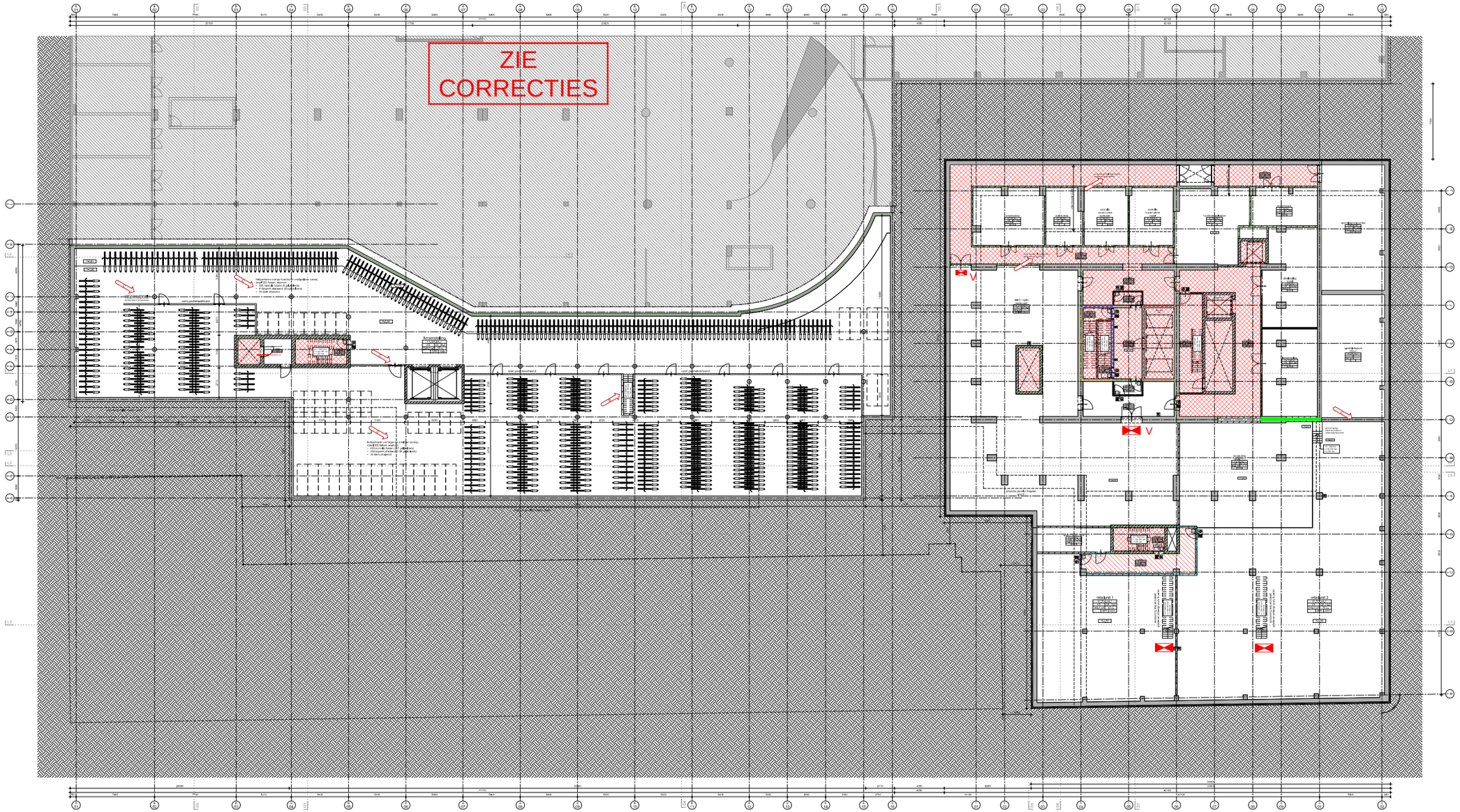


renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

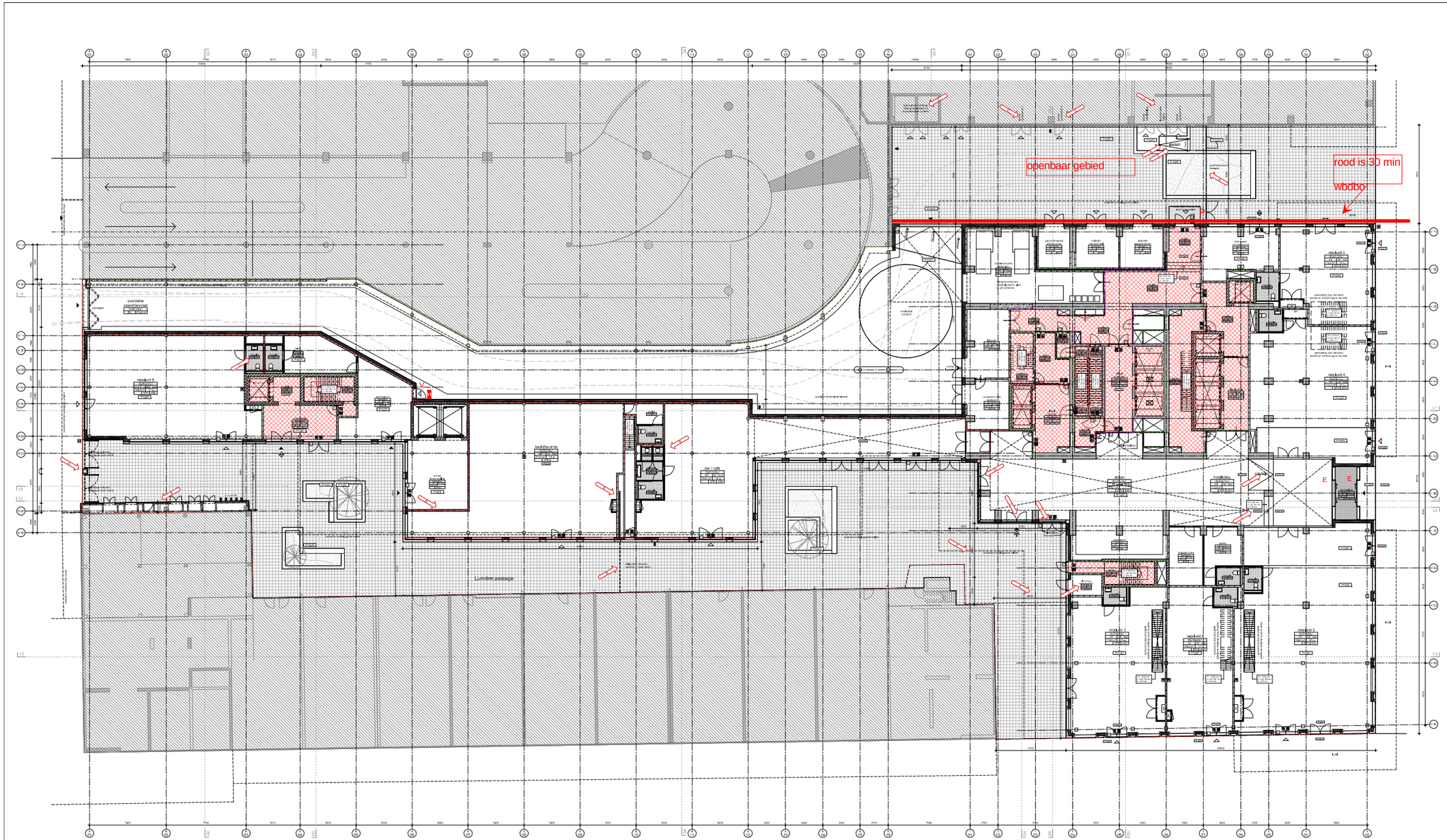
stralingswerendglas moet zijn
brandwerendglas

Lumière
Rotterdam

Plattegrond vallei
Manhaven / VORM

LUM-KAAN-Z-K1-D-A-1201

KAAN Architecten



renvoi bouwkundig

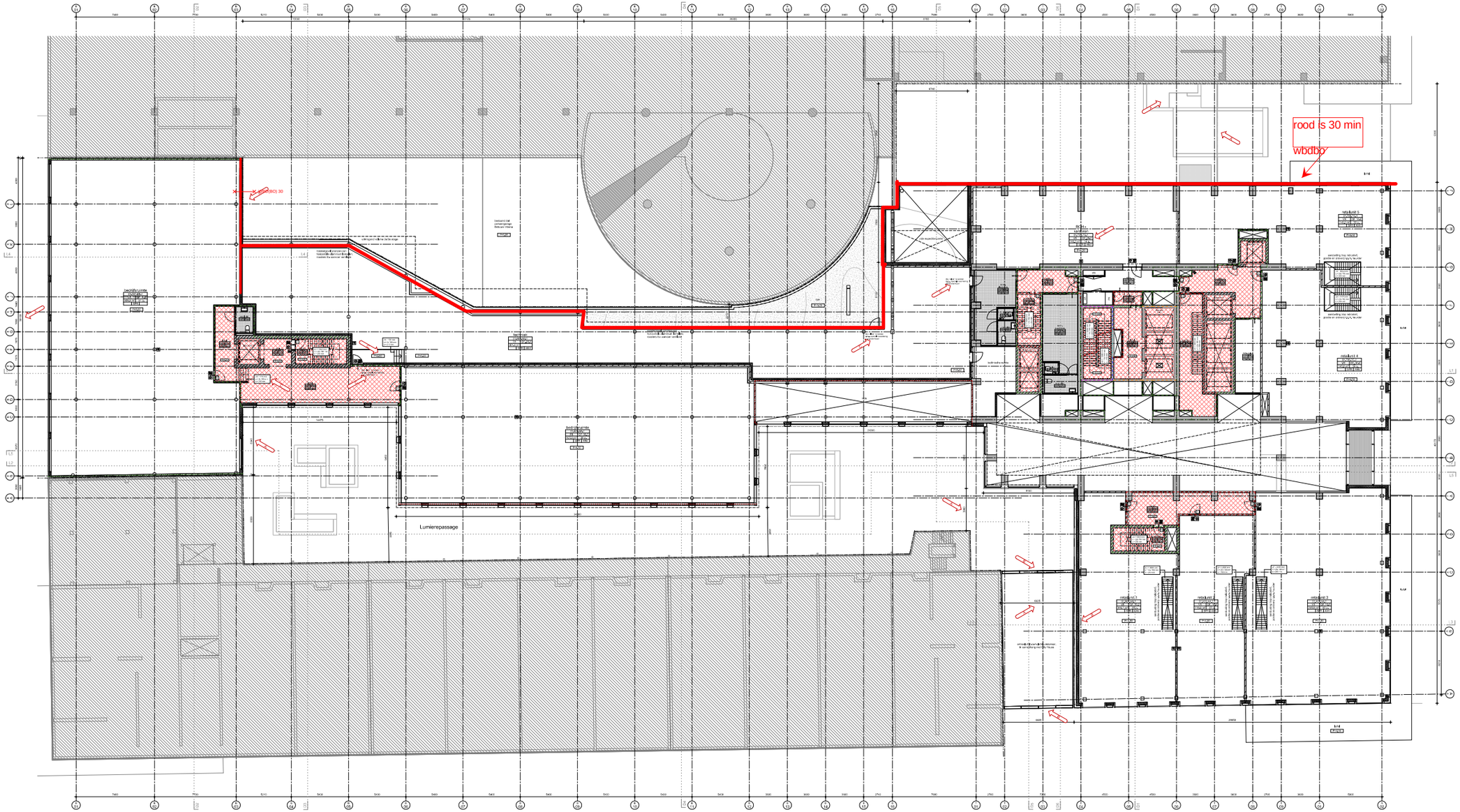
renvoi brandveiligheid

renvoi installaties

MA	elektriciteit
VK	koudelijn
WK	riolering
CV	combilijn (warmte/koude)
MV	mechanische ventilatie
WVO	warmte-terugwinning
ZAK	luchtbehandelingskast

	zwakstroominstallatie
	sprinklerinstallatie
	gasinstallatie
	overige installaties

	brandmeldcentrale
	hoofdverdeler
	onderverdeler
	onderverdeler
	onder



renvoi bouwkundig

renvoi brandveiligheid

renvoi installaties

Lumière
Rotterdam

nr.	date	description
A	15-05-2023	Bestemming en grondexploitatie
B	15-05-2023	Bestemming en grondexploitatie
C	15-05-2023	Bestemming en grondexploitatie
D	15-05-2023	Bestemming en grondexploitatie

Plattegrond 1e verdieping

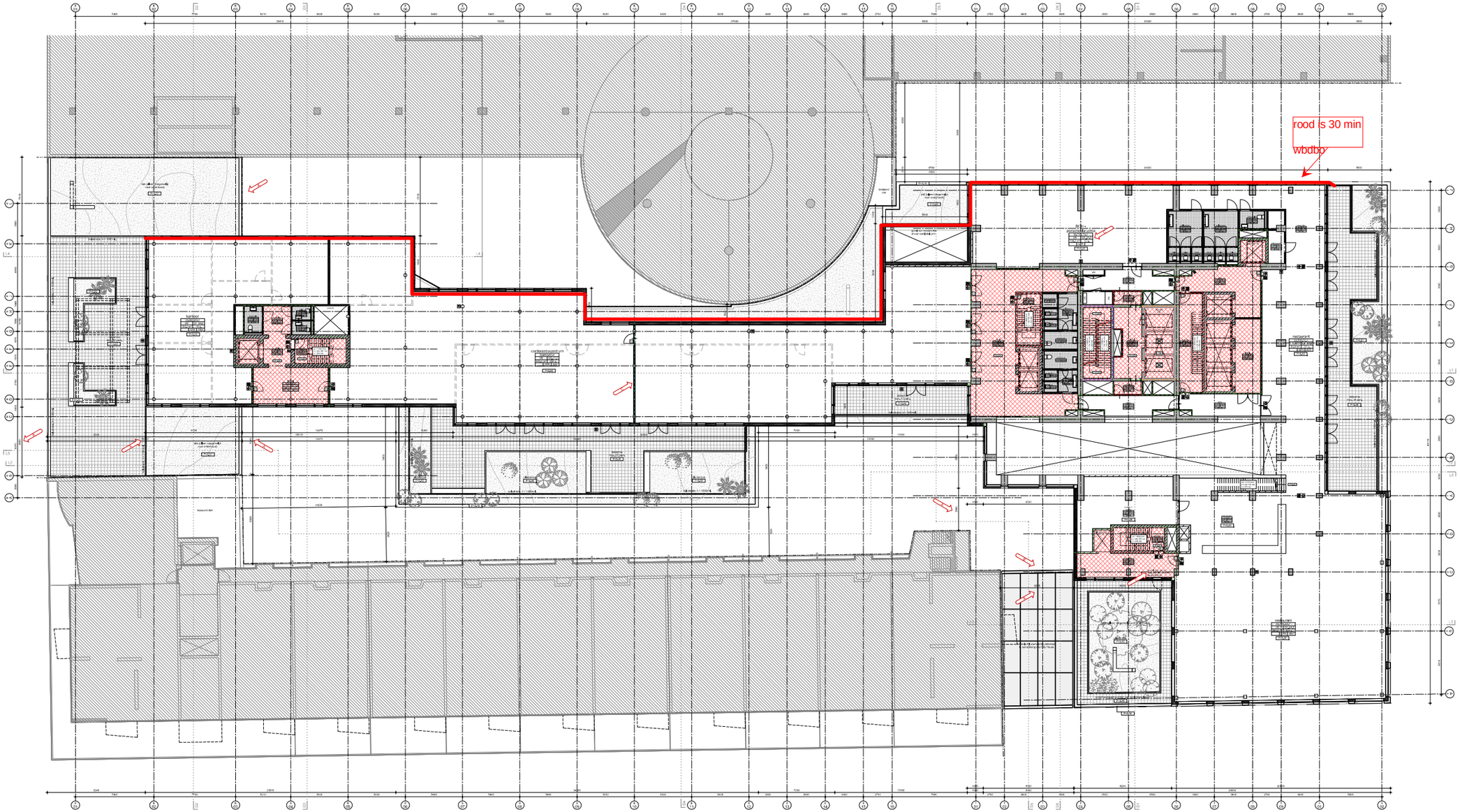
Manhavé / VORM

LUM-KAAN-Z-01-D-A-1203

K067 | DO | A0+ | 1 : 100 | 15.05.2023 | C

KAAN Architecten

The content of this drawing is the property of KAAN Architecten and may not be used, reproduced, copied or distributed in any manner or to any extent without the express written permission of KAAN Architecten.

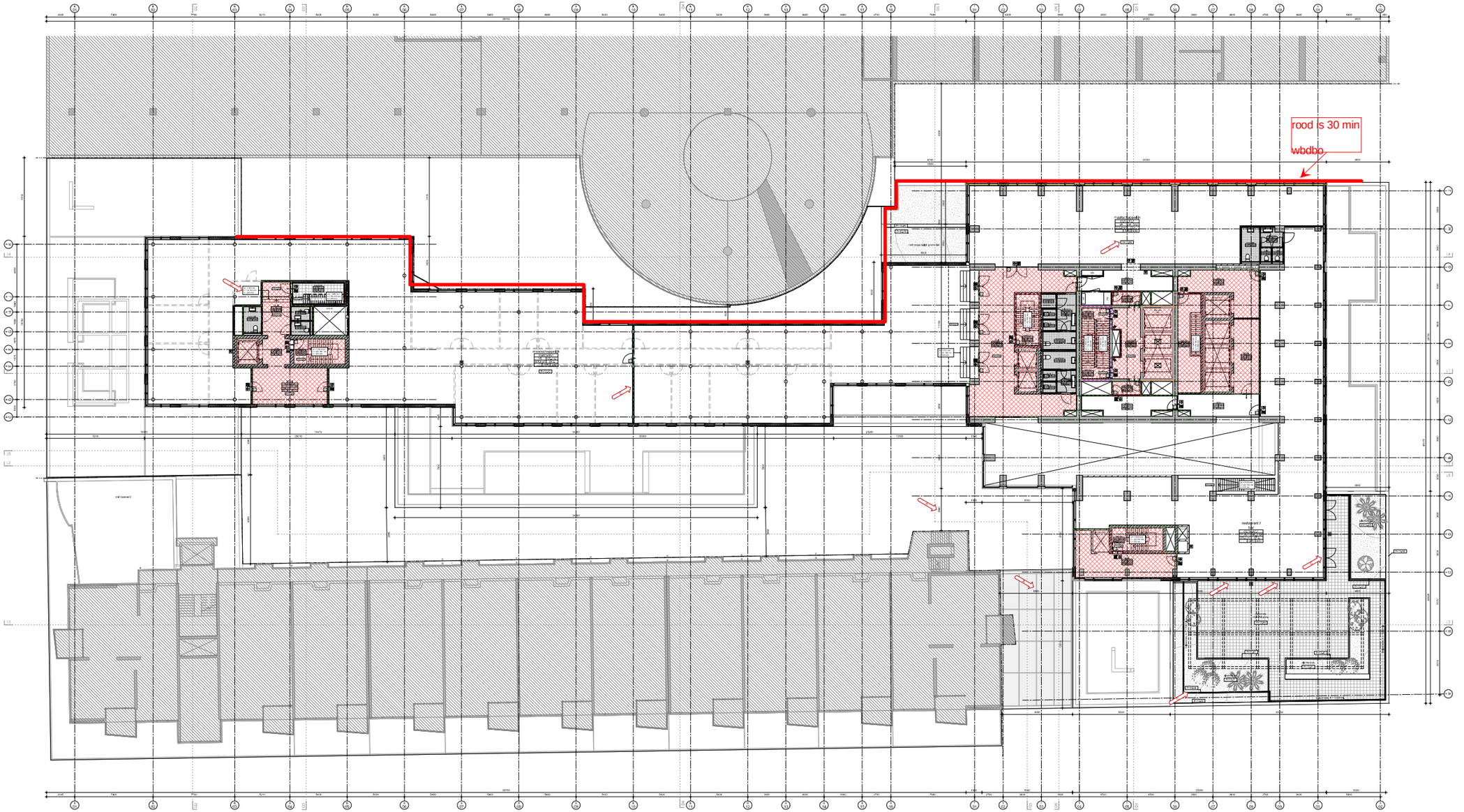


renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

gebruiksoppervlakte (gO) Bruto vloeroppervlak	m² bvo
verkeersoppervlakte	m² vvo
verkeersfunctie	m² vvo
voor toetsing aan Bbl (wettelijke)	m² vvo
voor toetsing aan Bbl (wettelijke) volgens Bbl 4.4 jan	m² vvo
voor toetsing aan Bbl (wettelijke) volgens Bbl 4.4 jan	m² vvo
voor gebruikers	m² vvo
gebruiksfunctie	m² vvo
voor bezoekers	m² vvo
voor gebruikersfunctie	m² vvo
gebruiksoppervlakte overig	m² vvo
voor toiletten	m² vvo
verblijfsfunctie	m² vvo
Bruto vloeroppervlakte	m² vvo
Bruto vloeroppervlakte	m² vvo
Bruto vloeroppervlakte



renvoi bouwkundig

renvoi brandveiligheid

renvoi installaties

gebruiksoppervlakte vloer/bouwdeel	code
vloeroppervlakte	OPP.001
vloerbedekkingen	OPP.002
- voor woonfunctie	OPP.003
- voor woonfunctie (met bedrijfsruimte)	OPP.004
- voor woonfunctie (met bedrijfsruimte, zonder de 4 gevel	OPP.005
- voor gemeenschappelijke ruimten	OPP.006
- voor gemeenschappelijke ruimten, zonder de 4 gevel	OPP.007
- voor kantoorfunctie	OPP.008
- voor kantoorfunctie (met bedrijfsruimte)	OPP.009
- voor kantoorfunctie, zonder de 4 gevel	OPP.010
- voor winkelfunctie	OPP.011
- voor winkelfunctie (met bedrijfsruimte)	OPP.012
- voor winkelfunctie, zonder de 4 gevel	OPP.013
- voor overige functies	OPP.014
- voor overige functies (met bedrijfsruimte)	OPP.015
- voor overige functies, zonder de 4 gevel	OPP.016
gebruiksoppervlakte vloer per woning	OPP.017
gebruiksoppervlakte vloer per woning (met bedrijfsruimte)	OPP.018
gebruiksoppervlakte vloer per woning, zonder de 4 gevel	OPP.019
gebruiksoppervlakte vloer per woning (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.020
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied	OPP.021
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte)	OPP.022
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.023
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.024
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.025
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.026
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.027
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.028
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.029
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.030
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.031
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.032
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.033
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.034
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.035
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.036
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.037
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.038
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.039
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.040
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.041
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.042
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.043
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.044
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.045
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.046
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.047
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.048
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied, zonder de 4 gevel	OPP.049
gebruiksoppervlakte vloer per verblijfsgebied (met bedrijfsruimte), zonder de 4 gevel	OPP.050

overige bouwdelen (1.8 m erboven)	code
overige bouwdelen	OTH
- wand	OTH.001
- kozijnen (OTH)	OTH.002
- - kozijn onder	OTH.003
- - kozijn boven	OTH.004
- - kozijnen zijde	OTH.005
- - kozijnen	OTH.006
- - overige	OTH.007
- - overige (OTH)	OTH.008
- - overige (OTH)	OTH.009
- - overige (OTH)	OTH.010
- - overige (OTH)	OTH.011
- - overige (OTH)	OTH.012
- - overige (OTH)	OTH.013
- - overige (OTH)	OTH.014
- - overige (OTH)	OTH.015
- - overige (OTH)	OTH.016
- - overige (OTH)	OTH.017
- - overige (OTH)	OTH.018
- - overige (OTH)	OTH.019
- - overige (OTH)	OTH.020
- - overige (OTH)	OTH.021
- - overige (OTH)	OTH.022
- - overige (OTH)	OTH.023
- - overige (OTH)	OTH.024
- - overige (OTH)	OTH.025
- - overige (OTH)	OTH.026
- - overige (OTH)	OTH.027
- - overige (OTH)	OTH.028
- - overige (OTH)	OTH.029
- - overige (OTH)	OTH.030
- - overige (OTH)	OTH.031
- - overige (OTH)	OTH.032
- - overige (OTH)	OTH.033
- - overige (OTH)	OTH.034
- - overige (OTH)	OTH.035
- - overige (OTH)	OTH.036
- - overige (OTH)	OTH.037
- - overige (OTH)	OTH.038
- - overige (OTH)	OTH.039
- - overige (OTH)	OTH.040
- - overige (OTH)	OTH.041
- - overige (OTH)	OTH.042
- - overige (OTH)	OTH.043
- - overige (OTH)	OTH.044
- - overige (OTH)	OTH.045
- - overige (OTH)	OTH.046
- - overige (OTH)	OTH.047
- - overige (OTH)	OTH.048
- - overige (OTH)	OTH.049
- - overige (OTH)	OTH.050

Lumière
Rotterdam

rev.	date	description
A	15-05-2023	Aanlevering vergunningaanvraag
B	15-06-2023	Aanlevering vergunningaanvraag
C	15-08-2023	Aanlevering vergunningaanvraag

Plattegrond 3e verdieping
nr. 3e verdieping

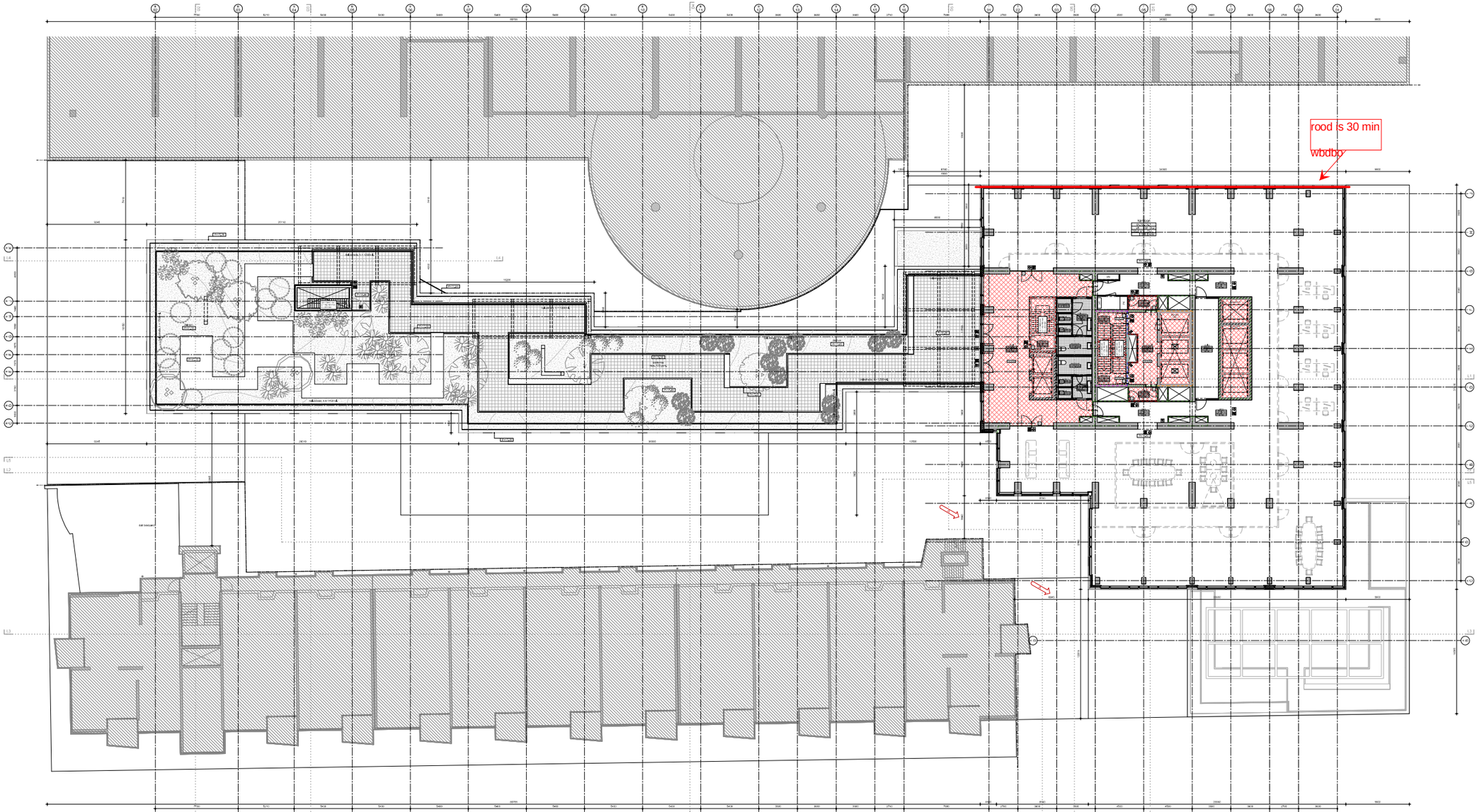
Manhavé / VORM
auteur

LUM-KAAN-Z-03-D-A-1205
documentnr.

K067	DO	A0+	1 : 100	15.08.2023	C
projectnr.	checker	format	schaal	datum	status	revisie

KAAN Architecten

ROOMPOLDER 202 3011 BZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 700 68 08 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com
The content of this drawing is the property of KAAN Architecten and is not to be used, reproduced, copied or distributed in other manner in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

gebruiksoppervlakte (vloeroppervlak)	norm
verkeersoppervlak	DP 2.4.1
verkeersfunctie	DP 2.4.2
voor hoofdtoegang	DP 2.4.3
voor toegang tot het gebouw	DP 2.4.4
voor hoofdtoegang tot de lokalen (ingen. art 4 gen	DP 2.4.5
voor hoofdtoegang tot de lokalen	DP 2.4.6
voor doorgang	DP 2.4.7
gebruiksfunctie	DP 2.5.1
voor vergaderen	DP 2.5.2
voor gebruiksdoeleinden	DP 2.5.3
gebruiksfunctie voor sport	DP 2.5.4
voor het sporten	DP 2.5.5
voor het publiek	DP 2.5.6
verblijfsfunctie	DP 2.6.1
Kantoorfunctie	DP 2.6.2
Het Rijksvastgoedbedrijf	DP 2.6.3
onderwijsfunctie	DP 2.6.4
voor onderwijsdoeleinden	DP 2.6.5
overige gebruiksfunctie	DP 2.6.6
voor gezondheidszorg	DP 2.6.7
voor een andere functie dan hiervoor genoemd	DP 2.6.8
woonfunctie	DP 2.6.9
cel-functie	DP 2.6.10
bezettingsgraad per gebruiksoppervlakte (BP)	DP 2.6.11
bezettingsgraad per gebruiksoppervlakte (BP)	DP 2.6.12
aantal personen per toilet	DP 2.6.13

overige functies (1.5 bouwbesluit)	norm
gangen en trappen	1.5
hal	1.5(2)
1 gastenverblijf	1.5(3)
toilet ruimte	1.5(4)
toegangsruimte	1.5(5)
toegangsruimte	1.5(6)
toegangsruimte	1.5(7)
toilet ruimte	1.5(8)
toegangsruimte toilet	1.5
toilet ruimte	1.5(9)
gebruiksruimte	1.5(10)
toilet ruimte	1.5
toegangsruimte	1.5(11)
toegangsruimte	1.5(12)
toegangsruimte	1.5(13)

maximale oppervlakte	norm
totale vloeroppervlak voor verblijfsfunctie	1.5(1)
totale vloeroppervlak voor verblijfsfunctie	1.5(2)
totale vloeroppervlak per verblijfsfunctie	1.5(3)
totale vloeroppervlak per verblijfsfunctie	1.5(4)
totale vloeroppervlak per verblijfsfunctie	1.5(5)

Algemeen:
- Voor proces en meldplicht constructieve elementen, zie bijlage constructie.
- Voor bouwfysische eisen, zie bijlage bouwfysica en duurzaamheid.
- Voor extra specifieke bouwfysische en bouwtechnische voorwaarden, zie rapport bouwfysica en duurzaamheid.
- Voor extra specifieke eisen brandveiligheid, zie rapport plaatselijk brandveiligheid.

Daken:
- Dakhelling minimaal 1:40.
- Dakafwatering via dakgoten en hemelwaterafvoeren.
- Dakbedekking dakvlakken zoals in overzicht aangegeven.

Gevels:
- Alle delen van de gevel die binnen de brandcompartimenteringslijnen liggen, dienen te voldoen aan de eisen voor brandoverslag.
- Alle delen van de gevel die binnen de brandcompartimenteringslijnen liggen, dienen te voldoen aan de eisen voor brandoverslag.
- Alle delen van de gevel die binnen de brandcompartimenteringslijnen liggen, dienen te voldoen aan de eisen voor brandoverslag.

Overstekken:
- Overstekken/goten aan de gevelzijden op de daken hoeven niet meer dan de helft van de totale capaciteit geleiden.

Lumière
Rotterdam

rev.	date	description
A	15-05-2023	Aanlevering vergunningaanvraag
B	15-06-2023	Aanlevering vergunningaanvraag
C	15-06-2023	Aanlevering vergunningaanvraag

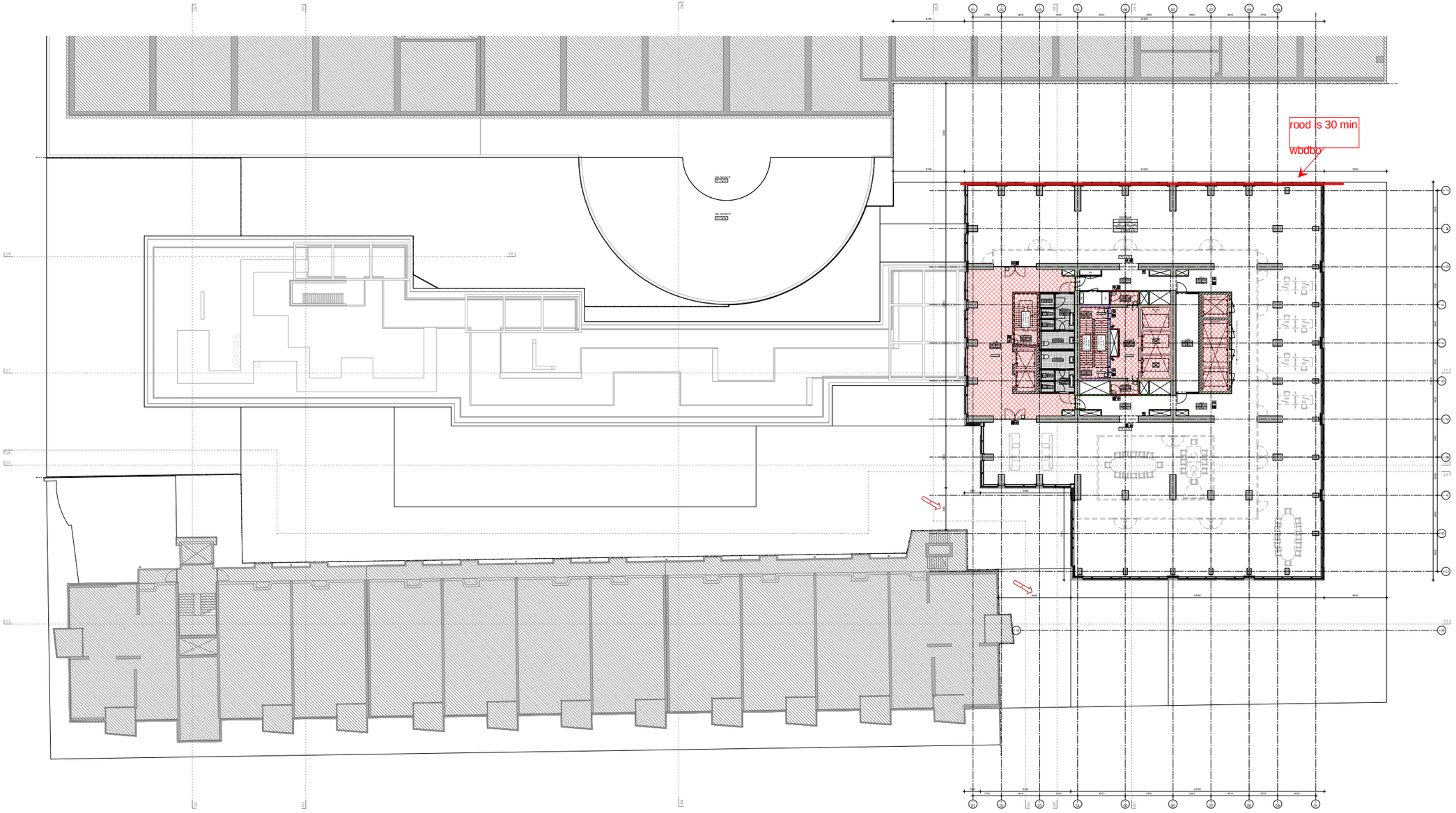
Plattegrond 1e verdieping
nr. 1e verdieping

Manhave / VORM
arch.

LUM-KAAN-Z-04-D-A-1206
document

K067	DO	A0+	1 : 100	15.05.2023	C
project nr.	phase	format	scale	date	status / version

KAAN Architecten
ROOMPOLDER 202 3011 AZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 700 03 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com
The content of this drawing is the property of KAAN Architecten and is not to be used, reproduced, copied or distributed in any manner or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

gebruiksfunctie (f_fbouwfunctie)	code
woonfunctie	f_fbf_f1.1
onderwijsfunctie	f_fbf_f2
- voor kinderopvang	f_fbf_f2.1
- voor kinderopvang (tot bedjes)	f_fbf_f2.2
- voor basisonderwijs (tot en met groep 8)	f_fbf_f2.3
- voor basisonderwijs en vavo	f_fbf_f2.4
- voor duaal leren	f_fbf_f2.5
gezondheidszorgfunctie	f_fbf_f3
- voor bedoeld	f_fbf_f3.1
- voor verpleegdoelen	f_fbf_f3.2
bijeenkomstfunctie	f_fbf_f4
- kleine bijeenkomstfunctie	f_fbf_f4.1
- grote bijeenkomstfunctie	f_fbf_f4.2
cel	f_fbf_f5
logiesfunctie	f_fbf_f6
- voor hotelfunctie	f_fbf_f6.1
- voor overige logiesfunctie	f_fbf_f6.2
sportfunctie	f_fbf_f7
winkelfunctie	f_fbf_f8
- voor detailhandel	f_fbf_f8.1
- voor supermarkt	f_fbf_f8.2
overige gebruiksfunctie	f_fbf_f9
- voor kantoorfunctie	f_fbf_f9.1
- voor gebruiksfunctie met vergelijkbare kenmerken als kantoren	f_fbf_f9.2
- voor industrie	f_fbf_f9.3
- voor overige gebruiksfunctie	f_fbf_f9.4
bouwwerk geen gebouw zijnde	f_fbf_f10
- bedoeld als cel, verblijfsgebied of logiesfunctie	f_fbf_f10.1
- overig (inpandig bouwwerk, voor winkels)	f_fbf_f10.2

overige functie (f_fbo-eenheid)	code
logies/cel	f_fbo_f1
- hal	f_fbo_f1.1
- toilet/WC	f_fbo_f1.2
- badruimte	f_fbo_f1.3
- keuken/kookgelegenheid	f_fbo_f1.4
- toegangsdeur	f_fbo_f1.5
- overige ruimte	f_fbo_f1.6
kantoorfunctie (uitsluitend)	f_fbo_f2
- toilet/WC	f_fbo_f2.1
- pantry	f_fbo_f2.2
- overige ruimte	f_fbo_f2.3
- toegangsdeur	f_fbo_f2.4
winkelfunctie	f_fbo_f3
- toilet/WC	f_fbo_f3.1
- pantry	f_fbo_f3.2
- overige ruimte	f_fbo_f3.3
- toegangsdeur	f_fbo_f3.4
overige gebruiksfunctie	f_fbo_f4
- toilet/WC	f_fbo_f4.1
- pantry	f_fbo_f4.2
- overige ruimte	f_fbo_f4.3
- toegangsdeur	f_fbo_f4.4

installatie (f_fbinstallatie)	code
warmteopwekker	f_fbi_i1
- ketel	f_fbi_i1.1
- warmtepomp (lucht/water)	f_fbi_i1.2
- warmtepomp (water/water)	f_fbi_i1.3
- warmtepomp (bodem/water)	f_fbi_i1.4
- zonneboiler	f_fbi_i1.5
- zonnepaneel	f_fbi_i1.6
- zonnecollector	f_fbi_i1.7
- warmtekrachtkoppeling	f_fbi_i1.8
- stadsverwarming	f_fbi_i1.9
- overige warmteopwekker	f_fbi_i1.10
warmteafgifte	f_fbi_i2
- radiator	f_fbi_i2.1
- convector	f_fbi_i2.2
- vloerverwarming	f_fbi_i2.3
- overige warmteafgifte	f_fbi_i2.4
ventilatie	f_fbi_i3
- mechanische toevoer	f_fbi_i3.1
- mechanische afvoer	f_fbi_i3.2
- gebalanceerde ventilatie	f_fbi_i3.3
- natuurlijke ventilatie	f_fbi_i3.4
- overige ventilatie	f_fbi_i3.5
koeling	f_fbi_i4
- compressiekoeling	f_fbi_i4.1
- absorptiekoeling	f_fbi_i4.2
- overige koeling	f_fbi_i4.3
zonnepaneel	f_fbi_i5
zonnecollector	f_fbi_i6
- zonneboiler	f_fbi_i6.1
- zonnecollector	f_fbi_i6.2
- overige zonnecollector	f_fbi_i6.3
warmtekrachtkoppeling	f_fbi_i7
- micro warmtekrachtkoppeling	f_fbi_i7.1
- overige warmtekrachtkoppeling	f_fbi_i7.2
overige installatie	f_fbi_i8

Lumière
Rotterdam

rev.	date	description
C	15-05-2023	Aanlevering vergunningsaanvraag
B	17-04-2023	Aanlevering voorlopig ontwerp
A	15-12-2022	Aanlevering 1e schetsontwerpfase

Plattegrond 3e verdieping
nr. description

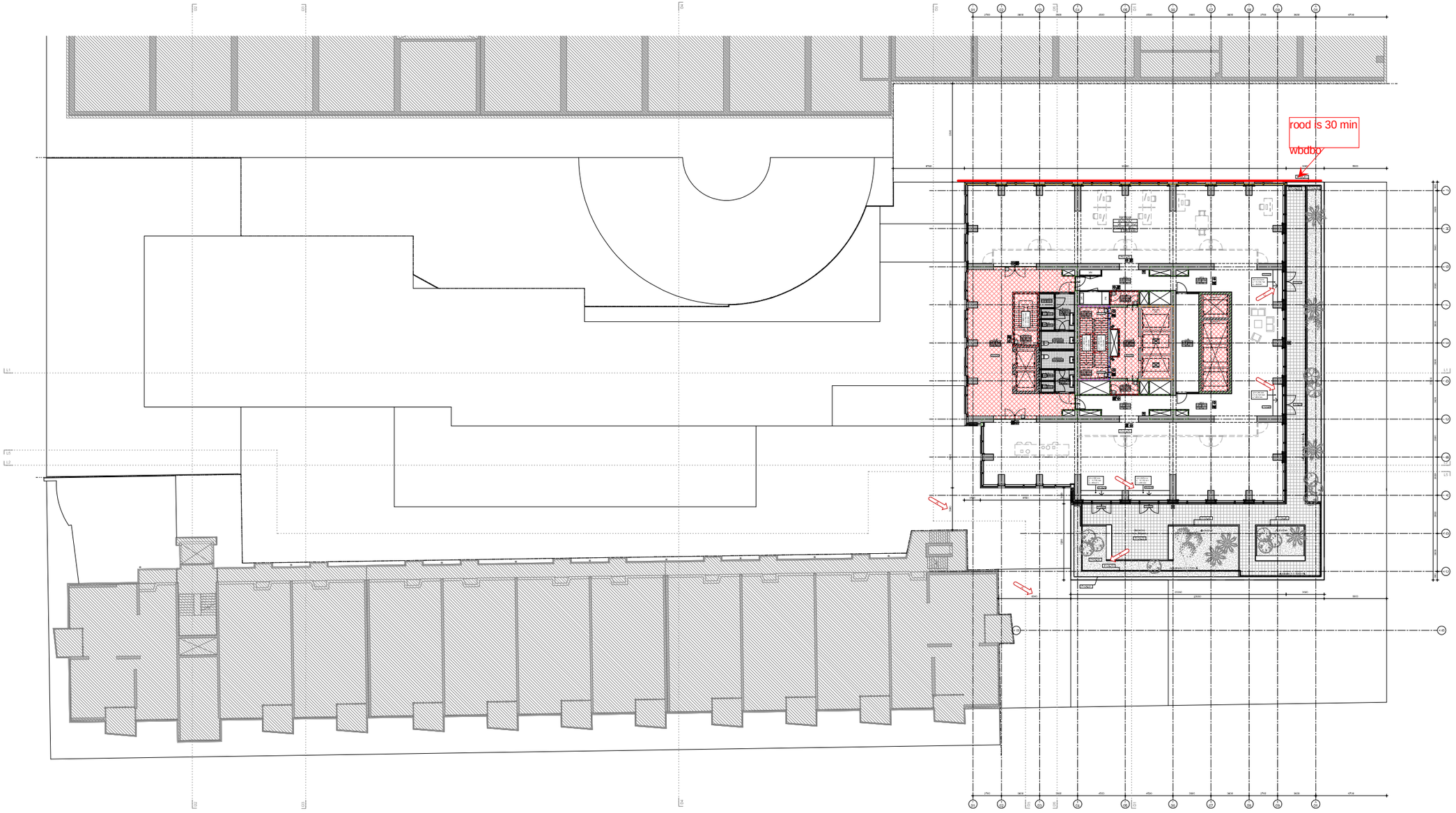
Meinhardt / VORM
author

LUM-KAAN-Z-05-D-A-1207
document no.

KOST	DO	A0+	1 : 100	15.05.2023	C
project no.	phase	format	scale	date	status / version

KAAN Architecten

ROOMPOLDE 202 3012 BZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 700 03 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com
The content of this drawing is the property of KAAN Architecten. Reproduction, copying or distribution in other manner is not allowed without the written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

Lumière
Rotterdam

nr.	date	description
C	15-05-2023	Definitief
B	15-03-2023	Aanpassing na principebespreking
A	15-12-2022	Principebespreking met opdrachtgever

Plattegrond 6e verdieping

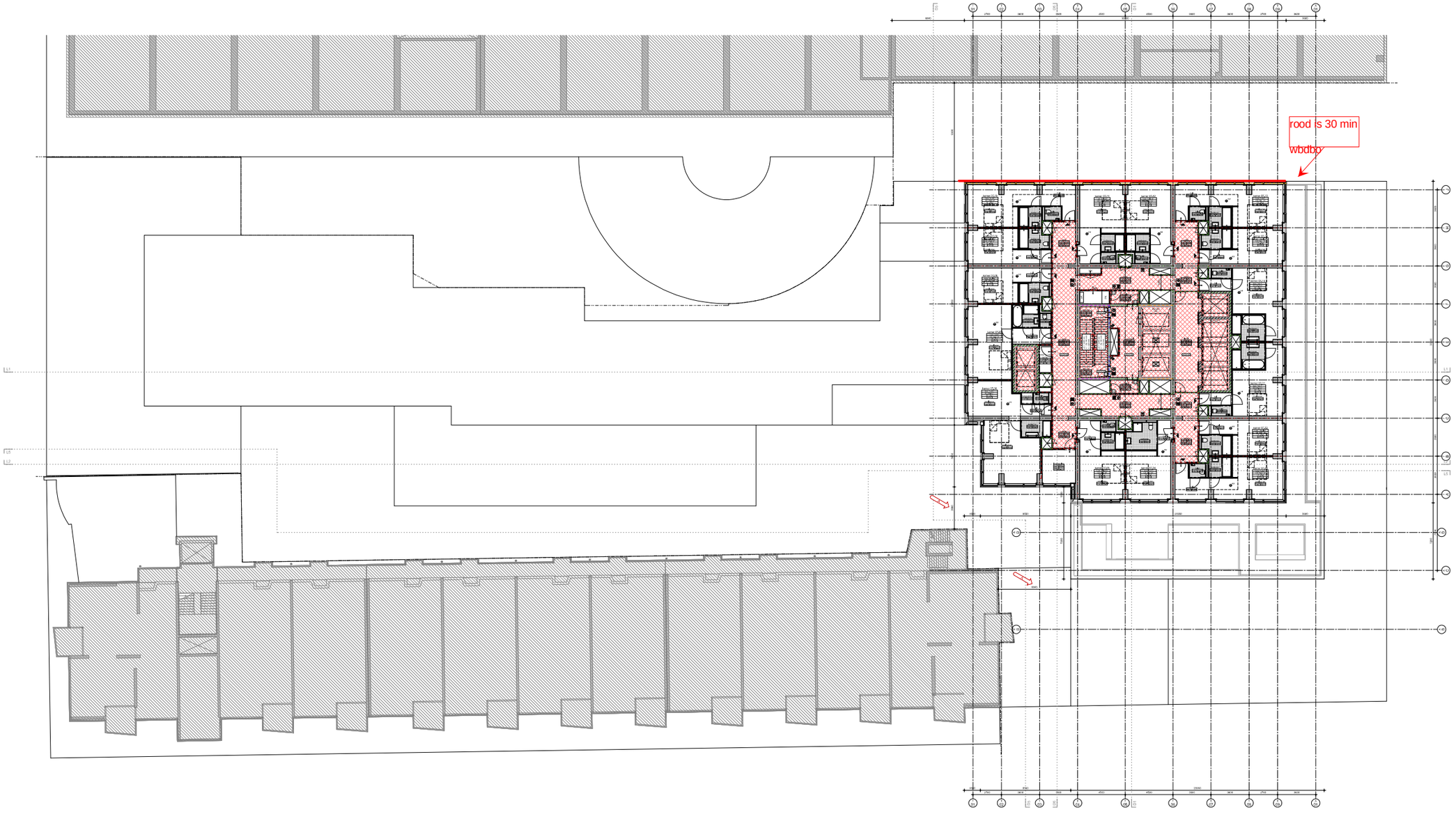
Meerhaven / VORM

LUM-KAAN-Z-06-D-A-1208

K067 | DO | A0++ | 1 : 100 | 15.05.2023 | C

KAAN Architecten

The content of this drawing is the property of KAAN Architecten and is to be used, reproduced, copied or distributed in other manner in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

Logiesfunctie

Lumière
Rotterdam

nr.	datum	beschrijving
C	15-05-2023	Definitief ontwerp
B	15-12-2022	Voorlopig ontwerp gewijzigd
A	15-11-2022	Voorlopig ontwerp

Plattegrond 7e verdieping

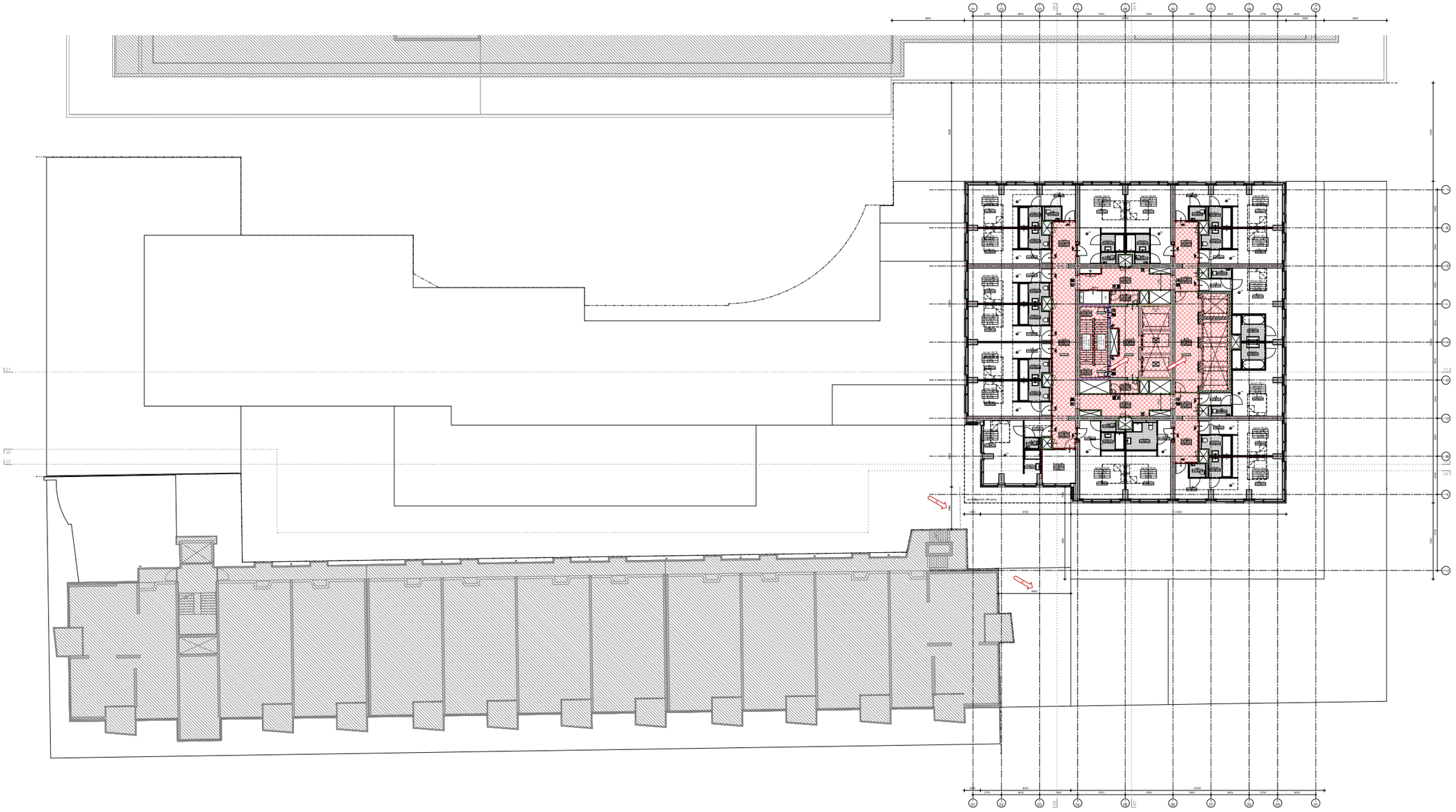
Manhavé / VORM

LUM-KAAN-Z-07-D-A-1209

KG67 | DO | A0++ | 1 : 100 | 15.05.2023 | C

KAAN Architecten

ROOMPOLDER 202 3011 BZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 700 03 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com
The content of this drawing is the property of KAAN Architecten. Reproduction, copying or distribution is only permitted with the written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

renvooi brandveiligheid

renvooi installaties

Logiesfunctie

Lumière
Rotterdam

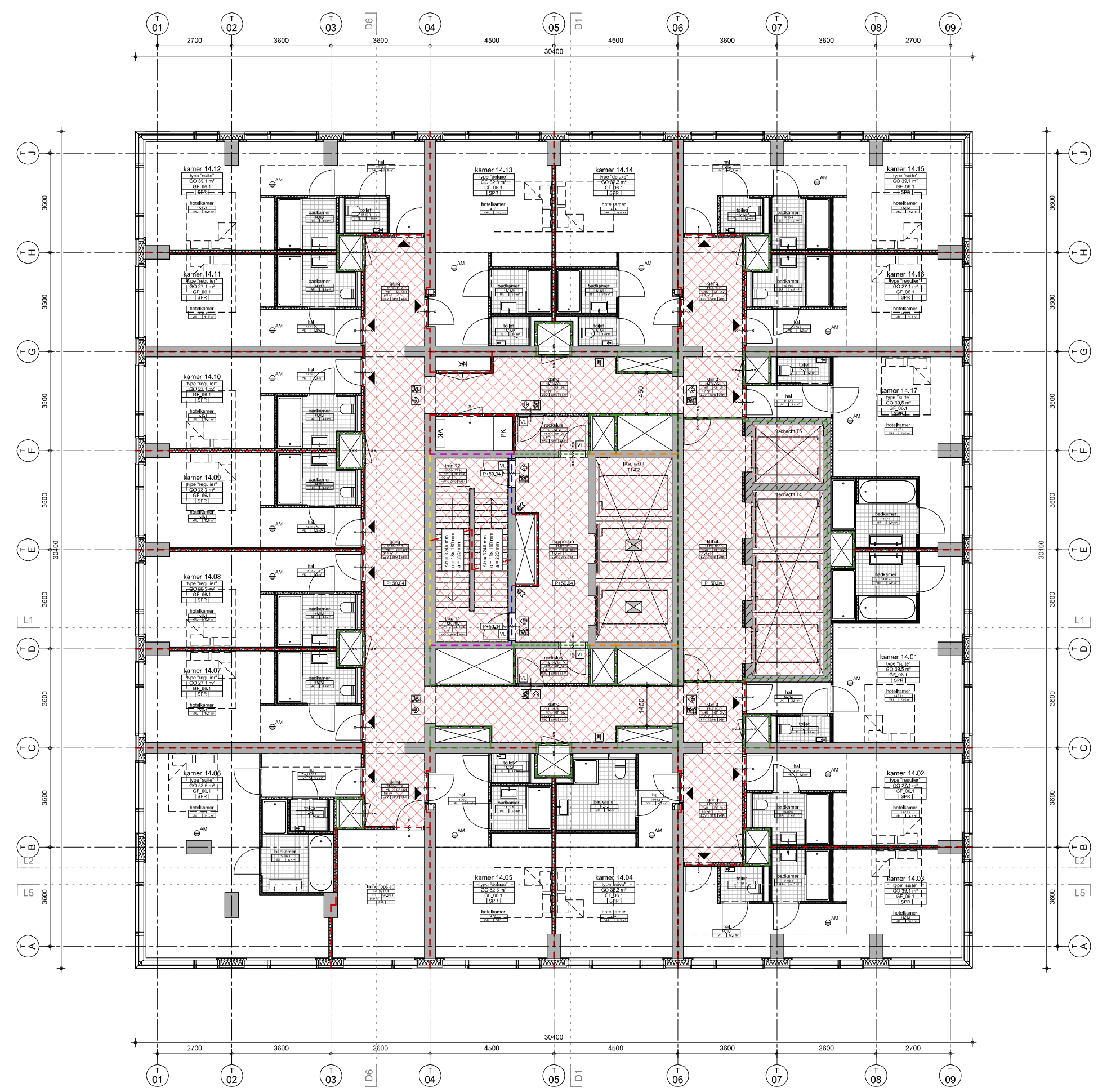
nr.	date	description
C	15-06-2023	Definitief bij vergunningaanvraag
B	15-05-2023	Definitief bij vergunningaanvraag
A	15-12-2022	Definitief bij schetsontwerpfase

Plattegrond 5e t/m 13e verdieping

Meerhoven / VORM

LUM-KAAN-Z-08-D-A-1210

KAAN Architecten



renvooi bouwkundig

- beton, in het werk gestort
- beton, prefab
- kalkzandsteen
- metal-stud wand
- isolatie
- tegelwerk
- hoofdentree
- nevenentree
- P+0,00 peilmaat t.o.v. projectpeil in m
- demarcatie project
- uitgiftegrens conform bestemmingsplan
- deel van bergruimte woning, vrij van gebouwgebonden installaties, met minimale oppervlakte van 2,70m²

naam — ruimtenaam
00.XX.XX.1 — ruimtenummer
RF | GF_00.0 — ruimte- & gebruiksfunctie
0000.0 m² | xx p. — oppervlakte & max. capaciteit
EBV | SPR | ANV — brandveiligheid

app. XX.XX — appartementnummer
type X — type aanduiding
GO 00.0 m² — totale gebruiksoppervlakte
GF_00.0 — gebruiksfunctie
SPR — brandveiligheid

renvooi brandveiligheid

- beschermde vluchtroute
- extra beschermde vluchtroute, brandklasse B-s2
- rookwerend R_a
- rookwerend R_{200}
- brandwerend 15 min.
- brandwerend 30 min.
- brandwerend 60 min.
- brandwerend 90 min.
- brandwerend 105 min.
- stralingswerend

NB: eisen mbt rookwerendheid in aanvulling op brandwerendheid aangegeven met zelfde lijnstijlen als rookwerendheidseisen

- wandopening WBDBO 15 min.
- wandopening WBDBO 30 min.
- wandopening WBDBO 60 min.
- wandopening WBDBO 90 min.
- wandopening WBDBO 105 min.
- zelfsluitende deur
- VL vluchtdeur, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- PS vluchtdeur voorzien van panieksluiting
- ND nooddeur, enkel te gebruiken bij calamiteiten, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtwegaanduiding
- brandweeringang (hoofd / neven)
- sleutelbuis t.b.v. toetreding brandweer
- BP brandweerpaneel
- NP nevenpaneel
- BMC brandmeldcentrale
- BPOA bedieningspaneel OAI
- brandweerlift
- aansluitpunt / aftappunt blusleiding (droog / nat)
- brandslanghaspel
- handbrandblusser
- RM rookmelder
- AM automatische brandmelder
- optische signalering

renvooi installaties

- MK meterkast
- VK verdeelkast
- NK nutskast
- CV opstelplaats opwekking warm tapwater en vloerverwarming
- MV opstelplaats mechanische ventilatie
- WKO warmte- / koudeopslag
- LBK luchtbehandelingskast
- positie hemelwaterafvoer

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschappelijk	GF_00.0
bijeenkomstfunctie	GF_01.0
voor kinderopvang	GF_01.1
voor kinderopvang met bedgebied	GF_01.2
voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	GF_01.3
voor het aanschouwen van sport	GF_01.4
voor alcoholgebruik	GF_01.5
celfunctie	GF_02.0
voor bezoekers	GF_02.1
in een cellengebouw	GF_02.2
gezondheidszorgfunctie	GF_03.0
met bedgebied	GF_03.1
industriefunctie	GF_04.0
lichte industriefunctie	GF_04.1
kantoorfunctie	GF_05.0
logiesfunctie	GF_06.0
in een logiesgebouw	GF_06.1
met 24-uurs bewaking	GF_06.2
onderwijsfunctie	GF_07.0
voor basisonderwijs	GF_07.1
overige gebruiksfunctie	GF_08.0
voor het personenvervoer	GF_08.1
voor het stallen van motorvoertuigen	GF_08.2
sportfunctie	GF_09.0
winkelfunctie	GF_10.0
woonfunctie	GF_11.0
in een woongebouw	GF_11.1
voor zorg	GF_11.2
voor zorg met GO > 500 m²	GF_11.3
voor kamergewijze verhuur	GF_11.4
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12.0
wegtunnel met een tunnellengte van meer dan 250m	GF_12.1
tunnel of tunnelvormig bouwwerk voor verkeer	GF_12.2

ruimtefunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
cel	VRC
logiesverblijf	VRL
bedruimte	VRB
functieruimte	FR
verkeersruimte	VK
trappenhuis	VKT
rooksluis	VKR
technische ruimte	TR
meterruimte	TRM
liftmachineruimte	TRL
stookruimte	TRS
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	BU
buitenberging	BUB
onbenoemde ruimte	OB

brandveiligheid ruimten	code
ruimte voorzien van noodverlichting	ANV
ruimte voorzien van anti-paniekverlichting	APV
ruimte voorzien van sprinklerinstallati	SPR
ruimte onderdeel van beschermde vluchtroute	BV
ruimte onderdeel van extra beschermde vluchtroute	EBV
ruimte onderdeel van veiligheidsvluchtroute	VV

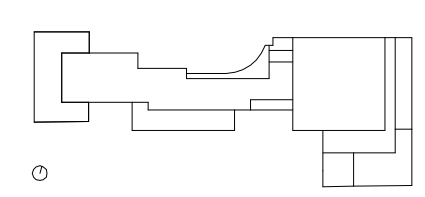
Algemeen:
- Voor posities en maatvoering constructieve elementen, zie tekeningen constructeur.
- Voor posities en maatvoering installatiecomponenten, zie tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en vluchten, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,30m.
- Leuning tussen 800mm en 1000mm boven voorzijde trede.
- Bordes bij de bovenste trede is minimaal 800x800mm.

Deuren:
- Alle deuren (m.u.v. de meterkastdeuren) hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Drempels zijn maximaal 2cm hoog.
- Alle vluchtdeuren zijn zonder sleutel of ander los voorwerp te openen. Vluchtdeuren met paniekbeslag zijn specifiek op tekening aangegeven.
- Alle toegangsdeuren van de woningen en de hotelkamers voldoen aan brandklasse D.

Dakterrassen:
- Maximaal aangegeven aantal personen op dakterrassen telt niet mee in totale capaciteit gebouw.

Logiesfunctie



Lumière
Rotterdam

PEIL = 0.900-NAP

rev.	date	description
0	15.09.2023	Indiening omgevingsvergunning
C	13.11.2023	Correcties tbv omgevingsvergunning

Plattegrond 14e t/m 15e verdieping
title / description — north

Manhave / VORM
client

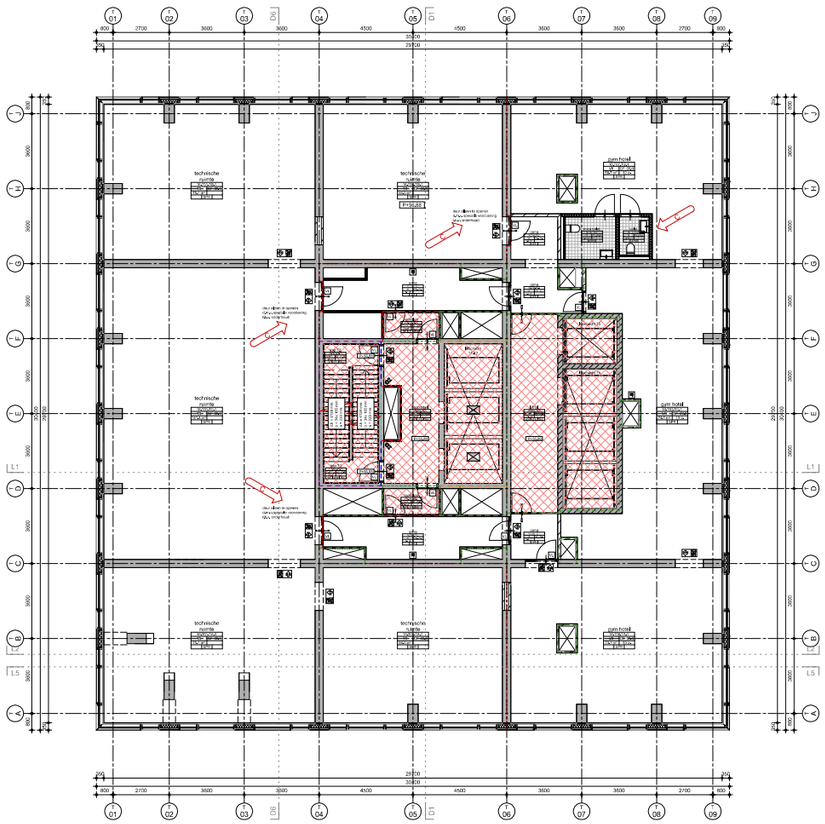
LUM-KAAN-Z-16-D-A-1211
documentnr.

projectno.	phase	format	scale	date	status	revision
K667	DO	A0	1 : 100	15.09.2023		C

KAAN Architecten

BOOMPJES 255 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 206 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com

This drawing/document and the information contained in this drawing/document are proprietary to KAAN Architecten.
The contents of this drawing /document are not to be used, reproduced, copied or distrubuted to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvoi bouwkundig

- beton, in het werk gestort
- beton, prefab
- hulpconstructie
- metselsteen wand
- molino
- houtwerk
- hoofdcentrale
- nevencentrale
- P=x,xx pv-installatie, projected in m
- demarcatie project
- uitgiftegrens, conform bestemmingsplan
- deel van bergruimte woning, vrij van gebouwgebonden installaties, met minimale oppervlakte van 2,70m²
- naam — nummeraanduiding
- 0000 XX — nummeraanduiding
- BF — BAG pandstatus
- XXX m² — gebruiksfunctie
- EPC 1.2 — energieprestatie
- naam — nummeraanduiding
- BF — BAG pandstatus
- XXX m² — gebruiksfunctie & max. capaciteit
- EPC 1.2 — energieprestatie
- app. XX.XX — appartementsnummer
- type x — type aanduiding
- 000,00 m² — totale gebruiksoppervlakte
- GF,XX m² — gebruiksfunctie
- BPE — brandveiligheid

renvoi brandveiligheid

- beschermde vluchtroute
- extra beschermde vluchtroute, brandklasse Bs2
- rookwerend R_{30}
- rookwerend R_{120}
- brandwerend 15 min.
- brandwerend 30 min.
- brandwerend 60 min.
- brandwerend 90 min.
- brandwerend 105 min.
- vrijstaand
- We eisen het samenwerken in overleg met de brandweer en ingaan met uitdrukkelijke accoordverklaring

- wandopening WBDBO 15 min.
- wandopening WBDBO 30 min.
- wandopening WBDBO 60 min.
- wandopening WBDBO 90 min.
- wandopening WBDBO 105 min.
- zelfsluitende deur
- vluchtdeur, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtdeur voorzien van paniekontsluiting
- nooddeur, enkel te gebruiken bij calamiteiten, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtweggeaanduiding
- brandweeringang (tweetal / neven)
- sleutelbuis t.b.v. toetreding brandweer

- BF — brandwerpaneel
- NP — nevenpaneel
- BMA — brandmeldcentrale
- BEDPA — bedieningspaneel OAI
- brandwerdlift
- aanvalspunt / afhaalpunt blusleiding (droog / nat)
- brandslanghaspel
- handbrandblusser
- rookmelder
- automatische brandmelder
- cellesche alarmering

renvoi installaties

- MK — meterkast
- VK — verdeelkast
- NK — nutskast
- CV — opwekt/aarts opwekking warm tapwater en ruimteverwarming
- MV — opwekt/aarts mechanische ventilatie
- WKO — warmte / koudeopslag
- LBK — luchtbehandelingskast
- postie herkeukenstroer

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschappelijk	GF_25,0
tijdelijkverblijfsfunctie	GF_27,0
voor kinderopvang	GF_27,1
voor kinderopvang met bedgebied	GF 27,2
voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	GF 27,3
voor het aanschouwen van sport	GF_27,4
voor allerlei publiek	GF_27,5
celfunctie	GF_25,0
voor bewoners	GF_25,1
in een dubbelgebouw	GF_25,2
gezondheidszorgfunctie	GF_25,0
met bedgebied	GF_25,1
industriefunctie	GF_26,0
lichte industriefunctie	GF_26,1
kantoorfunctie	GF_25,0
logiesfunctie	GF_26,0
in een bijgebouw	GF_26,1
met 24uurs bewaking	GF_26,2
onderwijsfunctie	GF_27,0
voor basisonderwijs	GF_27,1
overige gemeenschapsfunctie	GF_28,0
voor het personeelsmeer	GF_28,1
voor het stallen van motorvoertuigen	GF_28,2
sportfunctie	GF_29,0
winkelfunctie	GF_25,0
woonfunctie	GF_11,0
in een woongebouw	GF_11,1
voor zorg	GF_11,2
voor zorg met GO > 500 m²	GF_11,3
voor kamergewijze verhuur	GF_11,4
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12,0
aanlegkade met een tonnelhoogte van meer dan 250m	GF_12,1
tunnel(s) t.b.v. toetreding bouwwerk voor verkeer	GF_12,2

nietdefunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
cel	VRC
Eigenverblijf	VRL
Twin units	VRW
Kookruimte	KR
verkeersruimte	VK
trappenhuis	VK1
nooduitlo	VKR
technische ruimte	TR
meterruimte	TRM
filmscreenruimte	TRL
stookruimte	TRS
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	RU
buitenberging	BUB
onbenoemde ruimte	OR

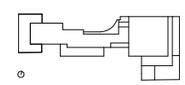
brandveiligheid naimten	code
nanne voorzien van nooduitrichting	ANV
nanne voorzien van ankerinrichting	APV
nanmn voorzien van sprinklerinstallati	STR
nanne ondenbeel van beschermde vluchtroute	BV
nanne ondenbeel van extra beschermde vluchtroute	EBV
nanne ondenbeel van veiligheidsuitrimmste	VV

Algemeen:
- Voor positie en maatvoering constructieve elementen, als bikeringen constructeur.
- Voor positie en maatvoering installatiecomponenten, de tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en vluchten, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,30m.
- Leuning tussen 900mm en 1000mm boven voorzijde trede.
- Randen bij de bovenste trede is minimaal 150x50mm.

Deuren:
- Alle deuren (m.u.v. de meterkastdeuren) hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Drempels zijn maximaal 2cm hoog.
- Alle vluchtdeuren zijn zonder sleutel of ander los voorwerp te openen. Vluchtdeuren met paniekbeslag zijn specifiek op tekening aangegeven.
- Alle toegangsdeuren van de woningen en de hotelkamers voldoen aan brandklasse D.

Dakterrassen:
- Maximaal toegegeven aantal personen op dakterrassen tot niet meer in totale capaciteit gerekend.



Lumière
Rotterdam

PYE + DOORMAP

rev.	date	description
B	15.09.2023	indiening omgevingsvergunning
C	15.11.2023	correcties t.b.v. omgevingsvergunning

Plattegrond 16e verdieping
title / description

north

Manhave / VORM
client

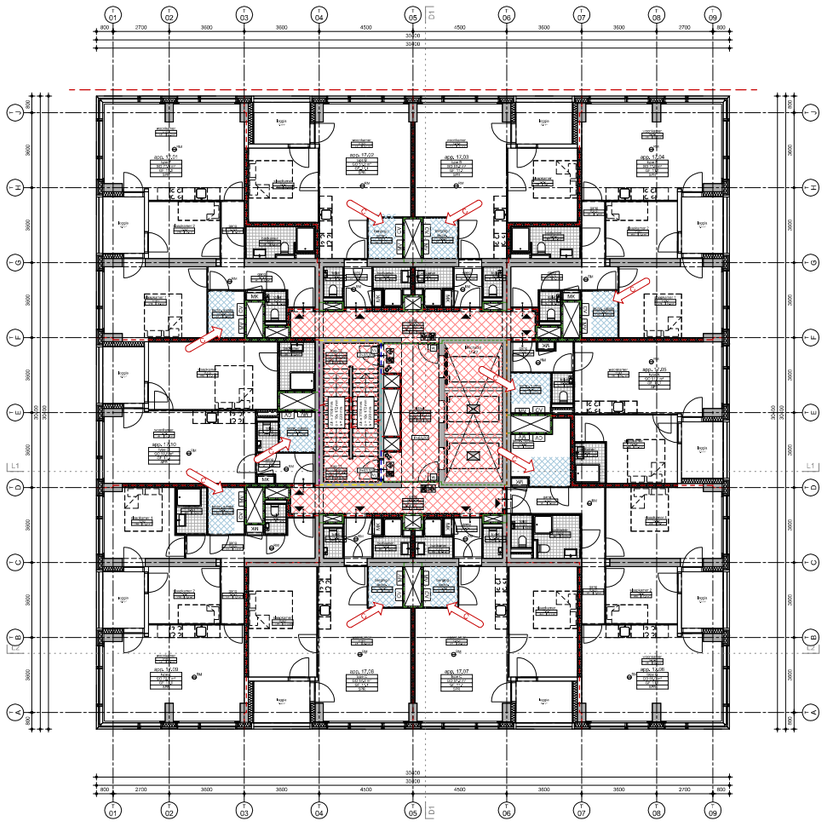
LUM-KAAN-Z-16-D-A-1212
document nr.

K667	DO	A0	1 : 100	15.09.2023		C
project nr.	phase	format	scale	date	status	revision

KAAN Architecten

BOOMPJES 256 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 206 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com

This drawing/document and the information contained in this drawing/document are proprietary to KAAN Architecten.
The contents of this drawing/document are not to be used, reproduced, copied or distributed to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

- beton, in het werk gestort
- beton, prefab
- bakstenideeën
- metselsteut wand
- molino
- hegwerk
- hoofdcentrale
- nevencentrale
- PV=50 pv-installatie, projectied in m
- demarcatie project
- uitgiftegrens, conform bestemmingsplan
- deel van bergruimte woning, vrij van gebouwgebonden installaties, met minimale oppervlakte van 2,70m²

naam — nummeraanduiding
0000.XX.nn — nummer woning
BP — bijzondere nummering
XXX.nn1 — gekoppelde & max. capaciteit
EBV | BRW | BMV — brandveiligheid

app. XX.XX — appartementsnummer
type x — type aanduiding
GO 30 m² — oppervlakte
GF.XX.nn — gebruiksfunctie
BRW — brandveiligheid

renvooi brandveiligheid

- beschermde vluchtroute
- extra beschermde vluchtroute, brandklasse Bs2
- rookwerend R_c
- rookwerend R_{min}
- brandwerend 15 min.
- brandwerend 30 min.
- brandwerend 60 min.
- brandwerend 90 min.
- brandwerend 105 min.
- strijd opwarend

Nb: waar niet aangeduid is geen bijzondere brandveiligheid aangebracht met uitzondering van de woningscheidingen

- wandopening WBDBO 15 min.
- wandopening WBDBO 30 min.
- wandopening WBDBO 60 min.
- wandopening WBDBO 90 min.
- wandopening WBDBO 105 min.
- zelfsluitende deur
- vluchtdeur, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtdeur voorzien van paniekbuisslot
- nooddeur, enkel te gebruiken bij calamiteiten, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtwegaanduiding
- brandweeringang (tweetal / nevenin)
- sleutelbuis t.b.v. toetreding brandweer

- BP — brandwerpaneel
- NP — nevenpaneel
- BMA — brandmeldcentrale
- BEDPA — bedieningspaneel OAI
- brandweerlift
- assistuitgang / aftappunt bluswater (droog / nat)
- brandblusapparaat
- handbrandblusser
- rookmelder
- automatische brandmelder
- optische signalering

renvooi installaties

- MK — meterkast
- VK — verdeelkast
- NK — nutskast
- CV — opwekt/aarts opwekking warm tapwater en ruimenverwarming
- MV — opwekt/aarts mechanische ventilatie
- WKO — warmte- / koudeopslag
- LBK — luchtbehandelingskast
- positie herwarmerbatterij

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschapsgebruik	GF_05.0
logiesverblijfsfunctie	GF_07.0
voor kinderopvang	GF_07.1
voor kinderopvang met beperkt	GF_07.2
voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	GF_07.3
voor het aanschouwen van sport	GF_01.4
voor alcoholgebruik	GF_01.5
celfunctie	GF_05.0
voor bewoners	GF_05.1
in een cellengebouw	GF_05.2
gezondheidszorgfunctie	GF_05.0
met bedgebied	GF_05.1
industriefunctie	GF_04.0
lichte industriefunctie	GF_04.1
kantoorfunctie	GF_03.0
logiesfunctie	GF_06.0
in een logiesgebouw	GF_06.1
met 24uurs bewaking	GF_06.2
onderwijsfunctie	GF_07.0
voor basisonderwijs	GF_07.1
overige gezondheidszorgfunctie	GF_05.0
voor het personeelsverblijf	GF_05.1
voor het stallen van medicijnvoorlagen	GF_05.2
sportfunctie	GF_09.0
winkelfunctie	GF_04.0
woonfunctie	GF_11.0
in een woongebouw	GF_11.1
voor zorg	GF_11.2
voor zorg met GO > 500 m²	GF_11.3
voor kamergewijze verhuur	GF_11.4
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12.0
ongeoormerkt van tenminste van meer dan 250m	GF_12.1
tunnel(of tunnelkoker)g bouwwerk voor verkeer	GF_12.2

nalevingfunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
cel	VRC
ligpaviljoen	VRL
bedruimte	VRB
kinderruimte	VRK
verkeersruimte	VK
trappenhuis	VKT
nooduitgang	VKN
technische ruimte	TR
meterruimte	TRM
klimaatinstallatieruimte	TRL
stookruimte	TRS
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	RU
buitenbergingruimte	BUB
onbenoemde ruimte	OR

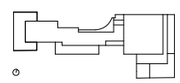
brandveiligheid nalevingen	code
extra voorzieningen nooduitgang	AVV
extra voorzieningen ontruimingsalarminstallatie	AFV
extra voorzieningen van sprinklerinstallatie	STR
extra onderdelen van beschermde vluchtroute	BV
extra onderdelen van extra beschermde vluchtroute	EBV
extra onderdelen van veiligheidsafsluitmiddel	VV

Algemeen:
- Voor positie en maatvoering constructieve elementen, zie tekeningen constructeur.
- Voor posities en maatvoering installatiecomponenten, zie tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en vluchten, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,30m.
- Leuning vanaf 900mm en 1000mm boven voorzijde trede.
- Bordes bij de bovenste trede is minimaal 800x800mm.

Deuren:
- Alle deuren in v.v.n. de meterkastkeuring hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Drempels zijn maximaal 2cm hoog.
- Alle vluchtdeuren zijn zonder sleutel of ander los voorwerp te openen. Vluchtdeuren met gelekbeslag zijn specifiek op tekening aangegeven.
- Alle toegangsdeuren van de woningen en de hotelkamers voldoen aan brandklasse Ds1.

Pakketgrenzen:
- Maximaal aangegeven aantal personen op pakketgrenzen tot niet meer in totale capaciteit gerekend.



Lumière
Rotterdam

PTE = 0,800MAP

rev.	date	description
D	15.09.2023	tekening omgevingsvergunning
C	13.11.2023	Correcties t.b.v omgevingsvergunning

Plattegrond 17e t/m 42e verdieping
title / description

noth

Manhave / VORM
client

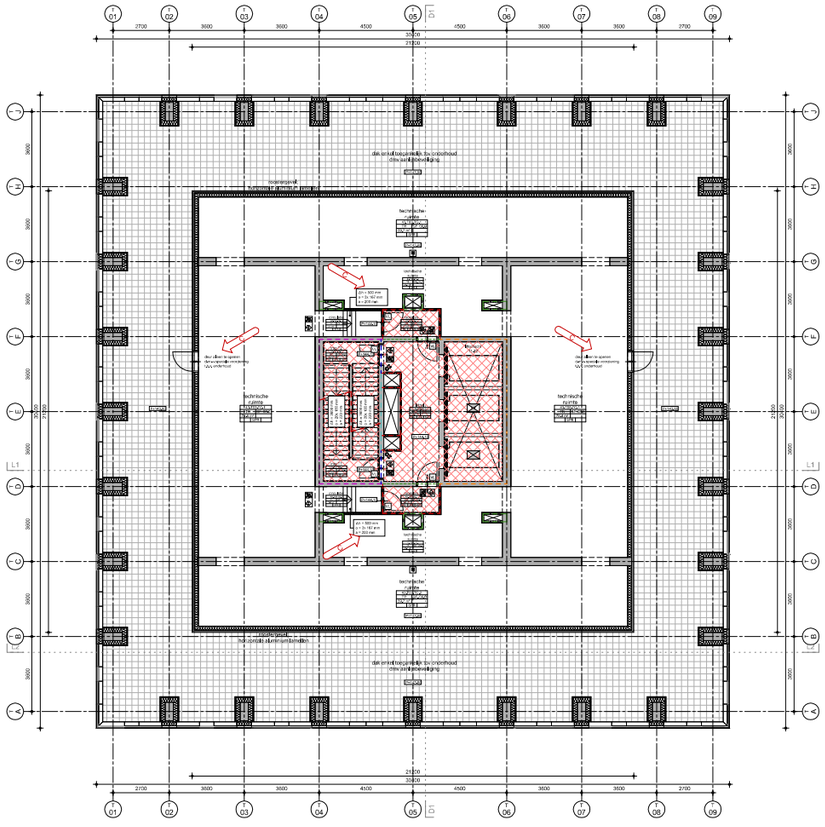
LUM-KAAN-Z-17-D-A-1213
document

K667	DO	A0	1 : 100	15-09.2023	C
projectno.	phase	format	scale	date	status / revision

KAAN Architecten

BOOMPJES 256 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 206 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com

This drawing/document and the information contained in this drawing/document are proprietary to Kaan Architecten.
The contents of this drawing/document are not to be used, reproduced, copied or distributed to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig

- beton, in het werk gestort
- beton, prefab
- hulpmiddelen
- metselsteen wand
- molino
- houtwerk
- hoofdcentrale
- nevencentrale
- P=0,50 piekvermogen kWp, projectief in m
- demarcatie project
- uitgangspunt conform bestemmingsplan
- deel van bestemde woning, vrij van gebouwgebonden installaties, met een minimale oppervlakte van 2,70m²

naam — nummeraanduiding
0000.XX.nnn — kunstwerknummer
BF | UF.BG01 — kunstlaag- & gebruiksfunctie
XXX.nnn | 0,4m — oppervlakte & max. capaciteit
EW2 | EF0,1 | UW — brandweerlijst

app. XX.XX — appartementsnummer
floor.nr — type verdieping
GO 30,0 m² — totale gebruiksoppervlakte
GF.BG01 — gebruiksfunctie
BR — brandweerlijst

renvooi brandveiligheid

- beschermde vluchtroute
- extra beschermde vluchtroute, brandklasse Bs2
- rookwerend R_{30}
- rookwerend R_{60}
- brandwerend 15 min.
- brandwerend 30 min.
- brandwerend 60 min.
- brandwerend 90 min.
- brandwerend 105 min.
- strijk opwerend

Nb: waar het onderscheid in symbolen tussen brandwerend en rookwerend niet duidelijk wordt, is de rookwerendheid

- wandopening WBDBO 15 min.
- wandopening WBDBO 30 min.
- wandopening WBDBO 60 min.
- wandopening WBDBO 90 min.
- wandopening WBDBO 105 min.
- zelfsluitende deur
- vluchtdeur, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtdeur voorzien van paniekbuisslot
- nooddeur, enkel te gebruiken bij calamiteiten, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtwegaanduiding
- brandweeringang (tweelf / neem)
- sleutelbuis t.b.v. toetreding brandweer

- BF brandweerpaneel
- NP neerpaneel
- BMA brandmeldcentrale
- BEDPA bedieningspaneel OAI
- brandwerdlift
- assistuitput / aftappunt blusleiding (droog / nat)
- brandslanghaspel
- handbrandblusser
- rookmelder
- automatische brandmelder
- optische signalering

renvooi installaties

- MK meterkast
- VK verdeelkast
- NK nutskast
- CV opwekt/aarts opwekking warm tapwater en ruimteverwarming
- MV opwekt/aarts mechanische ventilatie
- WKO warmte / koudeopslag
- LBK luchtbehandelingskast
- positie herwarmingsboer

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschapsgebouw	GF_05,0
logiesverblijfsfunctie	GF_07,0
voor kinderopvang	GF_07,1
voor kinderopvang met beslaglegd	GF_07,2
voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	GF_07,3
voor het aanschouwen van sport	GF_01,4
voor allerlei publiek	GF_01,5
celfunctie	GF_05,0
voor bewoners	GF_05,1
in een celgebouw	GF_05,2
gezondheidszorgfunctie	GF_05,0
met beslaglegd	GF_05,1
industriefunctie	GF_04,0
lichte industriefunctie	GF_04,1
kantoorfunctie	GF_05,0
logiesfunctie	GF_06,0
in een logiesgebouw	GF_06,1
met 24uurs bewaking	GF_06,2
onderwijsfunctie	GF_07,0
voor basisonderwijs	GF_07,1
overige gebruiksfunctie	GF_08,0
voor het personeelsverkeer	GF_08,1
voor het duiken van motorvoertuigen	GF_08,2
sportfunctie	GF_09,0
winkelfunctie	GF_10,0
woonfunctie	GF_11,0
in een woongebouw	GF_11,1
voor zorg	GF_11,2
voor zorg met GO > 500 m²	GF_11,3
voor kamergewijze verhuur	GF_11,4
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12,0
wegtunnel met tunnellengte van meer dan 250m	GF_12,1
tunnel(s) tunnelkoning bouwwerk voor verkeer	GF_12,2

nietgebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
cel	VRC
ligpaviljoen/bed	VRL
bedruimte	VRB
kinderruimte	RR
verkeersruimte	VK
trappenhuis	VK1
overige	VKR
technische ruimte	TR
meterruimte	TRM
klimaatinstallatieruimte	TRL
stookruimte	TRS
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	RU
buitenberging	BUB
onbenoemde ruimte	OR

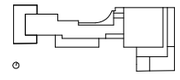
brandveiligheid nainten	code
extra voorzien van nooduitrichting	AVV
extra voorzien van ontvoerlichting	AFV
extra voorzien van sprinklerinstallatie	STR
extra ondersteld van beschermde vluchtroute	BV
extra ondersteld van extra beschermde vluchtroute	EBV
extra ondersteld van veiligheidsbuitenwerk	VW

Algemeen:
- Voor positie en maatvoering constructieve elementen, zie tekeningen constructeur.
- Voor positie en maatvoering installatieonderdelen, zie tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en -rookfunctie, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,30m.
- Leuring tussen 800mm en 1000mm boven voorzijde trede.
- Bordes bij de bovenste trede is minimaal 800x800mm.

Deuren:
- Alle deuren (m.u.v. de meterkastdeuren) hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Deurspijlen zijn maximaal 20mm hoog.
- Alle vluchtdeuren zijn zonder sleutel of ander los voorwerp te openen. Vluchtdeuren met paniekbeslag zijn voorzien op ooghoogte van signagenen.
- Alle toegangsdeuren van de woningen en de hotelkamers voldoen aan brandklasse Ds1.

Toiletruimten:
- Maximaal aangegeven aantal personen op toiletruimten tel niet mee in totale capaciteit grootte.



Lumière
Rotterdam

PIE = 0,800MAP

rev.	date	description
B	13.09.2023	Indiening omgevingsvergunning
C	15.11.2023	Correcties tbv omgevingsvergunning

Plattegrond 43e verdieping
title / description

north

Manhave / VORM
client

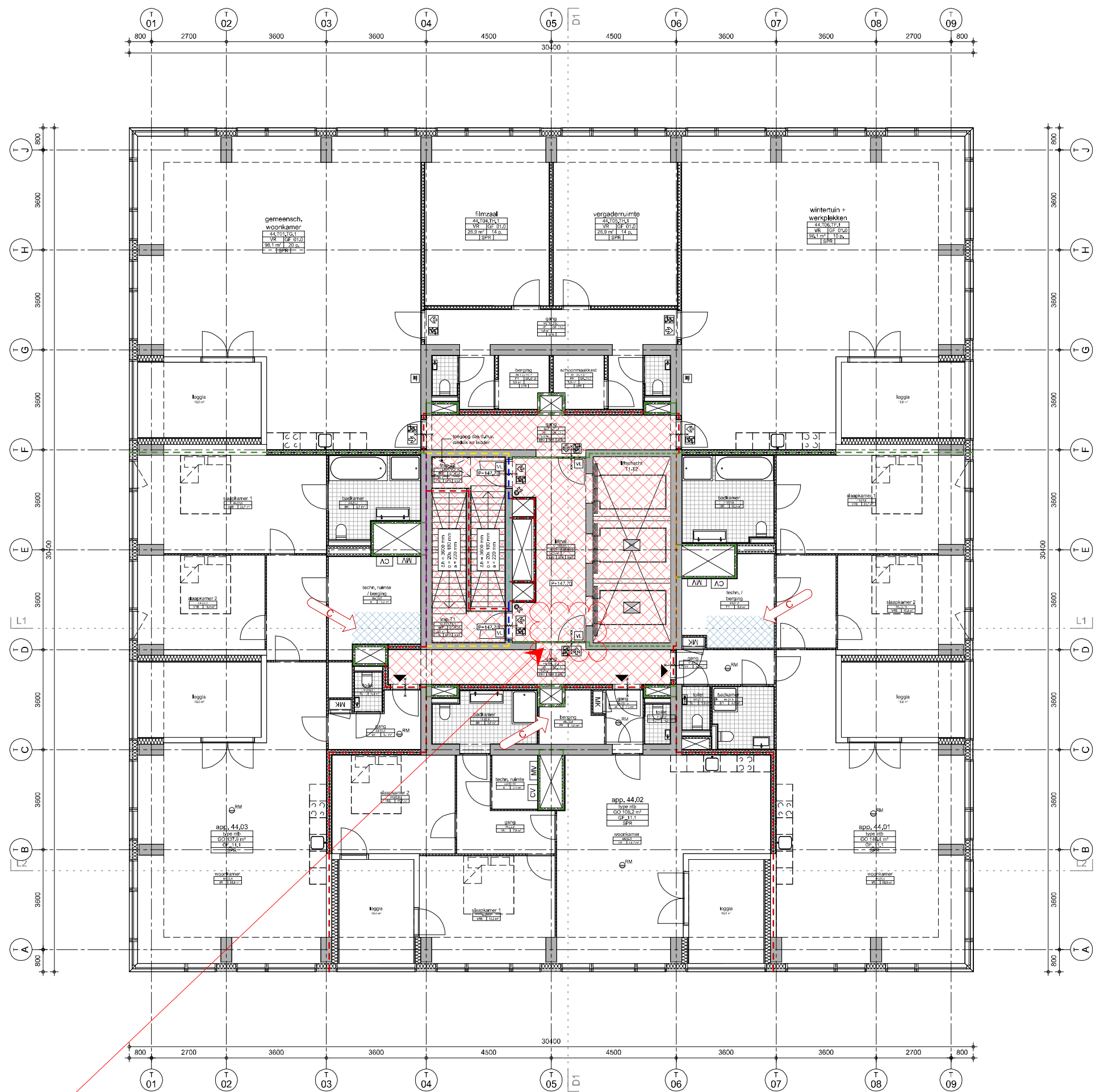
LUM-KAAN-Z-43-D-A-1214
document nr.

K667	DO	A0	1 : 100	15-09-2023		C
project no.	phase	format	scale	date	status	revision

KAAN Architecten

BOOMPJES 255 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 206 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com

This drawing document and the information contained in this drawing/document are proprietary to KAAN Architecten.
The contents of this drawing document are not to be used, reproduced, copied or distributed to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



Brandpreventief: De deur belemmert looppad brandweer liftdeur.

Bruikbaarheid: niet beoordeeld

renvooi bouwkundig

- beton, in het werk gestort
- beton, prefab
- kalkzandsteen
- metal-stud wand
- isolatie
- tegelwerk
- hoofdentree
- nevenentree
- P+0,00 peilmaat t.o.v. projectpeil in m
- demarcatie project
- uitgiftegrens conform bestemmingsplan
- deel van bergruimte woning, vrij van gebouwgebonden installaties, met minimale oppervlakte van 2,70m²

naam — ruimtenaam; 00.XX.XX.1 — ruimtenummer; RF / GF_00.0 — ruimte- & gebruiksfunctie; 0000.0 m² / xx p. — oppervlakte & max. capaciteit; EBV / SPR / ANV — brandveiligheid

app. XX.XX — appartementnummer; type X — type aanduiding; GO 00.0 m² — totale gebruiksoppervlakte; GF_00.0 — gebruiksfunctie; SPR — brandveiligheid

renvooi brandveiligheid

- beschermde vluchtroute
- extra beschermde vluchtroute, brandklasse B-s2
- rookwerend R_a
- rookwerend R_{200}
- brandwerend 15 min.
- brandwerend 30 min.
- brandwerend 60 min.
- brandwerend 90 min.
- brandwerend 105 min.
- stralingswerend

NB: eisen mbt rookwerendheid in aanvulling op brandwerendheid aangegeven met zelfde lijnstijlen als rookwerendheidseisen

- wandopening WBDBO 15 min.
- wandopening WBDBO 30 min.
- wandopening WBDBO 60 min.
- wandopening WBDBO 90 min.
- wandopening WBDBO 105 min.
- zelfsluitende deur
- VL vluchtdeur, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- PS vluchtdeur voorzien van panieksluiting
- ND nooddeur, enkel te gebruiken bij calamiteiten, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtwegaanduiding
- brandweeringang (hoofd / neven)
- sleutelbuis t.b.v. toetreding brandweer
- BP brandweerpaneel
- NP nevenpaneel
- BMC brandmeldcentrale
- BPOA bedieningspaneel OAI
- brandweerlift
- aansluitpunt / aftappunt blusleiding (droog / nat)
- brandslanghaspel
- handbrandblusser
- RM rookmelder
- AM automatische brandmelder
- optische signalering

renvooi installaties

- MK meterkast
- VK verdeelkast
- NK nutskast
- CV opstelplaats opwekking warm tapwater en vloerverwarming
- MV opstelplaats mechanische ventilatie
- WKO warmte- / koudeopslag
- LBK luchtbehandelingskast
- positie hemelwaterafvoer

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschappelijk	GF_00.0
bijeenkomstfunctie	GF_01.0
voor kinderopvang	GF_01.1
voor kinderopvang met bedgebied	GF_01.2
voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	GF_01.3
voor het aanschouwen van sport	GF_01.4
voor alcoholgebruik	GF_01.5
celfunctie	GF_02.0
voor bezoekers	GF_02.1
in een cellengebouw	GF_02.2
gezondheidszorgfunctie	GF_03.0
met bedgebied	GF_03.1
industriefunctie	GF_04.0
lichte industriefunctie	GF_04.1
kantoorfunctie	GF_05.0
logiesfunctie	GF_06.0
in een logiesgebouw	GF_06.1
met 24-uurs bewaking	GF_06.2
onderwijsfunctie	GF_07.0
voor basisonderwijs	GF_07.1
overige gebruiksfunctie	GF_08.0
voor het personenvervoer	GF_08.1
voor het stallen van motorvoertuigen	GF_08.2
sportfunctie	GF_09.0
winkelfunctie	GF_10.0
woonfunctie	GF_11.0
in een woongebouw	GF_11.1
voor zorg	GF_11.2
voor zorg met GO > 500 m²	GF_11.3
voor kamergewijze verhuur	GF_11.4
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12.0
wegtunnel met een tunnellengte van meer dan 250m	GF_12.1
tunnel of tunnelvormig bouwwerk voor verkeer	GF_12.2

ruimtefunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
cel	VRC
logiesverblijf	VRL
bedruimte	VRB
functieruimte	FR
verkeersruimte	VK
trappenhuis	VKT
rooksluis	VKR
technische ruimte	TR
meterruimte	TRM
liftmachineruimte	TRL
stookruimte	TRS
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	BU
buitenberging	BUB
onbenoemde ruimte	OB

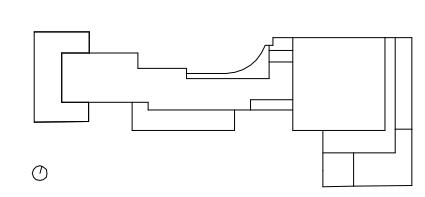
brandveiligheid ruimten	code
ruimte voorzien van noodverlichting	ANV
ruimte voorzien van anti-paniekverlichting	APV
ruimte voorzien van sprinklerinstallati	SPR
ruimte onderdeel van beschermde vluchtroute	BV
ruimte onderdeel van extra beschermde vluchtroute	EBV
ruimte onderdeel van veiligheidsvluchtroute	VV

Algemeen:
- Voor posities en maatvoering constructieve elementen, zie tekeningen constructeur.
- Voor posities en maatvoering installatiecomponenten, zie tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en vluchten, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,30m.
- Leuning tussen 800mm en 1000mm boven voorzijde trede.
- Bordes bij de bovenste trede is minimaal 800x800mm.

Deuren:
- Alle deuren (m.u.v. de meterkastdeuren) hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Drempels zijn maximaal 2cm hoog.
- Alle vluchtdeuren zijn zonder sleutel of ander los voorwerp te openen. Vluchtdeuren met paniekbeslag zijn specifiek op tekening aangegeven.
- Alle toegangsdeuren van de woningen en de hotelkamers voldoen aan brandklasse D.

Dakterrassen:
- Maximaal aangegeven aantal personen op dakterrassen telt niet mee in totale capaciteit gebouw.



Lumière
Rotterdam

PEIL = 0.900+NAP

rev.	date	description
0	15.09.2023	Indiening omgevingsvergunning
C	13.11.2023	Correcties tbv omgevingsvergunning

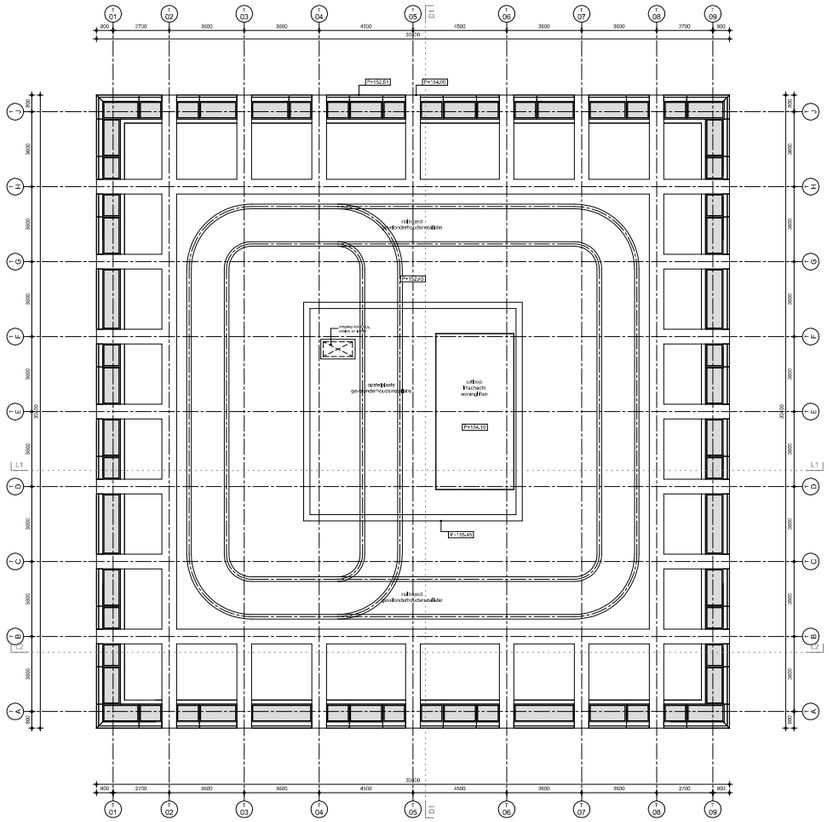
Plattegrond 44e verdieping — title / description — north

Manhave / VORM — client | LUM-KAAN-Z-44-D-A-1215 — documentnr.

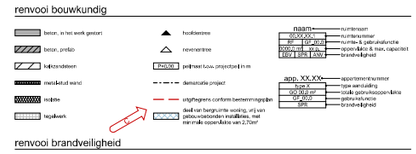
K667 projectno. | DO phase | A0 format | 1 : 100 scale | 15.09.2023 date | status | C revision

KAAN Architecten

BOOMPJES 255 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 206 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com
This drawing/document and the information contained in this drawing/document are proprietary to KAAN Architecten.
The contents of this drawing /document are not to be used, reproduced, copied or distrubuted to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.



renvooi bouwkundig



renvooi brandveiligheid



renvooi installaties

MK	meterkast	CV	opwekt/gaat/s opwekking warm tapwater en ruimteverwarming		positie herbevoetersboer
VK	verdeelkast	MV	opwekt/gaat/s mechanische ventilatie		
NK	nutsnest	WKO	warmte- / koudeopslag		
		LBK	luchtbehandelingskast		

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschappelijk	GF_25,0
tijdelijkverblijfsfunctie	GF_27,0
voor kinderopvang	GF_27,1
voor kinderopvang met bedgebied	GF_27,2
voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	GF_27,3
voor het aanschouwen van sport	GF_27,4
voor allerlei gebruik	GF_27,5
celfunctie	GF_25,0
voor bewoners	GF_25,1
in een dubbelgebouw	GF_25,2
gezondheidszorgfunctie	GF_25,0
met bedgebied	GF_25,1
industriefunctie	GF_26,0
lichte industriefunctie	GF_26,1
kantoorfunctie	GF_25,0
logiesfunctie	GF_26,0
in een logiesgebouw	GF_26,1
met 24uurs bewaking	GF_26,2
onderwijsfunctie	GF_27,0
voor basisonderwijs	GF_27,1
overige gebruiksfunctie	GF_25,0
voor het personeelsrenoer	GF_25,1
voor het stallen van motorvoertuigen	GF_25,2
sportfunctie	GF_29,0
winkelfunctie	GF_25,0
woonfunctie	GF_11,0
in een woongebouw	GF_11,1
voor zorg	GF_11,2
voor zorg met GO > 500 m²	GF_11,3
voor kamergewijze verhuur	GF_11,4
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12,0
ongeveerd met een bovenliggde van meer dan 250m	GF_12,1
tunnel/of tunnelboring bouwwerk voor verkeer	GF_12,2

nietgebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
cel	VRC
ligplaatsverblijf	VRL
bedruimte	VRB
kinderarmoe	FR
verkeersruimte	VK
trappenhuis	VK1
nooduitgang	VKR
technische ruimte	TR
meterruimte	TRM
klimaatinstallatieruimte	TRL
stookruimte	TRS
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	RU
buitenberging	BUB
onbenoemde ruimte	OR

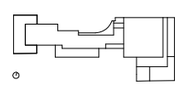
brandveiligheid naleiden	code
extra voorzien van nooduitgang	ZUV
extra voorzien van ontvankelijkheid	AFV
extra voorzien van sprinklerinstallatie	STR
extra onderdeel van beschermde vluchtroute	BV
extra onderdeel van extra beschermde vluchtroute	EBV
extra onderdeel van veiligheidsuitrimmate	VV

Algemeen:
- Voor positie en maatvoering constructieve elementen, zie tekeningen constructeur.
- Voor positie en maatvoering installatieonderdelen, zie tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en -luchten, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,20m.
- Leuning tussen 850mm en 1000mm boven voorste trede.
- Borden bij de bovenste trede is minimaal 800x800mm.

Deuren:
- Alle deuren (m.u.v. de meterkastdeuren) hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Dorpels zijn maximaal 2cm hoog.
- Alle vluchtdeuren zijn zonder sleutel of ander los voorwerp te openen. Vluchtdeuren met paniekbeslag zijn specifiek op tekening aangegeven.
- Alle toegangsdeuren van de woningen en de hoofdkamers voldoen aan brandklasse EI2 30.

Parkeergarage:
- Maximaal aangegeven aantal personen op parkeergarage tot niet meer in totale capaciteit gerekend.



Lumière

Rotterdam

FSI: + 0,800/44/P

rev.	date	description
0	15.09.2023	indiening omgevingsvergunning

Dakplattegrond
title / description

north

Manhave / VORM
client

LUM-KAAN-Z-DK-D-A-1216
document nr.

K667	DO	A0	1 : 100	15.09.2023		0
project nr.	phase	format	scale	date	status	revision

KAAN Architecten

BOOMPJES 255 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 236 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com

This drawing document and the information contained in this drawing document are proprietary to KAAN Architecten.
The contents of this drawing document are not to be used, reproduced, copied or distributed to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.