

ONTVANGEN 27 OKT. 2023

College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Lingewaard  
Postbus 15  
6680 AA Bommel

Datum 24-10-2023  
Uw kenmerk  
Ons kenmerk 2023-007321  
Contactpersoon  
Telefoonnummer  
E-mailadres

Onderwerp Omgevingsadvies Multi wijziging bestemmingsplan Bergerdensestraat 27 te Bommel

Geacht college,

Op 16 oktober jl. ontving ik via de gemeente Lingewaard het verzoek voor een advies bij het bestemmingsplan 'Bergerdensestraat 27' te Bommel

Conform de wet- en regelgeving adviseert Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden het gemeentebestuur bij ruimtelijke ontwikkelingen over gezondheid, (externe) veiligheid en de mogelijkheden voor rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

#### Het plan

Het plan ligt globaal gezien ten noorden van Bommel en voorziet in het mogelijk maken van glastuinbouw. De eigenaar van het perceel beëindigd hiervoor het fruitteeltbedrijf, waarbij de bestaande bedrijfsloods wordt gesloopt. De bedrijfswoning wordt herbestemd naar een plattelandswoning en eventuele tweede bedrijfswoning.

#### Advies

In het kader van de rampenbestrijding en zelfredzaamheid adviseer ik u om bij de uitwerking van de plannen:

- Toekomstige aanwezigen te informeren over de risico's van een incident met gevaarlijke stoffen en bijbehorende handelingsperspectieven. Risicocommunicatie draagt bij aan de mate van zelfredzaamheid;
- (Technische) maatregelen te treffen om het gebouw of delen daarvan luchtdicht af te kunnen sluiten om een veilige schuilmogelijkheid te creëren in geval van een toxische wolk.

U kunt bovenstaande gebruiken bij uw afwegingen in het kader van de verantwoording groepsrisico.

#### Toelichting bij het advies

##### Risicobronnen

In de omgeving van het plan bevinden zich de risicobronnen:

- Rijksweg A325;
- Toekomstige doortrekking rijksweg A15;
- Spoor Arnhem – Nijmegen;
- Betuweroute;
- Aardgastransportleidingen.

##### Relevant scenario

Ingeval van een incident (waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken) kunnen de scenario's explosie, plasbrand, fakkelfeitelbrand en toxische wolk optreden. Gelet op de afstand tot de genoemde risicobronnen is het scenario toxische wolk relevant. De kans op het optreden van een dergelijke scenario is klein, maar niet uit te sluiten.

VGGM verzorgt Ambulancezorg, Brandweer, GGD en GHOR voor de gemeenten van Gelderland-Midden

Bezoekadres  
Eusebiusbuitensingel 43  
6828 HZ Arnhem

Postadres  
Postbus 5364  
6802 EJ Arnhem

Telefoon 0800 8446000  
www.vggm.nl

#### *Rampbestrijding*

De bestrijding van het scenario toxische wolk richt zich met name op het reduceren van de schadelijke effecten door deze neer te slaan en/of verdunnen van de toxische wolk in de nabijheid van de bron en het stoppen van de uitstroom. Door een scheur die als gevolg van bijvoorbeeld een aanrijding in een tankwagen (wegvervoer) of ketelwagon (spoorvervoer) is ontstaan kan een toxische stof uitstromen die zich in dampvorm met de wind mee verspreidt. Dit biedt geen garantie dat een toxische wolk niet tot over het plangebied reikt.

Tevens is het plan gelegen in een gebied met een overstromingsrisico. Als gevolg van een dijkdoorbraak kan het plangebied (langdurig) onder water komen te staan.

#### *Zelfredzaamheid*

Het handelingsperspectief bij een toxische wolk is binnenshuis schuilen in combinatie met het sluiten van ramen en deuren (incl. ventilatieopeningen) en het uitschakelen van de ventilatie- c.q. luchtbehandelingsinstallatie.

Het plan leidt tot een toename van het aantal personen in het gebied. Het ligt in de verwachting dat zij zichzelf in veiligheid kunnen brengen mits zij geïnformeerd en tijdig gewaarschuwd zijn.

#### *Brandpreventieve eisen*

Tevens wil ik u vragen rekening te houden met de brandpreventieve eisen vanuit het Bouwbesluit 2012 (vanaf 1 januari het Besluit Bouwwerken Leefomgeving).

#### **Basis brandweezorg**

Voor de verdere uitwerking van het plan adviseer ik rekening te houden met de bereikbaarheid en bluswatervoorziening. Voor de uitgangspunten verwijs ik u naar de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van Brandweer Nederland.

#### **Toelichting gezondheid (GGD)**

De ruimtelijke gezondheidsadvisering van de GGD richt zich op de collectieve gezondheidsvraagstukken, zoals bijvoorbeeld de inrichting van een woningbouwplan met meer dan 25 woningen of bijvoorbeeld een gevoelige bestemming als een school of zorgvoorziening. Dit plan valt hierbuiten. We merken wel op dat de daadwerkelijke geluidbelasting op de gevel op deze locatie geen 54 maar 59 dB is. De papieren aftrek van 5 dB volgens artikel 110 van Wet geluidshinder is niet redel gebleken omdat de verwachting dat het verkeer stiller zou worden niet is uitgekomen. Gezondheidskundige richtwaarden voor geluid op de gevel zijn 50 dB Lden en 45 dB Lnight.

#### **Afsluitend**

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u nog vragen heeft of overleg wilt over mijn reactie kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon. Graag laat ik mij door u informeren over de wijze waarop u mijn advies verwerkt.

