



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 30 juni 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor;

- Het dempen van 9.415 m² overig oppervlaktewater in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;
- Het aanleggen van 68.000 m² toename verhard oppervlak, waarbij hemelwater versneld tot afvoer komt, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;
- Het aanleggen van 4.615 m³ alternatieve waterberging/retentiegebied, ter compensatie van toename verhard oppervlak, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, WW-31H;
- Het graven van 6.889 m² overig oppervlaktewater, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H,
- Het graven van 500 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Nieuwdorperweg 59 te Reeuwijk, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G;
- Het graven van 6.500 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Tempeldijk 9a te Reeuwijk, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G.

Bovenstaand ter plaatse ter hoogte van Wijkdijk 36 te Boskoop.

Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-016029

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. Het dempen van 9.415 m² overig oppervlaktewater in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;
- b. Het aanleggen van 68.000 m² toename verhard oppervlak, waarbij hemelwater versneld tot afvoer komt, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;
- c. Het aanleggen van 4.615 m³ alternatieve waterberging/retentiegebied ter compensatie van toename verhard oppervlak, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, WW-31H.

Bovenstaand ter plaatse ter hoogte van Wijkdijk 36 te Boskoop.

Zoals weergegeven op de vier gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- overeenkomst vervangend water 12dec2023 Oudijk-Olieman.pdf;
- waterbalans Wijkdijk36 onderdeel 1 en 2 versie 12dec2023 aanvraag watervergun.pdf;
- wijkdijk 36 totaal situatie 7-12-2023 aanvraag watervergunning.pdf.;

Kenmerk: 2023-016029



- bijlage drsn01-achter.pdf

II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Gebr. Olieman B.V., Dhr. T. Olieman, Wijkdijk 36, 2771 NC Boskoop.

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 20 december 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Dempen

1. Bij het uitvoeren van de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

Compensatieverplichting

2. Voordat de demping wordt uitgevoerd moet de compensatieverplichting voor het dempen, worden uitgevoerd door middel van het graven van een even groot bergend oppervlak.
3. Het aantal m³ alternatieve waterberging/retentiegebied, dat dient ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak moet voor het aanleggen van verhard oppervlak aangelegd zijn.
4. Voordat de 68.000 m² verhard oppervlak wordt aangelegd, moet de alternatieve waterberging/retentiegebied met een inhoud van minimaal 3.740 m³ zijn gerealiseerd, in de vorm van een werkend hemelwater bassin met pomp (7 m³ per uur).
5. De alternatieve waterberging/retentiegebied moet altijd minimaal 3.740 m³ oppervlaktewater kunnen bergen.
6. De alternatieve waterberging/retentiegebied loost het water vanaf het moment na regenval, tot de polder weer op polderpeil is tot het moment dat de berging zijn minimaal vastgestelde peil heeft bereikt (-3,09 m NAP).
7. Het pompen van water uit de alternatieve waterberging/retentiegebied naar de polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H, vindt plaats met een maximaal toegestane debiet van 7 m³ per uur, 0,117 m³ per minuut.
8. De extra aangelegde berging (Overcompensatie, in m³ en m²), kan pas worden ingezet nadat Rijnland het definitieve aantal heeft vastgesteld en alle toename verhard oppervlak, dempingen en gegraven oppervlaktewateren en de alternatieve waterberging/retentiegebied zijn gecontroleerd.
9. De breedte van de stuw/inlaat moet minimaal 4 meter bedragen.
10. De stuwhoogte (overstorthoogte) van uit het peilvak naar de alternatieve waterberging/ het retentiegebied, moet op een hoogte van 2 cm boven polderpeil komen te liggen en gehouden worden.



11. Ten tijden van droge zomers (wanneer het peil van de polder wordt opgezet) dient de stuwhoogte hierop te worden aangepast en op een hoogte van 2 cm boven polderpeil te liggen en worden gehouden.
12. De werken moeten zo worden uitgevoerd dat er geen onderloopsheid of achterloopsheid kan ontstaan.
13. Ter plaatse van het in- en uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden.
14. Ter plaatse van de percelen van de waterberging/het retentiegebied mag het peil niet lager zijn dan -3,09 m NAP. (Dit betekend een drooglegging van 40 cm).
15. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud en het functioneren van de alternatieve waterberging/retentiegebied.
16. De stuw/inlaat moet zo worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.

Perceel breder dan 80 meter

19. De demping waardoor een perceel breder dan 80 meter ontstaat, mag ter hoogte van deze demping, geen verlaging van de gemiddelde grondwaterstand (GLG) tot gevolg hebben.
20. Indien door grondwaterdaling, ter hoogte van de demping versnelde maaiveldddaling optreedt, moeten, in overleg met de desbetreffende toezichthouder/handhaver (via vergunningen@rijnland.net), maatregelen worden getroffen om verdere maaiveldddaling op desbetreffende of direct naastgelegen percelen te voorkomen.
21. Maaiveldddaling die, ter hoogte van de demping, veroorzaakt is door een verlaagde GLG in het perceel dat breder is dan 80 meter, moet de vergunninghouder ongedaan maken door het maaiveld op te hogen.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- Handeling a: Het dempen van 9.415 m² overig oppervlaktewater in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;

Het dempen van meer dan 100 m² is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan Beleidsregel 3.4 Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 1b, 2a., 2b.1, 2c en artikel 6c uit deze beleidsregel.

- Handeling b: Het aanleggen van 68.000 m² toename verhard oppervlak waarbij hemelwater versneld tot afvoer komt, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;

Het aanleggen van meer dan 5.000 m² verharding op onverharde grond, die niet ligt in een op kaart 15 weergegeven gebied, is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 1.a en artikel 5 uit deze beleidsregel.



- Handeling c: Het aanleggen van 4.615 m³ alternatieve waterberging/retentiegebied ter compensatie van toename verhard oppervlak, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, WW-31H.

Het aanleggen en hebben van een alternatieve waterberging/retentiegebied die dient ter compensatie van het aanbrengen van verharding, is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 27.4 Alternatieve waterberging.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 1.a, 2.a.1, 2.a.2 en 2.b. uit deze beleidsregel.

Motivering

Ten behoeve van het herinrichten van een bedrijfsperceel worden overige watergangen gedempt, toename verhard oppervlak aangelegd en ter compensatie nieuw oppervlaktewater gegraven en een alternatieve waterberging/retentiegebied aangelegd.

Demping

De demping in deze aanvraag betreft 9.415 m² overig oppervlaktewater in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H.

Het dempen van meer dan 100 m² oppervlaktewater, is vergunningplichtig en is getoetst aan Beleidsregel 3.4 Dempen.

Aan- en afvoer watersysteem

Het dempen van de watergangen tussen de percelen is geen belemmering voor de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en het gemaal. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2.a. van Beleidsregel 3.4 Dempen.

Compensatie dempen

Er wordt 9415 m² overig oppervlaktewater gedempt, hiervoor geldt een compensatieverplichting van 100%. Ook wordt middels het uitvoeren van deze vergunning voldaan aan de resterende benodigde compensatieverplichting van, 1.726 m² van compensatiewater voor vergunning V55373 en 559 m² nog benodigde compensatiewater voor vergunning V59552. De totale compensatieverplichting is $9.415 + 1.726 + 559 = 11.700$ m².

Op verzoek van de aanvrager wordt de 11.700 m² oppervlaktewater gecompenseerd door:

- het graven van 6.889 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Wijkdijk 36, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H; ter compensatie van dempen van oppervlaktewater, (1.726 m² voor V55373, 559 m² V59552 en 4.604 m² voor V2023-016029,) ;



- het graven van in totaal 7.000 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Tempeldijk 9a en Nieuwdorperweg 59, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G, te Reeuwijk. Het graven van water bestaat uit 4.511 m² water ter compensatie van dempen van oppervlaktewater voor V2023-016029 en 2.189 m² extra gegraven water.

De waterbalans is opgenomen als bijlage van dit besluit.

De hoeveelheid extra gegraven water is inzetbaar als compensatiewater na dat het aantal m² gegraven water is vastgesteld doormiddel van een controle brief van de handhaver van Rijnland. De inzetbaarheid van het water wordt getoetst aan Rijnlands beleid dat geldt op het moment van indienen van de aanvraag waarvoor het water wordt ingezet.

Graven

Het graven van 6.889 m² overig oppervlaktewater water wordt niet uitgevoerd in de kern- en beschermingszone van een waterkering en vindt niet plaats in een kwel- en opbarstgevoelig gebied. Daarom valt het graven van oppervlaktewater onder Rijnlands Algemene regel met meldplicht en is opgenomen in Bijlage II algemene regel, van dit besluit. Met bovenstaand wordt voldaan aan de compensatieverplichtingen zoals gesteld in artikel 2.b.1 van Beleidsregel 3.4 Dempnen.

Locatie compensatie bergend vermogen

Het te dempen oppervlak moet in eerste instantie gecompenseerd worden binnen hetzelfde peilvak van de polder, als waar de demping plaatsvindt. Indien er geen mogelijkheid is om de compensatie hier uit te voeren, kan worden getoetst of de compensatie mag worden uitgevoerd in een ander peilvak. Uit de ingediende gegevens is gebleken dat de aanvrager geen mogelijkheid heeft om de gehele compensatieverplichting te graven in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H. Het is in deze omstandigheden daarom toegestaan dat; een deel van de compensatieverplichting wordt uitgevoerd in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak, WW-31G. Hiermee wordt voldaan aan de compensatieverplichtingen, zoals gesteld in artikel 6.a. en 6.c.1. en 6.c.2. van Beleidsregel 3.4 Dempnen.

Perceel > 80 meter

Door het dempen van de watergangen tussen de percelen, ontstaat een perceel breder dan 80 meter. De demping vindt plaats in een gebied met klei op veen of veengrond, zoals aangegeven op kaart 3 behorende bij Rijnlands regelgeving.

Rijnlands regelgeving stelt; dat er voorkomen moet worden dat, als gevolg van de demping plaatselijk een te lage grondwaterstand ontstaat, waardoor versnelde maaiveldafvaling optreedt.

Hieraan wordt voldaan doordat het perceel is ingericht met een water aan- en afvoerende drainage, waardoor de grondwaterstand gelijk blijft.



Indien het systeem faalt wordt de vergunninghouder verantwoordelijk gehouden de grondwaterstand weer op orde te brengen en de maaiveldhoogte te herstellen. Hiervoor zijn extra voorschriften opgenomen in deze vergunning. Hiermee wordt voldaan aan het gestelde in artikel 2.c. van beleidsregel 3.4 Dempingen.

Toename verhard oppervlak

Binnen deze aanvraag wordt 68.000 m² toename verhard oppervlak aangelegd, waarbij hemelwater versneld tot afvoer komt.

Het aanleggen van meer dan 5.000 m² verharding op onverharde grond, die niet ligt in een op kaart 15 weergegeven gebied, is vergunningplichtig en is getoetst aan beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding.

Compensatie toename verhard oppervlak

Er wordt 68.000 m² toename verhard oppervlak aangelegd. Hiervoor geldt een compensatieverplichting van 15% in de vorm van oppervlaktewater en/of alternatieve waterberging.

Het toename verhard oppervlak moet gecompenseerd worden binnen hetzelfde peilvak van de polder (polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H), als waar de toename verhard oppervlak plaatsvindt.

Indien er geen mogelijkheid is om de compensatie uit te voeren in de vorm van het graven van water, mag het gehele oppervlak gecompenseerd worden middels het aanleggen van alternatieve waterberging binnen dit peilvak.

De minimaal benodigde compensatieverplichting bedraagt $68.000 \times 15\% = 10.200 \text{ m}^2$ wat gelijk staat aan 3.740 m^3 alternatieve waterberging ($68.000 \text{ m}^2 \times 55 \text{ mm} = 3.740 \text{ m}^3$).

Op verzoek van de aanvrager wordt de toename verhard oppervlak gecompenseerd doormiddel van:

- Het aanleggen van 4.615 m^3 alternatieve waterberging, middels een retentiegebied, 3.740 m^3 ter compensatie van toename verhard oppervlak en 875 m^3 extra waterberging, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, WW-31H.

Hiermee wordt voldaan aan artikel 5 van beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding.

De hoeveelheid extra aangelegde waterberging is inzetbaar als compensatiewater voor toename verhard oppervlak, nadat het aantal m³ is vastgesteld doormiddel van een controle brief van de handhaver van Rijnland. De inzetbaarheid van het water wordt getoetst aan Rijnlands beleid dat geldt op het moment van indienen van de aanvraag waarvoor het water wordt ingezet.



Alternatieve waterberging

De toename verhard oppervlak wordt binnen het project gecompenseerd door middel van het aanleggen van alternatieve waterberging in de vorm van een retentiegebied, met een inhoud van 4.615 m³. Waarvan 3.740 m³ ter compensatie van de toename verhard oppervlak van 68.000 m² en 875 m³ extra waterberging.

Hiermee wordt voldaan aan de compensatieverplichting, zoals gesteld in artikel 1.a van Beleidsregel 27.4 Alternatieve waterberging.

Het aanleggen en hebben van een alternatieve waterberging, die dient ter compensatie van het aanbrengen van verharding, is vergunningplichtig en is getoetst aan beleidsregel 27.4 Alternatieve waterberging.

De waterbalans is opgenomen als bijlage van dit besluit.

Het aanleggen van de bedijking rond de alternatieve waterberging/het retentiegebied vindt niet plaats in een kwel- en opbarstgevoelig gebied en niet in de kern- en beschermingszone van een waterkering, zoals bedoeld in Rijnlands beleids- en uitvoeringsregels. Daarom valt het aanleggen van de bedijking rond de alternatieve waterberging onder Rijnlands zorgplicht en is deze opgenomen in Bijlage III Zorgplicht, van dit besluit.

Alternatieve waterberging met afvoermogelijkheid

Het betreft hier het aanleggen van een alternatieve waterberging in een gebied dat aangegeven is op kaart 16, behorende bij de uitvoerings- en beleidsregels van Rijnland.

De alternatieve waterberging wordt uitgevoerd middels het aanleggen van een retentiegebied. Het retentie gebied wordt als volgt aangelegd:

In het gebied van 9000 m² wordt het maaiveld actief verlaagd met 67 cm tot 80 cm naar -2,69 m NAP.

Na het aanleggen hiervan bevindt zich in het retentiegebied 1.300 m² overig oppervlaktewater en 7.700 m² agrarisch grasland. De percelen krijgen een drooglegging van 40 cm. Deze drooglegging is gelijk aan en de drooglegging van de percelen in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H.

Het retentiegebied wordt voorzien van een peilscheiding in de vorm van een stuw/ instroom en een bedijking/aarden wal, rondom het perceel.

Bij een geringe peilstijging (2 cm) van peilvak WW-31H (met peil -2,29 m NAP) stort het water middels de stuw/ instroom over in het lagergelegen retentiegebied, met peil -3,09 m NAP. Het water in het retentiegebied zal uiteindelijk stijgen tot het gelijk staat aan het peil van het peilvak. Op het moment dat het peilvak weer op polderpeil is (-2,29 m NAP) is, wordt het water uit het retentiegebied met een vastgesteld debiet teruggepompt, naar polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H, waartoe het retentiegebied behoort.

De locatie van de pomp heeft geen nadelig effect op het watersysteem.



Berekening inhoud alternatieve waterberging

1.300 m^2 (oppervlaktewater binnen het gehele retentiegebied) $\times 0,4 \text{ m}$ (drooglegging) = 520 m^3

9.000 m^2 (oppervlak gehele retentiegebied) $\times 0,75 \text{ m}$ (maaiveldhoogte retentie gebied - max stijghoogte peilvak = stijghoogte waterpeil $-2,69 - -2,18 = 0,51 \text{ m}$) = 4.590 m^3

$4590 + 520 = 5.110 \text{ m}^3$

Min de 55 mm standaard opvang regenwater per m^2 $9.000 \text{ m}^2 \times 0,055 \text{ m} = 495 \text{ m}^3$

Totale inhoud Retentiegebied $5.110 \text{ m}^3 - 495 \text{ m}^3 = 4.615 \text{ m}^3$

Voor het garanderen van de inhoud van het bassin zijn extra voorschriften toegevoegd aan de vergunning.

Voor het garanderen van de aan- en afvoer van het water naar en van de waterberging/ het retentiegebied zijn voor het debiet van de pomp en de afmeting van de instroom voorschriften toegevoegd aan deze vergunning.

Hiermee wordt voldaan aan de compensatieverplichting, zoals gesteld in artikel 2.b.1., 2.b.2. en 2.b. van Beleidsregel 27.4 Alternatieve waterberging.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met mevrouw S. van Dijk of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De vergunningen van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe niet tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD (<https://burgerloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning (<https://ondernemersloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.



Besluit blijft van kracht

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](http://rijnland.net).



BIJLAGE II ALGEMENE REGEL

Op 30 juni 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het herinrichten van een bedrijfs perceel, waarbij de compensatieverplichting onder andere wordt uitgevoerd doormiddel van het aanleggen van een alternatieve waterberging in de vorm van een retentiegebied en het graven van nieuw oppervlaktewater in twee peilvakken van de polder.

Het volgende onderdeel van de aanvraag valt onder de algemene regel met meldplicht.;

- Het graven van 6.889 m² overig oppervlaktewater, ter plaatse ter hoogte van Wijkdijk 36 te Boskoop, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H;
- Het graven van 500 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Nieuwdorperweg 59 te Reeuwijk, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G;
- Het graven van 6.500 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Tempeldijk 9a te Reeuwijk, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G.

Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-016029.

Motivering

Binnen het plan 13.889 m² overig oppervlaktewater gegraven.

Voor het graven van overig oppervlaktewater geldt de algemene regel met meldplicht.

Binnen het plan wordt voldaan aan meerdere compensatieverplichtingen door middel van het graven van water in verschillende peilvakken.

Ook wordt er extra water gegraven voor toekomstig compensatieverplichtingen.

De totale compensatieverplichting is 11.700 m² en bestaat uit 9.415 m² voor vergunning 2023-016029, 1.726 m² vergunning V55373 en 559 m² voor vergunning V59552.

Zie ook de bijlagen van de watervergunning.

De verdeling is als volgt;

- het graven van 6.889 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Wijkdijk 36, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31H, ter compensatie van het dempen van oppervlaktewater (1.726 m² voor V55373, 559 m² V59552 en 4.604 m² voor V2023-016029,) ;
- Het graven van 500 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Nieuwdorperweg 59 te Reeuwijk, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G, ter compensatie van het dempen voor vergunning 2023-016029.

Kenmerk: 2023-016029



- Het graven van 6.500 m² overig oppervlaktewater, ter hoogte van Tempeldijk 9a te Reeuwijk, in polder Reeuwijk en Sluipwijk, peilvak WW-31G, ter compensatie van dempen van 4.311 m² oppervlaktewater voor 2023-016029 en 2.189 m² extra gegraven oppervlaktewater.

De hoeveelheid extra gegraven water is inzetbaar als compensatiewater na dat het aantal m² gegraven water is vastgesteld doormiddel van een controle brief van de handhaver van Rijnland. De inzetbaarheid van het water wordt getoetst aan Rijnlands beleid dat geldt op het moment van indienen van de aanvraag waarvoor het water wordt ingezet.



Algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied, en
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een talud en/of het verdiepen van een bestaande watergang betreft.

Artikel 2: Nieuwe watergang

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

- 1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
- 2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
- 3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

b. Wanneer een nieuwe hoofdwatergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

- 1. aanlegdiepte minimaal 1,10 meter;
- 2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
- 3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 7 meter.

Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting

Wanneer een bestaande watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van hoofdstuk 3 over dempingen of hoofdstuk 11 over toename van verhard oppervlak, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.



BIJLAGE III ZORGPLICHT

De volgende werkzaamheden uit uw aanvraag vallen volgens de Keur 2020 onder de zogenaamde zorgplicht:

- Het aanleggen, hebben en onderhouden van de peilscheiding/bedijking van de alternatieve waterberging/ het retentiegebied.

Motivering

Het aanleggen, hebben en onderhouden van de peilscheiding/bedijking rond de alternatieve waterberging/het retentiegebied, vindt niet plaats in een kwel- en opbarstgevoelig gebied en is geen waterkering, zoals bedoeld in Rijnlands beleids- en uitvoeringsregels. Daarom valt het aanleggen, hebben en onderhouden van de peilscheiding/bedijking rond de alternatieve waterberging/ het retentiegebied onder Rijnlands zorgplicht en is deze opgenomen in Bijlage III Zorgplicht, van dit besluit.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan met bovenstaande werkzaamheden, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Voor veel werkzaamheden bestaat een zogenaamde erkende maatregel. In dat geval wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren volgens deze erkende maatregel. Dan weet u zeker dat u aan de zorgplicht voldoet. Meer informatie kunt u vinden op www.rijnland.net/loket/vergunningen/keur-alles-regels-op-een-rij/zorgplicht/.