

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:

leuningen: 800 tot 1000+ tou, voorkant trede

balustrade: min 1000+ vloerpeil (hoogte tou, naastgelegen vloer < 13 m.)
min 1200+ vloerpeil (hoogte tou, naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen optrap mogelijkheid tussen 200+ vloerpeil tot 700+ vloerpeil
max. 4000 mm zonder tussenborden

hoogte:

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/hoofdrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 650 mm	breedte: min. 650 mm

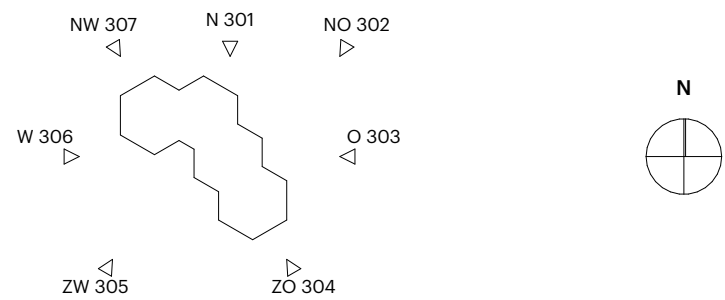
Renvoaien

Gevels

30	30 min WRD80
----	--------------

WijzID	Wijziging	Datum
W01	30 min brandwerend toegevoegd	15-11-23
W05	nieuwe kroon	
W08	stalen balustrade	29-11-23

POWERHOUSE



Project
2021 Rijnkade Codrico Veldblok

Opdrachtgever
RED Company

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat
841,0 x 594,0

Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
15-11-2023

Onderwerp
noordwestgevel