



**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/190424-362046

Op de op 23 december 2022 ontvangen aanvraag van Gemeente 's-Hertogenbosch om een ontheffing krachtens artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor het slopen van een sporthal aan de Rijnstraat 561, 5215 EJ te 's-Hertogenbosch.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
16 november 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 23 december 2022 hebben wij van Gemeente 's-Hertogenbosch een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het slopen van een sporthal aan de Rijnstraat 561, 5215 EJ te 's-Hertogenbosch.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Gemeente 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ te 's-Hertogenbosch, de gevraagde ontheffing te verlenen op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het verstoren van individuen en vernielen van rustplaatsen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode tot en met 31 augustus 2024;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Notitie quickscan Wnb Rijnstraat 561 Den Bosch def 2019-11-21 (Rapportnummer 19-0922), hierna: quickscan
 - Eindrapport vleermuizenonderzoek Rijnstraat 561 Den Bosch def 2020-20-07 (Rapportnummer 20-312), hierna: nader onderzoek
 - Activiteitenplan Rijnstraat 561 Den Bosch eindrapport 2022-12-22 (rapportnummer 22-334), hierna: activiteitenplan
 - Ecologisch werkprotocol Rijnstraat 561 Den Bosch def 2020-10-26 (rapportnummer 22-204)
 - Logboek behorende bij ecologisch werkprotocol Rijnstraat 561 Den Bosch 2022-11-09 (rapportnummer 22-0633)
 - Aanvulling van 4 juli en 25 oktober 2023
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: rechtspraak.nl/bestuursrecht.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	7
Inhoudelijke overwegingen.....	8
Wettelijk kader - Wet natuurbescherming.....	8
1.1 Beschermingsregimes.....	8
1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.....	8
2.Toetsing effecten ruimtelijke ingreep.....	9
2.1 Aangevraagde activiteiten.....	9
2.2 Onderzoek soorten.....	9
2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten.....	9
2.4 Alternatievenafweging.....	10
2.5 Belang van de aanvraag.....	10
2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding.....	10
3. Conclusie.....	12
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	13
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	14
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	16

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 3 werkdagen voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 4 juli en 25 oktober 2023.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 3 werkdagen voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier: [Beschermde dieren en planten - Provincie Noord-Brabant](#)

Specifieke voorschriften

10. *Controlerende vleermuizen:* De bebouwing is reeds ongeschikt gemaakt. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient te worden uitgesloten dat er nog vleermuizen in het gebouw aanwezig kunnen zijn. Daarom dient een ecooloog te controleren of het gebouw nog steeds geen potentiële invliegopeningen voor de gewone dwergvleermuis bevat. Indien niet met zekerheid uit te sluiten is dat vleermuizen het gebouw kunnen betreden, dient een controlerende te worden uitgevoerd. De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het actuele vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het hier om start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht. Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn. De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing. Er kan pas gestart worden met de werkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
11. *Onverhoopt aantreffen vleermuizen:* Indien tijdens de werkzaamheden toch gewone dwergvleermuizen worden aangetroffen dient het werk direct stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecooloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt omgegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de gewone dwergvleermuis uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe er wordt omgegaan met aanwezige soorten.
12. *Vleermuisvoorzieningen:* De externe vleermuiskasten die zijn opgehangen in de omgeving van het plangebied moeten jaarlijks worden gecontroleerd of functionaliteit en indien nodig onderhouden worden.
13. *Vleermuisvoorzieningen:* Er dienen minimaal 4 rocketboxen geplaatst te worden als permanente voorzieningen voor vleermuizen in het plangebied. Deze rocketboxen dienen uit duurzame materialen te bestaan en er dienen minimaal 2 verschillende types rocketboxen te worden geplaatst met betrekking tot materialen, bijvoorbeeld 2 van spuitkurk en 2 van hydro-thermisch verduurzaamd hout. Daarnaast dienen de rocketboxen op geschikte locaties te worden geplaatst conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, met betrekking tot verlichting, variatie in microklimaat en uitvliegmogelijkheid. In het logboek dienen de exacte locaties van de rocketboxen te worden opgenomen.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 23 december 2022 hebben wij van de gemeente 's-Hertogenbosch een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 4 juli 2023 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/190424.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag in combinatie met bovenstaande gegevens en documenten voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteit betreft het slopen van de gymzaal aan de Rijnstraat 561 te 's-Hertogenbosch. Daarbij wordt ook de beplanting rondom de sporthal gerooid. De open ruimte die door de sloop ontstaat zal worden ingericht als openbaar groen gebied. De sloop gaat zal zo snel mogelijk van start gaan. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportages van de quickscan en het nader onderzoek en de aanvullingen van 4 juli en 25 oktober 2023.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden, hiervoor is op 5 november 2019 de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd. Op 5 november 2019 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar vleermuizen heeft plaatsgevonden in 2020, op basis van het Vleermuisprotocol (versie 2017).

Het onderzoek naar de gewone dwergvleermuis is niet volledig conform het Vleermuisprotocol 2017 uitgevoerd. Van de bezoeken in het voorjaar is 1 avondronde 20 minuten te laat gestart en is 1 ochtendronde 10 minuten te laat gestart. De avondronde in het voorjaar is wel conform het Vleermuisprotocol uitgevoerd. Door de afwijkingen van het Vleermuisprotocol is het niet uit te sluiten dat er zomerverblijfplaatsen in het plangebied zijn gemist. Mede omdat er geen terugkerende individuen zijn waargenomen is het door middel van de 3 rondes wel redelijkerwijs uit te sluiten dat er kraamverblijfplaatsen zijn gemist. Door te compenseren op basis van de potentie van het plangebied voor de gewone dwergvleermuis met betrekking tot zomerverblijfplaatsen kan alsnog akkoord worden gegaan met het uitvoeren van de voorgenomen ontwikkeling. Hiervoor zijn er in aanvulling van de voorgestelde maatregelen, voorschriften opgenomen over de permanente voorzieningen.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In de zuidgevel van de sporthal is 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen bij een regenpijp. Rondom deze zomerverblijfplaats is in het najaar tevens een paarterritorium waargenomen. De locatie van de paarverblijfplaats is onbekend. De aanvrager geeft aan dat het waarschijnlijk is dat de paarverblijfplaats zich op dezelfde locatie als de zomerverblijfplaats bevindt. Daarnaast is in de noordgevel van de sporthal tevens een paarterritorium waargenomen. De locatie van de paarverblijfplaats is onbekend. De aanvrager gaat ervan uit dat deze paarverblijfplaats zich in het naastgelegen gebouw bevindt, waar tevens een zomerverblijfplaats is aangetroffen.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten een zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis wordt beschadigd of vernield en vleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

Aangezien onduidelijk is of de paarverblijfplaats, welke behoort tot het paarterritorium in de noordelijke gevel in het plangebied, zich in het naastgelegen gebouw bevindt, dient er te worden aangenomen dat er deze paarverblijfplaats zich tevens in het te slopen gebouw kan bevinden. Daarnaast is het niet uitgesloten dat de paarverblijfplaats, welke behoort tot het paarterritorium in de zuidelijke gevel, zich op dezelfde locatie als de zomerverblijfplaats bevindt. Hierdoor dient te worden aangenomen dat er mogelijk 3 verblijfplaatsen aanwezig zijn in het plangebied.

2.4 Alternatievenafweging

De ingreep is locatie gebonden. Er is dus geen andere locatie als alternatief.

Het gebouw verkeert in slechte staat en bevat asbest. Renoveren is daarom niet haalbaar en zou bovendien leiden tot dezelfde verstoringen van de vleermuizen als het slopen van het gebouw.

Met de planning van de werkzaamheden wordt rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de gewone dwergvleermuis en vogels (broedseizoen). Er is dus geen ander beter alternatief voor de planning.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

De sporthal verkeert in slechte staat en kan daardoor een gevaar opleveren voor de omgeving, zeker omdat er asbest aanwezig is. De sloop van het gebouw leidt daarom tot een schonere en veiligere leefomgeving. De groene inrichting van het terrein draagt bij aan een betere kwaliteit van de leefomgeving en de lokale biodiversiteit.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende is onderbouwd om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 4 juli en 25 oktober 2023 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Tijdelijke voorzieningen

- Er zijn in 2020 24 tijdelijke vleermuiskasten opgehangen. Dit betreffen 4 kraamkasten (type VK SK 02) en 20 kleinere vleermuiskasten (type VK WS 01).

Ongeschikt maken

- Om te voorkomen dat er bij de sloop gewone dwergvleermuizen worden gedood is de gymzaal in oktober 2022 ontoegankelijk gemaakt voor vleermuizen door middel van exclusion flaps. Deze zijn geplaatst op alle potentiële in- en uitvliegopeningen. Waar exclusion flaps niet of moeilijk te plaatsen waren, zijn de gaten afgedicht/afgetimmerd. Hierbij is er voldoende rekening gehouden met alternatieve mogelijkheden om het gebouw uit te komen. Een ecooloog heeft na het aanbrengen van de voorzieningen door middel van een locatiebezoek het pand 'natuurvrij' verklaard.

Permanente voorzieningen

- De tijdelijke voorzieningen blijven permanente behouden.

- In het nieuwe Kindcentrum aan de Oosterplas (binnen 100 meter ten zuiden van het plangebied) zijn 4 permanente verblijfplaatsen gerealiseerd door het schakelen van inbouwkasten. Het betreft hier een combinatie van vleermuiskasten van het type IB VL 06 gekoppeld met IB VL 07. Deze combinatie is in alle 4 de gevels (noord, oost, zuid, west) gebouwd.
- Er wordt een 'rocketbox' (type VK SK 04 met metalen paal) geplaatst op de speelplaats direct aangrenzend aan het plangebied.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- *Controlerende vleermuizen:* De bebouwing is reeds ongeschikt gemaakt. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient te worden uitgesloten dat er nog vleermuizen in het gebouw aanwezig kunnen zijn. Daarom dient een ecooloog te controleren of het gebouw nog steeds geen potentiële invliegopeningen voor de gewone dwergvleermuis bevat. Indien niet met zekerheid uit te sluiten is dat vleermuizen het gebouw kunnen betreden, dient een controlerende te worden uitgevoerd. De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het actuele vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het hier om start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht. Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn. De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing. Er kan pas gestart worden met de werkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog. Wij nemen dit voorschrift op omdat het gebouw reeds in oktober 2022 ongeschikt is gemaakt en het onbekend is of de exclusion voorzieningen het hele jaar functioneel geweest zijn. Daarom dient er een controle te worden uitgevoerd om te voorkomen dat vleermuizen worden verwond of gedood tijdens de werkzaamheden.
- *Onverhoopt aantreffen vleermuizen:* Indien tijdens de werkzaamheden toch gewone dwergvleermuizen worden aangetroffen dient het werk direct stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecooloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt omgegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de gewone dwergvleermuis uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe er wordt omgegaan met aanwezige soorten. Wij nemen dit op om te voorkomen dat vleermuizen worden verwond of gedood tijdens de werkzaamheden.
- *Vleermuisvoorzieningen:* De externe vleermuiskasten die zijn opgehangen in de omgeving van het plangebied moeten jaarlijks worden gecontroleerd of functionaliteit en indien nodig onderhouden worden. Wij nemen dit voorschrift op omdat externe vleermuiskasten veel minder duurzaam zijn dan ingebouwde kasten. Om de functionaliteit van de externe kasten te garanderen dient eventueel onderhoud uitgevoerd te worden.
- *Vleermuisvoorzieningen:* Er dienen minimaal 4 rocketboxen geplaatst te worden als permanente voorzieningen voor vleermuizen in het plangebied. Deze rocketboxen dienen uit duurzame materialen te bestaan en er dienen minimaal 2 verschillende types rocketboxen te worden geplaatst met betrekking tot materialen, bijvoorbeeld 2 van spuitkurk en 2 van hydro-thermisch verduurzaamd hout. Daarnaast dienen de rocketboxen op geschikte locaties te worden geplaatst conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, met betrekking tot verlichting, variatie in microklimaat en uitvliegmogelijkheid. In het logboek dienen de exacte locaties van de rocketboxen te worden opgenomen. Wij nemen dit voorschrift op omdat het onduidelijk is hoeveel verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis er in het plangebied aanwezig zijn. Uit het onderzoek is gebleken dat er 1 tot 3 verblijfplaatsen aanwezig zijn in het plangebied. Het onderzoek is echter niet conform het Vleermuisprotocol 2017 uitgevoerd waardoor er mogelijk zomerverblijfplaatsen zijn gemist. Daarnaast voldoen de permanente voorzieningen in het Kindcentrum niet aan het Kennisdocument Gewone

dwergvleermuis. De rocketboxen dienen van minimaal 2 verschillende types te zijn om voldoende variatie in verblijfplaatsen aan te bieden. Door onder andere het plaatsen van 4 rocketboxen, wordt rekening gehouden met de potentie van het plangebied waardoor de mogelijk aanwezige vleermuizen voldoende alternatieve verblijfplaatsen met verschillende materialen en microklimaten zullen hebben na afloop van de werkzaamheden.

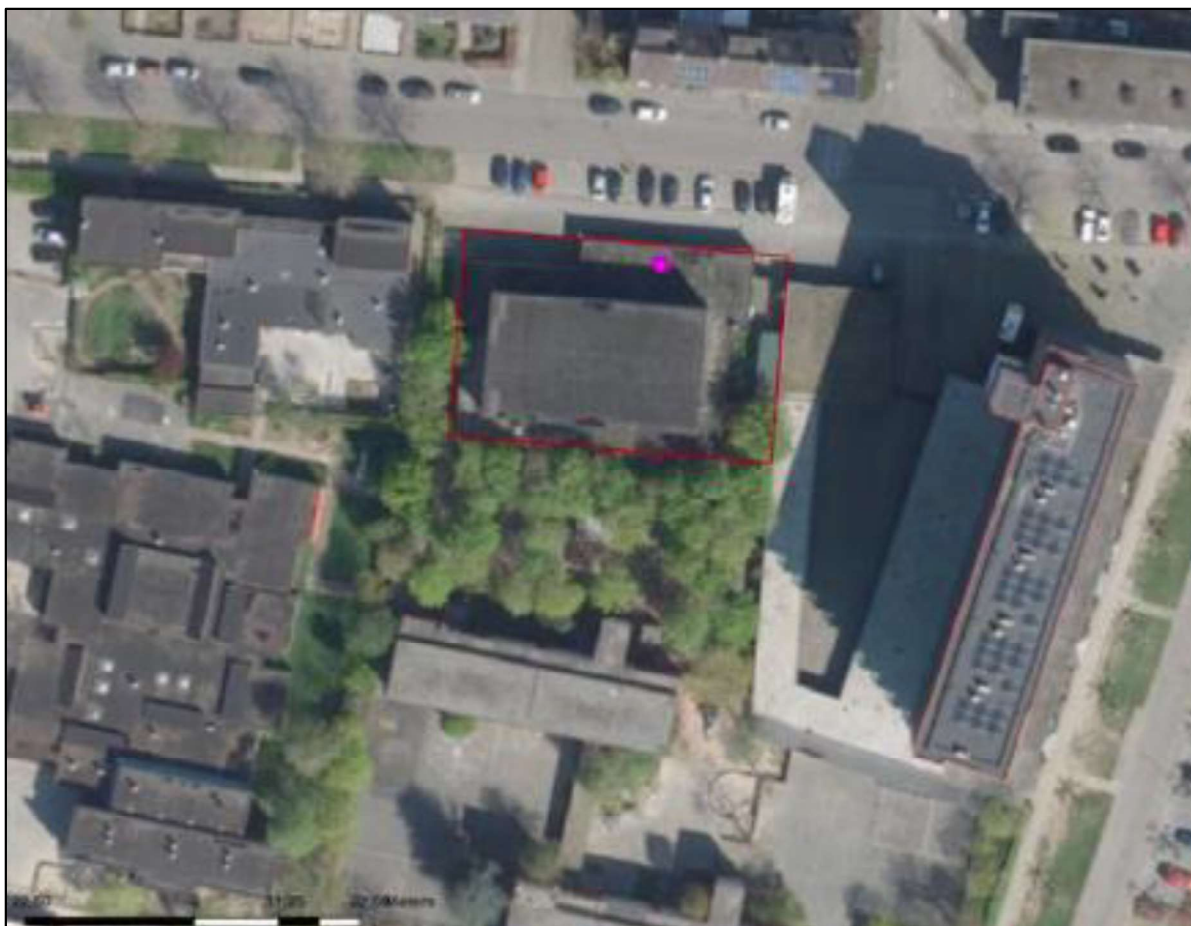
Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewonde dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie plangebied Rijnstraat 561. De activiteiten vinden plaats binnen het omlijnde gebied.

BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 2. Locaties van de tijdelijke voorzieningen.





Figuur 3. Locaties van de permanente voorzieningen op de locatie van het nieuwe Kindcentrum ten zuiden van de huidige planlocatie.

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/190424	
Naam initiatief	.....
Ontheffingsperiode	voor de periode tot en met 31 augustus 2024.	
Ontheffinghouder	.....
Naam aanvrager	.....
Adres	.....
PC-Woonplaats	.....
<u>Gegevens</u>		
<u>werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....
Telefoonnummer (vast)	.....
Telefoonnummer (mobiel)	.....
Ecoloog betrokken bij uitvoering (incl. telnr.)	.....
Locatie(s) werkzaamheden	.....
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....
Datum start werkzaamheden	.....
Overzicht planning werkzaamheden	..... ..... ..... ..... ..... .....
<p><i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 3 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i></p>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, gemeente 's-Hertogenbosch, sloop gymzaal Rijnstraat 561, Z/190424

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 16 november 2023 een ontheffing artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben verleend (kenmerk: Z/190424-362046 aan de gemeente 's-Hertogenbosch, postbus 12345, 5200 GZ te 's-Hertogenbosch, voor het slopen van de sporthal aan de Rijnstraat 561 in de gemeente 's-Hertogenbosch. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 31 augustus 2024.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 20 november 2023 tot en met 2 januari 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen>.

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een

bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/190424 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, november 2023