



## **BIJLAGE MAATWERK (PLAATSEN VLONDERS)**

Op 9 september 2023 heb ik uw aanvraag voor een *maatwerkbesluit* ontvangen voor het terugplaatsen van een schuur, vlonders en struiken, ter hoogte van Hoekse Aarkade 108 in Ter Aar in de gemeente Nieuwkoop. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-022021.

Houd u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit het maatwerkbesluit, zie hoofdstuk 3 *Voorschriften*.

### **1. Besluit**

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluit om door middel van het nemen van een *maatwerkbesluit* de volgende handeling toe te staan:

- Het plaatsen van een combinatie van steigers/vlonders met een totaal oppervlakte van ongeveer 84 m<sup>2</sup> met drie inspectieluiken op een waterkering, ter hoogte van Hoekse Aarkade 108 in Ter Aar.

zoals weergegeven op de twee gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

1. Bovenaanzicht met de verschillende vlonder-/steigerdelen, de ligging van twee schuren en de drie inspectieluiken, geen datum, ontvangen op 15 november 2023.
2. Zijaanzicht met de ligging van de vlonder-/steigerdelen, de beschoeiing en de kruin van de waterkering, geen datum, ontvangen op 15 november 2023.

Dit besluit is genomen voor {geanonimiseerd}

Verder blijven de voorschriften uit algemene regel §6.4 *Steigers, aanmeervoorzieningen en meerpalen* van kracht. Deze regel is te raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'.



## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 30 november 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S.H. Veldkamp,  
Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord

## 3. Voorschriften

### Bijzonder voorschriften (steigers/vlonders)

1. De steiger/vlonder inclusief mogelijke palen, moet binnen 24 uur demontabel zijn en kunnen worden verwijderd.
2. De drie inspectieluiken moeten altijd toegankelijk zijn en door één persoon kunnen worden uitgenomen voor inspectie van de waterkering.
3. Als het nodig is, moet op verzoek van Rijnland, de steiger/vlonder geheel worden verwijderd. Dit voor bijvoorbeeld een kadeverbetering, inspectie of onderhoud. Rijnland is niet verantwoordelijk voor mogelijke kosten of het terugplaatsen ervan.



## **Algemene voorschriften**

### **1. Meldingsplicht**

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/start-en-einde-van-uw-werk/melding-start-werkzaamheden/>.

### **2. Controle op de uitvoering**

De houder moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### **3. Aanwezigheid besluit**

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### **4. Wijziging werk**

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### **5. Calamiteiten**

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### **6. Onderhoud**

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### **7. Adreswijziging**

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



#### 8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

#### 9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de *Keur Rijnland 2020*, de bij deze Keur behorende uitvoeringsregels en het *Waterbeheerplan 2016-2021*. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

#### Algemene regels

Het aanbrengen van steigers in de *kern- en/of beschermingszone* van waterkeringen, voor zover deze geheel of gedeeltelijk boven land liggen, valt onder de *algemene regels* op grond van artikel 3.2.2, onder d, tweede lid, van de Keur Rijnland 2020.

- Het plaatsen van een combinatie van steigers/vlonders met een totaal oppervlakte van ongeveer 84 m<sup>2</sup> met drie inspectieluiken op een waterkering, ter hoogte van Hoekse Aarkade 108 in Ter Aar;

is getoetst aan de algemene regel 6.4 *Steigers, aanmeervoorzieningen en meerpalen*, artikel 3 van de *Uitvoeringsregels Keur 2022*.

Hieruit is naar voren gekomen dat de handeling niet voldoet aan artikel 3, onder b, omdat de steiger groter is dan 20 m<sup>2</sup> en gedeeltelijk boven land ligt. Op grond van artikel 4 van de *algemene regel*, kan het college in dit geval bij maatwerkvoorschrift afwijken van de eis uit artikel 3 onder b.

#### Inleiding

Rijnland heeft hier een dijkverbetering uitgevoerd voor de waterveiligheid. De aanvrager wil de objecten waaronder de vlonder-/steigerdelen terugplaatsen op de waterkering.



### Motivatie

De kruin van de waterkering blijft vrij. Zo kan de hoogte van de kruin van de waterkering nog worden gemonitord door satellieten.

Voor het kunnen inspecteren van het maaiveld direct achter de beschoeiing (onder de steiger-/vlonderdelen) worden er drie inspectieluiken aangebracht. Deze inspectieluiken kunnen door één persoon en zonder gereedschap worden uitgenomen. Hierdoor zijn mogelijke verzakkingen van het maaiveld achter de beschoeiing direct op te sporen.

## **5. Bezwaarprocedure**

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19) of het *Klant Contact Team*: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

### **Watersysteembelangen**

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

### **Indienen van uw bezwaarschrift**

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van <https://burgerloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>. Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van <https://ondernemersloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>.

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

Kenmerk: 2023-022021

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie:

<https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/richtlijnen-en-akkoorden/bezwaar-tegen-beslissing-bestuursorgaan/>.



### **BIJLAGE ALGEMENE REGEL (PLAATSEN 2 SCHUREN)**

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het plaatsen van de schuren valt onder het hoofdstuk 19, onder *algemene regel* 19.5, artikel 2, zie blz. 134,

[https://www.rijnland.net/documents/1089/uitvoeringsregels\\_KEUR\\_juni\\_2022.pdf](https://www.rijnland.net/documents/1089/uitvoeringsregels_KEUR_juni_2022.pdf). Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

#### **Aan welke voorschriften moet u voldoen?**

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

#### **19.5 Algemene regel waterkeringen**

##### **Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op bouwen in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, voor zover het gaat om:

- het aanbrengen van bouwwerken van maximaal 20 m<sup>2</sup>, buiten de kruin en bestaande uit hout, kunststof of een vergelijkbaar licht materiaal;
- het plaatsen van beschoeiingen en damwanden in het buitentalud en/of in de kruin, voor zover deze bestaan uit houten palen met een grond dicht waterdoorlatend doek en/of houten planken/schotten, waarbij eventuele (schot)ankers buiten het leggerprofiel worden aangebracht.

##### **Artikel 2: Aanleggen lichte constructies**

Het aanleggen van lichte constructies is toegestaan, wanneer:

- de constructie niet (deels) boven op de (in het algemeen 1,5 m brede) kruin van de waterkering staat (volgens de legger regionale waterkeringen), en;
- de constructie uit hout, kunststof of vergelijkbaar licht materiaal bestaat, en;
- de constructie niet wordt gefundeerd of wordt gefundeerd op palen met een maximale diameter van 10 centimeter, met een maximale inheidiepte van 2 meter en een minimale onderlinge afstand van 0,50 meter, en;
- de fundatie (per paal) een maximaal volume heeft van 30 liter.

Blz. 134, *Uitvoeringsregel Keur 2022*





### **BIJLAGE III ZORGPLICHT (PLAATSEN STRUIKEN)**

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het plaatsen beplanting/struiken valt onder hoofdstuk 23, onder §23.3, zie blz. 174, [https://www.rijnland.net/documents/1089/uitvoeringsregels\\_KEUR\\_juni\\_2022.pdf](https://www.rijnland.net/documents/1089/uitvoeringsregels_KEUR_juni_2022.pdf).

Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

#### **Aan welke voorschriften moet u voldoen?**

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de zorgplicht regel. Deze regel kunt u raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'.

Voor deze activiteit is een *erkende maatregel* opgesteld.

Ter informatie treft u de huidige versie van de zorgplicht met de *erkende maatregel* hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de zorgplicht. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

#### **23.3 Zorgplicht**

De zorgplicht is omschreven in artikel 3.1 van de keur en is van toepassing op het aanbrengen van beplanting in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, die volgroeid lager blijft dan 2 meter.

##### **Waarom regels?**

Planten kunnen een nadelige invloed hebben op het functioneren van een waterkering. Zo kan onder een struik geen gras groeien, waardoor erosie kan optreden. Daarnaast kan een struik de inspectie van de waterkering hinderen. De zorgplicht houdt in dat de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer is om te voorkomen dat deze nadelige effecten optreden.

##### **Wanneer goed?**

Ter uitwerking van de zorgplicht is een erkende maatregel opgesteld. Het volgen van deze erkende maatregel is geen verplichting. Toch kan het voordelig zijn om volgens deze erkende maatregel te werken, omdat dan in ieder geval voldoende zorgvuldig gehandeld. Aan de in de keur opgenomen zorgplicht wordt dus per definitie voldaan wanneer deze erkende maatregel wordt gevolgd.

##### **Erkende maatregel**

Nieuwe beplanting voldoet in ieder geval aan de zorgplicht, wanneer:

- a. geen erosie plaats kan vinden van het gras op de waterkering, en;
- b. op de kruin van de waterkering alleen gras of vergelijkbare lage beplanting aanwezig is, en;
- c. wordt gezorgd dat de waterkering door Rijnland kan worden geïnspecteerd.

Zie blz. 174, *Uitvoeringsregel Keur 2022*