



## Sappi Europe

### Maastricht Mill

Biesenweg 16  
6211 AA Maastricht  
THE NETHERLANDS  
Tel +31 (0)43 382 2222  
Fax +31 (0)43 382 2731

[www.sappi.com](http://www.sappi.com)

Manager safety and environment  
Tel  
Mobile



## Vergunningsaanvraag voor het laten uitvoeren van operavoorstelling La Traviata binnen de industriële omgeving van sappi Maastricht BV.

Opgesteld door:

- Manager Environment, Sustainability & Auditing Sappi Maastricht BV
- ; zakelijk leider Opera Compact
- Artistiek leider Opera Compact

Datum: 29-06-2023

## Inhoud

1. Inleiding:.....	3
Aard van het bedrijf: .....	3
Situering van het bedrijf:.....	3
Organisatie:.....	3
Aanleiding vergunningsaanvraag: .....	3
2. Beschrijving huidige procesinrichting.....	3
3. Beschrijving voorgenomen wijziging. ....	4
Planning: .....	5
4. Mogelijke gevolgen en risico's op het milieu. ....	5
<b>Inleiding</b> .....	5
<b>Veiligheid &amp; veiligheidsinstructie</b> .....	5
<b>(Technische) inrichting van de ruimte</b> .....	6
<b>Tijdsplan voorstelling:</b> .....	7
<b>Bouwbesluit en gelijkwaardige maatregelen</b> .....	7
5. Bijlagen .....	9

## 1. Inleiding:

Algemene gegevens aanvrager

Naam:	Sappi Maastricht BV
Adres:	Biesenweg 16 6211 AA Maastricht
Postadres:	idem
Registratienummer:	000016104374
Kamer van koophandel:	69706271
Telefoon:	043-3822 223 (algemeen)
Contactpersoon:	
Telefoon:	
Emailadres:	

## Aard van het bedrijf:

Sappi Maastricht BV is een van de 10 papierfabrieken in Europa (Sappi Europa met hoofdkantoor in Brussel), dat op haar beurt een onderdeel vormt van de muliti national Sappi LTD (hoofdkantoor te Johannesburg).

Sappi Maastricht BV produceert meervoudig gestreken fijn papier, diverse kwaliteiten met een gewicht variërend van 200 tot 500 gr/ m2.

Alle papieren worden geproduceerd op papiermachine Pm 6 met een aparte off coater, achter de papiermachine geplaatst. Hierdoor is het aanbrengen van 3 strijklagen per zijde mogelijk.

## Situering van het bedrijf:

Het bedrijf is gelegen aan de Biesenweg 16, 6211 AA te Maastricht.

Begrensd door aan de ene kant de rivier de Maas, het kanaal dat toegang verschaft tot het Bassin en het verbindingskanaal van de Zuid Willems vaart. Terwijl zich aan de noordkant de woonkern Bosscherveld bevindt.

## Organisatie:

De productieactiviteiten binnen de inrichting van Sappi Maastricht BV vinden volcontinue plaats (06.00-14.00 uur, 14.00-22.00 uur en 22.00-06.00 uur), de werkzaamheden worden in een 5 ploegendienst uitgevoerd. De kantoordiensten vinden van maandag tot en met vrijdag plaats, vanaf 08.00- 16.30 uur.

## Aanleiding vergunningsaanvraag:

Het operagezelschap van Opera Compact heeft een vraag aan sappi Maastricht BV gesteld of het mogelijk is dat op een industrieel gedeelte een operavoorstelling kan plaatsvinden. De reden van deze vraag/ verzoek heeft te maken met het feit dat operavoorstelling wel bekend zijn bij een ouder publiek, doch is dit mogelijkheid om ook jonger publiek bekend te maken met een opera in 1 act van een tijdsbestek van max 1,5 uur onafgebroken (zonder onderbreking). Het aantal voorstellingen betreft 5 stuks, waarvan 4 avondvoorstellingen (in het weekend) en 1 matinee voorstelling (op zondag)

## 2. Beschrijving huidige procesinrichting

Het kantorengedebouw beschikt op de 4<sup>e</sup> etage over een "lege hal" met een totaal beschikbare oppervlak > 5000 m2. Deze hal heeft momenteel geen bestemming binnen een industriële

omgeving. Deze ruimte is voorzien van beglazing aan 1 kant (daglichtinval) en aan 3 zijden bebouwd, verder is het dak in oud industrieel gebouwd, waarbij aan 1 kant lichtinval mogelijk is. Er is geen mechanische ventilatie aanwezig. De ramen en dakramen zijn niet te openen (permanent gesloten)

### 3. Beschrijving voorgenomen wijziging.

In het kader van een operavoorstel krijgt de industriehal een andere bestemming en wel een bijeenkomstfunctie van zgn. korte duur. De voorstellingen staan gepland op vrijdag 6, zaterdag 7 en zondag 8 oktober en vrijdag 13 en zaterdag 14 oktober 2023.

Per voorstellingen kunnen maximaal 350 personen inschrijven (alleen ingeschreven personen mogen de voorstelling bijwonen, inschrijven kan alleen automatisch, de kaarten staan op naam). Het aantal aanwezigen (incl. crew en bezetting) zal 450 personen bedragen.

**Toegang:** De toevoerwegen worden gekenmerkt met aanduidingen en/- of borden. Additioneel zullen op 2 plaatsen beachvlaggen (zie bijl. 1) worden geplaatst om de automobilisten, fietsers en voetgangers te helpen met het vinden van de toegangswegen.

**Parkeren:** bezoekers kunnen te voet, per fiets of met de auto op het bedrijfsterrein komen, er zijn ruime parkeerplaatsen ter beschikking, bovendien is ook voorzien in een bewaakte fietsenstalling (portiers zijn aanwezig). De automobilisten kunnen via de reguliere weg naar Commandeurslaan 50 rijden. De voetgangers en fietsers kunnen via het fiets-voetgangerspoortje ter hoogte van de Bosschstraat het bedrijfsterrein betreden. Drie verkeersregelaars zullen de auto's placenten op P1, P3 en P4 (zie bijlage 1). Op P1 wordt een fietsenstalling ingericht. Fietsers en voetgangers komen via de fiets- en voetgangerspoort Boschstraat onder de Noorderbrug het terrein op, automobilisten via de Commandeurslaan.

#### **Ticketcontrole & publieksbegeleiding:**

Bij de portiers ingang (1; zie bijlage 1) van Sappi staan 4 mensen voor de ticketcontrole. Tickets worden gescand. Bezoekers noteren naam en telefoonnummer, zodat we precies weten welke personen er aanwezig zijn. Als iemand geen geldig ticket heeft, wordt deze niet toegelaten op het terrein. Vanaf 1 uur voor aanvang tot 1 uur na aanvang van de voorstelling staat er 1 vrijwilliger bij de portiers ingang om laatkomers naar huis te sturen. Laatkomers worden niet toegelaten op het terrein. Voorstellingen starten strikt op tijd.

Bezoekers worden bij de ticketcontrole geïnstrueerd om de instructies van de vrijwilligers te volgen en dat het verboden is zich op een ander gedeelte van het terrein te begeven. Per avond is bekend hoeveel bezoekers er komen. Als de laatste bezoekers het terrein op gaan richting de voorstellingslocatie, lopen 3 vrijwilligers mee. Zij geven aan productieleiding op de voorstellingslocatie aan, dat alle mensen binnen zijn.

Vanaf 19 uur worden mensen toegelaten. Per tijdsblok worden max. 100 mensen toegelaten:

19.00 uur : max. 100 mensen

19.10 uur : max. 100 mensen

19.20 uur : max. 100 mensen

19.30 uur: max.50 mensen

Op deze manier kunnen bezoekers rustig naar het kantoorgebouw lopen en via de lift of de trap naar de vierde verdieping gaan. Dit zal per bezoeker gemiddeld 10 minuten duren. Bij de trap en lift staat een vrijwilliger.

Op de route liggen straatstickers van Opera Compact met richtingspijlen. Daarnaast staan er op 4 cruciale plaatsen (op de route en in het gebouw) vrijwilligers (2,3,4,5; zie bijlage 1) om de bezoekers de juiste weg te wijzen.

In het gebouw kunnen de bezoekers met de lift of met de trap naar de vierde verdieping.

Andere verdiepingen worden afgesloten, om te voorkomen dat bezoekers op een verkeerde plek terecht komen. Op de vierde verdieping staat een vrijwilliger om de bezoekers naar het einde van de gang te verwijzen, waar de voorstellingslocatie is. Alle kantoren op de vierde verdieping worden gesloten, om te voorkomen dat bezoekers op een verkeerde plek terecht komen. Toiletgebruik op de 4<sup>e</sup> verdieping is mogelijk en zal worden begeleid door productieleiding Opera Compact. De toegangsweg en vluchtwegen zijn vrij van obstakels. De vrijwilligers staan na afloop van de voorstelling weer op dezelfde plekken, om de bezoekers van het terrein te begeleiden. Op deze manier voorkomen we dat bezoekers op een verkeerde plek op het terrein terecht komen.

Jassen ed kunnen worden opgehangen / geplaatst in de garderobe in de foyer (op ruime afstand gelegen naast de voorstellingsruimte). De voorstelling kent enkel vrije zitplaatsen (reserveren van stoelen is niet mogelijk), kinderen worden zo dicht mogelijk bij een nooduitgang geplaatst met een brede trap naastgelegen de lift. Tijdens de voorstelling staat bij elke nooduitgang (3 nooduitgangen) een sappi medewerker om personen bij mogelijke evacuatie veilig naar beneden te begeleiden.

**Eindtijd:** Bezoekers kunnen na de voorstelling in de foyer 4<sup>e</sup> etage verblijven voor een non alcoholisch drankje en dienen daarna het terrein te verlaten. U dient bij het verlaten van het terrein de instructies van onze medewerkers en vrijwilligers op te volgen. U dient uiterlijk om 17.30 uur (8 oktober 2023) dan wel 22.30 uur (6,7,13 en 14 oktober 2023) het terrein te verlaten. Alle auto's en fietsen dienen dan ook van het terrein verplaatst te worden.

#### Planning:

September 11 – Okt. 1: repetitie.

Oktober 2: Opbouwen decor en licht.

Oktober 6 – 14: Voorstellingen

Oktober 16: Afbreken decor en licht.

## 4. Mogelijke gevolgen en risico's op het milieu.

### Inleiding

In dit hoofdstuk wordt specifiek gekeken naar de huidige vigerende vergunning en de aspecten waar bijzondere aandacht naar uit gaat.

### Veiligheid & veiligheidsinstructie

Tijdens de voorstelling is altijd een verantwoordelijke en contact persoon vanuit Sappi Maastricht BV aanwezig (John Donners, John Janssen of Wim Quint) en een contactpersoon vanuit Opera Compact (Fenna Ograjensek). Tijdens de voorstelling zijn 2 EHBO'ers aanwezig. In geval van calamiteit neemt de CvD de regie over cfr. Bedrijfs NoodPlan. Voorafgaand aan de voorstelling zal de productieleider (Fenna Ograjensek) een veiligheidsinstructie aan het publiek geven:

“Geachte bezoekers, namens Sappi en Opera Compact wil ik u van harte welkom heten bij La Traviata. We bevinden ons op de 4<sup>e</sup> verdieping van het kantorengedouw van de Sappi Papierfabriek....een bijzondere maar geen gebruikelijke locatie voor een opera! Omdat we op deze bijzondere locatie zijn, wil ik u graag wijzen op de volgende zaken:

- Er is geen pauze in de voorstelling. Mocht u toch naar het toilet moeten, dan kunt zich melden bij deze vrijwilliger, die u naar het toilet zal begeleiden.
- In geval van een calamiteit, zijn er 3 vluchtroutes. Deze bevinden zich hier, hier en hier en zijn aangegeven met een bordje nooduitgang. U wordt bij het verlaten van de ruimte geïnstrueerd door onze vrijwilligers. U mag in geval van brand niet de lift gebruiken.
- Mensen op tribune noord en west begeven zich naar nooduitgang west. Mensen op tribune oost begeven zich naar nooduitgang noord of oost. Mensen op tribune zuid begeven zich naar nooduitgang noord of oost.
- Rolstoelbezoekers: in geval van nood komt deze Sappi coördinator, deze persoon Opera Compact en/of deze BHV'er u helpen.
- In geval van een calamiteit, verzamelen we na het verlaten van het gebouw buiten op de kade.
- Tijdens de voorstelling zijn er ook mensen van de EHBO aanwezig.
- Moet u naar de wc? Probeer het even op te houden of meld u zich bij mij aan de deur waar u naar binnen bent gekomen.

Wij wensen u een hele mooie voorstelling en horen graag na afloop wat u ervan vond!

#### *Ontruiming, BHV en noodorganisatie*

Tijdens de voorstelling zijn op de evenementlocatie minimaal twee EHBO'ers en 3 personen aanwezig die de ontruiming begeleiden. Per voorstelling is er plaats voor maximaal 3 rolstoelbezoekers. De overige bezoekers zijn zelfredzaam. Voor elke voorstelling krijgen wij van het Theater aan het Vrijthof te horen of en hoeveel rolstoelbezoekers er zijn. Voor elke (max. 3) rolstoelbezoeker is een evac+chair aanwezig. De evac+chairs worden begeleid door 1 verantwoordelijke van Sappi, 1 persoon van Opera Compact en 1 BHV'er.

In geval van een calamiteit treedt het bedrijfsnoodplan (Bijlage 6: BNP Noodplan 04-05-23) in werking en zal de Chef van Dienst worden gealarmeerd en de verdere coördinatie overnemen met de BHV organisatie van Sappi B.V.

Er zijn 3 vluchtroutes die met noodverlichting of vluchtwegaanduiding staan weer gegeven. Op de vloer van de voorstellingslocatie wordt noodverlichting aangebracht, welke leiden naar de nooduitgangen.

Rondom de nooddeuren blijft 10 meter vrij.

De veiligheidsinstructie voor de vrijwilligers is weergegeven in bijlagen 10 + 11.

#### **(Technische) inrichting van de ruimte**

- Publieksopstelling (zie bijlage 4)
- Puntbelasting (zie bijlage 5)
- Plattegrond voorstellingslocatie (zie bijlage 7)
- Lichtplot 1 en 2 (zie bijlage 8 en 9)

### **Tijdsplan voorstelling:**

Zie bijlage 3

### **Bouwbesluit en gelijkwaardige maatregelen:**

#### **Constructieve veiligheid**

Vloeren en daken zijn ruim over bemeten, vloeren hebben een vloerbelasting van 1500 kg/m<sup>2</sup> (zie bijlage 13 + 14)

Tekeningen van de ruimte (bijlagen 7+ 15)

Technisch overzicht van de tribunes: de belasting van het gewicht van de tribunes op de vloer, valt ruim binnen de toegestane vloerbelasting. (bijlage 4)

Technische (geluids-) installaties met puntbelasting: (bijlage 5)

#### **Brandveiligheid:**

Tijdens de voorstelling is productieleiding Opera Compact bij de nooddeur noord geposteerd zodat de deur direct permanent open kan zodat de mensenmenigte redelijk snel de ruimte kan verlaten, de vluchtdeuren zijn minimaal 90 cm breed, liften minimaal 80 cm breed (1 lift met deuropening 80 cm breedte, de tweede lift tpv Maaszijde heeft een deurbreedte van 100 cm), trappen 180 cm breed, muv trappen nooduitgang west (Maaszijde) 80 cm breed, via deze trap wordt GEEN evac chair gebruikt. Tevens zal de nooduitgang west (aan de Maaszijde) NIET voor kinderen worden gebruikt ivm klautergevaar. Alle trappenhuizen zijn voorzien van sprinklerinstallatie.

#### **Brandbare materialen**

Papier: In de voorstelling worden 8 rollen (totaal 400 kg) papier gebruikt, die indien nodig geïmpregneerd worden om aan de EN 13501-1, klasse B-s1.d0 te voldoen. De brandweer wordt uitgenodigd om dit te testen. Als het geïmpregneerde papier niet voldoet aan de gewenste norm, zal het niet in de voorstelling gebruikt worden.

Bar: Er wordt een houten bar geplaatst van max. 100 kg

Reflexion (technisch bedrijf): geschat op 4163 kg (bijlage 12)

Garderobe: 350 jassen van gemiddeld 1 kg. Geeft: 350 kg.

Totale vuurlast: 4613 kg

De totale oppervlakte van de 4<sup>e</sup> etage speellocatie is 3474 m<sup>2</sup>. Bij een toegestane houtlast van 8 kg hout per m<sup>2</sup>, zou er maximaal 27.792 kg houtlast mogen zijn. (4613 kg < 27792 kg hier wordt ruimschoots aan voldaan).

#### **Brandmeldinstallatie en ontruimingsalarm:**

Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie is aanwezig, (nood), (*vooraf zal vwb ontruimingalarm vs geluidsniveau muziek getest worden*). Brandvoorzieningen zijn aangegeven op de Plattgrond voorstellingslocatie (bijlage 7).

#### Externe veiligheid:

In de nabijheid van Sappi zijn vier risicobronnen met gevaarlijke stoffen aanwezig.

- 2 hogedruk aardgasleidingen (Z500-19 en Z-500-15)
- Gasontvanststation (Z241)
- Basisnetroute Maascorridor

In bijlage 2 zien we een plattegrond met het gasstation van de Gasunie en de gasleidingen (bron <https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten>).

#### Gasstation

De blauwe cirkel om het gasstation (Z241) is de risicocontour 10-6 (plaatsgebonden risico). Het gebouw, en het deel waar we het evenement gehouden wordt, valt buiten de risicocontour 10-6 (plaatsgebonden risico). De bezoekersstroom wordt via een vaste looproute naar de locatie begeleid en bezoekers zullen niet in de nabijheid van het gasstation komen.

#### Gasleidingen

Er liggen twee ondergrondse hogedruk aardgasleidingen (Z-500-19 en Z-500-15) in de nabijheid van het evenement. Om de veiligheid van de bezoekers te garanderen worden er geen werkzaamheden aan de gasleidingen verricht.

#### Basisnetroute Maascorridor (vaarroute Maas)

In het geval van het vrijkomen van een toxische wolk, waarbij het evenement in het effectgebied ligt, zal aan de bezoekers geïnstrueerd worden om de ramen en deuren dicht te houden. De ramen in de voorstellingslocatie kunnen niet worden geopend. De deuren zijn tijdens de voorstelling gesloten en zullen in geval van een vrijgekomen toxische wolk ook gesloten blijven. Mechanische ventilatie is niet aanwezig.

#### Opslag gevaarlijke stoffen binnen de inrichting

Open ruimten (CSB; Centrale Stofbereiding en WKC; WarmteKrachtCentrale) Hier worden borden geplaatst verboden toegang voor onbevoegden. Daarbij wordt ook nog een lint gespannen en hekken geplaatst. Extra toevoeging: bij de WKC zijn überhaupt geen open deuren.

Bovengenoemde aspecten zijn besproken met de Brandweer Zuid Limburg, hiervoor is een risicomatrix opgesteld, waarbij de aspecten afzonderlijk zijn belicht met de bijbehorende preventieve maatregelen (bijlage 16)

De planschade overeenkomst ontbreekt nog (zal door de gemeente Maastricht nog worden nagezonden). Het ontbreken van dit document is met de RUD besproken dd. 29-6-2023



## 5. Bijlagen

Bijlage 1: Parkeren en publieksbegeleiding

Bijlage 2: Gasstation en leidingen

Bijlage 3: Tijdsplan

Bijlage 4: La Traviata 2023 StageDex publiek

Bijlage 5: La Traviata 2023 puntbelasting

Bijlage 6: Bedrijfsnoodplan 23-1 sappi Maastricht BV

Bijlage 7: Plattegrond bouw

Bijlage 8: La Traviata 2023 Licht plot in sketchup ontwerp bovenaanzicht

Bijlage 9: La Traviata 2023 Licht plot in sketchup ISO

Bijlage 10: Veiligheidsinstructie La Traviata

Bijlage 11: Veiligheidsinstructie bezoekers Opera Compact

Bijlage 12: Brandlast La Traviata

Bijlage 13: Vloerbelasting 4<sup>e</sup> etage

Bijlage 14: Dakspantbelasting

Bijlage 15: Tekening 4<sup>e</sup> etage

Bijlage 16: Externe veiligheid (risico matrix met maatregelen)

Alle bijlagen worden separaat bijgevoegd en zijn derhalve niet in dit document opgenomen.