

## Situatie

Schaal 1:500  
Gemeente Harderwijk  
Sectie D  
Nummer 11075

Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit Chalets		
Projectnr.: 20384						
Opdrachtg.: [REDACTED]				De Wit Design		
Onderdeel: Voorblad				[REDACTED]		
Schaal: 1:500			maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10
Datum: 18-04-2023			A3	V01		e-mail: [REDACTED]
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F G

**Renvooi bouwkundig**

	kalkzandsteen		mechanische afvoer
	baksteen		cv ketel
	i.h.w. gestort beton		opstelplaats koelkast / kooktoestel
	prefab beton		opstelplaats wasmachine / droger
	natuursteen		radiator
	isolatie		niet-ioniserende rookmelder
	staal		min. 30 minuten brandwerendheid
	lichte scheidingswand		zelfsluitende min. 30 minuten brandwerendheid
	tegelwerk		zelfsluitende min. 30 minuten brandwerendheid
			zelfsluitende min. 60 minuten brandwerendheid
			weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag, 30 of 60 minuten WBDBO zoals aangegeven in het symbool, conform NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
			brandslanghaspel 20 mtr.
			vluchtweg richting, aanduiding volgens NEN 6088

**Gebruikte afkortingen** (voor zover van toepassing)

stl.	standleiding
ontl.	ontluchtingsleiding
ontst.	ontstoppingsstuk
hwa	hemelwaterafvoer Ø80 mm (tenzij anders aangegeven)
l.s.	leidingschacht
m.k.	meterkast
kr.l.	geïsoleerd kruipluik met matrand
dil.	dilatatie
r.g.a.	rookgasafvoer
vr./V.	ventilatirooster
v.kr.	ventilatie kruipruimte
V+S	ventilatirooster+zonwering
nv	natuurlijke ventilatie
mv	mechanische ventilatie
CV	centrale verwarming
WTW	warmte terugwin unit
WC	watercloset
w.t.	wastafel
vr.	fontein
g.s.	
u.g.	uitstort
t.s.	terrasscher
d.v.b.	doorvalbeveiliging
k.	kast
b.k.	bovenkastje
a.w.m.	afwasmachine opstelplaats
w.m.	wasmachine opstelplaats
w.d.	wasdroger opstelplaats
k.	kooktoestel opstelplaats
kk.	koelkast opstelplaats

Deze tekening blijft eigendom van De Wit Chalets BV - auteursrecht voorbehouden

Deze tekening mag niet worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm, via internet, intranet op welke wijze dan ook, noch worden opgenomen in een geautomatiseerd gegevensbestand, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van De Wit Chalets BV

**Renvooi bouwbesluit**

	verblijfsruimte
	verkeersruimte
	meterruimte
	toiletruimte
	bergruimte
	badruimte
	wasruimte
	technische ruimte
	buitenruimte
	onbenoemde ruimte

**BENG eisen**

<b>Zonwering</b>	n.v.t.
<b>Installatietechniek</b> verwarming	Afgifte middels vloerverwarming voor gehele woning Panasonic Aquarea 7 kW All-In-One R32 met geïntegreerde 185 liter boiler
Warm tapwater	Lucht-water warmtepomp Panasonic Aquarea 7 kW All-In-One R32 met geïntegreerde 185 liter boiler
Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afvoer (C-systeem) Zelfregelende ventilatiroosters met het Silent System GG met CO2 sensoren in woonkamer en hoofdslaapkamer
Koeling	Airco-units (compressiekoeling - elektrisch) Alle verblijfsruimten worden voorzien van een airco-unit (buitenmuur)
Zonneboiler	n.v.t.
<b>Zonnestroomsysteem</b> op te plaatsen berging	
Orientatie	West
Hellingshoek	15 graden
Aantal PV-panelen	8 stuks
Vermogen per PV -paneel	330 Wp per paneel
Oppervlak per PV-paneel	1,65 m²

**Bouwbesluit 2012**

Het bouwwerk voldoet aan den geldende eisen en regels zoals gesteld in Bouwbesluit 2012 en de hierin doorverwezen normen.

Alle installaties en nutsaansluitingen, afmetingen , indeling en leidingdoorvoeren voldoen aan de eisen  
zoals gesteld door de vastrechthouders, respectievelijk nutsbedrijven.

**Renvooi brandweer**

Minimale eisen bij een woonfunctie <500 m².  
Indien geen vloer van een VG hoger ligt dan 7,0 meter +peil.

Sterkte bij brand (afd. 2.2)  
De hoofddraagconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 60 minuten volgens NEN 6069 of NEN 6072.

De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform NEN 6069 of NEN-EN 1366-3+4.

Op basis van artikel 2.146 staat op tekening vermeld welke ruimten voorzien moeten zijn van rookmelders. Exacte positie en de kwaliteiten van de rookmelders moeten bepaald worden aan de hand van het bouwbesluit en de aangewezen NEN-norm 2555.

**Kleur- en materiaalstaat**

	Materialen	Kleur
Hellende daken	:	
Hemelwaterafvoeren	: n.v.t.	
Gevels	: Stucwerk	Wit
Trasraam	: Gezaagde stenen	Antraciet
Voeg	:	Donker
Dakrand- en dakgootbetimmeringen	: Kunststof	Antraciet
Gevelkozijnen	: Kunststof	Antraciet
ramen en deuren	: Kunststof	Antraciet
Beglazing	: HR++ U-waarde 1,20 W/m² K	
Ventilatirooster	:	Antraciet
Bebouwd oppervlakte	75,0 m²	
Bruto vloeroppervlakte	150,0 m²	
Gebruiksoppervlakte	108,6 m²	
Bruto inhoud	439,0 m³	

**Algemene opmerkingen**

Voor genoemde (NEN en NEN-EN) normen geldt, dat de laatste versie inclusief wijzigingsbladen van toepassing zijn.

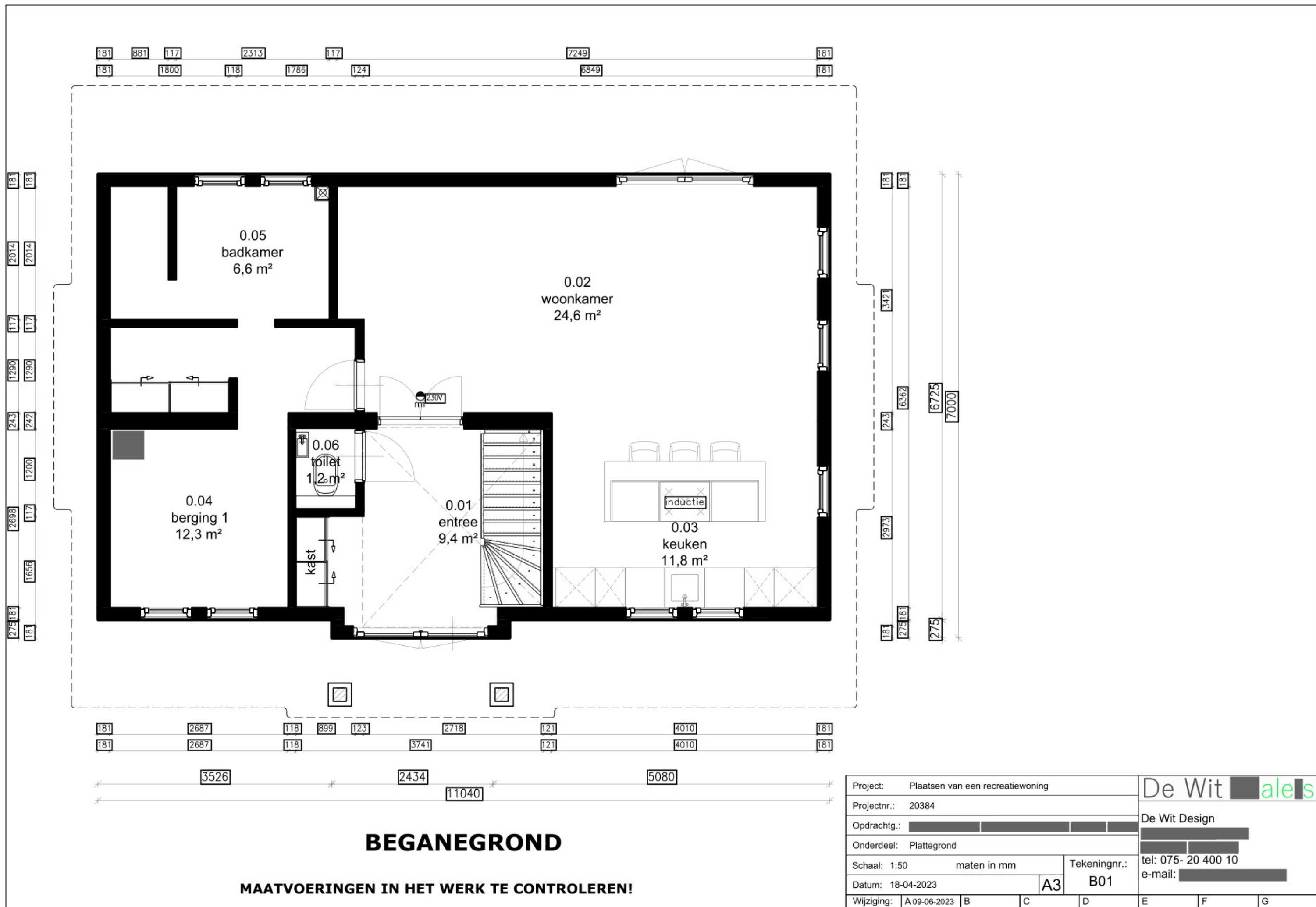
Op onderdelen is de maatvoering/opgaven van derden maatgevend:  
-constructies volgens opgave constructeur  
-installaties en grootte van schachten volgens opgave installateur  
-bij nieuwbouw volgen de Rc-waarden en aanvullende eisen uit EP-berekeningen.  
Deze eisen prefereren boven de op tekening genoemde waarden.

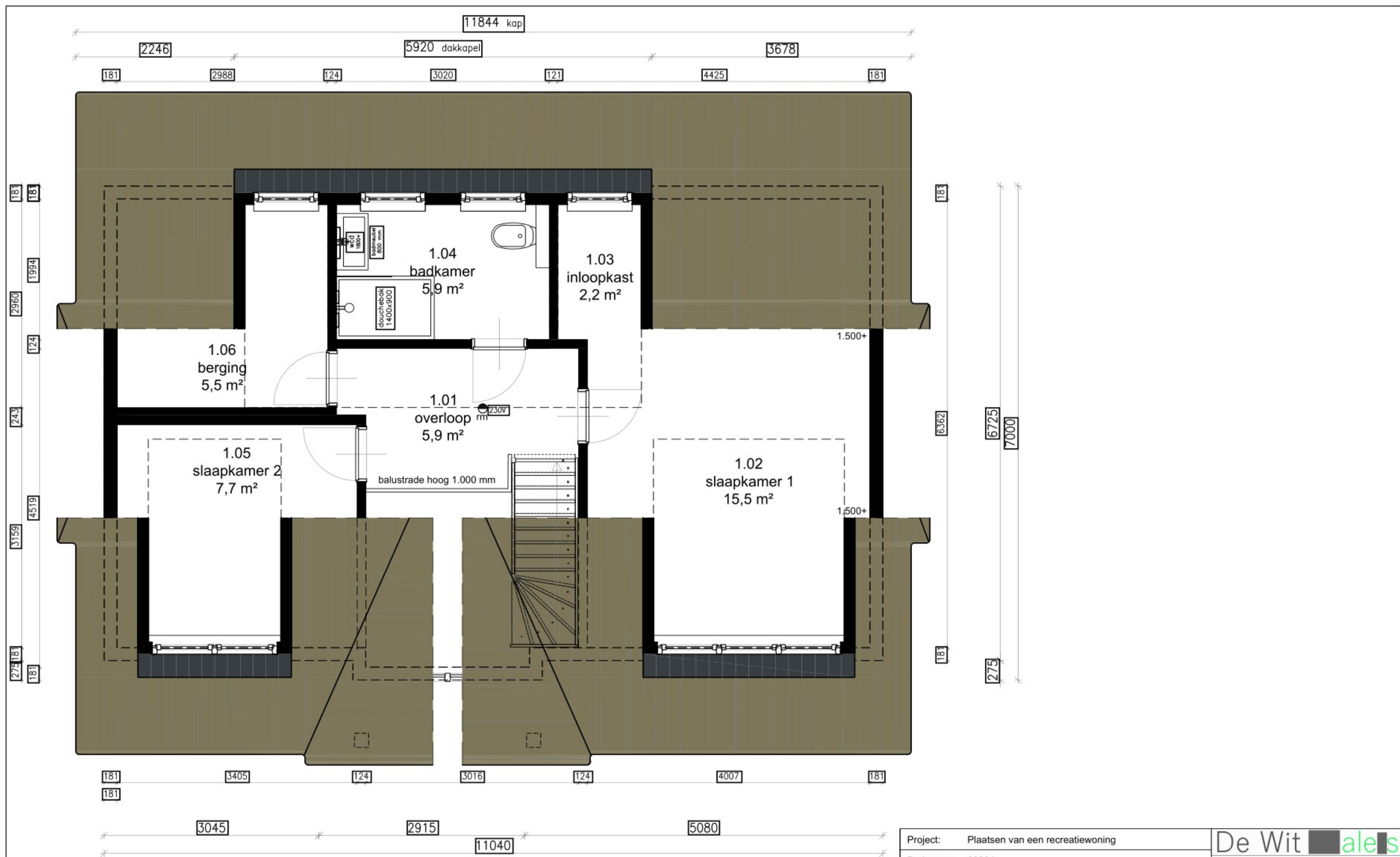
Bij bouw en verbouw naast of binnen bestaande constructies dan wel in de buurt van erf- of bebouwingsgrenzen, dient de maatvoering in het werk gecontroleerd te worden! Geconstateerde afwijkingen t.o.v. tekening dienen gecommuniceerd te worden met de directie.

Project:	Plaatsen van een recreatiewoning	De Wit Chalets		
Projectnr.:	20384			
Opdrachtg.:		De Wit Design		
Onderdeel:	Renvooi	tel: 075- 20 400 10		
Schaal:	1:50	maten in mm	Tekeningnr.:	R01
Datum:	18-04-2023	A3	e-mail:	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D
			E	F
				G

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend










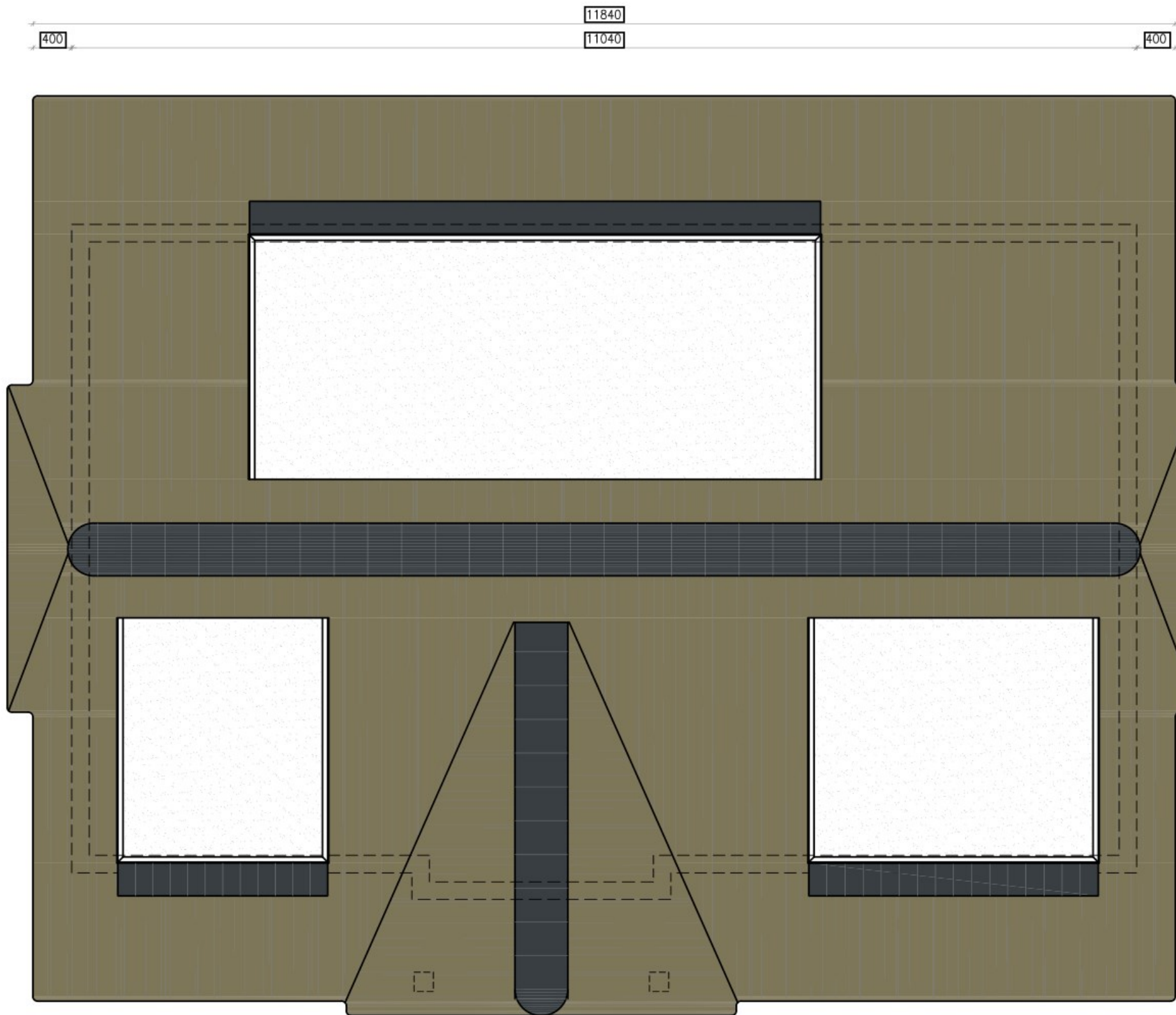




## VERDIEPING








MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!

Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit  aleis		
Projectnr.: 20384						
Opdrachtg.:    				De Wit Design		
Onderdeel: Verdieping						
Schaal: 1:50 maten in mm				Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10
Datum: 18-04-2023			A3	B02		e-mail: 
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F
						G



**DAK**

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**








Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit  aleis		
Projectnr.: 20384						
Opdrachtg.:    				De Wit Design		
Onderdeel: Dak						
Schaal: 1:50			maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10
Datum: 18-04-2023			A3	B03		e-mail: 
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F
					G	

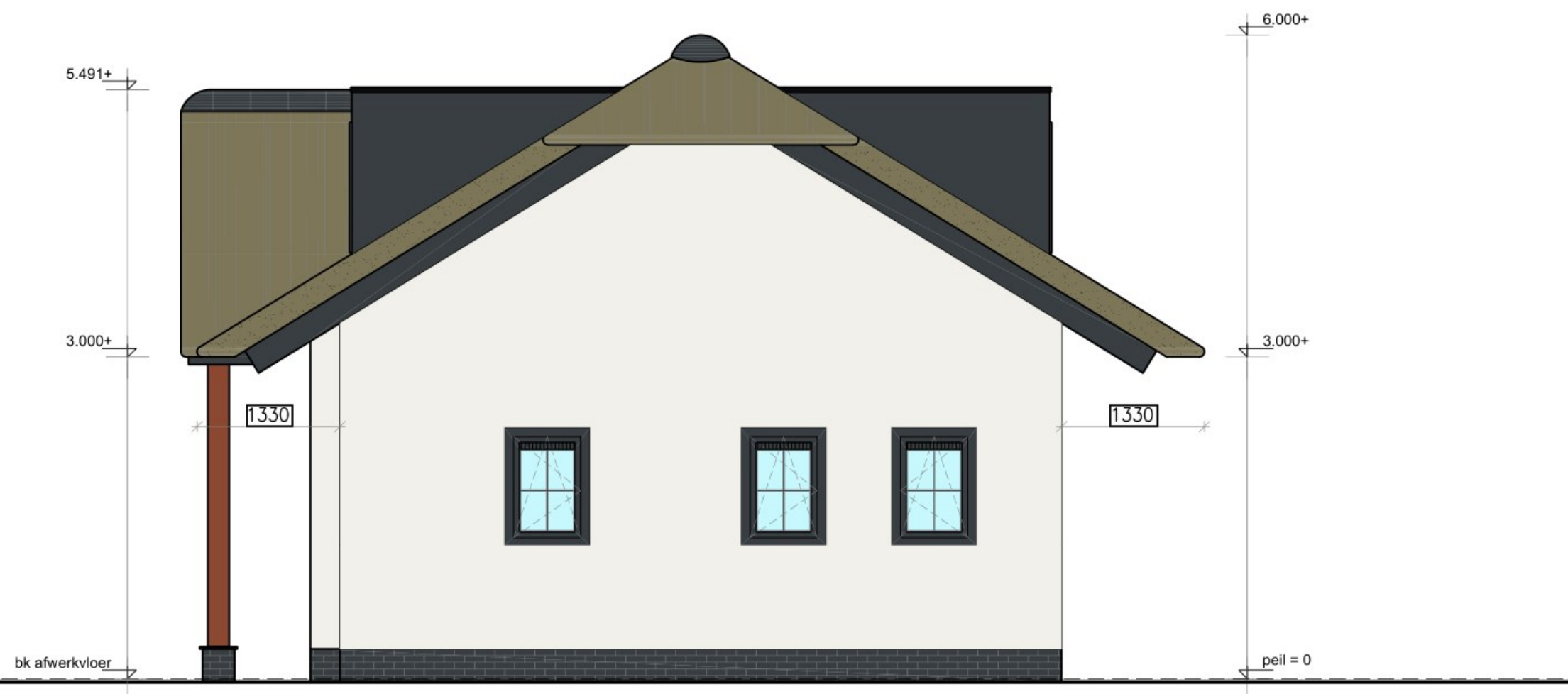




# VOORGEVEL








MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!

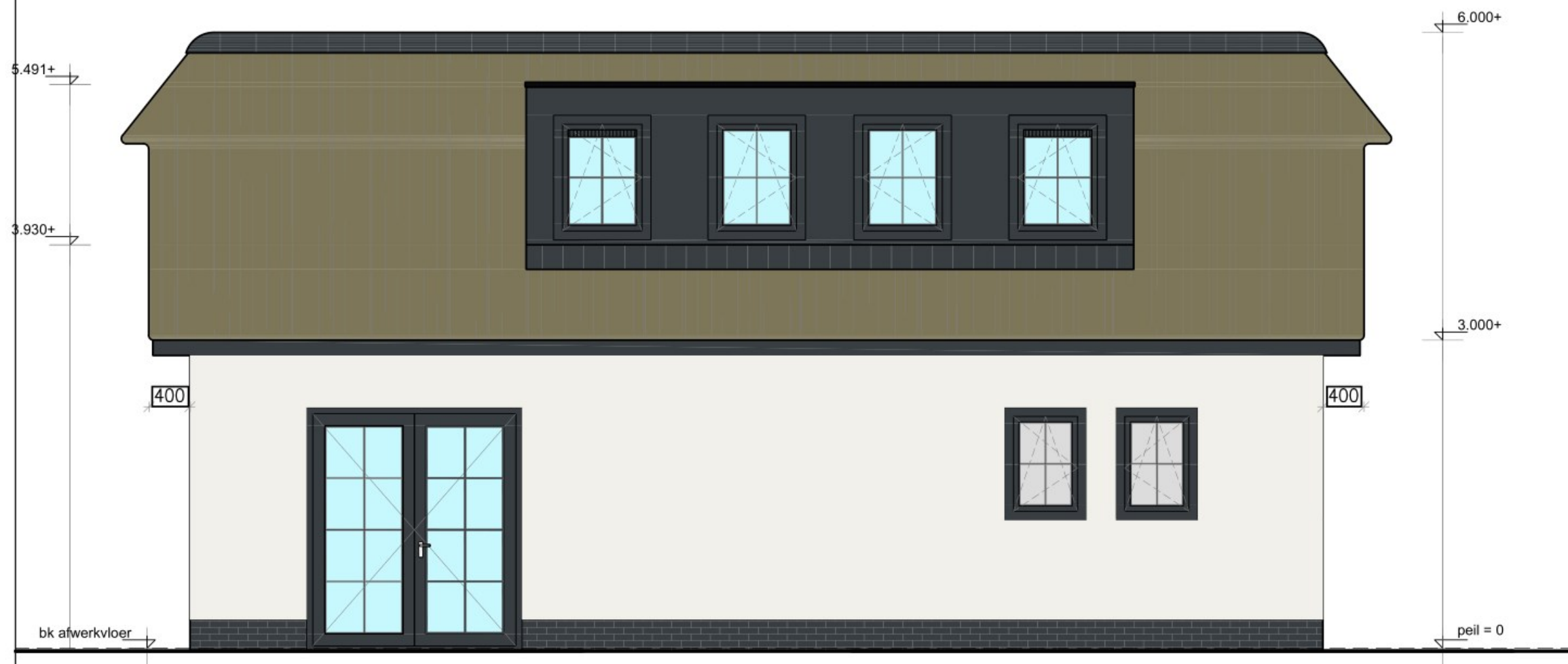
Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit 			
Projectnr.: 20384								
Opdrachtg.:    					De Wit Design			
Onderdeel: Voorgevel								
Schaal: 1:50 maten in mm					Tekeningnr.:			
Datum: 18-04-2023					A3		B04	
tel: 075- 20 400 10					e-mail: 			
Wijziging:		A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G



## RECHTER ZIJGEVEL









**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit 			
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.:    				De Wit Design			
Onderdeel: Rechter zijgevel							
Schaal: 1:50			maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10	
Datum: 18-04-2023			A3	B05		e-mail: 	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G

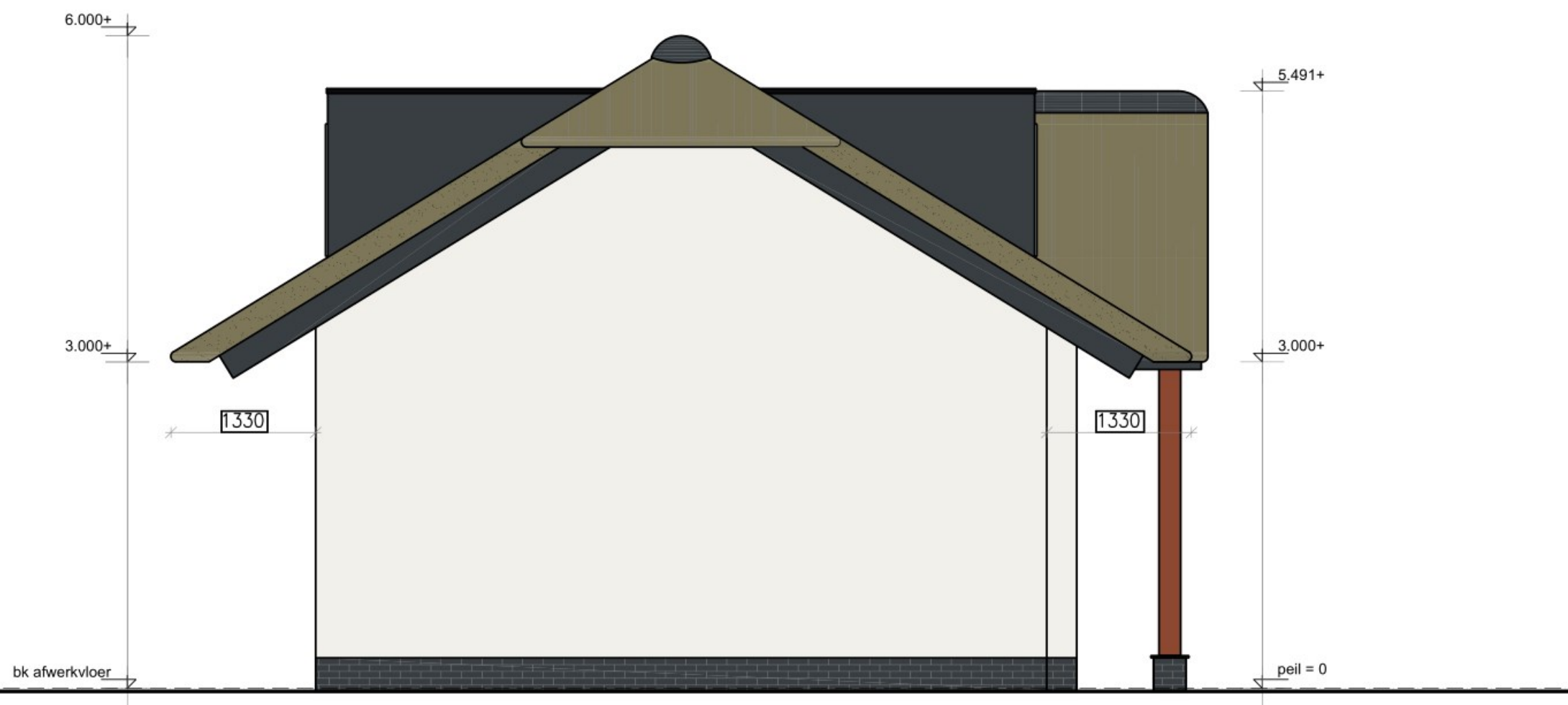


## ACHTERGEVEL

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**







Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit 		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.:    					De Wit Design  		
Onderdeel: Achtergevel							
Schaal: 1:50 maten in mm				Tekeningnr.: B06	tel: 075- 20 400 10 e-mail: 		
Datum: 18-04-2023			A3				
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G

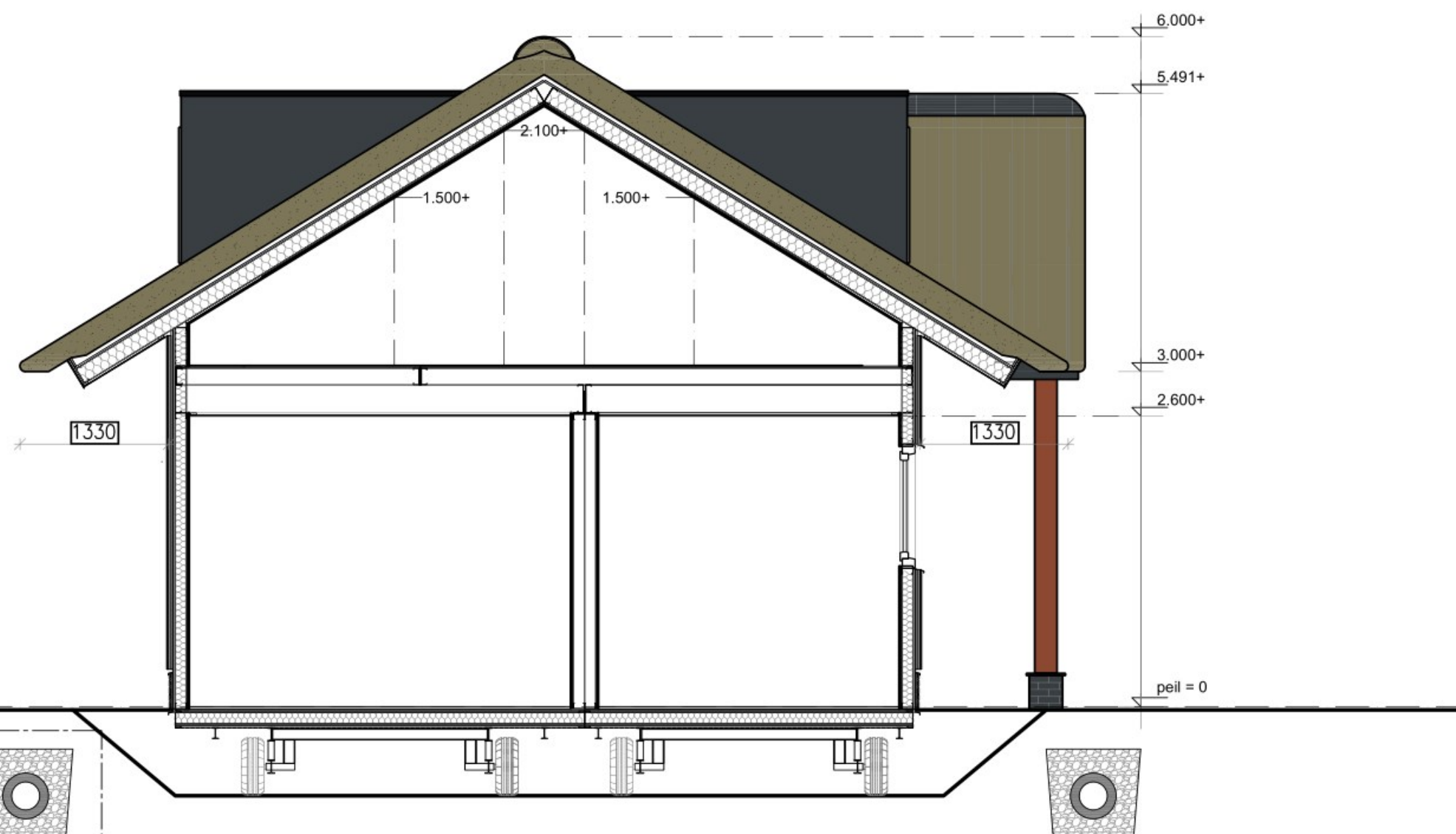




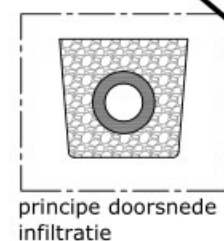
## LINKER ZIJGEVEL

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit  aleis		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.:    					De Wit Design		
Onderdeel: Linker zijgevel							
Schaal: 1:50 maten in mm					Tekeningnr.: tel: 075- 20 400 10		
Datum: 18-04-2023				A3	B07		
Wijziging: A 09-06-2023 B C D					E F G		

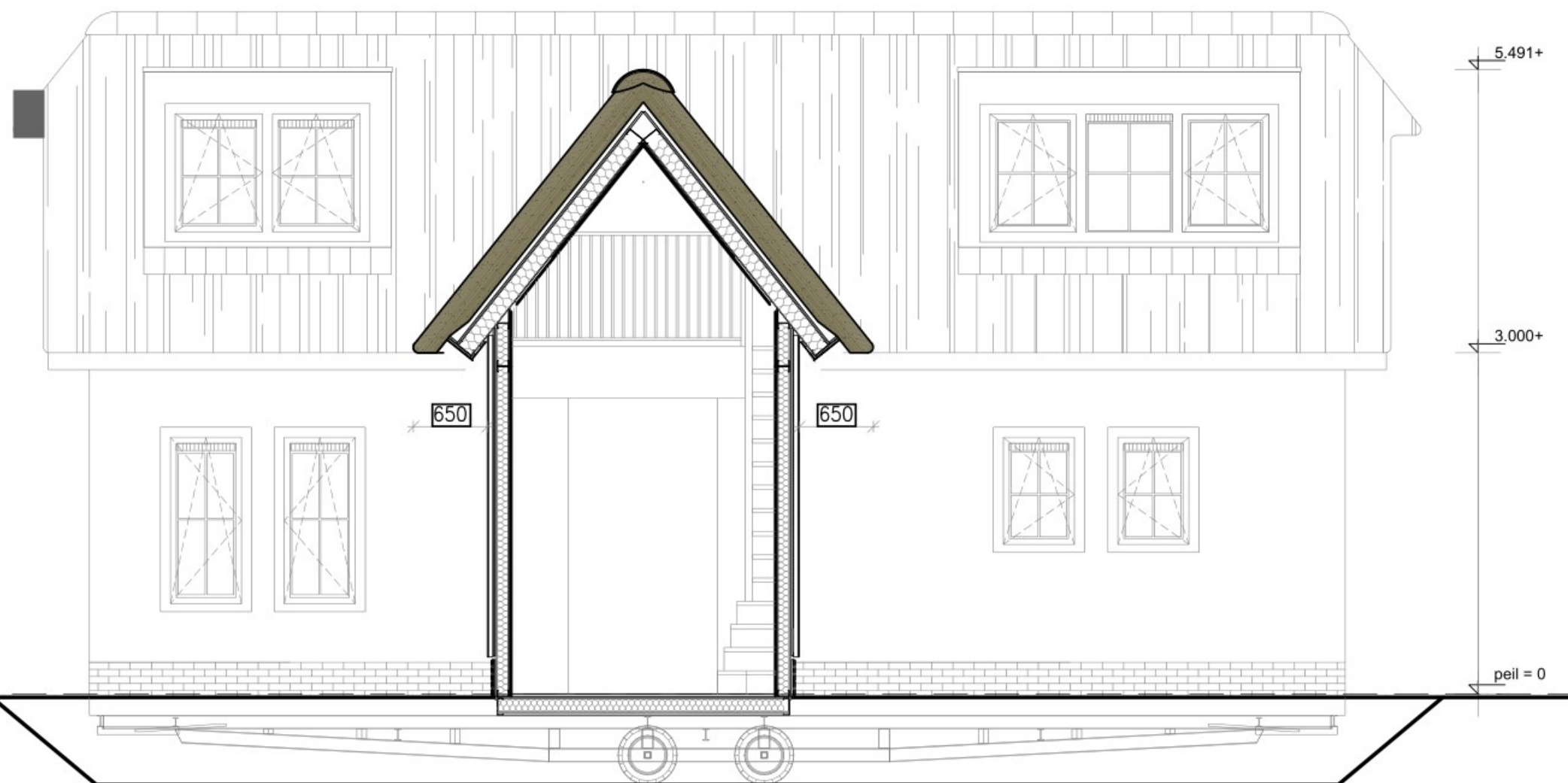


**DOORSNEDE A-A**











**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit <div>aleis</div>		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>					De Wit Design		
Onderdeel: Doorsnede					<div></div> <div></div>		
Schaal: 1:50				maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10
Datum: 18-04-2023				A3	B08		e-mail: <div></div>
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G

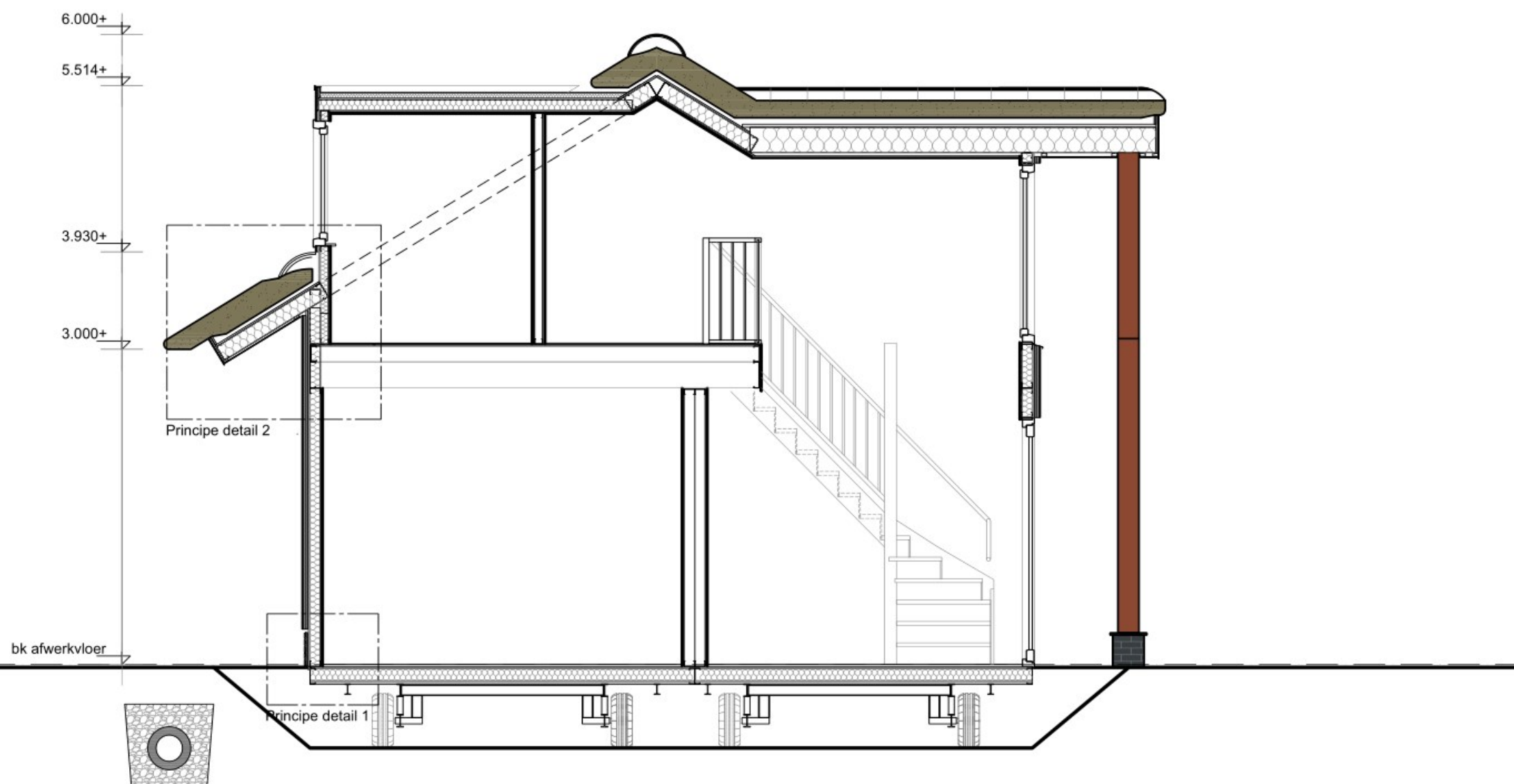


## DOORSNEDE B-B

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit  aleis		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.:    					De Wit Design		
Onderdeel: Doorsnede							
Schaal: 1:50 maten in mm					Tekeningnr.:		
Datum: 18-04-2023					tel: 075- 20 400 10		
 A3					e-mail: 		
Wijziging: A 09-06-2023 B C D					E F G		

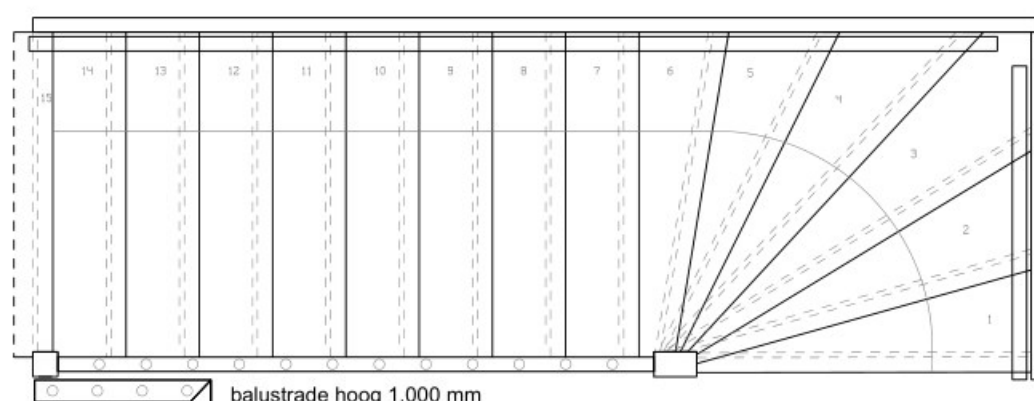
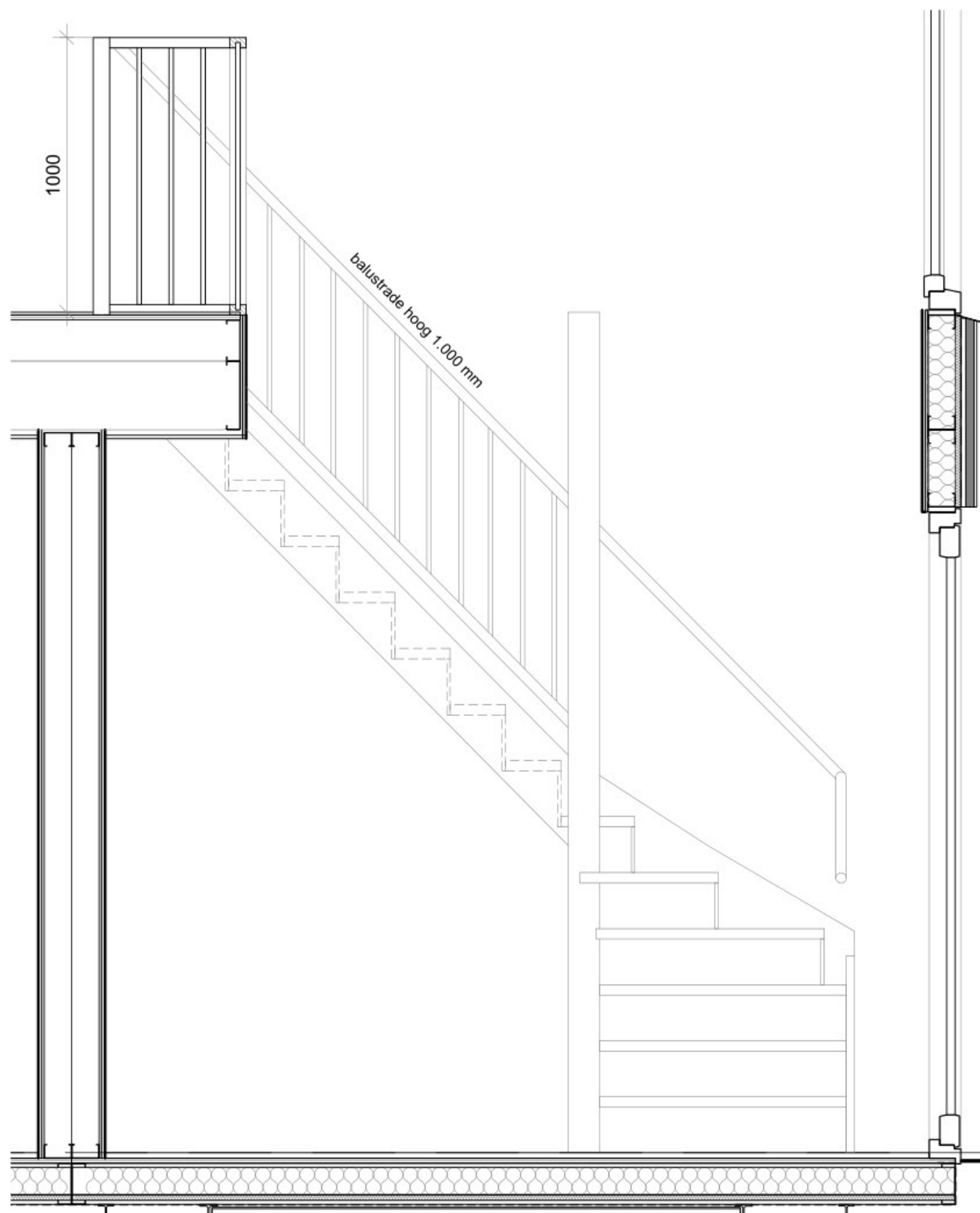




**DOORSNEDE C-C**

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit Chalets			
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: [REDACTED]				De Wit Design			
Onderdeel: Doorsnede				[REDACTED]			
Schaal: 1:50			maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10	
Datum: 18-04-2023			A3	B10		e-mail: [REDACTED]	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G

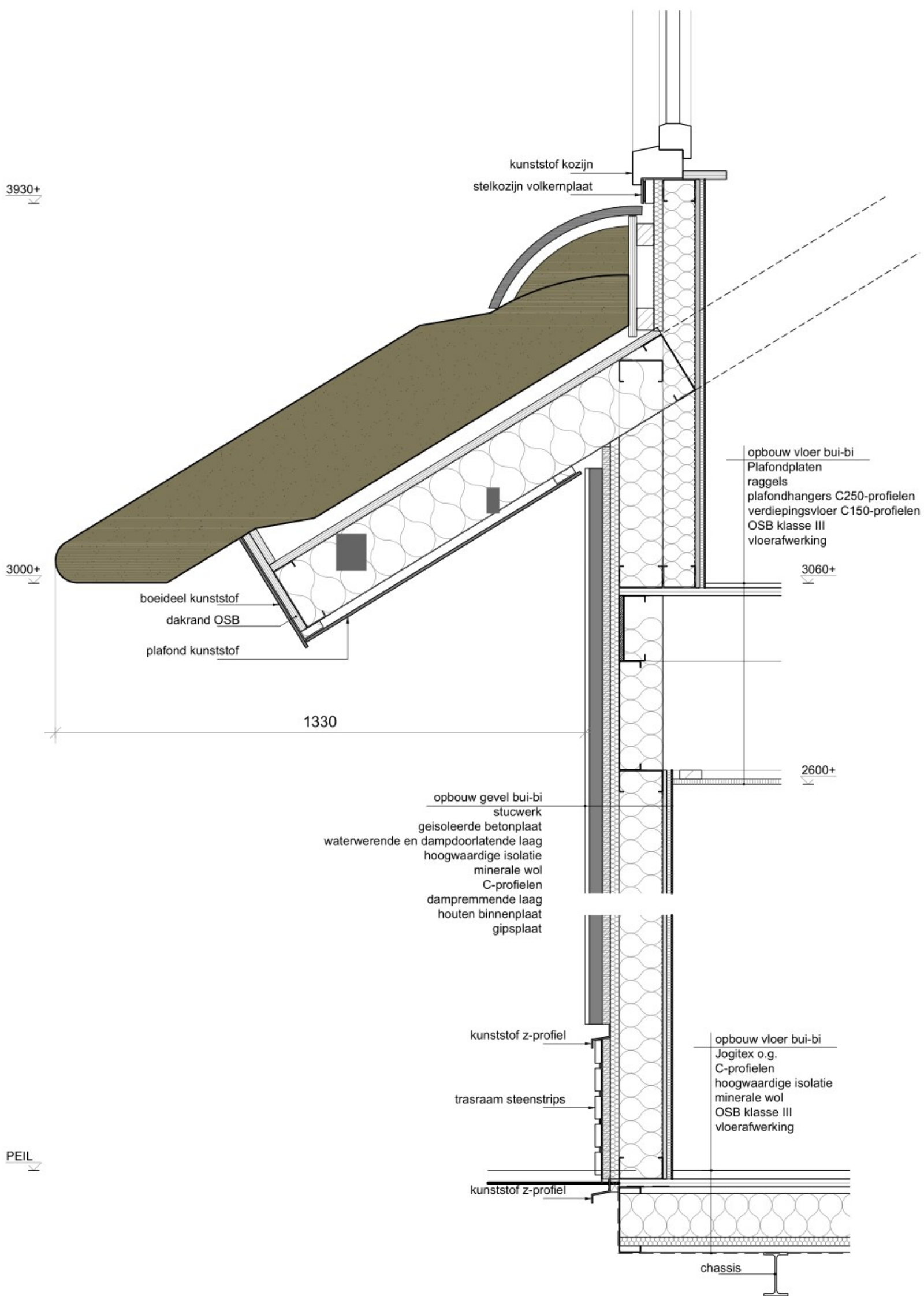


balustrade hoog 1.000 mm

Trap 15 treden  
Aantrede: 194 mm  
Optrede: 204 mm  
Vrije hoogte minimaal: 2.100 mm

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit Chalets		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: [REDACTED]					De Wit Design		
Onderdeel: Uitwerking trap					[REDACTED]		
Schaal: 1:20 maten in mm				Tekeningnr.: B11	tel: 075- 20 400 10		
Datum: 18-04-2023			A3		e-mail: [REDACTED]		
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G



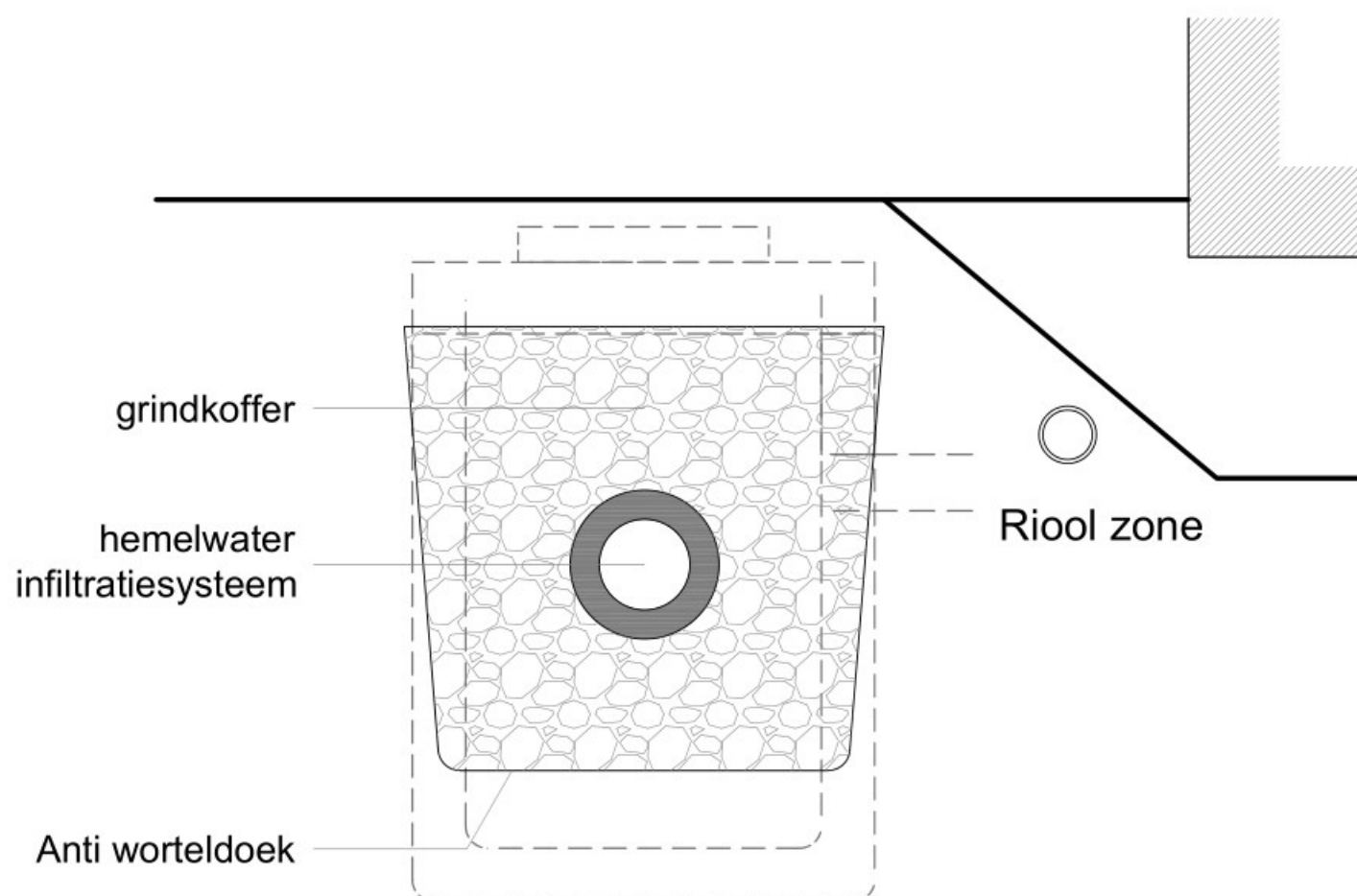
**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project:	Plaatsen van een recreatiewoning						De Wit <b>aleis</b>		
Projectnr.:	20384						De Wit Design		
Opdrachtg.:									
Onderdeel:	Principe details								
Schaal:	1:10	maten in mm				Tekeningnr.:	tel: 075- 20 400 10		
Datum:	18-04-2023	A3				D01	e-mail:		
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G		

Deze tekening blijft eigendom van De Wit Chalets BV - auteursrecht voorbehouden  
Deze tekening mag niet worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm, via internet, intranet op welke wijze dan ook, noch worden opgenomen in een geautomatiseerd gegevensbestand, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van De Wit Chalets BV

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend





## principe doorsnede infiltratie

### Berekening hemelwater infiltratie

#### Uitgangspunten:

- De capaciteit water dient 4 m<sup>3</sup> elke 100 m<sup>2</sup> dak te zijn
- De inhoud infiltratiebuis bergt 100% van het water
- Het m<sup>3</sup> grindkoffer rondom hwa infiltratie bergt 40% water

#### Capaciteit HWA infiltratie benodigd:

- Dak woning uitgaande van 112 m<sup>2</sup>

#### berekening:

$(112 \text{ m}^2 : 100 \text{ m}^2) \times 4 \text{ m}^3 = 4,48 \text{ m}^3$  capaciteit benodigd

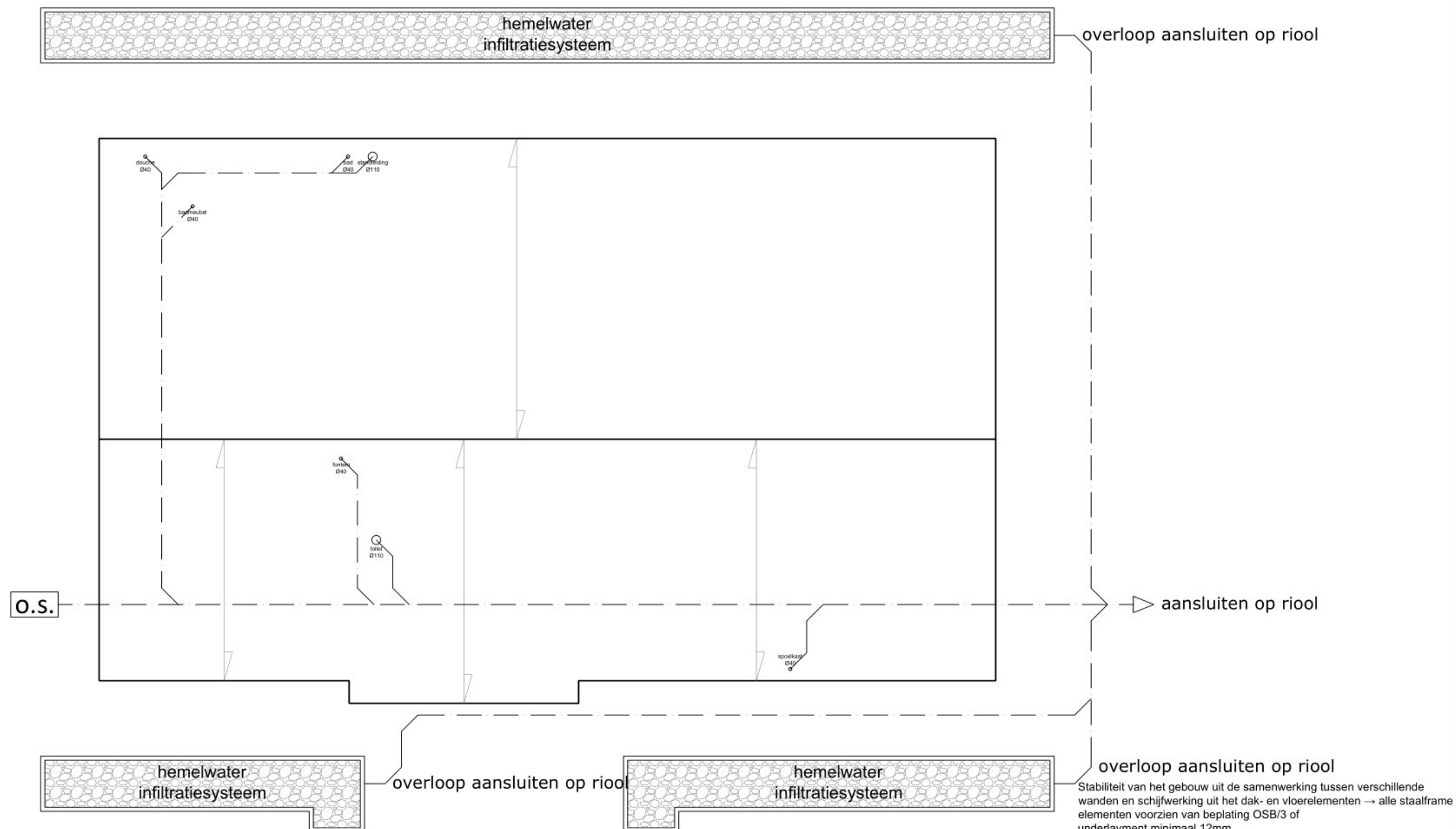
#### Capaciteit HWA infiltratie:

- oppervlak infiltratiebuis = 0,132 m<sup>2</sup>
- oppervlak inhoud infiltratiebuis = 0,05 m<sup>2</sup>
- lengte infiltratiebuizen = 21,2 m
- hoogte breedte en lengte grindkoffers = 0,80 m x 0,80 m x 21,2 m.

#### berekening:

infiltratiebuis =  $0,05 \text{ m}^2 \times 21,2 \text{ m} \times 100\% = 1,06 \text{ m}^3$   
 grindkoffers =  $0,80 \text{ m} \times 0,80 \text{ m} \times 0,132 \text{ m}^2 = 0,51 \text{ m}^3$   
 $0,51 \text{ m}^3 \times 21,2 \text{ m} \times 40\% = 4,32 \text{ m}^3$   
 $1,06 \text{ m}^3 + 4,32 \text{ m}^3 = 5,38 \text{ m}^3$  capaciteit

Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit Chalets			
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: [REDACTED]				De Wit Design			
Onderdeel: Principe doorsnede infiltratie				[REDACTED]			
Schaal: 1:20 maten in mm			Tekeningnr.: D02		tel: 075- 20 400 10		
Datum: 18-04-2023		A3			e-mail: [REDACTED]		
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G



## BEGANEGROUND VLOER EN RIOLERING

Staalframe vloer conform opgave constructeur

o Vloer elementen C.150 profielen 1,5mm dik, h.o.h.-afstand 600 mm

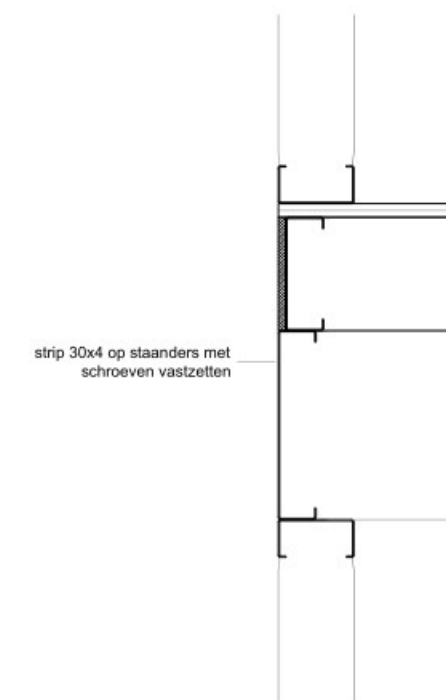
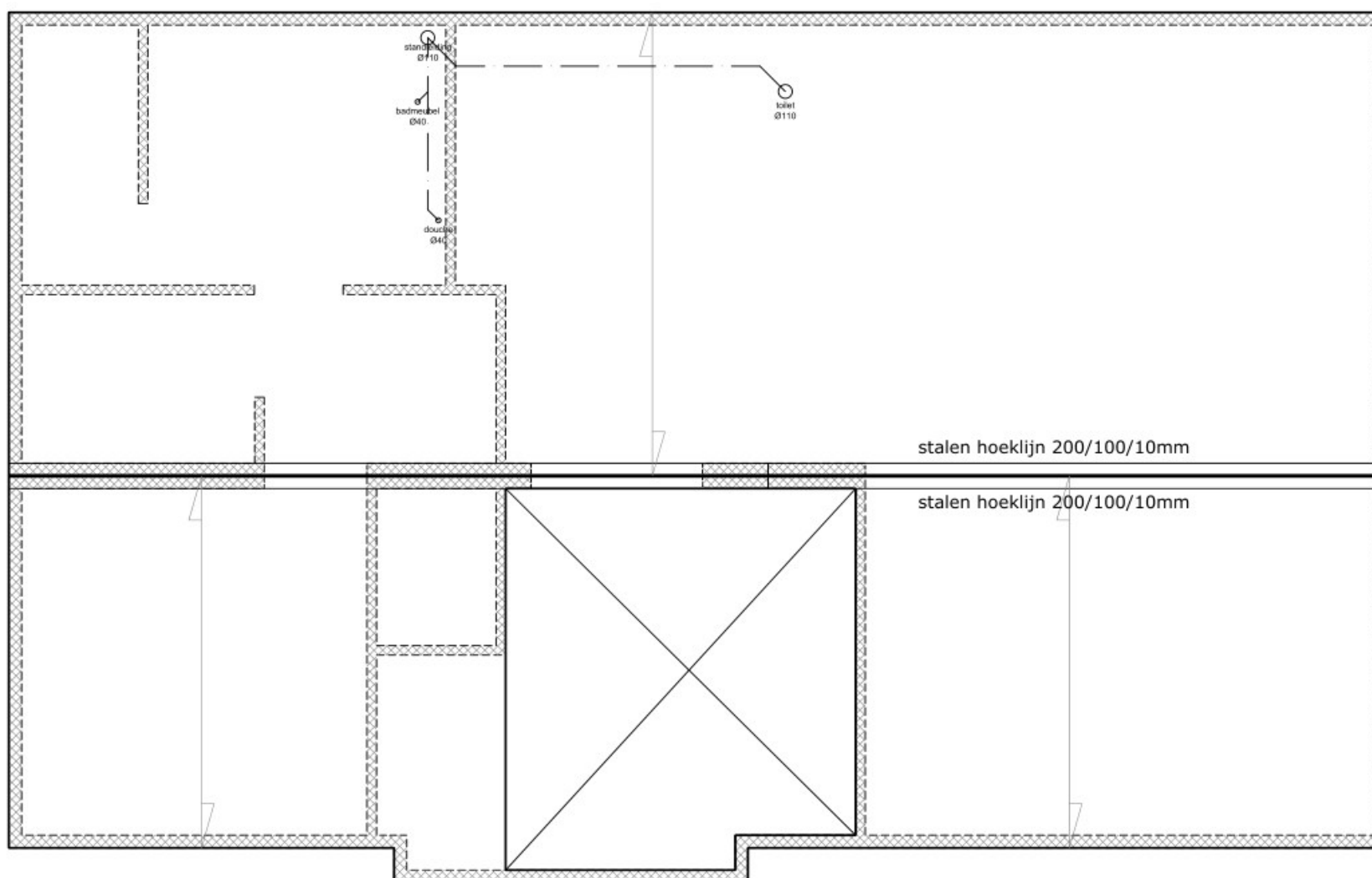
o Dragende wanden elementen C.100 profielen 1,5mm dik, h.o.h. 600 mm

riolering dikwandig pvc

o.s = ontstoppingsstuk

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit Chalets		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: [REDACTED]					De Wit Design		
Onderdeel: Principe beganeground vloer en riolering					[REDACTED]		
Schaal: 1:50 maten in mm				Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10	
Datum: 18-04-2023				A3	C01		e-mail: [REDACTED]
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G



koppeling wanden  
bg en verdieping

## PRINCIPE PLAFONDHANGERS

Staalframe plafondhangers conform opgave constructeur  
o Plafondhanger elementen C.250 profielen 2,0mm dik  
o Dragende wanden elementen C.100 profielen 1,5mm dik;

riolering dikwandig pvc

hwa = hemelwaterafvoer Ø80 mm

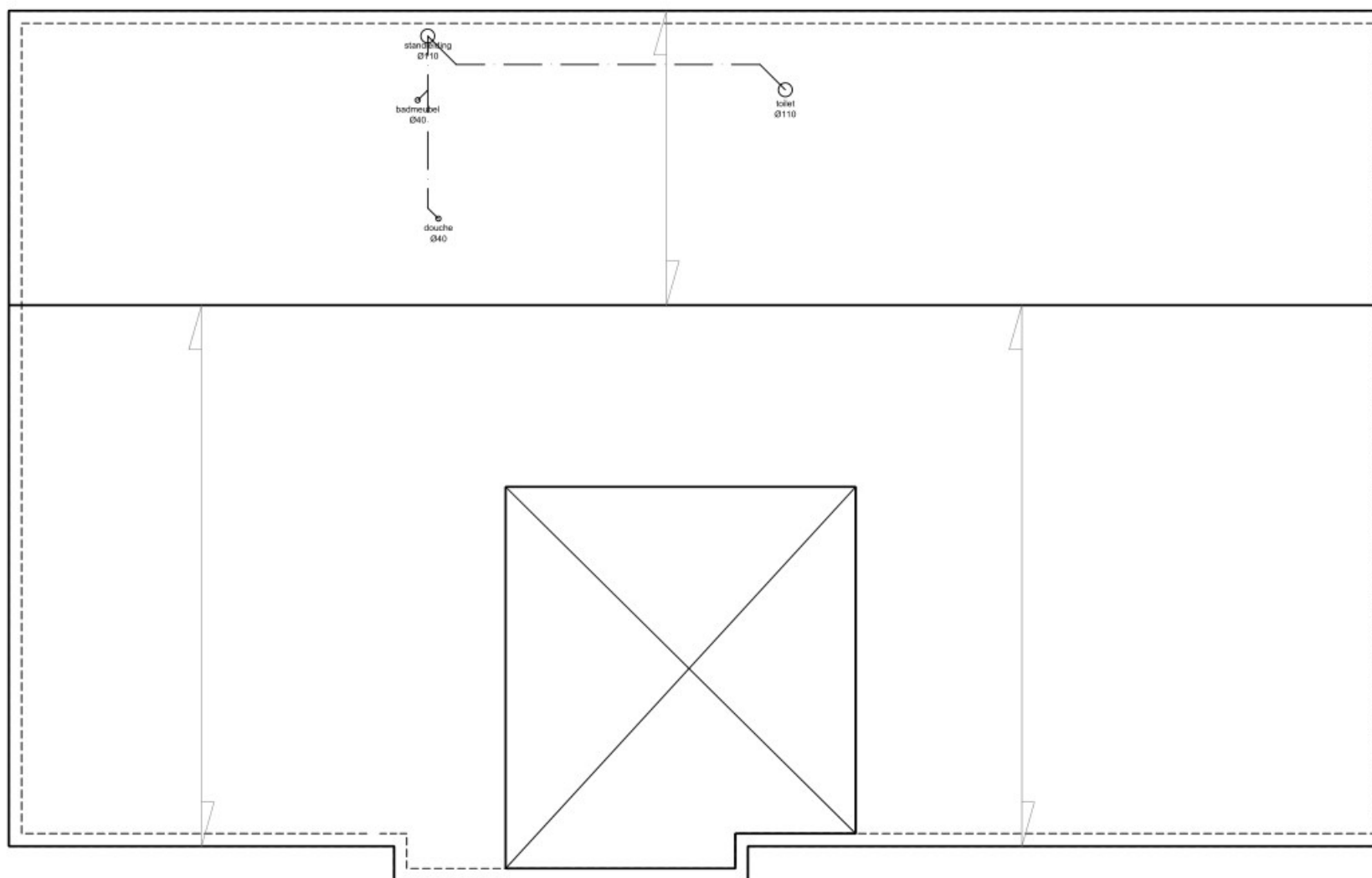
o.s = ontstoppingsstuk

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Stabiliteit van het gebouw uit de samenwerking tussen verschillende wanden en schijfwerking uit het dak- en vloerelementen → alle staalframe elementen voorzien van beplating OSB/3 of underlayment minimaal 12mm  
Nagelpatroon Ø3,1-150 tbv beplating op staalframe  
Schroefpatroon Ø4,2-300 staalframe onderling en op onderbouw

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit Chalets		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: [REDACTED]					De Wit Design		
Onderdeel: Principe plafondhangers					[REDACTED]		
Schaal: 1:50 maten in mm				Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10	
Datum: 18-04-2023				A3 C02		e-mail: [REDACTED]	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G





## PRINCIPE VERDIEPINGSVLOER

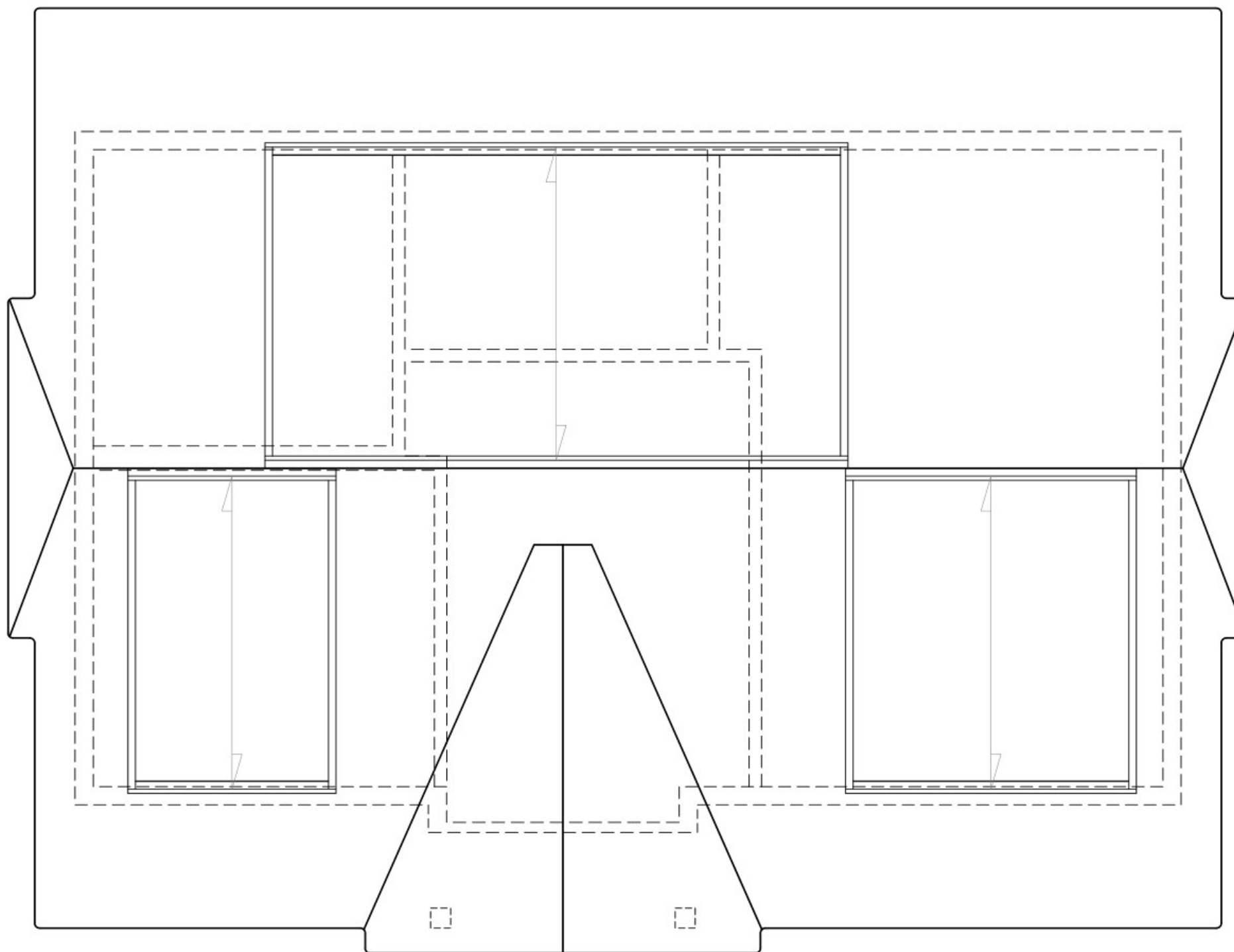
Staalframe verdiepingsvloer conform opgave constructeur

o Verdiepingsvloer elementen C.150 profielen 1,5mm dik, h.o.h.-afstand 600 mm

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Stabiliteit van het gebouw uit de samenwerking tussen verschillende wanden en schijfwerking uit het dak- en vloerelementen → alle staalframe elementen voorzien van beplating OSB/3 of underlayment minimaal 12mm  
Nagelpatroon Ø3,1-150 tbv beplating op staalframe  
Schroefpatroon Ø4,2-300 staalframe onderling en op onderbouw

Project: Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit Chalets		
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.: [REDACTED]					De Wit Design [REDACTED] [REDACTED] tel: 075- 20 400 10 e-mail: [REDACTED]		
Onderdeel: Principe verdiepingsvloer							
Schaal: 1:50 maten in mm				Tekeningnr.: [REDACTED]			
Datum: 18-04-2023				A3	C03		
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G









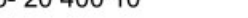
## DAK

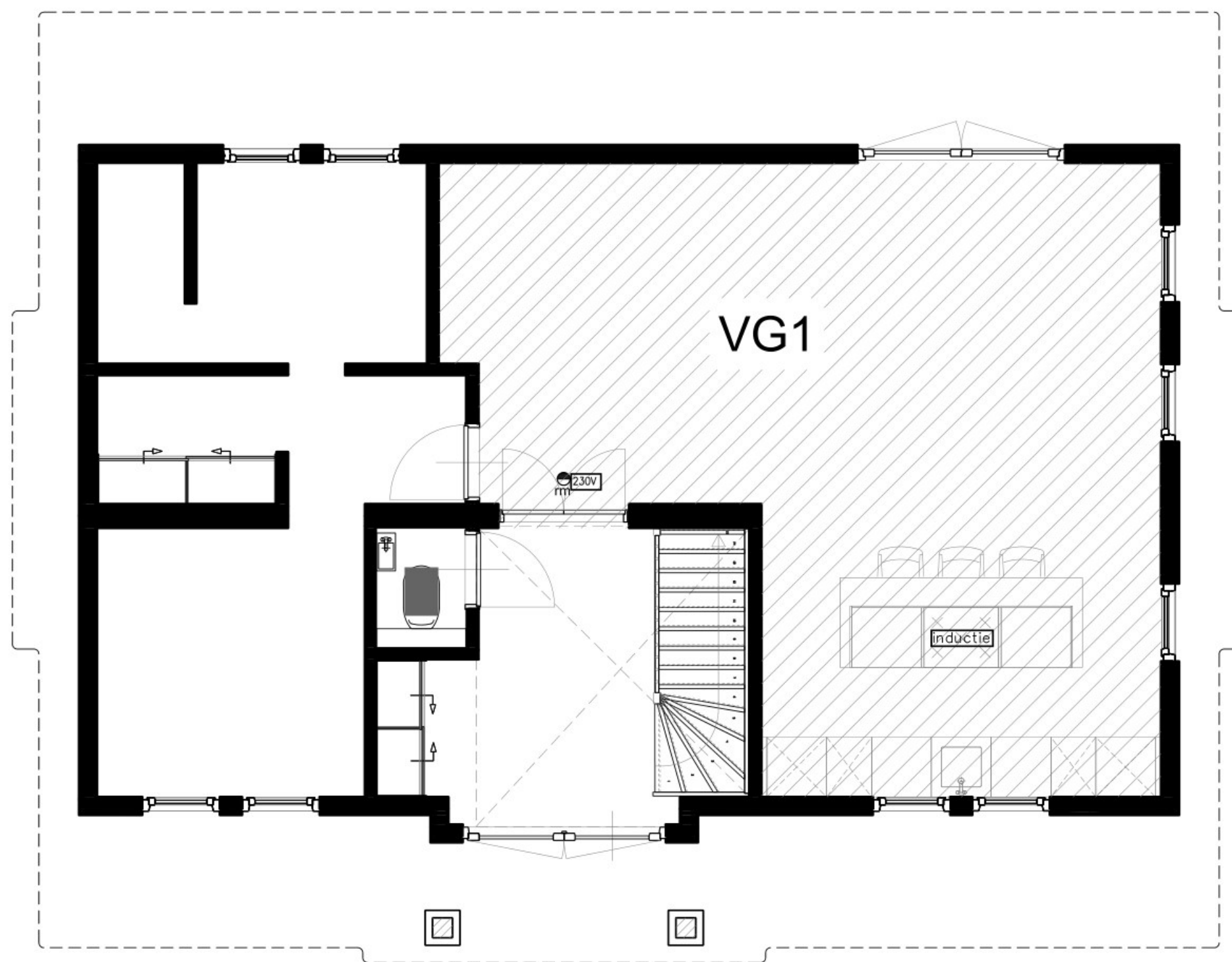
Staalframe dak conform opgave constructeur

- o Platdak elementen C.150 profielen 1,5mm dik, h.o.h.-afstand 600 mm
- o Schuindak elementen C.150 profielen 1,5mm dik, h.o.h.-afstand 600 mm

**MAATVOERINGEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!**

Stabiliteit van het gebouw uit de samenwerking tussen verschillende wanden en schijfwerking uit het dak- en vloerelementen → alle staalframe elementen voorzien van beplating OSB/3 of underlayment minimaal 12mm  
Nagelpatroon Ø3,1-150 tbv beplating op staalframe  
Schroefpatroon Ø4,2-300 staalframe onderling en op onderbouw

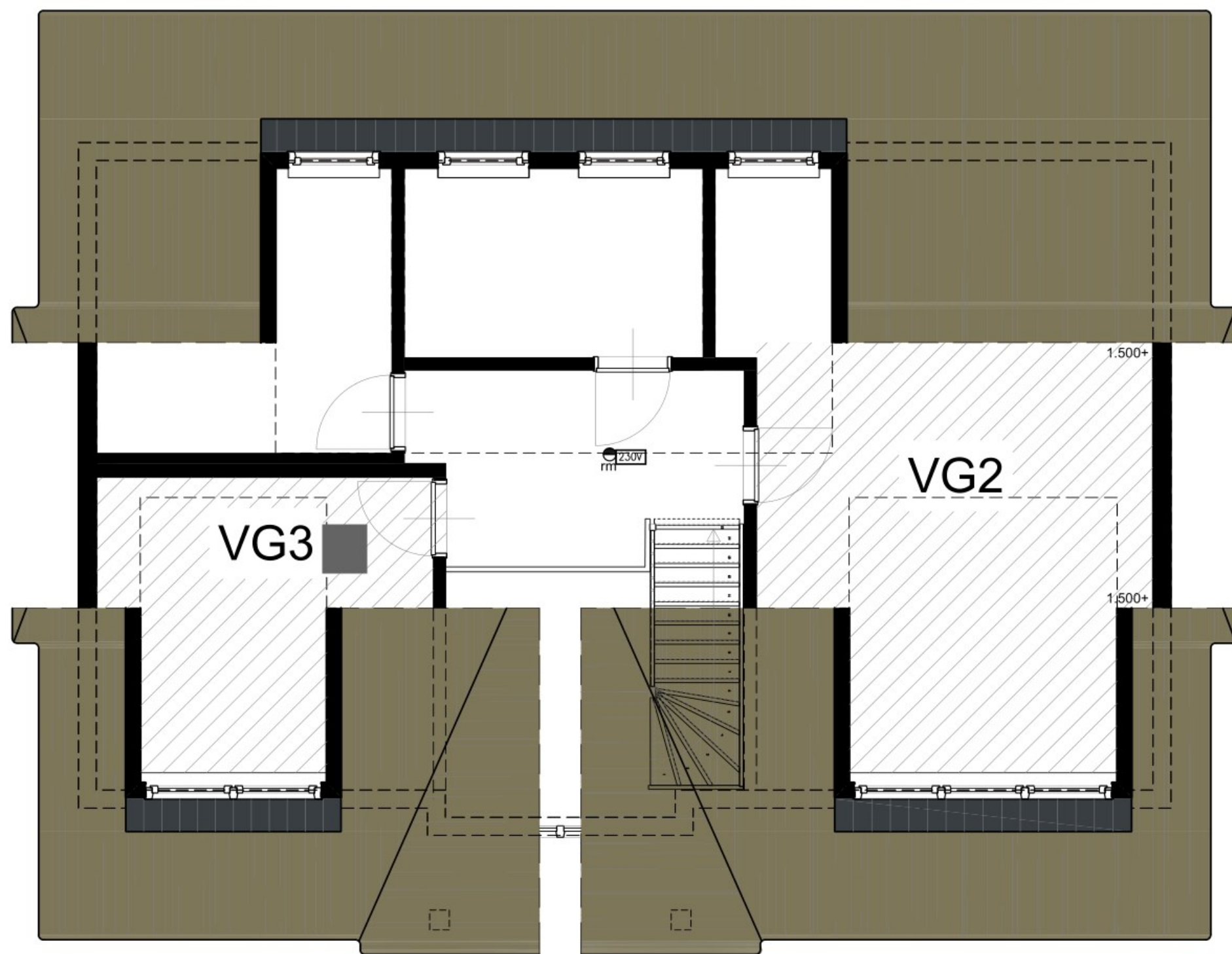
Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit  aleis			
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.:    				De Wit Design			
Onderdeel: Principe dak							
Schaal: 1:50			maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10	
Datum: 18-04-2023			A3	C04		e-mail: 	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G



## Indeling verblijfsgebieden Begane grond

Project:	Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit <b>aleis</b>	
Projectnr.:	20384					De Wit Design	
Opdrachtg.:							
Onderdeel:	Indeling verblijfsgebieden begane grond						
Schaal:	1:50	maten in mm			Tekeningnr.:	tel: 075- 20 400 10	
Datum:	18-04-2023	A3			VG01	e-mail:	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G





Indeling verblijfsgebieden  
Verdieping

Project: Plaatsen van een recreatiewoning		De Wit <b>aleis</b>	
Projectnr.: 20384		De Wit Design	
Opdrachtg.: [REDACTED]		[REDACTED]	
Onderdeel: Indeling verblijfsgebieden verdieping		[REDACTED]	
Schaal: 1:50	maten in mm	Tekeningnr.: VG02	tel: 075- 20 400 10
Datum: 18-04-2023	A3	e-mail: [REDACTED]	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C D E F G

## Minimale eisen t.b.v. ventilatiebalans

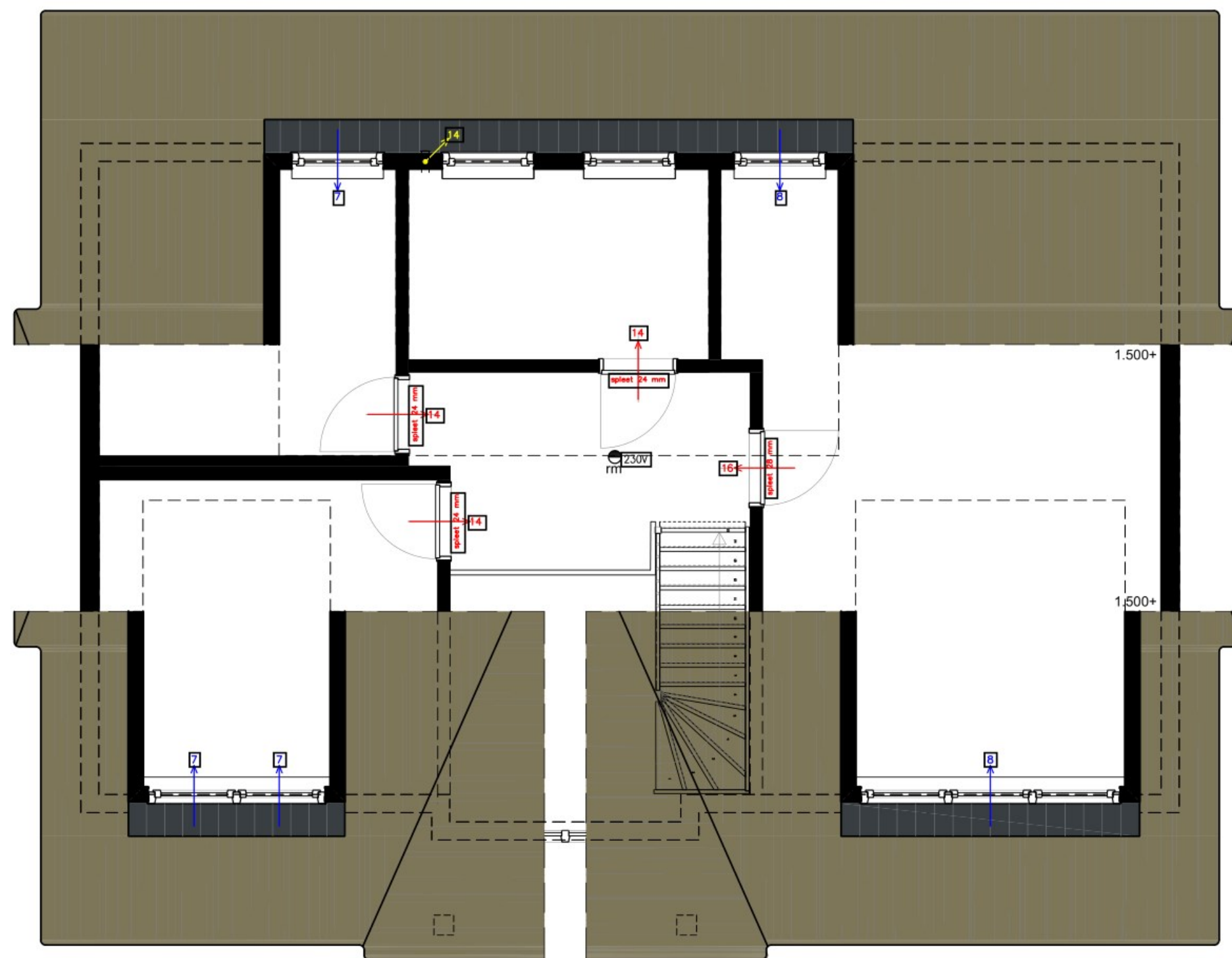
- natuurlijke toevoer
- overstroomvoorziening binnendeur
- mechanische afzuiging
- natuurlijke afvoer

### Trap:

Hoogte 3.060 mm  
 Breedte 950 mm  
 Aantal treden: 15  
 Minimale aantrede: 185 mm  
 Optrede 204 mm  
 Minimale vrije hoogte 2.100 mm

## BEGANEGROND



Project:	Plaatsen van een recreatiewoning					De Wit <b>aleis</b>	
Projectnr.:	20384					De Wit Design	
Opdrachtg.:							
Onderdeel:	Minimale eisen t.b.v. ventilatiebalans beganegrond						
Schaal:	1:50	maten in mm			Tekeningnr.:	tel: 075- 20 400 10	
Datum:	18-04-2023	A3			VB01	e-mail:	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G



## Minimale eisen t.b.v. ventilatiebalans

- natuurlijke toevoer
- overstroomvoorziening binnendeur
- mechanische afzuiging
- natuurlijke afvoer

**VERDIEPING**

Project: Plaatsen van een recreatiewoning				De Wit  aleis			
Projectnr.: 20384							
Opdrachtg.:    				De Wit Design			
Onderdeel: Minimale eisen t.b.v. ventilatiebalans verdieping							
Schaal: 1:50			maten in mm	Tekeningnr.:		tel: 075- 20 400 10	
Datum: 18-04-2023			A3	VB02		e-mail: 	
Wijziging:	A 09-06-2023	B	C	D	E	F	G