

# RIVA ROTTERDAM

*materialisatie en reclame*

0359-0V-904-materialisatie en reclame-v1.0\  
15.03.2022-DEFINITIEF

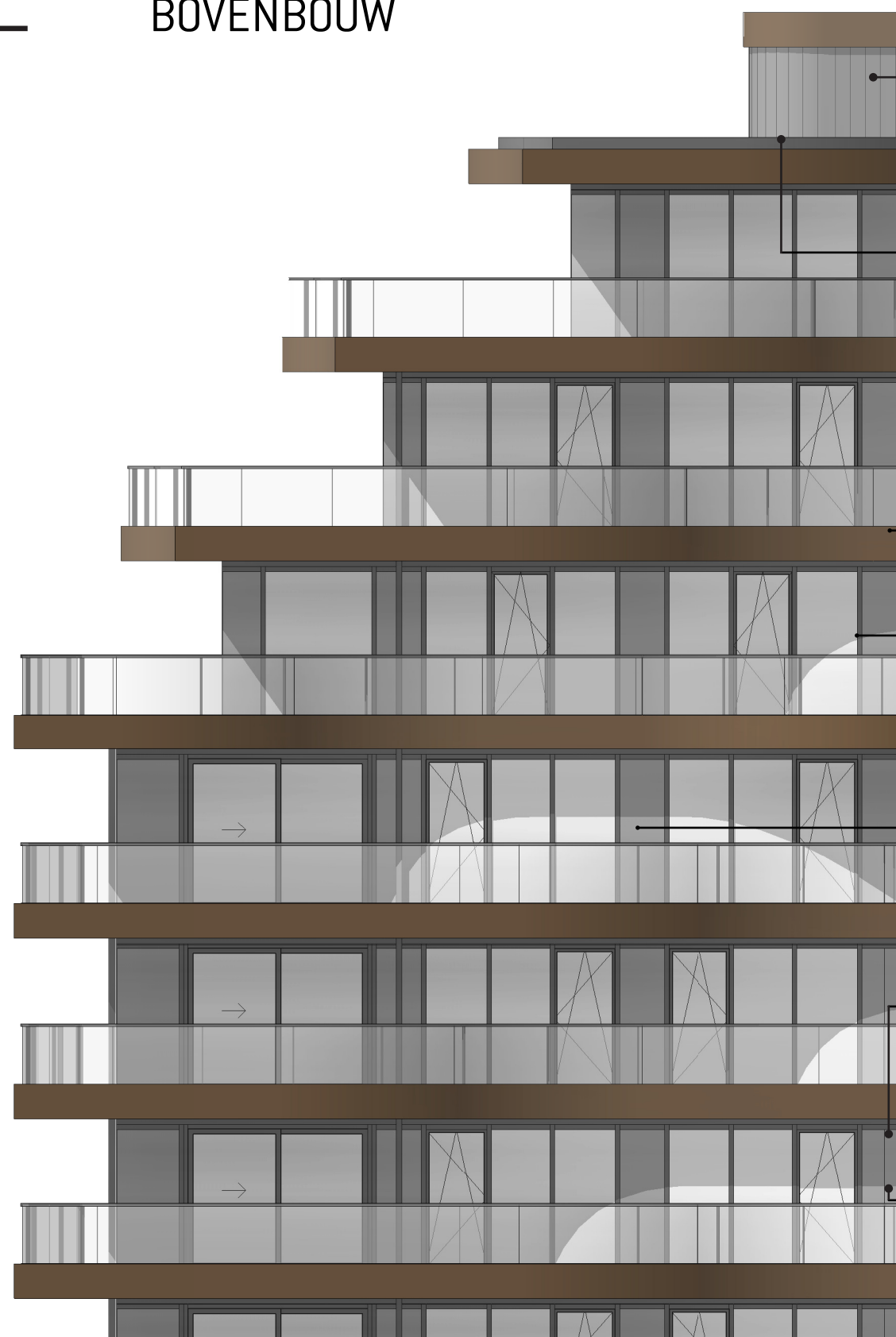
architects  
**MOEDERSCHEIM  
MOONEN**

## ► INHOUDSOPGAVE

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| MATERIALISATIE GEVEL                              | 3  |
| MATERIALISATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN | 8  |
| GEVELRECLAME                                      | 15 |

# MATERIALISATIE \_\_\_\_ GEVELS

# BOVENBOUW



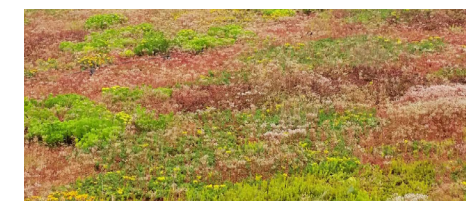
## DAKOPBOUW

- Stalen golfplaat gevel: coating in antraciet, RAL 9011
- Dak uitvoeren in Dejo-roosters: antraciet RAL 9011
- Dakrand in aluminium: Alubrass 03



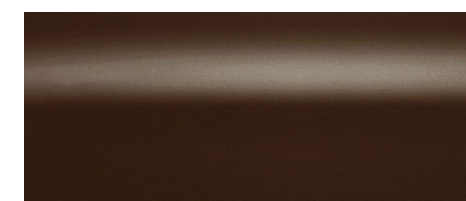
## DAK

- Mossedum
- Extensief
- Grindrand in zand-bruin



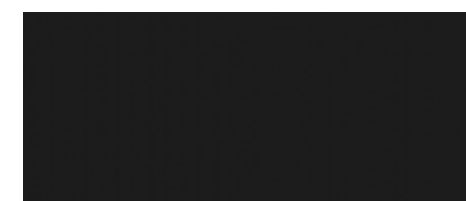
## VLOERRANDEN

- Aluminium
- Mat geanodiseerd
- Alumet Alubrass 03



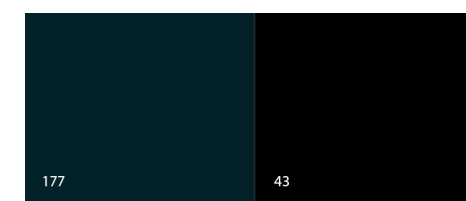
## KOZIJNEN EN BALUSTRADEN BOVENBOUW

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Donker antraciet, RAL 9011



## GEËMAILLEERD GLAS

- Penanten in Colorbel #43
- Dichte delen grenzend aan constructieve kern in: Colorbel #177



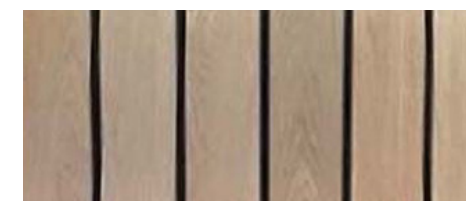
## BOVENZIJDE BALKONS

- Prefab beton
- Ruwe afwerking
- Kleur grijs als naturel



## ONDERZIJDE BALKONS

- Amerikaans Eiken, rood van kleur
- geschaafd en geschuurde latten latten (100 mm breed op rachsels)
- brandvertragend geïmpregneerd met UV-bestendige coating



# SCHEEPMAKERSHAVEN 29



## KOZIJNEN EN BALUSTRADEN BOVENBOUW

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Donker antraciet, RAL 9011

## VAKWERK

- Aluminium
- Mat geanodiseerd
- Alumet Alubrass 03

## GEVELBANDEN / DAKRAND

- Beton
- Geschilderd
- Kleur grijs, RAL 9018

## METSELWERK BESTAAND

- Bestaande vormbakstenen, waalformaat
- Kleur zand-wit
- Voegwerk in kleur grijs als bestaand met verdiepte lintvoeg

## BESTAANDE KOZIJNEN EN HEKWERKEN

- Herstellen waar nodig
- Geschilderd
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

## ZONWERING

- Textiel als bestaand
- Groen-wit gestreept

## BORSTWERING VERDIEPINGEN

- Beton
- Schilderen in oorspronkelijke kleur
- Kleur groen als bestaand i.h.w. te controleren

## ENTREE

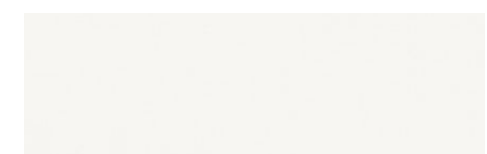
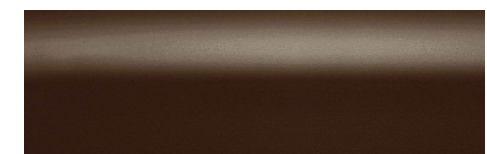
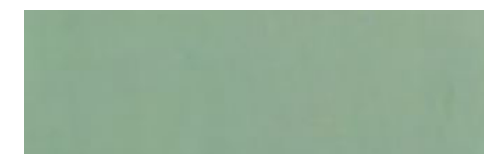
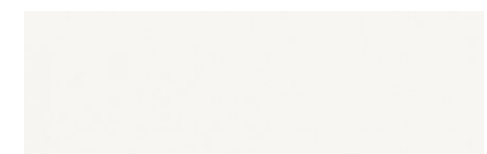
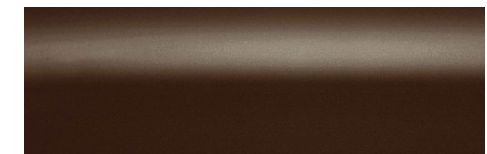
- Aluminium
- Mat geanodiseerd
- Alumet Alubrass 03

## KOZIJNEN PLINT

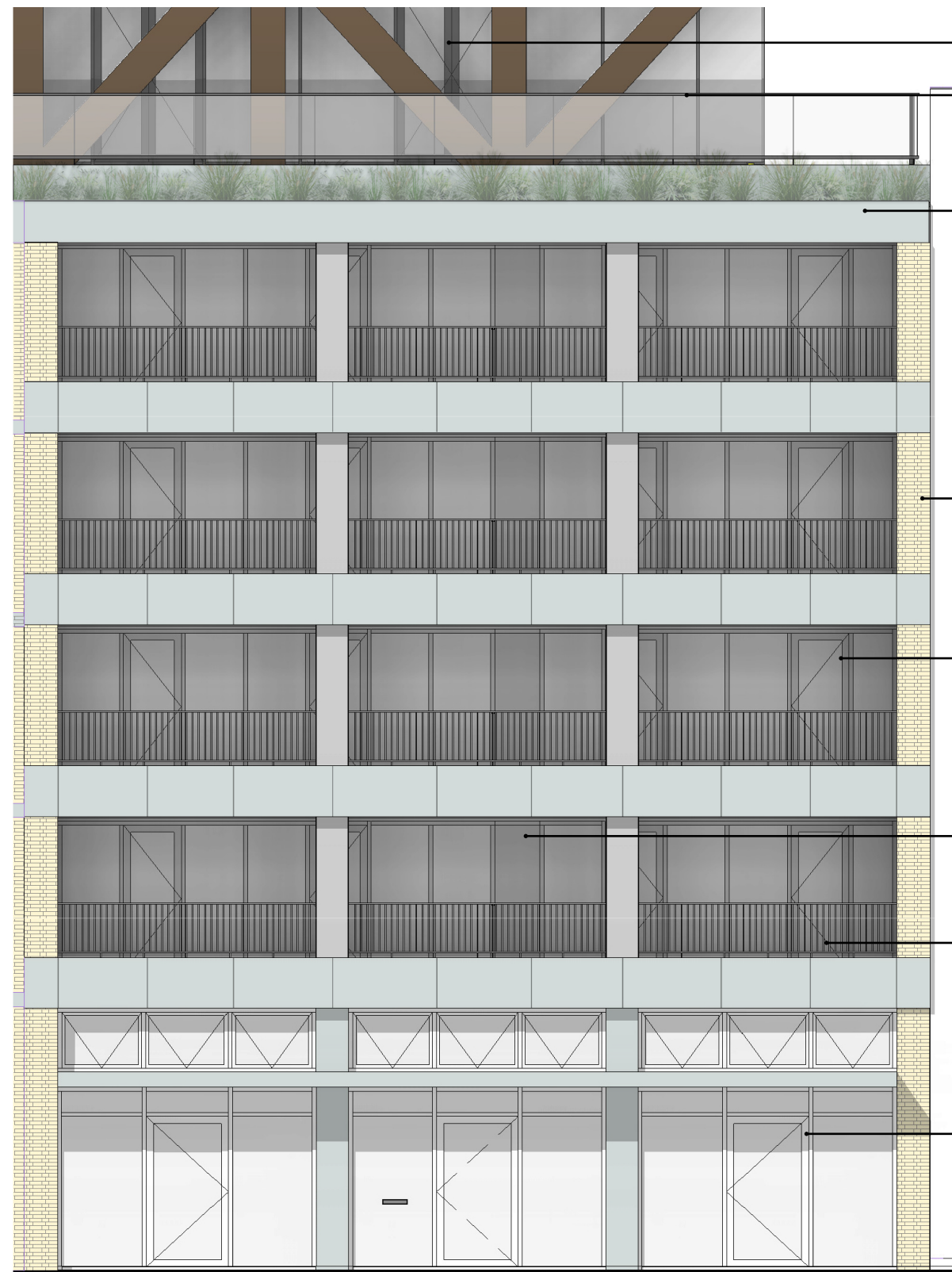
- Aluminium
- Gepoedercoat
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

## BESTAANDE BORSTWERING

- Beton
- Schilderwerk herstellen in oorspronkelijke kleur
- Kleur groen als bestaand i.h.w. te controleren



# SCHEEPMAKERSHAVEN 27



## KOZIJNEN BOVENBOUW

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Donker antraciet, RAL 9011

## VAKWERK

- Aluminium
- Mat geanodiseerd
- Alumet Alubrass 03

## GEVELBANDEN / DAKRAND

- Beton
- Geschilderd
- Kleur grijs als bestaand, RAL 9018

## METSELWERK NIEUW

- Vormbaksteen, waalformaat
- 'Sorrento' Zand-wit
- Verdiepte lintvoeg in kleur grijs (Megamix 3030)

## KOZIJNEN LOGGIA'S

- Hout
- Geschilderd
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

## GLASVULLING TPV BINNENWANDEN

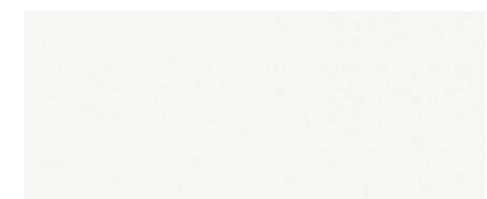
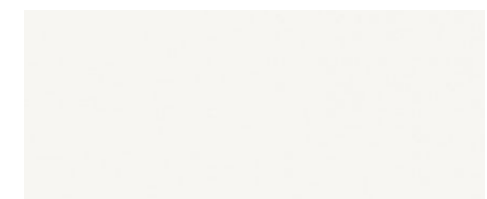
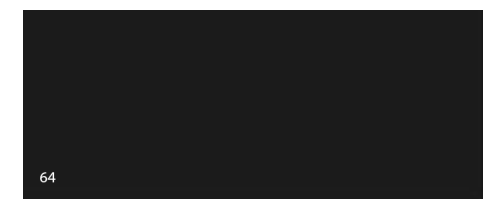
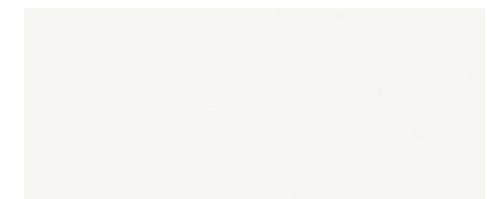
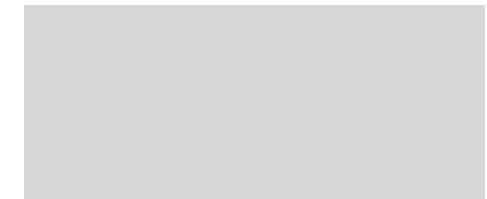
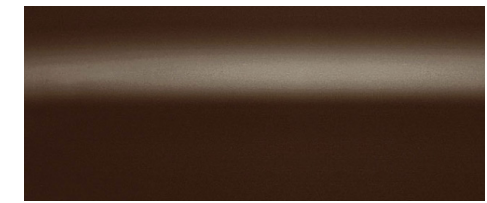
- Glas
- Geëmailleerd
- AGC colorbel #64

## SPIJLEN HEKWERK

- Staal
- Gepoedercoat
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

## KOZIJNEN PLINT (NIEUW)

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001



BIERSTRAAT



VAKWERK

- Aluminium
- Mat geanodiseerd
- Alumet Alubrass 03

KOZIJNEN EN BALUSTRADEN BOVENBOUW

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Donker antraciet, RAL 9011

KOZIJNEN ONDERBOUW (NIEUW)

- Hout
- Geschilderd
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

GEVELBANDEN, PANELEN EN LUIFELS

- Beton
- Geschilderd
- Kleur grijs als bestaand, RAL 9018

HEKWERK TERRAS

- Staal
- Gepoedercoat
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

METSELWERK NIEUW

- Vormbaksteen, waalformaat,
- 'Sorrento' Zand-wit
- Verdiepte lintvoeg in kleur grijs (Megamix 3030)

GLAS VOORMALIG TRAPPENHUIS

- Glas
- Geëmailleerd
- AGC colorbel #64

KOZIJNEN ONDERBOUW (BESTAAND)

- Herstellen waar nodig
- Geschilderd
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

ZONWERING

- Textiel als bestaand
- Groen-wit gestreept

ROOSTERS

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Kleur grijs als beton, RAL 9018

BORSTWERING VERDIEPINGEN

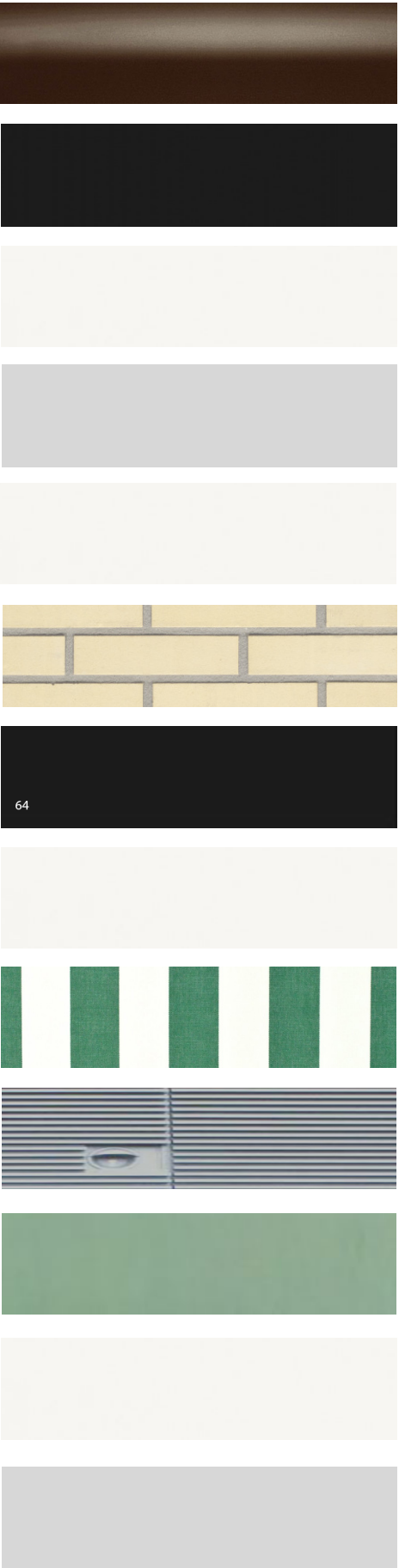
- Beton
- Schilderen in oorspronkelijke kleur
- Kleur groen als bestaand i.h.w. te controleren

KOZIJNEN PLINT (NIEUW)

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Kleur wit als bestaand, RAL 9001

KOZIJNEN GARAGE EN ROOSTERGEVELS

- Aluminium
- Gepoedercoat
- Kleur grijs als beton, RAL 9018



positie inbouw  
verkeerslicht

MATERIALISATIE  
GEMEENSCHAPPELIJKE  
—— VERKEERSRUIMTEN

# MATERIALISATIE

## — HOOFDENTREE

A. BUITENWAND EN PLAFOND: GEANODISEERDE ALUMINIUM BEPLATING IN KLEUR ALUBRASS 03

B. BINNENWAND EN PLAFOND: AKOESTISCHE WAND IN LATTENSTRUCTUUR MET EIKEN TOPLAAG. BIJVOORBEELD LIGNO TREND. STOOTVAST AFSTEMMEN EN GEHEEL IN BRANDKLASSE B. DEUREN INTEGRAAL MET LATTENSTRUCTUUR IN WANDEN VERWERKEN

C. BUITENVLOER: DONKER BRUIN CHIAMPO MARMER (GEZOET), TYPE N.T.B., MET INGEFREESDE METALEN STRIPS IN KLEUR VLOERAFWERKING TBV ANTI-SLIP

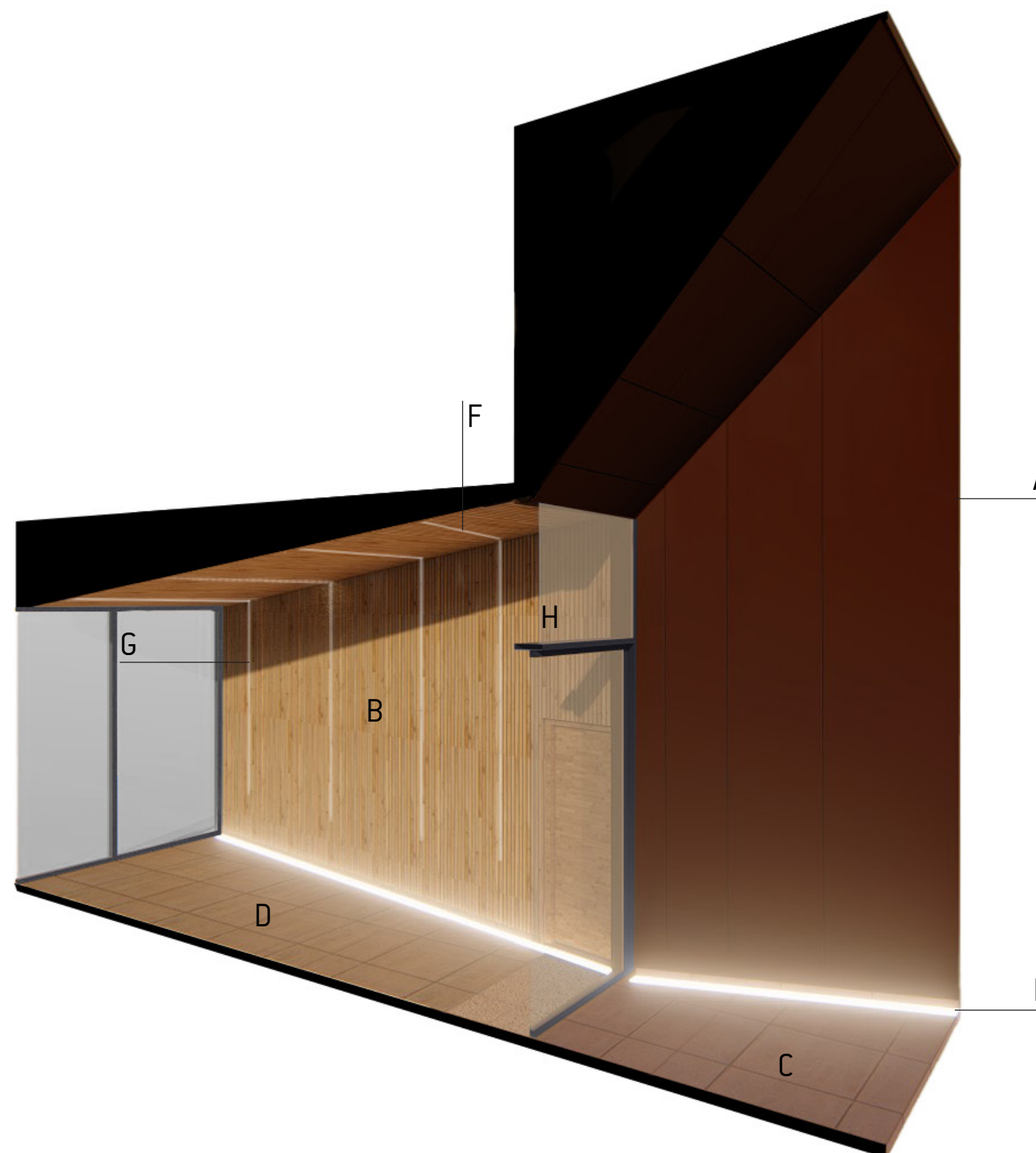
D. BINNENVLOER: CHIAMPO PAGLIERINO (GEZOET) MET SCHOONLOOPMAT IN KLEUR VLOERAFWERKING, ANTI-SLIP MINIMIMAAL R9

E. VLOERVERLICHTING ALS LIJNVERLICHTING TUSSEN VLOER EN WAND

F. PLAFONDVERLICHTING ALS LIJNVERLICHTING VERHOLEN IN LATTENSTRUCTUUR

G. WANDVERLICHTING ALS LIJNVERLICHTING VERHOLEN IN LATTENSTRUCTUUR VANAF PLAFOND TOT 70MM BOVEN VLOER

H. ALUMINIUM PUIEN GEPOEDERCOAT IN DONKER ANTRACIET, RAL 9011



# MATERIALISATIE VERKEERSRUIMTEN

## — BEGANE GROND

A. WANDAFWERKING: DONKER BRUIN CHIAMPO MARMER (GEZOET), TYPE N.T.B.

B. WANDAFWERKING: CHIAMPO PAGLIERINO (GEZOET)

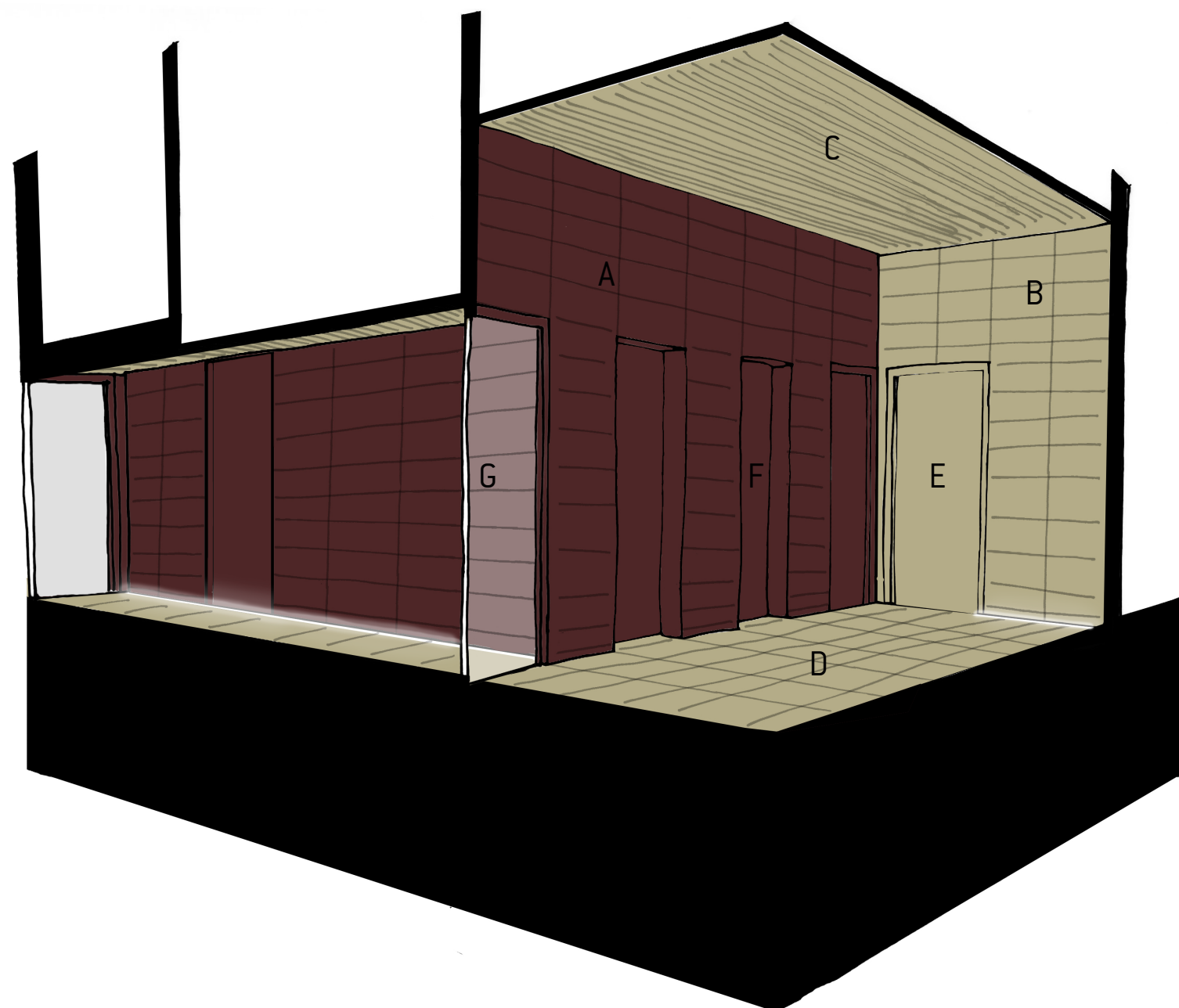
C. PLAFOND: AKOESTISCHE LATTENSTRUCTUUR MET EIKEN TOPLAAG. BIJVOORBEELD LIGNO TREND. STOOTVAST AFSTEMMEN EN GEHEEL IN BRANDKLASSE B.

D. BINNENVLOER: CHIAMPO PAGLIERINO (GEZOET) MET SCHOONLOOPMAT IN KLEUR VLOERAFWERKING, ANTI-SLIP MINIMIMAAL R9

E. DEUREN EN KOZIJNEN IN KLEUR ALS CHIAMPO PAGLIERINO

F. (LIFT) DEUREN EN KOZIJNEN IN KLEUR ALS DONKER-BRUIJN CHIAMPO

G. DEUREN EN KOZIJNEN IN KLEUR ALS DONKER-BRUIJN CHIAMPO MET GLAZEN DEURPANEEL



# MATERIALISATIE ENTREE — PARKEERGARAGE

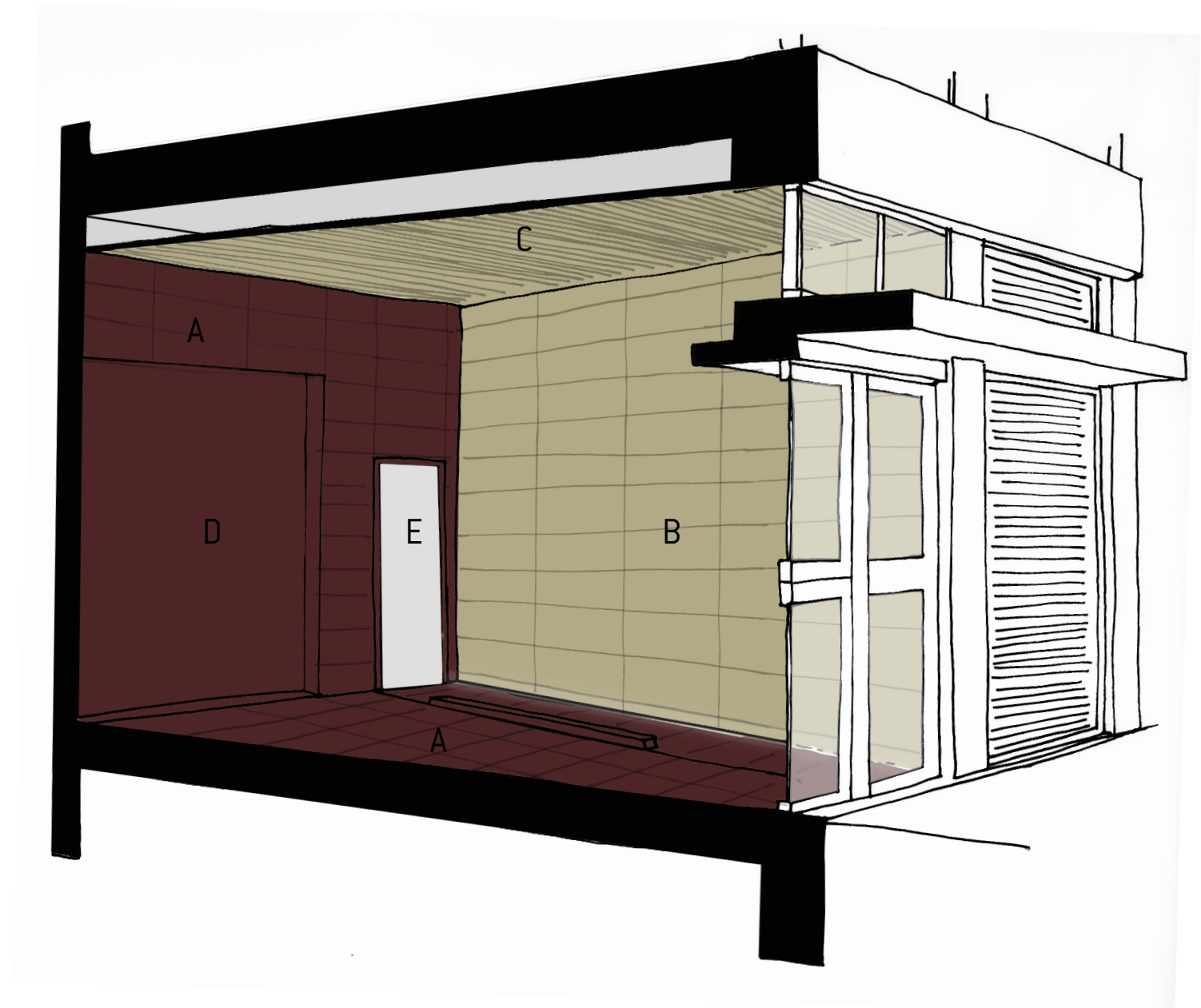
A. WAND- EN VLOERAFWERKING: DONKER BRUIN CHIAMPO  
MARMER (GEZOET), TYPE N.T.B., ANTI-SLIP MINIMIMAAL R9

B. WANDAFWERKING: CHIAMPO PAGLIERINO (GEZOET)

C. PLAFOND IN AKOESTISCHE LATTENSTRUCTUUR MET  
EIKEN TOPLAAG. BIJVOORBEELD LIGNO TREND. STOOTVAST  
AFSTEMMEN EN GEHEEL IN BRANDKLASSE B.

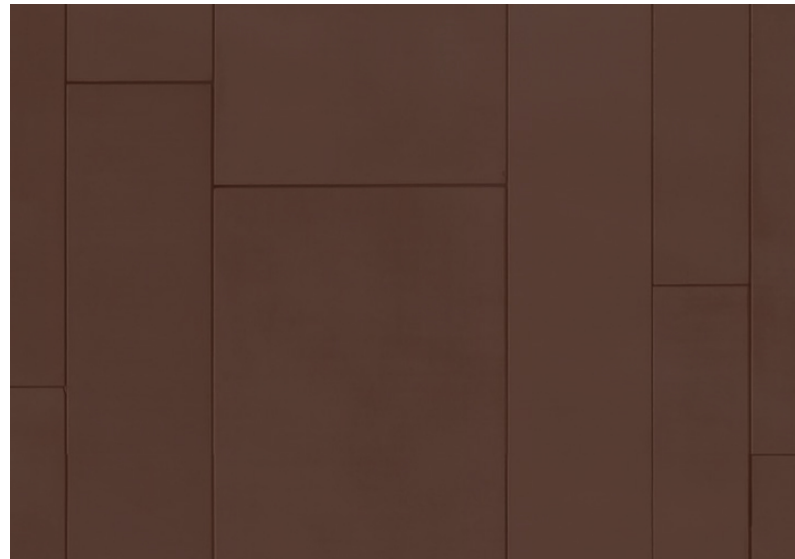
D. (LIFT)DEUREN EN KOZIJNEN IN KLEUR ALS DONKER-  
BRUIN CHIAMPO

E. DEUREN EN KOZIJNEN IN KLEUR ALS DONKER-BRUIJ  
CHIAMPO MET GLAZEN DEURPANEEL



# MATERIALIZATIE

## — BEGANE GROND

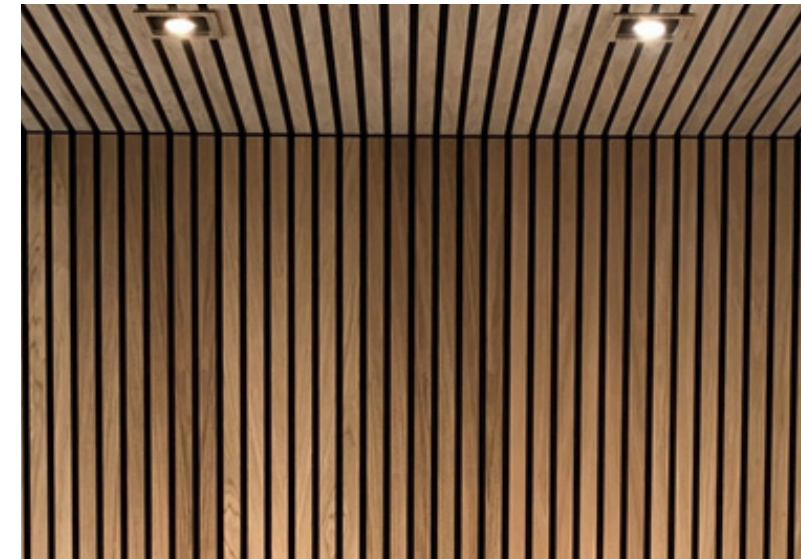


A. BUITENWANDEN: MAT GEANODISEERDE ALUMINIUM BEPLATING IN ALUMET ALUBRASS 03. DOORLOPENDE VERTICALE NADEN VAN 20MM EN VERSPRINGENDE HORIZONTALE NADEN VAN MAXIMAAL 5MM.

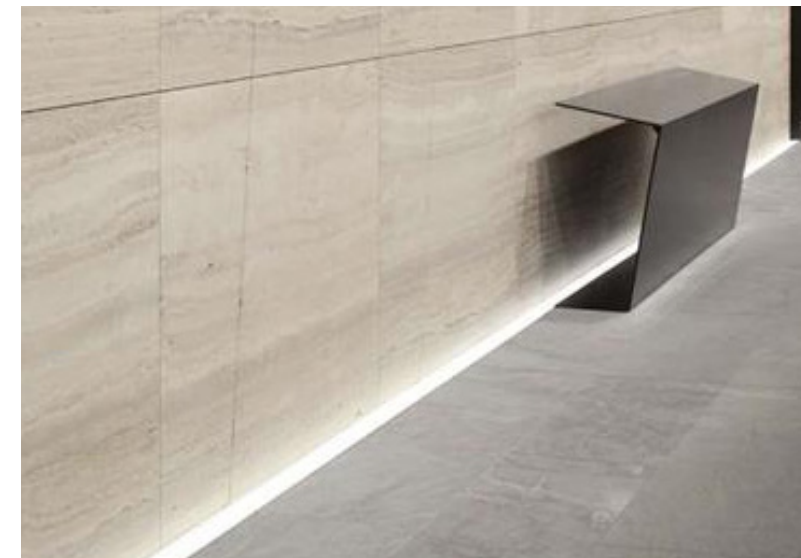


C. BUITENVLOEREN: DONKER BRUIN GRANIET / MARMER (GEZOET), TYPE N.T.B., MET INGEFREESDE METALEN STRIPS IN KLEUR VLOERAFWERKING TBV ANTI-SLIP

D. BINNENVLOEREN: CHIAMPO PAGLIERINO (GEZOET) MET



B. BINNENWANDEN EN PLAFONDS: AKOESTISCHE LATTEN-STRUCTUUR MET EIKEN TOPLAAG. BIJVOORBEELD LIGNOTREND. STOOTVAST AFSTEMMEN MET LEVERANCIER EN INDIEN NOODZAKELIJK EEN WAND RAILING TPV FIETSTOEGANG. GEHEEL IN BRANDKLASSE B.

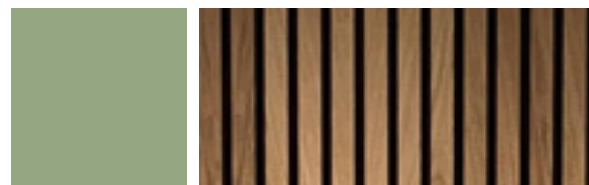


E. BINNEN- EN BUITENVERLICHTING ALS LIJNVERLICHTING TUSSEN VLOER EN WAND

# MATERIALISATIE

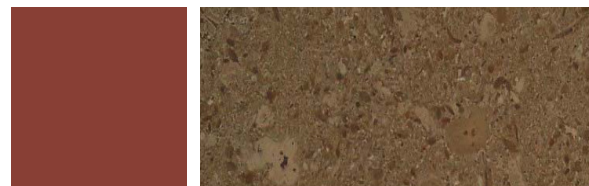
## BEGANE GROND

AKOESTISCHE LATTEN IN EIKEN



DONKER BRUINE CHIAMPO MARMER

TPV LIFTEN EEN LICHTERE AFWERKING IN GELIJKE KLEURSTELLING



CHIAMPO PAGLIERINO

TPV LIFTEN EEN LICHTERE AFWERKING IN GELIJKE KLEURSTELLING



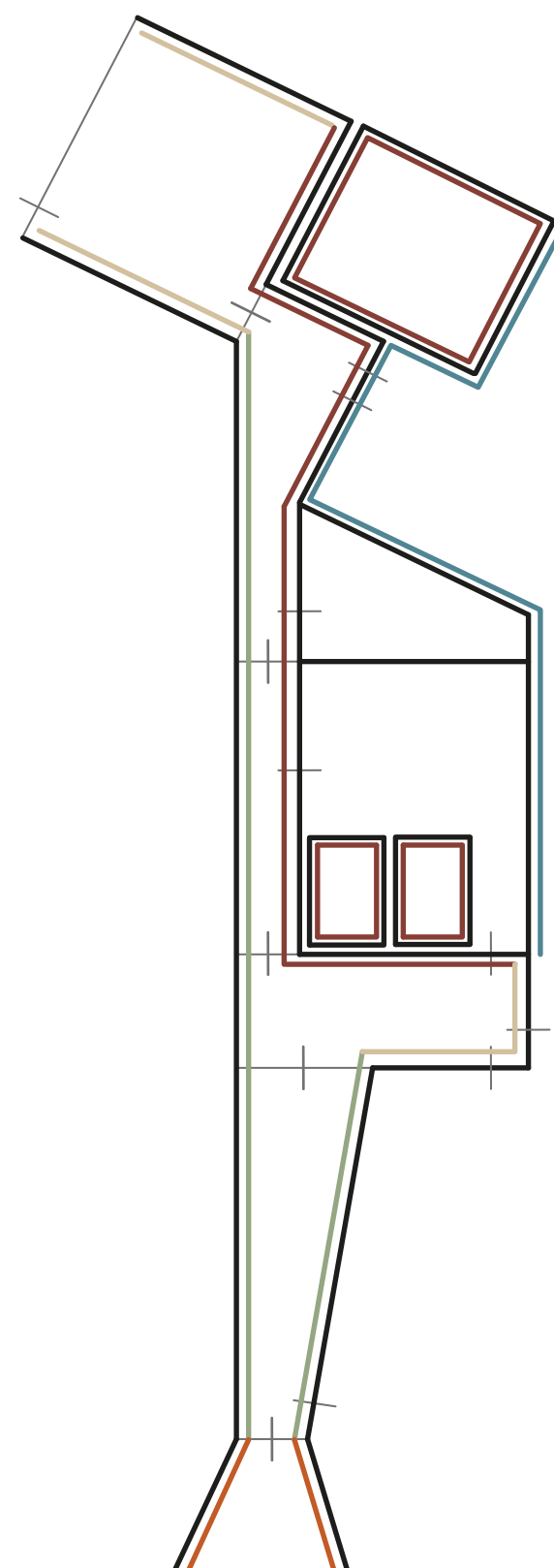
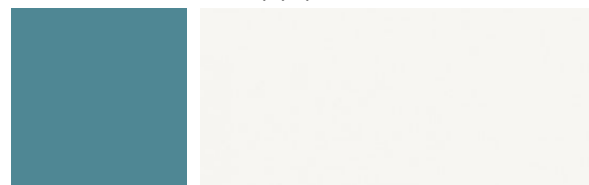
ZANDKLEURIGE KWARTSTOESLAG DEKVLOER



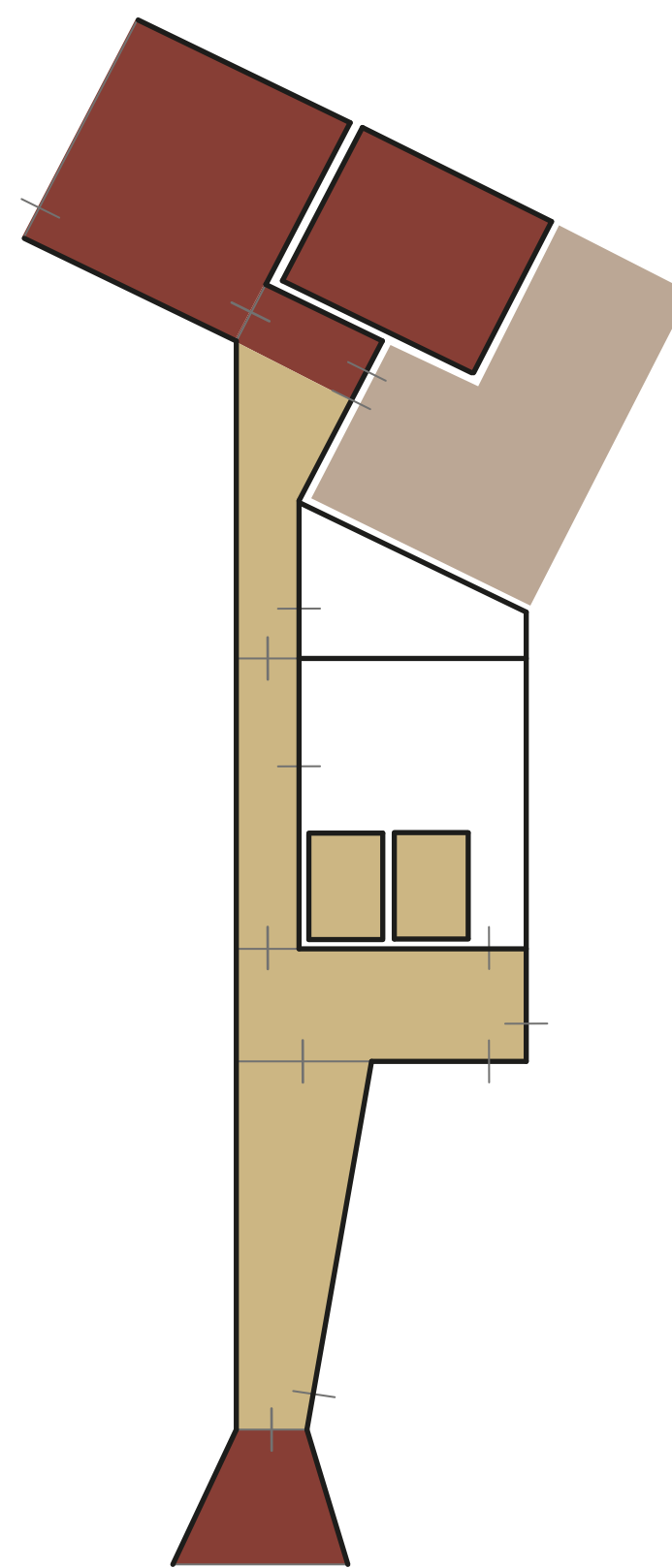
GEANODISEERD ALUMINIUM ALUBRASS 03



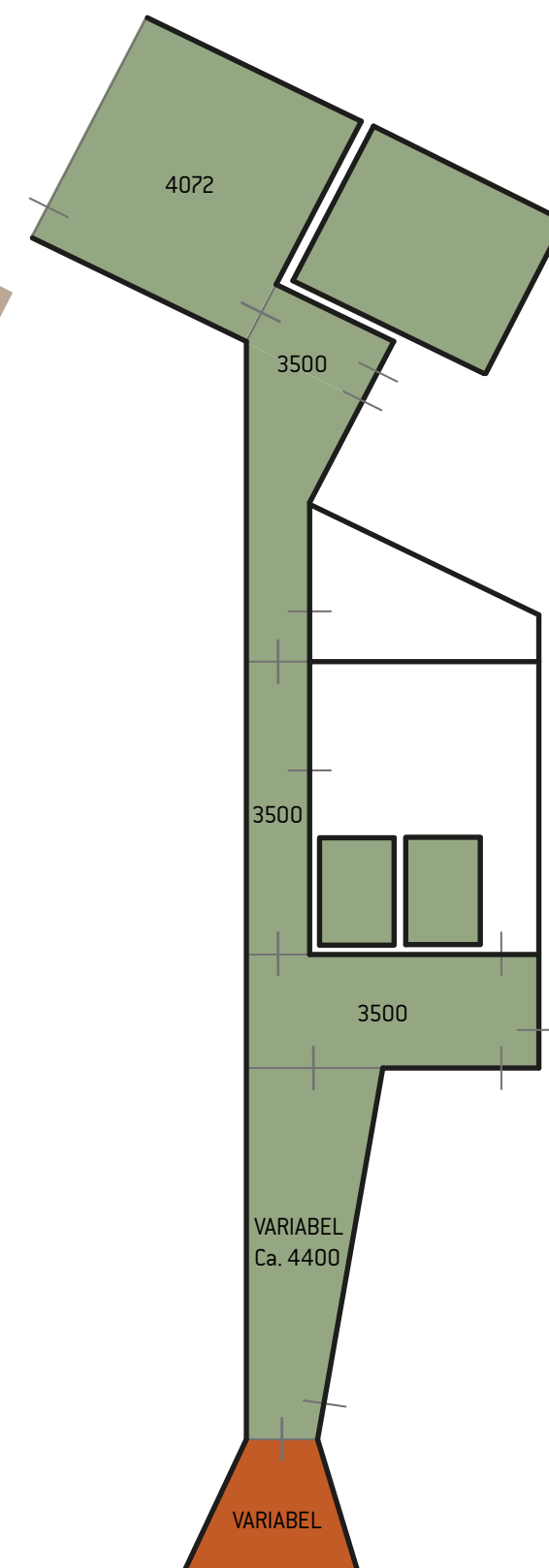
WANDAFWERKING N.T.B.



WANDEN



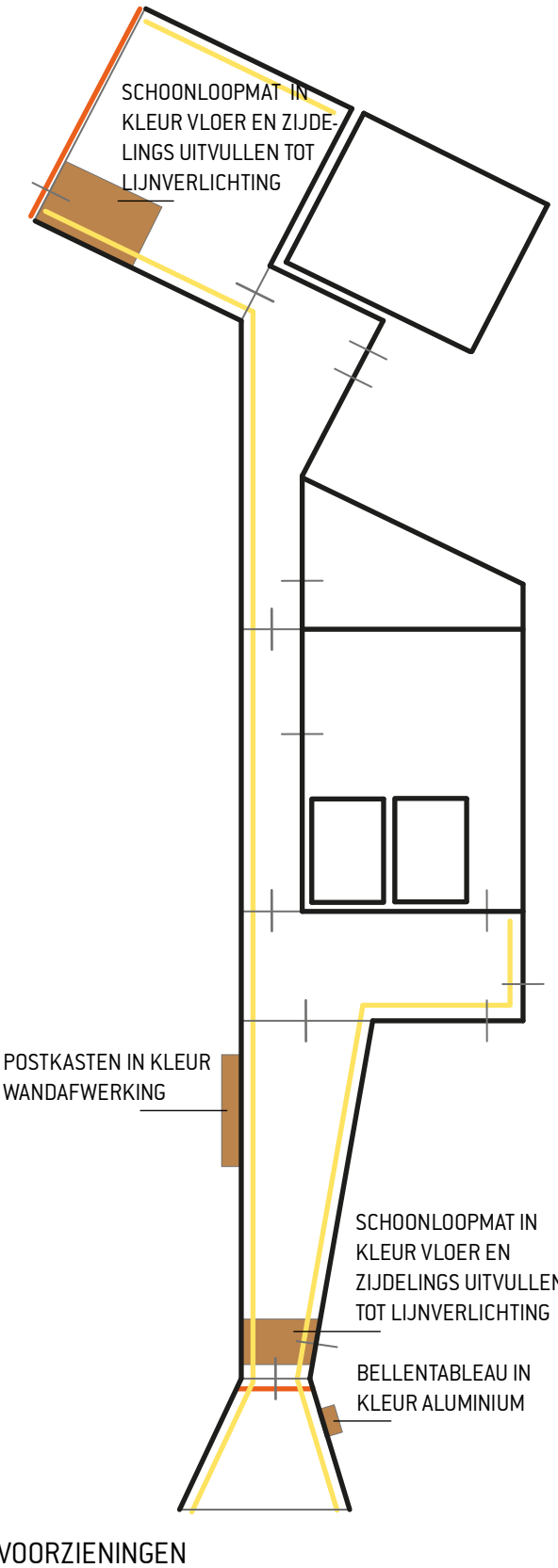
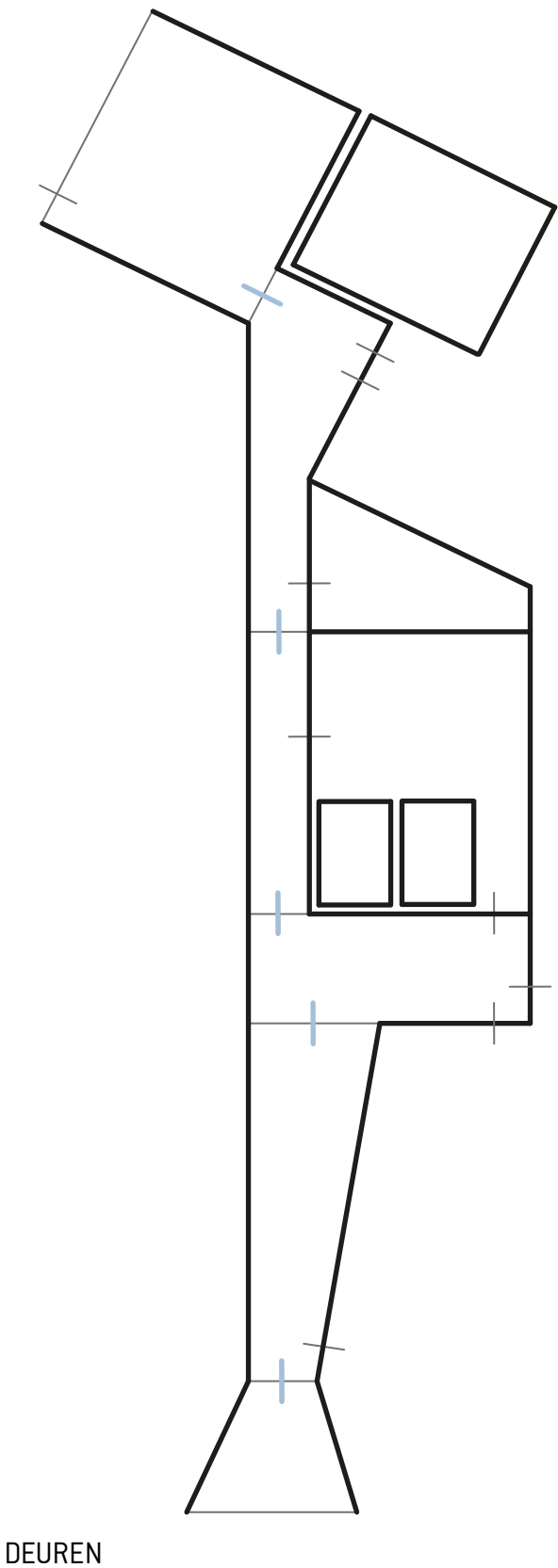
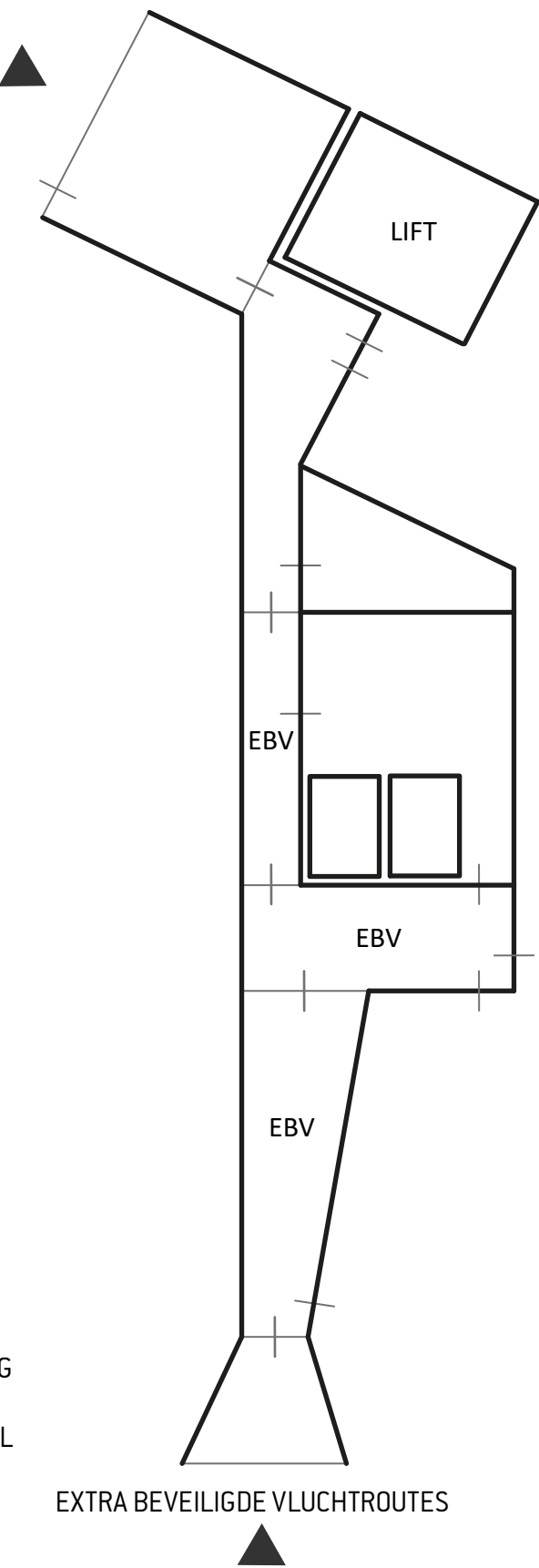
VLOEREN



PLAFONDS

MATERIALISATIE  
— BEGANE GROND

- VLOERGOTEN
- LIJNVERLICHTING IN VLOER
- DEUREN IN KLEUR WANDBEKLEDING
- DEUREN MET TRANSPARANT PANEEL

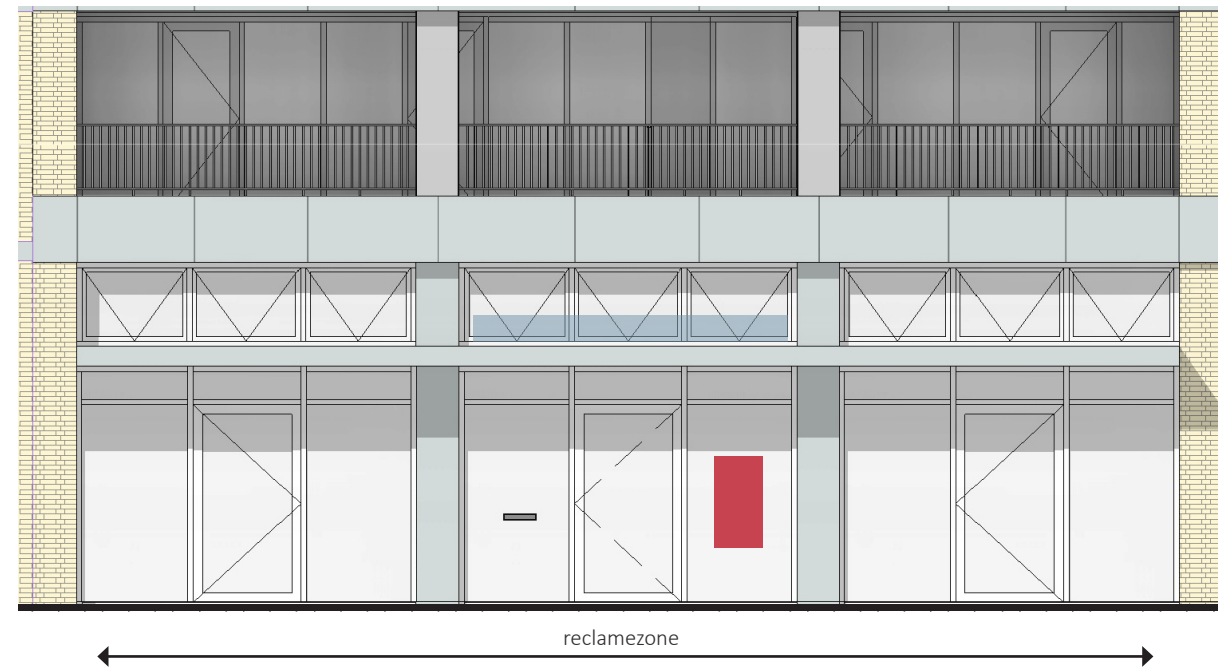


# — GEVELRECLAME

## RANDVOORWAARDEN

Conform de Welstandsnota Rotterdam bevindt de locatie zich binnen een 'reclamearme zone'. Dit houdt in dat een ingetogen vorm van reclame uiting wordt verwacht. Reclame dient enkel binnen de gevelzones te worden geuit waaraan de commerciële functie zich bevindt. Daarnaast is het van belang dat de reclame geen afbreuk doet aan architectonisch beeldbepalende elementen. De 'Praktische Reclamegids voor Rotterdam' biedt een omschrijving van reclamevormen en richtlijnen om vergunningsvrij reclame te uiten.

# GEVELRECLAME SCHEEPMAKERSHAVEN 27

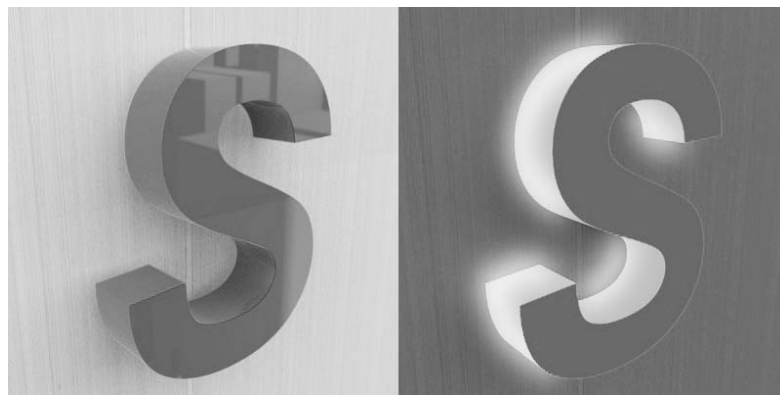


## SCHEEPSMAKERSHAVEN

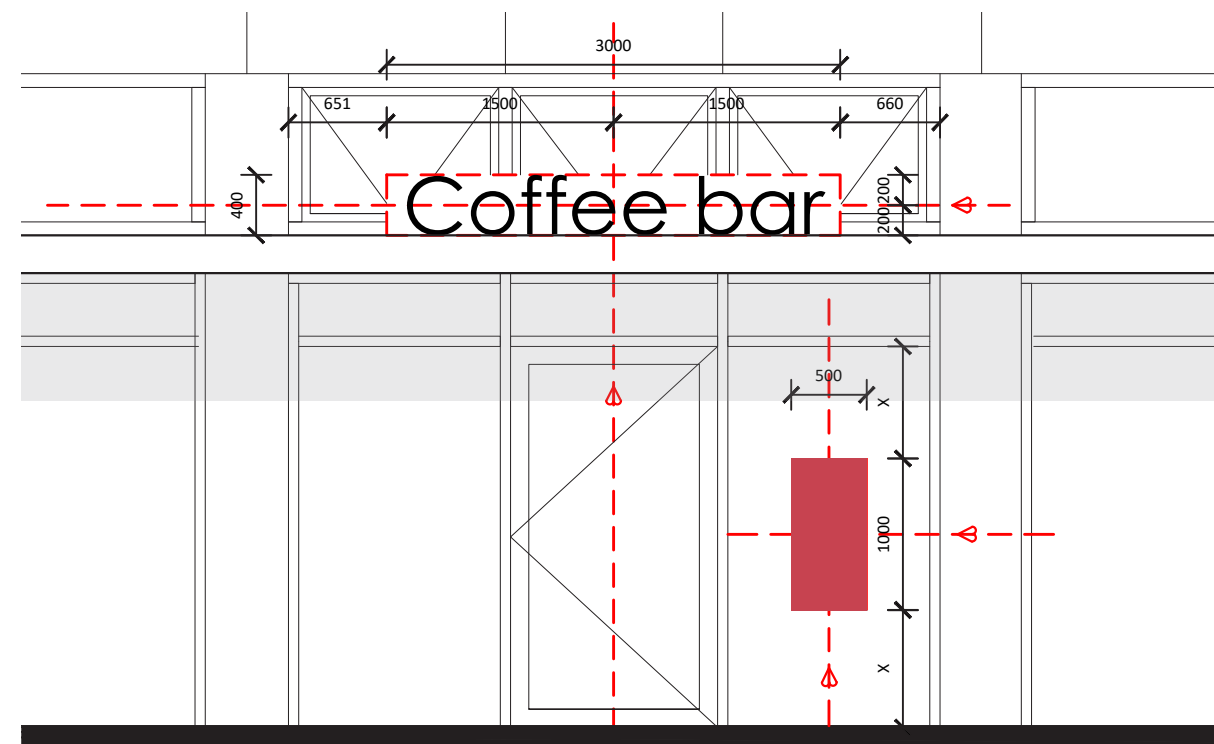
-  reclame op luifel
-  reclame op / achter glas

## PRIMAIRE INFORMATIE

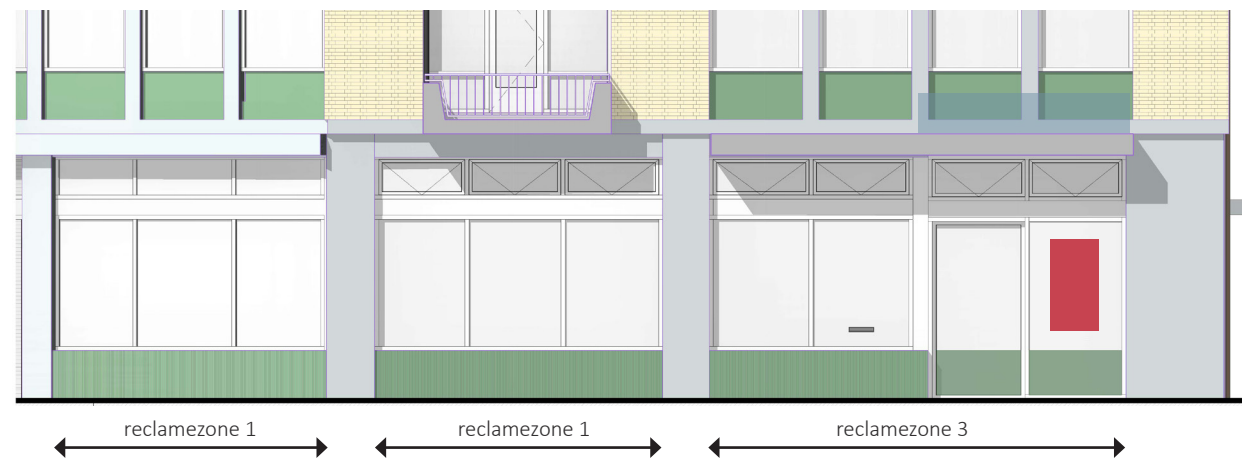
- Uitvoering belettering:
- eigen lettertype/ logo gebruiker;
- zijkant: wit translucent acrylaat (RAL9003);
- voorkant: aluminium in kleur gebruiker;
- doosletter 100mm diep, v.v. LED verlichting (3000K);
- achterzijde gesloten (RAL 9005) i.v.m. waterdichtheid;



Voorbeeld Signlandia doosletter profiel 5



# GEVELRECLAME SCHEEPMAKERSHAVEN 29

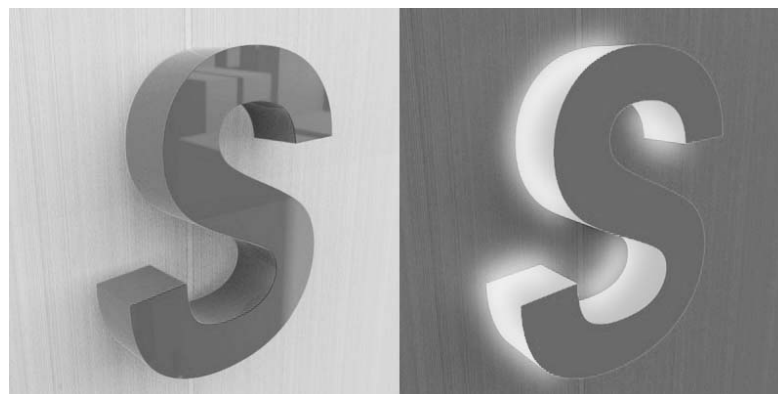


BIERSTRAAT

- reclame op luifel
- reclame op / achter glas

## PRIMAIRE INFORMATIE

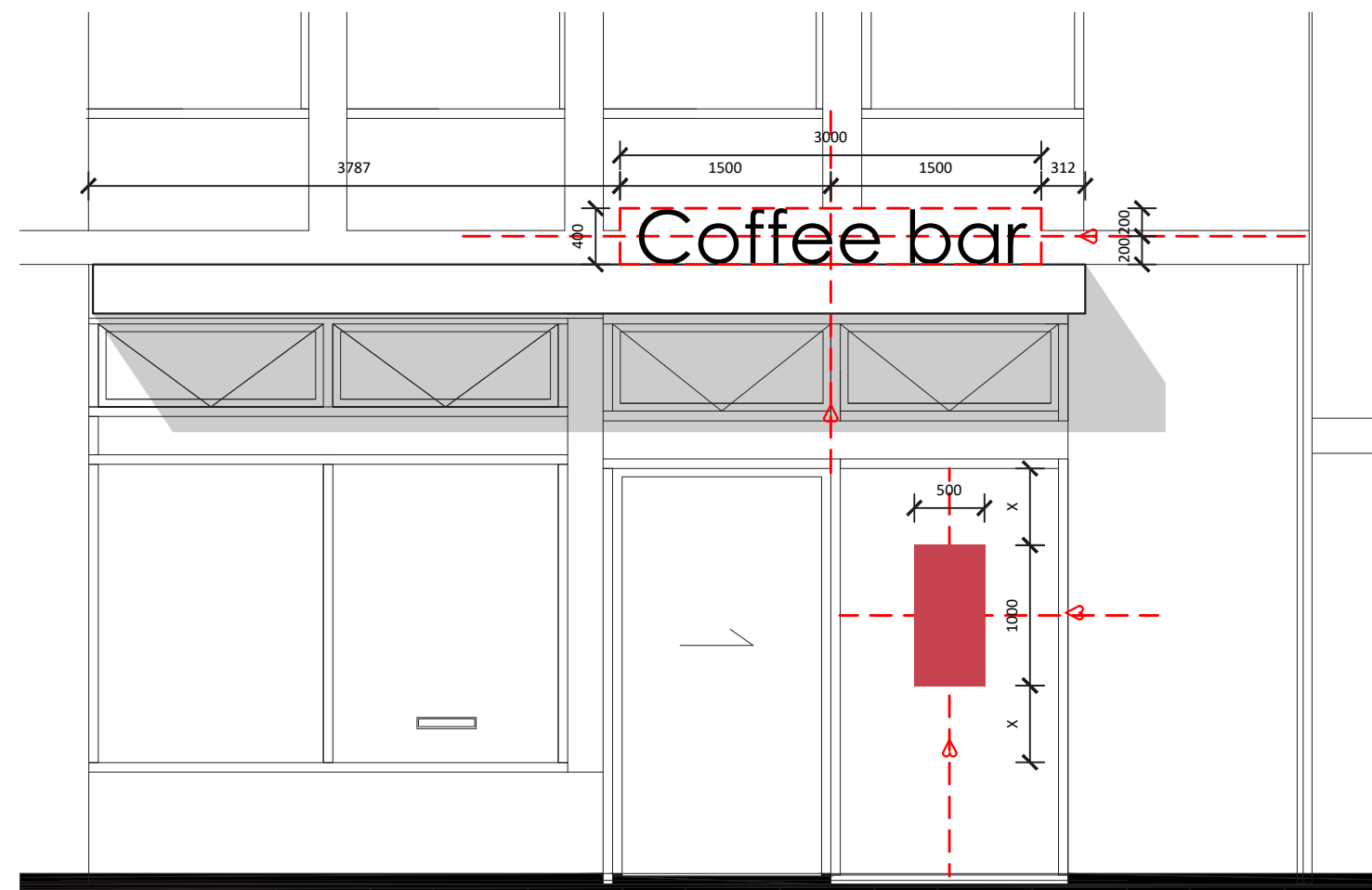
- Uitvoering belettering:
- eigen lettertype/ logo gebruiker;
- zijkant: wit translucent acrylaat (RAL9003);
- voorkant: aluminium in kleur gebruiker;
- doosletter 100mm diep, v.v. LED verlichting (3000K);
- achterzijde gesloten (RAL 9005) i.v.m. waterdichtheid;



Voorbeeld Signlandia doosletter profiel 5



SCHEEPSMAKERSHAVEN



## BESTICKERING PRAKTISCHE INFORMATIE

### SECUNDAIRE INFORMATIE

Het is mogelijk om binnen de gestelde vlakken voor secundaire reclame-uitingen elementen als huisnummer en openingstijden te voorzien.

#### UITVOERING BESTICKERING

De bestickering wordt uitgevoerd als een stickervlak in de kleur antraciet (RAL7021). De letters zullen uitgevoerd worden in de huisstijl-kleur van de desbetreffende gebruiker, zodat de leesbaarheid van de informatie gewaarborgd is. maximale afmetingen van de sticker voor secundaire informatie is 450x600mm. De sticker zal altijd zowel verticaal als horizontaal in het hart van het aangegeven raam worden geplakt.



architects

**MOEDERSCHEIM  
MOONEN**

Benjamin Franklinstraat 509 · 3029 AC  
Rotterdam

