



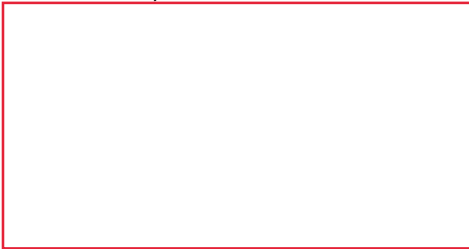
**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/188328-351910

Op de op 20 december 2022 ontvangen aanvraag van Woonstichting Woonveste, te Drunen, om een ontheffing krachtens artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor het renoveren van diverse woningen aan de Ekelaarlaan 2-12 en 5-15, 5251 AK te Vlijmen, gemeente Heusden.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
28 september 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 20 december 2022 hebben wij van Woonstichting Woonveste een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het renoveren van diverse woningen aan de Ekelaarlaan 2-12 en 5-15, 5251 AK te Vlijmen, gemeente Heusden.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Woonstichting Woonveste, Afrikalaan 92, 5152 MD, Drunen, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor het vernietigen van nesten van de:
 - **huismus** (*Passer domesticus*);
 - **gierzwaluw** (*Apus apus*)
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het vernielen van verblijfplaatsen en het verstoren van individuen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode tot en met 30 april 2024;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - 13 woningen Ekelaarlaan Complex 10042 Vlijmen bouwtechnisch onderzoek (De Loods Architecten & adviseurs, rapportnummer: 2484, datum: 14 oktober 2022), hierna: bouwtechnisch onderzoek
 - Soortgericht onderzoek naar beschermde gebouwbewonende soorten diverse woningen in Vlijmen, Oudheusden en Drunen (Regelink Ecologie & Landschap, rapportnummer: RA20579-01, datum: 17 november 2021), hierna: nader soortenonderzoek
 - Mitigatieplan gierzwaluw, huismus en vleermuizen Ekelaarlaan in Vlijmen (Regelink Ecologie & Landschap, rapportnummer: RA22213-01, datum: 16 december 2022), hierna: mitigatieplan
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie van mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: rechtspraak.nl/bestuursrecht.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	7
Inhoudelijke overwegingen.....	8
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	8
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	8
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	8
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	9
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	9
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	9
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	9
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	9
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	10
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	10
3. Conclusie.....	13
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	14
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	15
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	16

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk drie werkdagen voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het mitigatieplan (hoofdstuk 5).
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: de ecooog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier: [Beschermde dieren en planten - Provincie Noord-Brabant](#)

Specifieke voorschriften

10. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor vleermuizen betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (globaal van 1 april tot half oktober). Voor huismus en gierzwaluw geldt de broedperiode als kwetsbare periode, de broedperiode loopt globaal van 1 maart tot 1 oktober. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoensverloop.
11. In verband met de aanwezigheid van broedvogels dienen de woningen ongeschikt gemaakt te worden na het broedseizoen en vóór 1 november. Er mag niet ongeschikt gemaakt worden wanneer er sprake is van winterse omstandigheden (vorst). De nesten van de gierzwaluw en huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Een ecooloog dient het juiste moment te bepalen.
12. In aanvulling op de, in het mitigatieplan (pagina 21) benoemde controleronde, dient deze plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht. Tijdens de gehele controleronde moet het droog zijn. De vleermuizen mogen na de controleronde geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 20 december 2022 hebben wij van Woonstichting Woonveste een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het mitigatieplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/188328.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteit betreft de renovatie van 13 woningen. Het gaat om na-isolatie van de spouwmuren en het vervangen van de daken. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportage nader soortenonderzoek in hoofdstuk 5.

Op 6 april 2021 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de gierzwaluw, de huismus en de gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2021, op basis van Kennisdocument Gierzwaluw (BIJ12, 2017), Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2017) en het Vleermuisprotocol 2021.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied zijn vier nesten van de huismus aangetroffen met twee individuen (per nest), ook zijn er vier nesten van de gierzwaluw aangetroffen met twee individuen (per nest). Verder is er één paarterritorium van de gewone dwergvleermuis aangetroffen.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- Vier nesten van de huismus;
- Vier nesten van de gierzwaluw;
- Eén paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis

wordt vernield en gewone dwergvleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.1, tweede lid en artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

De maatregelen kunnen alleen plaatsvinden op de locatie van het huidige plangebied. Ook voor wat betreft de toekomstige inrichting van het plangebied zijn er geen alternatieven. Bij het vervangen van de daken verdwijnen er nestlocaties van huismus en gierzwaluw. Van de gewone dwergvleermuis kon de exacte verblijfslocatie niet worden vastgesteld. Vleermuizen kunnen ook onder het dak verblijven. Er is dan ook geen alternatieve werkwijze mogelijk waarbij kan worden uitgesloten dat de verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren gaat. Er is gekozen om het gehele dak te vervangen omdat de dakpannen geen lange levensduur meer hebben en de isolatie moet worden verbeterd.

Een alternatieve werkwijze zou kunnen bestaan uit het slopen van de woningen om vervolgens nieuwbouw te realiseren. Deze ingreep zou echter een groter negatief effect op de aangetroffen beschermde soorten kunnen hebben dan de huidige ingreep die bestaat uit renovatiewerkzaamheden. Bij sloop- en nieuwbouw is het plangebied langere tijd ongeschikt voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Bij renovatiewerkzaamheden zijn direct na afronding weer geschikte nestlocaties en verblijfplaatsen aanwezig.

In de planning wordt rekening gehouden met de kwetsbare perioden van gewone dwergvleermuis, huismus en gierzwaluw.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is voor de gewone dwergvleermuis gevraagd op grond van het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b van de Wnb. Voor de huismus en de gierzwaluw is de ontheffing gevraagd op grond van 'het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid' zoals genoemd in artikel 3.3, vierde lid, van de Wnb.

Gezien de huidige bouwtechnische en bouwfysische staat en de slechte energie labels (E, F en G) als gevolg van slechte isolatie is een ingreep in deze woningen noodzakelijk. De daken zijn niet geïsoleerd en de dakpannen zijn vervuild, ongelijk en van een matige kwaliteit. Daarnaast is de cementzoom bij de aansluiting van het dak met de kopgevel vervuild, op plaatsen gescheurd en vertonen de gordingen vochtplekken nabij de aansluiting op de schoorstenen en de aansluiting tussen de dakplaten onderling. In de gevels komen verschillende koudebruggen voor en het metsel- en voegwerk is van wisselende kwaliteit. Ventilatie van de woning is alleen mogelijk middels het openen van ramen en deuren en oorspronkelijke ventilatie (kelderkast) wordt verhinderd door na-isolatie in de spouw. Doordat er beperkte ventilatie in de huizen is zijn de badkamers over het algemeen vochtig en is er, incidenteel, lichte schimmelvorming aanwezig en blijft het toilet vochtig wanneer het raam gesloten is. De bewoners geven aan tochtklachten bij de kozijnen en ramen te ondervinden.

Na uitvoering van de werkzaamheden zijn de woningen van goede kwaliteit met een prima binnenklimaat.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het mitigatieplan is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Ongeschikt maken

- De woningen worden ongeschikt gemaakt voor de gewone dwergvleermuis door het aanbrengen van speciale exclusion tubes. Deze worden over tenminste 50% van de openingen geplaatst. Bij stootvoegen en lange/brede kieren wordt steeds maximaal om de twee meter een exclusion tube geplaatst. Zodoende hoeven vleermuizen maar steeds maximaal 1 tot 2 meter naar een opening te kruipen. De overige openingen en kieren worden dichtgemaakt met PU-schuimrug, dit materiaal is niet opschuimend of uithardend. Met behulp van deze exclusion tubes kunnen vleermuizen veilig het gebouw verlaten, maar door de gladde ondergrond kunnen ze niet meer terug in de woningen komen.

Controlerende

- Nadat de gebouwen ongeschikt gemaakt zijn voor vleermuizen zullen deze tenminste drie dagen op rij met een minimum avondtemperatuur van 10 °C ongemoeid staan. Dit is noodzakelijk om vleermuizen die zich toch nog onverhoopt ergens in de woningen bevinden

de kans te geven deze te verlaten. Vervolgens wordt een vleermuiscontrole uitgevoerd, waarbij vanaf zonsondergang tot tenminste twee uur na zonsondergang wordt gelet op uit- en invliegende vleermuizen of zwermgedrag van vleermuizen. Wanneer uit het onderzoek blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn, kan over worden gegaan tot de renovatiewerkzaamheden.

Tijdelijke verblijfplaatsen

- Er zijn 8 tijdelijke nestkasten opgehangen voor de huismus (NK MU 08), 20 tijdelijke nestkasten voor de gierzwaluw (NK GZ 10) en 4 tijdelijke vleermuiskasten voor de gewone dwergvleermuis (VK WS 02). De locaties van de voorzieningen voldoen aan de richtlijnen van de betreffende kennisdocumenten.

Permanente verblijfplaatsen

- Er worden in de nieuwe situatie minimaal 8 permanente verblijfplaatsen voor de huismus (NK MU 07 of Vivara Pro HMP2/GZP2), minimaal 20 permanente verblijfplaatsen voor de gierzwaluw (IB GZ 03 of Vivara Pro GZTH1/GZP2) en minimaal 4 permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis (IB VL 10) gecreëerd. De locaties van de voorzieningen voldoen aan de richtlijnen van de betreffende kennisdocumenten.

Aangepaste werkwijze

- Werken buiten de kwetsbare periodes: de werkzaamheden vinden plaats tussen oktober en februari. Dit is buiten het broedseizoen van de huismus en gierzwaluw, voor de start van het broedseizoen 2024 en aan het einde van de paarperiode van de gewone dwergvleermuis.
- De werkzaamheden worden bij daglicht uitgevoerd (7:00-17:00) en er wordt geen extra verlichting ingezet. Wanneer er tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen, huismussen of gierzwaluwen worden aangetroffen zullen de werkzaamheden stil worden gelegd. Er wordt steeds vanuit een kant gewerkt zodat achtergebleven vleermuizen, huismussen of gierzwaluwen tijdig kunnen wegvliegen. Dakpannen worden handmatig verwijderd en er wordt niet tijdens vorstperiodes gewerkt.
- Alle werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op de soorten zullen aantoonbaar worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van gierzwaluwen, huismussen of gewone dwergvleermuizen.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2. In de figuur van bijlage 2 zijn niet alle tijdelijke nestkasten van de huismus (2 extra kasten op nog onbekende locaties) en gierzwaluw (6 extra kasten op nog onbekende locaties) opgenomen.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

13. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor vleermuizen betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (globaal van 1 april tot half oktober). Voor huismus en gierzwaluw geldt de broedperiode als kwetsbare periode, de broedperiode loopt globaal van 1 maart tot 1 oktober. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoensverloop. Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat individuen indirect of direct gedood of verwond raken als gevolg van het ongeschikt maken in de onjuiste periode.
14. In verband met de aanwezigheid van broedvogels dienen de woningen ongeschikt gemaakt te worden na het broedseizoen en vóór 1 november. Er mag niet ongeschikt gemaakt worden wanneer er sprake is van winterse omstandigheden (vorst). De nesten van de gierzwaluw en huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Een ecooloog dient het juiste moment te bepalen. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat er geen huismussen of gierzwaluwen achter blijven in de gebouwen.

15. In aanvulling op de, in het mitigatieplan (pagina 21) benoemde controleronde, dient deze plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht. Tijdens de gehele controleronde moet het droog zijn. De vleermuizen mogen na de controleronde geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing. Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat er nog vleermuizen in de bebouwing aanwezig zijn bij de start van de werkzaamheden.

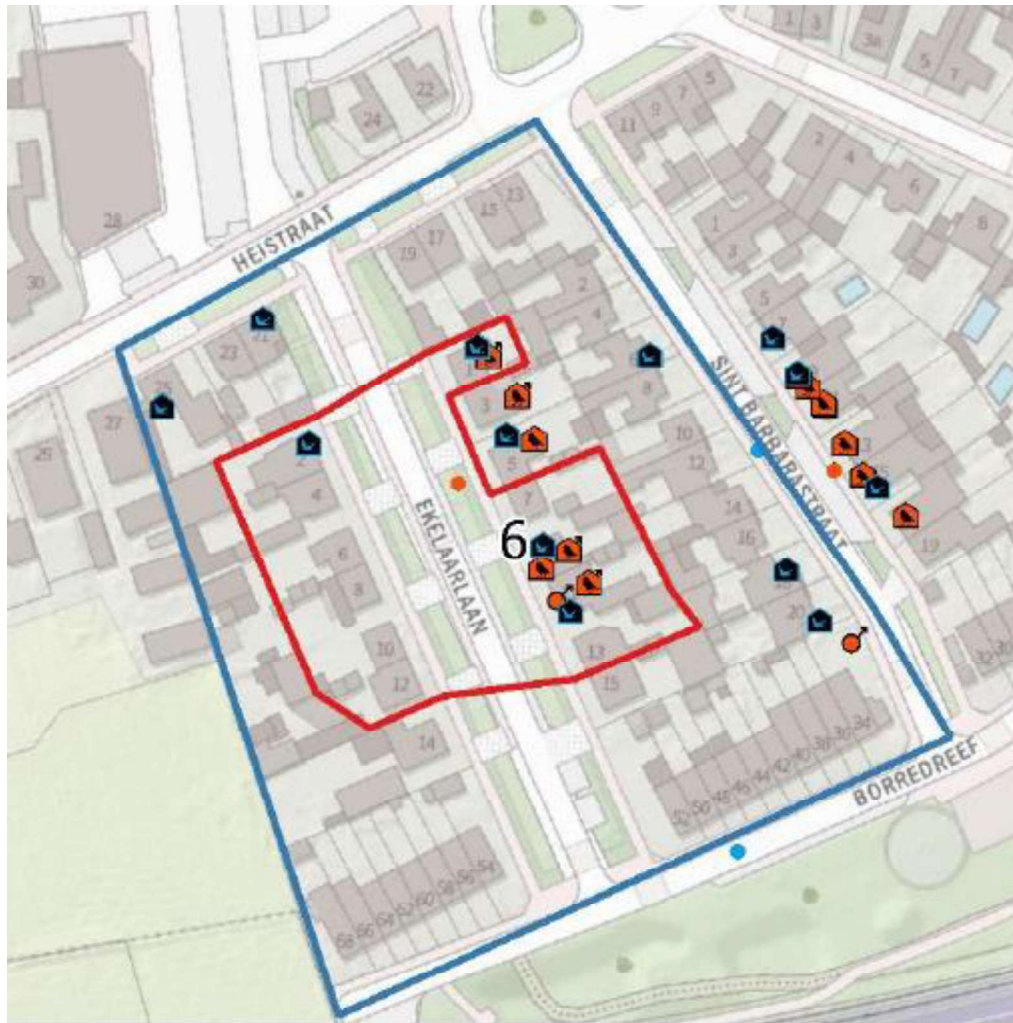
Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gierzwaluw, huismus en gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Ekelaarlan 2-10, 7-13 en Priemsteeg 1-5. De activiteiten vinden plaats binnen het (rood) omlijnde gebied.

BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN

Adres	Gewone dwergvleermuis	Huismus	Gierzwaluw
	VK WS 02	MK MU 08	NK GZ 10
Sint Barbarastraat 3	-	-	2*
Sint Barbarastraat 4	-	-	3*
Sint Barbarastraat 11	1*	-	-
Sint Barbarastraat 16	-	-	3*
Sint Barbarastraat 18	-	3*	2*
Sint Barbarastraat 20	1*	-	2*
Borredreef 34	2*	-	-
Heistraat 15	-	1*	-
Heistraat 24	-	2*	2*
Momenteel nog onbekend	-		6**
Momenteel nog onbekend	-	2**	
Totaal aantal	4	6	14

Figuur 2. Locatie van de tijdelijke voorzieningen. In deze figuur zijn niet alle tijdelijke nestkasten van de huismus (2 extra kasten op nog onbekende locaties) en gierzwaluw (6 extra kasten op nog onbekende locaties) opgenomen.

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten
Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/188328

Naam initiatief Renovatie woningen Ekelaarlaan in Vlijmen

Ontheffingsperiode voor de periode tot en met 30 april 2024

Ontheffinghouder

Naam aanvrager

Adres

PC-Woonplaats

Gegevens**werkzaamheden:**

Contactpersoon uitvoering
werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Ecoloog betrokken bij
uitvoering

Locatie(s) werkzaamheden

Datum gereedkomen
compensatiemaatregelen

Datum start
werkzaamheden

Overzicht planning
werkzaamheden

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 3 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord.

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord
Email: info@odbn.nl

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Woonstichting Woonveste, Ekelaarlaan 2-12 en 5-15, 5251 AK te Vlijmen, gemeente Heusden, Z/188328

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 28 september 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben verleend (kenmerk: Z/188328-351910) aan Woonstichting Woonveste, Afrikalaan 92, 5152 MD, Drunen voor het renoveren van diverse woningen aan de Ekelaarlaan 2-12 en 5-15, 5251 AK te Vlijmen, gemeente Heusden. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 30 april 2024.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 2 oktober 2023 tot en met 13 november 2023 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl.

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/188328 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, september 2023