



## **BIJLAGE I WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 22 december 2022 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een grondwateronttrekking ten behoeve van het vervangen van ter plaatse van Teylingerhorstlaan, Kerkeboslaan en Bremhorstlaan Teylingerhorstlaan 5 te Wassenaar. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-023390.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- In een periode van 11 maanden gedurende 6 maanden grondwater onttrekken doormiddel van freatische open bemaling met een maximaal debiet van 35m<sup>3</sup> per uur en een totaal waterbezwaar van 120.000 m<sup>3</sup>.

voor een grondwateronttrekking ten behoeve van het vervangen van riolering ter plaatse van Teylingerhorstlaan, Kerkeboslaan en Bremhorstlaan in Wassenaar;

zoals weergegeven op de vijf gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- Technisch Bemalingsplan betreffende Rioolvervanging Kerkeboslaan e.o. te Wassenaar, kenmerk: 20220531-BMP-01, Borsboom Grondwatertechniek B.V., d.d. 7 februari 2023, aangeleverd op 8 februari 2023;
- Bemalingsadvies Kerkeboslaan, kenmerk: 211107\_R02, CWG Ingenieurs b.v., d.d. 30 januari 2023, aangeleverd op 8 februari 2023.
- Vormvrije M.e.r.-beoordeling betreffende Rioolvervanging Kerkeboslaan e.o. te Wassenaar, kenmerk: 20220531-MER-01, Borsboom Grondwatertechniek B.V., d.d. 3 januari 2022, aangeleverd op 22 december 2022.
- MER-besluit, kenmerk 2022-023390MER, d.d. 27 februari 2023, Het Hoogheemraadschap van Rijnland.
- E-mail, Formele toestemming van Dunea voor het onttrekken van grondwater onder de gemiddelde hoogste grondwaterstand in het PMV gebied van Dunea, d.d. 10 februari 2023, aangeleverd op 14 februari 2023.

II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Meeuwisse Nederland B.V., Waterpas 124 2495 AT, 's-Gravenhage.

Kenmerk: 2022-023390



## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 3 maart 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Teamleider Vergunningverlening

## 3. Voorschriften

### Bijzondere voorschriften

1. De bemaling en monitoring van de grondwaterstanden moet worden uitgevoerd conform:
  - Technisch Bemalingsplan betreffende Rioolvervanging Kerkeboslaan e.o. te Wassenaar, kenmerk: 20220531-BMP-02, Borsboom Grondwatertechniek B.V., d.d. 7 februari 2023, aangeleverd op 8 februari 2023;
  - Bemalingsadvies Kerkeboslaan, kenmerk: 211107\_R02, CWG Ingenieurs b.v., d.d. 30 januari 2023, aangeleverd op 8 februari 2023.
2. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
3. Als een grens-/actie-/alarmwaarde/ onder-/bovengrenswaarden in een monitoringsbuis wordt over- of onderschreden, moet Rijnland worden geïnformeerd.
4. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden ter plaatse van de ontgravingen en binnen de invloedssfeer van de bemalingen conform het bemalingsadvies en het bemalings-/monitoringsplan.

Kenmerk: 2022-023390



5. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
6. Als de actie-/alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt overschreden moet direct de handhaver van het gebied worden geïnformeerd of indien onbekend bij vergunningen@rijnland.net.

### **Meet- en Registratieverplichting**

1. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie, worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m<sup>3</sup> indicatie).
2. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
3. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
4. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
5. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
6. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
7. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
8. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
9. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via [www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden](http://www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden).
10. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.



## **Algemene voorschriften**

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden>.

### 2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### 3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene wet bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- In een periode van 11 maanden gedurende 6 maanden grondwater onttrekken doormiddel van freatische open bemaling met een maximaal debiet van 35m<sup>3</sup> per uur en een totaal waterbezwaar van 120.000 m<sup>3</sup>.

voor een grondwateronttrekking ten behoeve van het vervangen van riolering ter hoogte van Teylingerhorstlaan, Kerkeboslaan en Bremhorstlaan in Wassenaar.

Omdat er meer 30.000 m<sup>3</sup> aan grondwater wordt onttrokken in kaart 6 voor kwetsbare gebieden voor onttrekkingen, is het werk vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan Beleidsregel 24.5 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en 4 uit deze beleidsregel.

In het besluit van d.d. 27 februari 2023 met docnr. 2022-023390MER van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de vormvrije m.e.r.-beoordeling vanwege het uitvoeren van een grondwateronttrekking ten behoeve van het vervangen van riolering ter plaatse van Teylingerhorstlaan, Kerkeboslaan en Bremhorstlaan in Wassenaar, is onder meer opgenomen dat:

Kenmerk: 2022-023390



### ***Plaats van de activiteit***

*De werkzaamheden worden uitgevoerd ter plaatse van Teylingerhorstlaan, Kerkeboslaan en Bremhorstlaan in Wassenaar in de gemeente Wassenaar. De omgeving bestaat uit bebouwing (villa's), stedelijk groen en oppervlaktewater. De locatie ligt in kaart 6 voor kwetsbare gebieden voor onttrekkingen. Op circa 10 meter afstand ten noordwesten ligt een grondwaterbeschermingsgebied, op 500 meter in dezelfde richting een waterwingebied (waterleiding)duinen van Dunea).*

*Het maaiveld is gelijk aan een niveau tussen +0,8 m en +2,8 NAP. De bodem bestaat vanaf maaiveld tot -7 m NAP uit zand. Daaronder bevindt zich een kleilaag tot -7,3 m NAP. Het overige deel van de holocene deklaag (tot -15,0 m NAP) bestaat uit zand met onderaan een klei/veenlaag met een dikte van circa 2 m.*

*De freatische hoge grondwaterstand (GHG) varieert van maximaal NAP +0,6 m in de hoger gelegen delen en NAP +0,1 m nabij de watergang bij de Witteburgerweg en de gemiddelde lage grondwaterstand (GLG) varieert van NAP -0,3 m en NAP -0,6 m. De gemiddeld hoge stijghoogte is NAP +0,0 m.*

### ***De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit***

*Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed.*

*Voor vervangen van het riool zal worden ontgraven tot maximaal -1,5 m NAP. Daarvoor is een grondwaterstandsverlaging benodigd tot een niveau van -1,7 m NAP. Het invloedsgebied reikt maximaal tot een afstand van 270 m vanaf de bouwput.*

#### *Zetting*

*Er wordt tijdelijk verlaagd onder de gemiddeld laagste grondwaterstand. In het algemeen geldt dat ten gevolge van een grondwaterstandsverlaging de korrelspanningen toe kunnen nemen, waardoor zetting kan ontstaan. De bodem bestaat echter volledig uit zand, een verlaging van de waterspanning en toename van korrelspanning zal niet tot schadelijke zettingen leiden.*

#### *Grondwaterbeschermingsgebied*

*Tussen het grondwaterbeschermingsgebied en de locatie ligt een watergang waardoor een maximale verlaging -0,1m berekend tijdens een situatie met een hoge grondwaterstand. Tijdens een lage grondwaterstand zal dit gebied nauwelijks worden beïnvloed. Naar verwachting zal dit geen nadelige effecten opleveren voor natuur en groen.*



### Stedelijk groen

*In de nabijheid van de projectlocatie is een groot aantal bomen aanwezig. Gelet op het kortdurende en voortschrijdende karakter van de bemaling wordt het risico op schade als gevolg van de bemaling vooralsnog beperkt geacht. Tijdens het groeiseizoen wordt er extra bewaterd met het bemalingswater.*

### Lozing

*Door de zandige ondergrond is het mogelijk om het opgepompte grondwater te lozen op de bodem. Als het niet mogelijk is wordt het opgepompte grondwater geloosd op het schoonwaterriool. Bovenstaande volgens de voorkeurreeks bij lozingen.*

### Monitoring

*De grondwaterstandsverlagingen worden gemeten. Hiertoe is een monitoringsplan opgesteld. Door het plaatsen van 10 peilbuizen en het monitoren van signaal- en actiewaarden moet worden voorkomen dat er (onverwachte) negatieve effecten optreden en de grondwaterstand niet lager komt dan verwachte verlagingen. De signaalwaarden zijn gebaseerd op een verlaging van meer dan 0,5 m onder het graafniveau en de actiewaarden liggen hier nog 0,3 m onder. Bij verlagingen onder deze waarden wordt het hoogheemraadschap van Rijnland geïnformeerd.*

*De werkzaamheden hebben naar verwachting geen negatieve gevolgen voor:*

- landbouw;*
- archeologie;*
- WKO-systemen;*
- onttrekkingen van derden;*
- Verplaatsing grondwaterverontreinigingen.*

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met C. Minicucci of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

### Watersysteembelangen

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

### Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van [DigiD](#). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van [eHerkenning](#).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).



## **BIJLAGE II LOZINGEN EN HEFFINGEN**

### **Regels lozing in de riolering of en op de bodem**

U wilt grondwater lozen in de gemeentelijke riolering en op de bodem. Hiervoor zijn wij niet het bevoegd gezag. Om te weten of dit mogelijk is en welke regels gelden adviseren wij u om contact op te nemen met de rioolbeheerders van de gemeente. Sommige gemeentes hebben dit gemandateerd aan de Omgevingsdienst. Een lozing op het riool dient zoveel mogelijk te worden voorkomen.

### **Heffing betalen BSGR**

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: [www.BSGR.nl](http://www.BSGR.nl).

Ter indicatie: Voor 2023 geldt een aanslag van €68,95 bij een lozing van minder dan

625 m<sup>3</sup> grondwater, een aanslag van €206,85 bij een lozing tussen 625 m<sup>3</sup> en 3.125 m<sup>3</sup> grondwater en een aanslag van € 0,110 per m<sup>3</sup> grondwater bij lozingen vanaf 3.125 m<sup>3</sup>.

Het water dat niet wordt geretourneerd dient apart te worden gemeten en geregistreerd. Dit omdat hierover de bovenstaande heffing wordt berekend.

### **Toestemming andere overheden**

Ik adviseer u om ook contact op te nemen met gemeente, omgevingsdienst en de provincie om te controleren of u toestemming nodig heeft voor uw activiteiten. Zo voorkomt u dat uw werk vertraging oploopt.

### **Waar staan de regels in de wet**

Grondwateronttrekkingen: in Uitvoeringsregel 24 "Grondwater: onttrekkingen en infiltraties" van de Rijnlandse keur. Deze uitvoeringsregel kunt u lezen vanaf bladzijde 181, [https://www.rijnland.net/documents/530/Uitvoeringsregels\\_2020.pdf](https://www.rijnland.net/documents/530/Uitvoeringsregels_2020.pdf).

Lozen van grondwater: in het Activiteitenbesluit en het 'Besluit lozen buiten inrichtingen'. Deze besluiten vindt u via [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

Debietmetingen: in artikel 6.11 van het Waterbesluit. Dit besluit vindt u via [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).