



Algemeen:
- PEL-0 is 0,3 M-HLP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandveerende voorzieningen conform rapport:
- [branchenlijst] bechtle
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Burostapold + Tielmans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- OVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delva

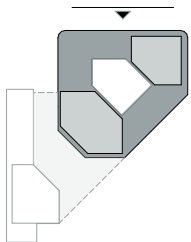
Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrij doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochttransmissiecoëfficiënt conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Afsluiting blasmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Deur materialen voorzien van rooster
- Re-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):
leuningen: 800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade: min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes: min. 800x800
hoogte: max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woorfunctie	Andere gebruiksfunctie/hoodtrap
aantrede:	min. 230 mm	min. 185 mm
optrede:	max. 185 mm	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	min. 850 mm

Legenda
- - - - - Mock-up fragment

POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam

Fase
OV

Formaat

Datum
15-09-2023

Onderwerp
Gevel Noord

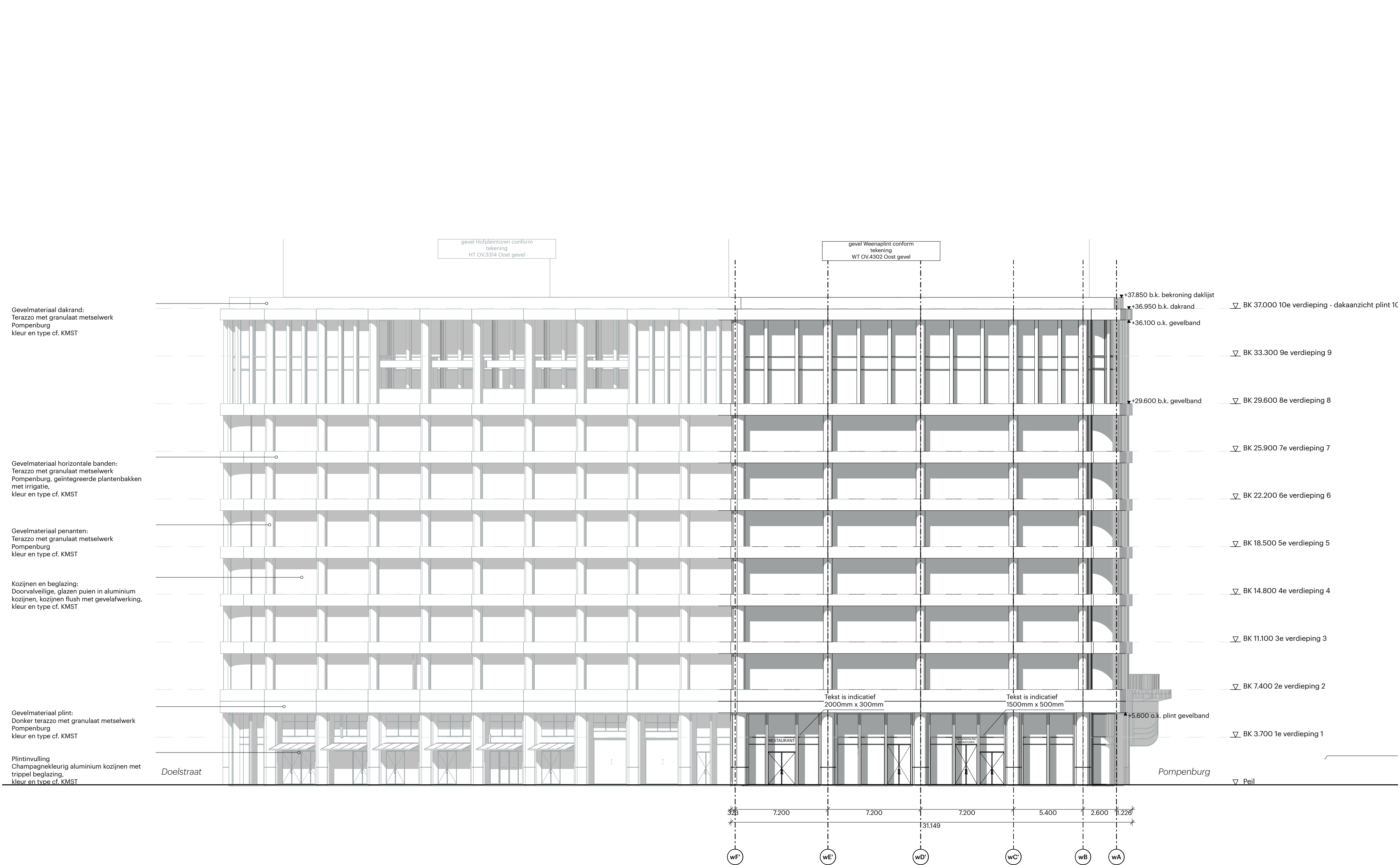
Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Status
Definitief

Schaal
1:200

Revisie Datum
11-12-2023

OV.2301



Algemeen:
- PEI-0 is 0,3 M +HAP
Alle maten in het werk te controleren

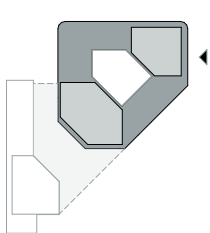
Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandveerende voorzieningen conform rapport:
- [branchenheid] bechthuis
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Burostapold + Tielmans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- OVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delta

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrij doorgang voldoen aan Art. 4.22.23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Dettallering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1009
- Warmwatervoorziening conform NEN 1009
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochtvoorziening conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Afsluiting blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Deur materialen voorzien van rooster
- R-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):
leuningen: 800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade: min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenspleet spijlen max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
min. 800x800
max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woorfunctie	Andere gebruiksfunctie/hoodtrap
aantrede:	min. 230 mm	min. 185 mm
optrede:	max. 185 mm	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	min. 850 mm

POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam

Fase
OV

Formaat

Datum
15-09-2023

Onderwerp
Gevel Oost

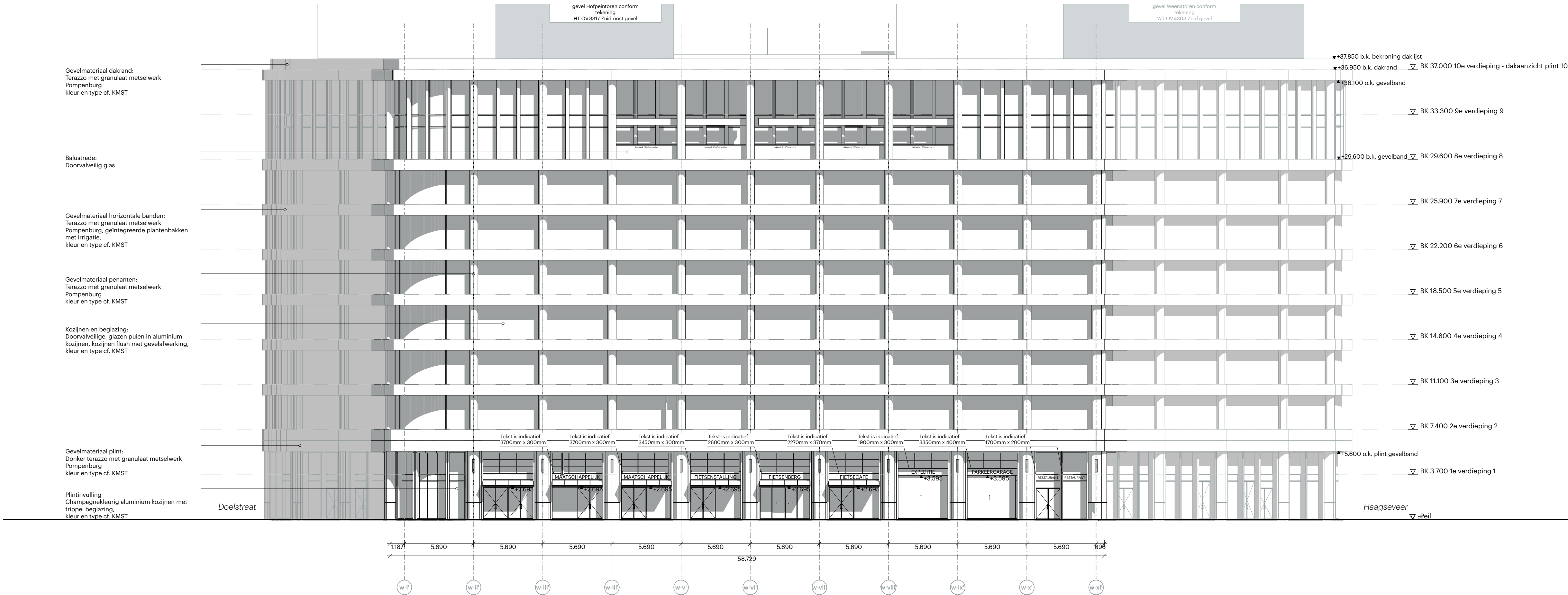
Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Status
Definitief

Schaal
1:200

Revisie Datum
11-12-2023

OV.2302



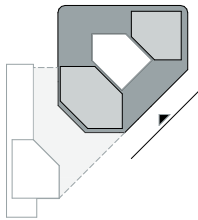
Algemeen:
- PEL-0 is 0,3 M +HAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandveerders voorstellen conform rapport:
- [branchenheid] bechthof
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Burostapold + Trelemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- OVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delva

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrij doorgang voldoen aan Art. 4.22.23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Datering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidsnormen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmtevoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochtvoorziening conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Afsluiting blasmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Dour materialen voorzien van rooster
- Re-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering of tekening):
leuningen: 800 tot 1000+ touw voorkant trede
min.1000+ vloerpeil (hoogte touw naastgelegen vloer < 13 m.)
balustrade: min.1200+ vloerpeil (hoogte touw naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
min. 800x800
max. 4000 mm zonder tussenbordes
bordes: min. 800x800
hoogte: min. 4000 mm zonder tussenbordes
Woonfunctie: min. 230 mm
aantrede: min. 185 mm
optrede: min. 185 mm
breedte: min. 850 mm
Andere gebruiksfunctie/hoodtrap: min. 185 mm
aantrede: min. 210 mm
optrede: min. 210 mm
breedte: min. 850 mm

POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
Definitief

Formaat

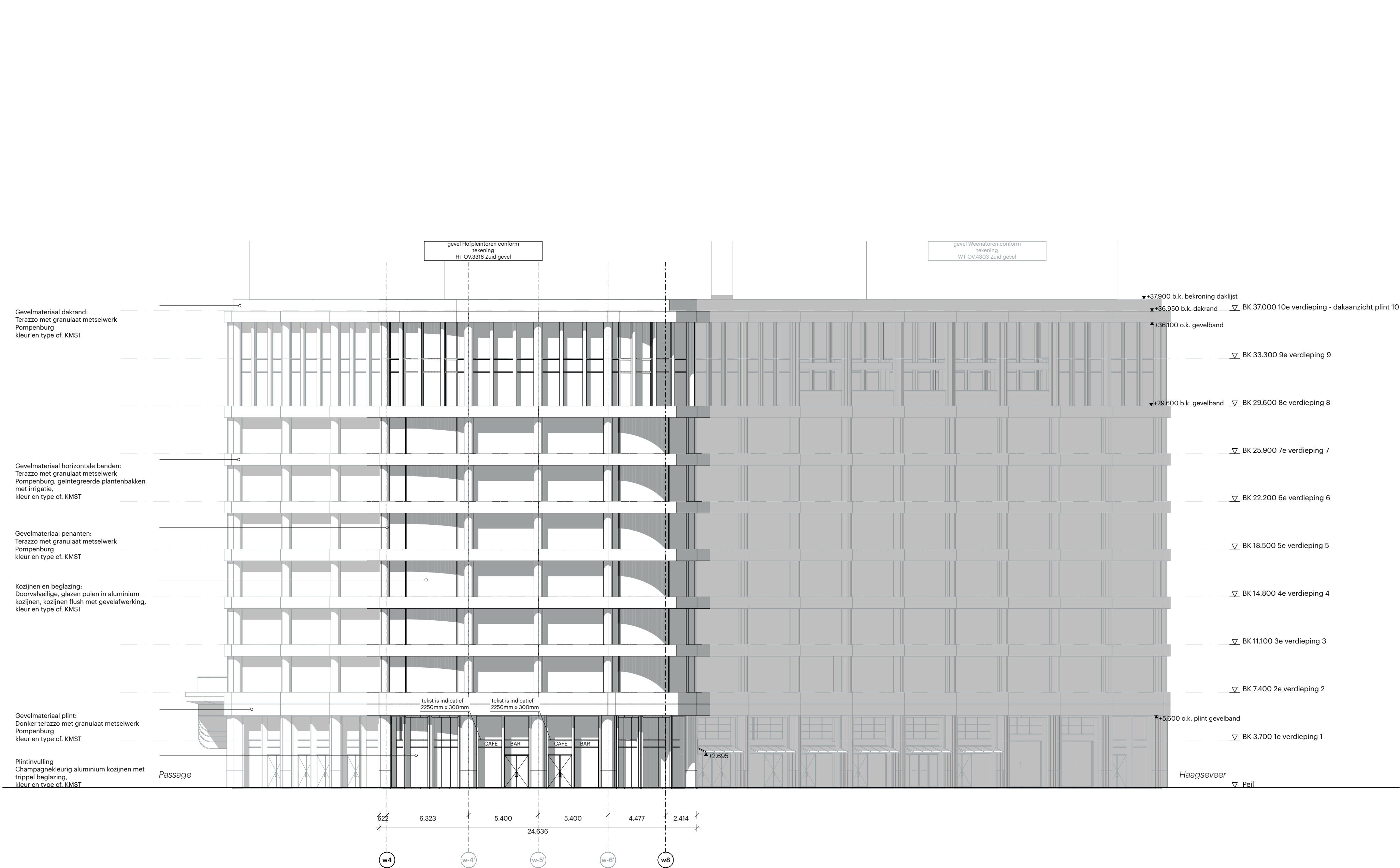
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
Gevel Zuid-Oost

OV.2303



Algemeen:
- PEL-0 is 0,3 M-HLP
Alle maten in het werk te controleren

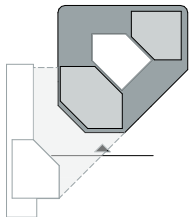
Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandveerende voorzieningen conform rapport:
- [brandveiligheid beschijven]
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Burostapold + Tielmans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- OVP Smart Concrete
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delta

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrij doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Dettalering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 5010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1009
- Warmwatervoorziening conform NEN 1009
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochtvoorziening conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Dour meterkasten voorzien van rooster
- R=waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):
leuningen: 800 tot 1000+ touw voorkant trede
min.1000+ vloerpeil (hoogte touw naastgelegen vloer < 13 m.)
balkustrade: min.1200+ vloerpeil (hoogte touw naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 300 tot 700+ vloerpeil
min. 800x800
max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/hooftrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optriede:	max. 185 mm	optriede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam
Hofplein Ontwikk B.V.

Fase
OV
Status
Definitief

Formaat
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
Gevel Zuid
OV.2304



Algemeen:
- PEL-0 is 0,3 M +HAP
Alle maten in het werk te controleren

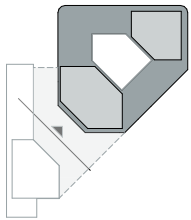
Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- [branchenlijst] bechthuis
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Burostapold + Tielmans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- OVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delta

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2:33 t/m 2:36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4:22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2:18 t/m 2:20 van het Bouwbesluit 2012
- Daktelling van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3:114 t/m 3:116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1009
- Warmwatervoorziening conform NEN 1009
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochtvoorsiening conform NEN 6088 en art. 5:2 t/m 5:6 van NEN-EN 1838
- Afsluiting blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Dour meterkasten voorzien van rooster
- Re-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):
leuningen: 800 tot 1000+ touw voorkant trede
balkustrade: min.1000+ vloerpeil (hoogte touw naastgelegen vloer < 13 m.)
min.1200+ vloerpeil (hoogte touw naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes: min. 800x800
hoogte: max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/hooftrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 185 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

POWERHOUSE



Project 1814 RISE Rotterdam	Opdrachtgever Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	Status Definitief
Formaat	Schaal 1:200
Datum 15-09-2023	Revisie Datum 11-12-2023
Onderwerp Gevel Zuid-West	OV.2305



Algemeen:
- PEI-0 is 0,3 M +H&P
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight

Brandveerende voorzieningen conform rapport:
- [brandveiligheid beschikbare]

Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Bureau Speld + Tielmans

Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- OVP Smart Concepts

Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delva

Regelgeving:

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t/m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 60361 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1009
- Warmwatervoorziening conform NEN 1009
- Afoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochtvoorsluiting conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Dour meterkasten voorzien van rooster
- R=waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

- leuningen: 800 tot 1000+ tov. voorkant trede
min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
balustrade: min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenspleet spleet max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
min. 800x800
max. 4000 mm zonder tussenbordes

bordes:

hoogte:

aantrede:

optrede:

breedte:

Woonfunctie:

min. 230 mm

max. 185 mm

min. 850 mm

Andere gebruiksfunctie/hoodtrap:

aantrede:

optrede:

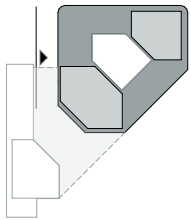
breedte:

min. 185 mm

max. 210 mm

min. 850 mm

POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam

Fase
OV

Formaat

Datum
15-09-2023

Onderwerp
Gevel West

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

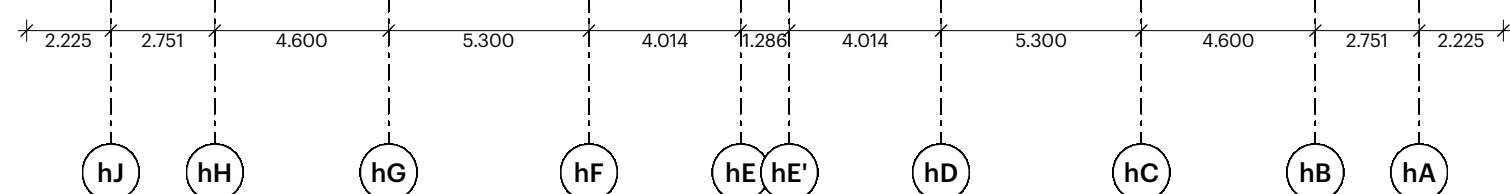
Status
Definitief

Schaal
1:200

Revisie Datum
11-12-2023

OV.2306



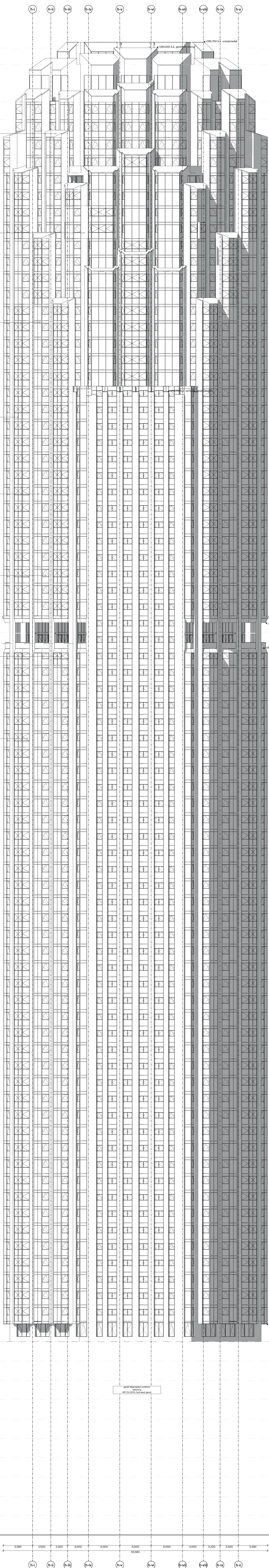


to comply

...w+37000.bk_data@working.pln1peb0vw

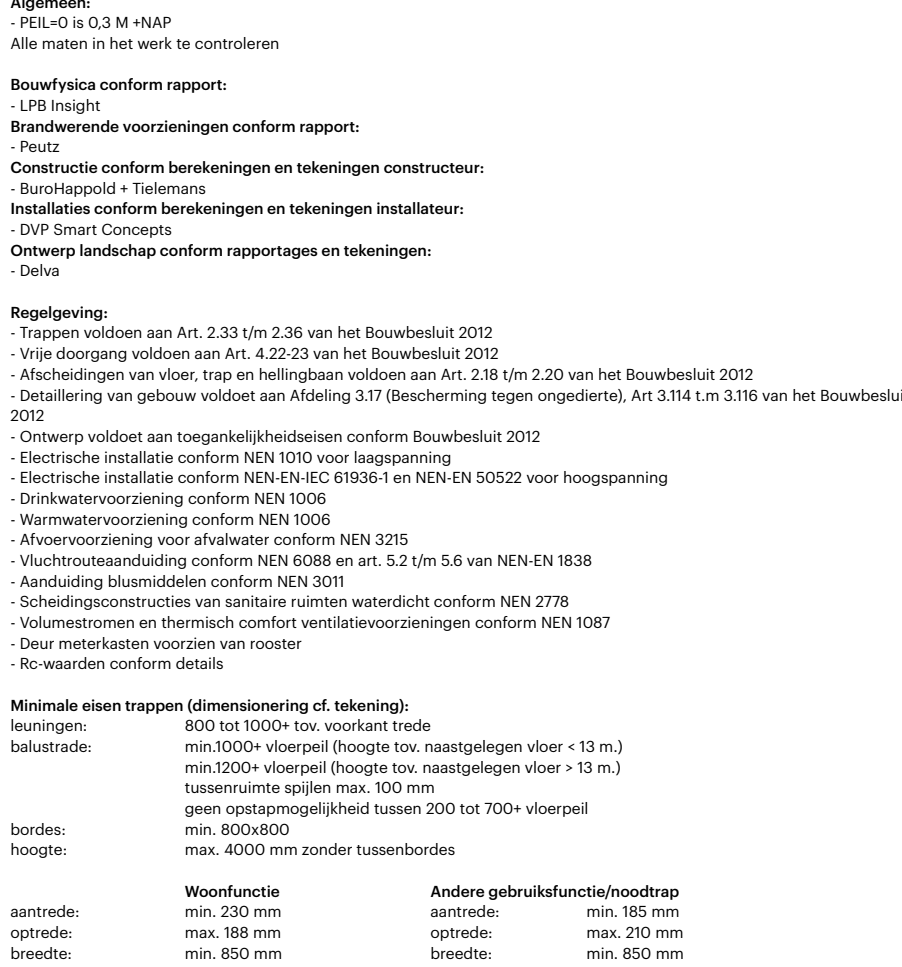
gevel: Massaplast conform
 bekering
 WP OV 2300 Doot gevel

OV.3314



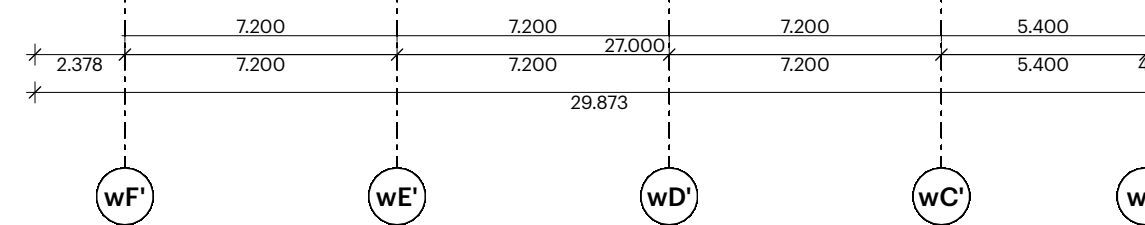
Buiterkozijn t.p.v. buitenruimte:
Aluminium kozijn vzw schuif-/vouwsysteem
uitwerking n.t.b.
kleur en afwerking cf. KMST

[illegible]





Minimale eisen-vragen (dimensionering of toelating):	
leerlingen:	800 tot 1000+ t/m, vooraf trade
balustrade:	min. 3000+ vloeropp (ongtve toe, naastgelegen vloer + 13 m) min. 1200+ vloeropp hoogta toe, naastgelegen vloer + 13 m) leerlingen ander apply: min. 130 mm geen capaciteitsmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloeropp min. 800x800
leerlingen:	
hoogta:	min. 4000 mm zonder tussenborden
Werkfunctie	
aantrede:	min. 220 mm
opende:	min. 148 mm
	160, 165, 180
Andere getuigenfunctie/hoogta:	
aantrede:	min. 185 mm
opende:	min. 210 mm
	min. 160 mm



Onderwerp
Gevel Oost Weenatorer

Revisie Datum
11-12-2022

OV.4302

Minimale eisen trappen (dimensionering of toelating):	
leuningen:	900 tot 1000 mm voor kant trap
balustrades:	min. 1200 mm vloerplaat (vloerplaat na naastgelegen vloer + 13 mm) min. 1000 mm vloerplaat (hoogte trap, naastgelegen vloer + 13 mm) leunerafstand spijlen max. 100 mm geen oortrapmogelijkheid tussen 200 tot 700 mm vloerplaat max. 800x800
leunen:	max. 4000 mm zonder tussenborden
hoogte:	
voorfunctie	min. 220 mm
aansteekfunctie/hoodkast	min. 185 mm
aansteekfunctie	min. 158 mm
aansteekfunctie	min. 210 mm
aansteekfunctie	min. 850 mm
aansteekfunctie	min. 850 mm



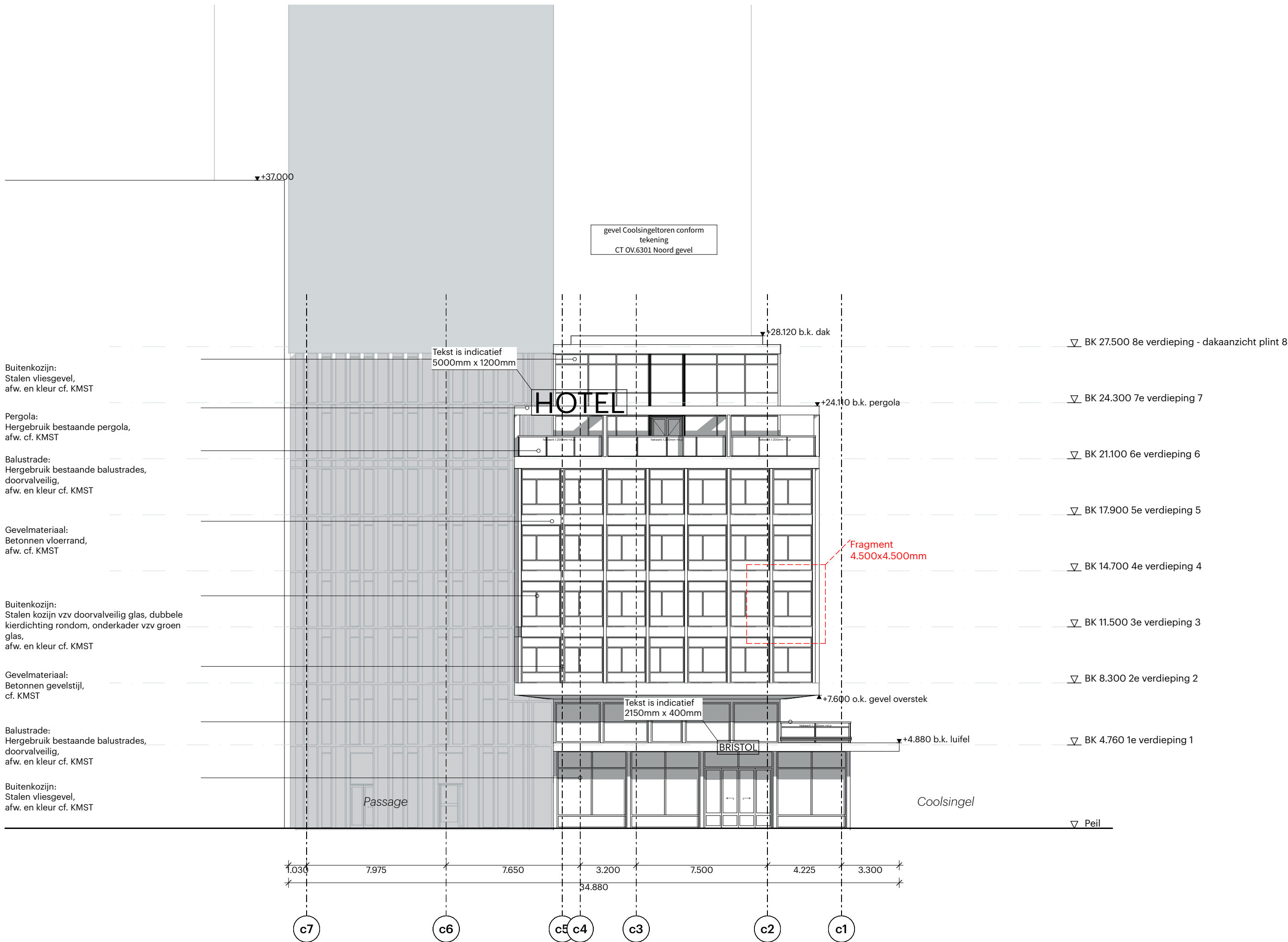
A diagram showing a 3D object with a shaded face. A viewing direction arrow points towards the object from the right.

Onderwerp
Gevel Zuid Weenatoren

OV 4303

OV 4303





Algemeen:
- PEIL+0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouw fysica conform rapport:
- LBP Insight

Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz

Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Buro Happold + Tielmans

Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts

Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- Delva

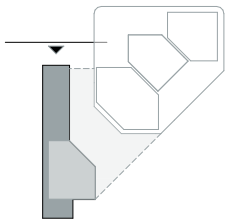
Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanleiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):
leuningen: 800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balkustrade: min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
tussenuimte spijlen max. 100 mm
geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
min. 800x800
max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 185 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Legenda
--- Mock-up fragment

POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam

Fase
OV

Formaat

Datum
15-09-2023

Onderwerp
Noordgevel

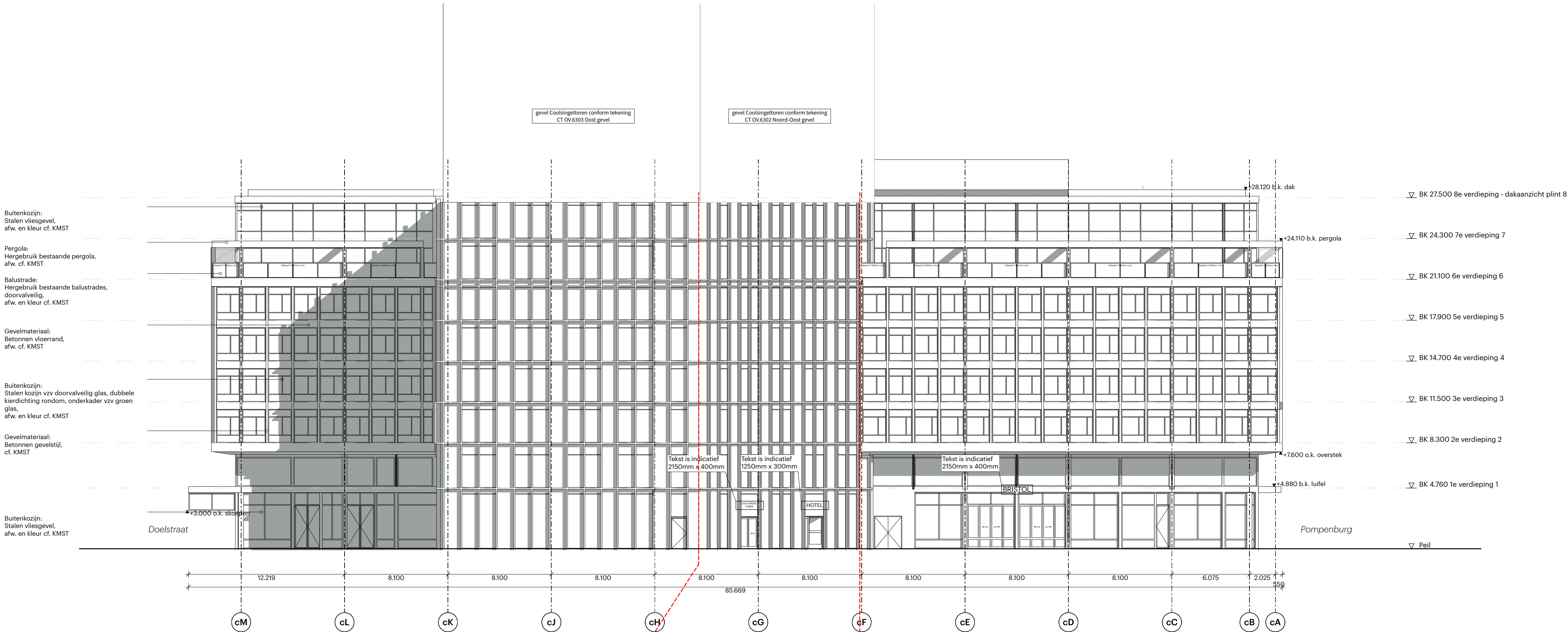
Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Status
Definitief

Schaal
1:200

Revisie Datum
11-12-2023

OV.0301



Algemeen:
- PEI-0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LSP insig: [stel + DD-MM-YYYY]
- Peuz: [stel + DD-MM-YYYY]

Brandveernde voorzieningen conform rapport:
- Peuz: [stel + DD-MM-YYYY]

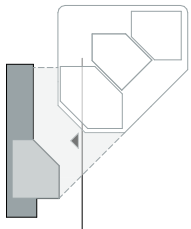
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielmans: [stel + DD-MM-YYYY]

Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts: [stel + DD-MM-YYYY]

Omgeving landschap conform rapportage en tekeningen:
- Delva: [stel + DD-MM-YYYY]

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.23
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van peltouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art.3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 60364-1 en NEN-EN 50122 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vochttoezwaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1067
- Deur meterkasten voorzien van rooster

POWERHOUSE



Project 1814 RISE Rotterdam	Opdrachtgever Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	Status Definitief
Formaat	Schaal 1:200
Datum 15-09-2023	Revisie Datum 11-12-2023
Onderwerp Oostgevel	

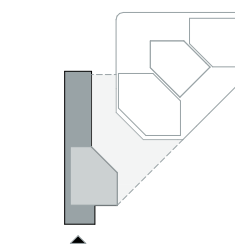
OV.0302

- Bouwfysica conform rapport:
 - LBP Insight
- Brandwerende voorzieningen conform rapport:
 - Peutz
- Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
 - BuroHappold + Tielemans
- Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
 - DVP Smart Concepts
- Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
 - Delva

- Trappen voldoen aan Art. 2:33 t/m 2:36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4:22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vuur, trap en hellingsbalken voldoen aan Art. 2:18 t/m 2:20 van het Bouwbesluit 2012
- 2 Detailering van geboorvuldoed aan Afdeling 37 (Bescherming tegen ongedierte). Art. 3:14 t/m 3:16 van het Bouwbesluit 2012
- 2 Ontwerp voldoet aan teengaankelijke eisen conform Bouwbesluit 2012
- 2 Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- 2 Elektrische installatie conform NEN-IEC 60365-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- 2 Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- 2 Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- 2 Afvoer voorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- 2 Vluichtrotoandouding conform NEN 6088 en art. 5:2 t/m 5:6 van het NEN-EN 1838
- 2 Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- 2 Afschiedingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- 2 Volumetoeren en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- 2 Dier metekanten voorzien van rooster
- 2 Re-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):	
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.) min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.) tussenruimte spijlen max. 100 mm geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm



Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

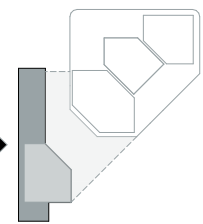
Status
Definitief

Schaal
1:200

Revisie Datum
11-12-2023

OV.0303

- **Bouwbesluit 2012:**
 - Trappen voldoen aan Art. 2:33 t/m 2:36 (zie hieronder)
 - Vrie doorgang voldoen aan Art. 4:23
 - Afsluitende vloer, trap en hellingsvlak voldoen aan Art. 2:38 t/m 2:20
 - Detaillering van gebouw voldoen aan Afdeling 317 (Bescherming tegen ongedierte), Art. 31:14 t/m 3:16
 - Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
 - Elektrische installatie conform NEN-EN-EC 60398-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
 - Gasinstallatie conform NEN 1078
 - Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
 - Warmtewatervoorziening conform NEN 1006
 - Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3295
 - Vuichtoetredingsdichtheid conform NEN 6008 en art. 5:2 t/m 5:6 van NEN-EN 1838
 - Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
 - Scheidingconstructies van aanstare ruimten waterdicht conform NEN 2778
 - Bepalingen en thermische isolatie van ventilatievoorzieningen conform NEN 1068
 - Doe metekastten voorzien van sanitair



OV.0304

