

STATUS: OMGEVINGSVERGUNNING

REVISIE:	OMSCHRIJVING:
0	D.D. 23-02-2022
A	D.D. 15-04-2022 (AANVULLING VERGUNNING)
B	D.D. 12-12-2022 (WIJZ. VOORGEVEL)
C	D.D. 30-12-2022 (DIV. BOWOTO)
D	D.D. 02-01-2023 (DIV. BOWOTO)
E	D.D. 11-04-2023 (Opm. Welstand verwerkt)

SCHAAL : 1:10
AFM. : A4
GET. : A.V.D.
GEC. :
WERKNR.:
22014



KRAAK

Ontwerp- en Ingenieursbureau

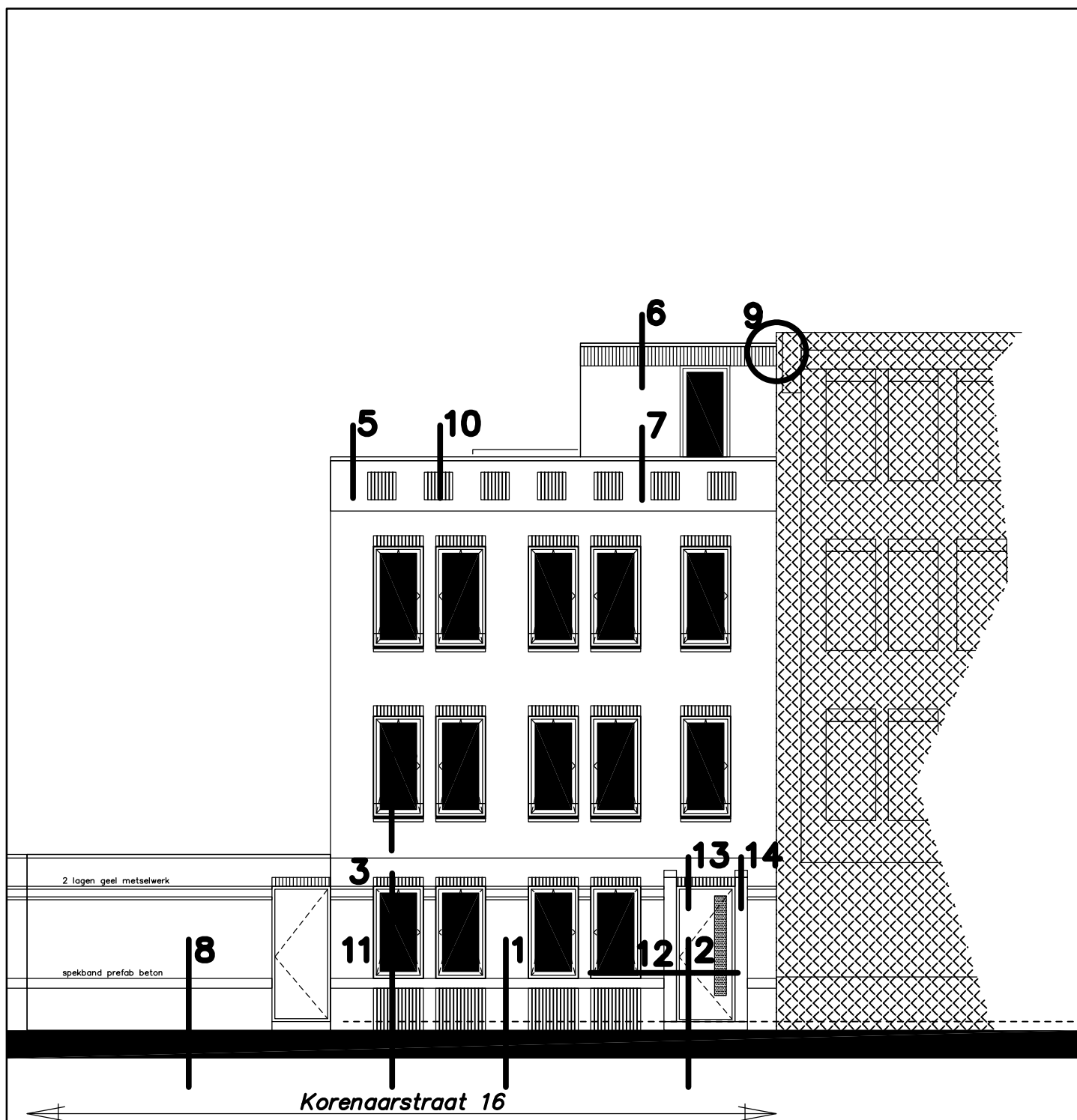
Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

PROJECT:	NIEUWBOUW VAN EEN STADSWONING
	GELEGEN AAN DE KORENAARSTRAAT 16
	TE ROTTERDAM
OPDR.GEVER:	A1-ONTWERPGROEP
	WILLEM HIOOLENSTRAAT 5
	3065 LE ROTTERDAM

TEK. NR.:
T04

BOUWKUNDIGE DETAILS



Voorgevel

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

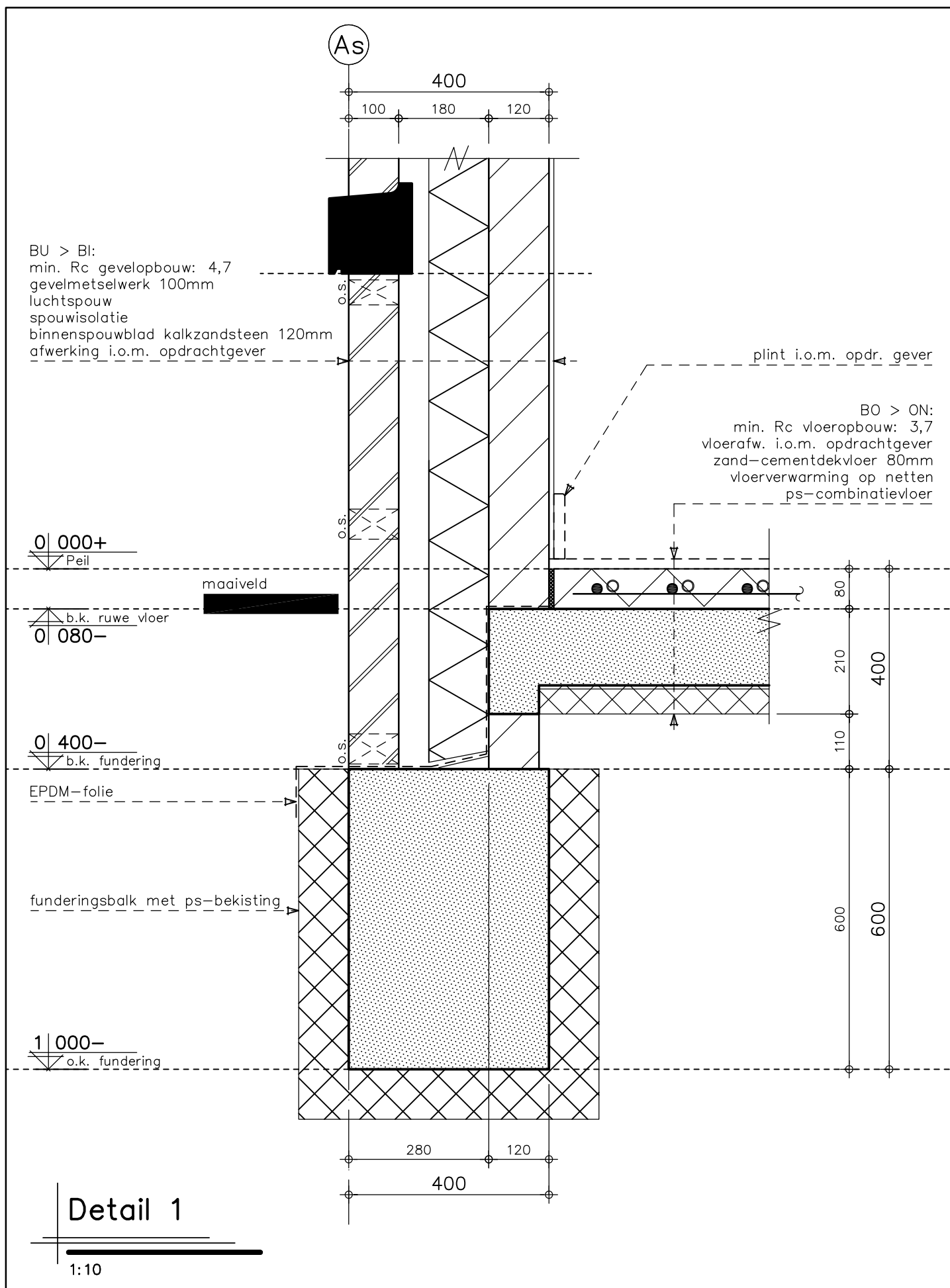
Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

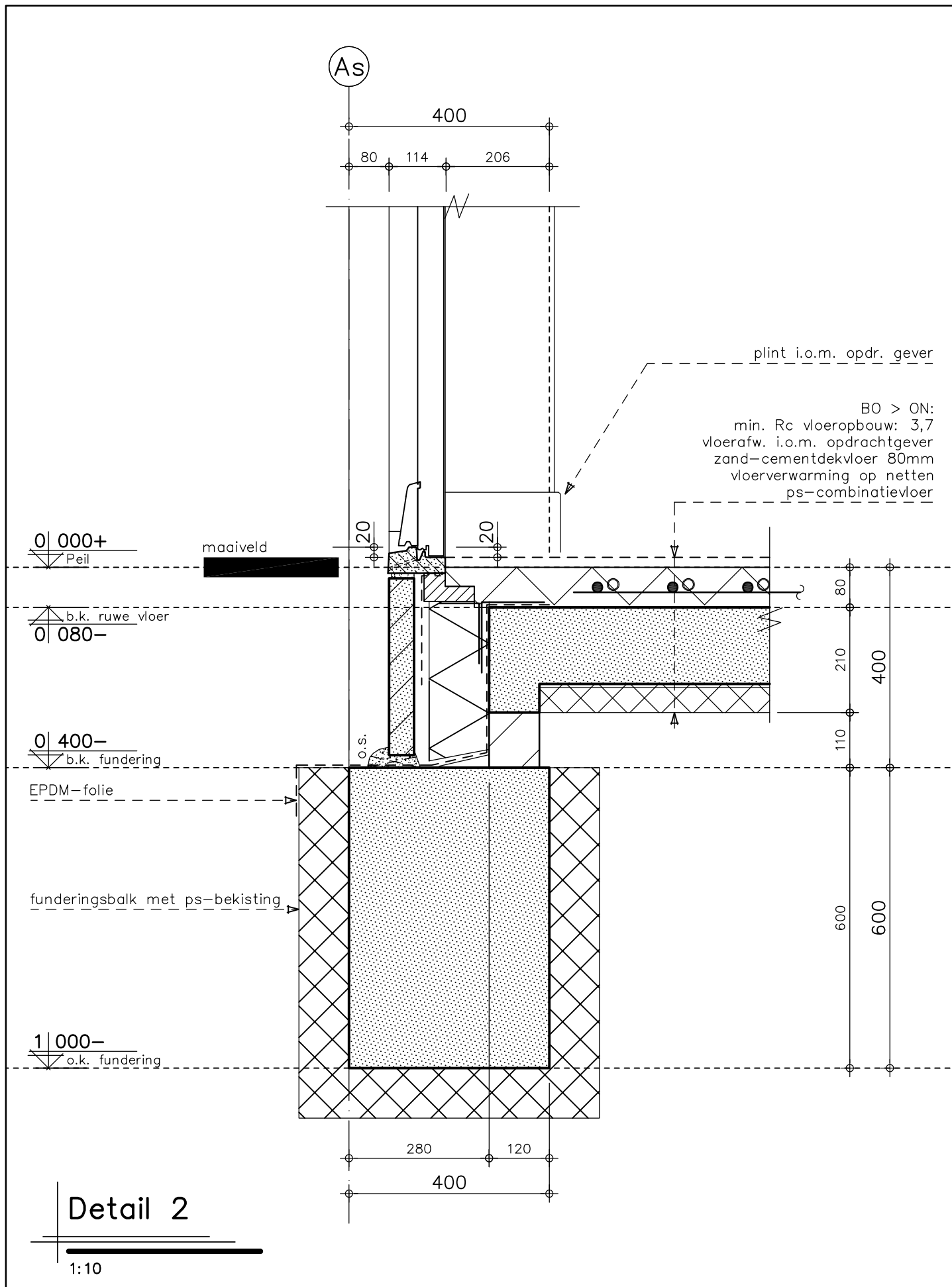
BLADNR. :



KRAAK
 Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
 Westdam 1
 4651 BE
 Steenberg

T. 0167 - 56 05 09
 E. info@kraakbv.nl
 W. www.kraakbv.nl



WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

AS

BU > BI:
min. Rc gevelopbouw: 4,7
gevelmetselwerk 100mm
luchtspouw
spouwisolatie
binnenspouwblad kalkzandsteen 120mm
afwerking i.o.m. opdrachtgever

3 | 000+
b.k. verd. vloer

2 | 670+
o.k. verd. vloer

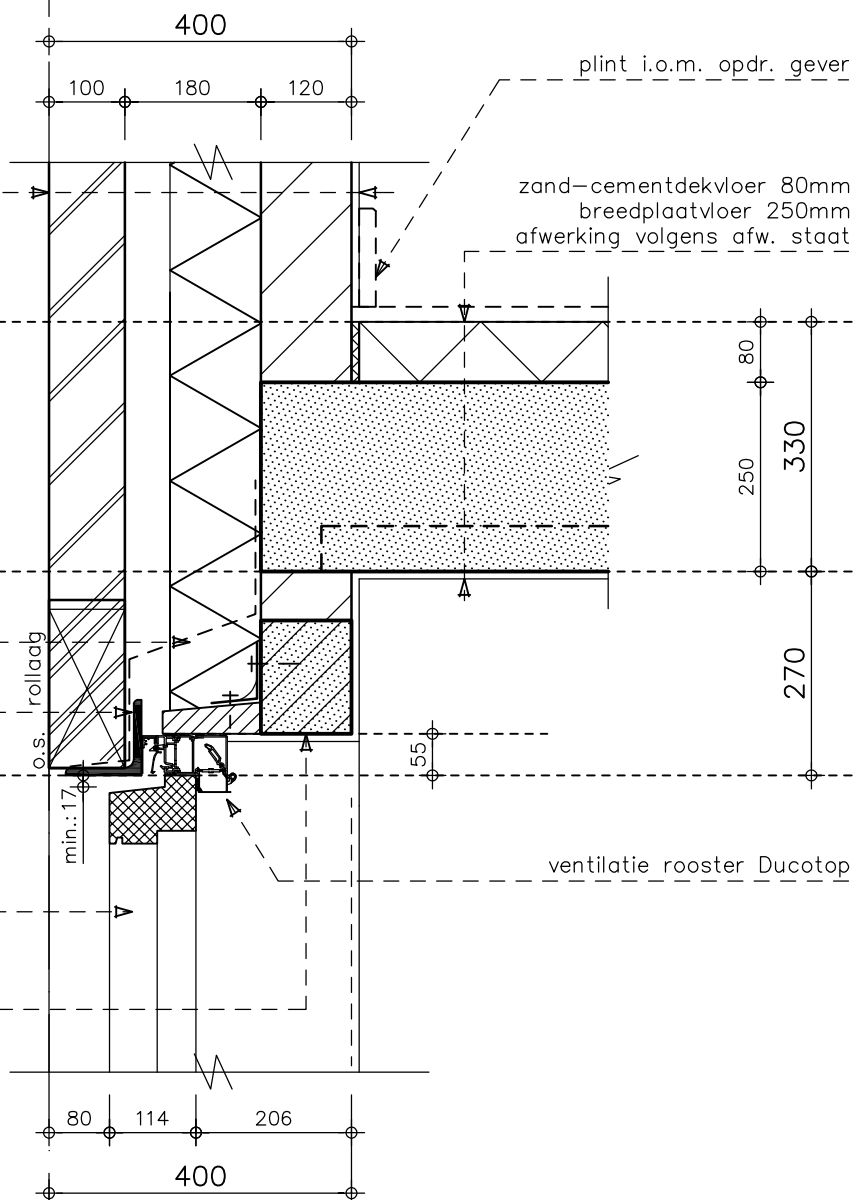
EDPM-folie

stalen latei

2 | 400+
b.k. kozijn

houten kozijn 67x114mm

zelfdragende stalton latei,
niet constructief



Detail 3

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV

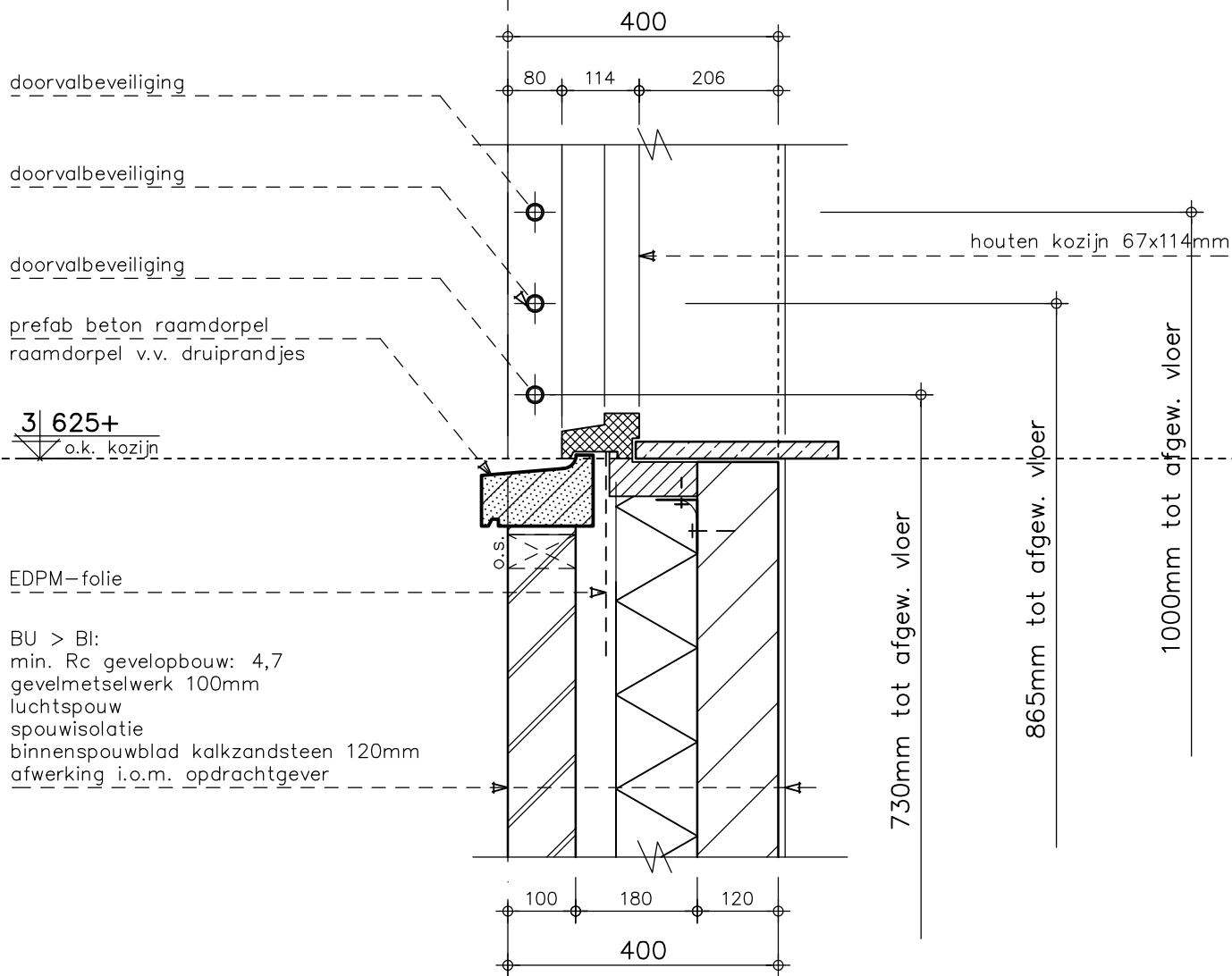


KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

AS



Detail 4

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

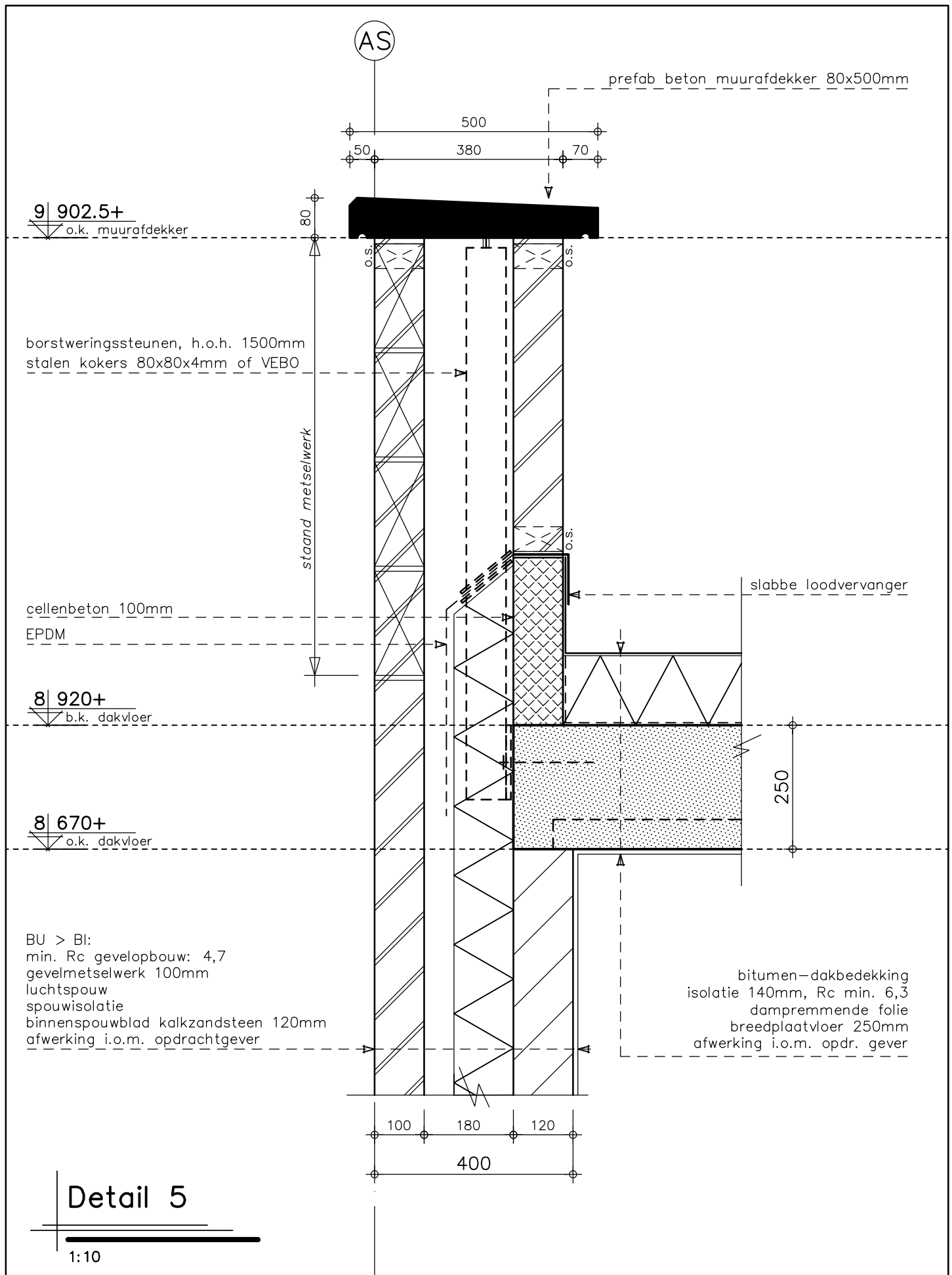
Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

strook multiplex ext. 18mm

aluminium daktrim

11 | 980+

b.k. dakrand

11 | 400+

o.k. plafond

BU > BI:

min. Rc gevelopbouw: 4,7

metselwerk 100mm

luchtspouw

dampopen folie

isolatie 160mm

houten frame 38x171mm

dampremmende folie

multiplex 15mm

gipsplaat 10mm

afwerking i.o.m. opdrachtgever

bitumen-dakbedekking

isolatie 140mm, Rc min. 6,3

dampremmende folie

dakbeschot 18mm

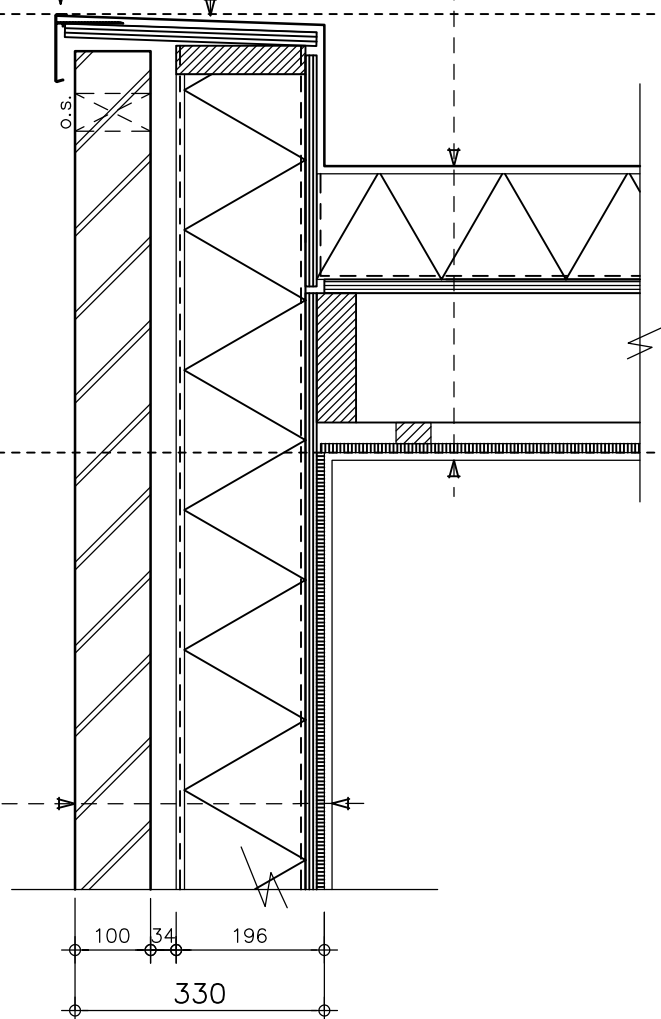
afschotshaggen

houten balklaag

houten rachels 28x46mm

gipsplaat 12,5mm

afwerking i.o.m. opdrachtgever



Detail 6

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

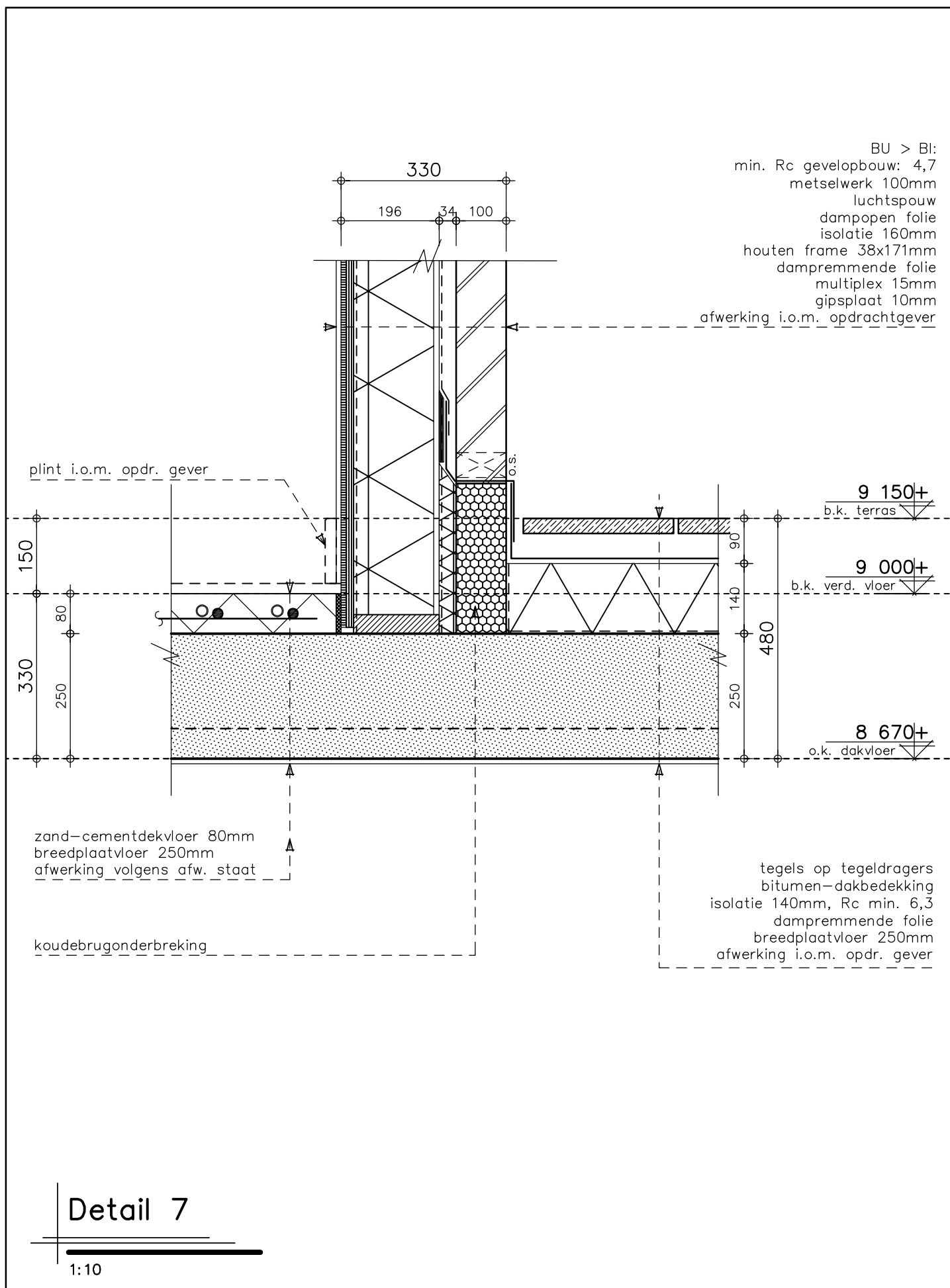
Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

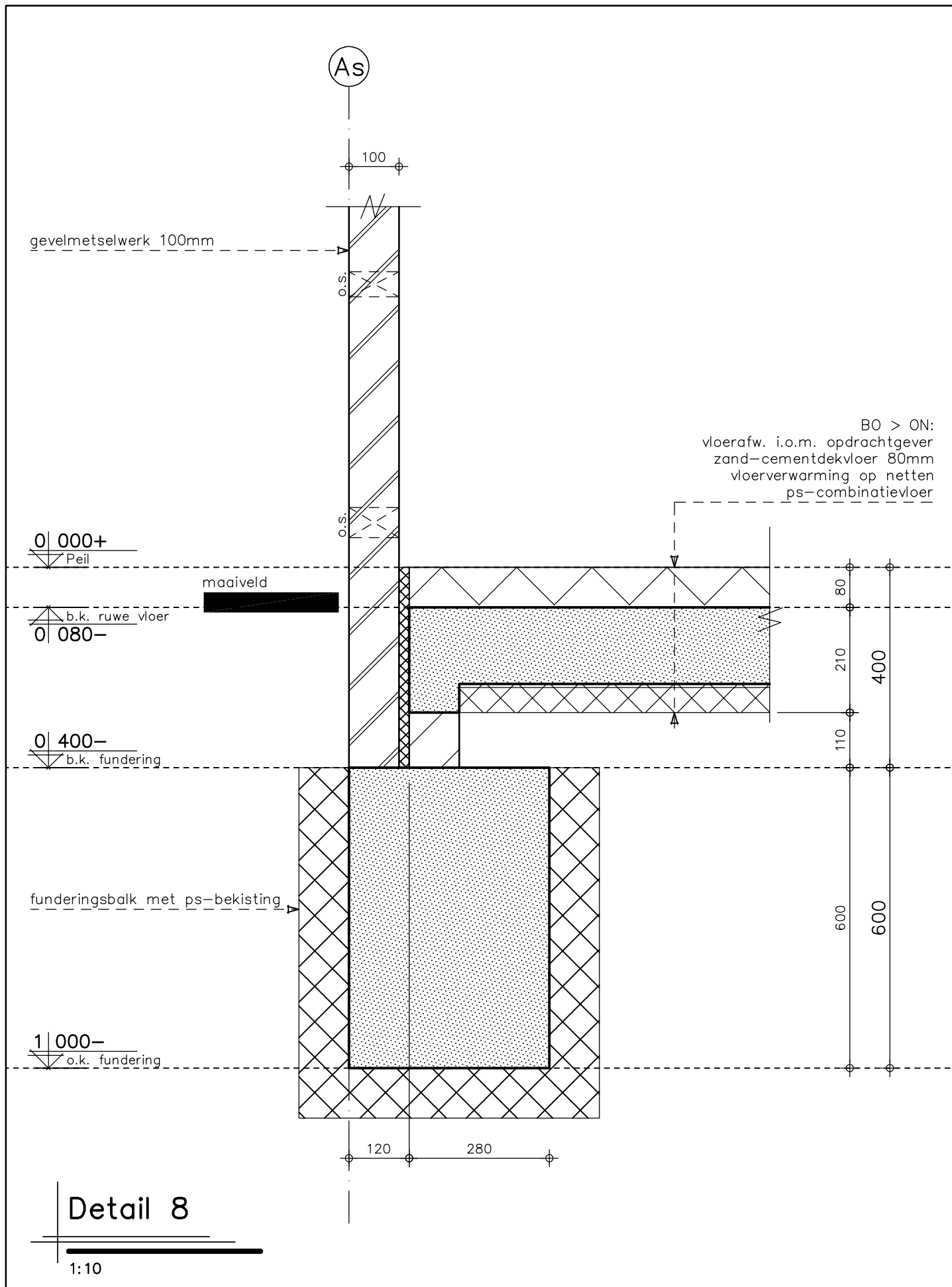
Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
 Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
 Westdam 1
 4651 BE
 Steenberg

T. 0167 - 56 05 09
 E. info@kraakbv.nl
 W. www.kraakbv.nl



WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

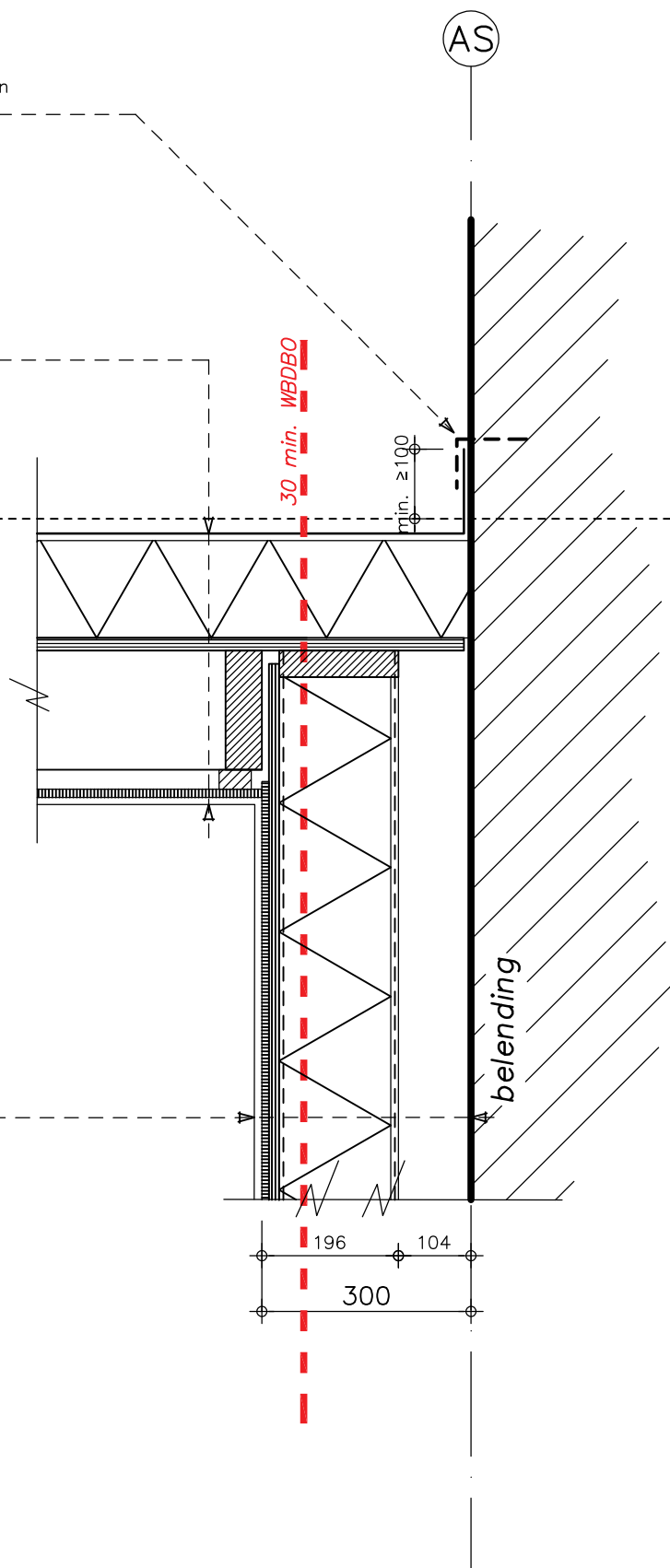
T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

loodslabbe verwerken in lintvoeg
 oude voeg uitslijpen, lood plaatsen en vastzetten
 met loodproppen. na afloop nieuwe voeg zetten

bitumen-dakbedekking
 isolatie 140mm, Rc min. 6,3
 dampremmende folie
 dakbeschot 18mm
 afschotshaggen
 houten balklaag
 houten rachels 28x46mm
 gipsplaat 12,5mm
 afwerking i.o.m. opdrachtgever

11 | 980+
 b.k. dakrand

BU > BI:
 min. Rc gevelopbouw: 4,7
 metselwerk 100mm
 luchtsponw
 dampopen folie
 isolatie 160mm
 houten frame 38x171mm
 dampremmende folie
 multiplex 15mm
 gipsvezelplaat 10mm (brandwerend)
 afwerking i.o.m. opdrachtgever



Detail 9

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

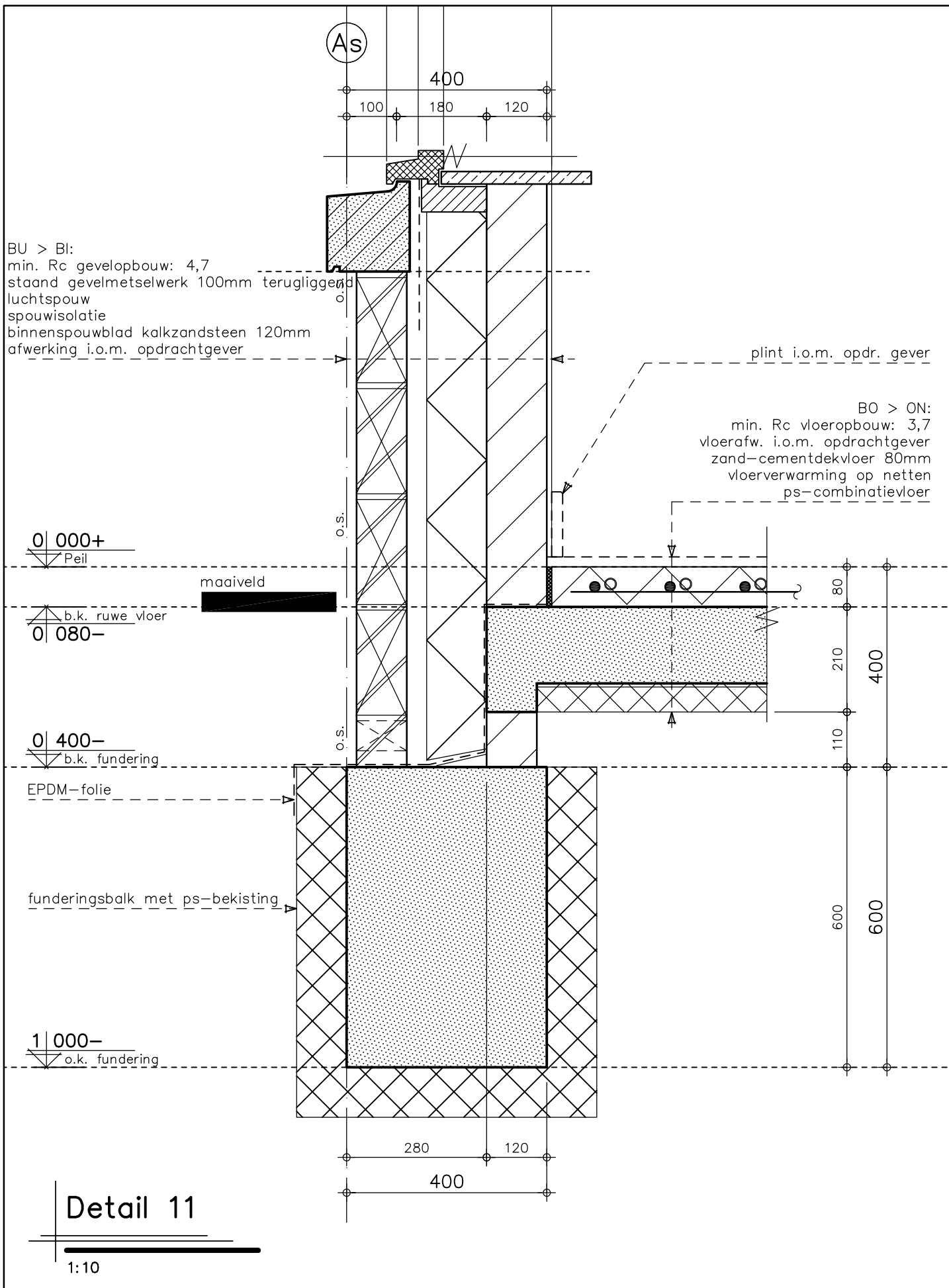
Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
 Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
 Westdam 1
 4651 BE
 Steenberg

T. 0167 - 56 05 09
 E. info@kraakbv.nl
 W. www.kraakbv.nl



WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV

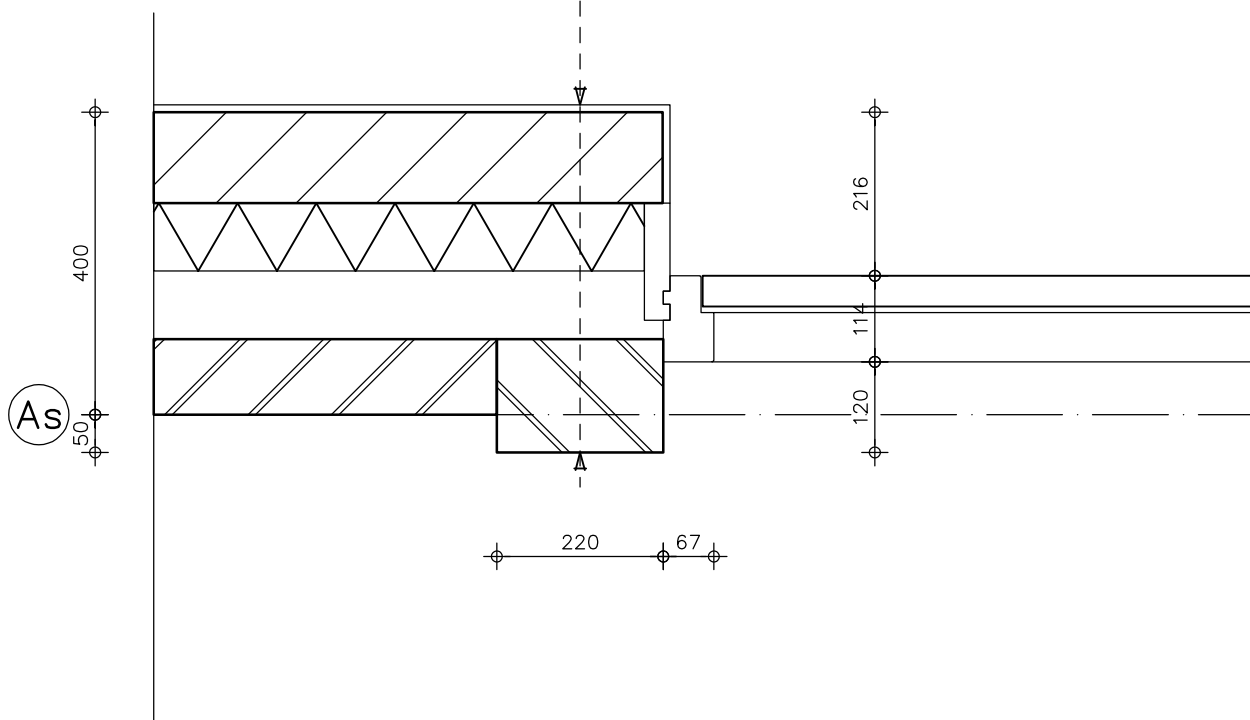


KRAAK
 Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
 Westdam 1
 4651 BE
 Steenbergse

T. 0167 - 56 05 09
 E. info@kraakbv.nl
 W. www.kraakbv.nl

BU > BI:
 min. Rc gevelopbouw: 4,7
 penant steens metselwerk 50 mm vooruitstekend
 luchtspouw
 spouwisolatie
 binnenspouwblad kalkzandsteen 120mm
 afwerking i.o.m. opdrachtgever



Detail 12

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

AS

BU > BI:
min. Rc gevelopbouw: 4,7
gevelmetselwerk 100mm
luchtsouw
spouwisolatie
binnenspouwblad kalkzandsteen 120mm
afwerking i.o.m. opdrachtgever

3 000+
b.k. verd. vloer

2 670+
o.k. verd. vloer

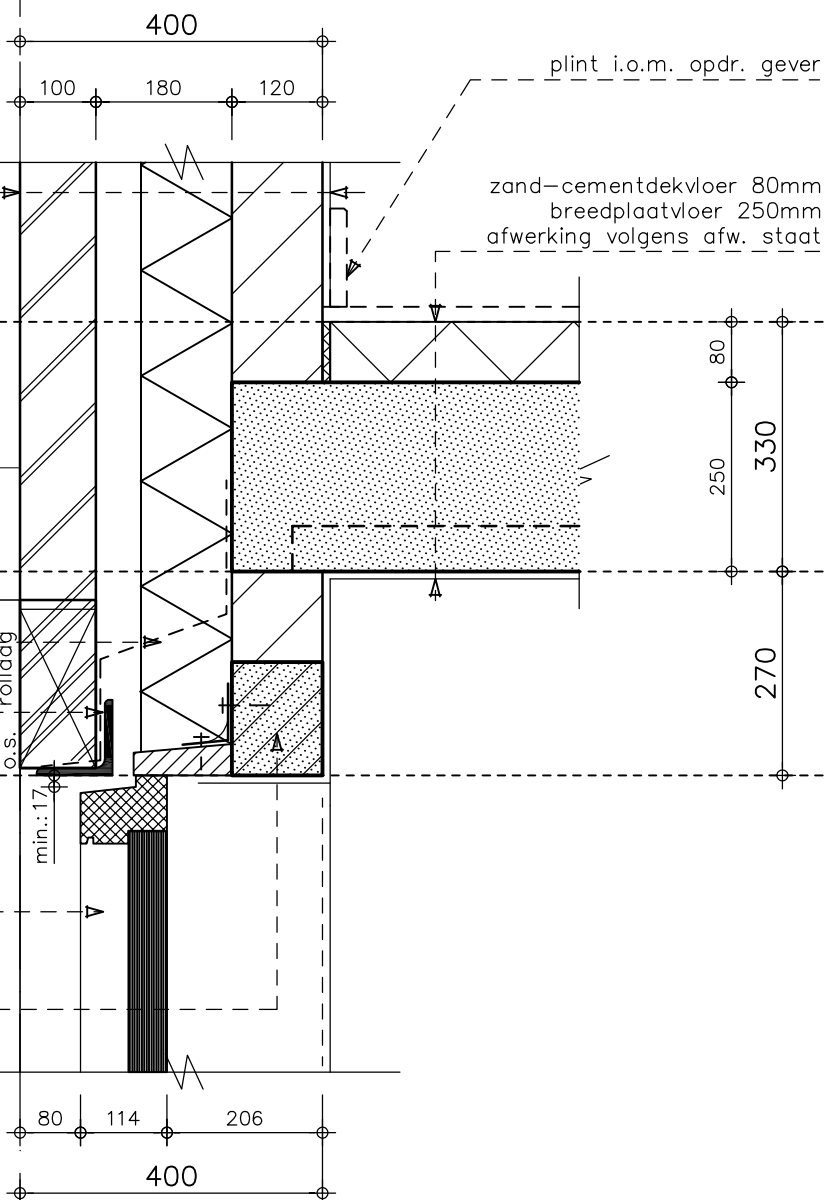
EDPM-folie

stalen latei

2 400+
b.k. kozijn

houten kozijn 67x114mm

zelfdragende stalton latei,
niet constructief



Detail 13

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

AS

BU > BI:
min. Rc gevelopbouw: 4,7
gevelmetselwerk 100mm
luchtpouw
spouwisolatie
binnenspouwblad kalkzandsteen 120mm
afwerking i.o.m. opdrachtgever

plint i.o.m. opdr. geve

zand-cementdekvloer 80mm
breedplaatvloer 250mm
afwerking volgens afw. staat

3 | 000+

b.k. verd. vloer

2 | 670+

o.k. verd. vloer

EDPM-folie

80
250
330

50 80 114 206
400

Detail 14

1:10

WERKNR.: 22014

DATUM : 12-12-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl