

# Ontwerpbesluit

## Goedkeuren saneringsplan

**Datum**

28 november 2023

**Zaaknummer**

2023-014573

**Onderwerp**

Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**

Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

**Blad**

1 van 6

Gemeente Harderwijk

T.a.v. [REDACTED]

Havendam 56

3841 AA HARDERWIJK

**Locatie verontreiniging**

Waterfront Harderwijk

**Plaats**

Harderwijk

**Gemeente**

Harderwijk

**Nummer verontreiniging**

GE024300033

**Melder**

Gemeente Harderwijk

Beste [REDACTED],

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

**Start saneren**

Het raamsaneringsplan reguleert het grondverzet gedurende een periode van 5 jaar na instemming door het bevoegde gezag.

**De bijlage is onderdeel van dit besluit**

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

**Ontwerpbesluit**

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
post@gelderland.nl  
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

28 november 2023

**Zaaknummer**

2023-014573

**Blad**

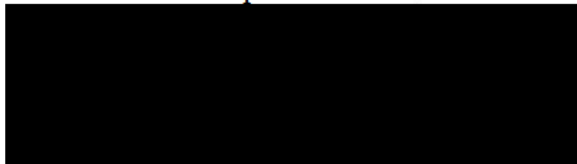
2 van 6

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

- 04028004

## BIJLAGE

### 1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is spoedeisend.

### 2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering
- 2.3 zienswijze

#### 2.1 Vaststellen definitief besluit

Een definitief besluit wordt genomen nadat het ontwerp ter inzage is gelegd. Belanghebbenden hebben daardoor de gelegenheid om hun mening te geven.

#### 2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

#### 2.3 Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons ontwerpbesluit.

Daarom komt er een kennisgeving op

[https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/provinciaal\\_blad](https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/provinciaal_blad) . Bij de technische informatie van deze kennisgeving vindt u de periode dat ons voorstel ter inzage ligt. Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

### 3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

**Datum**  
28 november 2023

**Zaaknummer**  
2023-014573

**Blad**  
4 van 6

### **3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden**

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op [www.odregioarnhem.nl](http://www.odregioarnhem.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

### **3.2 Melding afwijking saneringsplan**

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

### **3.3 Evaluatierapport aanleveren**

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

## **4 Onderbouwing besluit**

### **4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Raamsaneringsplan grondwerk en bodemsanering Waterfront Harderwijk bouw- en woonrijp maken, Boskalis, 9 november 2023, documentnummer: 53201-PLN-00044.

**Datum**  
28 november 2023

**Zaaknummer**  
2023-014573

**Blad**  
5 van 6

## 4.2 Voorgestelde sanering

De saneringslocatie betreft het projectgebied Waterfront (weergegeven in figuur 1) en is gelegen ten noorden van de Burgemeester de Meesterstraat tussen het Dolfinarium en de provinciale weg N302. Binnen het projectgebied wordt woningbouw gerealiseerd. Het projectgebied heeft een totaal oppervlakte van circa 13 hectare.

Fase 1 van de bodemsanering, het aanbrengen van een leeflaag, is formeel afgerond. Tijdens deze fase was de ruimtelijke indeling van het projectgebied nog niet geheel bekend. De bodemsanering kon om deze reden niet volledig op detail worden uitgevoerd. De ruimtelijke inrichting is nadien verder is uitgewerkt.

Het doel van onderhavig raamsaneringsplan is het weergeven van een raamwerk van werkafspraken voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden in het bekende geval van ernstige bodemverontreiniging die bestaat uit asbest in het project- en werkgebied. In dit gebied vinden thans werkzaamheden plaats ten behoeve van de herontwikkeling (bouw- en woonrijp maken) Waterfront Harderwijk.

Hierbij worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Het raamsaneringsplan reguleert het grondverzet gedurende een periode van 5 jaar na instemming door het bevoegde gezag.
- In het gehele gebied dat onder reikwijdte van dit raamsaneringsplan valt, wordt een schone leeflaag (asbestvrij ( $< 1 \text{ mg/kg ds}$ ) en functiegerichte kwaliteit) gehandhaafd met een dikte van 2 meter.
- Voor aanvang van de werkzaamheden wordt een werkplan ter goedkeuring aan het bevoegd gezag gezonden.
- De vrijkomende grond uit de bodem van de leeflaag wordt tijdelijk in depot geplaatst op de projectlocatie. Deze grond kan na aanleg van de ondergrondse infrastructuur (zonder aanvullend depotonderzoek) weer terug geplaatst worden in de leeflaag.
- De vrijkomende grond uit de bodem van onder de leeflaag kan niet zonder tussentijdse keuring toegepast worden in de leeflaag. De grond die vrijkomt kan enkel na een partijkeuring AP-04 worden hergebruikt in de leeflaag (inclusief PFAS en asbest). De hergebruikswaarde voor asbest is  $< 1 \text{ mg/kg ds}$  (detectielimiet) met klasse AW of Wonen conform Besluit bodemkwaliteit. Er wordt een geotextiel aangebracht, dat dient als signalering om contaminatie van de schone leeflaag te voorkomen.

## 5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

**Datum**  
28 november 2023

**Zaaknummer**  
2023-014573

**Blad**  
6 van 6

## 6 Meer informatie

### 6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

## 7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2