# HOOFDWEG 256-260, ROTTERDAM

## DEFINITIEF ONTWERP




0 25 m

**LEGENDA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| bestaande woning | | nieuwe verharding | natuursteen pleinverharding |
| bestaande bebouwing in transitie | Fase II | nieuwe architectonische plint | natuursteen met traptreden |
| nieuwe bebouwing | Fase I | halfverharding | |
| nieuwe verharding | natuursteen keien | houten vlonder | |
| nieuwe verharding | hoogwaardige betontegels | betonnen zitrand | keerwand tbv wadi |
| | | zit elementen zitbank daktuin | picnicbank |

| | | | |
|---|---|---|---|
| bestaande te behouden bomen | | fietsnietje | ondergrondse afvalcontainer |
| nieuwe bomen enkelstammig | nieuwe bomen meerstammig | hoofdentree | |
| kruidenrijke vegetatie | | perceelsgrenzen | scheidingslijn voetgangerszone |
| grasland | | plangebied | |
| daklandschap | vaste planten met heesters | | |
| oevervegetatie aan het water | | | |

3447 werknummer
DO01 bladnummer

project • HOOFDWEG 256-260
plaats • ROTTERDAM
tekening • DEFINITIEF ONTWERP

schaal • 1:250
versie1 • 14-10-2021 • RvL
versie • 05-10-2023 • RvL

CONCEPT

MTD LANDSCHAPSARCHITECTEN
MTD landschapsarchitecten | Zuid-Willemsvaart 142 | Postbus 5225 | 5201 GE 's-Hertogenbosch
T 073 6125033 | F 073 6136665 | E mtd@mtdls.nl | I www.mtdls.nl

3447_ontwerpond_vr15.dwg

Behoort bij: Ontwerp-vergunning D2023-11-005739
Rotterdam, 22 december 2023