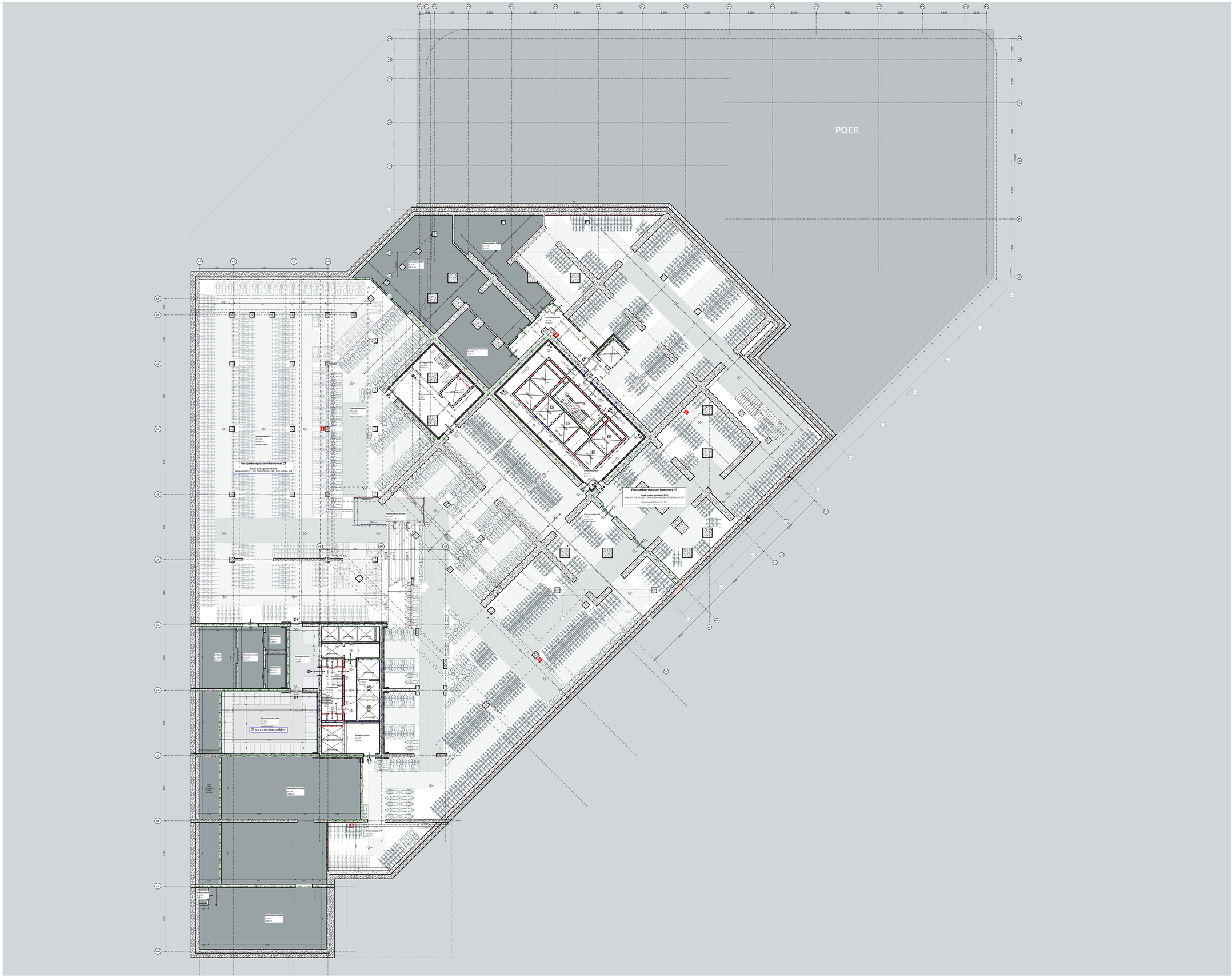


Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

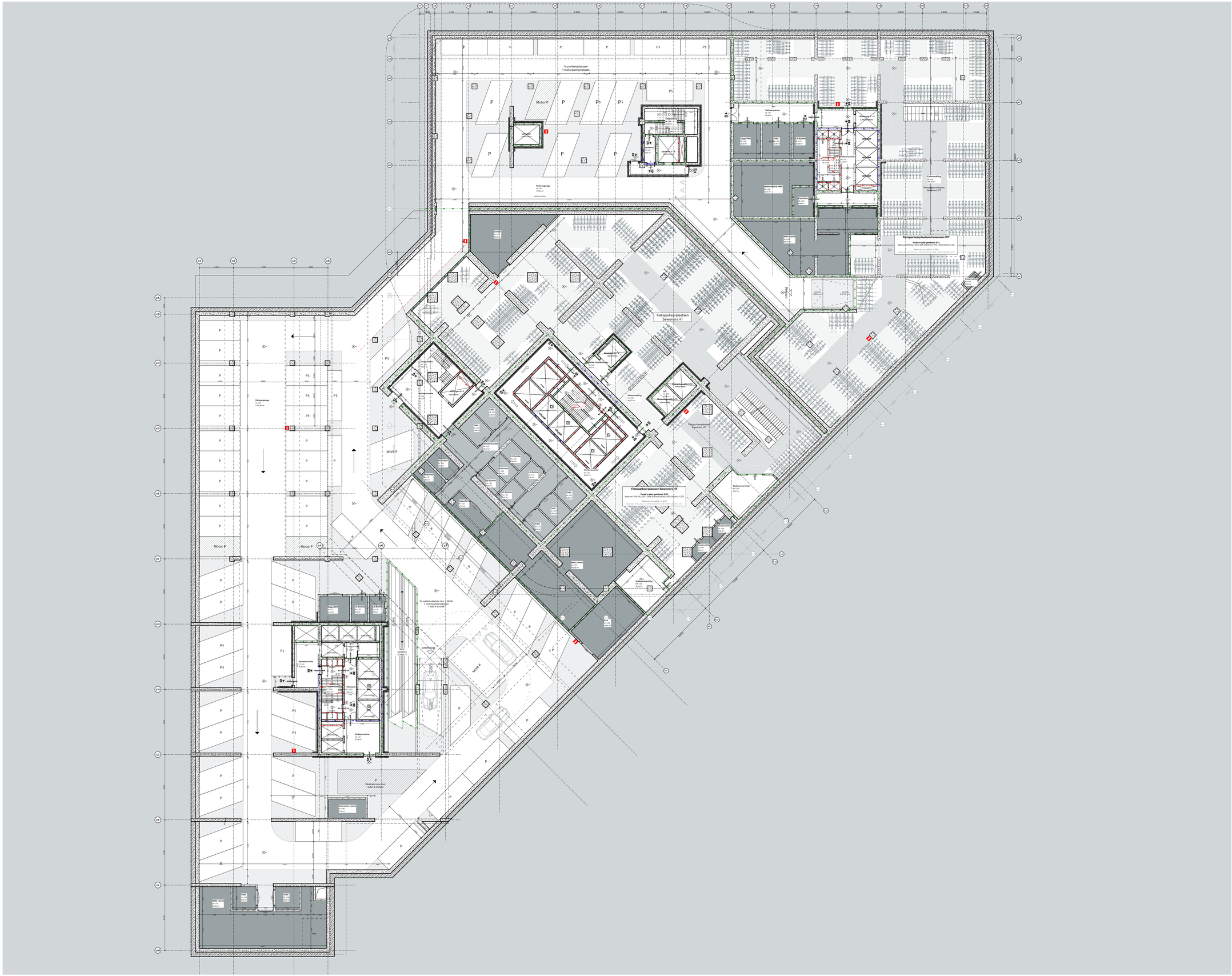
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R200 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp kelder -2	OV.098



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP

Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight

Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz

Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans

Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts

Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— - - 120 - - —	120 min WBDBO
— - - 90 - - —	90 min WBDBO
— - - 60 - - —	60 min WBDBO
— - - 30 - - —	30 min WBDBO
—— R200 ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

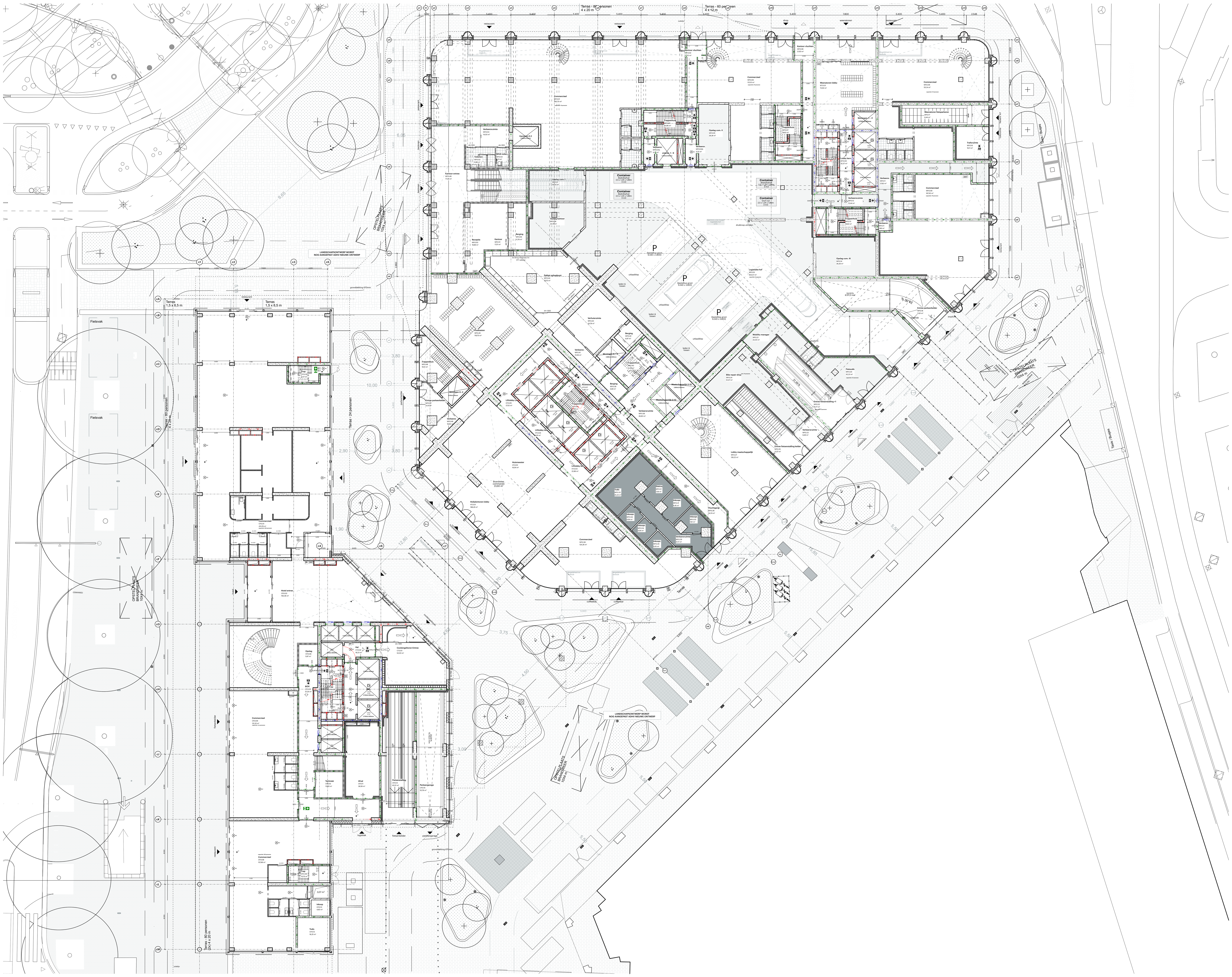
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
kelder -1

OV.099



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

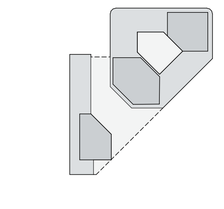
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.) min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.) tussenruimte spijlen max. 100 mm geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie		**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

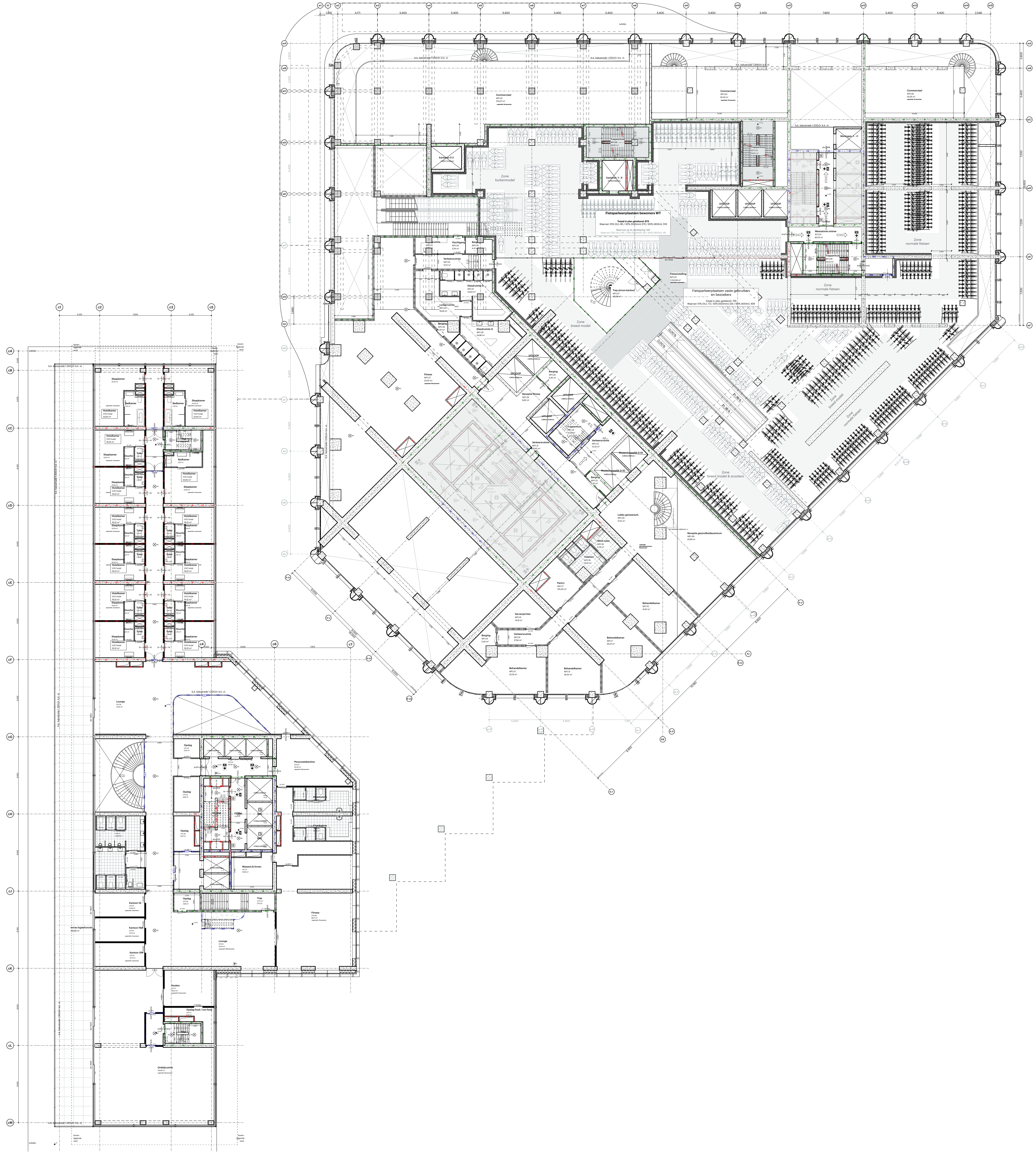
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
begane grond

OV.100



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

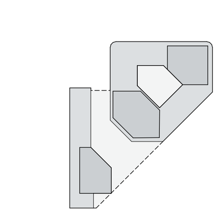
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

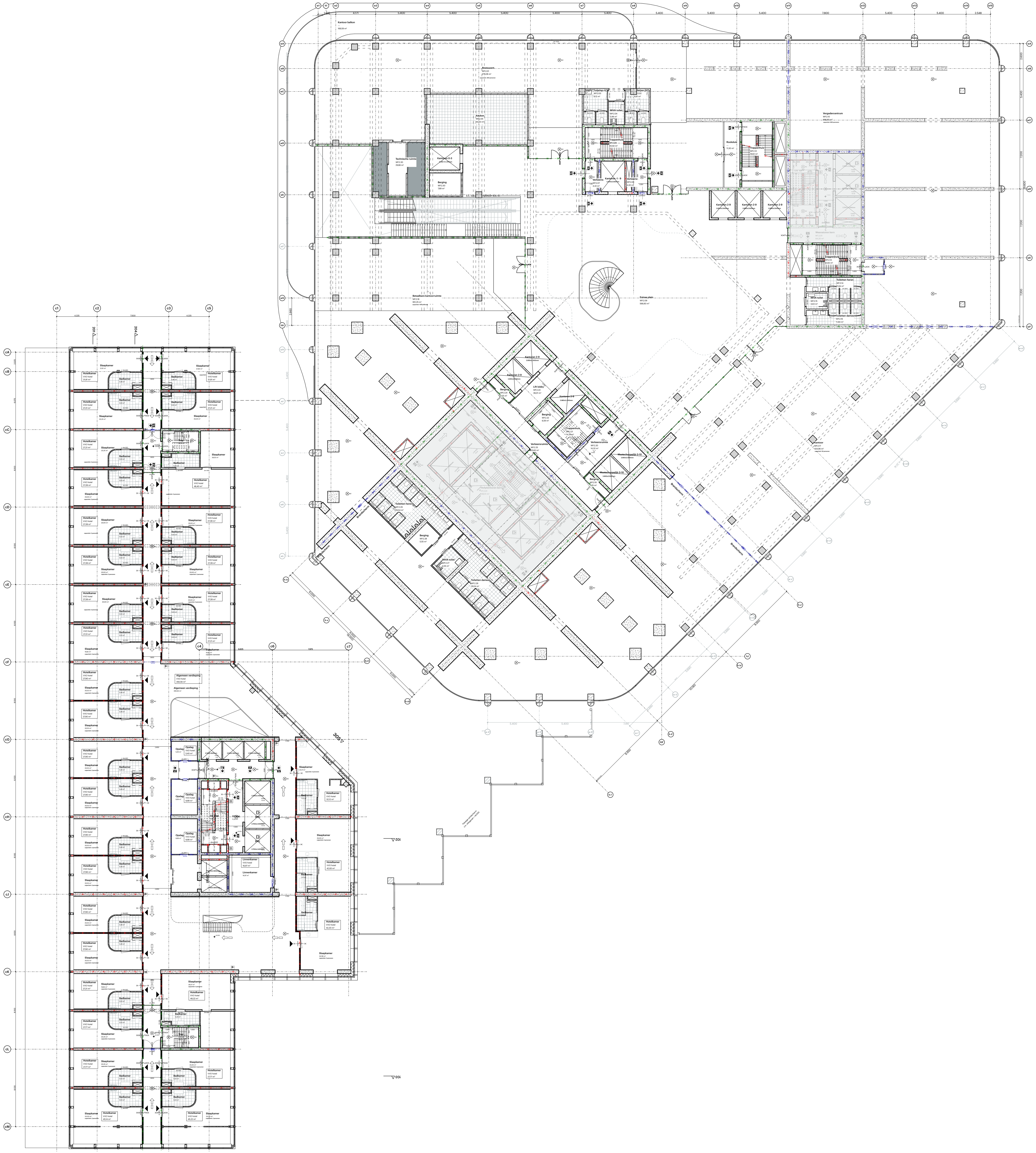
- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 1e verdieping	OV.101



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

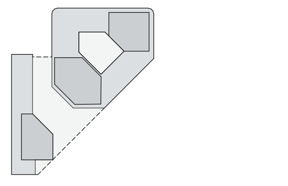
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

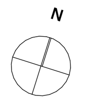
	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE





Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

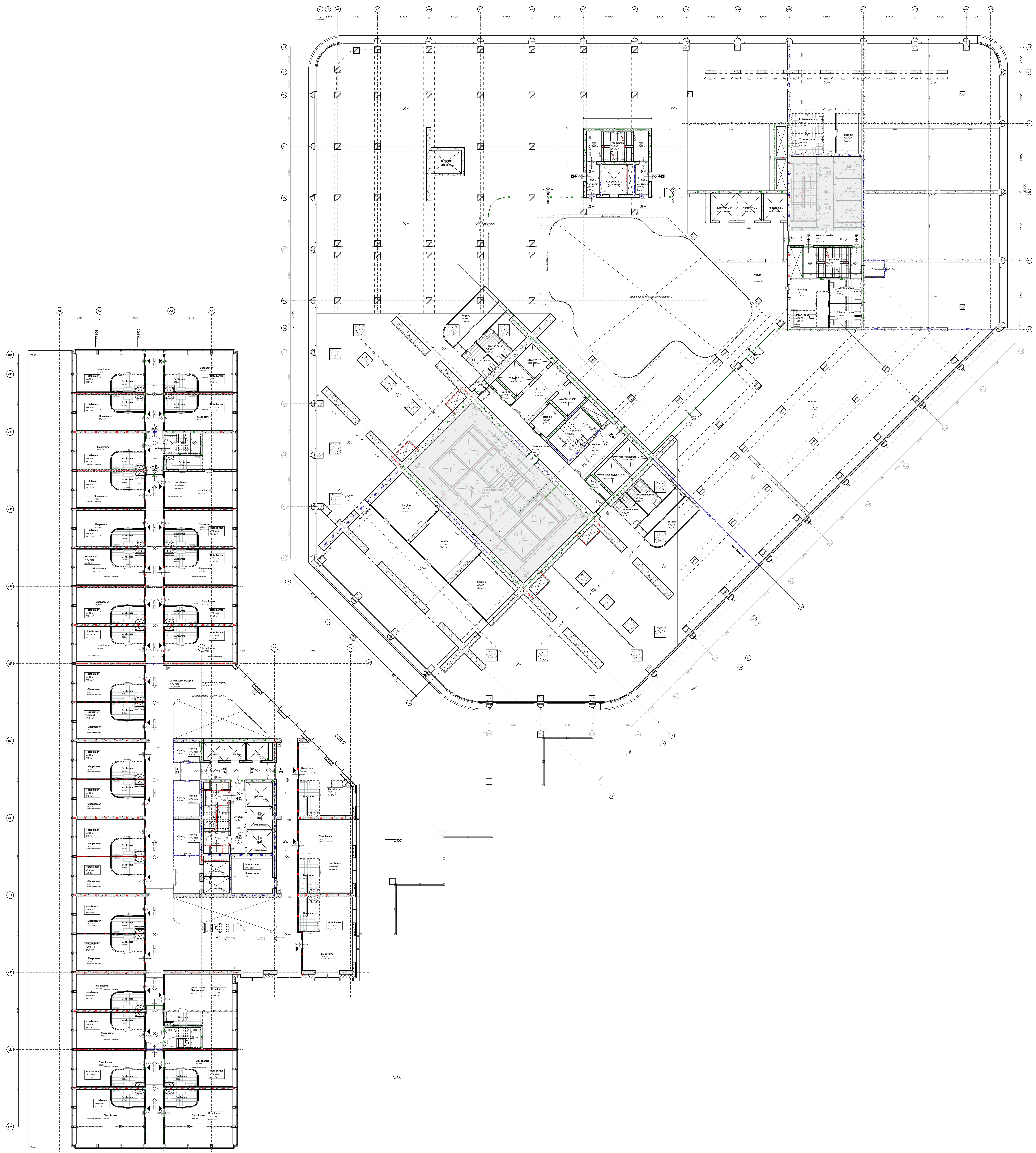
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
2e verdieping

OV.102



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

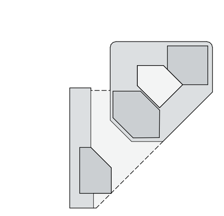
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie		Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

Symbool	Omschrijving
120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

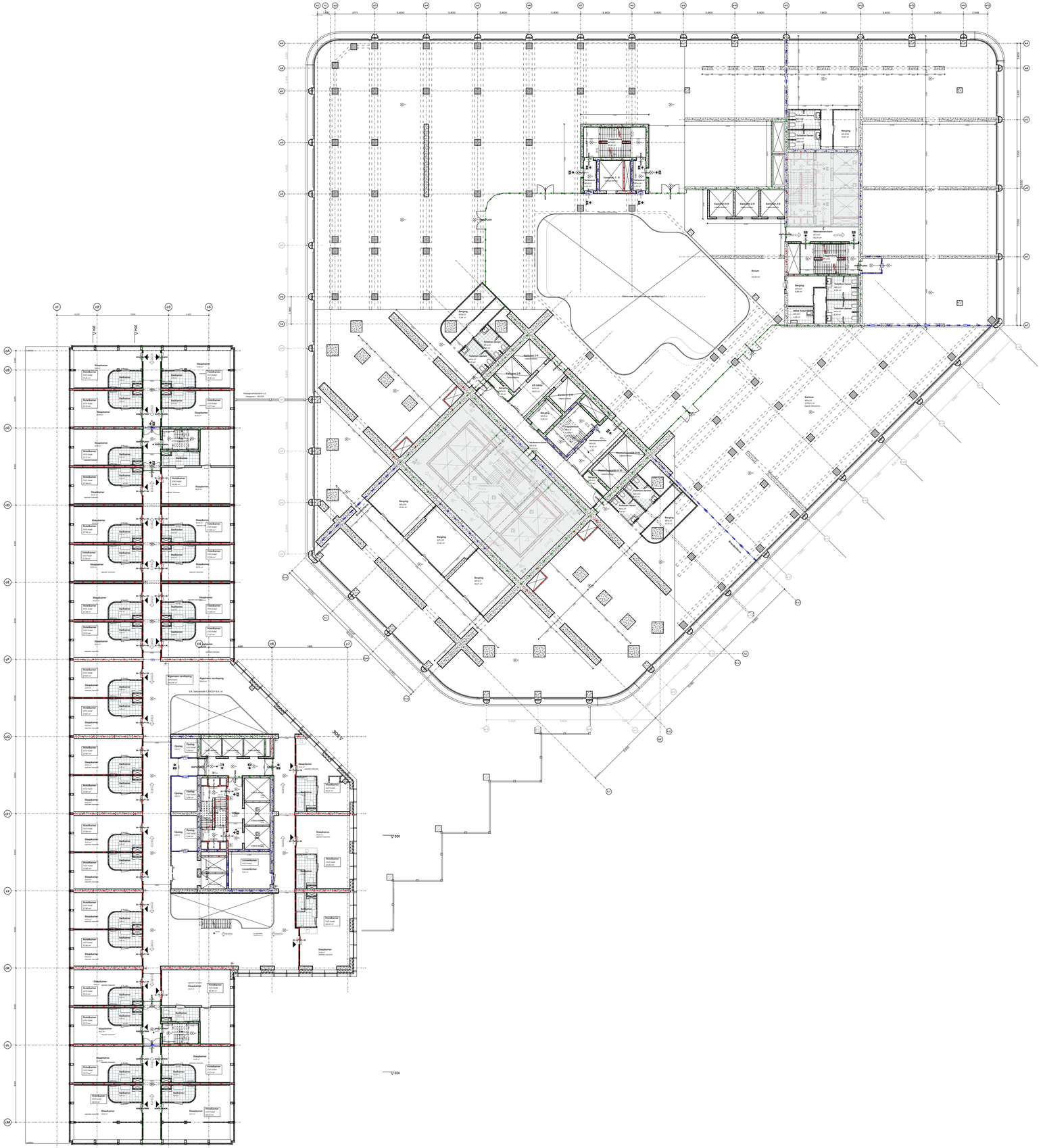
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
3e verdieping

OV.103



Algemeen:
- PEIL+0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding bluismiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
—— R200 ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

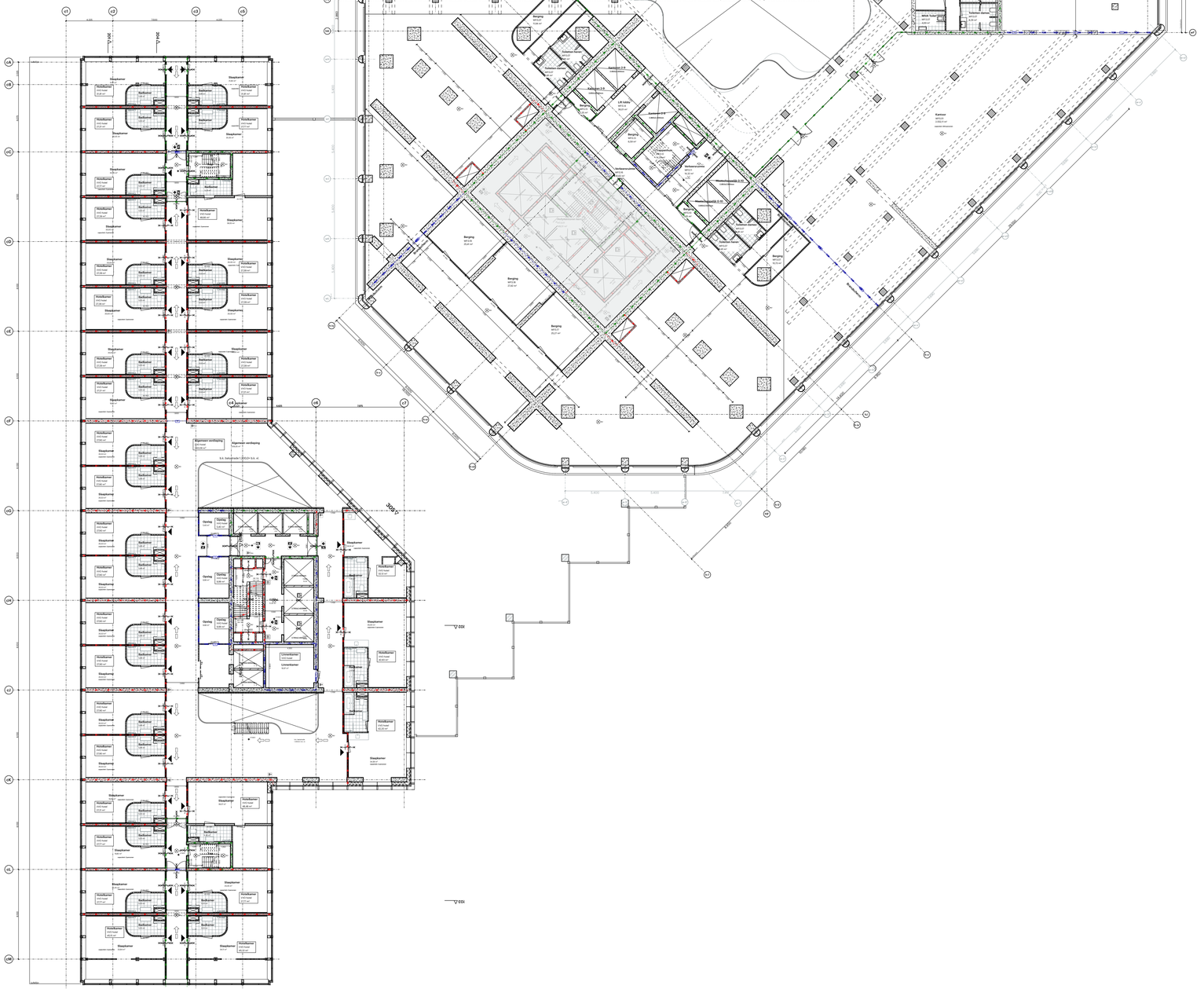
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
4e verdieping

OV.104



Algemeen:
- PEIL+0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongevallen), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding bluismiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— R200 —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

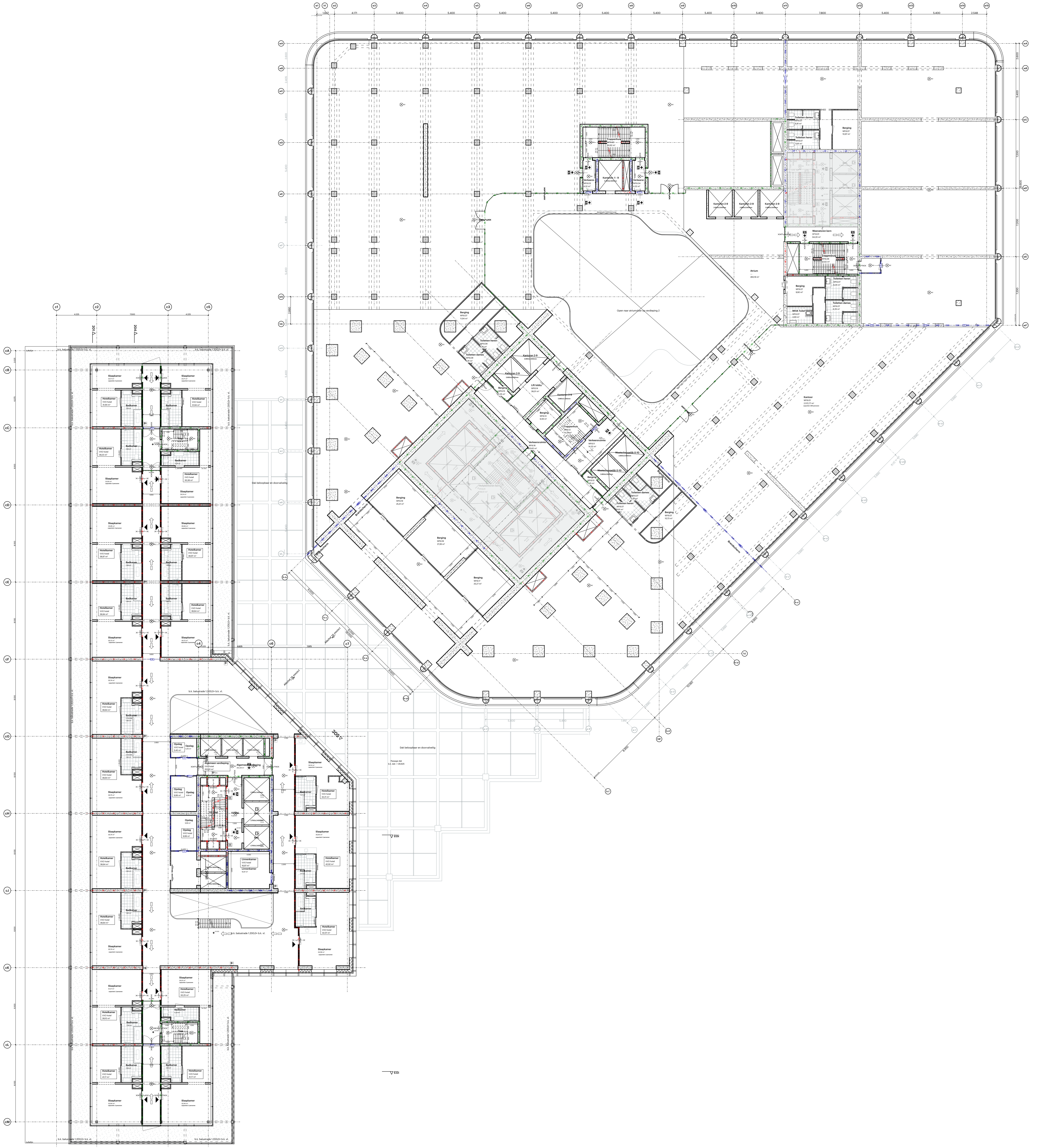
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
5e verdieping

OV.105



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand
- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

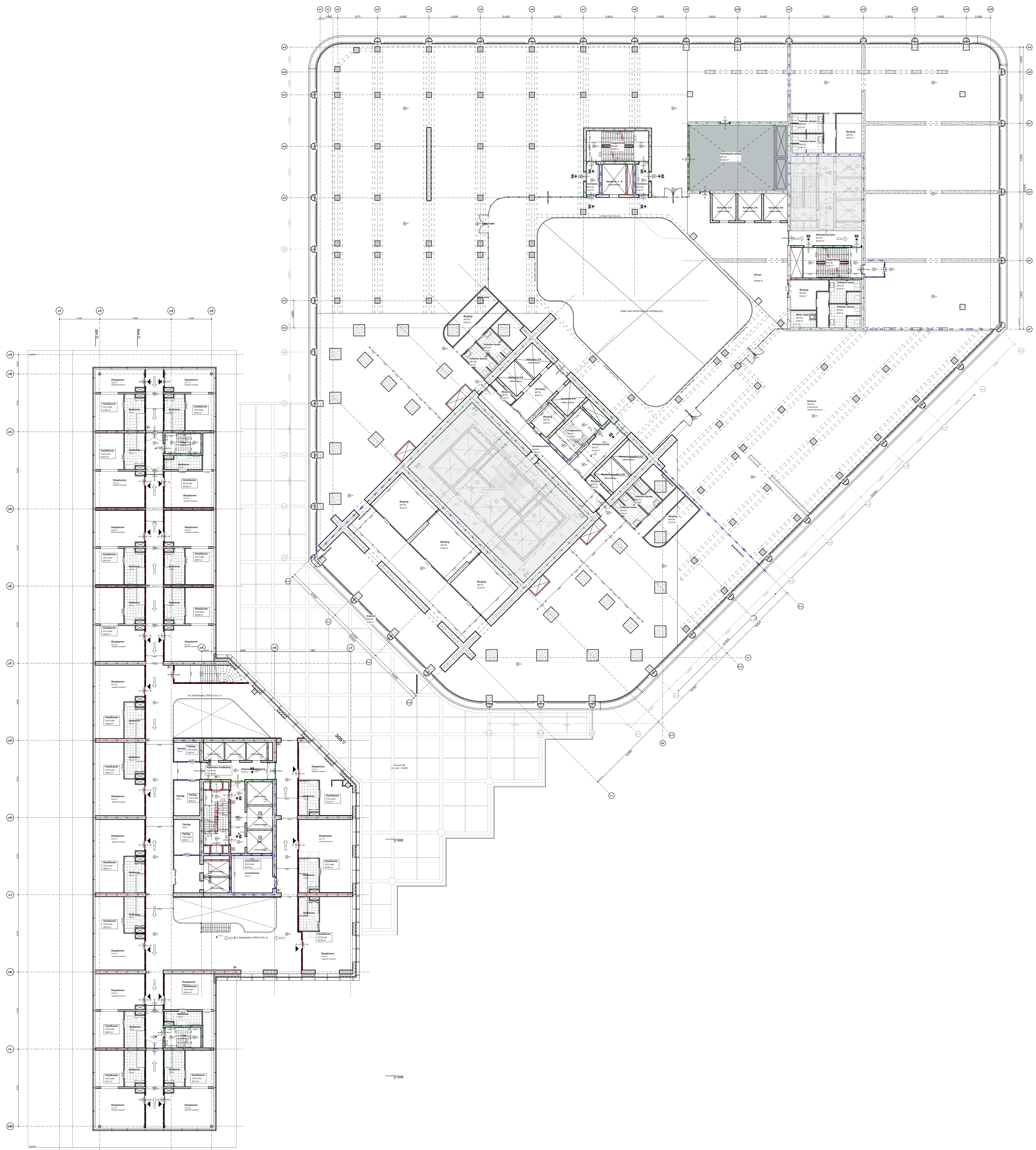
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
6e verdieping

OV.106



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

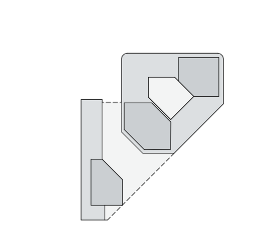
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

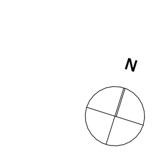
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

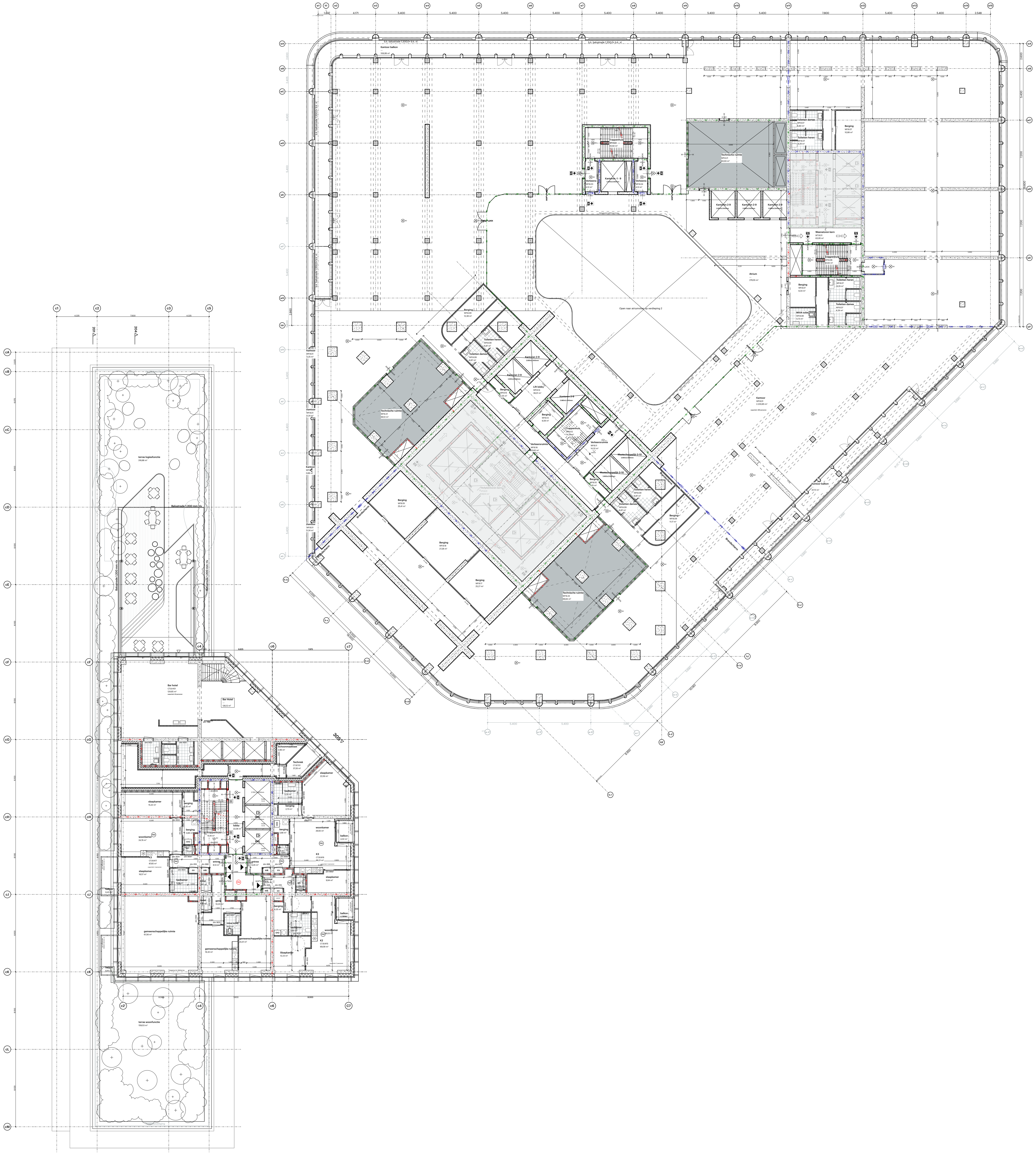
120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE





Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 7e verdieping	OV.107



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

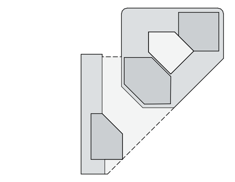
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.) min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.) tussenruimte spijlen max. 100 mm geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

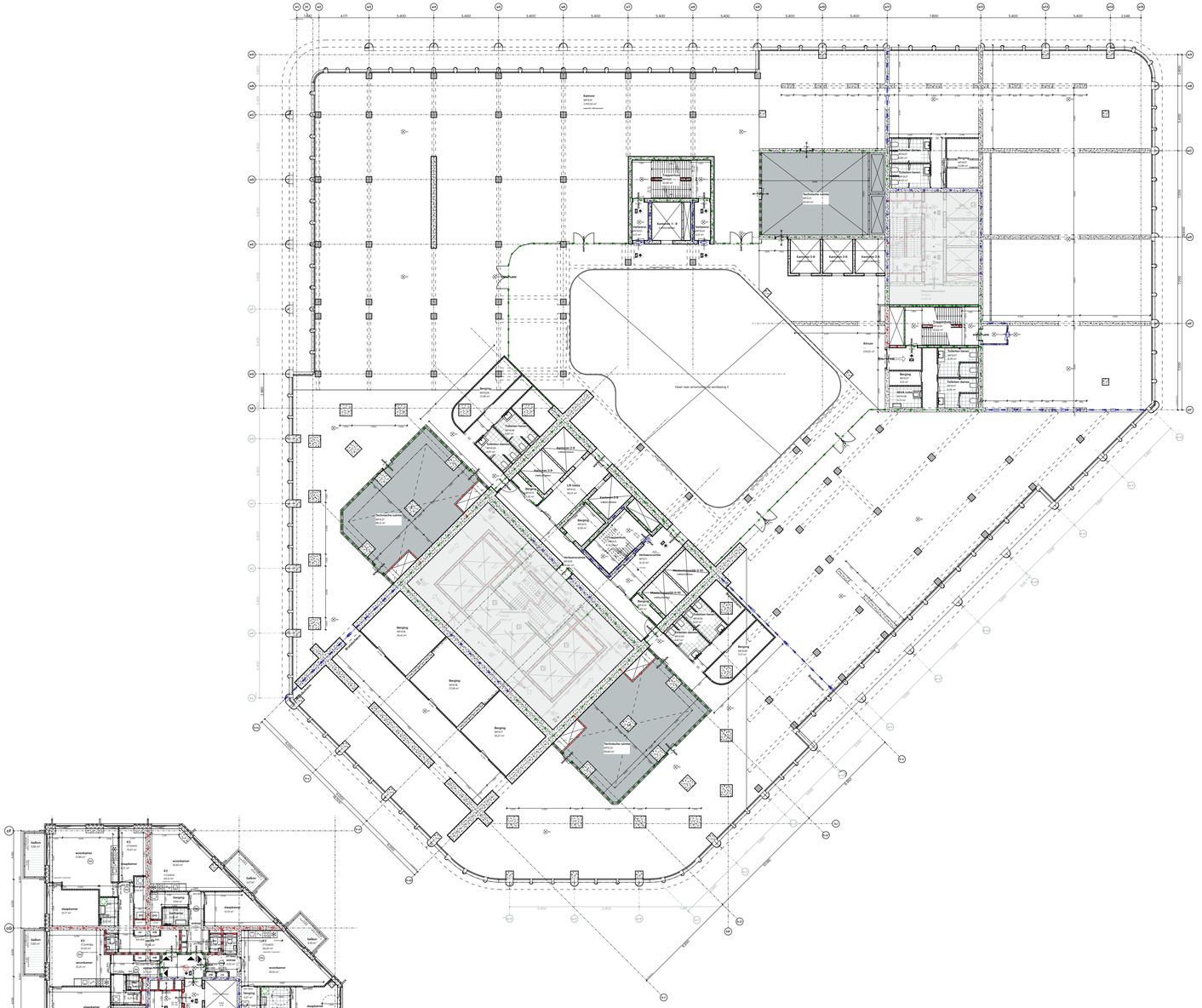
Brand

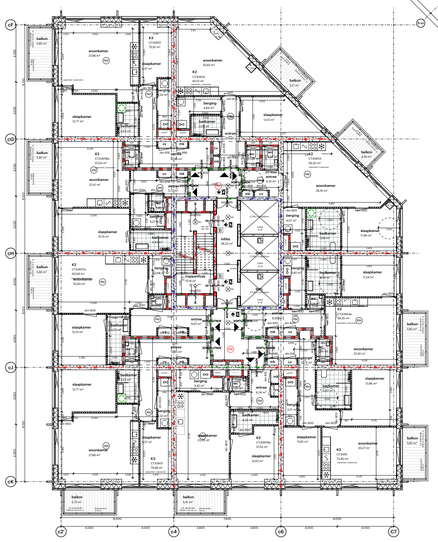
- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 8e verdieping	OV.108





Algemeen:
- PEIL+0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongevallen), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
—— R200 ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

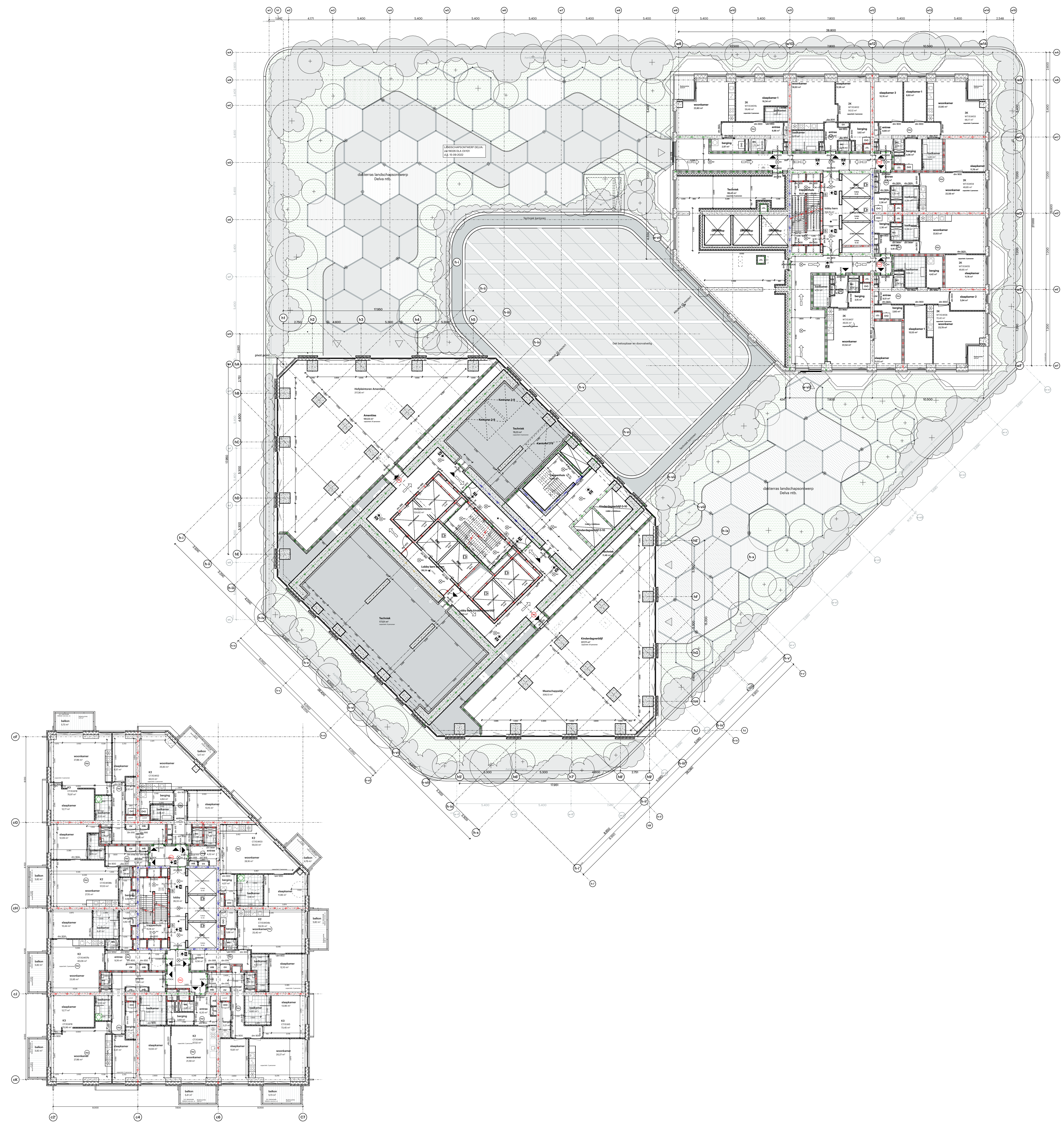
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
9e verdieping

OV.109



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

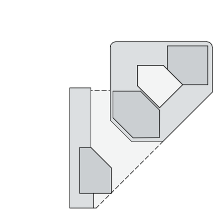
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede			
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)			
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)			
	tussenruimte spijlen max. 100 mm			
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil			
bordes:	min. 800x800			
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes			
	Woonfunctie		**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm		aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm		optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm		breedte:	min. 850 mm

Brand

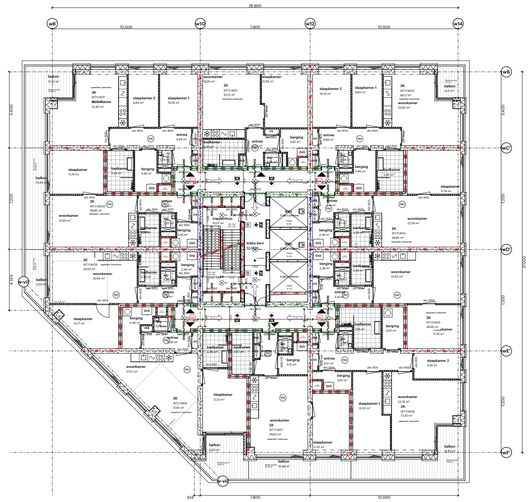
- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

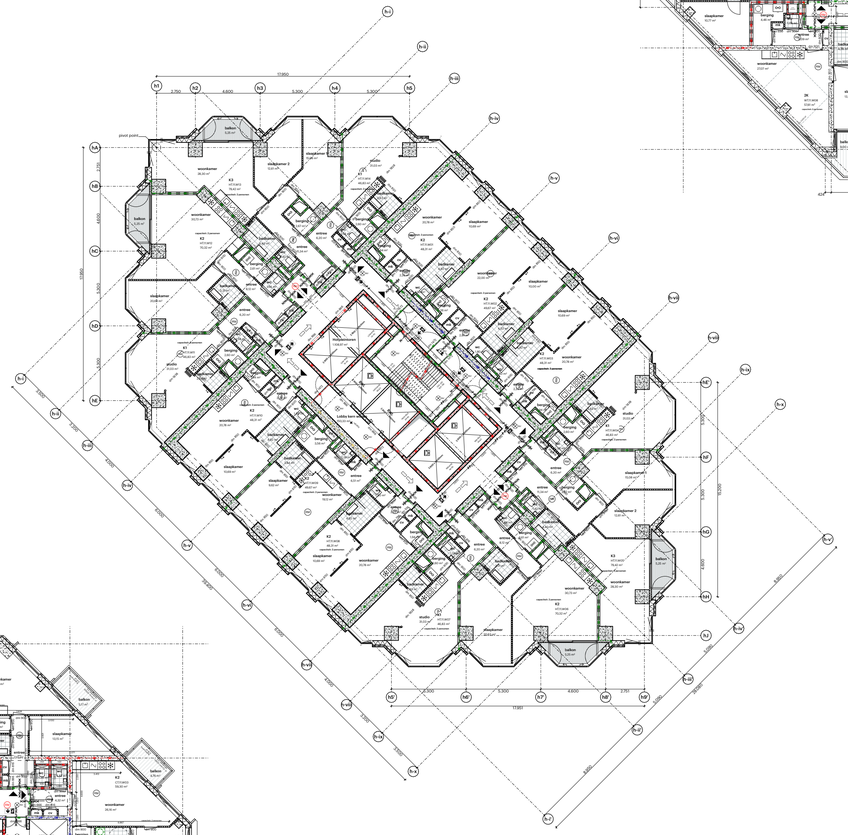
POWERHOUSE

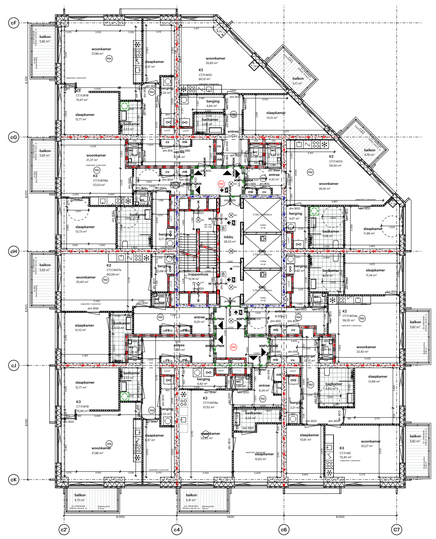


N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 10e verdieping	OV.110







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort verstalievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 —	120 min WBDBO
— · — 90 —	90 min WBDBO
— · — 60 —	60 min WBDBO
— · — 30 —	30 min WBDBO
— R200 —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

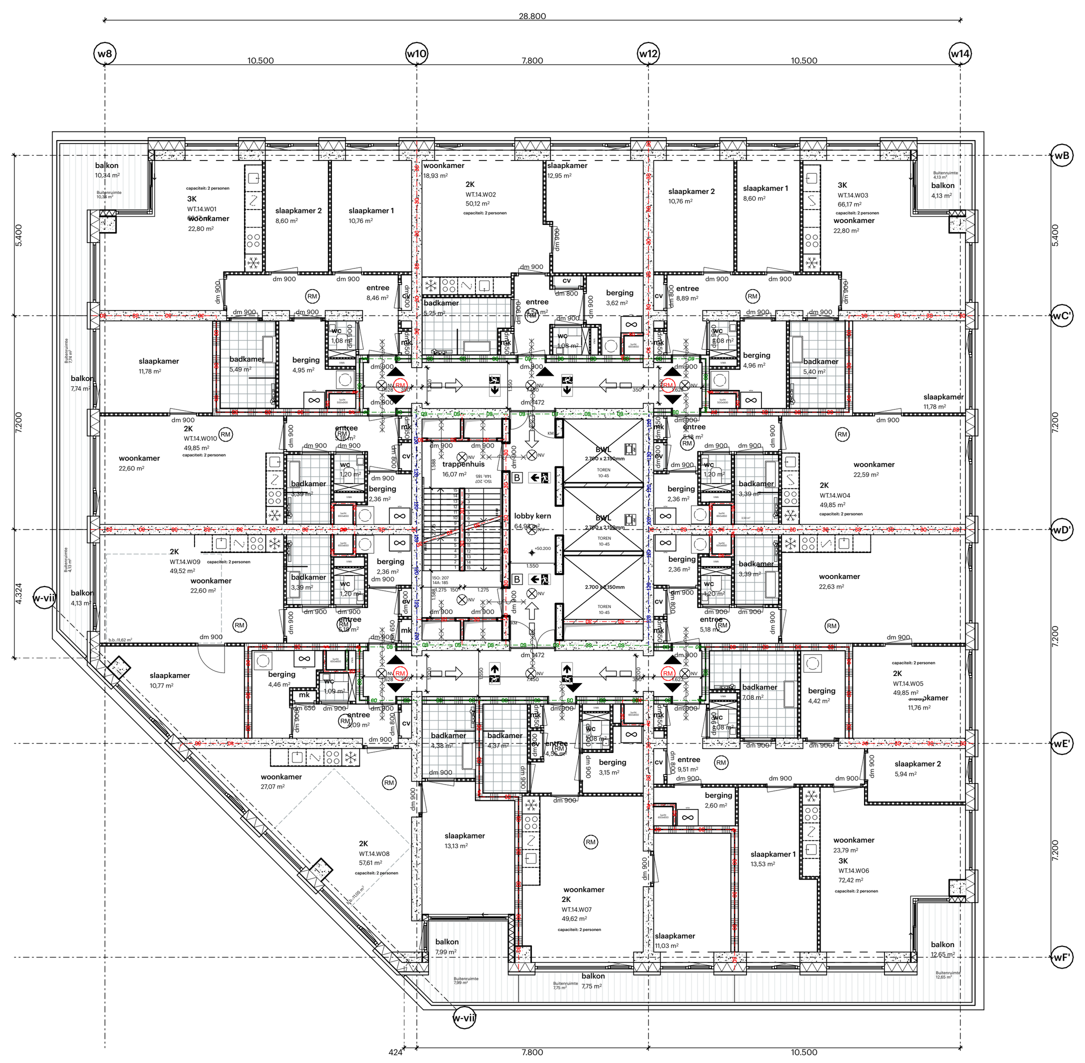
Schaal
1:200

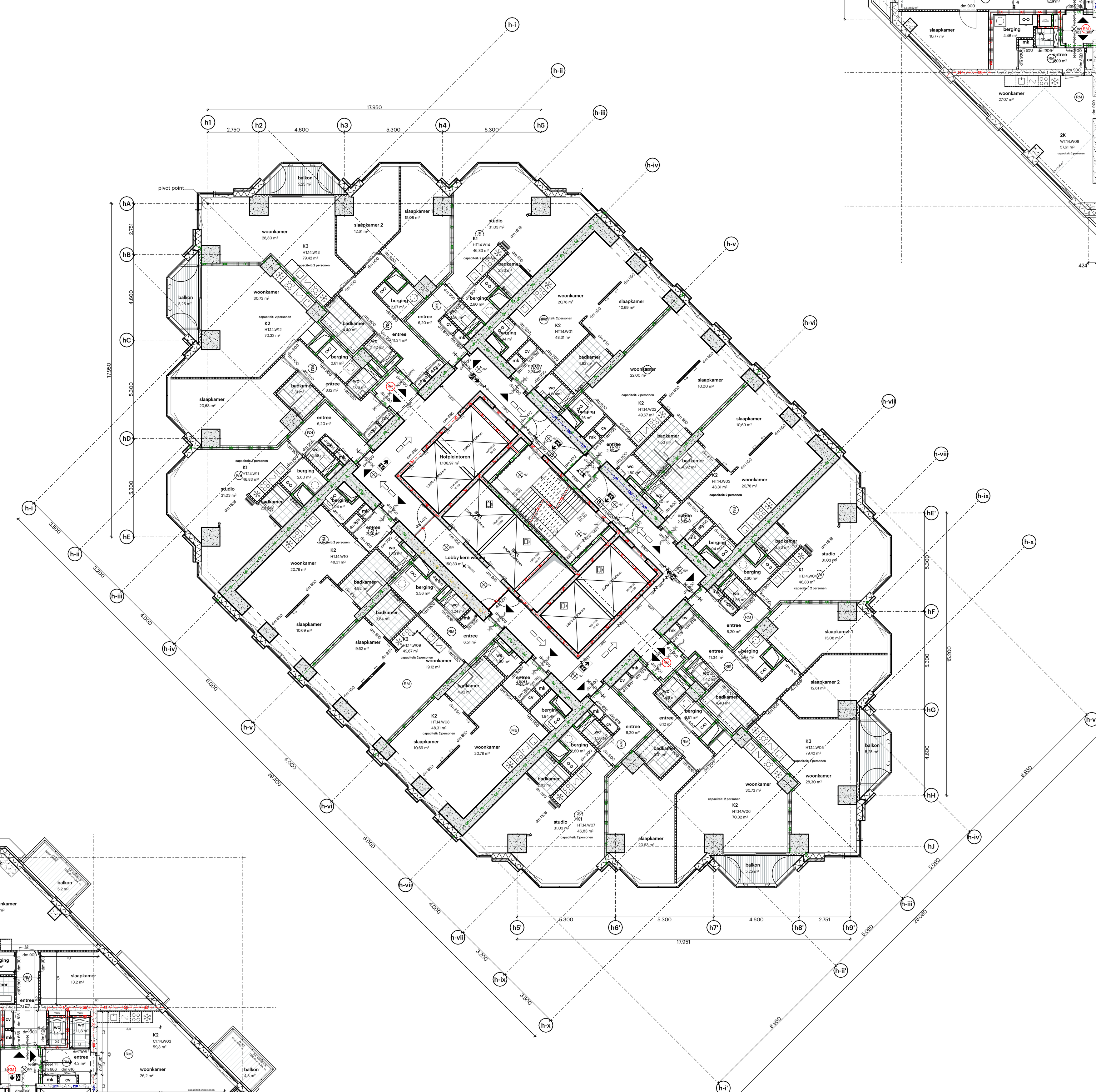
Datum
15-09-2023

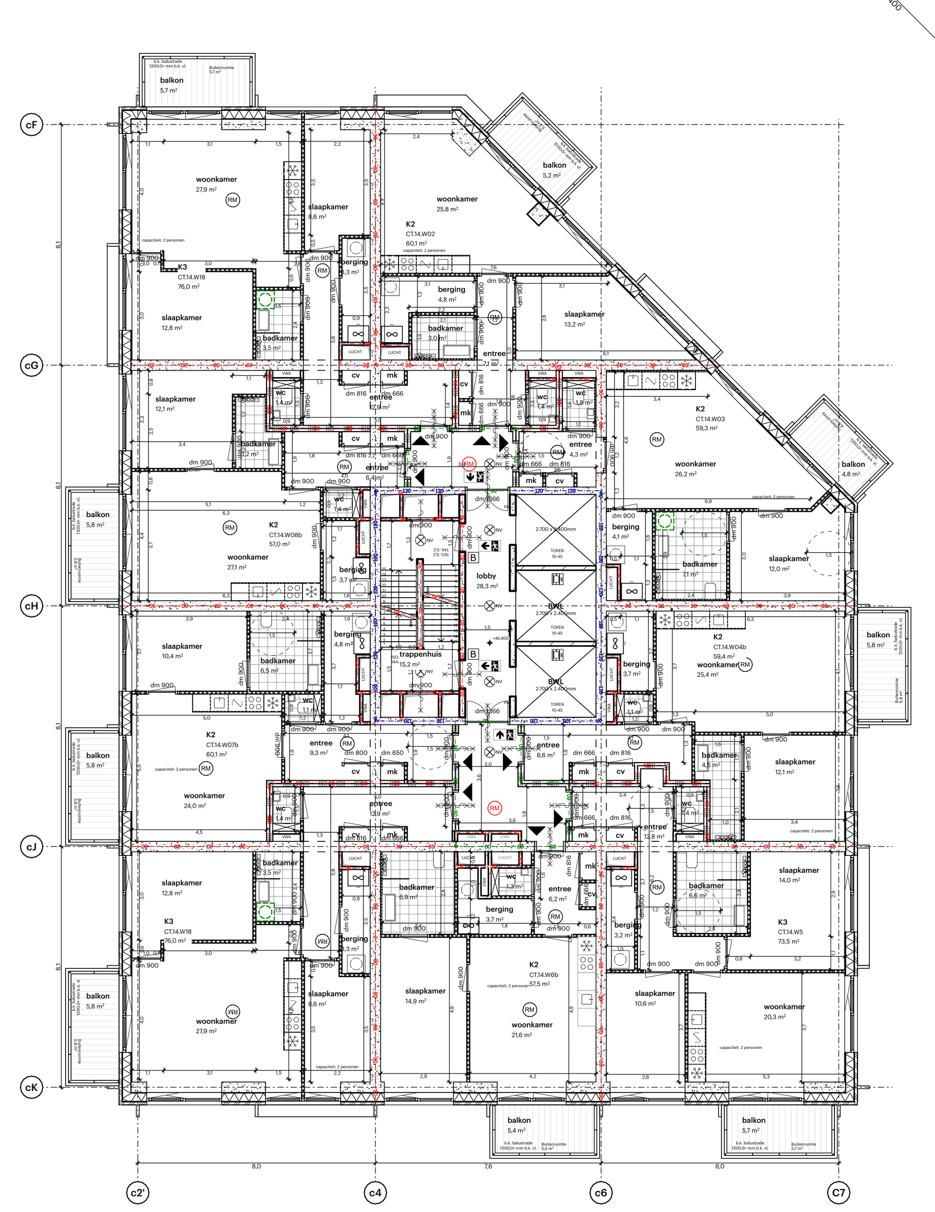
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
11e t/m 13e verdieping

OV.111







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

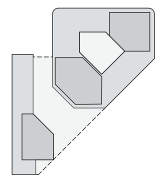
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

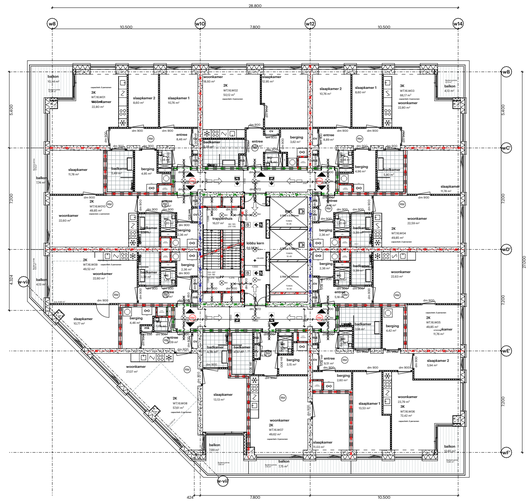
Schaal
1:200

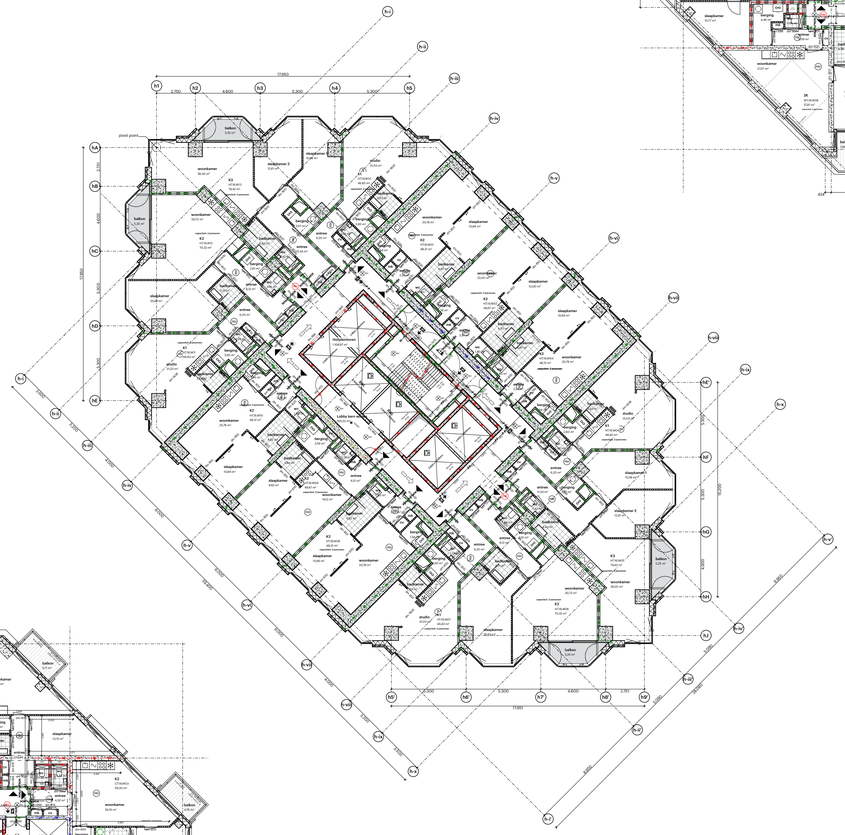
Datum
15-09-2023

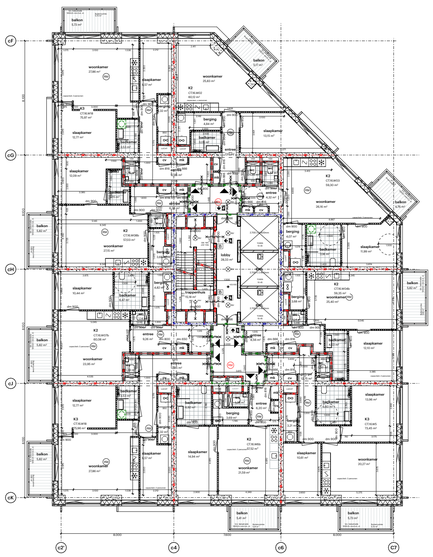
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
14e & 15e verdieping

OV.114







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

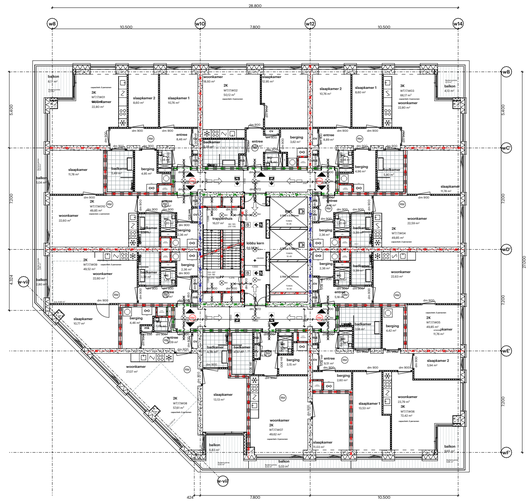
Schaal
1:200

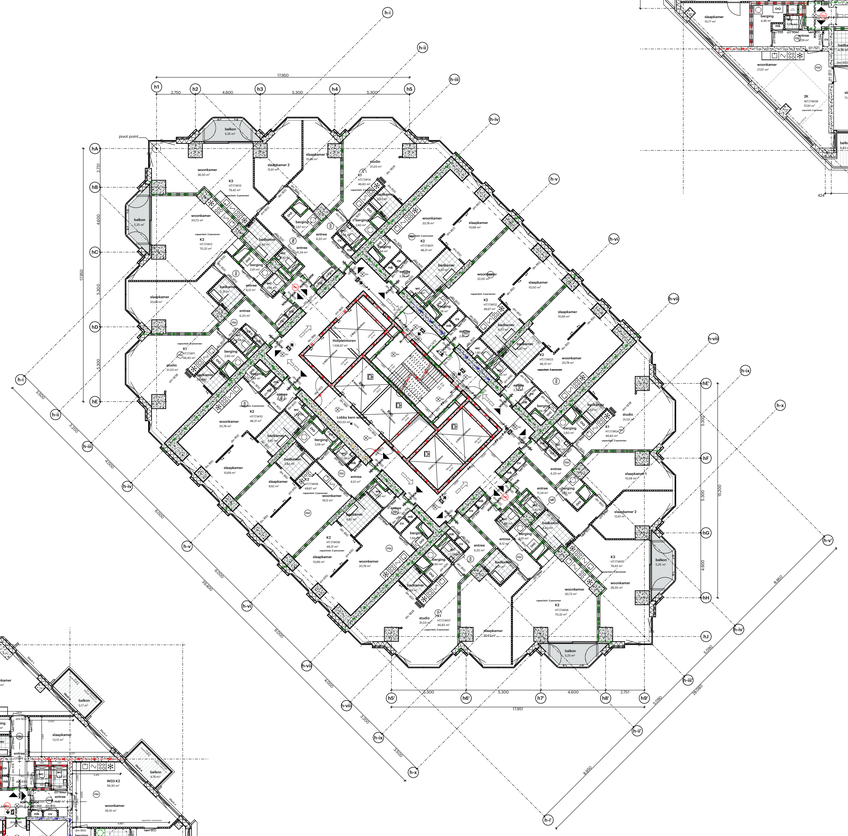
Datum
15-09-2023

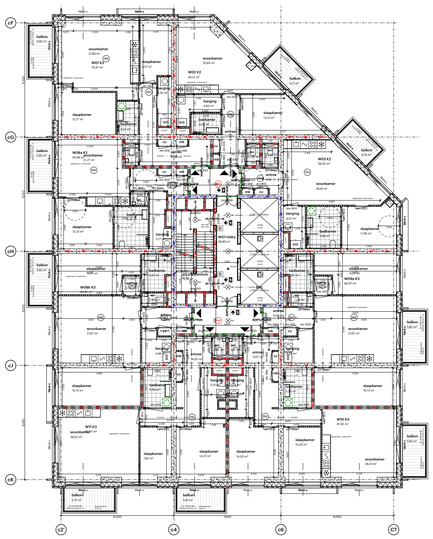
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
16e verdieping

OV.116







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort verstalevoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— R200 —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

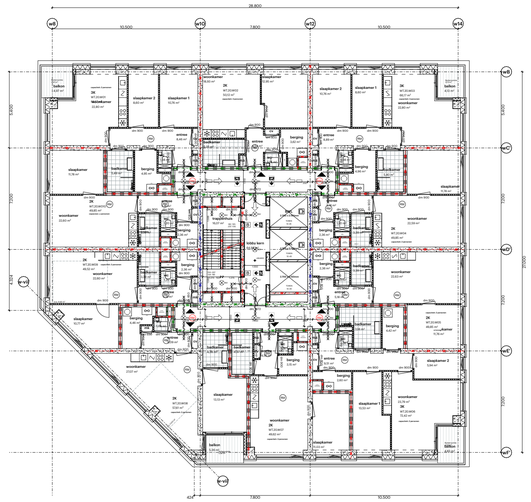
Schaal
1:200

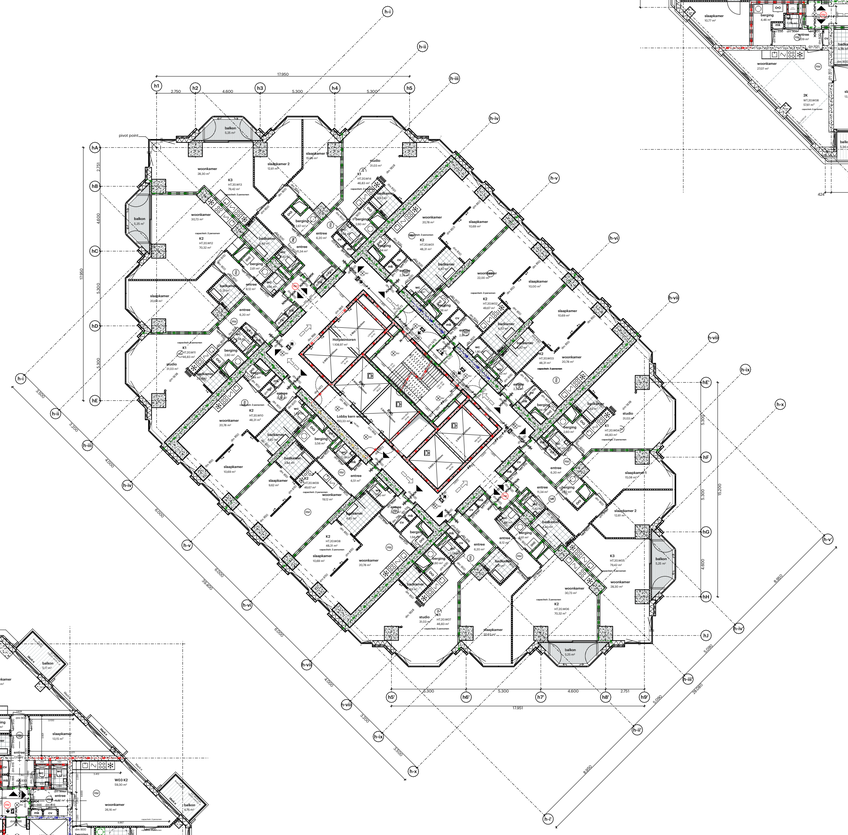
Datum
15-09-2023

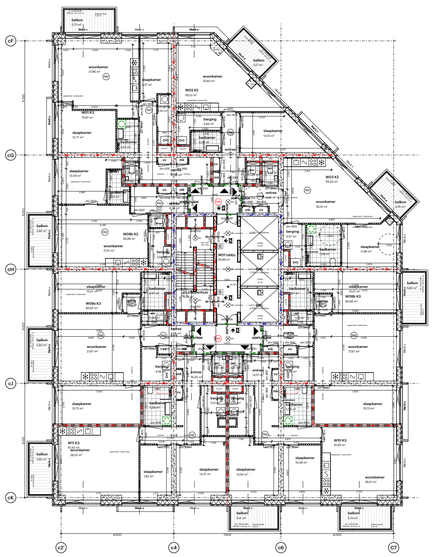
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
17e t/m 19e verdieping

OV.117







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R120 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

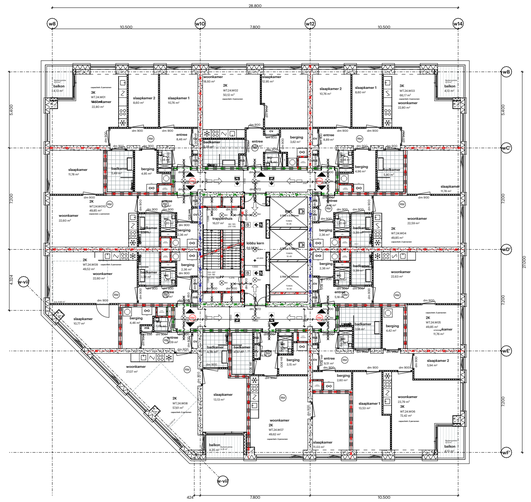
Schaal
1:200

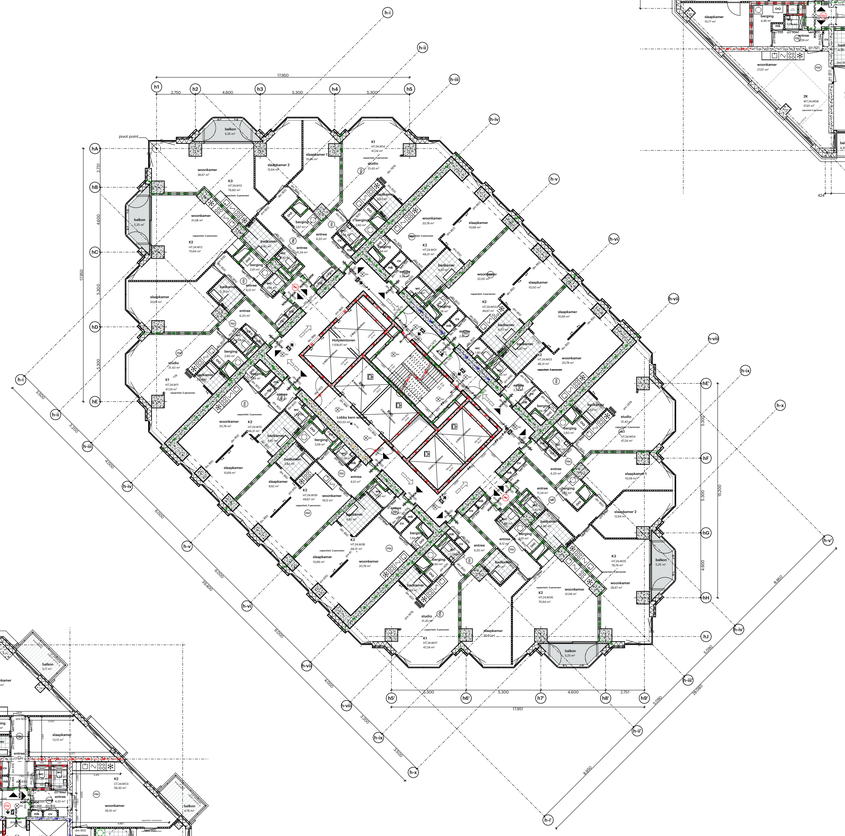
Datum
15-09-2023

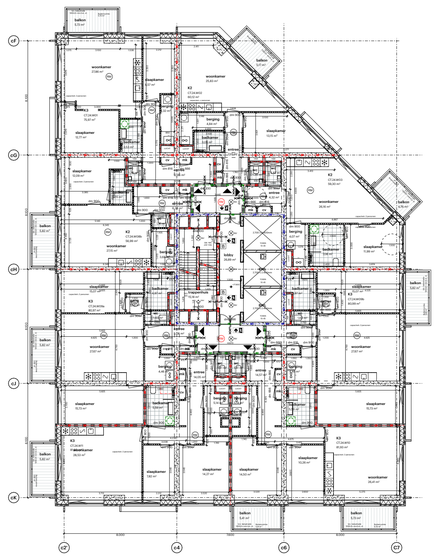
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
20e t/m 23e verdieping

OV.120







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefende), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
—— R200 ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

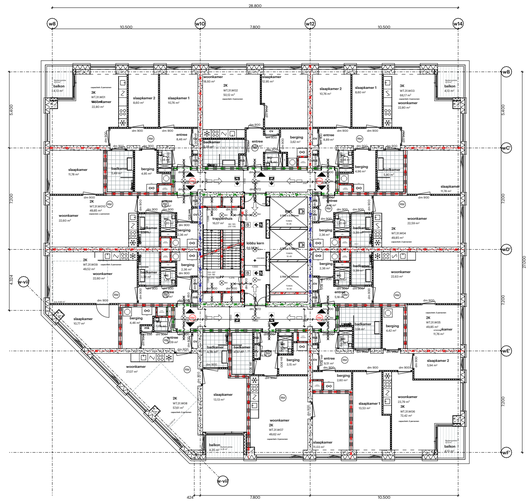
Schaal
1:200

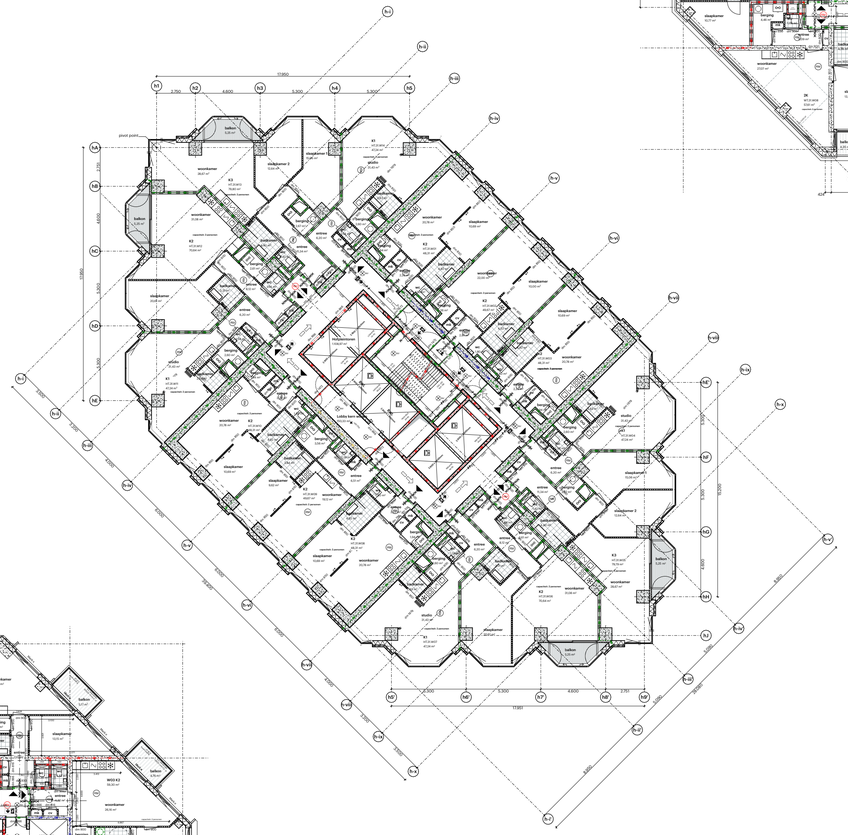
Datum
15-09-2023

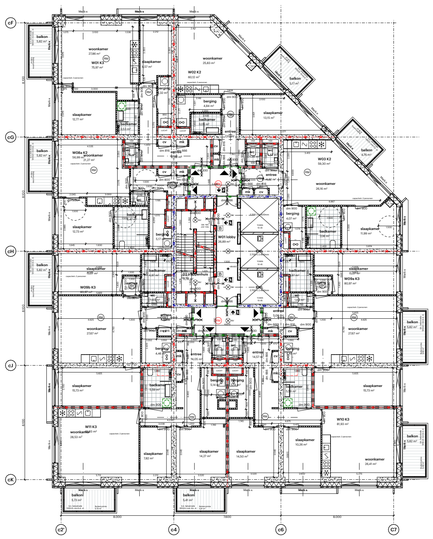
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
24e t/m 30e verdieping

OV.124







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

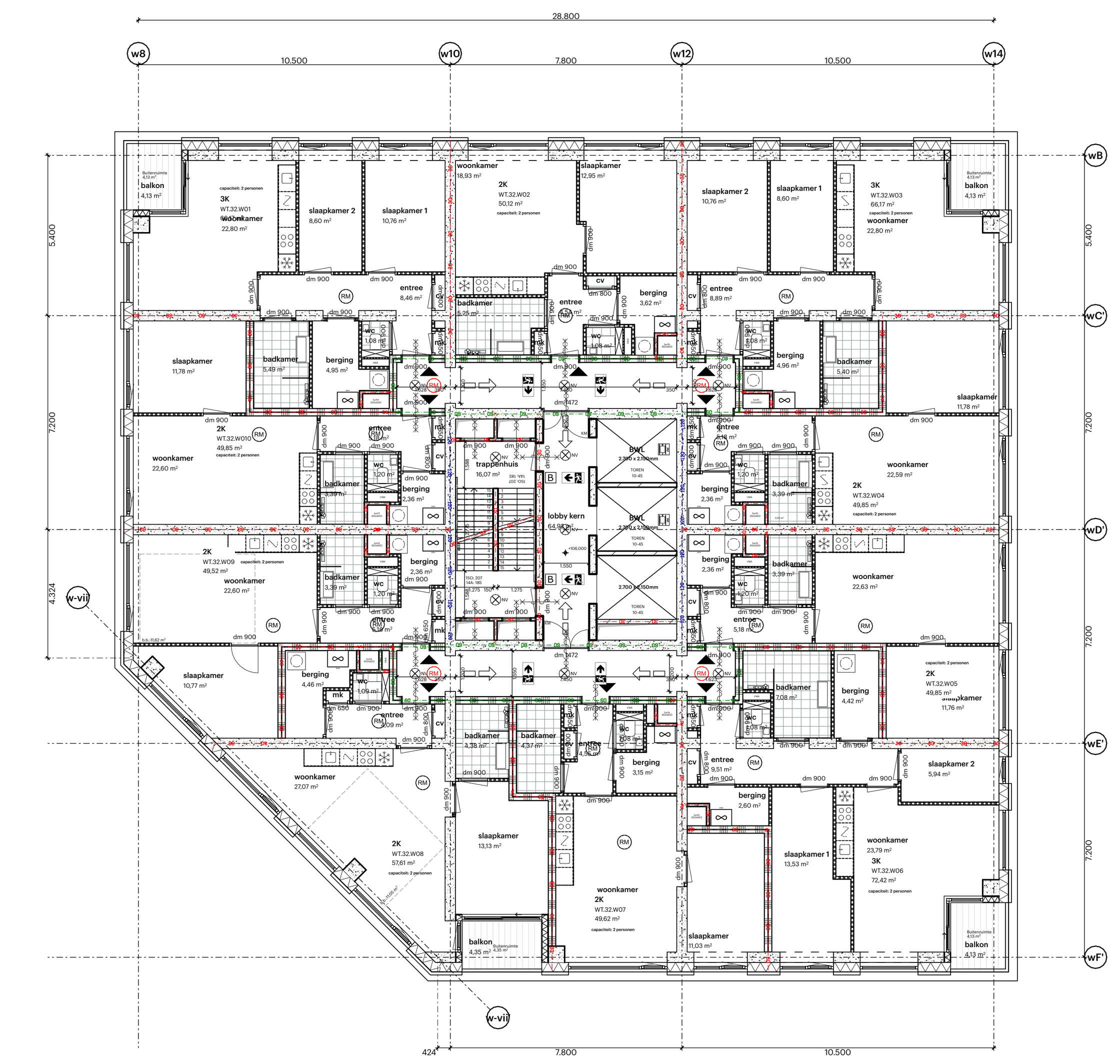
Schaal
1:200

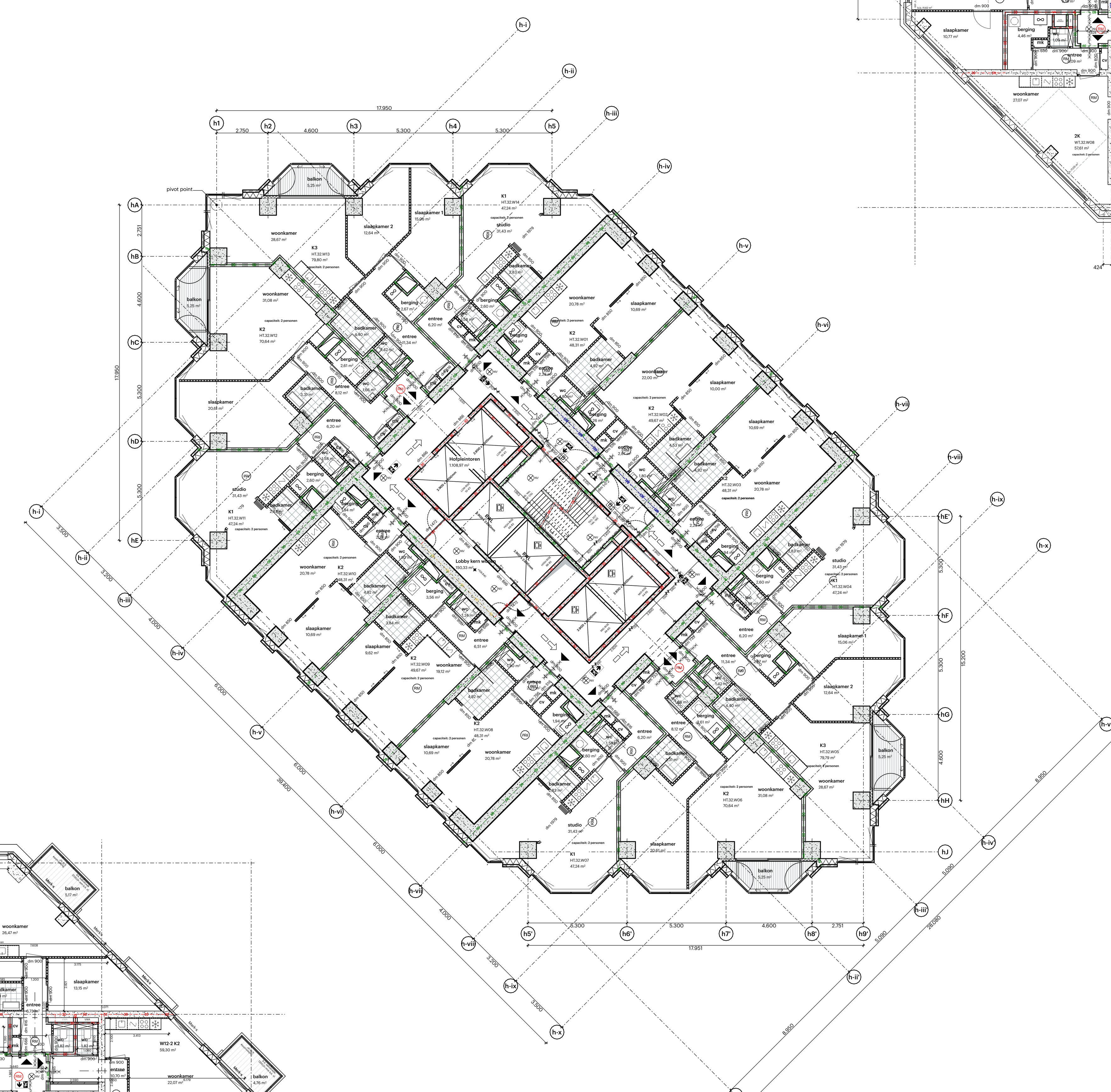
Datum
15-09-2023

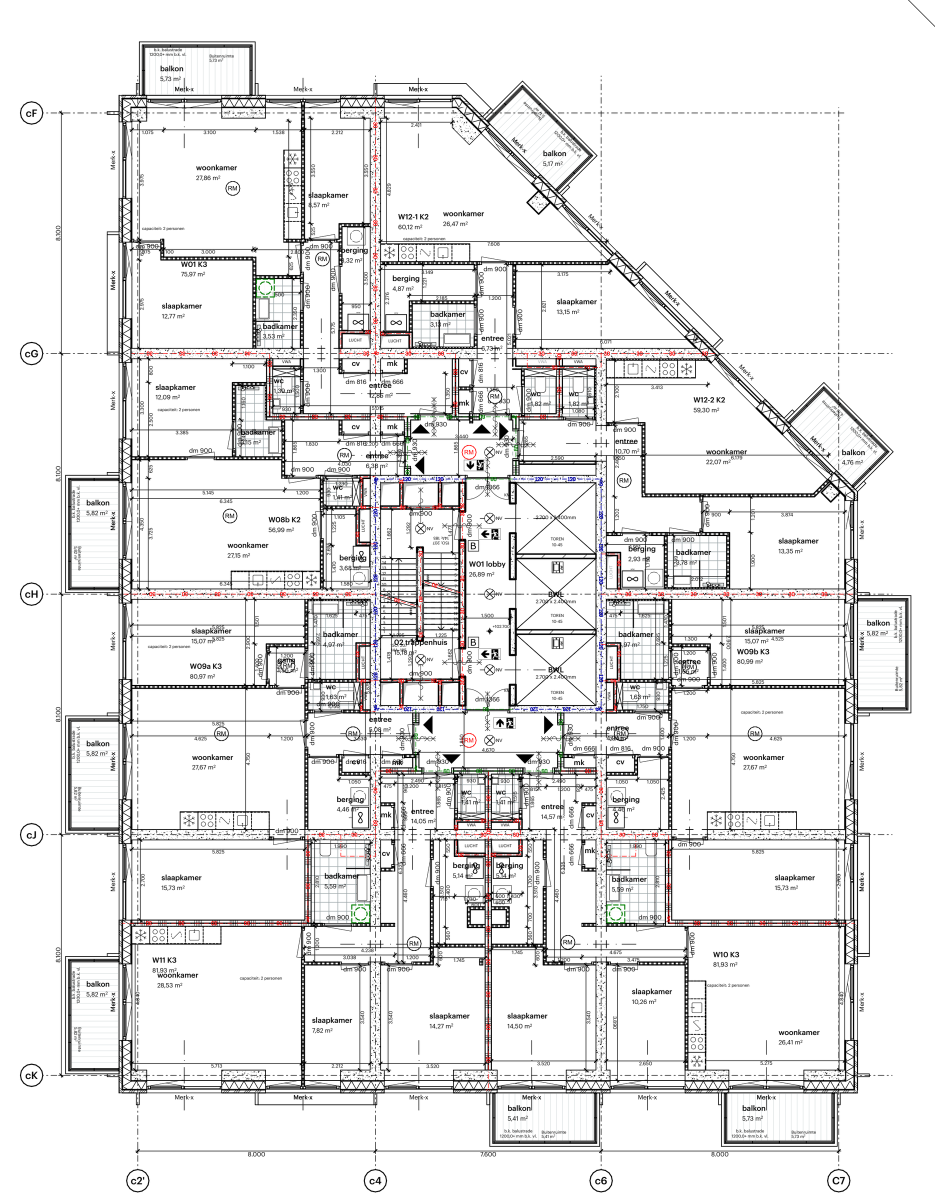
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
31e verdieping

OV.131







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

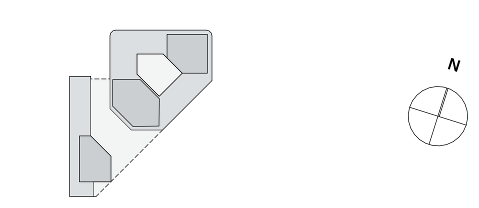
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

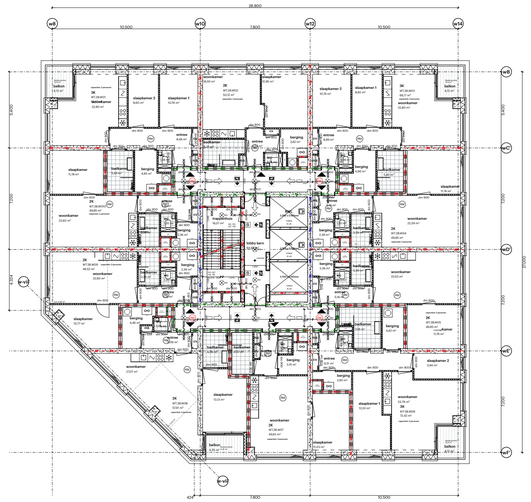
Brand

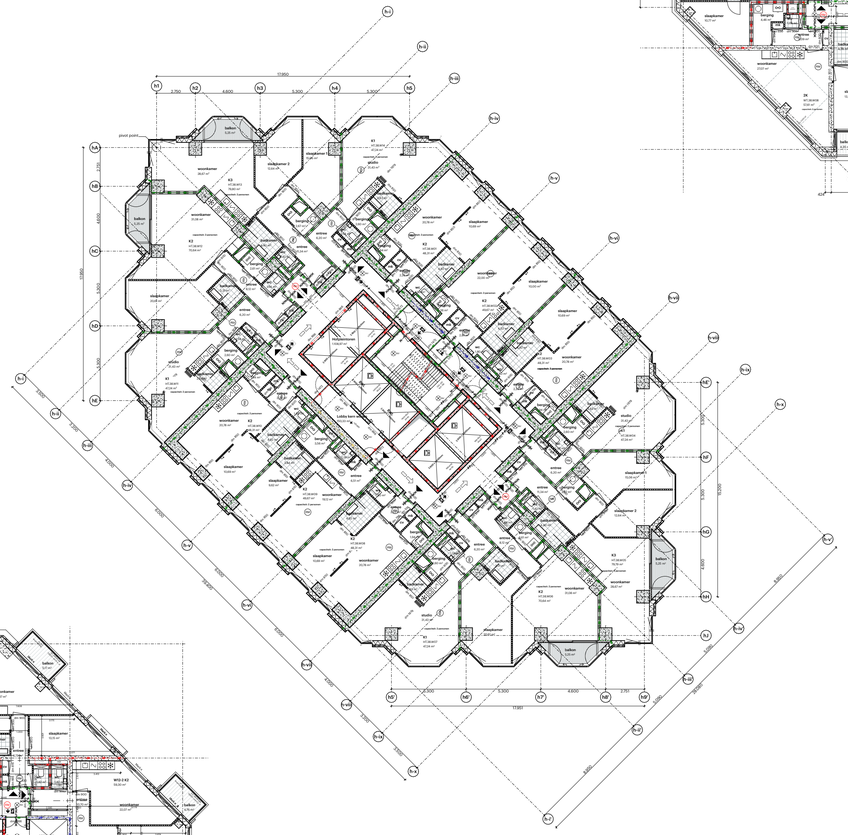
— · — 120 —	120 min WBDBO
— · — 90 —	90 min WBDBO
— · — 60 —	60 min WBDBO
— · — 30 —	30 min WBDBO
— · — R200 —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

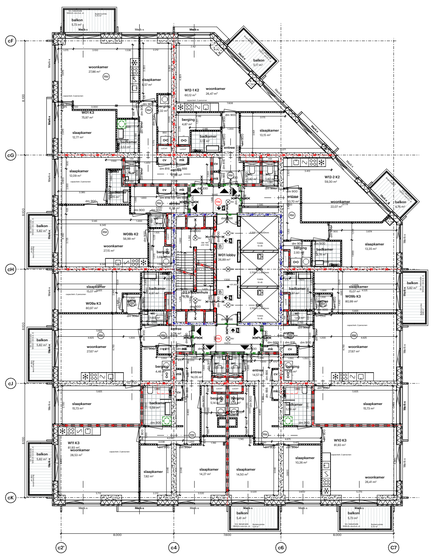
POWERHOUSE



Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 32e t/m 37e verdieping	OV.131







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R200 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

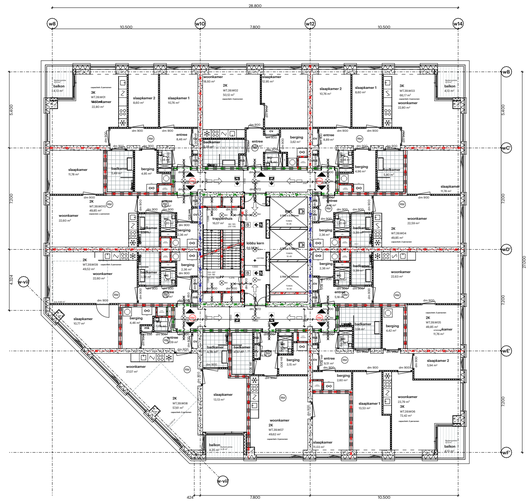
Schaal
1:200

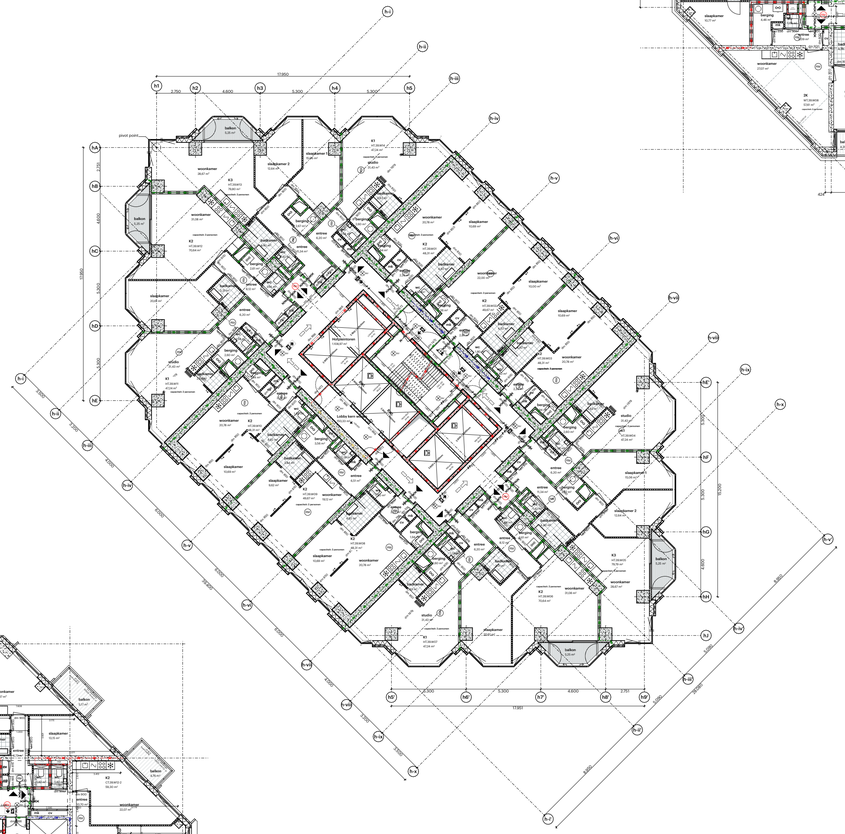
Datum
15-09-2023

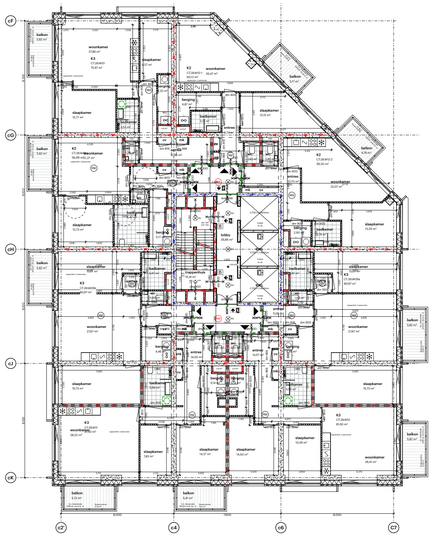
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
38e verdieping

OV.138







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — · — 120 — · — · —	120 min WBDBO
— · — · — 90 — · — · —	90 min WBDBO
— · — · — 60 — · — · —	60 min WBDBO
— · — · — 30 — · — · —	30 min WBDBO
—— R200 ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

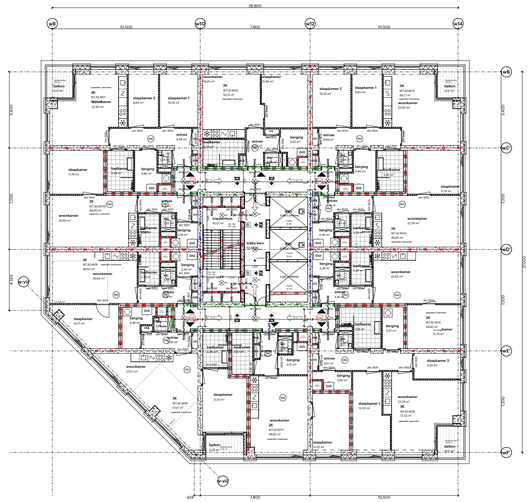
Schaal
1:200

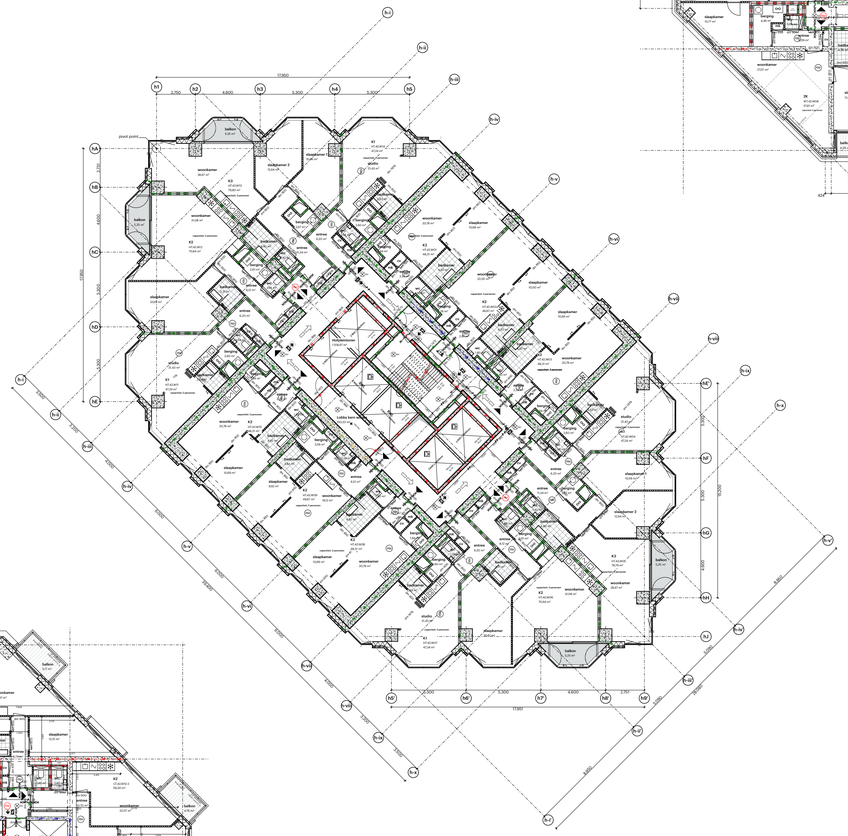
Datum
15-09-2023

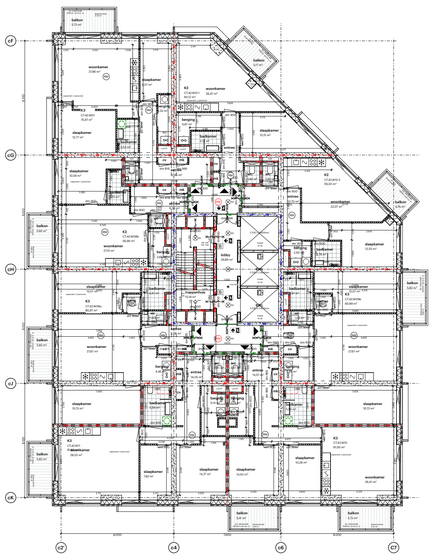
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
39e t/m 41e verdieping

OV.139







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R200 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

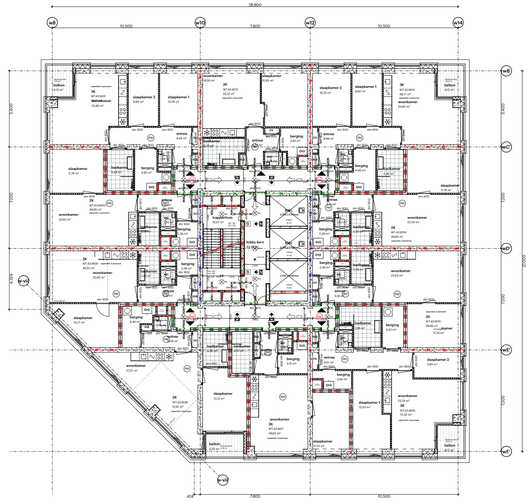
Schaal
1:200

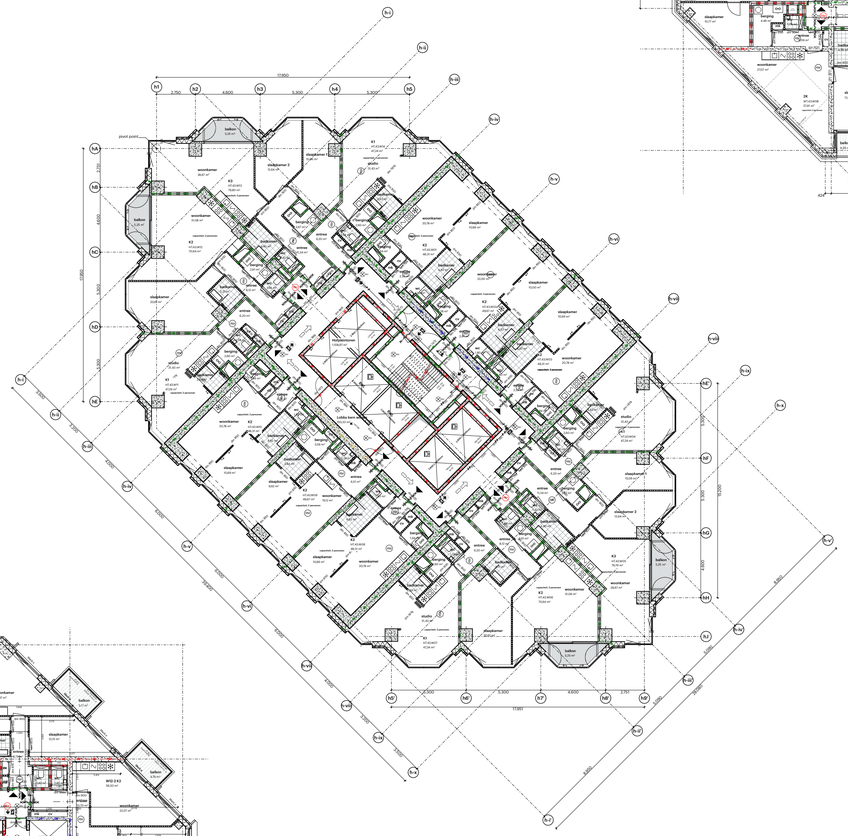
Datum
15-09-2023

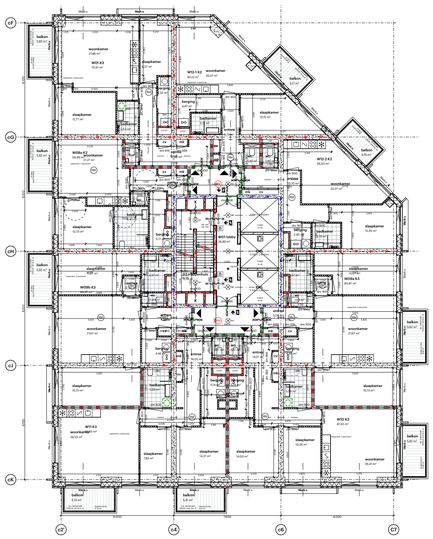
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
42e verdieping

OV.142







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort verstalevoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R120 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

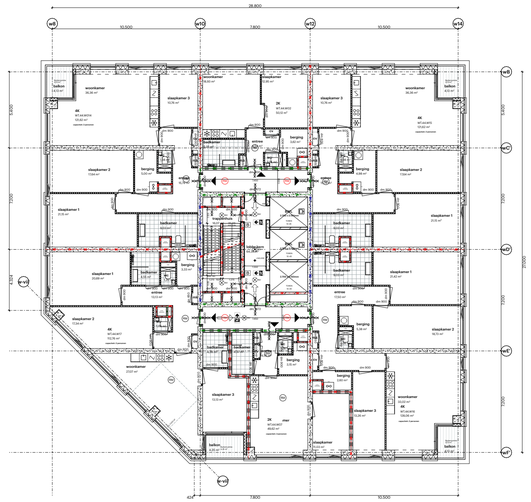
Schaal
1:200

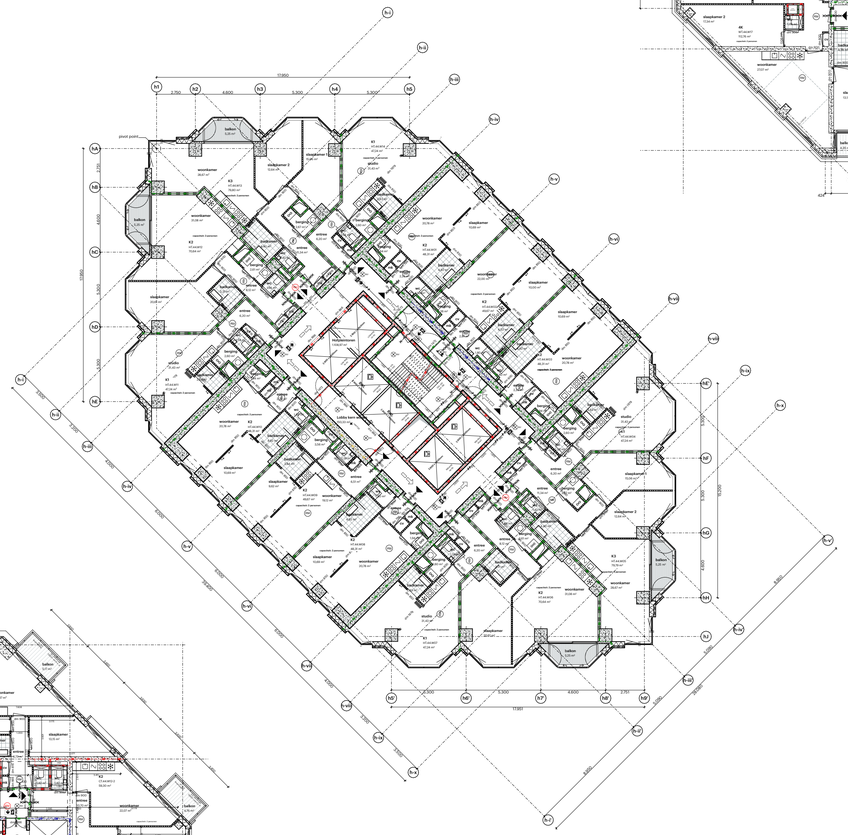
Datum
15-09-2023

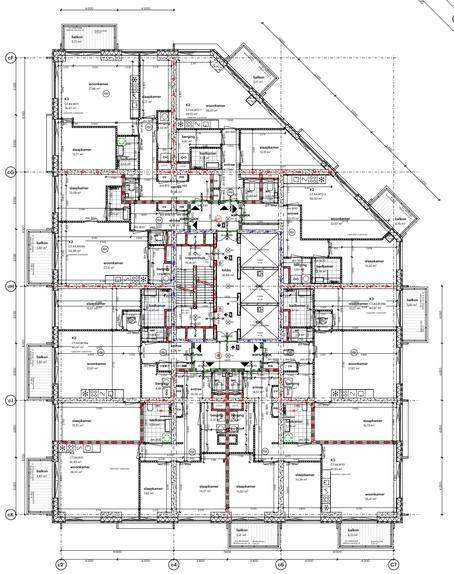
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
43e verdieping

OV.143







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefende), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R120 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

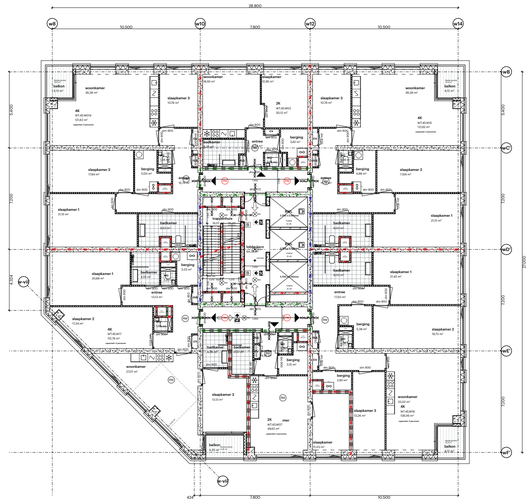
Schaal
1:200

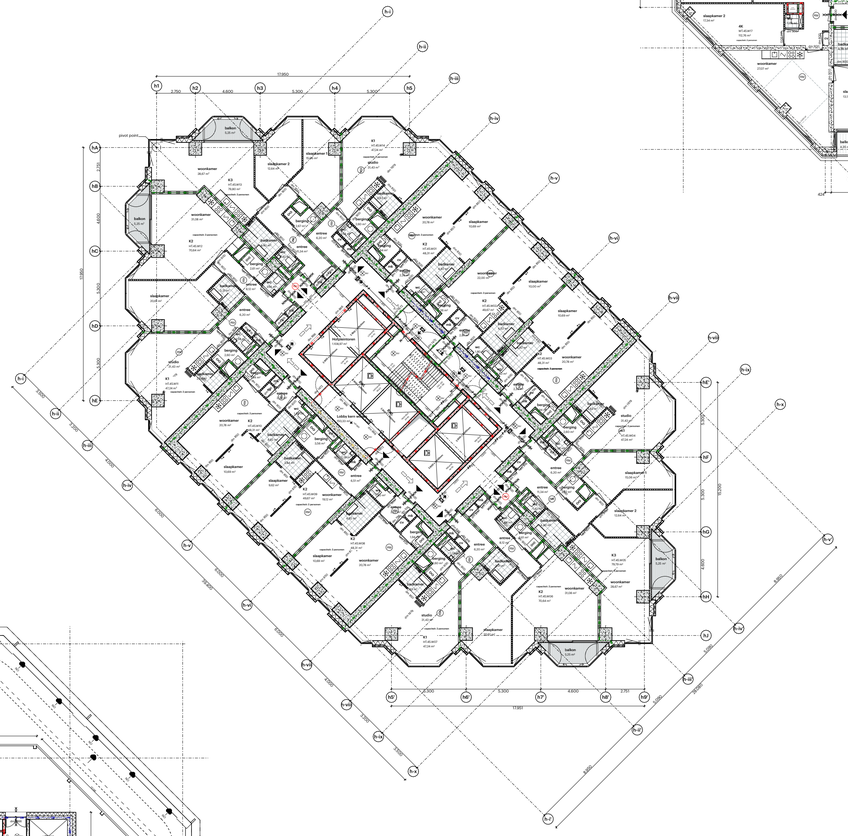
Datum
15-09-2023

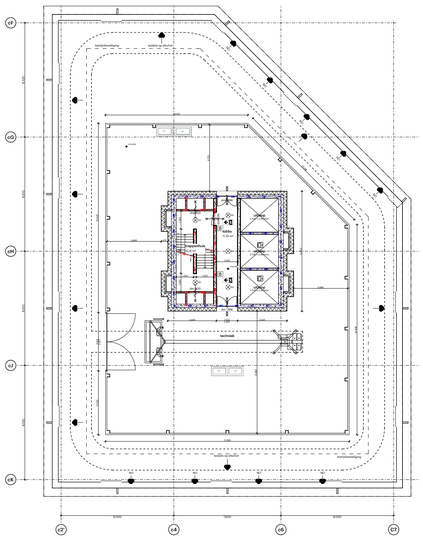
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
44e verdieping

OV.144







Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- GVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000= tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000= vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200= vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700= vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
—— R200 ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

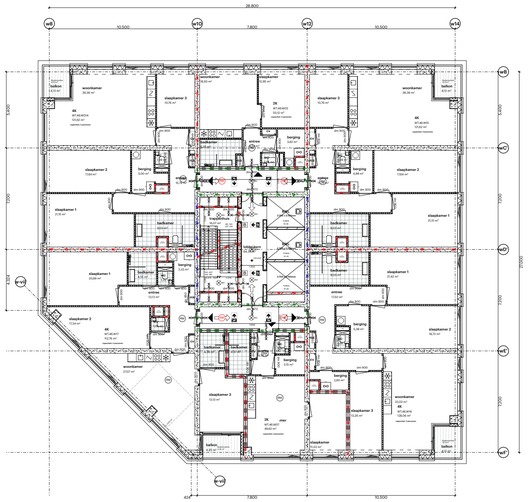
Schaal
1:200

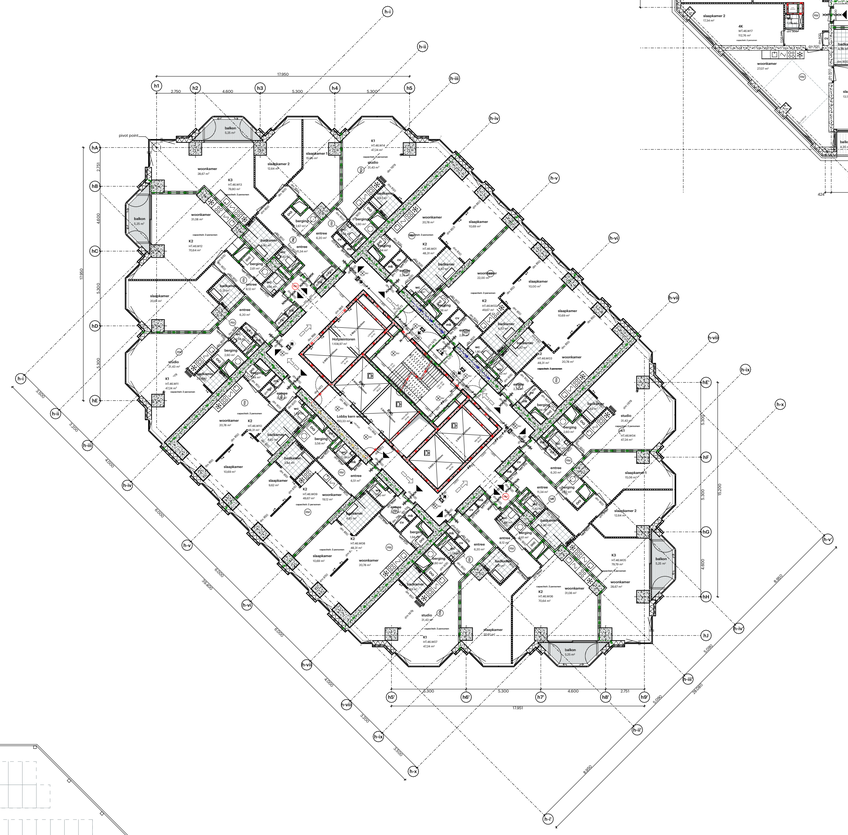
Datum
15-09-2023

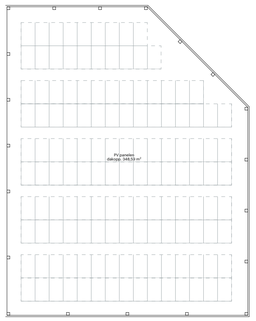
Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
45e verdieping

OV.145







Algemeen:
- PEIL+0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- GVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefende), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R120 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

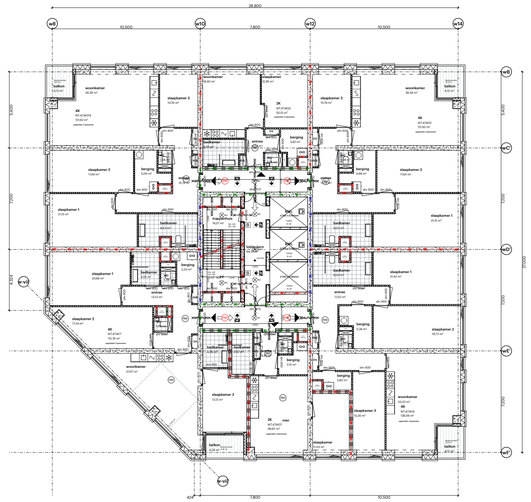
Schaal
1:200

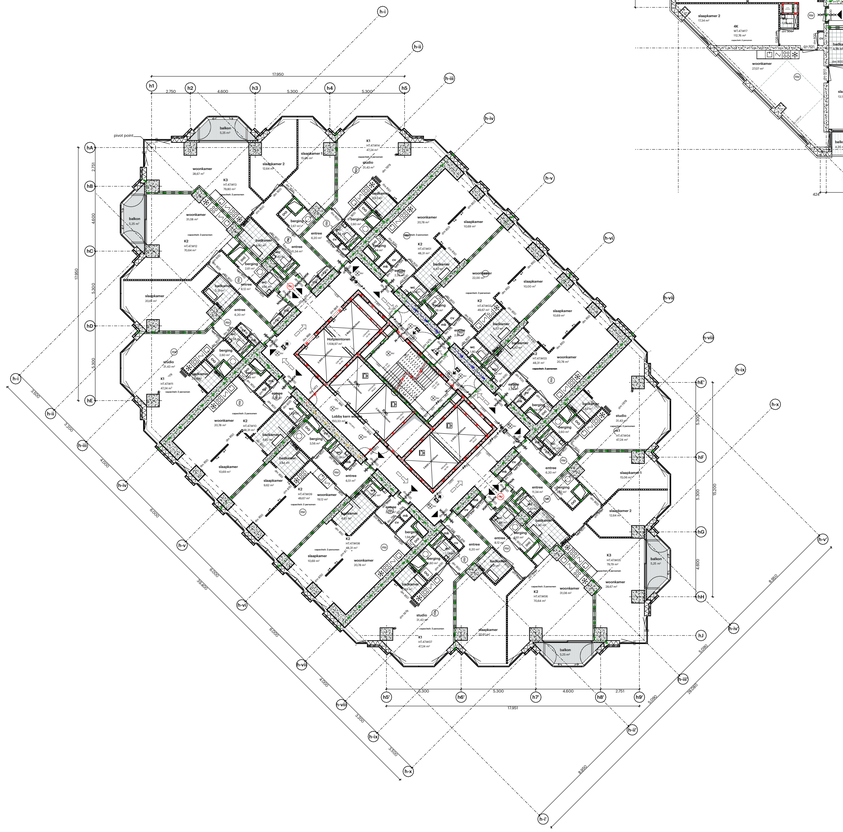
Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
46e verdieping

OV.146





Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R200 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

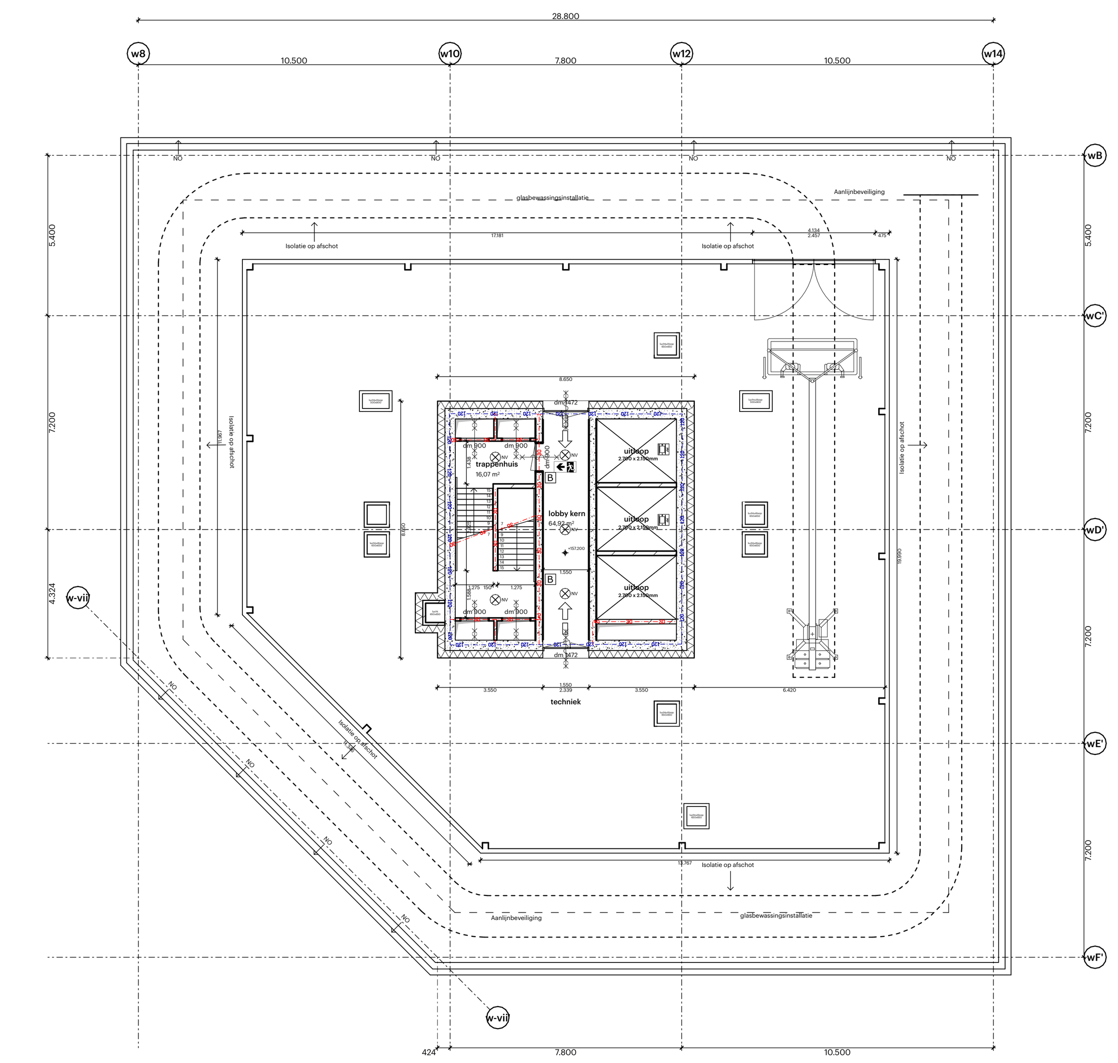
Schaal
1:200

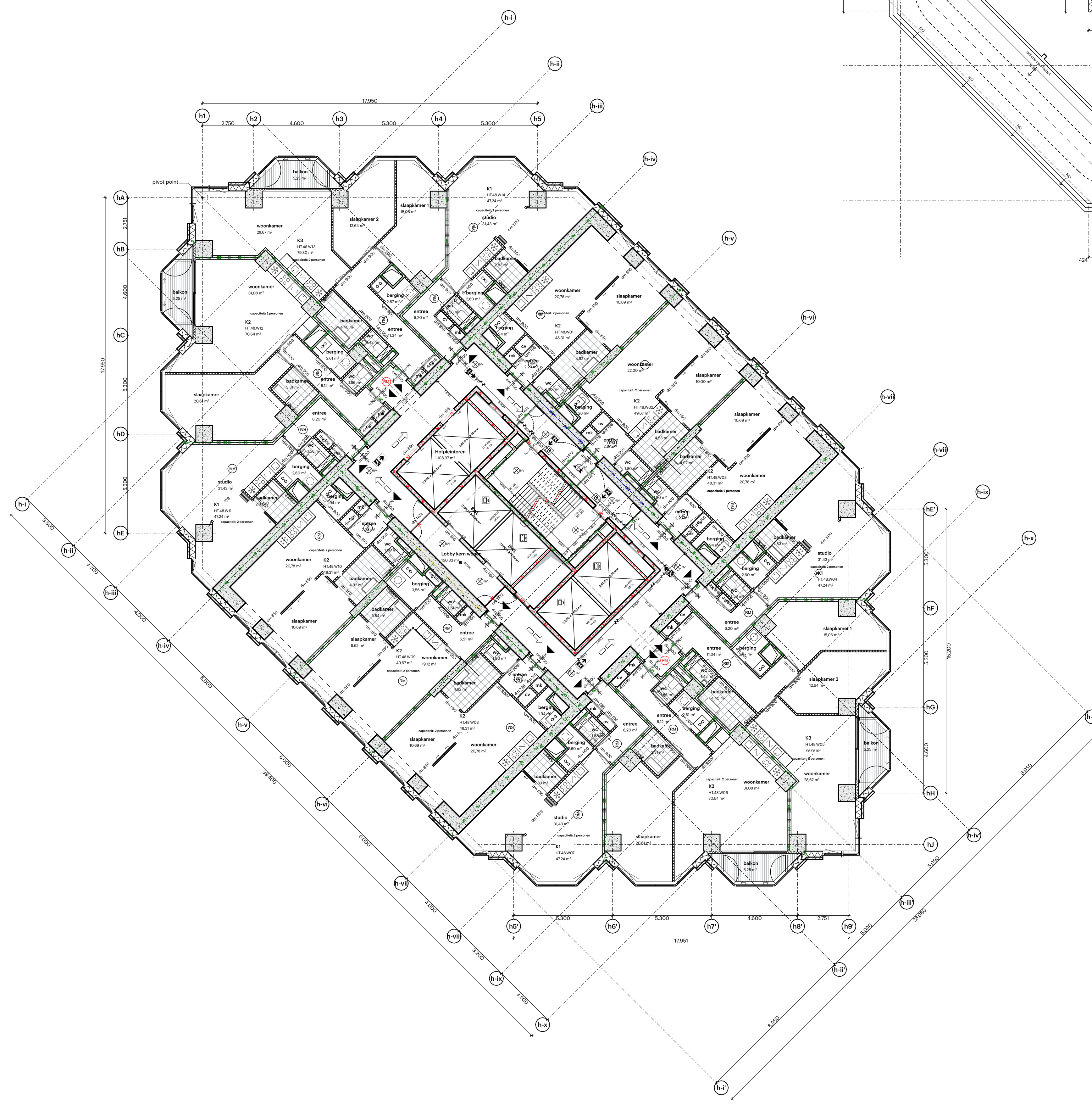
Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
47e verdieping

OV.147





Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

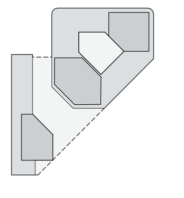
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

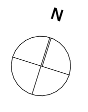
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

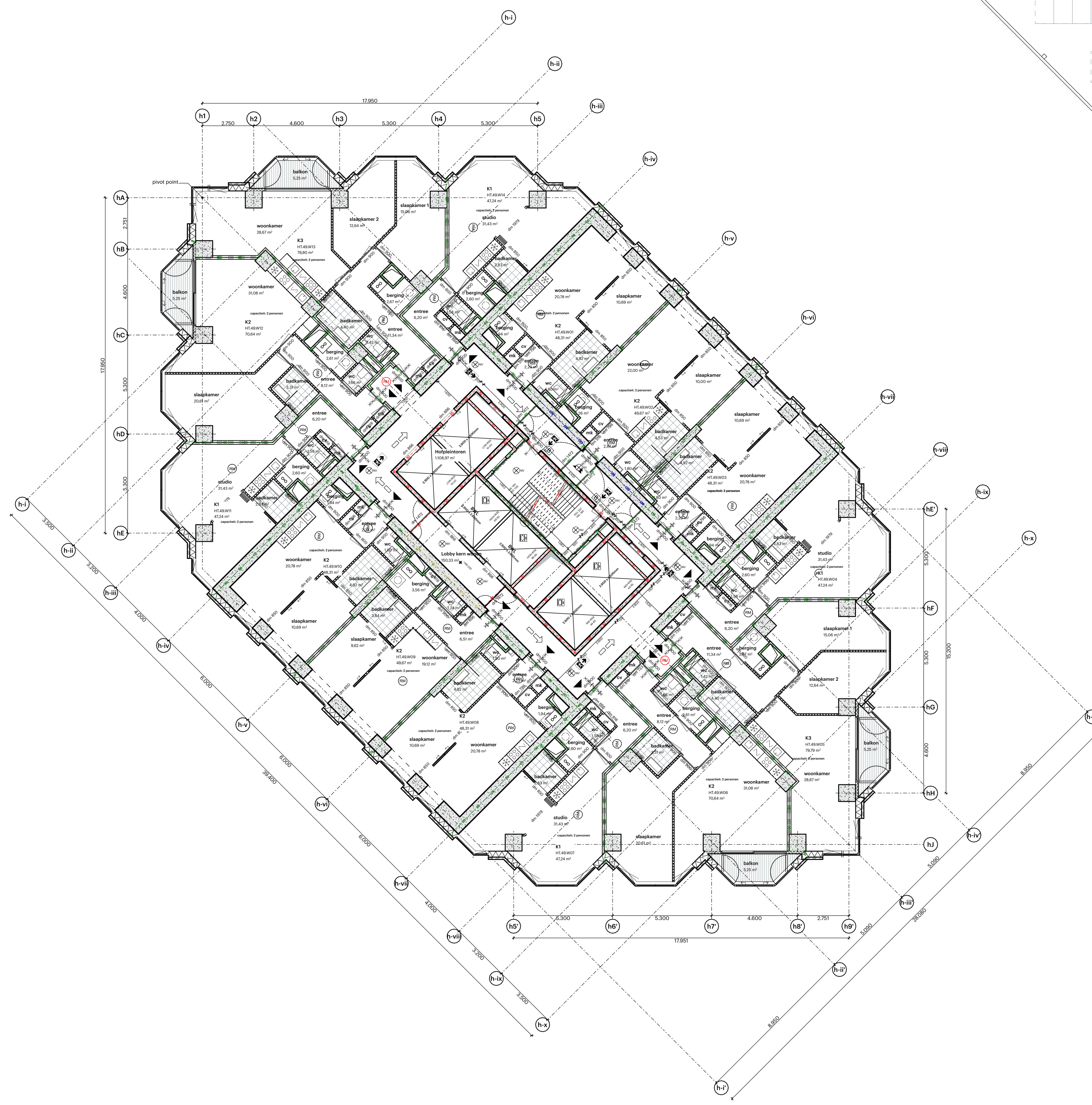
- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

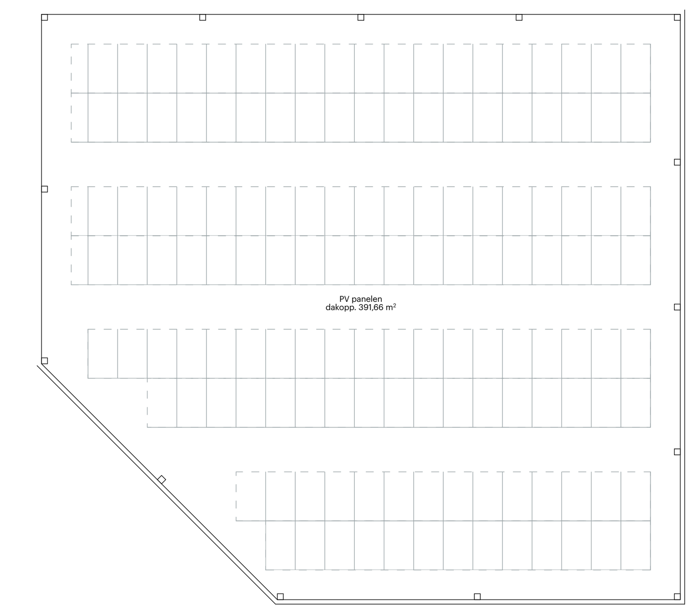
POWERHOUSE





Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 48e verdieping	OV.147





Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

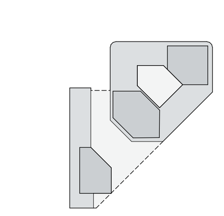
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

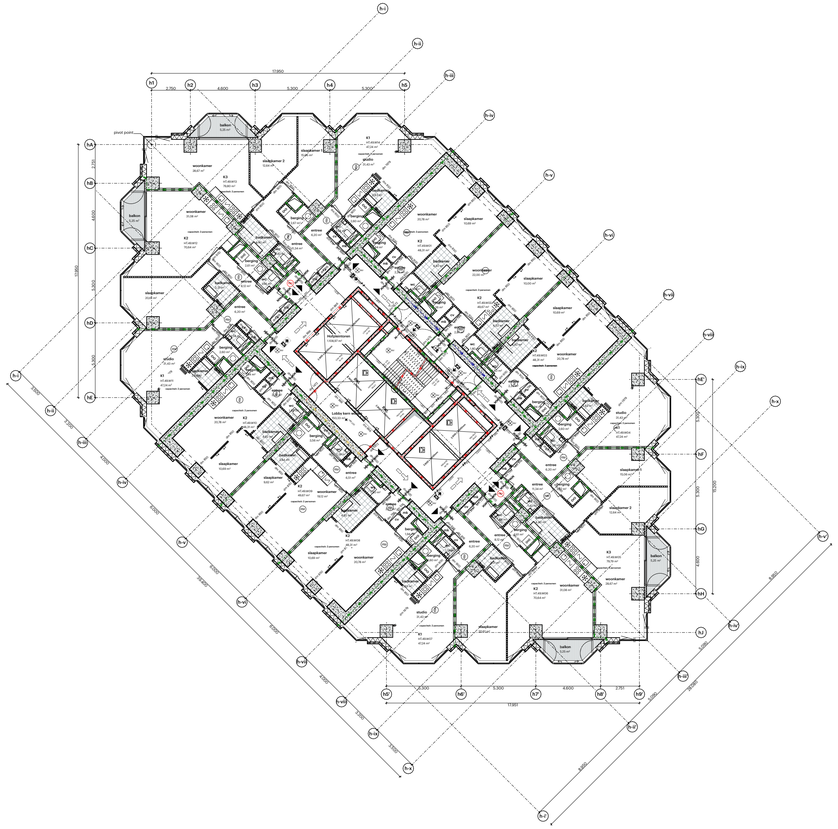
- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV noodverlichting
- BM brandmelder
- RM rookmelder NEN2555
- RM rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B blusleiding
- EW EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 49e verdieping	OV.147



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- GVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefende), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

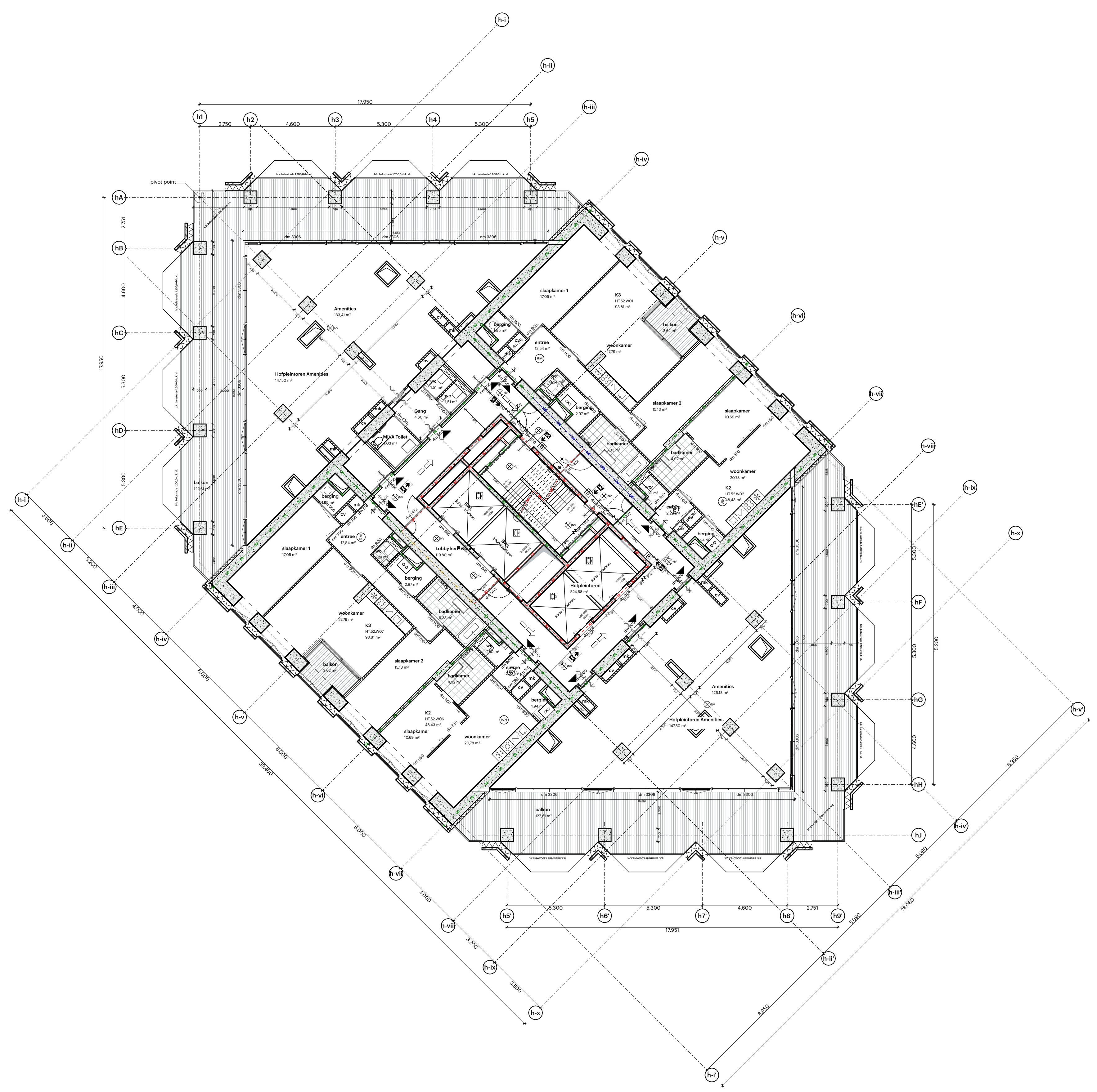
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
50e t/m 51e verdieping

OV.147



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

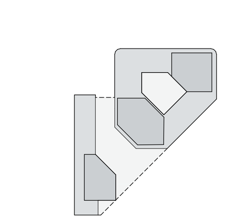
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

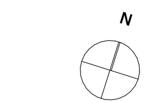
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.) min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.) tussenruimte spijlen max. 100 mm geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

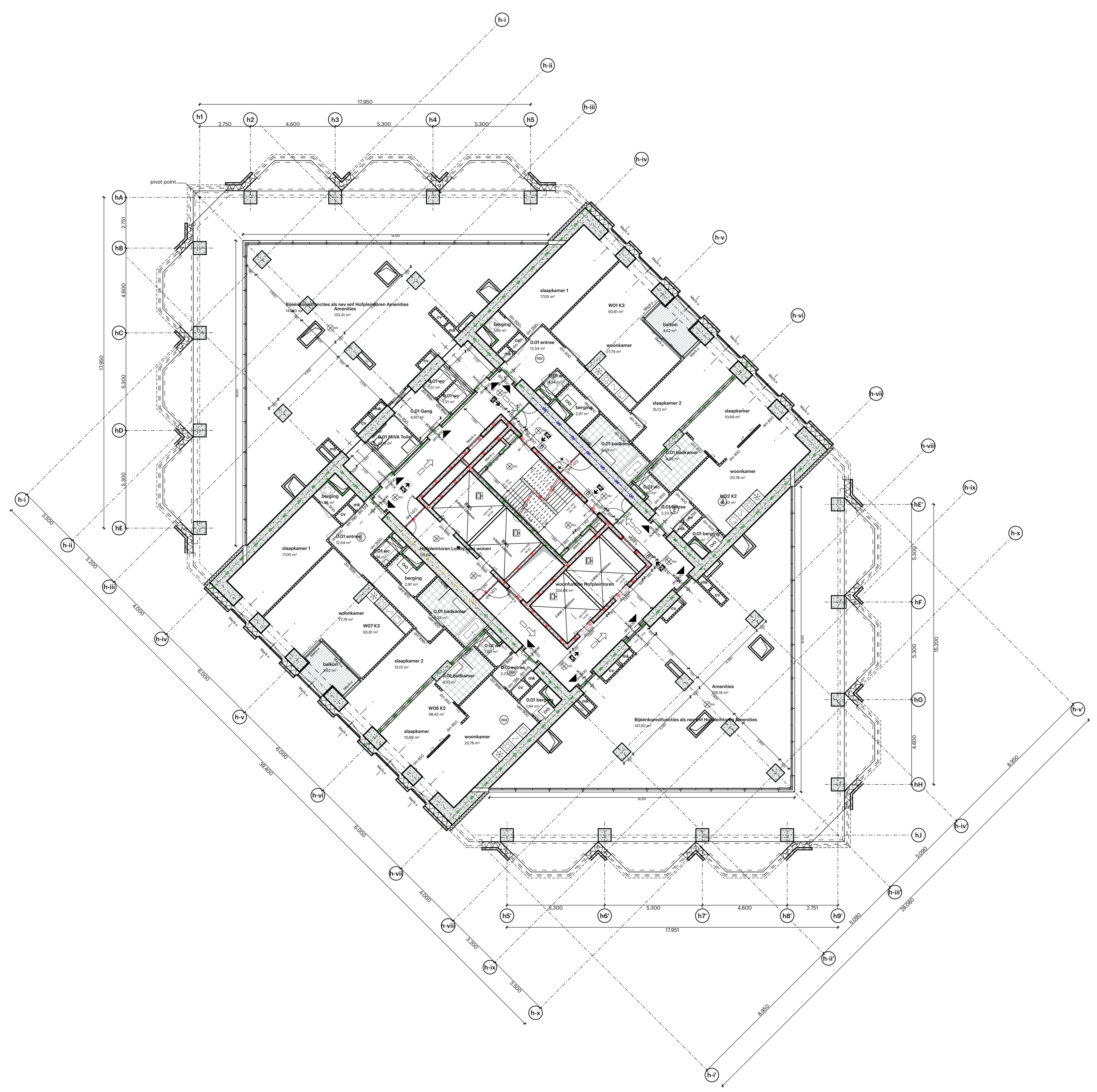
- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE





Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 52e verdieping	OV.152



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

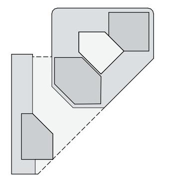
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

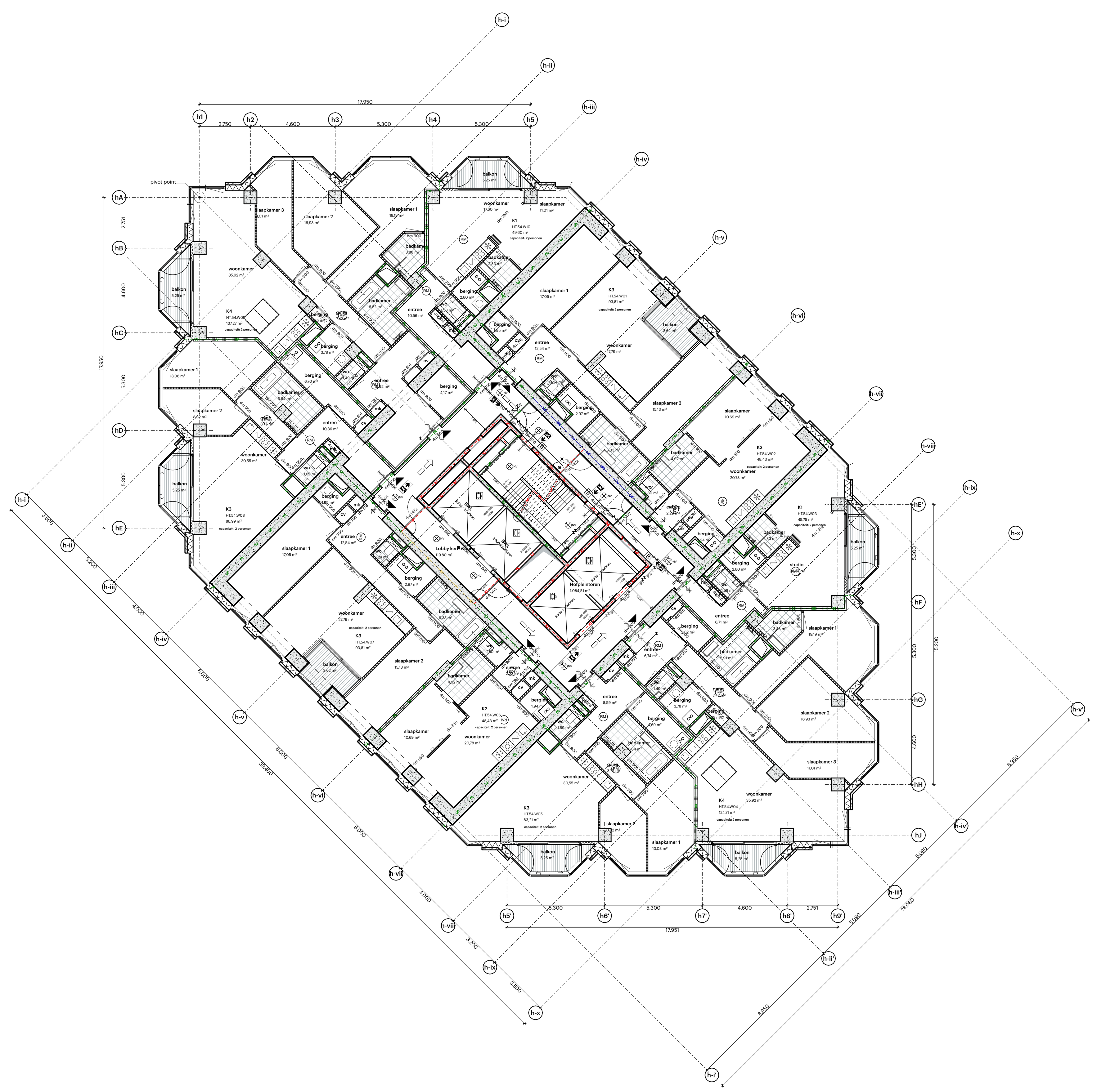
Symbool	Betekenis
120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 53e verdieping	OV.153



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

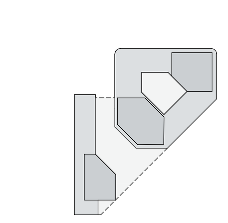
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

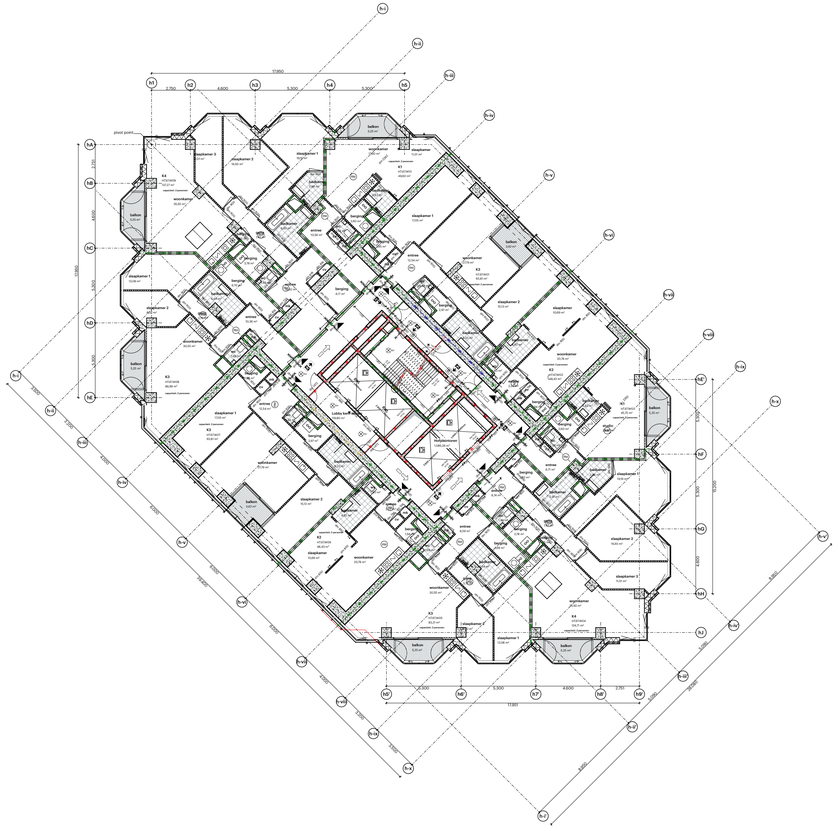
- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project	**Opdrachtgever**
1814 RISE Rotterdam	Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase	**Status**
OV	DEFINITIEF
Formaat	**Schaal**
	1:200
Datum	**Revisie Datum**
15-09-2023	11-12-2023
Onderwerp	
54e t/m 66 verdieping	OV.154



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

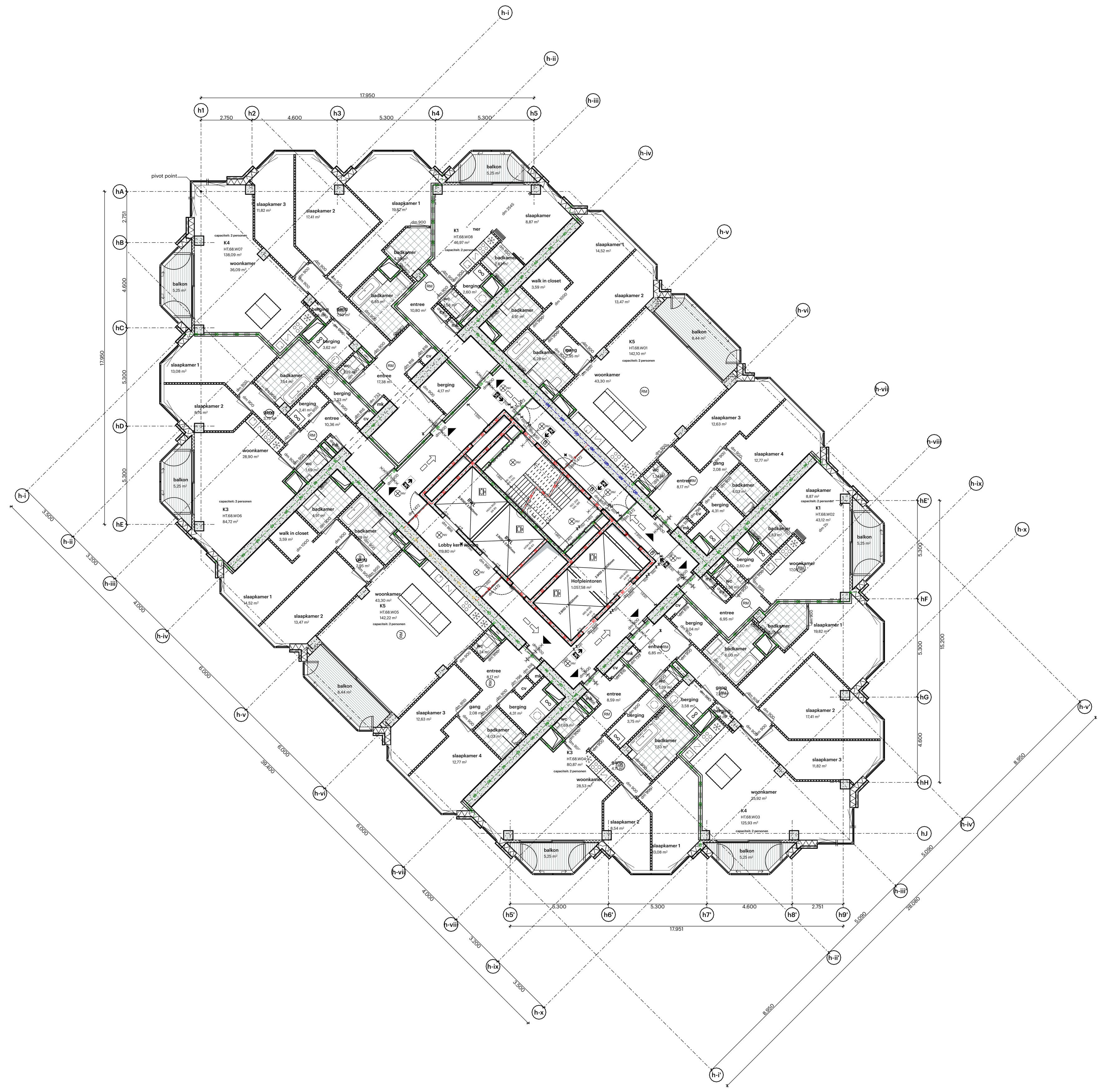
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
67e verdieping

OV.167



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP

Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight

Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz

Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans

Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts

Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

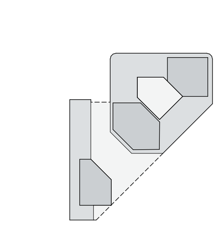
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

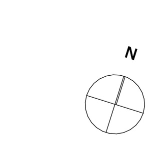
	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

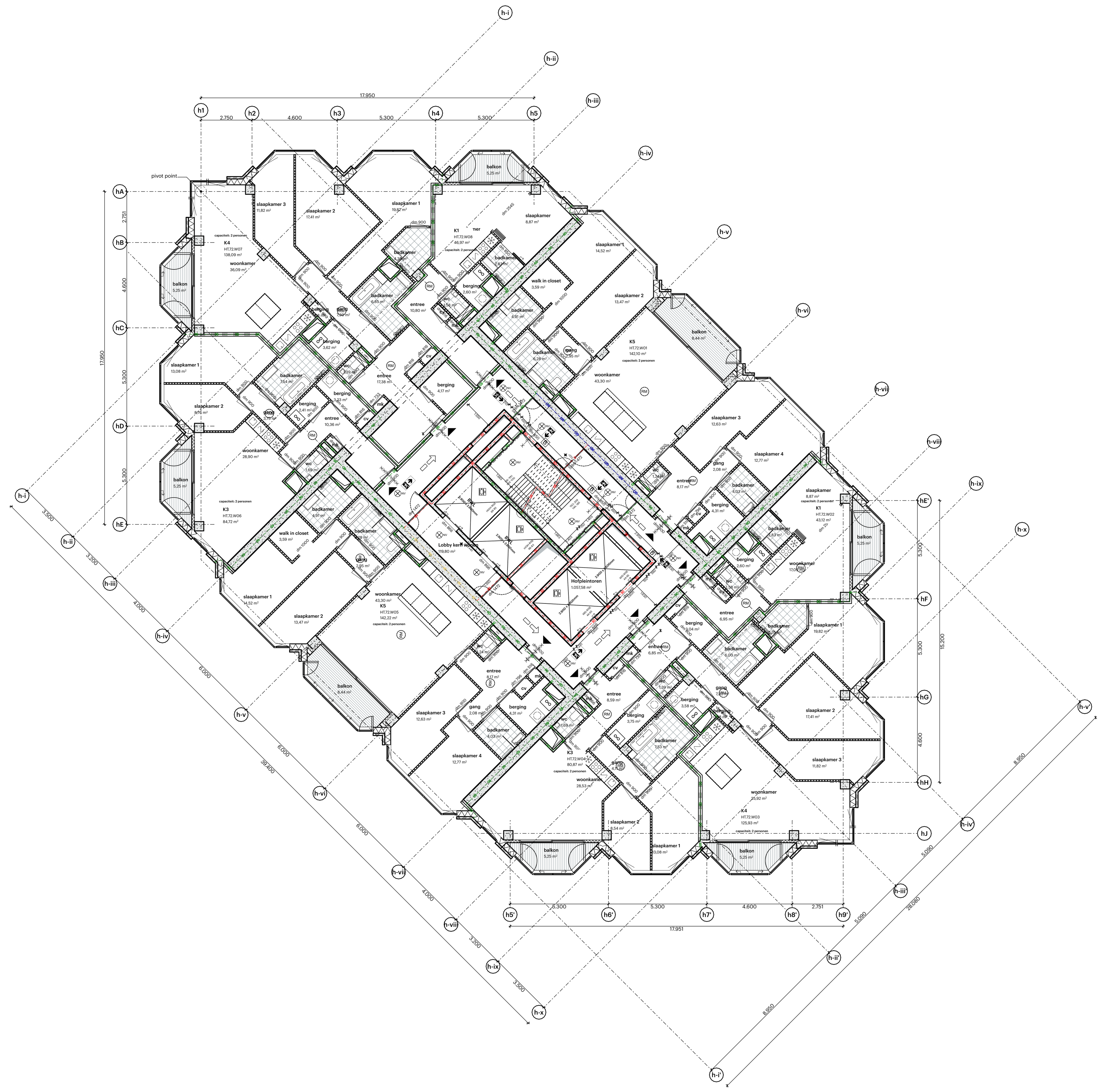
Symbool	Betekenis
— · — · —120 —	120 min WBDBO
— · — · —90 —	90 min WBDBO
— · — · —60 —	60 min WBDBO
— · — · —30 —	30 min WBDBO
— · —R200—	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE





Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 68e t/m 71e verdieping	OV.168



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

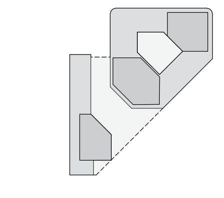
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

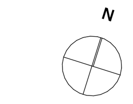
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

Symbool	Betekenis
— · — 120 —	120 min WBDBO
— · — 90 —	90 min WBDBO
— · — 60 —	60 min WBDBO
— · — 30 —	30 min WBDBO
— — R200 —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE





Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
72e verdieping

OV.172

Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

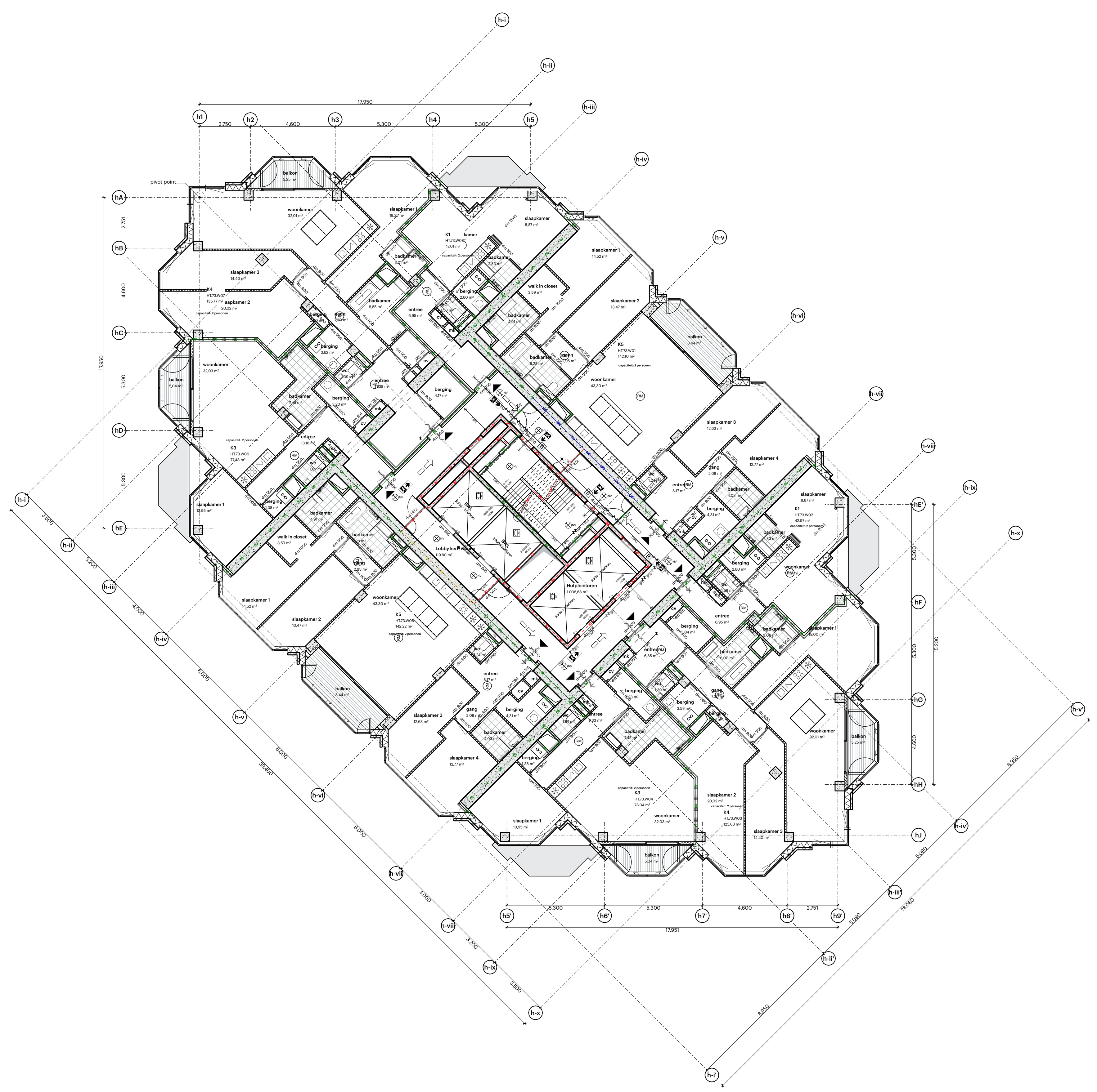
Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

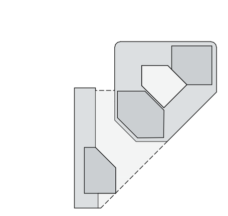
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang



POWERHOUSE



Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

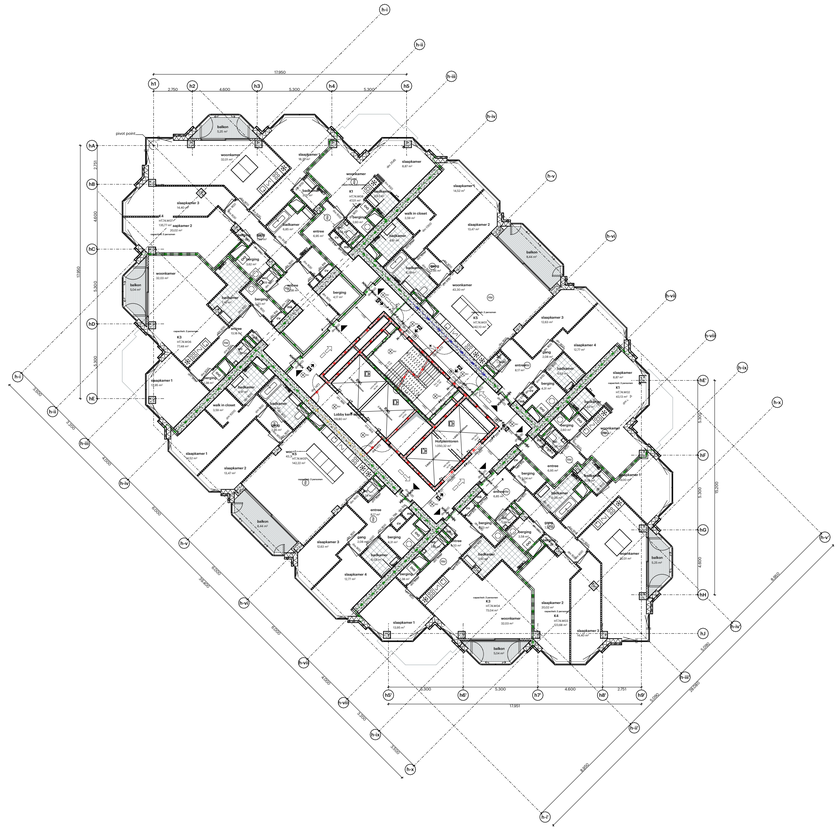
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
73e verdieping

OV.173



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detallering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— 120 —	120 min WBDBO
— 90 —	90 min WBDBO
— 60 —	60 min WBDBO
— 30 —	30 min WBDBO
— R200 —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

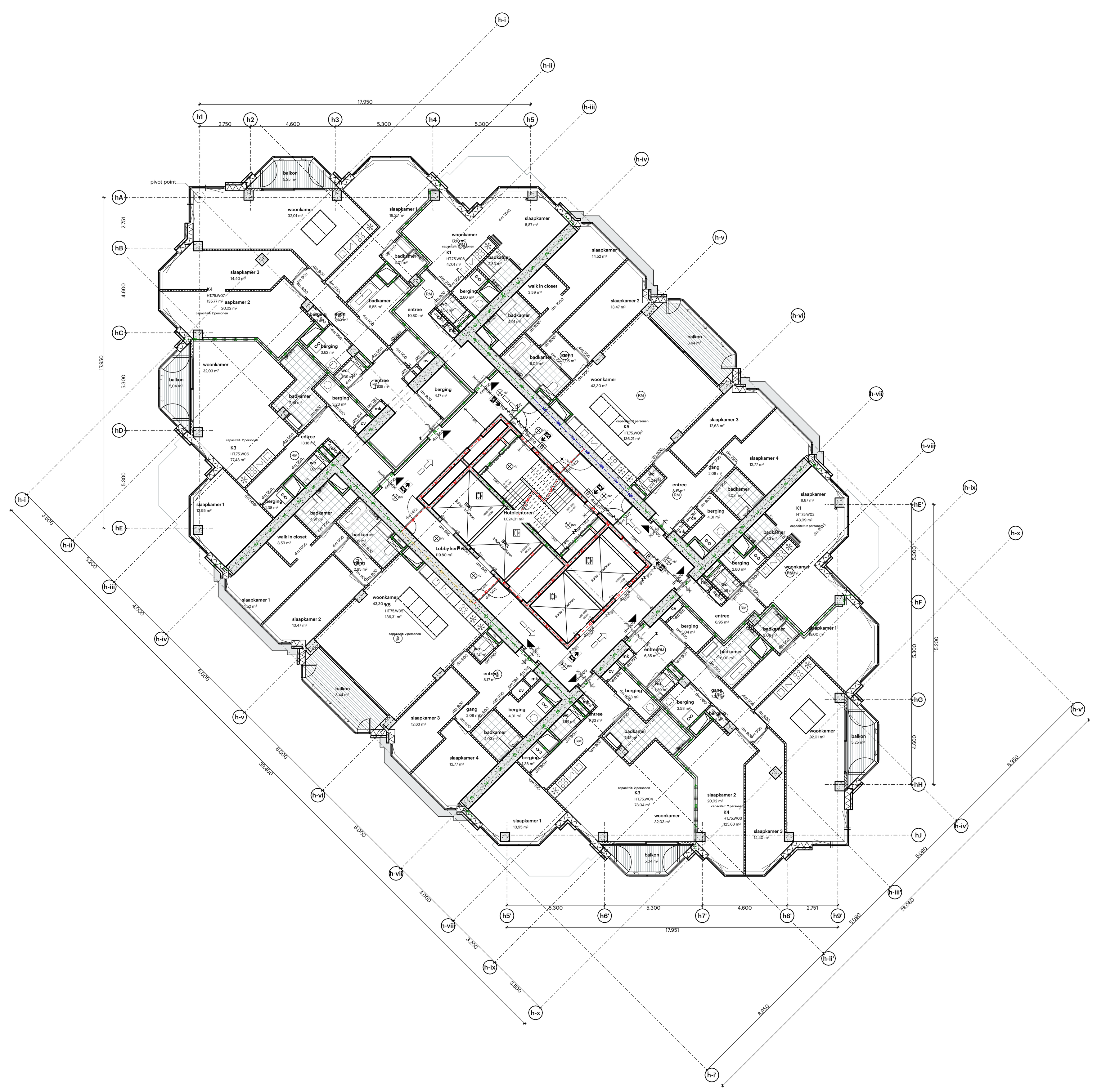
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
74e verdieping

OV.174



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV noodverlichting
- BM brandmelder
- RM rookmelder NEN2555
- RM rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B blusleiding
- EW EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

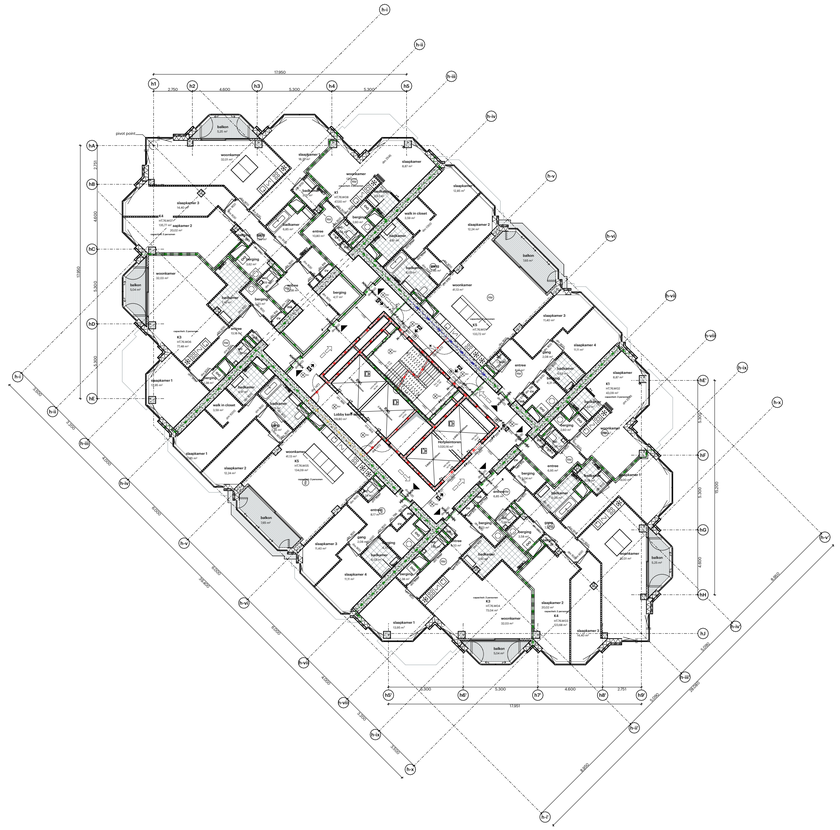
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
75e verdieping

OV.175



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

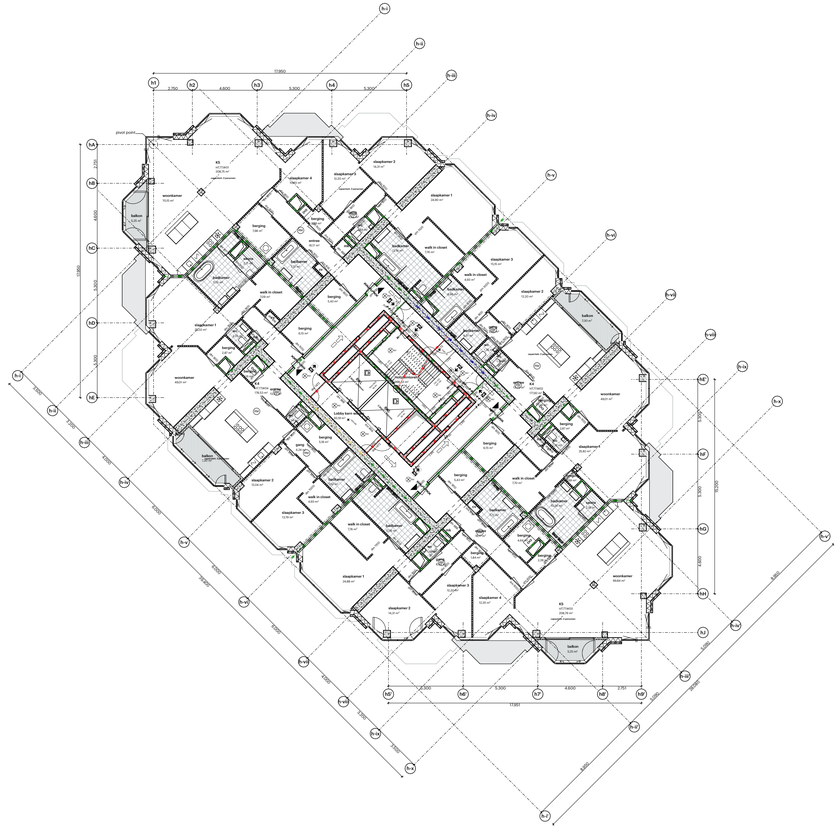
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
76e verdieping

OV.176



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detallering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— · — 120 — · —	120 min WBDBO
— · — 90 — · —	90 min WBDBO
— · — 60 — · —	60 min WBDBO
— · — 30 — · —	30 min WBDBO
— · — R200 — · —	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

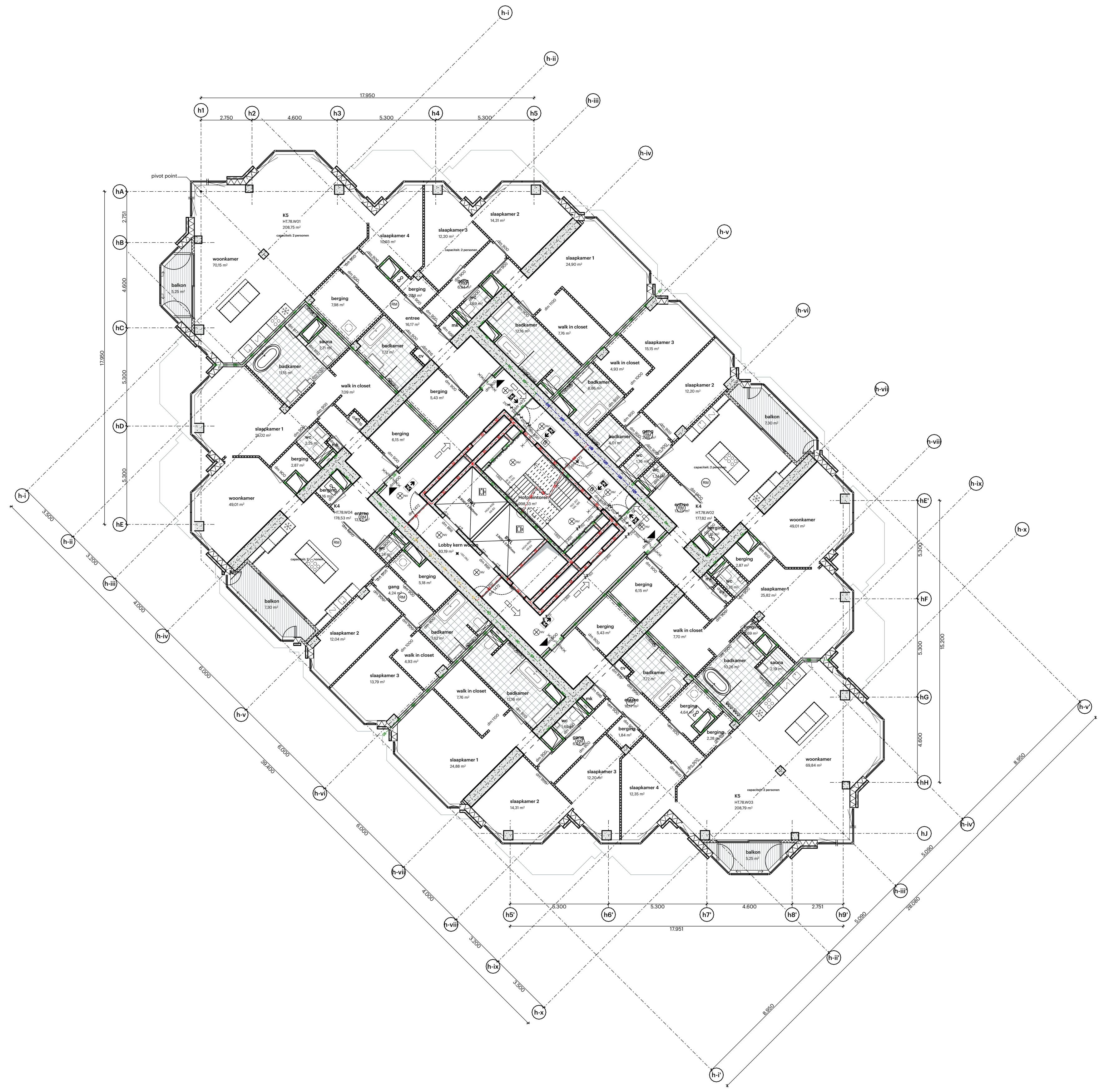
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
77e verdieping

OV.177



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

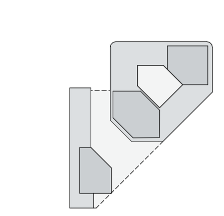
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

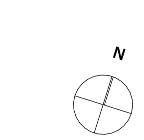
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

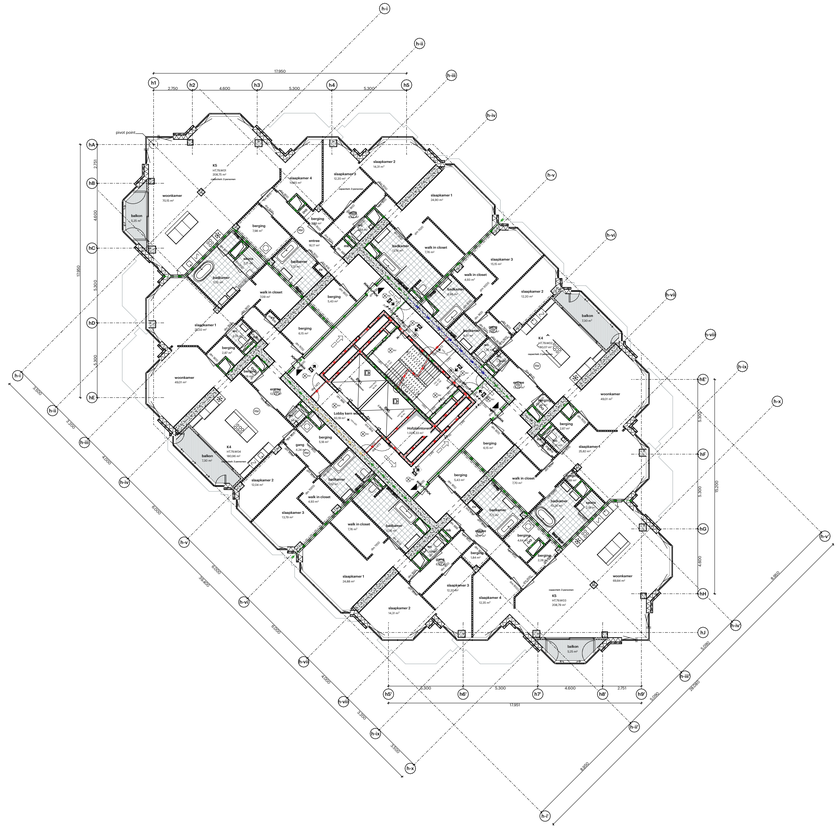
- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE





Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 78e verdieping	OV.178



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detallering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluskleding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

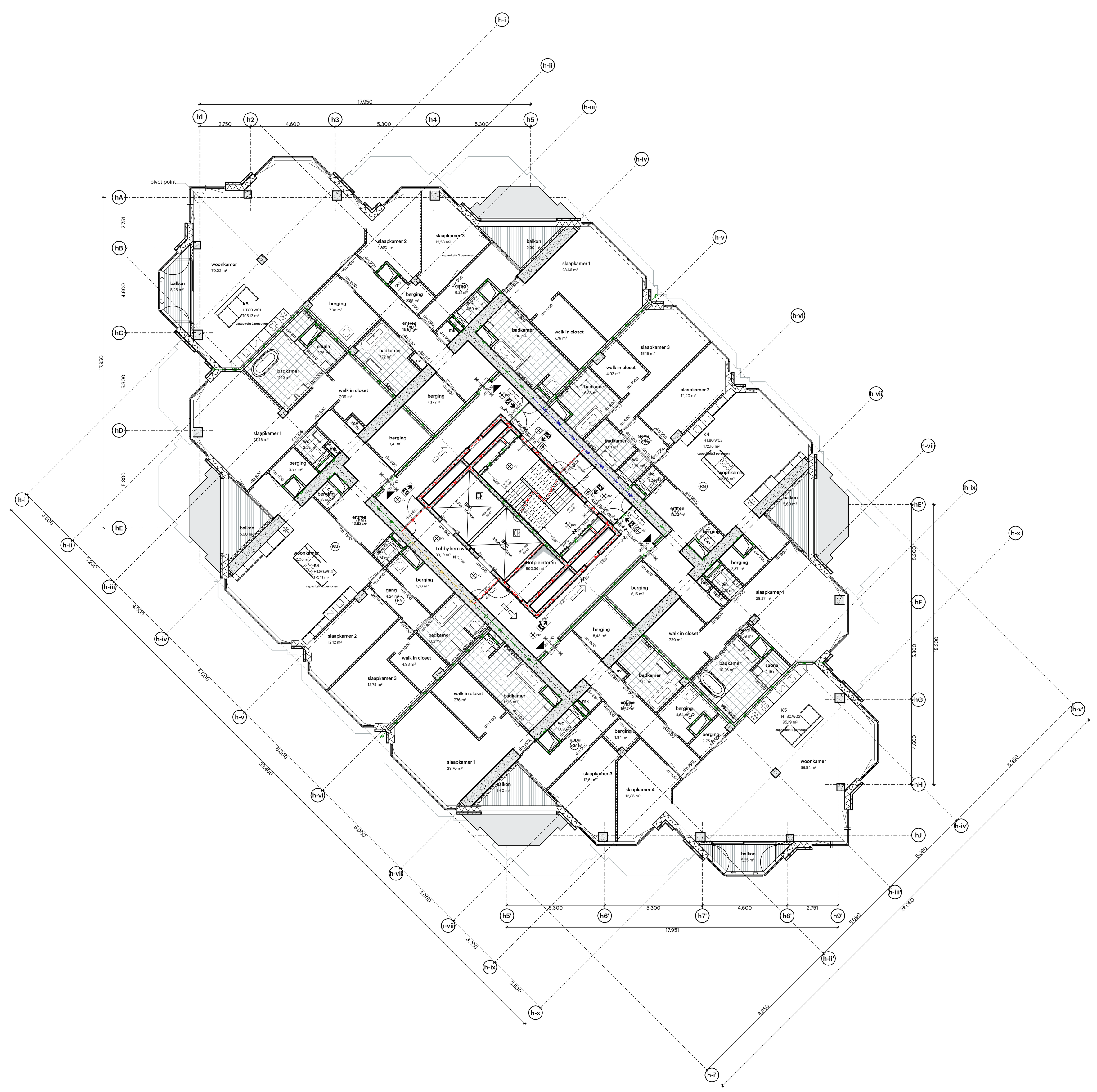
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
79e verdieping

OV.179



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

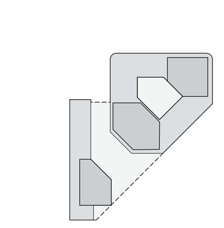
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

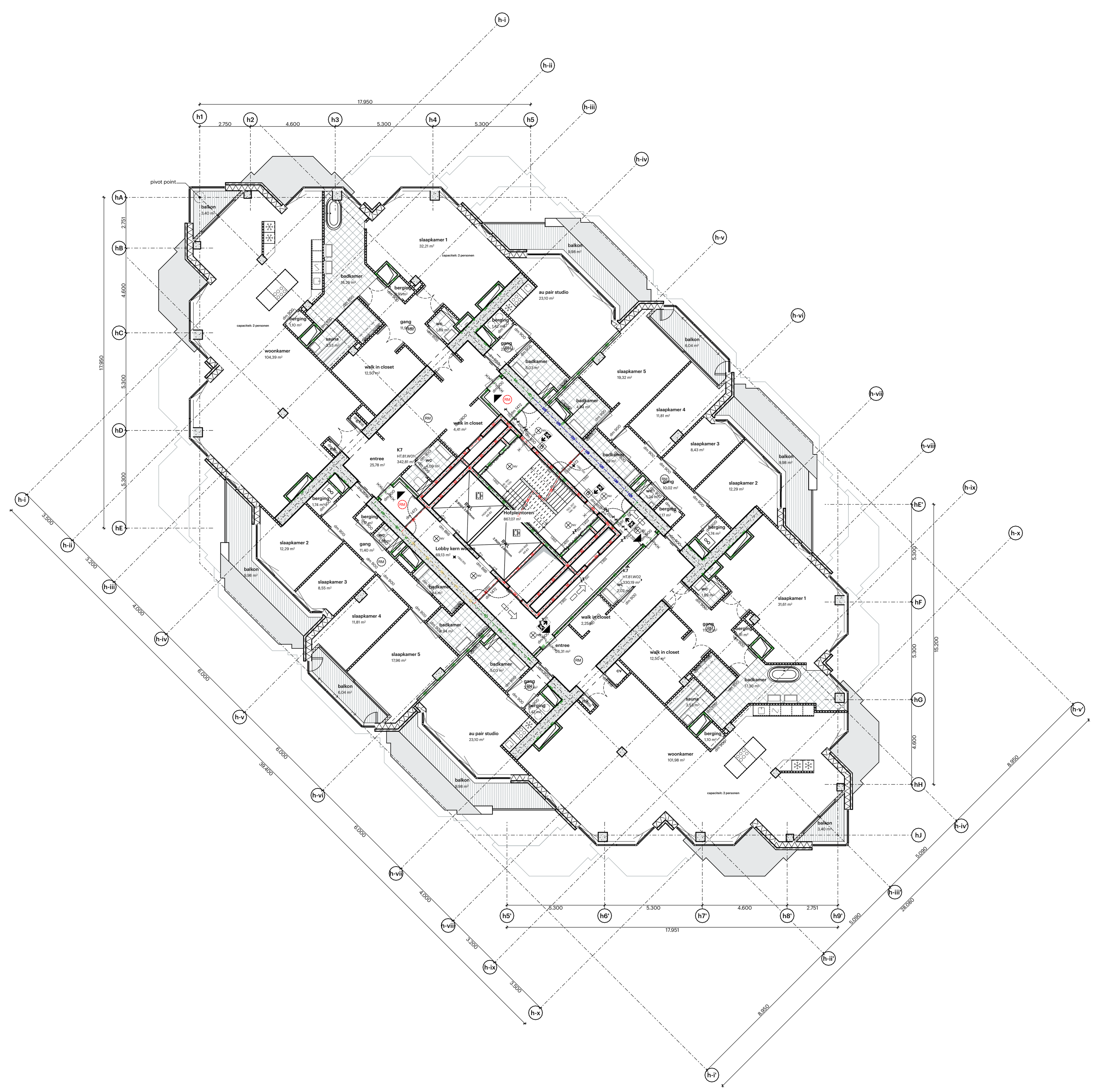
- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 80e verdieping	OV.180



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

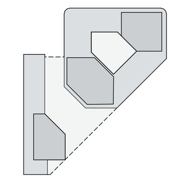
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

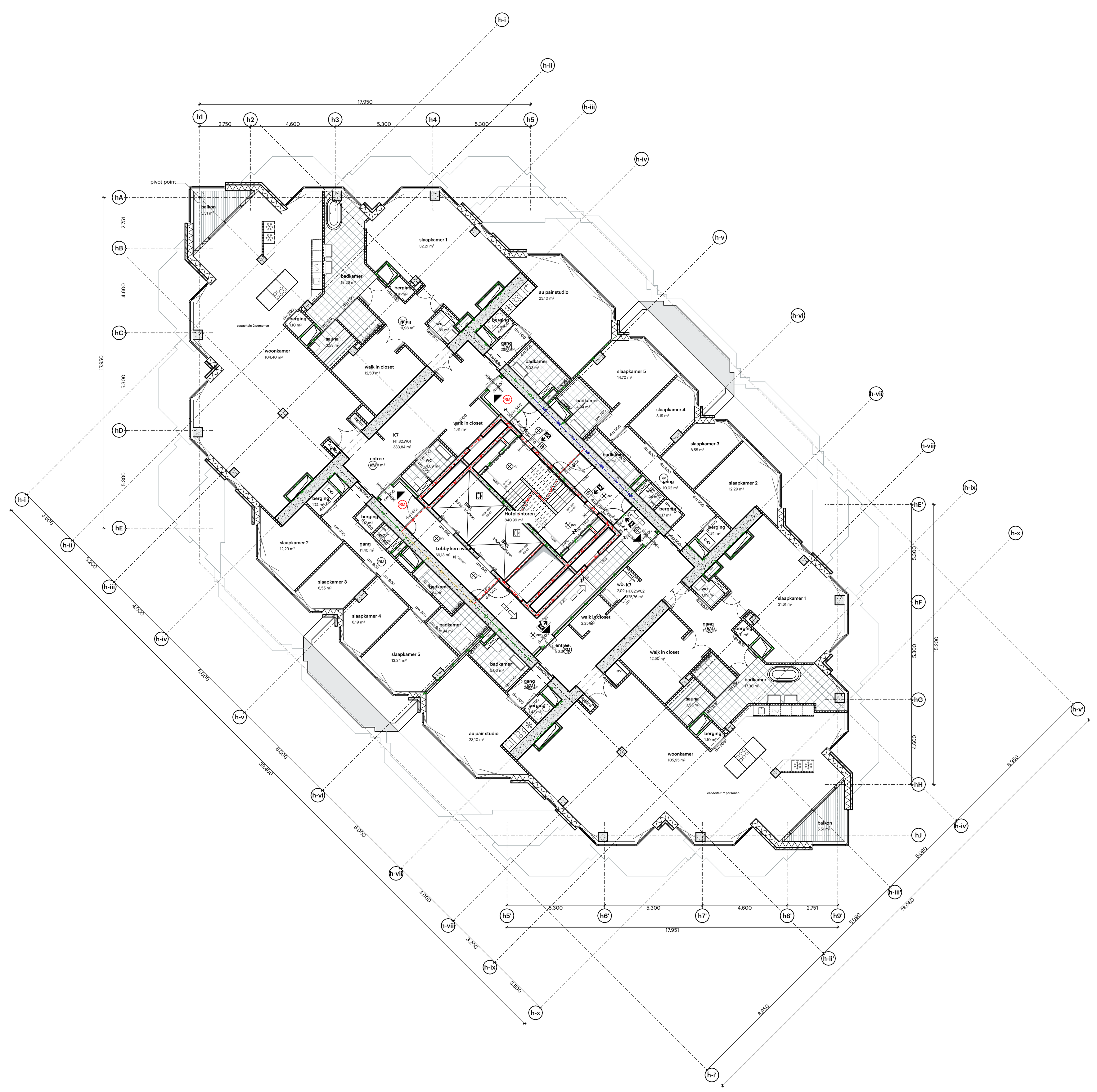
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
81e verdieping

OV.181



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

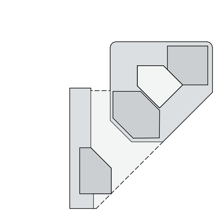
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

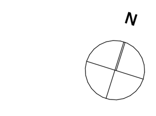
leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

- 120 min WBDBO
- 90 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- noodverlichting
- brandmelder
- rookmelder NEN2555
- rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- blusleiding
- EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE





Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

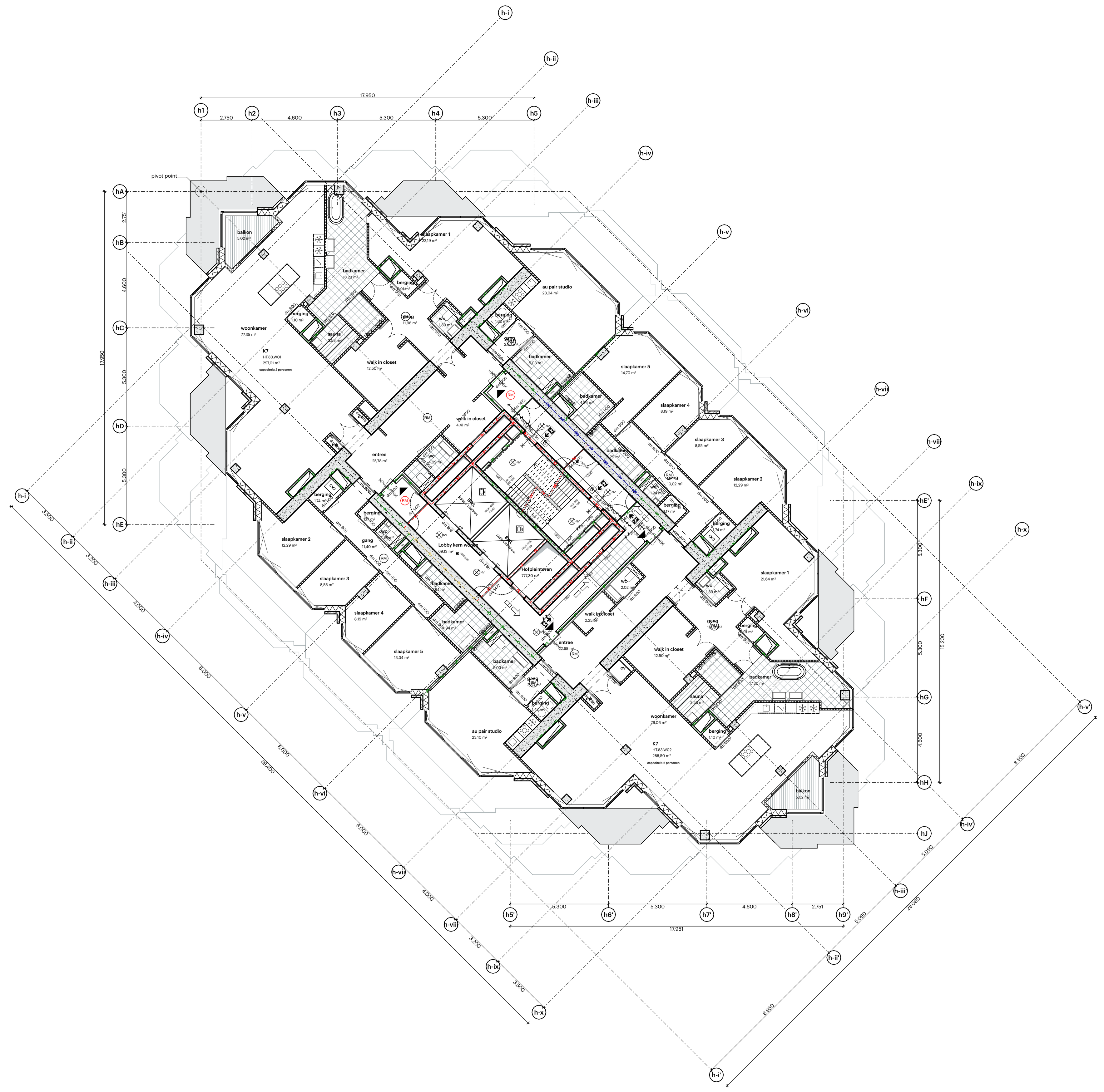
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
82e verdieping

OV.182



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

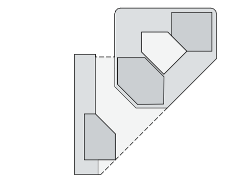
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

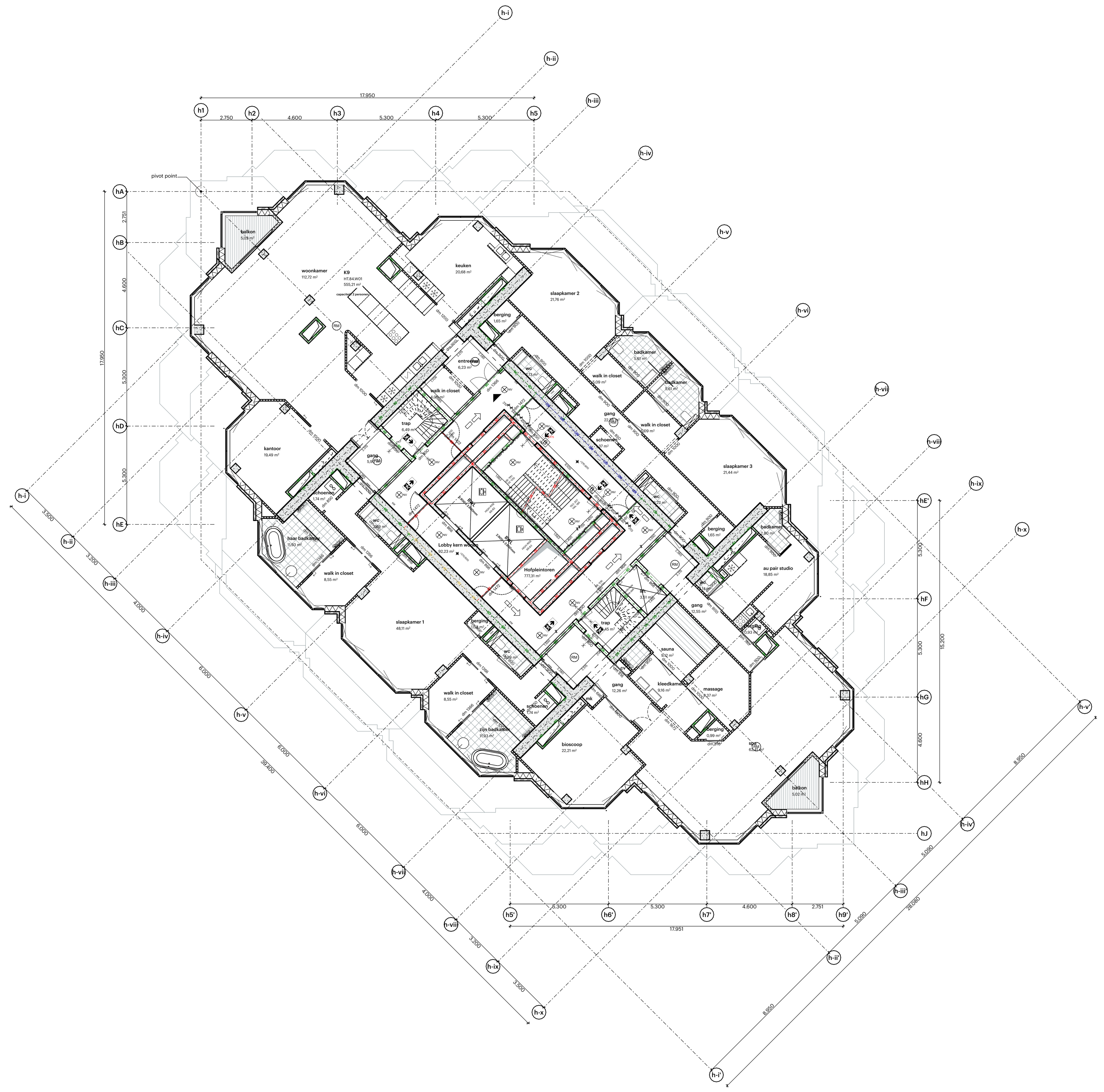
- 120 — 120 min WBDBO
- 90 — 90 min WBDBO
- 60 — 60 min WBDBO
- 30 — 30 min WBDBO
- R200 — Rookwerend Ra/R200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC — brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV — noodverlichting
- BM — brandmelder
- RM — rookmelder NEN2555
- RM — rookmelder NEN2535
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B — blusleiding
- EW — EW classificatie
- brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 83e verdieping	OV.183



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

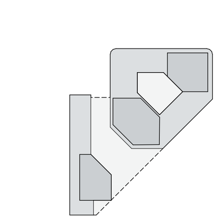
Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede		
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)		
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)		
	tussenruimte spijlen max. 100 mm		
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil		
bordes:	min. 800x800		
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes		
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Brand

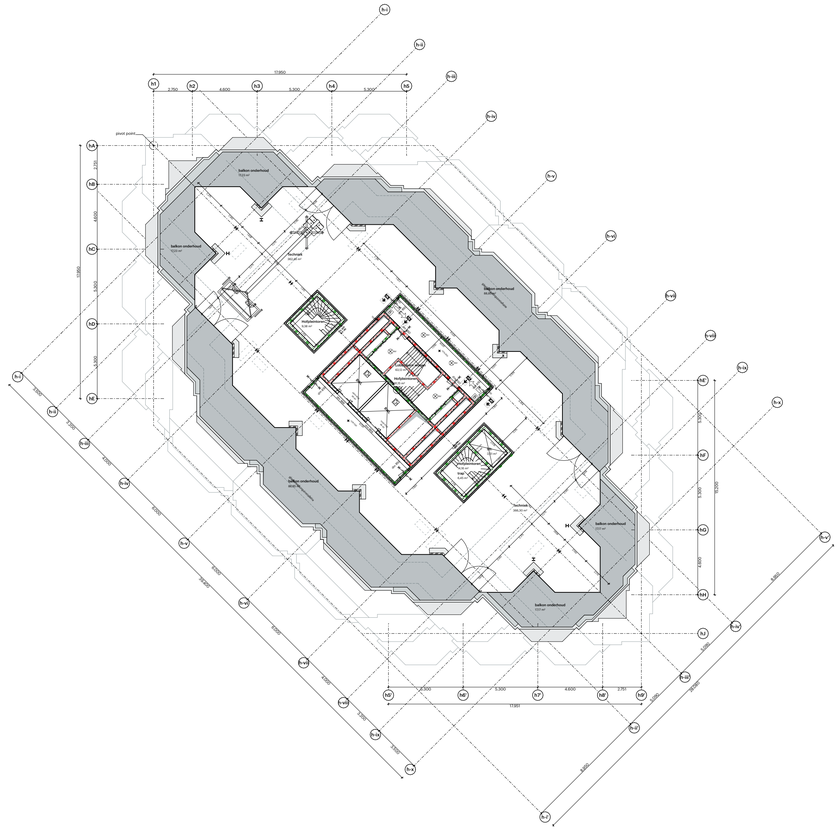
Symbool	Betekenis
— · — · —120 —	120 min WBDBO
— · — · —90 —	90 min WBDBO
— · — · —60 —	60 min WBDBO
— · — · —30 —	30 min WBDBO
— · —R200—	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	blusleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE



N

Project 1814 RISE Rotterdam	**Opdrachtgever** Hofplein Ontwikkel B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat	**Schaal** 1:200
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 11-12-2023
Onderwerp 84e verdieping	OV.184



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- GVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detallering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtroutebewegwijzering conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding bluismiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

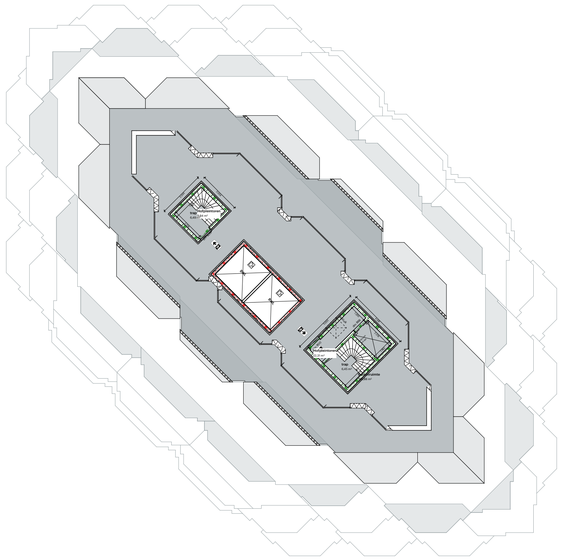
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
85e verdieping

OV.185



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- BuroHappold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- GVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

120	120 min WBDBO
90	90 min WBDBO
60	60 min WBDBO
30	30 min WBDBO
R200	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluseiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

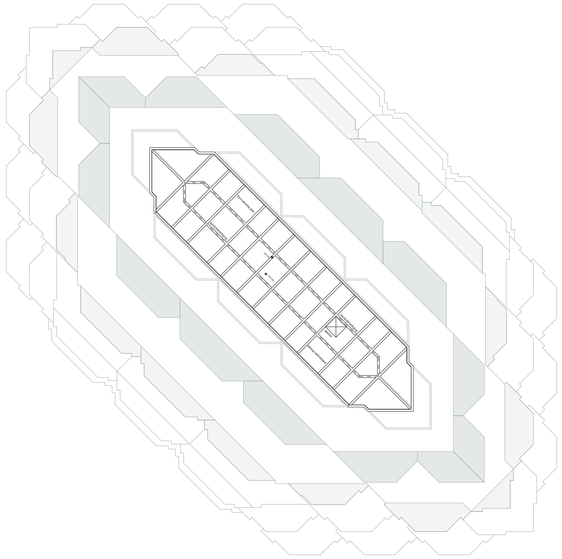
Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
86e verdieping

OV.186



Algemeen:
- PEIL=0 is 0,3 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- LBP Insight
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Peutz
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Buro Happold + Tielemans
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts
Ontwerp landschap conform rapportages en tekeningen:
- DELVA

Regelgeving:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van het Bouwbesluit 2012
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23 van het Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongeoefenden), Art 3.114 t.m 3.116 van het Bouwbesluit 2012
- Ontwerp voldoet aan toegankelijkheidseisen conform Bouwbesluit 2012
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer + 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil	
bordes:	min. 800x800	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede: min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede: max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte: min. 850 mm

Brand

— - - - 120 - - - —	120 min WBDBO
— - - - 90 - - - —	90 min WBDBO
— - - - 60 - - - —	60 min WBDBO
— - - - 30 - - - —	30 min WBDBO
—— —— R200 —— ——	Rookwerend Ra/R200
	30 min
	30 min zelfsluitend
	60 min
	60 min zelfsluitend
	zelfsluitend
	vluchtroute
	vluchtrichting
BMC	brandmeldcentrale
	brandtelefoon
NV	noodverlichting
BM	brandmelder
RM	rookmelder NEN2555
RM	rookmelder NEN2535
	kleefmagneet
	lift niet gebruiken
	brandweerlift
	verzamelplaats
	vluchttrappenhuis
	brandslanghaspel
B	bluisleiding
EW	EW classificatie
	brandweeringang

POWERHOUSE

Project
1814 RISE Rotterdam

Opdrachtgever
Hofplein Ontwikkel B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

Schaal
1:200

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
11-12-2023

Onderwerp
87e verdieping

OV.187