



Aanvraagformulier

voor een vergunning
op grond van artikel 3.1
van de Ontgrondingenwet

Hierbij het aanvraagformulier met toelichting voor een Ontgrondingenwetvergunning. U dient dit aanvraagformulier te gebruiken als u een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet aanvraagt. In welke gevallen u een vergunning nodig heeft volgt uit artikel 3.1 van de Ontgrondingenwet en hoofdstuk 14 van de Omgevingsverordening Flevoland.

De aanvraag moet met de op het formulier genoemde tekeningen en bijlagen op papier of digitaal voorzien van ondertekening worden ingediend. Dit kan per post of digitaal per e-mail: info@ofgv.nl.

Wij raden u aan het formulier nauwkeurig en volledig in te vullen. In de toelichting wordt op enkele punten uit het aanvraagformulier nader ingegaan. Daarnaast is in de toelichting informatie van algemene aard, zoals verwijzingen naar diverse instanties te vinden. Wij wijzen u erop dat alleen volledig ingevulde aanvraagformulieren in behandeling genomen kunnen worden.

Het bevoegd gezag voor de Ontgrondingenwet is de provincie Flevoland. Voor de uitvoering van de taken in het kader van de Ontgrondingenwet is de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek het aanspreekpunt.

Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Bezoekadres:

Botter 14-15

Telefoon: 088 6333000

E-mail: info@ofgv.nl

Website: www.ofgv.nl

Postadres:

Postbus 2341

LELYSTAD

AANVRAAGFORMULIER VOOR EEN VERGUNNING OP GROND VAN DE ONTGRONDINGENWET

INHOUDSOPGAVE

BLAD

1.	Algemene gegevens	1
2.	Gegevens over de ontgronding	6
3.	Uitvoering van de ontgronding	8
4.	Effecten van de ontgronding	9
5.	Overige gegevens	10
6.	Ondertekening	11
7.	Bijlagen	12

Aanvraagformulier

1. ALGEMENE GEGEVENS

1.1 Tenaamstelling:

naam : PWZ Exploitatie B.V.....

adres : Hugo de Grootlaan 37.....

postcode en woonplaats : ████████ Barneveld

telefoon (evt. mobiel) : ████████.....

fax: :

e-mail : ████████████████████.....

Contactgegevens adviesbureau:

naam :

adres :

postcode en woonplaats :

telefoon (evt. mobiel) :

fax: :

e-mail :

Adres locatie

locatienaam :

adres :

Kadastrale ligging ontgrondinglocatie: Zeewolde..... sectienummer(s) ...
Zeewolde..... sectie L...nummer(s) 1043

X-Y Coördinaten van het perceel waar de ontgrondingen plaats vindt:

1	6	11	16
170028,24	169826,03	169750,41	169984,61
488264,70	488192,25	488086,93	488139,37
2	7	12	17
169960,28	169807,95	169788,53	169986,34
488329,75	488175,00	487991,26	488226,60
3	8	13	18
169928,21	169760,60	169827,05	169990,37
488300,53	488173,73	487950,06	488230,19
4	9	14	19
169915,52	169747,95	169831,86	170025,89
488299,97	488158,46	487957,28	488226,56
5	10	15	
169826,03	169752,14	170009,32	
488211,69	488138,06	488126,67	

Een kadastrale tekening waarop de locatie is weergegeven en een uittreksel van de kadastrale legger betreffende de percelen waarop de ontgroning zal plaatsvinden moet bij deze vergunningaanvraag worden gevoegd.

Bijvoegen:

kadastraal kaartje : bijlage 2
uittreksel kadastrale legger : bijlage 2
situatietekening : bijlage 3

Een duidelijke situatietekening waaruit blijkt waar de ontgroning is gelegen met een topografische ondergrond, schaal en noordpijl.

Omschrijving ligging en situatieschets van de ontgroning:

De locatie is gelegen ten zuiden van: **Biddinghuizen**

ten noorden van : **Harderwijk**

ten westen van : **Nunspeet**

en ten oosten van : **Almere**

Een duidelijke situatieschets, schaal minimaal 1: 25.000 met een duidelijke topografische ondergrond, schaal en noordpijl, moet bij deze melding worden gevoegd.

Indien de aanvrager niet de grondeigenaar is:

Instemmingsverklaring van de grondeigenaar in bijvoegen

pachters of andere gebruikers van de grond (niet zijnde eigenaar):

naam :
adres :
postcode en woonplaats :
telefoon (evt. mobiel) :
fax: :
e-mail :

Naam huidige bestemmingsplan: Harderwold en omgeving

bestemming : Recreatie

1.2 Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op: (aankruisen wat van toepassing is)

- ☐ een vergunning voor een nieuwe ontgroning

○ ~~het wijzigen van een bestaande vergunning voor een ontgroning~~
(zo ja, geeft hieronder de naam, het kenmerk en de datum van de vergunning)

.....

Voor welke periode wordt de vergunning gevraagd?

Start ontgroning: **1 november 2023**
(dag) (maand) (jaar)
(jaar)

Einde ontgroning: **1 april 2024**
(dag) (maand)

1.3 Doel van de ontgroning

Geef hier een uitleg van het doel van de ontgroning.

Uit uw beschrijving moet het duidelijk zijn of sprake is van een primaire, secundaire of secundaire-plus ontgroning.

...

De aanvraag geldt als een secundaire ontgroning. De doelstelling van de ontgroning is het bevaarbaar water (watergangenstelsel fase 4, 5 en 6) op Golf – en Bosresort Harderwold uit te breiden en te koppelen met het bestaande watergangenstelsel (fase 1,2, en 3) waarvoor door uw instantie reeds eerder in 2004 en 2008 vergunning is verleend.

1.4 Overige meldingen / vergunningen

Welke andere vergunningen / ontheffingen / meldingen zijn noodzakelijk voor de uitvoering van het project en in hoeverre zijn deze reeds beschikbaar:

(Wettelijke) regeling		Datum aanvraag	Soort (melding, oprichting- , wijzigings- of revisie vergunning)	Door wie en wanneer verleend	Status (aangevraagd, in behandeling, ter visie, reeds verleend)
Gemeente:					
<i>Wabo</i>	-Bouwvergunning		NVT		
	-Sloopvergunning		NVT		
	-Kapvergunning		NVT		
	-Milieuvergunning		NVT		
	-Monumentenwet		NVT		
	-Aanleg vergunning ingevolge het bestemmings- plan		NVT		
	-Bestemmings- planwijziging		NVT		
Waterschap:					
<i>Waterwet</i>	-Lozing		NVT		
	-Onttrekking		NVT		
	-Gebruik waterstaat werk		NVT		
Peilbesluit					
Provincie:					
<i>Ontheffing Verordening Fysieke Leefomgeving Flevoland</i>					
			NVT		

	-Stiltegebieden		NVT		
Besluit Milieueffectrapportage					
Wabo	-Milieuvergunning		NVT		
	-Natuur- beschermingswet		NVT		
Rijksoverheid:					
Waterwet	-Lozing		NVT		
	-Gebruik waterstaat werk		NVT		
Wabo	-Flora- en faunawet		NVT		
	-Monumentenwet		NVT		
	-Boswet		NVT		
Andere, namelijk					

Opmerkingen of nadere toelichting:

1.5 Kabels en leidingen

Is er een KLIC-melding gedaan?

Aanwezige kabels en leidingen in het te ontgraven gebied:

Voor de start van de uitvoering krijgt de aannemer opdracht om een melding te doen

2. GEGEVENS OVER DE ONTGRONDING

2.1 Oppervlakte van het te ontgronden terreingedeelte **7,6ha** m².

2.2 Beoogde maximale diepte van de ontgronding **4,5** meter beneden maaiveld.

Huidige maaiveldhoogte in meters ten opzichte van NAP: **-2,70**

De maximale diepte dient tevens door middel van dwarsprofielen op tekeningen te worden weergegeven.

2.3 Opbouw van het bodemprofiel tot de grootste diepte van de voorgenomen ontgronding
(eventueel boorbeschrijvingen bijvoegen).

Van (m beneden maaiveld / t.o.v. NAP)*	Tot (m beneden maaiveld / t.o.v. NAP)*	Grondsoort ** (Classificatie volgens NEN 5104)
Ca. 0.00m	Ca. 1,60m	Klei (zwak siltig, zwak zandig, matig zandig)
Ca 1.60m	Ca. 7,20m	zand

* : doorhalen wat niet van toepassing is.

** : eventueel zeefkromme(n) bijvoegen.

2.4 Hoeveelheid te ontgraven oppervlakedelfstof :

beton- en metselzand m³ (ophoog)zand **48.015** m³

kalkzandsteenzand m³ klei **52.253** m³

anders (specificeer) : m³

2.5 Hoeveelheid van het werk af te voeren oppervlakedelfstof:

beton- en metselzand m³ (ophoog)zand m³

kalkzandsteenzand m³ klei m³

anders (specificeer) : m³

- 2.6 Locaties waar de afgevoerde oppervlaktedelfstof zal worden toegepast:
*
Nader te bepalen. De grond vervalt aan de aannemer.
- 2.7 Worden er oppervlaktedelfstoffen aangevoerd ten behoeve van de eindafwerking?
Zo ja, hoeveel oppervlaktedelfstoffen worden aangevoerd en wat is de herkomst van de oppervlaktedelfstoffen:
*
NVT.
- 2.8 Beschrijving van de toestand en de functie van het terrein na het afronden van de ontgronding:
Verblijfsrecreatiegebied. Recreatief wonen aan bevaarbaar water.
Doorontwikkeling van Golf- en bosresort Harderwold.

** Voor het toepassen van aangevoerd materialen als het opnieuw toepassen van vrijkomende grond zijn er in het kader van het Besluit bodemkwaliteit meldingsvoorschriften opgenomen. Zie hiervoor de website;
<https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/Voorportaal.aspx>.
De betreffende gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Besluit bodemkwaliteit het bevoegde gezag.*

3. UITVOERING VAN DE ONTGRONDING

3.1 Omschrijving van de wijze waarop de ontgroning wordt uitgevoerd en fasering:

...

- Ontgraven van de bovenste laag grond (ca 1,5 meter) welke tijdelijk in depot wordt gezet;
- Ontgraven van de zandlaag;
- Aanleg van de beschoeiing t.b.v. het watergangenstelsel;
- Het op hoogte brengen van de kavels met de in het depot gezette grond.

4. EFFECTEN VAN DE ONTGRONDING

4.1 Grondwaterstand ten opzichte van het maaiveld van het te ontgronden terrein voor het ontgronden:

- gemiddelde grondwaterstand in de zomer: **-2,42** m minus maaiveld
- gemiddelde grondwaterstand in de winter: **-2,57** m minus maaiveld
- Polderpeil:, of zomerpeil: en winterpeil:
in meters t.o.v. NAP.

Zal voor de ontgroning een bouwputbemaling / bronbemaling / open bemaling of andere vorm van drooglegging worden toegepast? **Nee**
Zo ja, met welke capaciteit en voor hoe lang:

In het geval dat door de ontgroning oppervlaktewater zal ontstaan of veranderd wordt, het oppervlaktewaterpeil : **-5,20 (= niveau Hoge Dwarsvaart)** in meters t.o.v. NAP.

4.2 Beschrijving van geohydrologische effecten die optreden ten gevolge van de ontgroning:

(Een geohydrologisch onderzoek toevoegen dat inzicht geeft in de effecten van de ontgroning op het grondwater en het oppervlaktewater. In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener met een beknopte beschrijving volstaan.)

Zie rapporten Hullenaar

- **Hydrologisch onderzoek Harderwold, harderbos, Harderbroek en Kievitslanden (2003);**
- **Hydrologische effectbepaling uitbreiding bevaarbaar water ten behoeve van recreatiewoningen Harderwold d.d. 2 Augustus 2007 (bijgevoegd)**

4.3 Beschrijving van de stabiliteit van de taluds en de bodem van de ontgroning tijdens het ontgronden en na afwerking (denk aan grondafschuivingen, zettingsvloeiing, opdrijven, opbarsten en het ontstaan van drijfzand): (onderbouwing eventueel als bijlage toevoegen)

Zie plantekeningen. Op basis van de uitvoering van de eerder uitgevoerde fases zijn er geen problemen te verwachten. De aannemer zal gebruik maken van zijn eerder opgedane ervaring.

4.4 Resultaten van standaard archeologische inventarisatie (bureaustudie):

Classificatie te ontgronden gebied volgens
de Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden: **Zeër lage trefkans**

Resultaten inventarisatie Archeologische Monumenten Kaart en
Centraal Monumenten Archief: **Geen bijzonderheden**

Archeologische beleidskaart van de gemeente: **Zie het Inventariserend Archeologisch Veldonderzoek**
Aanvullingen:

Resultaten van aanvullende archeologische inventarisatie:

(Als bijlage bijvoegen bij deze aanvraag. In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener hiervan worden afgeweken.)

Geen archeologische waarden te verwachten en geen archeologische resten aangetroffen waarmee tijdens de verdere uitvoering rekening mee gehouden moet worden.

4.5 Inventarisatie aardkundige waarden (indien van toepassing):

Worden deze waarden aangetast door de ontgroning of juist versterkt? En op welke wijze.

4.6 Resultaten van standaard inventarisatie Flora- en Faunawet:

(Een Quickscan toevoegen dat inzicht geeft in het voorkomen van flora en fauna. In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener met een beknopte beschrijving volstaan.)

Resultaten Quickscan:

Aanwezigheid beschermde diersoorten en eventueel te nemen maatregelen.

Rapportage bijvoegen bij de aanvraag.

De Quickscan WNB geeft aan dat voor Kleine marterachtigen een mitigatieplan moet worden opgesteld. Voor broedvogels wordt aangegeven dat de nestplaatsen niet verstoord of beschadigd mogen worden. Geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Quickscan en Projectplan WNB zijn toegevoegd als bijlage.

4.7 Beoordeling noodzaak vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet:
(Overleg is mogelijk met de vergunningverlener.)

4.8 Inventarisatie aanwezigheid bouwgrondstoffen (beton- en metselzand, industriezand enz) in de ondergrond:

Worden deze grondstoffen door de ontgroning onbereikbaar?

5. OVERIGE GEGEVENS

Indien er sprake is van een grote (>100.000 m³) ontgroning dan wordt u verzocht ter aanvulling van het aanvraagformulier de hieronder genoemde zaken mee te sturen.

- 5.1 Omschrijving van het economisch belang van de ontgroning:
- 5.2 Een werkplan met tekeningen waarbij zowel de plaats, volgorde, wintempo, tijdsduur, aard en omvang van de voorgenomen werkzaamheden is aangegeven:
- 5.3 Een inrichtingsplan waaruit blijkt dat de uiteindelijke bestemming van het betrokken gebied tot uitvoering kan komen:
- 5.4 Een Geohydrologisch onderzoek waaruit de gevolgen voor de geohydrologie in de omgeving van de ontgroning duidelijk blijken:
- 5.5 Een stabiliteitsonderzoek met daarin opgenomen de aanbevolen taludhellingen en invloedzones van mogelijke grondafschuivingen of zettingsvloeiingen per talud en de stabiliteit van de bodem in relatie tot opdrijven, opbarsten en vorming van drijfzand, zowel tijdens het ontgronden als na afwerking van de ontgrondingslocatie.

6. ONDERTEKENING AANVRAGER	
----------------------------	--

(Indien 'namens', schriftelijke machtiging aanvrager overleggen)

naam : XXXXXXXXXX

plaats : Barneveld

datum : 20-07-2023.....

functie : Eigenaar

7. BIJLAGEN AANVRAAG VERGUNNING

Vetgedrukte bijlagen altijd bijvoegen

Nummer bijlage	Onderwerp	Rapportnummer
1	Uittreksel Kamer van Koophandel	
2	Kadastrale kaart en ligging en uittreksels kadastrale legger	
3	Plattegrondtekeningen	
3	Situatietekening + dwarsprofielen. Tekeningnummer:	
4	Quick scan Flora- en Faunawet	
5	Aanvullende archeologische inventarisatie	
	Instemmingsverklaring	
	Gebiedsvisie, inrichtingschets	
	Waterhuishoudingsplan	
	Ontheffing Milieubeschermingsgebieden	
	Overige relevante vergunningaanvragen of vergunningen	
	Bodemonderzoek (boorstaten, sonderingen, zeefkrommen)	
	Milieueffectrapport (MER)	
	Geohydrologische rapportage	
	Geotechnisch / civieltechnisch onderzoeksrapport	

	Standaard archeologische inventarisatie	
	
	
	
	